



UMYJEMTO s.r.o.
Dobrovského 874/29,
702 00 Ostrava
Vedená u Krajského
soudu v Ostravě,
oddíl C , vložka 37790

IČO: 293 81 835
DIČ: CZ29381835
Účet: 115-2452970277/0100 (Komerční banka)
IBAN: CZ5001000001152452970277
BIC / SWIFT kód: KOMBCZPPXXX

Cenová Nabídka 610 - 2019

Předmět plnění: **Čištění a impregnace fasády**
Klient: Střední škola technická a obchodní, Dačice, Strojírenská 304
Kontaktní osoba: Ing. Pavel Kopačka 384 420 094 Email: kopačka@issto.cz
Kontaktní osoba: Email:
Druh objektu: Střední škola
Adresa: Strojírenská 304 , 380 01 Dačice
Datum zpracování: 28.06.2019
Doba realizace: 1 DEN
Kontakt Umyjemto: Lucie Romanová Tel: 608 033 343 Email: info@umyjemto.cz
Technik: Roman Szarowski Tel: 777 950 061 Email: umyjemto@umyjemto.cz
Přílohy:
1. E-book jak ochránit bytové domy před řasou a mechy
2. Řešení problematiky organických nečistot-Dova a.s. , p. Vahalík - CZ
3. Mytí čištění a nátěr fasády - článek KABE FARBEN CZ
4. ČPP pojištění , 5. Vybrané reference spol. Umyjemto s.r.o.
6. BL U2 7. BL BPS 7111

Znečištěná plocha je po přesném zaměření laserovým měřičem vzdálanosti.					
Záruka 5 let proti opětovnému napadení fasády organickými nečistotami					
Položka	Měrná jednotka	Počet	Cena za mj./Kč	Cena celkem bez DPH	Cena celkem vč. 21 % DPH
Fasáda - Hubení organických nečistot / Odmašťování / Čištění a ochranný postřik proti organickým nečistotám s hydrofobizačním účinkem	m2	538,00	110,00 Kč	59 180,00 Kč	71 607,80 Kč
Celková cena bez DPH				59 180,00 Kč	
Výše DPH				12 427,80 Kč	
Celková cena včetně 21 % DPH				71 607,80 Kč	

Veškeré částky jsou uvedeny v Českých korunách

Objednatel zajistí :

Přístup ke studené vodě , v případě potřeby k elektrickým přípojkám .

Cena zahrnuje:

náklady na přesuny materiálů, pracovníků, plošin, strojů/ využití teplovodních vysokotlakých strojů/
hodinová sazba certifikovaných pracovníků/ čistící a penetrační přípravky, záruku
Nemáme žádné další skryté nebo procentuální poplatky.

Fakturační podmínky:

Fakturace je realizována na základě Smlouvy o Dílo nebo řádné objednávky.

Zhotovitel je plátcem DPH, v případě že je plátcem DPH i objednatel , fakturuje se v režimu přenesené daňové povinnosti.

Technické poznámky:

1. Počet čtverečních metrů je po zaměření pracovníkem spol. Umyjemto s.r.o. , kdy může dojít k odchylkám. Od celkové výměry plochy zdí jsou odečteny plochy oken, dveří, soklu a dalších nečištěných/nenatíraných nebo nezapočítávaných částí domu, pokud není objednáno jinak.
2. Příprava povrchů a následné ošetření bude provedeno předepsaným technologickým postupem.
3. Požadavky na stavební připravenost: V prostorách objektu, ve kterých bude prováděno čištění, nesmí současně probíhat stavební práce.
Teplota objektu a klimatu se musí pohybovat mezi 5 - 30 °C
4. Na potvrzený termín realizace májí přímý vliv klimatické podmínky

Etický kodex:

Firma Umyjemto s.r.o. se zavazuje k ohleduplnosti vůči čištěnému místu a jeho okolí. Vždy pracujeme s ohledem na objednatele a jeho sousedy. Během čištění může docházet k rozprašování nečistot společně s vodou, čemuž maximálně předcházíme a místo i okolí po sobě vždy uklidíme.

Bezpečnost práce:

Všechny práce jsou prováděny s největší opatrností. Celou akci koordinuje a řídí vedoucí technik. Všichni naši zaměstnanci a jiné, námi zadanou práci vykonávající, osoby mají platné školení BOZP a další potřebné certifikáty a osvědčení zákonem vyžadované pro dané činnosti.

Technologický postup při čištění a impregnaci fasády:

Technologický postup se přizpůsobuje klimatickým podmínkám , stavu znečištěného objektu a může se přizpůsobit dané potřebě tak, aby byly zachovány všechny aktivní a účinné schopnosti použitých přípravků a aby zhotovitel dosáhl co nejlepšího výsledku a provedl dílo v co nejkratším možném termínu.

- 1) Nanášení přípravku U2 pomocí rozprašovače a/nebo válečku pro aktivní hubení organických nečistot, odmašťování a rozpouštění atmosférických usazenin.
- 2) Vysokotlaké horkovodní-parní čištění povrchů od hrubého znečištění, organických a atmosférických nečistot. Teplota vody je regulována dle typu a míry znečištění, a to mezi 50 - 60 °C, což nám umožňuje užití slabšího proudu vody, tak aby nedocházelo ke zbytečnému sdírání povrchu fasády.
- 3) Po oschnutí, nanášení přípravku BPS 7111 s penetrační vlastností a dlouhodobým účinkem v odstraňování organických nečistot a postupnou čistící schopností pro 5 letou záruku na fasádách, proti znovu objevení mechů, hub, plísní, uchycování náletových trav a dalších.
Použití BPS 7111 je možno pouze za přívnětivých klimatických a atmosférických podmínek, v opačném případě provedeme do 60 dnů od realizace, tak aby byly zachovány všechny aktivní a účinné schopnosti přípravku a tím zachovány podmínky pro vystavení 5 let záruky.



Telefon

CZ - 800 221 227

SK - 944 131 260



Email

umyjemto@umyjemto.cz

umyjemto@gmail.com



Web

www.umyjemto.cz

www.umyjemto.sk



Adresa

Dobrovského 874/29,702 00, Ostrava

Blagoevova9, 851 04, Bratislava

I STARÉ BUDE ZASE JAKO NOVÉ

SMLOUVA O DÍLO č. OP-19-793

Smluvní strany:

UMYJEM TO s.r.o.

se sídlem Dobrovského 874/29, 70200 Ostrava - Moravská Ostrava,

IČ 29381835, DIČ: CZ29381835

zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě (oddíl C, vložka 37790)

zastoupená Martinem Hermanem a Markem Volejníčkem, jednatelem společnosti

Kontaktní osoba: Martin Herman 777 688 587, Marek Volejníček 777 752 977,

Bankovní spojení: KB, a.s., Praha, pobočka Ostrava, č.ú. 115-2452970277/0100

(dále jako **zhotovitel**)

a

Střední škola technická a obchodní, Dačice, Strojírenská 304

Strojírenská 304 38001 Dačice

IČ: 13503308

Zastoupená: Ing. Pavlem Kopačkou, ředitelem školy, tel. 724 291 296

(dále jako **objednatel**)

**uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto
SMLOUVU O DÍLO (podle § 2586 a násl., zákona č. 89/2012, Občanský zákoník)**

• Předmět díla

- Zhotovitel se zavazuje provést dílo spočívající v odstranění nečistot s ochranným postříkem fasády školy v **ul. Strojírenská 304, Dačice** takto:
 - a) Čištění fasády a impregnace fasády střední školy, **celkem 538 m²**.

• Cena díla

- Smluvní strany se dohodly na ceně díla:

Cenu bez DPH	59 180,00	Kč
Výše DPH (21 %)	12 427,80	Kč
Cena vč. DPH	71 607,80	Kč

- V ceně díla jsou zahrnuty veškeré položky potřebné k řádnému zhotovení díla. Je zahrnuta práce, použité materiály a výrobky a režijní náklady včetně dopravy.
- V případě, že je plátce DPH jak zhotovitel, tak objednatel, fakturuje se v režimu přenesené daňové povinnosti.

- Zhotovitel je oprávněn dílo vyúčtovat po jeho úplném dokončení a předání bez vad na základě písemného předávacího protokolu s podpisem pověřené osoby za objednatele fakturou se splatností 14 dnů.
- Pro případ prodlení s placením ceny díla se objednatel zavazuje zhotoviteli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doručení jejího písemného doručení.

- **Termín realizace díla**

- Zhotovitel se zavazuje provést dílo v období **nejpozději do 6. září 2019. Přesný termín realizace bude upřesněn po domluvě obou stran.**
- Pro případ nemožnosti provedení díla ve sjednaném termínu, např. z důvodu povětrnostních, nebo místních, podmínek a okolností, navrhne zhotovitel včas objednateli náhradní termín provedení díla a po jeho odsouhlasení obě smluvní strany ohledně nového termínu provedení díla uzavřou dodatek k této smlouvě.

- **Povinnosti objednatele**

- Objednatel se zavazuje řádně a včas uhradit sjednanou cenu díla.
- Objednatel se zavazuje zajistit zhotoviteli na své náklady připojení k vodovodu a el. energii.
- Objednatel se zavazuje zajistit zhotoviteli přístup ke všem částem nemovitostí, které jsou předmětem plnění dle této smlouvy tak, jak si to zhotovitel vyžádá, a to včetně případných okolních pozemků, je-li to nezbytné k provedení díla.

- **Povinnosti zhotovitele**

- Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně a ve sjednaném termínu.
- Zhotovitel poskytuje objednateli záruku v délce **60 měsíců** na ochranu fasády školy, před znovu napadením organickými nečistotami.
- Záruční doba začíná běžet ode dne předání díla objednateli.
- V případě reklamace předmětu díla se zhotovitel zavazuje do 30 dnů vyrozumět objednatele o svém stanovisku k oprávněnosti reklamace a v případě uznání její oprávněnosti se zhotovitel zavazuje k odstranění vad do šedesáti dnů.

- **Závěrečná ustanovení**

- Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu je možné měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných každým z účastníků.
- Smlouva nabývá účinnosti podpisem každým z účastníků.
- Smluvní strany shodně prohlašují, že ohledně předmětu této smlouvy nečinily žádná vedlejší ujednání, která by nebyla obsažena v této smlouvě a pokud by nějaká takováto ujednání vyšla dodatečně najevo, jsou uzavřením této smlouvy zrušena a touto smlouvou v celém rozsahu nahrazena.
- Tato smlouva je sepsána a každým z účastníků podepsána ve dvou originálních vyhotoveních, po jednom pro každého z účastníků.

Přílohou této smlouvy je:


- 1) Rozpočet vyhotovený zhotovitelem ze dne 28. 6. 2019 s názvem „**Cenová nabídka 610-2019**“.

V Ostravě dne 1. 7. 2019

Martin Herman, jednatel
UMYJEM TO s.r.o.
Zhotovitel

V Dačicích dne 2. 7. 2019

**Ing. Pavel
Kopačka**

 Digitálně podepsal Ing. Pavel
Kopačka
Datum: 2019.07.02 10:55:26
+02'00'

Ing. Pavel Kopačka
SŠTO Dačice
Objednatel