

# Smlouva o dílo

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb.  
(dále jen Nový občanský zákoník - NOZ)

## 1. Smluvní strany:

Objednatel: Obec Horní Police , náměstí Odboje 122 , 471 06 Horní Police  
Zastoupený: p. Lubošem Paďourem  
IČO: 00524662  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. Česká Lípa  
Číslo účtu: 18426421/0100  
Zapsán v obchodním rejstříku  
(dále jen *objednatel*)  
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: Luboš Paďour

a

Zhotovitel: OKNA MORAVČÍK s.r.o.  
U Pískovny 12 Dubice  
470 01 Česká Lípa  
Zastoupený: Romanem Moravčíkem  
IČ: 07640064  
DIČ: CZ 07640064  
Bankovní spojení:   
Číslo účtu:  
(dále jen *zhotovitel*)  
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: Roman Moravčík

## 2. Předmět plnění:

**Výměna oken v jídelně a kuchyni Základní školy** dle cenové nabídky NVRQ190022-1.  
Cenová nabídka je nedílnou součástí smlouvy o dílo .

## 3. Místo a čas plnění:

- 3.1. Místem plnění je **Základní škola 9.května 2 , Horní Police**
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v těchto termínech:
  - termín zahájení: červenec 2019
  - termín dokončení: do 31.8.2019

## 4. Cena díla

- 4.1. Cena předmětu díla se sjednává jako pevná, nejvýše přípustná cena a činí **48.534,-Kč bez DPH, tj. 58.726,-Kč vč. 21% DPH.**
- 4.2. Zhotovitel je povinen objednatelům provést požadované vícepráce, objednatel vícepráce uhradí odděleně nebo v rámci rozšíření předmětu plnění této smlouvy. Veškeré vícepráce nebo méněpráce do odchylky 10% z původní ceny je před jejich realizací možné řešit vzájemně odsouhlaseným zápisem do stavebního deníku (je-li veden), nebo objednatelům odsouhlaseným rozpočtem. Veškeré vícepráce nebo méněpráce nad odchylku 10% z původní ceny musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelům a potvrzeny dodatkem smlouvy o dílo oprávněnými zástupci dle čl. 1.

## **5. Platební podmínky**

- 5.1. Konečná fakturace proběhne na základě faktury vystavené zhotovitelem po provedení díla a jeho protokolárním předání a převzetí objednatelem.
- 5.2. Splatnost faktury je do 14-ti dnů ode dne doručení objednateli.
- 5.3. Faktura musí mít všechny náležitosti daňového dokladu dle platné legislativy.

## **6. Záruční doba a odpovědnost za vady díla**

- 6.1. Záruční doba na všechny okenní systémy činí 60 měsíců a 2 roky u ostatních dodávaných výrobků, montáže a zednického zapravení.
- 6.2. Vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost a úplnost díla, oznámí písemně objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu po té, kdy je zjistil. Zhotovitel se zavazuje odstranit tyto vady do 15-ti pracovních dnů po oznámení.
- 6.3. V případě vad díla, na něž se vztahuje záruka za jakost a úplnost díla a kde uplatněním termínu uvedeného v čl. 6.2. by došlo k ohrožení nebo poškození majetku či zdraví osob, odstraní zhotovitel tyto vady neprodleně, nejpozději do 48 hodin po uplatnění oprávněné reklamace objednatelem.
- 6.4. Vady díla se oznamují na platnou adresu sídla firmy, uvedenou v čl. 1. této smlouvy a to písemnou formou. Reklamací lze uplatnit i na e-mailovou adresu: [oknamoravicik@seznam.cz](mailto:oknamoravicik@seznam.cz)

## **7. Dodací a kvalitativní podmínky**

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo, které je předmětem této smlouvy, včas a řádně, v souladu s ustanoveními právního řádu, příslušných ČSN, oborových norem a předpisů a smluvními podmínkami.
- 7.2. Žádnou činností zhotovitele nesmí dojít ke škodám na majetku objednatele či na cizím majetku. Jakékoliv případné škody je zhotovitel povinen odstranit na své náklady nebo po dohodě s postiženým tyto jemu uhradit.
- 7.3. Zhotovitel plně zodpovídá za proškolení a dodržování požárních předpisů, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dalších podmínek stanovených při předání pracoviště nebo v průběhu realizace u všech vlastních pracovníků i u pracovníků případného subdodavatele.

## **8. Smluvní pokuty**

- 8.1. V případě, že objednatel poruší smluvní povinnosti, stanovené v článku 5. 2. této smlouvy, je povinen zhotoviteli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení a to na účet zhotovitele, uvedený v záhlaví této smlouvy.
- 8.2. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s dokončením a předáním díla, je povinen objednateli poskytnout slevu z ceny díla ve výši 0,1% z ceny díla za každý den prodlení.
- 8.3. Sleva za prodlení s odstraněním případných vad a nedodělků z přejímacího řízení díla oproti dohodnutému termínu dle článku 9.3. této smlouvy činí 500,- Kč za každou vadu a nedodělek a každý započatý den prodlení s jejím odstraněním.
- 8.4. Smluvní pokuta za prodlení s odstraněním vad v záruční lhůtě oproti termínu, stanoveném v článku 6. této smlouvy, činí 500,- Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení s jejím odstraněním.
- 8.5. Objednatel má právo slevy uplatněné na základě tohoto článku smlouvy odečíst zhotoviteli z faktury za dílo.
- 8.6. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu či slevu, může od ní, na základě své vůle, ustoupit.





- 8.7. Splatnost vyúčtovaných smluvních pokut dle odst. 4 tohoto článku smlouvy se sjednává na 7 dnů ode dne doručení faktury.
- 8.8. Zaplacením smluvní pokuty nebo slevy z ceny díla nezaniká povinnost smluvní strany závazek splnit právo oprávněné smluvní strany požadovat i náhradu vzniklých škod v plné výši.

## 9. Předání a převzetí

- 9.1. Zhotovitel oznámí objednateli nejpozději 3 pracovní dny předem, kdy bude dílo připraveno k odevzdání.
- 9.2. O předání a převzetí díla bude sepsán písemný protokol.
- 9.3. Dílo bude řádně a úplně zhotoveno, jinak nebude objednatelem převzato. Objednatel však může převzít dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které nebrání bezpečnému provozu a užívání díla. Tyto vady a nedodělky budou uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla včetně termínu jejich odstranění.
- 9.4. Vlastnictví zhotoveného díla přechází na objednatele dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla objednatelem.

## 10. Závěrečná ujednání

- 10.1. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které nabývají platnosti a jsou účinné dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 10.2. Obě smluvní strany se dohodly, že si budou vzájemně písemně oznamovat jakoukoliv změnu doručovacích adres či kontaktních osob. Neučiní-li tak, platí pro platnost doručení poslední oznámené adresy a osoby.
- 10.3. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
- 10.4. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 10.5. Obě smluvní strany se dohodly, že smluvní vztahy výslovně neupravené v této smlouvě se budou řídit ustanoveními NOZ v jeho platném znění.
- 10.6. Objednatel a zhotovitel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

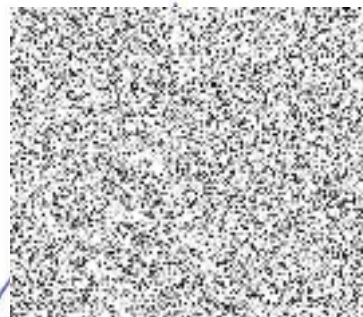
Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem obce Horní Police na 9. zasedání ZO dne 27.6.2019, usnesením č. 9 / 44 / 2019.

V Horní Polici dne: 1.7.2019

Za objednatele:



Za zhotovitele:



Příloha: Cenová nabídka zhotovitele