

**0 MĚSTSKÉ DIVADLO JABLONEC NAD NISOU, o.p.s.**  
**Liberecká 5/1900, 466 01 Jablonec nad Nisou, telefon 483/310 079**

## **SMLOUVA O UŽITÍ DIVADELNÍHO SÁLU A PROSTOR SOUVISEJÍCÍCH**

**Číslo: 15/2019/P**

uzavřená mezi těmito smluvními stranami:

**Městské divadlo Jablonec nad Nisou, o.p.s.**  
**Zastoupené: Mgr. Pavlem Žurem, ředitelem**  
**Zapsané v rejstříku obecně prospěšných společností, který je veden Krajským soudem v Ústí n. L. oddíl O, vložka 14**  
**Sídlo: Liberecká 5/1900, 466 01 Jablonec nad Nisou, Česká Republika**  
**IČO: 25035746**  
**DIČ: CZ25035746**  
**Bankovní spojení: KB a.s., pobočka Jablonec nad Nisou**  
**Číslo účtu: 1379890267/0100**  
**Telefon/fax: 483/310 079, 310 044, 310 064**  
(dále jen „MD“)

a

**Uživatel: Agentura 44, s.r.o.**  
**Zastoupená: panem Jiřím Koublem, jednatelem společnosti**  
**Zapsané: v OR vedeného u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 136557**  
**Sídlo: Karlova 8, Praha 1**  
**IČ: 28367821**  
**DIČ: CZ28367821**  
**Telefon: [REDAKCE]**  
(dále jen „uživatel“)

takto:

### **I. PŘEDMĚT SMLOUVY**

MD přenechává uživateli ke krátkodobému užití:

- divadelní sál MD
- šatny pro účinkující
- divadelní bar
- denní místnost herců
- ostatní příslušné prostory

Za účelem realizace akce: **natáčení reklamy s Lucií Bílou.**

II.  
ČAS PLNĚNÍ

Doba pronájmu: **2. 7. 2019** od **7.30 – 17.00 hodin**

III.  
CENA ZA UŽITÍ

Cena za užití MD (netto):	50.000,- Kč
DPH 21%	10.500,- Kč
<b>CELKEM (brutto)</b>	<b>60.500,- Kč</b>

**Celkem Kč 60.500,-**  
**(slovy: šedesát tisíc pět set korun českých)**

Platba na základě vystavené faktury splatné do 14 dní od vystavení.

IV.  
TECHNICKÉ A PERSONÁLNÍ PODMÍNKY

MD zajistí:

1. Odpovědnou osobu za technické vybavení divadla.
2. Odpovědnou osobu za osvětlovací zařízení divadla, osvětlení.
3. Zajistí stoleček, křesílka, židli dle požadavků uživatele.

Uživatel zajistí:

1. Scénář akce natáčených scén v divadle.
2. Pomocný personál pro technické zabezpečení akce.
3. Po skončení natáčení uvede uživatel vše do původního stavu a bez závad.
4. Kontaktní osoba: MgA. Veronika Göttlichová, tel. [REDACTED]

V.  
PRÁVA A POVINNOSTI SM LUVNÍCH STRAN

Závazky MD:

1. Připravit prostor dle bodu I. této smlouvy.
2. Zajistit přítomnost technického personálu a služby dle požadavků bodu IV. této smlouvy.

Závazky uživatele:

1. Uhradit cenu za užití dle bodu III. této smlouvy, jinak nebude natáčení reklamy povoleno.
2. Předat MD všechny předmětné prostory bez závad, v případě poškození uhradit škodu v plném rozsahu.
3. Dodržet závazky uživatele bodu IV. této smlouvy.
4. Respektovat zákaz kouření ve všech prostorách divadla!
5. Dodržet zákaz vstupu nepovolaných osob do prostoru jeviště a zázemí divadla.
6. Dodržet bezpečnostní a požární předpisy, seznámit se s evakuačními a poplachovými směrnicemi PO. Uživatel plně zodpovídá za bezpečnost svých zaměstnanců a osob určených k představení.
7. Při konání požárně nebezpečných prací tj. použití otevřeného ohně, kouření, dým. efekty apod. při představeních zajistíte odpovědnou osobu.  
Zároveň písemně uvedete způsob použití a dobu, kdy a jak dlouho bude tato činnost prováděna.

Zajistíte bezpečné podmínky provádění těchto prací /např. při vystoupení/ ve spolupráci s jevištním mistrem a správou budovy.

Zajistíte nahlášení této činnosti BS – bezpečnostní službě /služebna vrátnice/ a jevištnímu mistrovi.

8. Z bezpečnostních důvodů je v divadle instalována požární signalizace ve všech prostorách. Pro kuřáky je vymezena 1 místnost. V případě kouření v jiných prostorách, při neuposlechnutí výtky členů požární asistence či při neplnění bodu 1

**nesete zodpovědnost za:**

- výjezd požární bezpečnostní služby
- vyvolání požárního poplachu elektronickým zařízením a příjezd hasičů
- v případě otevření požárních klapek uhradíte náklady na znovu zprovoznění včetně nových revizí těchto klapek

9. Veškeré poplatky související s autorskými právy hradí uživatel.

VI.  
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Pokud dojde ke zrušení užití ze strany uživatele, je uživatel povinen zaplatit MD Smluvní pokutu v následující výši:
  - 90 až 60 dní před konáním akce 25% ze sjednané ceny
  - 59 až 30 dní před konáním akce 50% ze sjednané ceny
  - 29 až 10 dní před konáním akce 75% ze sjednané ceny
  - méně než 9 dní před konáním akce 100% ze sjednané ceny
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má povahu prvopisu a právní sílu originálu, po jednom stejnopise pro každou smluvní stranu.
3. Změny této smlouvy lze provést pouze po předchozí vzájemné dohodě, a to písemným ujednáním stran ve formě písemného dodatku smlouvy, podepsaného oprávněnými zástupci stran.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a stává se právně účinnou dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním řádně celou přečetly, souhlasí s jejím zněním a na důkaz toho, že smlouvu uzavírají, oba stejnopisy této smlouvy stvrzují vlastnoručními podpisy svých oprávněných zástupců.

V Jablonci nad Nisou, dne 2. 7. 2019

Za MD:

Uživatel:

.....  
Mgr. Pavel Žur  
ředitel divadla

.....  
Agentura 44, s.r.o.  
Jiří Kouble

