



Smlouva o vypořádání závazků

(dále jen „**Smlouva**“)

uzavřená dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
mezi těmito smluvními stranami:

**Budějovický Budvar, národní podnik,
Budweiser Budvar, National Corporation,
Budweiser Budvar, Entreprise Nationale**
se sídlem K. Světlé 512/4, České Budějovice 3
370 04 České Budějovice
Doručovací číslo: 370 21
IČ: 00514152
DIČ: CZ00514152

zapsaný do obchodního rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích pod sp. zn. AV 325
zastoupený: Mgr. Davidem Kudláčkem, vedoucím referátu prodeje
ON TRADE

(dále jen „**Pivovar**“)

a

Vysoká škola technická a ekonomická v Českých Budějovicích
se sídlem: Okružní 517/10, 370 01, České Budějovice - České Budějovice 4
zastoupená: prof. Ing. Markem Vochozkou, MBA, Ph.D., rektorem
IČ: 750 81 431
DIČ: CZ75081431

(dále jen „**Podnikatel**“)

I.

Popis skutkového stavu

1. Smluvní strany uzavřely dne 26.3.2018 Smlouvu o propagaci a podpoře prodeje ev. č. 64/2018, jejímž předmětem bylo zajištění propagace a podpory prodeje piva a dalšího zboží Pivovaru v provozovně Podnikatele za úplaty v období od 1.3.2018 do 28.2.2023 (dále jen „Propagační smlouva“).
2. Pivovar i Podnikatel jsou subjekty, jejichž smlouvy podléhají povinnost zveřejnění v registru smluv postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), pakliže se na takové smlouvy nevztahuje některá z výjimek uvedených § 3 odst. 1 zákona o registru smluv. Smluvní strany mají za to, že Propagační smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv.
3. Obě smluvní strany shodně konstatují, že do okamžiku sjednání této Smlouvy nedošlo k uveřejnění Propagační smlouvy v registru smluv, a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.

4. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané Propagační smlouvy, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené Propagační smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku neuveřejnění Propagační smlouvy v registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto Smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

II.

Práva a závazky smluvních stran

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto Smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané Propagační smlouvy včetně jejích veškerých příloh, která tvoří pro tyto účely přílohu této Smlouvy. Lhůty a doby se rovněž řídí původně sjednanou Propagační smlouvou.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané Propagační smlouvy považují za plnění dle této Smlouvy a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této Smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným v příloze této Smlouvy, budou splněna podle sjednaných podmínek.
4. Smluvní strany si sjednávají, že Pivovar zveřejní tuto Smlouvu a její přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv.
5. Smluvní strany si dále sjednávají, že při uveřejnění této Smlouvy a jejích příloh bude z uveřejnění vyloučeno obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, přičemž za takové obchodní tajemství označují smluvní strany ujednání obsažená v článku 3 Propagační smlouvy včetně výše a způsobu výpočtu úplaty poskytnuté Pivovarem Podnikateli dle textu Propagační smlouvy, a dále také veškeré smluvní pokuty. Každá smluvní strana se zavazuje obchodní tajemství specifikována v předchozí větě chránit a nesdělovat je třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
2. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s hodnotou originálu,  z každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

V Českých Budějovicích dne 18.4.2019

Za pivovar

Za podnikatele

12 -06- 2019

.....
Budějovický Budvar, národní podnik,
Budweiser Budvar, National Corporation,
Budweiser Budvar, Entreprise Nationale
Mgr. David Kudláček, vedoucí referátu
prodejů ON TRADE

.....
Vysoká škola technická a
ekonomická v Českých Budějovicích,
prof. Ing. Marek Vochozka, MBA, Ph.D.,
děkan



Údaje za OTP (OR jih) ověřil (tiskací písmo).....podpis:.....

Originál určený pro podnikatele převzal.....dne.....

SMLOUVA
o propagaci a podpoře prodeje ev. č 64/2018

PIVOVAR: **Budějovický Budvar, národní podnik,**
Budweiser Budvar, National Corporation,
Budweiser Budvar, Entreprise Nationale
se sídlem K. Světlé 512/4, České Budějovice 3
370 04 České Budějovice 
Doručovací číslo: 370 21
IČ: 00514152
DIČ: CZ00514152
zapsaný do obchodního rejstříku u Krajského soudu v Českých
Budějovicích pod sp. zn. AV 325
zastoupený: Mgr. Davidem Kudláčkem, vedoucím referátu prodeje
ON TRADE
Bankovní účet
číslo účtu:

(dále jen „pivovar“)

a

PODNIKATEL: **Vysoká škola technická a ekonomická v Českých Budějovicích**
se sídlem: **Okružní 517/10, 370 01, České Budějovice - České**
Budějovice 4
zastoupená: **doc. Ing. Markem Vochozkou, MBA, Ph.D., rektorem**
IČ: **750 81 431**
DIČ: **CZ75081431**
Bankovní účet
číslo účtu:

(dále jen „podnikatel“)

jako smluvní strany, uzavírají dále níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

s m l o u v u
o propagaci a o podpoře prodeje ev. č.64/2018
(podle ust. § 1746 odst. 2 občanského zákoníku)

Článek 1
Úvodní ustanovení

- 1.1 Pivovar jako výrobce piva značky **Budweiser Budvar a Pardál** (dále jen „pivo“) a prodejce dalších produktů (dále jen „další zboží“) (společně také jako „pivo a další zboží“) má zájem na soustavném zvyšování odbytu tohoto piva a dalšího zboží, získávání jeho dalších odběratelů a růstu oblíbenosti piva a dalšího zboží u nejširších vrstev zákazníků.

Podnikatel jakožto provozovatel hostinské činnosti má zájem na soustavném rozvoji této podnikatelské činnosti prostřednictvím spolupráce s pivovarem.

Smluvní strany souhlasně projevíly zájem na dlouhodobé a úspěšné obchodní spolupráci založené na propagaci a podpoře prodeje piva a dalšího zboží pivovaru, které je dodáváno na provozovnu/y podnikatele. Záměrem smluvních stran je prostřednictvím propagace působit na zákazníky podnikatele s cílem dosáhnout trvalé obliby jak piva a dalšího zboží pivovaru, tak provozovny/en podnikatele.

- 1.2 Z těchto výše uvedených důvodů podnikatel tímto současně projevuje vůli spolupůsobit při propagaci a podpoře prodeje piva a dalšího zboží pivovaru jako obchodní partner pivovaru a plnit pro pivovar závazky k reklamním službám.
- 1.3 Podpora prodeje piva a dalšího zboží pivovaru včetně jeho propagace (dále jen „**propagace**“) je jedním z nástrojů, jehož účelem je dosahování společných podnikatelských zájmů pivovaru a podnikatele uvedených v předchozích ustanoveních tohoto článku smlouvy. Propagací se pro účely této smlouvy rozumí:
 - Využívání reklamních předmětů poskytnutých podnikateli pivovarem k podpoře značek pív a dalšího zboží pivovaru způsobem odpovídajícím tradicím a postavení značek pív a dalšího zboží pivovaru na trhu a také k zviditelnění provozovny/-en podnikatele v dané lokalitě a k jejímu/jejich výraznému odlišení od konkurenčních provozoven.
 - Realizace reklamních akcí pivovaru zacílených na zákazníky podnikatele.
 - Realizace předem dohodnutých forem reklamních aktivit v regionálních mediích zacílených na zákazníky podnikatele.
 - Řádné dodržování pravidel pivovaru pro prezentaci, čepování, podávání a ošetřování piva a dalšího zboží pivovaru.
 - Udržování a soustavné zlepšování provozovny/en podnikatele ke spokojenosti jeho zákazníků s cílem zvyšovat návštěvnost provozovny/en a prodej piva a dalšího zboží pivovaru, které v konečném důsledku povede k větší prosperitě provozovny/-en.

Článek 2

Smluvní strany

- 2.1 Podnikatel je  souladu s předmětem podnikání dle Výpisu z veřejné části Živnostenského rejstříku ze dne 20.3.2018 a dále na základě vlastnického práva oprávněn provozovat hostinskou činnost v zařízení: **Studentský klub VŠTE** na adrese: **Okružní 517/10, 370 01, České Budějovice - České Budějovice 4.** (dále jen „provozovna/ny“)
- 2.2 Pivovar je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích a výše jmenovaná osoba je oprávněna za tento podnik uzavřít tuto smlouvu.

Článek 3

Předmět smlouvy

3.1

-
-
-
-

3.2





3.3

3.4

3.5



Článek 4

Oznamovací povinnost

- 4.1 V případě, že podnikateli zanikne živnostenské oprávnění provozovat hostinskou činnost, nebo že podnikatel svou hostinskou činnost přeruší, zavazuje se podnikatel tuto skutečnost pivovaru písemně oznámit nejpozději do 2 týdnů od jejího vzniku.
- 4.2 V případě že je podnikatel plátcem DPH, nebo se jím v průběhu trvání této smlouvy stane, zavazuje se podnikatel oznámit pivovaru veškeré skutečnosti týkající se registrace podnikatele do seznamu plátců DPH a označení podnikatele jako nespolehlivého plátce DPH. Skutečnosti dle předchozí věty se podnikatel zavazuje pivovaru oznámit vždy nejpozději do 2 týdnů od jejich vzniku. Pivovar jako ručitel za úhradu DPH bude v případě „nespolehlivých plátců“ postupovat u všech plateb poskytnutých podnikateli dle §109a výše uvedeného zákona, tedy provede zvláštní způsob zajištění DPH. Tento

zvláštní způsob zajištění DPH bude probíhat až do okamžiku, kdy bude vymazána z portálu veřejné správy informace o nespolehlivosti podnikatele nebo bude doplněn chybějící bankovní účet na portál veřejné správy a zároveň pro pivovar pominou všechny oprávněné důvody ručení za DPH dle výše uvedených ustanovení zákona.

Článek 5

Trvání a zánik smlouvy

5.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou **od 1.3.2018 do 28.2.2023.**

5.2 Tato smlouva zanikne:

- a) uplynutím doby
- b) dohodou
- c) odstoupením
- d) zánikem živnostenského oprávnění podnikatele provozovat hostinskou činnost nebo přerušením hostinské činnosti
- e) zánikem práva podnikatele užívat provozovnu/ny uvedenou/né v čl. 2.1 této smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak
- f) okamžikem prohlášení úpadku podnikatele

Pro vyloučení pochybností se určuje, že zánik této smlouvy podle písm. b) – f) je považován za předčasný zánik této smlouvy.

Návrh dohody musí být předložen druhé smluvní straně alespoň 14 dnů předem.

Od této smlouvy je oprávněn odstoupit pouze pivovar na základě i jednoho z následujících důvodů, které obě smluvní strany považují za podstatné porušení smlouvy:

- a) podnikatel se stane nespolehlivým plátcem DPH
- b) podnikatel bez předchozí písemné dohody s pivovarem začne užívat předané reklamní předměty a jiné podklady dle čl. 3.1 této smlouvy, v souvislosti s prodejem piva či jiných výrobků, které nejsou vyráběny nebo prodávány pivovarem,
- c) podnikatel poruší své povinnosti vyplývající z čl. 3.2 této smlouvy tím, že
 - i. bez předchozího písemného souhlasu pivovaru demontuje výčepní technologii
 - ii. užije reklamní předměty k propagaci konkurenčních značek piva nebo dalších produktů odlišných od piva a dalšího zboží pivovaru
 -  iii. bude servírovat pivo a další zboží pivovaru ve sklenicích označených logem nebo značkou jiného piva či produktu
 - iv. nebude na provozovně/ách prodávat a prezentovat sortiment dle čl. 3.2 odst. 1 smlouvy
 - v. nebude řádně pečovat o výčepní technologii, tj. provádět sanitaci výčepní technologie minimálně jednou za období 30 dnů prostřednictvím autorizované firmy a řádně vést sanitační deník
 - vi. nebude dbát pravidel a doporučení pivovaru pro prezentaci, servírování, ošetřování a skladování piva a dalšího zboží pivovaru
- d) podnikatel se dostane do prodlení s úhradou jakéhokoli finančního závazku vůči pivovaru po dobu delší než 30 dnů po jeho splatnosti



- e) podnikatel bez uvedení důvodu přeruší obchodní spolupráci s pivovarem na dobu delší než 2 měsíce nebo tuto obchodní spolupráci naruší např. tím, že nebude přebírat korespondenci, písemné zprávy, výzvy zasílané mu pivovarem na adresu podnikatele uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo na adresu sídla podnikatele nebo na jinou adresu podnikatelem písemně sdělenou pivovaru.

Účinky odstoupení nastávají okamžikem jeho doručení nebo jinak dání ve známost podnikateli. V pochybnostech se má za to, že písemné právní jednání odstoupení je doručeno podnikateli uplynutím tří dnů ode dne, kdy se písemnost dostala do dispoziční sféry podnikatele, to znamená uplynutím tří dnů ode dne, kdy podnikatel měl objektivní možnost seznámit se s odstoupením. Smluvní strany prohlašují, že za objektivní možnost seznámit se právním jednáním odstoupení je považována také situace, kdy si podnikatel odmítl převzít písemnost, nebo kdy si podnikatel ve stanovené lhůtě písemnost nevyzvednul či v případě, kdy byla pivovaru písemnost vrácena zpět z důvodu, že adresát je na uvedené adrese neznámý či se z uvedené adresy odstěhoval. Smluvní strany se dále dohodly, že odpadá případná povinnost pivovaru poskytovat podnikateli dodatečnou přiměřenou lhůtu pro plnění, dostane-li se podnikatel do prodlení se splněním závazků, které pro něho vyplývají z této smlouvy.

- 5.3 Smluvní strany se podle této smlouvy dohodly, že odstoupením od smlouvy nezaniká právo pivovaru na uplatnění peněžité kompenzace a majetkové sankce vůči podnikateli, sjednaných si v čl. 7 této smlouvy.

Článek 6

Přechod a převod smluvních práv a povinností

- 6.1 Smluvní strany si sjednaly, že veškeré závazky, vyplývající pro podnikatele z jednotlivých ustanovení této smlouvy přecházejí na jeho právního nástupce, nájemce nebo podnájemce podnikatele a že podnikatel se zavazuje takovéto závazky na své případné nástupce, nájemce nebo podnájemce smluvně převést.

Podnikatel se zavazuje v dostatečném předstihu písemně oznámit pivovaru prostřednictvím doporučeného dopisu svůj záměr převést závazky z této smlouvy a projednat s pivovarem všechny záležitosti, týkající se případné změny dlužníka z této smlouvy na straně podnikatele, jinak je takováto změna neplatná.

- 6.2 Smluvní strany si dále sjednaly, že platnost a účinnost převodu práv a nároků z této smlouvy na právního nástupce, nájemce nebo podnájemce podnikatele je podmíněna předchozím písemným souhlasem pivovaru.

Článek 7

Peněžítá kompenzace, majetková sankce

7.1

7.2

7.3



7.4

Článek 8

Závěrečná ustanovení

- 8.1 Smluvní strany prohlašují, že veškeré informace týkající se obsahu a podmínek této smlouvy neposkytne žádná ze smluvních stran 3. osobě bez předchozího souhlasu druhé strany a stejně tak neposkytne informace, které si smluvní strany navzájem předaly v souvislosti s uzavřením této smlouvy. Veškeré informace uvedené v předchozí větě považují smluvní strany za důvěrné informace, které jsou chráněny ustanovením § 1730 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, a zahrnují i informace, které představují obchodní tajemství, a jako takové jsou utajovány a jejich utajování je odpovídajícím způsobem dle právních předpisů zajišťováno. Zákaz sdělovat

výše uvedené informace se nevztahuje na případy, kdy je smluvní strana povinna na základě právního předpisu nebo rozhodnutí soudu či správního orgánu předložit důvěrné informace soudu či správnímu orgánu, ale pouze v rozsahu stanoveném právním předpisem nebo rozhodnutím soudu či správního orgánu.

- 8.2 Podnikatel bere podpisem této smlouvy na vědomí, že veškeré osobní údaje, které předá pivovaru za účelem uzavření a plnění této smlouvy, jsou pivovarem zpracovávány dle Zásad zpracování osobních údajů, které jsou umístěny k nahlédnutí na www.budejovickbudvar.cz/ochrana-osobnich-udaju.html. Podnikatel se zavazuje informovat všechny své zaměstnance, případně jiné osoby, jejichž osobní údaje předal pivovaru za účelem uzavření a plnění této smlouvy, o způsobu zpracování jejich osobních údajů pivovarem. Podnikatel se současně zavazuje, že veškeré osobní údaje předané mu pivovarem za účelem uzavření a plnění této smlouvy bude zpracovávat pouze v rozsahu dle příslušných právních předpisů České republiky a Evropské unie.
- 8.3 Pokud ne  to smlouvě uvedeno jinak, řídí se příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 8.4 Pro projednávání a rozhodování sporů, pokud mezi smluvními stranami z této smlouvy vzniknou, si smluvní strany sjednávají místní příslušnost soudu prvního stupně, který je ve věci oprávněn rozhodnout podle sídla pivovaru. Místem plnění pro veškeré závazky ze smlouvy nebo ve spojitosti s ní jsou České Budějovice, ul. K. Světlé 512/4 pro věcná plnění podnikatele, jestliže to nevyklučuje povaha závazků vyplývající pro podnikatele z této smlouvy, a dále banka a účet pivovaru uvedené na titulní straně této smlouvy pro podnikatelská plnění finanční - peněžní.
- 8.5 Neplatnost nebo neúčinnost některého ustanovení smlouvy či části smlouvy nezakládá neplatnost nebo neúčinnost části nebo celé smlouvy.
- 8.6 Změny, doplňky a zrušení této smlouvy lze pod sankcí neplatnosti provést pouze v písemné formě.
- 8.7 Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smluvní strany svými podpisy této smlouvy potvrzují, že se v souladu s touto smlouvou chovají a poskytují si plnění již od 1.3.2018. Proto si smluvní strany výslovně v této smlouvě sjednávají její zpětnou účinnost ke dni 1.3.2018.
- 8.8 Smlouva se pořizuje ve 4 vyhotoveních s platností originálu, po 2 vyhotoveních pro každou ze smluvních stran.
- 8.9 Smluvní strany prohlašují a svými podpisy na této smlouvě potvrzují, že tato smlouva byla uzavřena dle jejich pravé a volné vůle, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

V Českých Budějovicích dne 26.3.2018

Za pivovar

Za podnikatele

.....
 Budějovický Budvar, národní podnik
 Budweiser Budvar, National Corporation
 Budweiser Budvar, Entreprise Nationale
 Mgr. David Kudláček,
 vedoucí referátu prodeje ON TRADE

.....
 Vysoká škola technická a ekonomická v Českých Budějovicích
 doc. Ing. Marek Vochozka, MBA, Ph.D., děkan

Údaje za OTP (OR jih) ověřil (tiskací písmo).....podpis:.....

Originály smlouvy urče  podnikatele převzal.....dne.....

Příloha č.1 ke smlouvě o propagaci a podpoře prodeje ev. číslo



Operátorské číslo:

Termín platnosti smlouvy:

od

1.3.2018

do

28.2.2023

Doba trvání smlouvy - roky

5

Bilanční období - vyhodnocení - výplata

Rok trvání smlouvy

							Hodnota smlouvy (celková doba smlouvy)
							Kč 200 000,00

Odběry přes VO	NE	Maximální množství odebrané přes VO z poměrné tržby v %	0%
Velkoobchod IČ	Budějovický Budvar, n.p. - DS		

OZ: 62101_Miroslav Měšťan

Datum:

Podpis ASM: