

Dodatek č. 2

ke smlouvě o dílo č. 00138-OVY/2018 (investor), 14527/18 – (dodavatel)

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen zákon),
mezi níže uvedenými smluvními stranami

I.

Smluvní strany

Název: Město Kadaň
Zastoupený: PaedDr. Jiřím Kulhánkem, starostou
Sídlo: 432 01 Kadaň, Mírové náměstí čp. 1
IČO: 00261912
DIČ: CZ00261912
Bankovní spojení: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]

Název: FRK s.r.o.
zapsaný do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Ústí nad
Labem, oddíl C, vložka 6897
Zastoupený: Ahmadem Raadem, jednatelem
Sídlo: Chomutovská 1254, 432 01 Kadaň
IČ: 613 24 817
DIČ: CZ61324817
Bankovní spojení: [redacted]
Telefon: [redacted]
E-mail: info@frk-kadan.cz

II. Výchozí podklady a údaje

Název stavby: Revitalizace prostoru parkánů historického jádra 3.a 4. segment
Místo plnění: Kadaň
Investor: Město Kadaň

Způsob plnění bude probíhat dle smlouvy o dílo a cenové nabídky.

III. Předmět smlouvy

Důvodem uzavření tohoto dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 00138-OVY/2018 (investor), 14527/18 – (dodavatel) ze dne 16.7.2018 (dále jen „Smlouva“) jsou změny, které jsou popsány ve změnových listech ZL1 a ZL6 a jsou přílohou dodatku č. 2 včetně odůvodnění.

Vzhledem k tomu, že až následně po uzavření Smlouvy a poté, co již byly zahájeny a prováděny práce na díle, byl zahájen také archeologický průzkum, který stěžoval postup prací. Dále bylo nutné používat ve ztíženém prostoru jinou mechanizaci, jiné přesuny hmot a práce, které jsou podrobněji uvedeny ve změnových listech a jsou nedílnou součástí tohoto dodatku č. 2.

Tyto změny nemění celkovou povahu předmětu zakázky. Tento dodatek se uzavírá ve smyslu § 222 odst. 4 odst.b/2 zákona 134/2016 Sb.

S ohledem na plynulost prací a interoperabilitu se stávajícími poskytovanými pracemi, resp. stávajícím zhotovitelem, časové důvody (nelze s ohledem na povinné termíny objednatele realizovat dodatečné zadávací řízení) i ekonomické důvody objednatel má smluvně v návaznosti na zadávací podmínky zajištěné ceny, které korespondují, resp. jsou v poměru nabídkové ceny, kterou nabídl v rámci zadávacího řízení zhotovitel a předpokládané hodnoty zakázky) není možné a také ani účelné tyto dodatečné práce zadat jinému dodavateli.

Změnový list č. 1

- a) změnou chybně nasazených položek nebo objemů prací v zadávacím rozpočtu ve vazbě na prostor a umístění staveniště, možnosti použití mechanizačních a dopravních prostředků v prostoru staveniště a jeho okolí a to :
- přepočítání objemů dodávky kamene pro šlapákovou dlažbu skladby S9 - chybná tloušťka dodávky šlapáků
 - změna položky pro přesuny hmot pro pozemní komunikace dle charakteru krytů v objektu
 - změna položky pro vodorovné přemístění sutí na skládku, kdy dle nasazených položek rozpočtu je uvažováno s využitím nákladních automobilů sklápěč 325 kW o nosnosti 32 t, a kdy nasazení těchto dopravních prostředků, s ohledem na místní poměry na staveništi a dopravní podmínky v okolí stavby, není možné
 - doplnění objemů uložení sutí na skládce ve vazbě na manipulaci se sutí
- b) změnou způsobu realizace stavby, zohledňující skutečný stav realizace a to :
- změna konstrukce odstraňované stávající kamenné dlažby na parkánu - v rozpočtu uvažována dlažba na sucho, ve skutečnosti ale dlažba kladená do cementové malty včetně spárování
 - změna typu podkladu pod kamennou dlažbou parkánů - namísto podkladů ze štěrkodrti zjištěny podklady z betonu prostého \varnothing tl. 200 mm
 - změna typu podkladu pod kamennou dlažbou parkánů - namísto podkladů ze štěrkodrti zjištěny podklady z betonu prostého \varnothing tl. 200 mm
 - změna položek pro vodorovné přemístění sutí kolečkem na použitý dopravní prostředek Multicar M25

Změnový list č. 6

- a) změny vyvolané při realizaci stavby dle zápisů zhotovitele ve stavebním deníku v rozsahu od 3.12.2018 do 26.2.2019 - číslo strany SD a datum zápisu je uvedeno v poznámce u každé kalkulované položky, a to :
- požadavky plynoucí z archeologického průzkumu
 - odstraňování stávajících konstrukcí v odkopávkách
 - požadavky objednatele na obnažování konstrukcí - zaměření, zpřístupnění, sondy
 - podchycování stávajících konstrukcí
- b) doplnění chybějících položek rozpočtu ve vazbě na řešení dle PD a to :
- doplnění položky dodávky a osazení kamenných obrubníků v rozdělení plochy S8 a S1 před kolonádou

IV. Cena

Článek V. Cena se mění následovně:

5.1 Smluvní cena za provedení prací se upravuje:

Celková cena dle SoD bez DPH	10 286 313,- Kč
Celková cena víceprací bez DPH	1 125 797,36 Kč
Celková cena méněprací bez DPH	- 410 580,99 Kč
Nová cena SoD bez DPH	11 001 529,37Kč

DPH bude účtováno v zákonem stanovené výši pro dané zdaňovací období.

IV. Závěrečná ustanovení

Ostatní body smlouvy zůstávají nezměněné. Tento dodatek nabývá účinností dnem podpisu poslední ze smluvních stran. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu tohoto dodatku. Tento dodatek je vyhotoven v 5 vyhotovení o stejné platnosti, z nichž 2 obdrží zhotovitel a 3 objednatel.

V Kadani dne

10.7.2019

.....
město Kadaň
PaedDr. Jiří Kulhánek, starosta

V Kadani dne

1.7.2019

FRK s.r.o.
Ahmad Raad, jednate