

SMLOUVA O DÍLO Č. 2019/1042/OI_ORIP

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“) mezi smluvními stranami (dále jen „smlouva“):

1, Objednatel: Statutární město Kladno

Se sídlem: Náměstí Starosty Pavla 44

272 52 Kladno

Osoba oprávněná ve věcech smluvních: Tomáš Kutil, statutární náměstek primátora

IČ: 00234516, DIČ: CZ00234516

Bankovní spojení: [REDAKCE]

(dále jen „objednatel“)

2, Zhotovitel:

ZKB 95, spol.s r.o.

Se sídlem:

Svojsíkova 1516, 273 09 Kladno

Zastoupený:

Zdeněk Kordule, jednatel společnosti

IČ: 629 66 375

DIČ: CZ62966375

Bankovní spojení: [REDAKCE]

(dále jen „zhotovitel“)

(společně také jako „smluvní strany“ nebo každý samostatně jako „smluvní strana“)

Úvodní ustanovení

1. Objednatel a zhotovitel uzavírají tuto smlouvu o dílo za účelem vymezení svých vzájemných práv a povinností při provedení díla v rámci podnikatelské činnosti, kdy ani jedna ze stran není spotřebitelem podle § 419 OZ.
2. Smluvní strany se zavazují činnosti dle této smlouvy o dílo vykonávat v souladu se všemi obecně závaznými právními předpisy a prohlašují, že uzavřením této smlouvy o dílo ani jejím plněním neporuší žádný závazek s třetí stranou nebo z obecně závazného právního předpisu nebo jakoukoli jinou právní povinnost. Pro případ, že by se prohlášení některé smluvní strany uvedené v tomto odstavci ukázalo být nepravdivým nebo neúplným, odpovídá tato smluvní strana druhé smluvní straně za škodu tím vzniklou v plném rozsahu.
3. Jakékoliv právní jednání smluvních stran v souvislosti s touto smlouvou musí být činěno v písemné formě, jinak je neplatné. Ustanovení věty v první § 1740 odst. 3 OZ se pro potřeby této smlouvy o dílo neuplatní.
4. Ustanovení této smlouvy o dílo a právní jednání učiněná na základě této smlouvy o dílo smluvní strany považují v souladu s § 558 OZ za obchodní zvyklost, kdy taková ustanovení této smlouvy o dílo nebo právní jednání učiněná na základě této smlouvy o dílo mají přednost před ustanoveními OZ, která nemají donucující účinky.
5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva o dílo není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem podle § 1798 a násl. OZ. Smluvní strany dále prohlašují, že žádná z doložek mimo vlastní text smlouvy o dílo neodporuje obchodním zvyklostem a zásadě poctivého obchodního styku. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva o dílo byla uzavřena poctivě a

žádná ze Smluvních stran nebyla bez dalšího zkrácena na svých právech. Zhotovitel prohlašuje, že tuto smlouvu o dílo uzavírá v souvislosti s vlastním podnikáním a nepovažuje se za slabší stranu ve smyslu § 433 OZ.

6. Pokud bude v této smlouvě o dílo použito termínu dluh a/nebo závazek, rozumí se tím pro odstranění možných pochybností jak samotný právní poměr, tak i jeho předmět. Ustanovení § 1740 odst. 3 OZ se tak neužije.
7. Případná změna okolností nezakládá právo zhotovitele obnovit jednání o této smlouvě o dílo. Zhotovitel tak přijímá odpovědnost podle § 1765 odst. 2 OZ.
8. Zhotovitel odpovídá objednateli i za způsobení neplatnosti a /nebo zdánlivosti jakéhokoliv právního jednání učiněného na základě této smlouvy o dílo podle § 579 OZ.

I. Předmět plnění

- 1.1. Předmětem plnění smlouvy je dílo: **MŠ Vrchlického – stavební úpravy jídelny a rozšíření sociálního zařízení**, dle soupisu prací a dodávek, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (dále jen „dílo“ nebo „předmět smlouvy“).
Zhotovitel se zavazuje, že citované dílo provede na svůj náklad, nebezpečí a včas, objednatel se naproti tomu zavazuje, že provedené a ukončené dílo převezme a zaplatí smluvní cenu.
- 1.2. Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v kvalitě a sortimentním složení dle sjednaného rozsahu plnění a bude mít splněny veškeré požadavky dle technických norem, které se na provádění díla a dílo vztahují.

II. Čas a místo plnění

- 2.1. Zhotovitel je povinen provést dílo způsobem a za podmínek stanovených v této smlouvě, v souladu s platnými právními předpisy, dle pokynů/podkladů získaných od objednatele. Objednatel vyzve písemně zhotovitele k zahájení provádění díla dle smlouvy. Zhotovitel je povinen zahájit realizaci díla do 10 dnů od doručení písemné výzvy objednatele. Zhotovitel je povinen dílo dokončit a předat objednateli nejpozději do 21.8.2019.
- 2.2. Objednatel připouští možnost po vzájemné dohodě smluvních stran a s vedením školy provádění některých prací a dodávek i při provozu školy v průběhu školního roku.
- 2.3. Místem plnění je: MŠ Vrchlického 2337, Kladno.

III. Cena za dílo

- 3.1. S odkazem na nabídku zhotovitele si smluvní strany sjednaly cenu díla dohodou ve výši:

937 083,51 Kč bez DPH
196 787,54 Kč DPH 21%

1 133 871,05 KčCelková cena vč. DPH

- 3.2. Tato cena je nejvýše přípustná. Sazba DPH bude uplatněna dle platných zákonů v době vzniku daňové povinnosti.
- 3.3. Cena díla byla sjednána v souladu s ustanovením § 2620 odst. 1 občanského zákoníku jako pevná.
- 3.4. Součástí sjednané ceny díla je zejména kupní cena materiálu, dále veškeré dodávky a práce, poplatky, náklady na dopravu, cestovné, vč. nákladů na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení staveniště, nákladů souvisejících s kompletací části díla a jiné náklady nezbytné pro řádné provedení díla; cena obsahuje i případnou odměnu za licenci a zvýšené náklady vzniklé vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby dokončení díla, a přiměřený zisk zhotovitele.
- 3.5. Zhotovitel prohlašuje, že v souladu s ustanovením § 2620 odst. 2. občanského zákoníku na sebe přebírá nebezpečí změny mimořádných okolností na cenu díla.

IV.

Fakturace

- 4.1. Objednatel prohlašuje, že má dostatečné finanční prostředky pro zaplacení sjednané ceny díla.
- 4.2. Objednatel neposkytne zhotoviteli žádnou zálohu na cenu za dílo. Smluvní strany výslovně vylučují použití ustanovení § 2611 občanského zákoníku.
- 4.3. Smluvní strany sjednávají 14-ti denní splatnost faktur. Lhůta počíná běžet ode dne doručení faktury objednateli. Dnem zaplacení se rozumí připsání příslušné částky na účet zhotovitele.
- 4.4. Daňový doklad musí splňovat náležitosti daňového dokladu v režimu přenesené daňové povinnosti dle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění, uvedení čísla smlouvy objednatele, příp. čísla alokace finančních prostředků objednatele.

V.

Smluvní pokuty

- 5.1. Smluvní strany si sjednávají smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla (viz bod 3.1.) za každý započatý kalendářní den prodlení s předáním díla ve sjednaném termínu (viz. bod 2.1. smlouvy).
- 5.2. Bude-li objednatel v prodlení se splněním peněžitého závazku, t.j. se zaplacením faktury, má zhotovitel vůči němu nárok na úrok z prodlení ve výši 0,5% z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.
- 5.3. Pokud objednatel převezme od zhotovitele dílo, na kterém budou vyspecifikovány vady a nedodělky, je zhotovitel povinen uzavřít s objednatелеm dohodu v přijímacím protokolu o termínech odstranění vad a nedodělků. Smluvní strany si sjednávají smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla za každý den a každý případ prodlení zhotovitele s odstraněním vady. Tato sankce ve výši 0,5% z ceny díla se sjednává i na případy neodstranění tzv. skrytých vad ve sjednaných termínech, které se objeví na díle v záruční době (předpokládaném nároku je písemné oznámení vad objednatелеm a dohodnutý termín odstranění).

- 5.4. Započtení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení oproti částkám, které druhá strana oprávněně požaduje za plnění závazku z této smlouvy, není přípustné.
- 5.5. Zaplacením smluvních pokut není dotčeno právo na případnou náhradu škody.

VI.

Odstoupení od smlouvy

- 6.1. Strany si sjednávají, že pokud bude zhotovitel v prodlení se závazkem plnění předmětu smlouvy (viz. bod 1.1. a 2.1. smlouvy) pro okolnosti na jeho straně, t.j. i na straně jeho poddodavatelů a toto prodlení bude delší více jak 10 kalendářních dnů, má objednatel právo bez dalšího odstoupit od smlouvy. Prodlení se splněním cit. závazku delším jak 10 dnů je podstatným porušením smluvní povinnosti.
- 6.2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud objednatel bude s platbou fakturovaných částek v prodlení více jak 30 kalendářních dnů.
- 6.3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě 48 hodin mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 6.4. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné osoby na náhradu škody a na zaplacení smluvních pokut.

VII.

Způsob provádění díla. Ostatní ustanovení

- 7.1. Způsob provádění díla se řídí ust. § 2589 a násl. Občanského zákoníku. Dílo bude prováděno s ohledem na okolní prostředí.
- 7.2. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník. Do deníku zapisuje všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti. Během doby, po kterou se na stavbě pracuje, musí být stavební deník přístupný oprávněným osobám a pracovníkům orgánů státní správy. Povinnost vést stavební deník končí dnem, kdy jsou odstraněny vady a nedodělky.
- 7.3. Denní záznamy se píše do stavebního deníku s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Denní zápisy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí zhotovitele, případně jeho zástupce, zásadně v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Jen výjimečně tak může učinit následující den. Jestliže stavbyvedoucí zhotovitele nesouhlasí se záznamem objednatel, je povinen připojit k záznamu do 3 pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
- 7.4. Mimo stavbyvedoucího může provádět potřebné zápisy v deníku objednatel, orgány státního stavebního dohledu a jiné příslušné orgány státní správy.
- 7.5. Objednatel není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele. Je však oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracovníků na stavbě.

- 7.6. Zástupce zhotovitele je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování svých dodávek a prací, které provádí objednatel a učinit neprodleně opatření k odstranění zjištěných vad.
- 7.7. Zhotovitel je povinen vést řádnou instruktáž svých pracovníků o podmínkách bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany. Odpovídá za to, že předpisy bezpečnosti práce budou jeho pracovníky dodržovány.
- 7.8. Objednatel se zavazuje zajistit na své náklady pro zhotovitele napájecí místa elektrické energie, vody a event. dalších energií potřebných pro zhotovení díla.
- 7.9. Zhotovitel si na své náklady zajistí skládku pro odpad ze stavby.

VIII.

Předání a převzetí díla

- 8.1. Po provedení a ukončení díla zhotovitel odevzdá a objednatel převezme provedené dílo.
- 8.2. O předání a převzetí díla sepíše smluvní strany zápis, který bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti provedených prací a prohlášení zhotovitele, že dílo předává a prohlášení objednatele, že dílo přijímá. Jestliže objednatel odmítne ukončené dílo převzít, smluvní strany jsou povinny sepsat o této skutečnosti zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady a nedodělky.

IX.

Odpovědnost za vady

- 9.1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude mít vlastností popsané v podkladech ke smlouvě (viz.čl.I smlouvy) a dále v technických normách, které se na provádění díla vztahují.
- 9.2. Objednatel a zhotovitel si sjednávají 36 měsíční záruční dobu díla. Záruka na dodané materiály a spotřebiče se řídí dle záruční doby výrobců těchto materiálů a spotřebičů. Záruční doba počíná běžet od prvního dne následujícího po protokolárním předání a převzetí díla.
- 9.3. Zhotovitel je povinen během záruční lhůty na svou odpovědnost a náklady zjištěné vady odstranit a to na základě oznámení vad provedeného objednatelem písemnou formou. Na písemné oznámení vad (reklamací) je zhotovitel povinen do 5-ti dnů písemně reagovat.

X.

Vlastnické právo ke zhotovené věci a nebezpečí škody na ní

- 10.1. Vlastnické právo k dílu nebo jeho jednotlivým částem nabývá objednatel okamžikem jeho zhotovení v místě plnění této smlouvy.
- 10.2. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele dnem řádného předání a převzetí díla.

XI.

Závěrečná ustanovení

- 11.1. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy touto smlouvou založené příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatními platnými právními předpisy.
- 11.2. Zhotovitel bere na vědomí, že v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, se stává osobou účinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo veřejných fondů.
- 11.3. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva i následné dodatky k ní mohou podléhat Informační povinnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a prohlašují, že žádné ustanovení této smlouvy nepovažují za obchodní tajemství ani za důvěrný údaj a smlouva může být zveřejněna v plném znění včetně jejich příloh a dodatků.
- 11.4. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem poslední ze smluvních stran. V souladu s ustanovením § 6 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nabývá smlouva účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 11.5 Zhotovitel prohlašuje, že bere na vědomí tu skutečnost, že Objednatel je ve smyslu *Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů)* a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, správcem osobních údajů subjektů údajů a že zpracovává a shromažďuje osobní údaje Zhotovitele pouze za účelem realizace této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom všech svých zákonných práv v souvislosti s poskytnutím svých osobních údajů k účelu danému touto smlouvou. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách www.mestokladno.cz/GDPR.
- 11.6 Odpověď některé smluvní strany s dodatkem nebo odchylkou dle ust. § 1740 odst. 3 občanského zákoníku není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
- 11.7. Smlouva se vyhotovuje ve třech výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Objednatel obdrží dva výtisky, zhotovitel obdrží jeden výtisk. Změnu smlouvy lze sjednat pouze písemně, formou dodatku k této smlouvě.
- 11.8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně. Smluvní strany potvrzují pravost této smlouvy svým podpisem.

11.9. Nedílnou součástí smlouvy jsou:

Příloha č. 1 - oceněný položkový rozpočet předpokládaných prací, dodávek a služeb podepsaný statutárním zástupcem uchazeče nebo osobou oprávněnou jednat za uchazeče



V Kladně dne: 3. 7. 2019

V Kladně dne: 3. 7. 2019

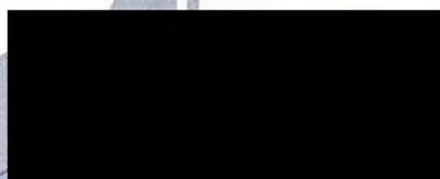
Objednatel:

Zhotovitel:



Tomáš Kutil

Statutární náměstek primátora



ZKB 95, spol. s r.o.

Zdeněk Kordule

jednatel společnosti




Krycí list rozpočtu

Název stavby:	MS Vrchlického - rekonstrukce kuchyně	Objednatel:	Statutární město Kladno	IČ/DIČ:	00234516/CZ00234516
Druh stavby:	Rekonstrukce	Projektant:	IMK Kladno s.r.o.	IČ/DIČ:	24783005/CZ24783005
Lokalita:	MŠ Kladno, Vrchlického 2337	Zhotovitel:	ZKB 95, spol. s r. o.	IČ/DIČ:	62966375/CZ62966375
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	114
JKSO:		Zpracoval:		Datum:	18.6.2019

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	18 192,64	Práce přesčas		0,00	Zařízení staveniště		0,00
	Montáž	70 685,75	Bez pevné podl.		0,00	Mimostav. doprava		0,00
PSV	Dodávky	250 720,26	Kulturní památka		0,00	Uzemní vlivy		0,00
	Montáž	361 386,89				Provozní vlivy		0,00
"M"	Dodávky	0,00				Ostatní		0,00
	Montáž	187 160,54				NUS z rozpočtu		0,00
Ostatní materiál		0,00						
Přesun hmot a sutí		8 584,54						
ZRN celkem		896 730,63	DN celkem		0,00	NUS celkem		40 352,88
			DN celkem z obj.		0,00	NUS celkem z obj.		0,00
						ORN celkem		0,00
						ORN celkem z obj.		0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00	Celkem bez DPH	937 083,51
Základ 21%	937 083,51	DPH 21%	196 787,54	Celkem včetně DPH	1 133 871,05

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
		
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Stavební rozpočet

Název stavby: MŠ Vrchlického - rekonstrukce kuchyně	Doba výstavby:	Objednatel: Statutární město Kladno
Druh stavby: Rekonstrukce	Začátek výstavby:	Projektant: IMK Kladno s.r.o.
Lokalita: MŠ Kladno, Vrchlického 2337	Konec výstavby:	Zhotovitel: ZKE 95, spol. s r. o.
JKSO:	Zpracováno dne: 18.6.2019	Zpracoval:

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
		34	Stěny a příčky				7 768,44	14 393,09	22 161,53			0,75
10		342270042RA0	Příčka z desek Ytong hladkých, tloušťka 10 cm	m2	1,53	626,40	2 868,57	1 848,22	4 716,79	0,05	0,40	RTS I / 2017
11		342267112RT3	Obklad sádko-kartonem třístranný do 0,5/0,5 m	m	3,44	1 148,40	822,50	3 127,91	3 950,50	0,02	0,06	RTS I / 2017
12		342264051RT3	Podhled sádko-kartonový na zavěšenou ocel. konstr.	m2	9,90	667,20	2 524,50	4 080,78	6 605,28	0,02	0,18	RTS I / 2017
13		342267113RT3	Kastlík sádko-karton	m	4,80	1 435,20	1 552,78	5 336,18	6 888,96	0,02	0,11	RTS I / 2017
		60	Omítky ze suchých směsí				901,79	2 189,71	3 091,50			0,10
15		602011131RT3	Omítka jednovrstvá hlazená Cemix 073, ručně	m2	15,06	154,20	468,15	1 853,64	2 321,79	0,01	0,10	RTS I / 2017
16		602011191R00	Podkladní nátěr pod tenkovrstvé omítky Cemix	m2	15,06	51,12	433,64	336,07	769,71	0,00	0,01	RTS I / 2017
		61	Úprava povrchů vnitřní				7 348,05	33 042,09	40 390,14			2,84
17		611423221R00	Oprava omítek stropů s rákosem do 10% pl.-hladkých	m2	77,40	134,39	1 407,13	8 994,50	10 401,63	0,01	0,47	RTS I / 2017
18		612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	5,50	362,40	297,20	1 695,00	1 993,20	0,05	0,26	RTS I / 2017
19		612481211RT8	Montáž výzlužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny	m2	15,06	248,40	1 205,94	2 534,96	3 740,90	0,00	0,05	RTS I / 2017
20		612421331R00	Oprava vápen omítek stěn do 30 % pl. - štukových	m2	130,40	186,00	4 437,77	19 816,63	24 254,40	0,07	2,05	RTS I / 2017
		711	Izolace proti vodě				8 117,18	5 198,94	13 316,12			0,10
25		711210020RAA	Stěrka hydroizolační těsnicí hmotou	m2	26,85	492,01	8 117,18	5 093,34	13 210,52	0,00	0,10	RTS I / 2017
28		9987113102R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	t	0,10	1 055,00	0,00	105,60	105,60	0,00	0,00	RTS I / 2017
		713	Izolace tepelné				340,24	704,97	1 045,21			0,00
29		713111221RK5	Montáž parozábrany, zavěšené podhl., přelep spojů	m2	9,90	105,37	340,24	702,94	1 043,18	0,00	0,00	RTS I / 2017
30		9987113102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	t	0,00	1 015,19	0,00	2,03	2,03	0,00	0,00	RTS I / 2017
		721	Vnitřní kanalizace				13 286,06	12 394,87	25 680,93			0,26
31		721176103R00	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m	4,00	238,20	315,70	637,10	952,80	0,00	0,00	RTS I / 2017
32		721176104R00	Potrubí HT přípojovací D 75 x 1,9 mm	m	1,50	309,60	163,58	300,82	464,40	0,00	0,00	RTS I / 2017
33		721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé D 110 x 2,7 mm	m	8,50	618,00	2 250,83	3 002,17	5 253,00	0,00	0,01	RTS I / 2017
34		721176135R00	Potrubí HT svodné (ležaté) zavěšené D 110 x 2,7 mm	m	10,00	685,20	3 321,48	3 530,52	6 852,00	0,00	0,01	RTS I / 2017
35		721176105R00	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm	m	2,50	769,81	600,84	1 301,19	1 902,03	0,00	0,00	RTS I / 2017
37		721100011RA0	Kanalizace vnitřní, PVC, D 110 mm, zemní práce	m	1,00	1 083,60	355,62	727,98	1 083,60	0,22	0,22	RTS I / 2017
38		721176233R00	Potrubí KG svodné (ležaté) zavěšené D 125 x 3,2 mm	m	2,00	688,80	642,82	734,78	1 377,60	0,00	0,00	RTS I / 2017
39		721152218R00	Čistící kus Geberit PE, pro odpadní svislé D 110 mm	kus	1,00	942,00	779,28	162,72	942,00	0,00	0,00	RTS I / 2017
40		721273150RT1	Hlavice ventilační pňvětrávací HL900	kus	3,00	1 092,00	3 118,82	157,18	3 276,00	0,00	0,00	RTS I / 2017
41		721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	30,00	21,96	20,16	638,64	658,80	0,00	0,00	RTS I / 2017
43		721100010RAA	Oprava potrubí novodur - vsazení odbočky	kus	1,00	903,61	147,13	755,48	903,61	0,00	0,00	RTS I / 2017
44		721223427RT1	Vpusť podlahová se zápachovou uzávěrkou HL 510N	kus	2,00	918,00	1 569,79	266,21	1 835,00	0,00	0,00	RTS I / 2017
45		998721102R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	t	0,26	688,80	0,00	179,09	179,09	0,00	0,00	RTS I / 2017
		722	Vnitřní vodovod				26 522,10	49 042,14	75 564,24			0,10
46		722171211R00	Potrubí z PEHD, D 20 x 2,0 mm	m	40,00	404,40	3 800,16	12 375,84	16 176,00	0,00	0,02	RTS I / 2017
47		722171212R00	Potrubí z PEHD, D 25 x 2,3 mm	m	70,00	441,00	9 228,24	21 641,76	30 870,00	0,00	0,04	RTS I / 2017
48		722181211RT7	Izolace nálevková MIRELON PRO tl. stěny 6 mm	m	40,00	68,76	720,00	2 030,40	2 750,40	0,00	0,00	RTS I / 2017
49		722181213RT9	Izolace nálevková MIRELON PRO tl. stěny 13 mm	m	70,00	87,24	2 551,08	3 555,72	6 106,80	0,00	0,01	RTS I / 2017
51		722235113R00	Kohout kulový, vnitř.-vnitř.z. MAR PERFECTA DN 25	kus	5,00	406,80	1 530,42	503,58	2 034,00	0,00	0,00	RTS I / 2017
52		734295131R00	Ventil směšovací termostatický GIACOMINI r156-2, DN 20	kus	1,00	5 556,00	5 441,52	114,48	5 556,00	0,00	0,00	RTS I / 2017
53		722290226R00	Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50	m	110,00	40,91	906,84	3 593,04	4 499,88	0,00	0,00	RTS I / 2017
54		722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	110,00	29,28	191,40	3 029,40	3 220,80	0,00	0,00	RTS I / 2017
55		722220122R00	Nástěnka K 247, pro baterii G 3/4	par	9,00	476,40	2 152,44	2 135,16	4 287,60	0,00	0,02	RTS I / 2017

56	998722102R00 725	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m Zařizovací předměty	t	0,10	627,60	0,00	62,76	62,76	0,00	0,00	RTS 1 / 2017
70	725012181RT1	Klozet bez nádrže BABY, ploch splach., odpad svislý	soubor	5,00	3 138,00	13 275,42	2 414,58	15 690,00	0,01	0,05	RTS 1 / 2017
71	725017162R00	Umyvadlo na šrouby LYRA Plus, 55 x 45 cm, bílé	soubor	5,00	1 634,80	6 223,38	2 950,62	9 174,00	0,01	0,07	RTS 1 / 2017
72	725017164R00	Umyvadlo na šrouby LYRA Plus, 65 x 52 cm, bílé	soubor	1,00	1 981,20	1 391,08	590,12	1 981,20	0,02	0,02	RTS 1 / 2017
74	725319101R00	Montáž dřezů jednoduchých	soubor	1,00	794,40	569,88	224,52	794,40	0,00	0,00	RTS 1 / 2017
75	55231100	Dřez nerez antikoro 450x450x250	kus	1,00	1 291,62	1 291,62	0,00	1 291,62	0,00	0,00	RTS 1 / 2017
76	725825111RT0	Baterie umyvadlová nástěnná ruční	kus	5,00	1 700,40	7 445,94	1 056,00	8 502,00	0,00	0,01	RTS 1 / 2017
77	725825114RT0	Baterie dřezová nástěnná ruční	kus	1,00	1 395,60	1 184,39	211,21	1 395,60	0,00	0,00	RTS 1 / 2017
78	725825671R00	Baterie automat. umyvadlová termostat. nástěnná	kus	1,00	15 318,00	15 067,31	250,69	15 318,00	0,00	0,00	RTS 1 / 2017
79	725814104R00	Ventil rohový s keram. kartuši DN 15	soubor	5,00	219,01	819,96	275,10	1 095,06	0,00	0,00	RTS 1 / 2017
80	725851007R00	Odtoková souprava pro dřezy PP HL22 D 40 mm	kus	1,00	490,80	376,78	114,02	490,80	0,00	0,00	RTS 1 / 2017
81	725860109R00	Uzávěrka zápachová umyvadlová T 1016, D 40	kus	6,00	240,50	768,62	654,98	1 443,60	0,00	0,00	RTS 1 / 2017
82	725980113R00	Dvířka vanová 300 x 300 mm	kus	4,00	317,40	612,91	656,69	1 269,60	0,00	0,00	RTS 1 / 2017
83	725980121R00	Dvířka z plastu, 150 x 150 mm	kus	5,00	242,40	391,14	820,86	1 212,00	0,00	0,00	RTS 1 / 2017
84	725860422R00	Dvojitá přípojka pro pračky a myčky HL 6. G 6/4"	kus	1,00	259,81	204,79	56,02	259,81	0,00	0,00	RTS 1 / 2017
85	725845111RT1	Baterie sprchová nástěnná ruční, bez příslušenství	kus	1,00	2 291,99	2 031,55	260,44	2 291,99	0,00	0,00	RTS 1 / 2017
86	998725102R00 733	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m Rozvod potrubí	t	0,22	714,00	0,00	154,94	154,94	0,00	0,00	RTS 1 / 2017
87	733161904R00	Propojení měděného potrubí D 22 mm	kus	1,00	169,80	36,49	133,31	169,80	0,00	0,00	RTS 1 / 2017
88	733161924R00	Vsazení odbočky do stávajícího měd. potrubí D 22	kus	1,00	202,80	69,70	133,10	202,80	0,00	0,00	RTS 1 / 2017
89	733163104R00	Potrubí z měděných trubek D 22 x 1,0 mm	m	6,00	452,99	1 784,16	933,77	2 717,93	0,00	0,01	RTS 1 / 2017
90	722161213RT7	Izolace navleková MIRELON PRO tl. stěny 13 mm	m	6,00	83,64	197,06	304,78	501,84	0,00	0,00	RTS 1 / 2017
91	733190106R00	Tlaková zkouška potrubí DN 32	m	6,00	8,17	1,30	47,74	49,03	0,00	0,00	RTS 1 / 2017
92	998733103R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 24 m	t	0,02	1 344,00	0,00	26,88	26,88	0,00	0,00	RTS 1 / 2017
93	733160801R00	Demontáž potrubí z měděných trubek D 28 mm	m	14,00	36,85	74,42	441,50	515,93	0,00	0,02	RTS 1 / 2017
94	733999VD	Fitinky Cu pro potrubí	kpl	1,00	2 604,00	1 833,60	770,40	2 604,00	0,00	0,00	RTS 1 / 2017
95	733890803R00 735	Přemístění vybouraných hmot - potrubí, H 6 - 24 m Otopná tělesa	t	0,16	2 620,80	0,00	313,22	313,22	0,00	0,00	RTS 1 / 2017
99	735111370R00	Tělesa otopná litinová Kalor+zákl.natěr, 900/70	m2	5,13	2 270,40	10 785,81	849,99	11 635,80	0,04	0,21	RTS 1 / 2017
100	735118110R00 766	Tlaková zkouška otopných těles litinových - vodou Konstrukce truhlářské	m2	5,13	53,64	4,62	270,56	275,17	0,00	0,00	RTS 1 / 2017
102	766661413R00	Montáž dveří protipožár.1kf.do 80 cm	kus	1,00	662,40	0,00	662,40	662,40	0,00	0,00	RTS 1 / 2017
103	61165611	Dveře protipožární EI30 plně 80x197 cm CPL 0,2	kus	1,00	4 450,16	4 450,16	0,00	4 450,16	0,03	0,03	RTS 1 / 2017
104	766665921R00	Zakování dveří 1křídlych kompletizovaných	kus	1,00	339,00	0,00	339,00	339,00	0,00	0,00	RTS 1 / 2017
105	766673021R00	Montáž kliky a štítku	kus	1,00	343,80	0,00	343,80	343,80	0,00	0,00	RTS 1 / 2017
106	54914637	Dveřní kování - dle výběru	kus	1,00	556,64	556,64	0,00	556,64	0,00	0,00	RTS 1 / 2017
107	998766102R00 767	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)	t	0,03	1 104,00	0,00	33,12	33,12	0,00	0,00	RTS 1 / 2017
108	767590190R00	Montáž podlahových roštů - příplatek za otvor	kus	1,00	1 026,96	0,00	1 026,96	1 026,96	0,00	0,00	RTS 1 / 2017
110	55347141	Rošt podlahový 30/3 svařovaný "SP" 500x1000 mm	kus	1,00	31 152,00	31 152,00	0,00	31 152,00	0,02	0,02	RTS 1 / 2017
111	998767102R00 771	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m Podlahy z dlaždic	t	0,02	1 381,20	0,00	27,62	27,62	0,00	0,00	RTS 1 / 2017
112	771101121R00	Provedení penetrace podkladu	m2	26,85	35,05	338,31	602,84	941,15	0,00	0,00	RTS 1 / 2017
115	771575109R00	Montáž podlah keram., hladké, tlmel, 30x30 cm	m2	26,85	541,20	2 733,87	11 797,35	14 531,22	0,01	0,14	RTS 1 / 2017
116	59764203	Dlažba Taunus Granit matná 300x300x9 mm	m2	29,54	261,71	7 729,55	0,00	7 729,55	0,02	0,57	RTS 1 / 2017
117	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	28,00	46,68	437,47	869,57	1 307,04	0,00	0,00	RTS 1 / 2017
118	771579793RT3	Příplatek za spárovací hmotu - plošně	m2	26,85	14,28	383,42	0,00	383,42	0,00	0,01	RTS 1 / 2017
119	998771102R00 776	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m Podlahy povlakové	t	0,71	567,60	0,00	403,00	403,00	0,00	0,00	RTS 1 / 2017
121	776511820RT1	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou	m2	86,72	88,56	0,00	7 679,48	7 679,48	0,00	0,00	RTS 1 / 2017
122	776520010RAB	Podlaha povlaková z PVC pásů, soklík	m2	59,87	765,61	31 397,98	14 439,21	45 837,19	0,00	0,22	RTS 1 / 2017
123	998776102R00 777	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m Podlahy ze syntetických hmot	t	0,30	492,00	0,00	147,60	147,60	0,00	0,00	RTS 1 / 2017
124	777551955R00	Oprava podlah stěrkou, tl.3 mm	m2	25,00	262,21	4 328,70	2 226,60	6 555,30	0,00	0,11	RTS 1 / 2017

125	998777102R00 781	Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 12 m Obklady (keramické)	l	0.11	631.20	0,00	69,43	69,43	0,00	0,00	RTS I / 2017
126	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	93,58	47,17	50 153,53	50 884,53	101 038,06	0,00	1,81	RTS I / 2017
128	781415015R00	Montáž obkladů stěn, porovin, tmel, 20x20,30x15 cm	m2	93,58	592,80	2 311,05	2 103,30	4 414,36	0,00	0,02	RTS I / 2017
129	597813660	Obkladačka 20x25 bílá mat	m2	102,94	376,79	7 720,35	47 753,87	55 474,22	0,00	0,46	RTS I / 2017
130	781479705RT3	Přípl. za spárovací hmotu - plošně	m2	93,58	14,28	38 785,80	0,00	38 785,80	0,01	1,30	RTS I / 2017
131	998781102R00 783	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m Nátěry	l	1,81	567,60	1 336,32	0,00	1 336,32	0,00	0,04	RTS I / 2017
						0,00	1 027,36	1 027,36	0,00	0,00	RTS I / 2017
						642,66	935,21	1 577,87		0,00	
132	783424140R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 50 mm Z + 2x	m	6,00	47,51	61,34	223,70	285,05	0,00	0,00	RTS I / 2017
133	783324240R00 784	Nátěr syntetický l.tin, radiátorů Z +2x + 1x email Malby	m2	5,13	252,01	581,31	711,51	1 292,82	0,00	0,00	RTS I / 2017
						1 688,47	9 786,57	11 475,04		0,00	
134	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	149,50	26,15	837,80	3 071,33	3 909,13	0,00	0,01	RTS I / 2017
135	784195222R00	Malba Primalex Plus, barva, bez penetrace, 2 x	m2	62,77	53,53	427,09	2 933,12	3 360,20	0,00	0,01	RTS I / 2017
136	784195212R00 793	Malba Primalex Plus, bílá, bez penetrace, 2 x Zařízení prádelny a kuchyni	m2	86,73	48,49	423,59	3 782,12	4 205,71	0,00	0,01	RTS I / 2017
						0,00	179 096,00	179 096,00		0,00	
137	793199VD 90	Technologie - vybavení Hodinové zuřtovací sazby (HZS)	kpl	1,00	179 096,00	0,00	179 096,00	179 096,00	0,00	0,00	
						0,00	6 330,00	6 330,00		0,00	
138	904 R02	Hzs-zkoušky v rámci montaz prací	h	2,00	448,20	0,00	896,40	896,40	0,00	0,00	RTS I / 2017
139	900 R01 94	HZS - zednické přípomocce a ostatní práce v rozpočtu nespecifikované Lešení a stavební výtahy	h	16,00	339,60	0,00	5 433,60	5 433,60	0,00	0,00	RTS I / 2017
						2 021,40	3 204,60	5 226,00		0,06	
140	941955001R00 95	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách	m2	50,00	104,52	2 021,40	3 204,60	5 226,00	0,00	0,06	RTS I / 2017
						152,97	9 078,02	9 230,99		0,00	
141	952901111R00 96	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m Bourání konstrukcí	m2	86,72	106,45	152,97	9 078,02	9 230,99	0,00	0,00	RTS I / 2017
						0,00	29,04	29,04		0,00	
142	968061125R00 97	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2 Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	kus	2,00	14,52	0,00	29,04	29,04	0,00	0,00	RTS I / 2017
						0,00	2 419,20	2 419,20		0,54	
149	972054341R00 H99	Vybourání otv. stropy ŽB pl. 0,25 m2, tl. 15 cm Ostatní přesuny hmot	kus	6,00	403,20	0,00	2 419,20	2 419,20	0,09	0,54	RTS I / 2017
						0,00	2 594,43	2 594,43		0,00	
154	999281106R00 M74	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m Elektromontážní práce (silnoproud)	l	3,78	686,39	0,00	2 594,43	2 594,43	0,00	0,00	RTS I / 2017
						0,00	187 160,54	187 160,54		0,00	
159	742999VD	Elektroinstalace - podružná rozvodnice pro přizemí RP	soubor	1,00	33 366,25	0,00	33 366,25	33 366,25	0,00	0,00	
160	742999VD	Elektroinstalace - instalační materiál	soubor	1,00	34 746,16	0,00	34 746,16	34 746,16	0,00	0,00	
161	742999VD	Elektroinstalace - osvětlení	soubor	1,00	34 549,38	0,00	34 549,38	34 549,38	0,00	0,00	
162	742999VD	Elektroinstalace - kabely, vodiče	soubor	1,00	37 248,75	0,00	37 248,75	37 248,75	0,00	0,00	
163	742999VD S	Elektroinstalace - ostatní práce Přesuny suti	soubor	1,00	47 250,00	0,00	47 250,00	47 250,00	0,00	0,00	
						7,22	3 743,46	3 750,68		0,00	
164	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	2,04	313,20	0,00	638,93	638,93	0,00	0,00	RTS I / 2017
165	979062111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	2,04	273,00	0,00	556,92	556,92	0,00	0,00	RTS I / 2017
166	979062121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	4,08	30,48	0,00	124,36	124,36	0,00	0,00	RTS I / 2017
167	979063117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	2,04	377,99	7,22	763,87	771,10	0,00	0,00	RTS I / 2017
168	979063191R00	Příplatek za dalších: započatých 1000 m nad 6000 m.	t	18,36	29,99	0,00	550,58	550,58	0,00	0,00	RTS I / 2017
169	979990182R00	Poplatek za skládku suti - koberce	t	0,09	1 440,00	0,00	129,60	129,60	0,00	0,00	RTS I / 2017
171	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	2,04	480,00	0,00	979,20	979,20	0,00	0,00	RTS I / 2017
Celkem:								896 730,63			

Poznámka

Investiční zpráva
část investiční
272 52 Kladruby
-12-