

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO č. 2018/00919/OTSMI

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) a v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a s odkazem na článek XIV. Smlouvy

(dále jen „Dodatek č. 1“)

I.

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: **Městská část Praha 3,**
se sídlem: Havlíčkovo nám. 9/700, 130 85 Praha 3,
zastoupená: Jiřím Ptáčkem, starostou MČ Praha 3
IČ: 00063517,
DIČ: CZ00063517,
bankovní spojení: Česká spořitelna
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
zastoupená ve věcech technických vedoucím Odboru technické správy majetku a investic Úřadu městské části Praha 3

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: **Trigema Building a.s.**
sídlo: Bucharova 2641/14, 158 00 Praha 5
zastoupený: Petrem Bělinou, předsedou představenstva a
Petrem Katrlíkem, členem představenstva
IČO: 27653579
DIČ: CZ 69900188
zapsaný v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 11535
bankovní spojení: ČSOB Praha 1
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jen „smluvní strany“)

Vedením realizace díla je zmocněn Petr Katrlík. Odpovědným zástupcem zhotovitele pro provedení díla je Petr Katrlík.

Uvedení zástupci obou stran prohlašují, že podle ustanovení zákona, společenské smlouvy, stanov nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

Zhotovitel je držitelem všech příslušných živnostenských oprávnění a osvědčení o odborné způsobilosti v rozsahu potřebném pro provádění díla a má řádné vybavení, zkušenosti, schopnosti a finanční stabilitu, aby řádně a včas provedl dílo dle této smlouvy a dodatku ke

smlouvě a je tak způsobilý splnit nabídku zhotovitele ze dne2018 pod názvem „Stavební úpravy a zateplení panelových domů v Praze 3, ul. Roháčova 46, 48 a Ostromečská 7, 9,“ vypsanou postupem dle § 135 ZZVZ.

II. Preambule

1. Tento Dodatek č. 1 je uzavřen v návaznosti na veřejnou zakázku s názvem: „**Stavební úpravy panelových domů v Praze 3, ul. Roháčova 46, 48 a Ostromečská 7, 9**“ vyhlášenou Objednatелеm.

2. Dne 12.7. 2018 uzavřely smluvní strany v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) a v souladu se zákonem č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, smlouvu o dílo č. 2018/00919/OTSMI (dále též „Smlouva“).

3. Předmětem Smlouvy je zhotovení stavebního díla, „**Stavební úpravy panelových domů v Praze 3, ul. Roháčova 46, 48 a Ostromečská 7, 9**“, které se týkají oprav a zateplení fasád, výměny oken v nebytových a společných prostorách, výměny stávajícího ocelového zábradlí na lodžích. Výroba a montáž nových vstupních prosklených stěn, opravy zádveří včetně položení nové dlažby, oprava a zateplení střech, změna konstrukce a zateplení ateliérů. Zbourání stávajícího průchodu v proluce do vnitrobloku a zřízení nové pochozí rampy, komplexní oprava stávající přístupové rampy a parteru okolo domů.

III. Předmět dodatku

Tento Dodatek č. 1 upravuje o níže uvedené aktualizace následující články Smlouvy o dílo:

Článek II. Předmět smlouvy

Odstavec 2.4 se doplňuje tímto pododstavcem:

Předmět díla dle tohoto Dodatku mění o více a méně práce blíže specifikované ve změnových listech, které jsou přílohami č. 1 - 14. Přílohy jsou nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1.

Článek III. Čas a místo provádění díla

Odstavec 3.1. Termín provedení díla se prodlužuje pro dokončení objektu o 53 dnů z důvodu nařízení objednatel na přerušení prací po dobu vánočních a novoročních svátků a také z důvodu kolize se zařízením společnosti T-mobile na střeše objektu. Termín provedení díla se prodlužuje pro dokončení opravy komunikací a parteru o dobu 180 dnů, a to z důvodu výskytu několika nepředpokládaných překážek v možnosti bezproblémového průběhu realizace díla a to zejména žádostí ze strany PRE Distribuce a.s. o možnost položení silových kabelů v celé délce ulice Roháčova a částečně Ostromečská. Provedení této přeložky znemožnilo zhotoviteli dokončit parter a terénní povrchy. Tato závažná překážka je dostatečným důvodem pro posunutí termínu dokončení díla v rámci dodatku ke smlouvě o dílo.

Článek IV. Cena za dílo

Odstavec 4.1.se doplňuje takto :

V souvislosti se změnou ocenění díla smlouvy dle tohoto Dodatku č. 1 se upravuje celková cena za zhotovení díla o **4 022 466,10 Kč bez DPH**

Původní Cena díla dle smlouvy: 64 788 699,00 Kč bez DPH

Dodatek č. 1 (ZL 1-14): 4 022 466,10 Kč bez DPH

Nová celková cena díla je: 68 811 165,10 Kč bez DPH

plus částka odpovídající DPH ve výši platné v době uskutečnění zdanitelného plnění.

IV. Závěrečná ujednání

1. Tento Dodatek č. 1 je nedílnou součástí Smlouvy o dílo č. 2018/00919/OTSMI ze dne 12.7.2018. Ostatní ustanovení této smlouvy, která nejsou tímto dodatkem výslovně dotčena, zůstávají beze změny v platnosti a jsou závazná i pro tento dodatek.
2. Dodatek č. 1 je v souladu s právním řádem České republiky, tj. především Ústavou České republiky a dalšími ústavními zákony, zákony, přímo použitelnými nařízeními Evropské komise, nařízeními vlády, právními předpisy ministerstev a jiných správních úřadů a orgánů územní samosprávy, obecně závaznými vyhláškami obcí.
3. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve 4 (čtyřech) stejnopisech s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží dva stejnopisy.
4. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.
5. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 – Změnové listy č. 1 – 14.

Smluvní strany potvrzují, že si tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č.2018/00919/OTSMI před jeho podpisem přečetly a porozuměly jeho obsahu. Na důkaz toho připojují své níže uvedené podpisy.

V Praze dne2019

V Praze dne2019

Za objednatele:
Jiří Ptáček
starosta MČ Praha 3

Za zhotovitele :
Petr Bělina
předseda představenstva

Petr Katrlík
člen představenstva

Krycí list nabídky

**VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU NA STAVEBNÍ PRÁCE S NÁZVEM:
„Stavební úpravy objektu Atrium Žižkov.“
(dále: „zakázka“)**

zadávanou veřejným zadavatelem Městskou částí Praha 3, se sídlem Havlíčkovo nám. 9/700, Praha 3, IČ 00063517, v souladu s § 27 a § 31 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále: „zákon“), jako veřejná zakázka malého rozsahu,

Uchazeč:

Sídlo:

IČO:

DIČ:

Osoba oprávněná

jednat za uchazeče:

Bankovní spojení:

Osoby zmocněné

k zastupování:

Kontaktní osoba:

Kontaktní adresa:

Telefon:

e-mail:

Nabídková cena v Kč bez DPH:

V dne

.....
jméno a podpis osoby oprávněné jednat
jménem či za uchazeče