



## SMLOUVA O DÍLO

Č ...0419000011.....

uzavřena podle § 2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále také „smlouva“), pro veřejnou zakázku s názvem

### „Dodávka podlahové krytiny pro Teologickou fakultu JU“

#### 1. Smluvní strany

Objednatel:: **Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích**  
se sídlem: Branišovská 1645/31a, 370 05 České Budějovice  
Teologická fakulta  
Se sídlem: Kněžská 8, 370 01 České Budějovice  
zastoupená: doc. Th.Dr. Rudolf Svoboda, Th.D., děkan fakulty

a objednávek: |

IČ: 60076658  
DIČ: CZ60076658  
(dále jen „objednatel“)  
a

Zhotovitel: **Podlahy Prokeš**  
se sídlem: Vrbenská 2044/6, 370 01 České Budějovice  
zastoupený ve věcech  
smluvních a technických: Jaroslav Prokeš, jednatel společnosti

email:  
IČ: 73545708  
DIČ: CZ7702041413  
tel.:

bankovní spojení:

číslo účtu:

Zhotovitel je plátcem DPH

(dále jen „zhotovitel“)

**(objednatel a zhotovitel dále jen smluvní strany)**

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tuto Smlouvu o dílo (dále jen smlouva),

#### 2. Úvodní ustanovení

Tuto smlouvu smluvní strany uzavírají s vědomím následujících skutečností:

- Objednatel má záměr realizovat koupi nového podlahové krytiny a její pokládku v prostorách Teologické fakulty JU, Kněžská 8, 370 01 České Budějovice.
- Zhotovitel předložil v tomto řízení nabídku, která byla Objednatelům vybrána jako nejvhodnější.

#### 3. Předmět a rozsah plnění

Předmětem veřejné zakázky je dodávka podlahových krytin do místností dle vymezeného předmětu zakázky. Zároveň dojde k demontáži stávající podlahové krytiny a její odborné likvidaci. Součástí dodávky služby je doprava na místo plnění a úklid prostoru dotčený demontáží stávající podlahové krytiny a montáží nové podlahové krytiny.

#### 4. Doba, místo plnění

- 4.1. Místem plnění je objekt Teologická fakulta JU, kněžská 8, 370 01 České Budějovice.
- 4.2. Doba trvání prací je od 15. června do 30. srpna 2019 (dle dohody s objednatelem).
- 4.3. Osoby Objednatele oprávněné převzít plnění jsou Ing. Helena Timrová a Pavel Procházka.

#### 5. Cena a platební podmínky

- 5.1. Smluvní cena za předmět smlouvy v Kč je ve výši:

Název předmětu díla	Cena v Kč bez DPH celkem	DPH v Kč celkem	Cena celkem v Kč včetně DPH
Dodávka podlahové krytiny pro Teologickou fakultu JU	170.995,-	35.908,95,-	206.903,95,-

5.2. Sjednaná cena v rozsahu sjednaného předmětu smlouvy je cenou nejvýše přípustnou a závaznou po celou dobu trvání smlouvy. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady nutné pro řádné splnění sjednaného předmětu smlouvy včetně nákladů na dopravu na místo určení, pojištění na místo určení, balného, cla, zapojení, apod.

5.3. Sjednaná smluvní cena obsahuje i veškerá rizika spojená s vývojem kurzů zahraničních měn vůči české koruně.

5.4. Úhrada zboží a prací bude objednatelem provedena na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném předání a převzetí celého provedeného díla bez vad a nedodělků předávacím protokolem.

5.5. Objednatel zálohy neposkytuje.

5.6. Faktura (daňový doklad) musí obsahovat všechny náležitosti dle příslušných právních předpisů, zejména pak podle zákona o dani z přidané hodnoty a zákona o účetnictví v platném znění. Nedílnou součástí tohoto daňového dokladu bude Objednatelem potvrzený Protokol o předání/převzetí díla.

5.7. Splatnost daňového dokladu vystaveného Zhotovitelem je 21 dní ode dne jeho doručení Objednateli a to na centralizovanou adresu Objednatele: efakury@jcu.cz. Zaplacením se pro účely této smlouvy rozumí den odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

5.8. Faktura bude obsahovat:

- Obchodní firmu/název, sídlo a daňové číslo Objednatele
- Obchodní firmu/název, sídlo a daňové číslo Zhotovitele,
- Evidenční číslo daňového dokladu,
- Rozsah, předmět a cena plnění
- Datum vystavení daňového dokladu,
- Datum uskutečnění plnění nebo datum přijetí úplaty, a to ten den, který nastane dříve, pokud se liší od data vystavení daňového dokladu.
- ID veřejné zakázky“ VZ-TF-2019/005.

#### 6. Předání a převzetí díla

6.1. Dílo vymezené v čl. 3 této Smlouvy bude provedeno protokolárním předání řádně provedeného díla objednateli ve smyslu příslušných ustanovení občanského zákoníku.

6.2. Zhotovitel vyzve Objednatele předem písemně či telefonicky k převzetí díla. Objednatel se zavazuje provedené dílo od zhotovitele převzít, jestliže bude dílo provedeno v souladu s touto Smlouvou bez vad a nedodělků. Objednatel je oprávněn převzít od zhotovitele provedené dílo, u kterého budou v době jeho převzetí zjištěny drobné vady a nedodělky a současně stanovit zhotoviteli v předávacím protokolu termín jejich odstranění.

6.3. Předávací protokol bude obsahovat zejména tyto náležitosti:

- uvedení smluvních účastníků
- název provedeného díla
- soupis provedeného díla
- datum zahájení a ukončení převzetí provedeného díla
- stanovisko objednatele, zda provedené dílo přejímá nebo nikoliv z jakých důvodů

- eventuální odchylky oproti smlouvě
- soupis případných vad a nedodělků a termíny jejich odstranění.

6.4. V případě, že Objednatel bezdůvodně odmítne zúčastnit se převímky díla nebo odmítne podpis předávacího protokolu nebo je nečinný, je považováno dílo za řádně předané a Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu za provedení díla.

6.5. Převzetím díla nabývá objednatel vlastnické právo k dílu a přechází na něho nebezpečí škody na něm.

## **7. Záruka za dílo – odpovědnost a vady**

7.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo touto smlouvou sjednané bude provedeno podle podmínek této smlouvy a že bude mít vlastnosti obvyklé a že bude.

7.2. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo touto smlouvou sjednané bude provedeno podle platných předpisů a vyhlášek.

7.3. Záruční doba je 24 měsíců a počíná plynout ode dne protokolárního předání a převzetí díla. Tato záruka Zhotovitele se nevztahuje na vady díla způsobené neprováděním dalších navazujících prací na díle z důvodů na straně objednatele nebo způsobené zásahem třetích osob či vyšší moc po přechodu nebezpečí škody na objednatele a na vady díla, které mají původ v nevhodném užívání předmětu díla v rozporu s účelem, pro který byl vyprojektován a v nedostatečné údržbě.

7.4. Zhotovitel se zavazuje k bezplatnému dodělení nedodělků a odstranění vady vzniklé jeho chybným plněním, z příčin ležících na jeho straně a zavazuje se zahájit práce na odstranění vady neprodleně, po uplatnění reklamace objednatelem a vadu odstranit nejpozději do 5 pracovních dnů od obdržení písemné reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

## **8. Sankční ujednání a smluvní pokuty**

8.1. Jeli Objednatel v prodlení s úhradou faktury, je Zhotovitel oprávněn požadovat na Objednateli zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,03% z dlužné částky za každý den prodlení. Obě Strany sjednávají, že takto upravený úrok z prodlení je přiměřený.

8.2. Nedodržení lhůty podle čl. 4 může být pro Objednatele důvodem k vyměření jednorázové smluvní pokuty ve výši 5000,- Kč. Pokud Zhotovitel překročí lhůtu o dvojnásobek stanovené doby pro předání díla, může být pokuta udělena opakovaně.

8.3. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní pokuty.

8.4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Strany požadovat úhradu přádně vzniklé škody.

## **9. Závazky smluvních stran**

9.1. Zhotovitel je povinen pověřit plněním závazků ze Smlouvy pouze ty zaměstnance, kteří jsou k tomu odborně způsobilí.

9.2. Objednatel se zavazuje zajistit pracovníkům Zhotovitele během plnění předmětu této smlouvy, je-li to nezbytné, přístup na příslušná pracoviště Objednatele a součinnost nezbytnou k provedení předmětu plnění. Zhotovitel se zavazuje dodržovat v objektech Objednatele příslušné bezpečnostní předpisy.

9.3. Při plnění této smlouvy Je Zhotovitel vázán touto smlouvou, zákony, jinými obecně závaznými právními předpisy a pokyny Objednatele, pokud tyto nejsou v rozporu s těmito normami nebo zájmy Objednatele. Zhotovitel je povinen včas písemně upozornit Objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, jejichž následkem může vzniknout škoda nebo nesoulad se zákony nebo obecně závaznými právními předpisy. Pokud Objednatel navzdory tomuto upozornění trvá na svých pokynech, Zhotovitel neodpovídá za jakoukoli škodu vzniklou v této příčinné souvislosti.

9.4. Zhotovitel se zavazuje na vlastní náklady:

- Informovat neprodleně Objednatele o všech skutečnostech majících vliv na plnění podle této Smlouvy,
- Plnit řádně a ve stanovené lhůtě své povinnosti vyplývající z této Smlouvy
- Požádat včas Objednatele o potřebnou součinnost za účelem řádného plnění této Smlouvy.

## **10. Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody na něm**

10.1. Vlastnické právo k předmětu díla a nebezpečí škody na něm se řídí příslušnými ustanoveními obč. zákoníku.

## 11. Vyšší moc

11.1. Objednatel a Zhotovitel nenesou odpovědnost za porušení povinností, které bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost. Za okolnosti vylučující odpovědnost se považují překážky, jež nastaly nezávisle na vůli povinné strany a brání jí ve splnění její povinnosti, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná strana tyto překážky nebo jejich následky odvrátila nebo překonala, a dále, že by v době vzniku závazku tyto překážky předvíдалa (např. požár, povodně, výpadky dodávek elektrické energie apod.)

11.2. Je-li některému ze stran zabráněno plnit své závazky z důvodů okolností vylučujících odpovědnost, oznámí druhá Smluvní straně tyto okolnosti a druhá strana přiměřeně prodlouží lhůtu plnění sjednanou Smlouvou.

## 12. Trvání smlouvy

12.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran, tj. osobami oprávněnými jednat za smluvní strany ve věcech smluvních.

12.2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv MV ČR (viz zákon. č. 340/2015 Sb.)

## 13. Závěrečná ustanovení

13.1. Otázky výslovně touto Smlouvou neupravené se řídí Občanským zákoníkem a právním řádem České republiky.

13.2. Veškeré změny a doplnění této smlouvy je možno provádět pouze písemnými dodatky ke smlouvě, či změnami jejích příloh, podepsanými oprávněnými zástupci obou Stran. V případě, že nastane rozpor mezi touto Smlouvou a jejími dodatky či přílohami, budou přednostně aplikována ustanovení z dodatků smluv a jejich příloh.

13.3. Tato Smlouva je podepsána ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Objednatel obdrží dvě vyhotovení a Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.

13.4. Zhotovitel bere na vědomí, že je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly podle zákona č. 320/2001 Sb. Touto povinností jsou vázáni všichni subdodavatelé Zhotovitele.

13.5. Strany prohlašují, že Smlouvu před jejím podepsáním přečetly, jejímu obsahu rozumí a s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz svého souhlasu připojují obě smluvní strany své podpisy.

### Seznam příloh:

Příloha č. 1 – Vymezení předmětu zakázky

V Českých Budějovicích dne 10. 6. 2019

Kněžská 8, 370 01 České Budějovice (5)



doc. ThDr. Rudolf Svoboda, Th.D.  
děkan Teologické fakulty  
**objednatel**



Jaroslav Prokeš  
jednatel společnosti  
**zhotovitel**