



### **III. Cena díla a platební podmínky**

1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí zhotoviteli za dílo, provedené v rozsahu předmětu této smlouvy cenu sjednanou na částku:

**147 238,50 Kč bez DPH**

/ slovy: stočtyřicetsedmtisícdvěstětřicetosmkorumpadesáthaléřů Kč /

a to takto:

2. Provedené práce budou fakturovány po předání díla a to na základě písemného předávacího protokolu a po odstranění všech případných vad a nedodělků se splatností 14 dní od převzetí faktury. Daňový doklad musí obsahovat náležitosti podle zákona o DPH v platném znění.

3. Objednatel prohlašuje, že má zajištěny dostatečné finanční prostředky pro úhradu všech prací, které jsou předmětem díla této smlouvy, a zavazuje se včas zabezpečit řádné proplacení všech daňových dokladů.

### **IV. Čas plnění**

- |                               |             |
|-------------------------------|-------------|
| 1. Zahájení prací             | 3. 7. 2019  |
| 2. Dokončení prací nejpozději | 16. 8. 2019 |

4. Zhotovitel má právo posunout termín plnění o dobu, po kterou nebude moci dílo provádět z důvodů překážek na straně objednatele, nebo z důvodu tzv. vyšší moci. Jako důvody vyšší moci se sjednávají např. válka, nařízení úřadů, klimatické podmínky bránící dodržení platných technických norem (ČSN) a technologických předpisů výrobců materiálů, případně okolností, které nemohl před zahájením prací předpokládat (např. vady stávajících konstrukcí apod.).

### **V. Způsob provádění díla**

1. Bude - li objednatel požadovat provedení víceprací, nebo při výskytu víceprací, které nelze v době uzavření smlouvy předpokládat, budou vícepráce uvedeny v písemném dodatku ke smlouvě o dílo za uvedené dohodnuté ceny.

### **VI. Podmínky stavební připravenosti**

1. Objednatel předá zhotoviteli připojovací bod el. energie 220V a vody, místo na skladování materiálu.
2. Po dobu trvání prací objednatel umožní zhotoviteli přístup do objektu denně od 7,00 – 18,00 hod.

### **VII. Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Objednatel je povinen zajistit předání uvedených prostor v podmínkách v čl. VI., bod 1 této smlouvy a je povinen zajistit trvání těchto podmínek po dobu trvání prací. Objednatel předá zhotoviteli uvedené prostory před zahájením prací, a to písemným předávacím protokolem.

2. V případě prodlení zhotovitele s předáním díla vlastním zaviněním, zavazuje se zhotovitel zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % za každý den prodlení.

3. Pro případ prodlení objednatele s úhradou plnění se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,1% z celkové částky za každý den prodlení.

4. Objednatel má právo domáhat se určitého postupu prací formou zápisu do stavebního deníku.

5. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud objednatel bude déle než 5 dnů v prodlení s úhradou dílčího plnění.

6. Obě smluvní strany mají právo odstoupit od této smlouvy, pokud druhá smluvní strana přes písemné upozornění a v přiměřeně poskytnuté lhůtě nesplní povinnost vyplývající z této smlouvy.

7. V případě odstoupení objednatele od smlouvy z důvodů, které nebudou na straně zhotovitele, je objednatel povinen uhradit stavební práce a materiály na díle vynaložené,

odkoupit zboží a materiály zhotovitelem připravené k provedení díla a neuplatnitelné na jiných zakázkách, dále pak k úhradě škody a nákladů vynaložených zhotovitelem vzniklých v důsledku odstoupení objednatele od smlouvy.

8. V případě odstoupení zhotovitele od smlouvy z důvodů, které nebudou na straně objednatele je zhotovitel povinen uhradit všechny vybrané zálohy na materiál a montáž, které byly zaplacený objednatelem vyjma prokazatelně vynaložených nákladů a to nejpozději do 10 - ti dnů.

9. Zhotovitel povede od započetí prací stavební deník, ve kterém budou obě strany zaznamenávat skutečnosti rozhodné pro průběh prací, a to zejména objednatelům požadované, nebo jinak nutné vícepráce s určením jejich vlivu na cenu a čas plnění díla.

10. O předání a převzetí díla sepíše strany zápis do předávacího protokolu.

11. Drobné vady a nedodělky zjištěné při předání díla se zavazuje zhotovitel odstranit do 7 dnů, nebude-li to v rozporu s technologickými normami.

### VIII. Záruka

1. Zhotovitel poskytne na provedené práce a dodávky dle této smlouvy o dílo záruku v délce **36 měsíců** ode dne předání dokončeného díla, záruka se nevztahuje na případná následná mechanická poškození.

2. Dnem předání se rozumí den, kdy zhotovitel předá písemně objednateli dílo provedené bez vad a nedodělků.

### IX. Předání a převzetí díla,

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 3 pracovní dny předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

2. O průběhu přejímacího řízení pořídí zhotovitel písemný předávací protokol. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu důvodu. Předávací protokol o předání díla bez vad podepíše obě smluvní strany.

### X. Odpovědnost za škodu

1. Pokud činností zhotovitele (opomenutím, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z této smlouvy) bude objednateli nebo jiným subjektům (vlastníci jiných bytových jednotek, společenství vlastníků apod.) způsobena škoda, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Není-li možné škodu odstranit, pak je zhotovitel povinen poskytnout přiměřenou finanční náhradu. O finanční hodnotu vzniklé škody, kterou zhotovitel objednateli nebo třetí straně způsobí, může být snížena cena díla, kterou se zavázal objednatel zaplatit. V případě škody vyšší než je cena díla, nebude cena díla objednatelem uhrazena a zhotovitel se zavazuje finančně dorovnat rozdíl výše škody, která objednateli nebo jinému subjektu vznikla.

2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla právní předpisy, zejména pak právní předpisy vztahující se k bezpečnosti práce.

3. Zhotovitel se zavazuje dbát při provádění díla ochrany zdraví osob na staveništi, jako i ochrany majetku objednatel, jako i třetích osob.

### XI. Ostatní ujednání

1. Tato smlouva vstupuje v platnost a nabývá účinnosti podpisem smluvních stran.
2. Zhotovované dílo je ve vlastnictví objednatele.
3. Jakékoli změny této smlouvy jsou platné pouze ve formě písemných, vzájemně odsouhlasených dodatků.
4. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou upraveny v této smlouvě, se řídí občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení
6. Osoby oprávněné jednat:

za objednatele

(objekt Moravská)  
ve věcech smluvních a technických  
tel.:

objekt Motol)  
ve věcech smluvních a technických  
tel.:

za zhotovitele

**Bc. Jaroslav Havlín**  
ve věcech smluvních a technických  
tel.:

7. Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.

8. Nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou jsou: Položkový rozpočet – nabídka zhotovitele ze dne 25. 06. 2019.

9. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. / včetně případných příloh, změn a dodatků /. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ani za důvěrné informace a souhlasí s jejich využitím a zveřejněním bez jakýchkoli dalších podmínek.

10. Střední průmyslová škola dopravní, a.s. upozorňuje na to, že podle jejích interních předpisů dodržuje zásady svého etického kodexu a protikorupčních pravidel a ve svých smluvních vztazích s obchodními partnery dodržuje a i od svých obchodních partnerů očekává dodržování zásad stanovených v Protikorupční doložce a Trestněprávní doložce – [www.sps-dopravni.cz](http://www.sps-dopravni.cz). Smluvní strany se zavazují k dodržování těchto zásad.

V Praze dne: - 1 -07- 2019

Za objednatele:

Ing. František Novotný  
ředitel školy

Za zhotovitele:

Bc. Jaroslav Havlín