

Smlouva kupní

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I.

Smluvní strany

1. Prodávající:

Obchodní firma: **DIAMO, státní podnik**
odštěpný závod Těžba a úprava uranu
Sídlo: Stráž pod Ralskem, Pod Vinicí 84, PSČ 471 27
Jeho jménem jedná: Ing. Tomáš Rychtařík, vedoucí odštěpného závodu
IČO: 00002739
DIČ: CZ00002739, je plátcem DPH
Bankovní spojení: ČSOB, a. s. Praha
číslo účtu: XXXXXXXXXXXX
Zapsán v obchodním rejstříku: u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 513
Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy: XXXXXX
Tel.: XXXXX **e-mail:** XXXXXXXXXXXX

2. Kupující:

Obchodní firma: **PAMPELIŠKA, o.p.s.**
Sídlo: Velké Březno, Ústecká 318, PSČ 403 23
Jeho jménem jedná: Yvona Brichová, ředitelka
IČO: 27284506
DIČ: CZ27284506, je plátcem DPH
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: XXXXXXXXXXXX
Zapsán v obchodní rejstříku: u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl O, vložka 188
Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy: XXXXXXXXXXXX
Tel.: XXXXXXXX **e-mail:** XXXXXXXXXXXXXXXX

II.

Předmět plnění

- Předmětem plnění této smlouvy je prodej dále uvedeného majetku státu, k němuž má prodávající zřízeno právo hospodaření, a který kupující užívá v objektech ve svém vlastnictví:
 - 1 ks kompaktní objektová předávací stanice tepla č. 265A, inventární číslo 22203433
 - 1 ks kompaktní objektová předávací stanice tepla č. 265B, inventární číslo 22203434

CZ-CPA: 28.25.11 Výměníky tepla, přístroje a zařízení na zkapalňování vzduchu nebo jiných plynů
CPV: 42511100-2
- Prodávající převádí na kupujícího vlastnické právo ke shora uvedenému majetku a kupující specifikovaný majetek do svého vlastnictví přejímá, a to ve stavu popsáném ve znaleckém posudku č. 0979/16 soudního znalce Arnošta Runčíka, a zavazuje se za něj zaplatit prodávajícímu kupní cenu sjednanou v čl. III této smlouvy.

III.

Cena a platební podmínky

1. Cena za majetek specifikovaný v čl. II této smlouvy se sjednává ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů dohodou smluvních stran, přičemž takto stanovená cena odpovídá ceně určené znaleckým posudkem č. 0979/16 soudního znalce Arnošta Runčíka, jmenovaného rozhodnutím Krajského soudu v Ústí nad Labem ze dne 31. 7. 1978, čj. Spr 2343/78.

Cena je dohodnuta následovně:

Cena 2 ks kompaktních objektových předávacích stanic tepla uvedených v čl. II odst. 1 této smlouvy činí 178 333,33 Kč bez DPH (včetně nákladů spojených s převodem).

K této ceně bude připočtena DPH ve výši 21%, což představuje částku 37 450,- Kč.

Cena celkem činí 215 783,33 Kč s DPH.

2. Kupní cena je splatná takto:
 - a) zálohová faktura za předmět plnění ve výši 215 783,33 Kč bude vystavena prodávajícím po podpisu kupní smlouvy oběma smluvními stranami, a to se splatností 14 dnů ode dne odeslání faktury prodávajícím kupujícímu, tato faktura bude zaslána elektronicky z e-mailové adresy fakturytuu@diamo.cz na e-mailovou adresu kupujícího, uvedenou v čl. I;
 - b) po uhrazení zálohy na účet prodávajícího uvedený v čl. I bude prodávajícím vystaven daňový doklad k přijaté platbě v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů. Konečná faktura bude prodávajícím vystavena po předání a převzetí předmětu plnění. Dnem uskutečnitelného zdanitelného plnění je den předání a převzetí předmětu plnění.

IV.

Dodací podmínky

1. Místem plnění je místo umístění předmětu smlouvy.
2. Okamžikem splnění této smlouvy je převzetí předmětu smlouvy kupujícím a podpisem předávacího protokolu v místě plnění. Lhůta k předání a převzetí předmětu plnění je 5 pracovních dnů od připsání zálohové platby dle čl. III odst. 2 písm. a) na účet prodávajícího a je podmíněna součinností kupujícího s prodávajícím. Součástí předávacího protokolu budou revizní zprávy a dostupná technická dokumentace.

V.

Ostatní ujednání

1. Prodávající prohlašuje, že je oprávněn předmět této smlouvy převádět, že prodej je v souladu s platnými právními předpisy a jeho akty hospodářského řízení.
2. Vlastnické právo k předmětu smlouvy je na kupujícího převedeno dnem jeho předání a převzetí.
3. Kupující je seznámen s předmětem smlouvy i znaleckým posudkem uvedeným v čl. III této smlouvy a prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že technický stav předmětu plnění popsaný ve znaleckém posudku nemůže být předmětem reklamace vad plnění.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se stává platnou a účinnou podpisem obou smluvních stran. V případě, že kupující z příčin na své straně neuhradí částku uvedenou v čl. III v termínu uvedeném na zálohové faktuře, je prodávající oprávněn od této smlouvy odstoupit.
2. Budou-li kdykoli v době platnosti této smlouvy naplněny podmínky pro její uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), souhlasí kupující podpisem této smlouvy s tím, že prodávající uveřejní tuto smlouvu v registru smluv, a to v rozsahu a způsobem stanoveným výše citovaným zákonem.
3. Vzájemné vztahy smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
4. Změny a dodatky této smlouvy je nutno provést písemnou formou a musí být odsouhlaseny oběma smluvními stranami.
5. V případě soudního sporu bude tento veden u místně příslušného soudu prodávajícího.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.
7. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, že je určitá a srozumitelná a že není uzavírána v tísní či za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Ve Stráži pod Ralskem dne 2016

Ve Stráži pod Ralskem dne 2016

Za DIAMO s. p., o. z. TÚU:

Za PAMPELIŠKA, o.p.s.:

.....
Ing. Tomáš Rychtařík
vedoucí odštěpného závodu

.....
Yvona Břichová
ředitelka