

Smlouva o dodávce tepelné energie č. 18652 (dříve č. 3007376.2) **Odběrné místo: Skuteckého 1388/18, Řepy, Praha 17**

Veolia Energie Praha, a.s.

se sídlem Na Florenci 2116/15, Nové Město, 110 00 Praha 1

zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 20284

IČ: 03669564 DIČ: CZ03669564

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

zastoupená:

Ing. Martinem Brůhou, člen představenstva

a

Ing. Redou Rahmou, člen představenstva

(dále jen „Dodavatel“)

a

Nadace Japonské společnosti v České republice

se sídlem Skuteckého 1388/18, Řepy, Praha 17, PSČ 163 00

zapsán v nadačním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl N, vložka 458

IČ: 26716852 DIČ: CZ26716852

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

zastoupená: **Mr. Masahiro Mori**, člen správní rady

(dále jen „Odběratel“)

Uzavírají podle ustanovení § 76 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb. níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu:

1. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele dodávat tepelnou energii ze svého zařízení do odběrného místa odběratele v souladu s touto smlouvou a závazek odběratele zaplatit za dodanou a odebranou tepelnou energii cenu za podmínek uvedených v této smlouvě.

2. Podmínky dodávky tepelné energie

Dodávka tepelné energie se řídí obecně závaznými předpisy, zejména pak zák. č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "energetický zákon"). Smluvní vztah mezi Dodavatelem a Odběratelem založený na základě této smlouvy se řídí ustanoveními této Smlouvy, Obchodními podmínkami dodávek tepelné energie Veolia Energie Praha, a.s. ve znění jejich případných změn (dále jen "obchodní podmínky" či "OPDT"), které jsou nedílnou součástí této smlouvy, jakož i obecně závaznými právními předpisy, zejména energetickým zákonem a zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "občanský zákoník").

3. Místo předání, místo a způsob měření

Dodávka tepelné energie je splněna dle čl. 3, odst. 3.1. Obchodních podmínek v místě: uzavírací armatury teplovodní přípojky v šachtě RPY05LAU.

Zařízení odběratele navazuje přímo na zařízení dodavatele.

Způsob měření tepelné energie: Dodávka bude měřena měřicím zařízením na adrese: Skuteckého 1388/18, Praha-Řepy

Měřicí zařízení: měřič tepelné energie

Přístup do měřicího místa: propůjčením všech klíčů na přístupové cestě

Náhradní způsob vyhodnocení dodávky TE, dojde-li k poruše měřicího zařízení, upravují OPDT

4. Výše ceny a platební podmínky



Cena tepelné energie je kalkulována a sjednána v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu k cenám tepelné energie a v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů.

Cena tepelné energie je stanovena: dle platného ceníku dodavatele

Sazba: P15

Tarifní pásmo: A

Fakturační období: měsíční

Způsob platby: bankovní inkaso

Typ zálohy: roční záloha

Splatnost: 15 dnů ode dne vystavení faktury

Úrok z prodlení: zákonný

5. Technické údaje o odběrném místě

Podlahová plocha nebytová: m²

Započitatelná: m²

Výkon ÚT nebyt: MW

Výkon technologie nebyt: MW

Přibližný roční odběr: GJ

Výkon TV nebyt: MW

Počet bytů: 0

Vlastník objektu: Nadace Japonské společnosti v České republice

6. Technická specifikace dodávky

Druh dodávky: primární

Teplonosná látka: voda

Tlak: max. 0,6 MPa

Teplota teplonosné látky: v zimním období max. °C – teplota ekvitermně regulována; v letním období °C

Charakter: KOMBI

Časový průběh odběru TE stanoví odběrový diagram, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

7. Kontaktní adresy

Kontaktní adresy a tel. spojení Dodavatele :

Petra Dubska

Obchodník - péče o zákazníka

Tel.: +420 221 511 984

Mobil: +420 720 979 522

E-mail: petra.dubska@veolia.com

Zákaznická linka:

800 800 860

Kontaktní email:

info@veoliaenergie.cz

Kontaktní adresy a tel. spojení Odběratele :

Kontaktní osoba Odběratele : p. Němec, tel.: 777 208 543, standanemec@centrum.cz, p. Straka, tel.: 233 340 000

Veškerá dokumentace : Nadace Japonské společnosti v České republice, Skuteckého 1388/18, 163 00 Praha-Řepy

7. Další ujednání

Aktuální ceník Dodavatele je k dispozici na webových stránkách Dodavatele www.veoliaenergie.cz a v obchodních kancelářích Dodavatele. Jeho změny se řídí Obchodními podmínkami a cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu (dále jen „ERÚ“). Odběratel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se seznámil s aktuálním ceníkem Dodavatele, porozuměl jeho obsahu, jakož i způsobu výpočtu výše ceny za dodávky tepelné energie, které se zavázal hradit Dodavateli dle této smlouvy.

Odběratel se zavazuje, že provede ve stanoveném termínu úhradu faktur za plnění dodávek tepelné energie od data zahájení dodávky (od účinnosti této smlouvy).

Odběratel prohlašuje, že jeho odběrné tepelné zařízení je vybudováno v souladu se zadanými technickými parametry dodavatele, odpovídá technickým a bezpečnostním předpisům a je schopné bezpečného, hospodárného, spolehlivého a trvalého provozu.

Odběratel prohlašuje, že v období od 1. 4. 2017 do účinnosti této smlouvy odebíral od Dodavatele tepelnou energii a zavazuje se veškeré do účinnosti této smlouvy neuhrazené náklady za dodávku tepelné energie za toto období zaplatit Dodavateli ve fakturované výši do 15 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy, přičemž pro tento odběr a jeho vyúčtování platí obdobně podmínky stanovené touto smlouvou.

Tato smlouva se uzavírá v souvislosti s aktualizací údajů smluvních stran a nahrazuje Smlouvu o dodávce tepelné energie č. 3007376.2 uzavřenou dne 21. 9. 2004.

Odběratel prohlašuje, že byl v dostatečném předstihu před podpisem této smlouvy seznámen se skutečnostmi, jež předepisuje občanský zákoník v ustanovení § 1811.

Odběratel bere na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva může být dodavatelem poskytnuta auditorům, účetním, daňovým, právním a jiným poradcům dodavatele a osob s ní propojených a dále finančním institucím a jejich poradcům za účelem financování (včetně emise dluhopisů) dodavatele a osob s ní propojených, pokud jsou při své činnosti vázány zákonnou či smluvní povinností mlčenlivosti.

8. Obchodní podmínky a způsob jejich změn

Obchodní podmínky, jakožto nedílná součást této smlouvy, obsahují ustanovení, která tuto smlouvu doplňují a upravují vztah mezi Odběratelem a Dodavatelem. Obsahem jednotlivých ustanovení OPDT jsou práva a povinnosti Odběratele, jakož i práva a povinnosti Dodavatele vzniklé z této smlouvy. Obchodní podmínky upravují způsob změny a zrušení této smlouvy, obsahují ujednání o smluvní pokutě, ujednání upravující stanovení ceny za dodávky tepelné energie a úpravy těchto cen a další ujednání týkající se dodávek tepelné energie včetně způsobu jejich měření a fakturace. Odběratel bere na vědomí, že shora uvedený výčet ustanovení Obchodních podmínek je výčtem demonstrativním a je povinností Odběratele se seznámit se všemi ustanoveními Obchodních podmínek, které mu byly poskytnuty Dodavatelem.

Odběratel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se seznámil s jednotlivými ustanoveními OPDT, které jsou nedílnou součástí této smlouvy, porozuměl jejich významu a pokud mu význam některého ustanovení OPDT nebyl srozumitelný, byl mu tento Dodavatelem vysvětlen před podpisem této smlouvy.

Smluvní strany ve smyslu ust. § 1752 odst. 1 občanského zákoníku sjednávají oprávnění Dodavatele ke změně OPDT v přiměřeném rozsahu. Způsob, jakým bude změna OPDT odběrateli oznámena, možnost odběratele změnu OPDT odmítnout a tuto smlouvu z uvedeného důvodu vypovědět ve výpovědní době je upraveno v čl. 16 OPDT.

9. Závěrečná ujednání

Tato smlouva se stává platnou a účinnou dne 1. 4. 2017. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Smlouva může být ukončena podle pravidel uvedených v OPDT. Tato smlouva může být měněna pouze formou písemných dodatků vyhotovených v listinné podobě a podepsaných oběma smluvními stranami; stejná forma se sjednává pro jakoukoliv změnu této smlouvy či pro její zánik.

V souladu s ust. § 1740 odst. 2 občanského zákoníku dodavatel tímto vylučuje přijetí nabídky s dodatkem nebo jeho odchylkou od znění této smlouvy.

Smluvní strany sjednávají, že na práva a povinnosti vzniklé Odběrateli a Dodavatelem z této smlouvy se použít vždy OPDT Dodavatele. Obchodní podmínky Odběratele se pro tyto účely vylučují.

Dojde-li ze strany Odběratele k porušení povinností vyplývajících z této smlouvy nebo OPDT využije Dodavatel právní ochranu poskytnutou mu ustanoveními občanského zákoníku, jakož i ustanovení OPDT upravující povinnost k úhradě sjednané smluvní pokuty při porušení povinností Odběratelem. Podpisem této smlouvy Odběratel prohlašuje, že se s ustanoveními o smluvní pokutě sjednaných v OPDT seznámil.

V případě, že dojde ke změně právní úpravy (zejména energetického zákona) nebo změně relevantních cenových rozhodnutí a taková změna si vyžádá změnu této smlouvy, smluvní strany se zavazují tuto smlouvu k výzvě dodavatele uvést do souladu se změněnými právními předpisy či cenovými rozhodnutími, a to nejpozději do šesti týdnů od nabytí účinnosti takové změny.

Tím není vyloučeno provedení změny prostřednictvím změny OPDT či jiným způsobem upraveným v OPDT.

V případě, že dojde k zániku dohody o způsobu rozdělení nákladů podle § 76 odst. 3 písm. c) nebo f), postupuje se bez ohledu na její zánik podle této dohody až do okamžiku, kdy bude uzavřena dohoda jiná, ledaže způsob rozdělení nákladů stanoví pro tento případ právní předpis nebo OPDT.

Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních, z nichž po dvou obdrží každá ze smluvních stran. Fyzické osoby, které tuto smlouvu uzavírají jménem jednotlivých smluvních stran, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k platnému uzavření této smlouvy.

10. Přílohy smlouvy

Příloha č. 1 : Obchodní podmínky dodávky tepelné energie –ze dne 24. 3. 2017

Příloha č. 2 : Odběrový diagram na dodávku tepelné energie.

Příloha č. 3 : Oznámení výše záloh za dodávku tepelné energie

Příloha č. 4 : Ceník dodávky tepelné energie

Tyto přílohy tvoří nedílnou součást smlouvy.

16-06-2017

V Praze dne

Za Dodavatele:

Veolia Energie Praha, a.s.

.....
Ing. Martin Brůha
člen představenstva

.....
Ing. Reda Rahma
člen představenstva

V Praze dne 11. 5. 2017

Za Odběratele:

Nadace Japonské společnosti v České republice

.....
Mr. Masahiro Mori
člen správní rady

Odběrový diagram na dodávku tepelné energie

Veolia Energie Praha, a.s.

se sídlem Na Florenci 2116/15, Nové Město, 110 00 Praha 1

zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 20284

IČ: 03669564 DIČ: CZ03669564

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

(dále jen „Dodavatel“)

Nadace Japonské společnosti v České republice

se sídlem Skuteckého 1388/18, Řepy, Praha 17, PSČ 163 00

zapsán v nadačním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl N, vložka 458

IČ: 26716852 DIČ: CZ26716852

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

zastoupená: **Mr. Masahiro Mori**, člen správní rady

(dále jen „Odběratel“)

Roční (měsíční) sjednané množství v GJ:

Odběrné místo: Skuteckého 1388/18, Praha-Řepy

Charakter: KOMBI

měsíc	návrh	upraveno	měsíc	návrh	upraveno	měsíc	návrh	upraveno
Leden			Únor			Březen		
Duben			Květen			Červen		
Červenec			Srpen			Září		
Říjen			Listopad			Prosinec		

Rok	Návrh	Upraveno
2017	---	

Váš podíl z tohoto diagramu činí 100 %

Rozdělení sjednaného množství tepelné energie na sazbu bytovou a nebytovou vyplývá z platné smlouvy o dodávce tepelné energie.

Vyhodnocení odběrového diagramu se provádí dle Obchodních podmínek dodávky tepelné energie.

V případě, že se údaje pro dané období v položkách „návrh“ a „upraveno“ liší, má přednost údaj uvedený pod položkou „upraveno“.

DOBA PLATNOSTI ODBĚROVÉHO DIAGRAMU: od 1. 4. 2017 na dobu neurčitou

16-06-2017

V Praze dne

V Praze dne *2/6/2017 Praha*

Za Dodavatele:

Veolia Energie Praha, a.s.

Za Odběratele:

Nadace Japonské společnosti v České republice

Ing. Martin Brůha
člen představenstva

Mr. Masahiro Mori
člen správní rady

Ing. Reda Rahma
člen představenstva