

Smlouva o dílo č.

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

NÁZEV AKCE: HŘIŠTĚ ŠD - SLOVÁKOVA

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel

název:	<i>Základní škola Boskovice, příspěvková organizace</i>
adresa:	Nám. 9 . května 8, 680 01 Boskovice
zapsán v obchodním rejstříku:	
IČ:	62072757
DIČ:	
zastoupený:	RNDr. Vladimír Ochmanský, ředitel školy
kontaktní osoba:	RNDr. Vladimír Ochmanský, ředitel školy
bankovní spojení:	
telefon:	
fax:	
email:	
plátce/neplátce DPH:	

(dále jen objednatel)

1.2. Zhotovitel

název:	<i>KORA-VODOSTAVING s.r.o.</i>
adresa:	Zbraslavecká 492, 67 972 Kunštát
zapsán v obchodním rejstříku:	u Krajského soudu v Brně oddíl C, vložka 24559
IČ:	25311883
DIČ:	CZ25311883
zastoupený:	Vladimírem Konopáčem, jednatelem společnosti Vladislavem Randulou, jednatelem společnosti
kontaktní osoba:	Vladislav Randula, jednatel společnosti
bankovní spojení:	
telefon:	
fax:	
email:	
plátce/neplátce DPH:	plátce DPH

(dále jen zhotovitel)

2. Předmět smlouvy

2.1. Základní údaje o stavbě

- a) Název stavby: „HŘIŠTĚ ŠD - SLOVÁKOVA“
- b) Místo stavby: Boskovice, Slovákova

2.2. Předmět plnění

- a) Zhotovitel se zavazuje k realizaci výše uvedené stavby dle předané projektové dokumentace, zpracované projektantem. Upřesnění rozsahu této etapy je dáno položkovými rozpočty, které tvoří přílohu č. 1 k této smlouvě a jsou její nedílnou součástí.
- b) Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům, rozšíření nebo zúžení předmětu díla vyplývajících z podmínek při provádění díla, nebo z odborných znalostí zhotovitele, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků rozšíření nebo zúžení, ocenit je podle jednotkových cen použitých v položkových rozpočtech, jež tvoří přílohu k této smlouvě. Nebudou-li položkové rozpočty tyto ceny obsahovat, použijí se ceny položek dle ceníků URS platných v době provádění oceňovaných prací. Tento soupis bude předložen zástupci objednatele k odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě.
- c) Zhotovitel podpisem této smlouvy stvrzuje, že se s rozsahem a povahou díla seznámil, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné, a že je schopen a ochoten dílo v tomto rozsahu zhotovit.

3. Cena díla

3.1. Smluvní strany sjednávají cenu za provedení díla vč. DPH, a to ve výši:

Cena za dílo celkem bez DPH:	495 000,00 Kč
DPH 21%:	103 950,00 Kč
Cena za dílo celkem s 21% DPH :	598 950,00 Kč

3.2. Cena byla sjednána jako cena díle bez DPH dohodou na základě položkových rozpočtů (kalkulací) zhotovitele. Ty jsou nedílnou součástí této smlouvy a tvoří přílohu č.1

3.3. Sjednaná cena může být změněna pouze v případě změny sazby DPH a změny rozsahu předmětu díla.

4. Doba plnění

4.1. Dílo bude provedeno v těchto termínech:

- a) zahájení prací: 1.7.2019
- b) ukončení prací: 15.8.2019

4.2. Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu.

4.3. Zhotovitel je oprávněn předat dílo objednateli i před termínem předání a převzetí díla.

- 4.4. V případě nedodržení smluvně dohodnutého termínu dokončení díla, může být vůči zhotoviteli uplatněna smluvní pokuta ve výši **500,- Kč** za každý den prodlení. Tato sankce je neplatná v případě nedodržení termínu zaviněné na straně objednatele nebo vyšší moci.
- 4.5. Termín dokončení je závislá na řádném a včasném splnění součinností objednatele. Po dobu prodlení objednatele není v zhotovitel v prodlení s plněním zakázky. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se termín dokončení díla o dobu shodnou s prodlením objednatele v plnění jeho součinností.
- 4.6. V případě změny rozsahu plnění díla je možné po dohodě zadavatele a zhotovitele prodloužit nebo zkrátit termín plnění

5. Financování

- 5.1. Financování akce bude probíhat úhradou faktur zhotovitele objednatelem, na základě potvrzeného soupisu provedených stavebních prací. Faktury budou mít sjednanou splatnost 14 dnů. Do doby předání a převzetí díla může být takto financováno dílo maximálně do výše 90 % sjednané ceny.
- 5.2. V případě, že objednavatel převzal dílo (či jeho část) bez vad a nedodělků, je povinen uhradit konečnou fakturu za dílo do 14. dnů po jejím doručení. Jestliže však bude dílo převzato s vadami a nedodělky nebránícími bezpečnému a spolehlivému užívání díla, bude provedeno pozastavení platby až do výše 10 % ceny díla do doby odstranění poslední vady a nedodělku.
- 5.3. Při nedodržení splatnosti faktur může být vůči objednateli uplatněna smluvní pokuta ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení po lhůtě splatnosti.

6. Kontrola plnění smlouvy

- 6.1. Obě smluvní strany jsou oprávněny prostřednictvím pověřených osob běžně i periodicky kontrolovat plnění kvantitativních i kvalitativních podmínek smlouvy.
- 6.2. Objednatel pověří osobu vykonávající technický dozor investora (TDI). TDI bude vykonávat zejména tyto činnosti
- a) Dohled nad realizací stavebního díla
 - b) Kontrola kvality prováděných prací a dodávek
 - c) Kontrola technologické kázně, dodržování norem, předpisů dodavatelů materiálů a obecně kontrola kvality prací
 - d) Kontrola stavebního deníku
 - e) Evidence méněprací a případných víceprací
 - f) Projednání případných víceprací s objednatelem
 - g) Kontrola odstranění vad a nedodělků
 - h) Kontrola dodržení podmínek stavebního povolení
 - i) Kontrola těch částí dodávek, které budou v dalším postupu zakryté nebo nepřístupné
- 6.3. Zhotovitel se zavazuje poskytnout potřebnou součinnost při výkonu činnosti TDI.

7. Předání a převzetí díla

- 7.1. Po řádném ukončení všech prací bude na základě výzvy zhotovitele zahájeno přejímací řízení díla. Výzva musí být učiněna nejméně sedm dnů předem, nebude-li dohodnuto jinak.
- 7.2. K přejímacímu řízení je zhotovitel povinen předložit doklady, které souvisí s předmětem díla, jako jsou například stavební deníky, prohlášení o shodě, dokumentaci, případné protokoly o provedených zkouškách a podobně.
- 7.3. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis, jehož součástí mimo jiné bude i soupis případných vad a nedodělků nebránících bezpečnému a spolehlivému užívání díla a termín jejich odstranění.
- 7.4. Objednatel je povinen řádně provedené dílo převzít a včas za něj zaplatit dohodnutou cenu.

8. Ostatní ujednání

- 8.1. Tato smlouva je uzavřena podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.2. Smlouva je vyhotovena v 2 exemplářích, z nichž 1 výtisky obdrží objednatel a 1 výtisky zhotovitel.
- 8.3. Veškeré dodatky k této smlouvě budou provedeny v písemné formě, označeny pořadovými čísly a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 8.4. Účastníci smlouvy prohlašují, že jsou způsobilí k právním úkonům bez omezení, že tuto smlouvu uzavřeli podle své pravé, svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.
- 8.5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti po podpisu obou smluvních stran.
- 8.6. Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy dle textu smlouvy

Za objednatele:

V dne 26.6. 2018

Za zhotovitele:

V Kunštátě dne 26.6. 2018



KORA - VÝVOJ TÝMING S.R.O.
Zbraslavská 10, 679 72 Kunštát
Telefon: 442 16 462 342
DIČ: CZ25311663

