

**OBJEDNATEL:**

Statutární město Brno, městská část Brno-sever
Odbor bydlení, oddělení správy budov
IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785
Bratislavská 70, 601 47 Brno
bankovní spojení: KB, a.s., účet č. [REDACTED]

DODAVATEL:

PRESL s.r.o.
IČ: 26915791
DIČ: CZ26915791
Komárovská 666/3
61700 Brno

Vyřizuje: Alena Wittgruberová

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datum vystavení: 12.06.2019

OBJEDNÁVKA č. 1942/19

Objekt: RYŠANKOVA 1276/3

Objednáváme u vás: na základě provedeného poptávkového řízení provedení opravy bytu č. 8 ve výše uvedeném bytovém domě, který je ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřen městské části Brno-sever. Práce budou probíhat v souladu s cenovou nabídkou, která je přílohou této objednávky.

Záruční doba: Objednatel může uplatnit reklamaci provedených prací ve lhůtě 24 měsíců od data jejich dokončení.

Záruční doba začíná běžet řádným předáním a převzetím díla, které je potvrzeno na Zápisu o předání a převzetí díla (předávací protokol).

Provozní technik: Bc. Radomír Vavrouch

Kontakt:

Nájemce:

Kontakt: [REDACTED]

Cena: 346 850,48 Kč bez DPH

Termín realizace do: 15.08.2019

[REDACTED]
vedoucí oddělení správy budov odboru bydlení

Fakturační podmínky:

- Na faktuře uvádějte číselný kód CZ - CPA u provedených prací s tím, že pokud jste plátcem DPH, na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ - CPA 41 - 43 vystavte fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.
- V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně. Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavatel uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavatel bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.
- Součástí faktury musí být kopie objednávky, soupis prací, oboustranně potvrzený předávací protokol nebo dodací list a bude dodavatelem vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
- Fakturu doručte osobně nebo poštou na podatelnu ÚMČ Brno-sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno nebo elektronicky na adresu [REDACTED]
- Pokud není ošetřeno smluvně, splatnost faktury bude činit minimálně 21 dnů ode dne doručení objednateli.

Objednávku převzal a akceptuje:

Dne: 24 [REDACTED]

Položkový rozpočet

Rozpočet: Oprava bytu č.8		Základní rozpočet
Objekt:	Název objektu: Ryšánkova 3	JKSO:
Stavba:	Název stavby: Oprava bytu č.8	SKP:
Projektant:	MJ:	Počet měrných jednotek: 0,00
Objednatel:	Náklady na MJ:	346 850,00
Počet listů:	Zakázkové číslo:	
Zpracovatel projektu:	Zhotovitel: PRESL s.r.o.	

Rozpočtové náklady

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z R N	HSV celkem	96 141,00	Individuální mimostaveništní doprava	0,00
	PSV celkem	181 710,00	Kompletační činnost zhotovitele	0,00
	M práce celkem	61 000,00	Mimořádně ztížené dopravní podmínky	0,00
	M dodávky celkem	0,00	Provozní vlivy	0,00
ZRN celkem		338 850,00	Provozní vlivy	0,00
			Zařízení staveniště	8 000,00
HZS		0,00	Ostatní náklady neuvedené:	0,00
ZRN + ostatní náklady + HZS		346 850,00	Ostatní náklady celkem:	8 000,00

Vypracoval:		Za zhotovitele:	Za objednatele:
Jméno: Michael Presl		Jméno:	Jméno:
Datum:			Datum:
Podpis:			Podpis:

Základ pro DPH	15,0% činí:	346 850,48 Kč
DPH	15,0% činí:	52 028,00 Kč
Cena za objekt celkem:		398 878,00 Kč

Stavba:	Oprava bytu č.8	Základní rozpočet	List č. 2
Objekt:	Ryšánkova 3	Datum tisku:	

Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
61 Upravy povrchů vnitřní	39 899,00	0,00	0,00	0,00	0,00
64 Výplně otvorů	6 150,00	0,00	0,00	0,00	0,00
95 Dokončovací kce na pozem.stav.	13 275,00	0,00	0,00	0,00	0,00
96 Bourání konstrukcí	867,00	0,00	0,00	0,00	0,00
97 Prorážení otvorů	35 949,00	0,00	0,00	0,00	0,00
711 Izolace proti vodě	0,00	7 587,00	0,00	0,00	0,00
721 Vnitřní kanalizace	0,00	5 116,00	0,00	0,00	0,00
722 Vnitřní vodovod	0,00	12 873,00	0,00	0,00	0,00
725 Zařizovací předměty	0,00	34 371,00	0,00	0,00	0,00
766 Konstrukce truhlářské	0,00	3 350,00	0,00	0,00	0,00
768 Kuchyně	0,00	35 080,00	0,00	0,00	0,00
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0,00	23 935,00	0,00	0,00	0,00
776 Podlahy povlakové	0,00	12 882,00	0,00	0,00	0,00
781 Obklady keramické	0,00	35 459,00	0,00	0,00	0,00
783 Nátěry	0,00	3 080,00	0,00	0,00	0,00
784 Malby	0,00	7 975,00	0,00	0,00	0,00
M21 Elektromontáže	0,00	0,00	0,00	61 000,00	0,00
Kč	96 141,00	181 710,00	0,00	61 000,00	0,00

VRN, rezerva a kompletace

Přirážka	Kč
Individuální mimostaveništní doprava	0,00
Kompletační činnost zhotovitele	0,00
Mimořádně ztížené dopravní podmínky	0,00
Provozní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Zařízení staveniště	8 000,00
	8 000,00

Stavba:	Oprava bytu č.8	Základní rozpočet	List č. 3
Objekt:	Ryšánkova 3	Datum tisku:	

P. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
	61	Upravy povrchů vnitřní				
1	612 42-0016.RAA	Omítka stěn vnitřní vápenocementová štuková montáž a demontáž pomocného lešení	m2	38,60	450,00	17 370,00
2	611 10-0012.RA0	Oprava omítek stropů vnitřních vápenocemštukových	m2	19,50	325,00	6 337,50
3	612 40-3382.R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 5x5 cm maltou ze SMS	m	110,00	94,00	10 340,00
4	612 40-3384.R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 7x7 cm maltou ze SMS	m	25,00	220,00	5 500,00
5	612 40-9991.RT2	Začištění omítek kolem oken,dveří apod. s použitím suché maltové směsi	m	5,90	59,60	351,64
	61	Upravy povrchů vnitřní				39 899,14
	64	Výplně otvorů				
6	611-60102	Dveře vnitřní hladké plně 1kř. 70x197 bílé vč.kování a montáže	kus	2,00	1 900,00	3 800,00
7	611-60603	Dveře vnitřní hladké 2/3 sklo 1kř. 80x197 bílé vč.kování a montáže	kus	1,00	2 350,00	2 350,00
	64	Výplně otvorů				6 150,00
	95	Dokončovací kce na pozem.stav.				
8	952 90-1114.R00	Vyčištění budov o výšce podlaží nad 4 m	m2	55,00	105,00	5 775,00
9	01	Zaměření bytu po opravách	soubor	1,00	2 500,00	2 500,00
10	1	Závěrečný úklid	soubor	1,00	5 000,00	5 000,00
	95	Dokončovací kce na pozem.stav.				13 275,00
	96	Bourání konstrukcí				
11	965 08-1712.RT1	Bourání dlaždic keramických tl.1 cm, pl. do 1 m2 ručně, dlaždice keramické	m2	8,50	102,00	867,00
	96	Bourání konstrukcí				867,00
	97	Prorážení otvorů				
12	979 08-1111	Likvidace suti ručně vč. odvozu a skládky	kpl.	1,00	15 890,00	15 890,00
13	978 01-1141.R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 30 %	m2	89,00	29,90	2 661,10
14	974 03-1142.R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 7 x 7 cm	m	25,00	105,00	2 625,00
15	974 03-1132.R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 7 cm	m	110,00	84,70	9 317,00
16	979 01-1221.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 1.PP nošením	t	3,50	446,50	1 562,75
17	979 01-1211.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	3,10	465,00	1 441,50
18	979 01-1219.R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	3,10	259,00	802,90
19	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,10	252,00	781,20
20	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	3,10	280,00	868,00
	97	Prorážení otvorů				35 949,45
	711	Izolace proti vodě				
21	711 21-2000.R00	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr	m2	10,80	55,60	600,48
22	711 21-0020.RAA	Stěrka hydroizolační těsnicí hmotou Aquafin 2 K, proti vlhkosti	m2	10,20	685,00	6 987,00
	711	Izolace proti vodě				7 587,48
	721	Vnitřní kanalizace				
23	721 17-6102.R00	Potrubí HT přípojovací DN 40 x 1,8 mm	m	5,00	250,20	1 251,00
24	721 17-6103.R00	Potrubí HT přípojovací DN 50 x 1,8 mm	m	5,00	290,00	1 450,00
25	721 17-6105.R00	Potrubí HT přípojovací DN 100 x 2,7 mm	m	1,00	850,00	850,00
26	721 17-6115.R00	Potrubí HT odpadní svislé DN 100 x 2,7 mm	m	1,50	615,00	922,50
27	721 19-4104.R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	4,00	58,00	232,00

Stavba:	Oprava bytu č.8	Základní rozpočet	List č. 4
Objekt:	Ryšánkova 3	Datum tisku:	

P. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
28	721 19-4105.R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	1,00	65,00	65,00
29	721 19-4109.R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,00	110,00	110,00
30	721 29-0111.R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	11,50	20,50	235,75
	721	Vnitřní kanalizace				5 116,25
	722	Vnitřní vodovod				
31	722 17-2411.R00	Potrubí z PPR, D 20/2,8mm	m	10,50	305,00	3 202,50
32	722 17-2412.R00	Potrubí z PPR, D 25/3,5 mm	m	5,50	328,00	1 804,00
33	722 19-0401.R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	9,00	198,00	1 782,00
34	722 29-0234.R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	16,00	28,90	462,40
35	722 29-0215.R00	Zkouška tlaku potrubí přírub.nebo hrdlového DN 100	m	16,00	120,00	1 920,00
36	722 23-7161.R00	Kohout kulový,šroubení,GIACOMINI R259D DN15 x DN15	kus	6,00	298,00	1 788,00
37	722 23-7162.R00	Kohout kulový,šroubení,GIACOMINI R259D DN15 x DN20	kus	3,00	380,00	1 140,00
38	722 13-0801.R00	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25	m	8,00	62,40	499,20
39	998 72-2102.R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	t	0,60	458,00	274,80
	722	Vnitřní vodovod				12 872,90
	725	Zařizovací předměty				
40	725 10	Dřez.zápachová uzávěrka s přípojkou pro pračku	kus	1,00	790,00	790,00
41	725 11-0811.R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00	147,50	147,50
42	725 21-0821.R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00	97,90	97,90
43	725 22-0841.R00	Demontáž ocelové vany	soubor	1,00	120,00	120,00
44	642-33512	Klozet komb LYRA Plus bílý hlub.splach.vč.sedátka	kus	1,00	5 500,00	5 500,00
45	725 01-7122.R00	Umyvadlo na šrouby 55 x 42 cm, bílé	soubor	1,00	2 135,00	2 135,00
46	725 82-3111.R00	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvír.odpadu	kus	1,00	1 921,00	1 921,00
47	554-84471.A	Dveře sprchové 90cm, sklo čiré SD2/90 S	kus	1,00	10 800,00	10 800,00
48	725 86-0227.R00	Sifon ke sprchové vaničce PP HL520, DN 50	kus	1,00	1 800,00	1 800,00
49	552-20	Vanička sprchová 90x90	kus	1,00	6 500,00	6 500,00
50	725 82-3114.R00	Baterie dřezová stojánková ruční, bez otvír.odpadu	kus	1,00	1 760,00	1 760,00
51	725 84-5111.R00	Baterie sprchová nástěnná ruční s příslušenstvím	kus	1,00	2 800,00	2 800,00
	725	Zařizovací předměty				34 371,40
	766	Konstrukce truhlářské				
52	766 69-5213.R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. nad 10 cm	kus	1,00	120,00	120,00
53	549-14643.3	Bezpečnostní kování BK RX1 Klika-knoflík TI	kus	1,00	2 980,00	2 980,00
54	611-87161	Prah dubový délka 80 cm šířka 15 cm tl. 2 cm	kus	1,00	250,00	250,00
	766	Konstrukce truhlářské				3 350,00
	768	Kuchyně				
55	768-001	Linka kuchyňská atypická s dřezem a digestoří vč.montáže	kpl.	1,00	32 700,00	32 700,00
56	M21	Připojení elektrického sporáku	kpl.	1,00	580,00	580,00
57	02	Demontáž zařizovacích předmětů,garnýže,poličky	soubor	1,00	1 800,00	1 800,00
	768	Kuchyně				35 080,00
	771	Podlahy z dlaždic a obklady				
58	771 57-5014.RAB	Dlažba do tmele 30 x 30 cm	m2	8,50	1 800,00	15 300,00
59	998 77-1203.R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	222,65	7,50	1 669,88
60	607-25012	Deska dřevoštěpková OSB 3 N tl. 15 mm vč. montáže	m2	17,50	398,00	6 965,00

Stavba:	Oprava bytu č.8	Základní rozpočet	List č. 5
Objekt:	Ryšánkova 3	Datum tisku:	

P. č.	Položka	Popis	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
	771	Podlahy z dlaždic a obklady				23 934,88
	776	Podlahy povlakové				
61	776 40-1800.R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m	22,80	10,50	239,40
62	776 42-1100.RU1	Lepení podlahových soklíků z měkčeného PVC včetně dodávky soklíků PVC	m	25,00	48,90	1 222,50
63	776 51-1820.RT1	Odstranění PVC podlah lepených s podložkou z ploch nad 20 m ²	m ²	18,00	68,90	1 240,20
64	776 52-1100.RU2	Lepení povlakových podlah z pásů PVC na Chemopren včetně podlahoviny Novoflor extra, tl. 2,0 mm	m ²	19,00	480,00	9 120,00
65	998 77-6102.R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	t	0,56	398,00	222,88
66	776 98-1113.R00	Lišta hliníková přechodová, různá výška krytin	m	2,50	335,00	837,50
	776	Podlahy povlakové				12 882,48
	781	Obklady keramické				
67	781 90-0010.RA0	Odsekání obkladů vnitřních	m ²	21,00	258,00	5 418,00
68	781 41-5015.R00	Montáž obkladů stěn, porovin., tmel, 20x20,30x15 cm vč.dodávky obkladů	m ²	28,00	950,00	26 600,00
69	781 10-1210.R00	Penetrace podkladu pod obklady	m ²	28,00	60,50	1 694,00
70	781 11-1121.R00	Montáž lišt rohových, vanových a dilatačních	m	12,45	65,90	820,46
71	998 78-1102.R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	t	1,98	468,00	926,64
	781	Obklady keramické				35 459,10
	783	Nátěry				
72	783-001	Nátěr dveří vč.obroušení a tmelení	kus	1,00	580,00	580,00
73	783-002	Nátěr radiátorů a potrubí	soubor	1,00	1 500,00	1 500,00
74	783-003	Nátěr zárubní	ks	4,00	250,00	1 000,00
	783	Nátěry				3 080,00
	784	Malby				
75	784 40-1801.R00	Odstranění malby obroušením v místnosti H do 3,8 m	m ²	25,00	25,50	637,50
76	784 19-1101.R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m ²	115,90	16,10	1 865,99
77	784 41-1301.R00	Pačokování 1x, obrus, sádra, místnosti H do 3,8 m	m ²	98,00	5,10	499,80
78	784 19-5122.R00	Malba tekutá Primalex Standard, barva, 2 x	m ²	115,90	42,90	4 972,11
	784	Malby				7 975,40
	M21	Elektromontáže				
79	221	GO elektroinstalace vč.revizní zprávy	soubor	1,00	61 000,00	61 000,00
	M21	Elektromontáže				61 000,00