

Dodatek č. 9
k nájemní smlouvě č. 2927100712 ze dne 19.12.2001

Smluvní strany

1. Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 709 94 234

DIČ: CZ70994234

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupena: ředitelem Oblastního ředitelství Olomouc

bankovní spojení:

variabilní symbol: 2927100712

adresa pro doručování písemností: SŽDC, s.o.,
Olomouc

(dále jen „Pronajímatel“)

a

Lagardere Travel Retail, a.s.

se sídlem: Náměstí Marie Poštové 854, 266 01 Beroun

IČO: 250 99 167

DIČ: CZ699003014

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 4494

Zastoupena: , prokurista

bankovní spojení:

číslo účtu:

Adresa pro doručování písemností:

Lagardere Travel Retail, a.s.,

(dále jen „Nájemce“)

Smluvní strany se dohodly na této úpravě – rozšíření nájemní smlouvy o část místnosti 1S51 k umístění zásobovací bedny, výše uvedené nájemní smlouvy:

Čl. 1. Předmět nájmu se ruší a nahrazuje se novým zněním, které zní:

1. Předmětem nájmu je prostor ve výpravní budově Hulín o celkové výměře **27,58 m²**, který je součástí budovy v obci: Hulín s č.p. 380, postavené na pozemku p.č.st 1904, k.ú. Hulín, inventární číslo budovy pronajímatele dle IC6000383278, SAP: ZDC/72/24606. Specifikace předmětu nájmu s půdorysným plánkem je uvedena v příloze č. 1a) a 1 b) této smlouvy (dále jen „předmět nájmu“).

Jednotlivé nebytové prostory jsou specifikovány následovně:

Poř. č.	Popis místností	Výměra v m ²	Využití v %	Využívaná plocha v m ²	Specifikace co do označení v příloze č.2)
1	prodejna	25,74	100%	25,74	V příloze č. 1a) označeno jako 0P22
2	Nástupní prostory	186,44	cca 0,4%	0,84	V příloze č. 1a) označeno jako 0P47
3	chodba	67,10	0,67%	1,0	V příloze č. 1b) označeno jako 1S51
celkem				27,58	

Pronajímatel prohlašuje, že hospodaří po právu s výše uvedeným majetkem státu. Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že pozemky v obvodu dráhy jsou určeny pro veřejnou dopravu a jsou si vědomy omezení z toho vyplývajících.

2. Předmět nájmu o celkové výměře 27,58 m² je vyznačen v situačním plánu stavby, který je nedílnou součástí této smlouvy, jako příloha č. 1a) a 1b).

3. Pronajímatel předá nájemci předmět nájmu v termínu, na kterém se smluvní strany vzájemně dohodly. Stav předmětu nájmu je uveden v předávacím protokolu pořízeném při předání a převzetí předmětu nájmu, který bude v den předání podepsán nájemcem a správcem majetku. Předávací protokol bude pořízen ve dvou vyhotoveních a obdrží jej nájemce a pronajímatel.

4. Nájemce tímto výslovně prohlašuje, že je seznámen se stavem předmětu nájmu a v této podobě jej bez výhrad do nájmu přijímá.

5. Správcovskou činnost vykonává a předávací protokol vyhotoví organizační jednotka pronajímatele: SŽDC, s.o., Oblastní ředitelství Olomouc, Nerudova 1, 779 00 Olomouc.

Čl. III. Cena nájmu, bod 1 se ruší a nahrazuje se novým znění, které zní:

1. Nájemce zaplatí pronajímateli za užívání předmětu nájmu smluvní roční nájemné, které činí:
Kč + DPH ve výši stanovené zákonem.

Výše smluvního nájemného vyplývá z následujícího výpočtu:

Číslo místnosti	Označení místnosti	Využívaná plocha v m ²	Kč/m ² /rok	Kč/rok	DPH
0P22	prodejna	25,74			+ DPH
0P47	Nástupní prostory	0,84			+ DPH
1S51	chodba	1,0			+ DPH
Celkové roční nájemné					

Závěrečná ustanovení

- Právní vztahy vyplývající z tohoto dodatku se řídí českým právním řádem, zejména pak ustanoveními občanského zákoníku.
- Ostatní ustanovení výše uvedené nájemní smlouvy nedotčené tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změn.
- Dodatek č. 9 k nájemní smlouvě č. 2927100712 je platný ode dne podepsání oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti od 01.07.2019.
- Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, přičemž Pronajímatel i Nájemce obdrží dvě vyhotovení.
- Nájemce souhlasí, aby pronajímatel použil jeho osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) pro účely sepsání této smlouvy a

její zpracování v systému SAP a zajištění řádného plnění práv a povinností plynoucích z uzavřeného smluvního vztahu.

Příloha: 1.a) půdorys se zákresem I.NP

1.b) půdorys se zákresem 1.S

2.) SK na rok 2019 č.02

V Olomouci dne _____

V Praze dne _____

SŽDC, s.o.

Ředitel OŘ Olomouc

Lagardere Travel Retail, a.s.

prokurista

Tento Dodatek č. 9 byl uveřejněn prostřednictvím Registru smluv dne:

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 326647

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: 573d6efb-c620-4da2-96e1-7d34c420ef54

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Romana RABENSEIFNEROVÁ)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 03.07.2019 13:59:02



09190b5e-bd5d-406a-bb9e-752ea755f5da