



Ag.č. SO 00 102/2013/1
Ev.č. SO 00 106/2013



MC22P0040106

Dodatek č. 1
k nájemní smlouvě č. 179/2013 MN - 41 uzavřené dne 15.11.2013

Městská část Praha 22

zastoupená starostou panem Ing. Martinem Turnovským
se sídlem: Nové náměstí 1250, 104 00 Praha – Uhříněves
IČO: 00240915
bankovní spojení: [REDACTED]
č.účtu: [REDACTED]
dále jen „pronajímatel“

a

DENT 22 s.r.o.

se sídlem: Nové náměstí 1440/2a, 104 00 Praha - Uhříněves
zastoupená: jednatelkou Mgr. Magdalenou Žižkovou
IČO: 02301717
dále jen „nájemce“

uzavírají na základě usnesení 90. zasedání RMČ Praha 22 dne 26.9.2018
dnešního dne, měsíce a roku tento

dodatek č. 1

Nájemní smlouva č. 179/2013 MN – 41 ze dne 15.11.2013 se mění v článku – III. Doba nájmu takto:

III.

Doba nájmu

1. *Nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou 5 let tj. do 31.12.2023 s možností prodloužení o dalších 5 let.*
2. *Důvodem neprodloužení nájemní smlouvy podle čl. II bodu 1 této smlouvy je:*
 - *Prodlení s platbami nájemného a úhradou za plnění spojená s užíváním bytu delší než dva kalendářní měsíce oproti termínům uvedeným v čl. V této smlouvy*
 - *Hrubé porušování způsobu užívání nebytového prostoru a společných prostor a respektování výkonu práv ostatních nájemců*

Všechna ostatní ustanovení nájemní smlouvy č. 179/2013 MN – 41 tímto dodatkem nedotčené zůstávají v platnosti.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami s účinností od 1.1.2019.

V Praze dne 22. 10. 2018



Ing. Martin Turnovský
starosta MČ Praha 22

V Praze dne 31. 10. 2018



Mgr. Magdalena Žižková
Dent 22 s.r.o.

