



spol. s r. o.
SPRÁVA NEMOVITOSTÍ A DRAŽBY

Pobočka Brno-Žabovřesky
Vychodilova 17, 616 00 Brno
IČ: 60699132
DIČ: CZ60699132
Zapsána v OR u KS Brno, oddíl C, vložka 14498
Držitel certifikátu ISO 9001

Úřední hodiny:
Pondělí, středa 07:30 – 12:00, 13:00 – 17:00
Úterý, čtvrtek, pátek 07:30 – 08:30

Pronajímatel:
Statutární město Brno, MČ Brno-Žabovřesky
Horova 28
616 00 Brno
IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785

Příjemce (nájemník bytu/nebytového prostoru): 589
IČ: 07681577 DIČ:

Komár kafe s.r.o.
Nové sady 998/2
602 00 Brno

Číslo dokladu/variabilní symbol: 0100580589
Bankovní účet příjemce: /0000

VÝPOČTOVÝ LIST

pro byt/nebytový prostor č. 589 v domě Kounicova 58/85, Brno

Příjemce:
Datum narození: Nájemní smlouva od 01.11.2018 do NEURČITÁ
Způsob platby: plat.příkaz, 0 Cyklus úhrady: měsíční Splatnost prvního předpisu: 15.07.2019

Byt/nebytový prostor:
Typ prostoru: ostatní Kategorie: 2 Podlaží: 0 Výtah: NE Směrné číslo vody: 29 Kvalita: standard
Koupelna: WC: vlastní v jednotce Způsob vytápění: ústřední

Přihlášené osoby:

Příjmení a jméno	Datum nar.	Užíván od	Užíván do	Trvale	Pro služby
KOMÁR KAFE S.R.O.		01.11.2018	.	NE	ANO

Počet osob pro služby (včetně příjemce) v bytě/nebytovém prostoru: 1

Místnosti:

Ozač. míst.	Název místnosti	Celk. plo.m2	Podlah. pl.TUV	Zap.pl. teplo	Pl.pro nájem
10	místnost č. 1	38,56	38,56	50,13	38,56
11	místnost č. 2	37,97	37,97	11,39	37,97
12	místnost č. 3	22,10	22,10	30,94	22,10
13	WC invalidé	2,50	2,50	0,25	2,50
14	WC s předsíní	2,47	2,47	0,25	2,47
15	úkl.míst.s před	2,18	2,18	0,00	2,18
16	výlohy	5,06	0,00	0,00	5,06
17	suter.prost. 1	29,14	0,00	0,00	29,14
18	suter.prost. 2	3,76	0,00	0,38	3,76
19	suter.prost. 3	5,31	0,00	0,53	5,31
20	suter.prost. 4	8,58	0,00	1,72	8,58
21	suter.prost. 5	4,67	0,00	0,00	4,67
22	suter.prost. 6	1,77	0,00	0,00	1,77
23	suter.prost. 7	1,18	0,00	0,00	1,18
24	komunik.prost.1	7,08	0,00	7,08	7,08
25	komunik.prost.2	2,96	0,00	0,30	2,96
26	komunik.prost.3	3,55	0,00	0,71	3,55
27	úklid. místnost	2,21	0,00	0,00	2,21
28	WC muži	4,33	0,00	0,43	4,33
29	WC ženy	2,58	0,00	0,00	2,58
Celkem:		187,96	105,78	104,11	187,96

Vybavení bytu/nebytového prostoru (konstrukční prvky - KP) ve vlastnictví pronajímatele:

Název	Počet MJ	Dat.pořiz	Cena	% opotř.	Nájem v Kč
-------	----------	-----------	------	----------	------------

Výpočet nájemného:
Sleva pro nižší kvalitu (bytu): % slevy základ.nájmu Sleva Kč

Součet slev v %: 0 Sleva celkem: 0,00 Kč
Vybavení bytu/nebytového prostoru ve vlastnictví pronajímatele: 0,00 Kč
Nájemné celkem: 30609,00 Kč

BYTASEN^o

spol. s r. o.

SPRÁVA NEMOVITOSTÍ A DRAŽBY

Pobočka Brno-Žabovřesky
Vychodilova 17, 616 00 Brno

IČ: 60699132

DIČ: CZ60699132

Zapsána v OR u KS Brno, oddíl C, vložka 14498

Držitel certifikátu ISO 9001

Uřední hodiny:

Pondělí, středa 07:30 – 12:00, 13:00 – 17:00

Úterý, čtvrtek, pátek 07:30 – 08:30

Předpis nájemného a záloh na služby:

Vodné pro SV.....	300,00 Kč
Teplo.....	2500,00 Kč
Ohřev pro TV.....	750,00 Kč
Nájemné.....	30609,00 Kč
Voda pro TV.....	200,00 Kč



Nájemné celkem: 30609,00 Kč

Služby celkem: 3750,00 Kč

měsíční předpis celkem: 34359,00 Kč

Nájemce potvrzuje správnost údajů v tomto výpočtovém listu a je si vědom své povinnosti neprodleně hlásit veškeré změny, které mají vliv na výši nájemného a/nebo záloh na služby spojené s užíváním bytu/nebytového prostoru.

V Brně dne 21.06.2019


.....
nájemce: Komár kafe s.r.o.
.....
za správce: 