

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění (dále též jen „NOZ“)

Číslo smlouvy objednatele: 2019000103

Číslo smlouvy zhotovitele:

### 1. Smluvní strany

**Objednatel:** Sportovní zařízení města České Budějovice, příspěvková organizace,  
se sídlem F.A. Gerstnera 7/8, 370 01 České Budějovice  
zapsaná ve veřejném seznamu vedeném Krajským soudem v Českých  
Budějovicích, oddíl Pr., vložka 617, jejímž jménem jedná Ing. Tomáš Novák,  
ředitel organizace  
IČ: 28150244  
DIČ: CZ28150244  
Plátce DPH  
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDACTED]

**Zhotovitel:** Čistící stroje s.r.o., Litvínovice 319, 370 01 České Budějovice  
Zastoupený: Miroslavem Jiříčkou, jednatelem společnosti  
IČ: 26034425 DIČ: CZ26034425  
Bankovní spojení: ČSOB  
Č. účtu: [REDACTED]  
Telefon: [REDACTED]

### 2. Všeobecné smluvní podmínky

- 2.1. Nedílnou součástí smlouvy o dílo je soupis úklidových prací – rozpočet zhotovitele, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a tabulka ocenění prací – cenová nabídka, která tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. V pochybnostech o obsahu smluvního vztahu se použije nejprve znění této smlouvy, poté zadání objednatele, pak cenová nabídka, nedohodnou-li se smluvní strany o některých věcech výslovně a písemně jinak.
- 2.2. Zhotovitel se důkladně seznámil se zadanou prací a prohlašuje, že jeho cenová nabídka je rozpočtem dle § 2621 NOZ a zahrnuje veškeré náležitosti potřebné pro bezvadné zhotovení díla. Zhotovitel zaručuje dle § 2621 odst. 2) NOZ úplnost rozpočtu. Cena za dílo je tímto konečná.
- 2.3. Obě smluvní strany se ve všech věcech, které nejsou upraveny podmínkami zadání, nabídkou zhotovitele nebo smlouvou, řídí příslušnými ustanoveními právních předpisů.
- 2.4. Využije-li zhotovitel při provádění díla dle této smlouvy subdodavatele, zavazuje se doložit u všech subdodavatelů výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm subdodavatel zapsán nebo doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění (prostá kopie dokladu).
- 2.5. Smluvní strany vyjadřují svůj bezvýhradný souhlas s tím, aby bylo plné znění této smlouvy zveřejněno na internetových stránkách zadavatele.

### 3. Předmět plnění

- 3.1. Předmětem této smlouvy je zajišťování mimořádných úklidových prací a dalších souvisejících činností prováděných dodavatelem pro objednatele v Budvar aréně v Českých Budějovicích, specifikovaných a přesně popsanych v příloze č. 1 této smlouvy, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 3.2. Součástí předmětu plnění je též obstarání veškerých prací a zhotovení děl, která jsou zapotřebí k úplnému provedení díla dle předchozího odstavce, pokud se k jejich provedení, obstarání či zhotovení nezavazuje objednatel, zejména zajištění potřebné techniky pro úklid.

- 3.3. Součástí předmětu plnění jsou i veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními nutnými dle právních předpisů upravujících požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci (např. zákona č. 309/2006 Sb. v platném znění).

#### **4. Objekty úklidu, časový rozsah prací**

- 4.1 Úklidové práce budou prováděny v objektech a areálu objednatele:

Budvar aréna (hala č. I a II), ul. F. A. Gerstnera 7/8, 370 01 České Budějovice, v rozsahu, dle přílohy č. 1 – Soupis úklidových prací.

- 4.2. Doba úklidu:

Objekty budou zpřístupněny dodavateli k zabezpečení mimořádných úklidů vždy po skončení akce. Nástup na úklid bude upřesněn vždy ke každé akci objednatelem.

Způsob zpřístupnění: objednatel ponechá dodavateli na vrátnici k vyzvednutí klíče od prostor určených k úklidu podle této smlouvy.

#### **5. Rozsah prací**

- 5.1. Mimořádnou úklidovou práci se rozumí zajištění jednorázových úklidových akcí - podkladem je objednávka objednatele, kterou musí objednatel sdělit dodavateli min. 3 dny předem a to písemně, telefonicky, či mailem. Objednatel, který je v postavení zadavatele veřejné zakázky, si vyhrazuje právo změnit rozsah služeb, které hodlá odebrat v rámci veřejné zakázky.

#### **6. Lhůty provádění díla**

- 6.1. Dodavatel se zavazuje provádět plnění dle této smlouvy v období od 1. 7. 2019. Tato smlouva se uzavírá na dobu 36 měsíců.

#### **7. Cenové podmínky**

- 7.1. Nejvýše dohodnutá cena za mimořádnou úklidovou práci po kulturní, sportovní nebo jiné společenské akci činí v každém jednotlivém případě 14.602,- Kč bez DPH. Při utkáních, kdy návštěvnost nepřesáhne 1 000 návštěvníků nebo diváků, tj. zpřístupnění max. poloviny hlediště, je dohodnutá cena v tomto případě ve výši 50 % z výše uvedené částky.
- 7.2. Cena díla se sjednává jako cena nejvýše přípustná, přičemž její výše je stanovena úplným a závazným rozpočtem v rozsahu vymezeném zadávací dokumentací. Zhotovitel se důkladně seznámil se zadávací dokumentací, se stavem na místě samém a prohlašuje, že jeho cenová nabídka je rozpočtem dle § 2621 NOZ a zahrnuje veškeré náležitosti potřebné pro bezvadné zhotovení díla. Zhotovitel zaručuje dle § 2621 odst. 2) NOZ úplnost rozpočtu. Cena za dílo je tímto konečná.
- 7.3. K ceně díla bude připočteno DPH ve výši stanovené právními předpisy platnými v době zdanitelného plnění.
- 7.4. Cena pokrývá všechny náklady spojené s provedením díla nebo vykonáním činností podle této Smlouvy. Není-li příslušný náklad v kalkulaci nabídkové ceny jednoznačně přiřazen konkrétnímu dílčímu plnění nebo není v této kalkulaci uveden, má se za to, že je zahrnut do ceny jednotlivých dílčích plnění úměrně jejich podílu na celkové ceně, není-li z povahy nákladu zřejmé něco jiného. Obdobně se posuzuje přiřazení takových nákladů jednotlivým položkám kalkulace.
- 7.5. Cena díla i beze změny této smlouvy může být měněna:
- dojde-li ke změně sazby DPH změnou příslušných právních předpisů

#### **8. Platební podmínky**

- 8.1. Objednatel se zavazuje hradit měsíční paušální odměnu dle čl. 7 odst. 7.1 jednorázově bezhotovostním převodem na bankovní účet dodavatele.
- 8.2. Podkladem pro zaplacení ceny díla je faktura. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti předepsané pro daňový doklad. DPH se ve faktuře uplatní v souladu s příslušným zákonem. Přílohu faktury budou tvořit případné protokoly o zjištěných nedostatcích při úklidu, které objednatel sepiše spolu s dodavatelem, dle č. 10.3.
- 8.3. Vystavenou fakturu uhradí objednatel do 30 dnů od data doručení.
- 8.4. V případě, že vystavená faktura nebude obsahovat všechny náležitosti, odešle ji objednatel zpět dodavateli k přepracování nejpozději do uplynutí doby k její úhradě. Splatnost následně vystavené faktury je opět 30 dnů od jejího doručení.

## **9. Podmínky provádění díla**

- 9.1. Dodavatel provádí dílo samostatně a na vlastní zodpovědnost. Při provádění díla je povinen respektovat všechny obecně závazné právní předpisy, technické normy a správní akty vztahující se k předmětu díla.
- 9.2. Použije-li dodavatel k provedení některých částí díla subdodavatele, je povinen je seznámit se všemi podmínkami provádění díla plynoucími ze zadávacích podkladů a smlouvy o dílo. Přenesení jakýchkoli závazků plynoucích ze smlouvy o dílo na subdodavatele je vůči objednateli právně neúčinné.
- 9.3. Dodavatel se zavazuje dodržovat při provádění díla veškeré podmínky vyplývající z platných povolení vztahujících se k předmětu plnění. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji dodavatel v plném rozsahu.
- 9.4. Dodavatel plně odpovídá za škody, které vzniknou při provádění díla vlastníkům dotčených nemovitostí nebo jiným osobám, jejichž práva či právem chráněné zájmy mohou být prováděním díla dotčeny. Dodavatel je povinen počínat si tak, aby škodám pokud možno předcházel. Je-li již z povahy prováděného díla zřejmé, že ke škodám na vlastnictví nebo k poškození zájmů může dojít, je dodavatel povinen s dotčenými osobami předem projednat přiměřenou náhradu. Zproštění odpovědnosti za škodu je možné pouze průkazem, že ke škodě nedošlo.

## **10. Záruka, odpovědnost za škody a sankce**

- 10.1. Dodavatel plně odpovídá za škody, které vzniknou objednateli a které mají původ ve vadném, neúplném nebo opožděném plnění dodavatele.
- 10.2. Případné připomínky či jiné výhrady ke kvalitě provedených, úklidových prací provedených dodavatelem (reklamace kvality prací) je objednatel povinen uplatnit u dodavatele osobně, telefonicky, nebo emailem nejpozději v nejbližší následující pracovní den v době od 7.00 do 9.00 hod. Na pozdější reklamace nebude brát zřetel.
- 10.3. Při uplatnění reklamace mimořádné úklidové práce dle čl. 7.2, zejména úklidů po kulturních a sportovních akcích, je dodavatel povinen dostavit se na místo reklamovaných prací neprodleně v den uplatnění reklamace a sepsat s objednatelem zápis o zjištěných závadách. Je-li na místě prokazatelně zjištěna oprávněnost reklamace, má objednatel právo si určit, zda uplatní slevu z ceny (sleva ceny je dohodnuta ve výši 50 % z fakturované ceny služby) nebo povolí odstranění závady na náklad dodavatele ve stanovené době dohodnuté na místě a zapsané do protokolu. Tato možnost může být použita pouze v případě, že to bude časově možné vzhledem k dalším konaným akcím v Budvar aréně. Pokud dodavatel neodstraní závady zapsané v protokole o zjištěných nedostacích v závazném čase, má objednatel právo na slevu ve výši 100 % z fakturované částky, dle závazné cenové nabídky uchazeče.
- 10.4. Pakliže se dodavatel nedostaví v den uplatnění reklamace na prokazatelnou výzvu objednatele na místo reklamovaných prací, sjednávají si smluvní strany tuto smluvní pokutu:  
- pro případ mimořádné úklidové práce a zvláště objednané a provedené práce smluvní pokutu ve výši 100 % z fakturované částky, dle závazné cenové nabídky uchazeče.
- 10.5. Pokud dojde k opožděné úhradě odsouhlasených faktur vyjma nároků vyplývajících z bodu 8.3 smlouvy, uplatní dodavatel vůči objednateli penále ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

## **11. Ukončení smluvního vztahu**

- 11.1. Nedohodnou-li se obě smluvní strany jinak, může objednatel před zahájením plnění dodavatelem od smlouvy odstoupit, aniž by tím druhé smluvní straně vznikly jakékoli nároky.
- 11.2. Smlouvu lze ukončit výpovědí. V období prvních 90 dnů, když období prvních 90 dnů počíná běžet dnem následujícím po nabytí účinnosti této smlouvy, je objednatel oprávněn vypovědět smlouvu ihned a to i bez udání důvodu. Po uplynutí lhůty 90 dnů jsou smluvní strany oprávněny smlouvu vypovědět, a to i bez udání důvodu, když výpovědní lhůta činí tři měsíce a tato počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž bude písemná výpověď doručena druhé smluvní straně.
- 11.3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě hrubého porušení povinností plynoucích z této smlouvy druhou smluvní stranou, případně po opakovaném porušování povinností plynoucích z této smlouvy.
- 11.4. Smlouvu lze ukončit rovněž dohodou smluvních stran.

## 12. Závěrečná ustanovení

- 12.1. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž dodavatel obdrží jedno a objednatel tři vyhotovení.
- 12.2. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky, jejichž návrhy mohou vystavovat obě strany.
- 12.3. Neplatná nebo neúčinná ustanovení této smlouvy nezpůsobují neplatnost nebo neúčinnost ostatních ustanovení smlouvy či celé smlouvy. Neplatná nebo neúčinná ustanovení smlouvy se zavazují smluvní strany nahradit platnými a účinnými ustanoveními, které se nejvíce blíží hospodářskému - obchodnímu účelu, pro který se tato smlouva uzavírá.
- 12.4. Dodavatel i objednatel prohlašují, že se plně seznámili s obsahem této smlouvy, smlouva odpovídá jejich skutečné a vážné vůli a podpisem této smlouvy se zavazují ke splnění závazků pro ně ze smlouvy plynoucích.

### Přílohy:

Příloha č. 1 - Soupis úklidových prací

Příloha č. 2 - Tabulka ocenění prací

Za objednatele:

Za dodavatele:

V Českých Budějovicích, dne 28. 1. 2019

V Českých Budějovicích, dne 28. 1. 2019

Ing. ....  
ce,  
(1)  
IČ: 281 50 244, DIČ: CZ28150244

.....  
iřička, jednatel

## Příloha č. 1

**Zajištění mimořádných úklidů a to po sportovních, kulturních a podobných akcích a dále předsezónního úklidu Budvar arény v Českých Budějovicích dodavatelským způsobem.**

Do dodavatelského úklidu Budvar arény **nejdou zahrnuté** nebytové prostory pronajaté na základě nájemní smlouvy nájemcům (restaurace, bufet JIH a k nim prostory související - WC, sociální zařízení apod., dále bufety v krátkodobém pronájmu Západ a Sever – zde jsou prostory jsou ohraničeny rolovací mříží, parkoviště apod.)

Dodavatelský úklid Budvar arény zahrnuje níže specifikované prostory. Úklid po akcích v Budvar aréně (utíkaních v ledním hokeji a dalších akcí)

**Zadavatel upozorňuje na skutečnost, že v průběhu uvedeného období může dojít ke korekcím jak úklidového období, tak úklidové doby a rozsahu úklidu.**

**Specifikované prostory:**

**Úklid po akcích:**

- Zajištění jednorázových úklidových prací po kulturních a sportovních akcích

**Uchazeč v tabulce uvede:**

- Cenu za jednorázový úklid bez DPH

**Specifikace místností ( prostor ), popis úklidové činnosti, podlahové výměry:**

### A) Úklid Budvar arény po akcích ( sportovní, kulturní. apod.) :

Provede se ocenění jednorázových úklidů každého z uvedených prostorů. Uchazeč uvede cenu u každého prostoru. Uchazeč stanoví celkovou cenu za provedení jednorázový úklid bez DPH ( při kalkulaci se v tabulce ocenění počítá s četností 40 x ročně)

**Uchazeč v tabulce uvede:**

- Cenu za jednorázový úklid bez DPH

#### Hala č. I – 1. NP

**Vstup diváci:**

- zametení + vysátí podlahy, ošetření vstupních dveří, přešetření turniketů, vynesení odpadků
- četnost úklidu: po akci

#### 1. Jihovýchodní roh:

- vstup ( 1.103) podlahová plocha ( m<sup>2</sup> ) 23,2

|                          |      |
|--------------------------|------|
| ocenění úklidu prostoru: | 54,- |
|--------------------------|------|

- vstup ( 1.104) podlahová plocha ( m<sup>2</sup> ) 23,4

|                          |      |
|--------------------------|------|
| ocenění úklidu prostoru: | 54,- |
|--------------------------|------|

#### 2. Jihozápadní roh:

- vstup ( 1.105) podlahová plocha ( m<sup>2</sup> ) 23,0

|                          |      |
|--------------------------|------|
| ocenění úklidu prostoru: | 54,- |
|--------------------------|------|

- vstup ( 1.106) podlahová plocha ( m<sup>2</sup> ) 22,1

|                          |      |
|--------------------------|------|
| ocenění úklidu prostoru: | 52,- |
|--------------------------|------|

#### 3. Severozápadní roh:

- vstup ( 1.107) podlahová plocha ( m<sup>2</sup> ) 37,4

|                          |      |
|--------------------------|------|
| ocenění úklidu prostoru: | 87,- |
|--------------------------|------|

- vstup ( 1.108) podlahová plocha ( m<sup>2</sup> ) 28,4

|                          |      |
|--------------------------|------|
| ocenění úklidu prostoru: | 66,- |
|--------------------------|------|

#### Vstupní schodiště:

- zametení, vysátí + vytření schodiště, vynesení odpadků
- četnost úklidu: po akci

#### 4. Jihovýchodní roh:

- vstup ( 1.103) podlahová plocha ( m<sup>2</sup> ) 8,2

|                          |      |
|--------------------------|------|
| ocenění úklidu prostoru: | 19,- |
|--------------------------|------|

- vstup ( 1.104) podlahová plocha ( m<sup>2</sup> ) 8,2

|                          |      |
|--------------------------|------|
| ocenění úklidu prostoru: | 19,- |
|--------------------------|------|

#### 5. Jihozápadní roh:

- vstup ( 1.105) podlahová plocha ( m<sup>2</sup> ) 8,2

|                          |      |
|--------------------------|------|
| ocenění úklidu prostoru: | 19,- |
|--------------------------|------|

- vstup ( 1.106) podlahová plocha ( m<sup>2</sup> ) 8,2

|                          |      |
|--------------------------|------|
| ocenění úklidu prostoru: | 19,- |
|--------------------------|------|

#### 6. Severozápadní roh:

- vstup ( 1.105) podlahová plocha ( m<sup>2</sup> ) 8,2

|                          |      |
|--------------------------|------|
| ocenění úklidu prostoru: | 19,- |
|--------------------------|------|

- vstup ( 1.106) podlahová plocha ( m<sup>2</sup> ) 8,2

|                          |      |
|--------------------------|------|
| ocenění úklidu prostoru: | 19,- |
|--------------------------|------|

#### 7. Pochůzný chodník kolem hrací plochy:

- podlahová plocha ( m<sup>2</sup> ) 114,3
- zametení, vytření čistícím roztokem, odstranění papírových konfet kolem mantinelů, vyprázdnění odpadových kontejnerů, vynesení odpadků
- četnost úklidu: po skončení akce

|                          |       |
|--------------------------|-------|
| ocenění úklidu prostoru: | 268,- |
|--------------------------|-------|

#### 8. Zádveří – jihozápadní roh:

- podlahová plocha ( m<sup>2</sup> ) 58,8
- zametení + vysátí podlahy, odstranění papírových konfet, ošetření dveří, vyprázdnění odpadových kontejnerů, vynesení odpadků
- četnost úklidu: po skončení akce

|                          |       |
|--------------------------|-------|
| ocenění úklidu prostoru: | 139,- |
|--------------------------|-------|

#### 9. Výjezd – severovýchodní roh:

- podlahová plocha ( m<sup>2</sup> ) 107,0
- zametení + vysátí podlahy, odstranění papírových konfet, vynesení odpadků
- četnost úklidu: po skončení akce

|                          |       |
|--------------------------|-------|
| ocenění úklidu prostoru: | 252,- |
|--------------------------|-------|

**Pokladny:**

**Jihovýchodní roh:**

**10. Pokladna (1.135):**

- podlahová plocha ( $m^2$ ) 4,3
- plocha prosklených částí ( $m^2$ ) 1,8
- suché zametení + vytření podlahy čisticím roztokem, setření prachu, ošetření dveří umytí a přeleštění prosklených částí, vynesení odpadků
- četnost úklidu: po skončení akce
- ošetření podlahy: po skončení akce vytřít čisticím přípravkem s přídavkem vosku

**ocenění úklidu prostoru: 14,-**

**11. Zádveří (1.136):**

- podlahová plocha ( $m^2$ ) 1,9
- suché zametení + vytření podlahy čisticím roztokem, setření prachu, ošetření dveří, vynesení odpadků
- četnost úklidu: po skončení akce
- ošetření podlahy: po skončení akce vytřít čisticím přípravkem s přídavkem vosku

**ocenění úklidu prostoru: 5,-**

**12. WC pokladna (1.137):**

- podlahová plocha ( $m^2$ ) 1,6
- plocha obkladů stěn ( $m^2$ ) 10,1
- vytření podlahy čisticím roztokem s desinfekčním účinkem, setření prachu, hygienické ošetření sanitární keramiky, ošetření dveří, přeleštění obkladů stěn a sociálního vybavení, vynesení odpadků
- četnost úklidu: po skončení akce

**ocenění úklidu prostoru: 28,-**

**Jihozápadní roh:**

**13. Pokladna (1.66):**

- podlahová plocha ( $m^2$ ) 5,2
- plocha prosklené části ( $m^2$ ) 1,4
- suché zametení + vytření podlahy čisticím roztokem, setření prachu, ošetření dveří umytí a přeleštění prosklených částí, vynesení odpadků
- četnost úklidu: po skončení akce
- ošetření podlahy: po skončení akce vytřít čisticím přípravkem s přídavkem vosku

**ocenění úklidu prostoru: 16,50**

**14. Pokladna (1.67):**

- podlahová plocha ( $m^2$ ) 3,2
- plocha prosklené části ( $m^2$ ) 1,4
- suché zametení + vytření podlahy čisticím roztokem, setření prachu, ošetření dveří umytí a přeleštění prosklených částí, vynesení odpadků
- četnost úklidu: po skončení akce
- ošetření podlahy: po skončení akce vytřít čisticím přípravkem s přídavkem vosku

**ocenění úklidu prostoru: 12,-**

**15. WC pokladny (1.68):**

- podlahová plocha (m<sup>2</sup>) 2,1
- plocha obkladů stěn (m<sup>2</sup>) 9,2
- vytření podlahy čisticím roztokem s desinfekčním účinkem, setření prachu, hygienické ošetření sanitární keramiky, ošetření dveří, přeleštění obkladů stěn a sociálního vybavení, vynesení odpadků
- četnost úklidu: po skončení akce

|                          |      |
|--------------------------|------|
| ocenění úklidu prostoru: | 26,- |
|--------------------------|------|

**Severozápadní roh:****16. Pokladna ( 1.109):**

- podlahová plocha (m<sup>2</sup>) 12,9
- plocha prosklené části (m<sup>2</sup>) 1,4
- suché zametení + vytření podlahy čisticím roztokem, setření prachu, ošetření dveří umytí a přeleštění prosklených částí, vynesení odpadků
- četnost úklidu: po skončení akce
- ošetření podlahy: po skončení akce vytřít čisticím přípravkem s přídavkem vosku

|                          |       |
|--------------------------|-------|
| ocenění úklidu prostoru: | 28,50 |
|--------------------------|-------|

**17. WC pokladna ( 1.133):**

- podlahová plocha (m<sup>2</sup>) 1,4
- plocha obkladů stěn (m<sup>2</sup>) 8,9
- vytření podlahy čisticím roztokem s desinfekčním účinkem, setření prachu, hygienické ošetření sanitární keramiky, ošetření dveří, přeleštění obkladů stěn a sociálního vybavení, vynesení odpadků
- četnost úklidu: po skončení akce

|                          |      |
|--------------------------|------|
| ocenění úklidu prostoru: | 23,- |
|--------------------------|------|

**Hlediště – hala č. I:****18. Hlediště – hala č. I:**

- celková podlahová plocha (m<sup>2</sup>) 2662,0
- celková plocha sedadel hlediště (m<sup>2</sup>) 1012,5  
počet sedadel: 5625 ks
- celková plocha sklop. sedadel ( čalouněné ) VIP sektor (m<sup>2</sup>) 21,6  
počet sklop. sedadel: 108 ks
- celková plocha židlí ( čalouněné ) VIP sektor (m<sup>2</sup>) 6,4  
počet židlí 32 ks

**Úklid hlediště zahrnuje:**

- podlahovou plochu všech sektorů tribun k sezení a ke stání, od stropu haly po hrací plochu vč. ochozů, vnitřních nástupních schodišťových přivaděčů, mezi-sedadlových prostorů, přístupových cest až ke vstupním dveřím do restaurace, bufetů a WC
- sedadla pevná plastová – 5625 ks  
sedadla sklopná čalouněná – 108 ks  
židle čalouněné – 32 ks

**Úklidová činnost:**

- zametení hrubého odpadu uvnitř haly v celém prostoru hlediště,
- mokré vytření všech podlah a schodišťových přivaděčů čisticím roztokem,
- vysátí prachu a nečistot z neuzavřených betonů a ze šterbin za opěradly sedadel a z plochy v jihovýchodním rohu hlediště
- umytí plastových sedadel v hledišti

- setření prachu z dosažitelných povrchů vč. zábradlí
- odstranění žvýkaček a přilepených papírových zbytků z podlah v hledišti
- vybrání hrubých nepřimrzlých odpadků kolem mantinelů
- vysátí a případné mokré čištění čalouněných sklopných sedadel a židlí
- setření prachu, otření nečistot z hasicích přístrojů
- četnost úklidu: po skončení akce

|                                 |                |
|---------------------------------|----------------|
| <b>ocenění úklidu hlediště:</b> | <b>8.600,-</b> |
|---------------------------------|----------------|

## Hala č. I – II. NP

### Západní tribuna:

#### 19. Vstup k WC ženy – veřejnost ( 2.62a )

- podlahová plocha ( m<sup>2</sup> ) 61,4
- počet dveří ( ks ) 2 ( 2 křídle prosklené – 1x 160/210; 1x 200/210 )
- suché zametení + vytření podlahy čisticím roztokem, setření prachu, ošetření dveří, vynesení odpadků
- četnost úklidu: po každé akci

|                                 |              |
|---------------------------------|--------------|
| <b>ocenění úklidu prostoru:</b> | <b>188,-</b> |
|---------------------------------|--------------|

#### 20. WC ženy – veřejnost ( 2.67 )

- podlahová plocha ( m<sup>2</sup> ) 18,9
- plocha obkladů stěn ( m<sup>2</sup> ) 51,1
- plocha omyvatelných stěn ( m<sup>2</sup> ) 17,3
- počet dveří ( ks ) 5 ( plně 4x 60; 1x 80 )
- zametení + vytření podlahy čisticím roztokem s desinfekčním účinkem, setření prachu, hygienické ošetření sanitární keramiky, přešetření obkladů stěn, omyvatelných dělicích stěn a sociálního vybavení, ošetření dveří, vynesení odpadků
- četnost úklidu: po každé akci

|                                 |              |
|---------------------------------|--------------|
| <b>ocenění úklidu prostoru:</b> | <b>235,-</b> |
|---------------------------------|--------------|

#### 21. Vstup k WC muži – veřejnost ( 2.62b )

- podlahová plocha ( m<sup>2</sup> ) 63,6
- počet dveří ( ks ) 2 ( 2 křídle prosklené – 1x 160/210; 1x 200/210 )
- suché zametení + vytření podlahy čisticím roztokem, setření prachu, ošetření dveří, vynesení odpadků
- četnost úklidu: po každé akci

|                                 |              |
|---------------------------------|--------------|
| <b>ocenění úklidu prostoru:</b> | <b>188,-</b> |
|---------------------------------|--------------|

#### 22. WC muži – veřejnost ( 2.64 )

- podlahová plocha ( m<sup>2</sup> ) 39,1
- plocha obkladů stěn ( m<sup>2</sup> ) 86,8
- plocha omyvatelných stěn ( m<sup>2</sup> ) 17,3
- počet dveří ( ks ) 5 ( plně 4x 60; 1x 80 )
- zametení + vytření podlahy čisticím roztokem s desinfekčním účinkem, setření prachu, hygienické ošetření sanitární keramiky, přešetření obkladů stěn, omyvatelných dělicích stěn a sociálního vybavení, ošetření dveří, vynesení odpadků
- četnost úklidu: po každé akci

|                                 |               |
|---------------------------------|---------------|
| <b>ocenění úklidu prostoru:</b> | <b>399,50</b> |
|---------------------------------|---------------|

**Severní tribuna****23. Vstup k WC ženy + muži – veřejnost ( 2.71b )**

- podlahová plocha ( m<sup>2</sup> ) 126
- počet dveří ( ks ) 4 ( 2 křídle prosklené – 2x 160/210; 2x 220/210 )
- suché zametení + vytření podlahy čistícím roztokem, setření prachu, ošetření dveří, vynesení odpadků
- četnost úklidu: po každé akci

|                                 |               |
|---------------------------------|---------------|
| <b>ocenění úklidu prostoru:</b> | <b>352,50</b> |
|---------------------------------|---------------|

**24. WC ženy – veřejnost ( 2.74 )**

- podlahová plocha ( m<sup>2</sup> ) 23,0
- plocha obkladů stěn ( m<sup>2</sup> ) 46,2
- plocha omyvatelných stěn ( m<sup>2</sup> ) 23,0
- počet dveří ( ks ) 6 ( plně 5x 60; 1x 80 )
- zametení + vytření podlahy čistícím roztokem s desinfekčním účinkem, setření prachu, hygienické ošetření sanitární keramiky, přeleštění obkladů stěn, omyvatelných dělicích stěn a sociálního vybavení, ošetření dveří, vynesení odpadků
- četnost úklidu: po každé akci

|                                 |              |
|---------------------------------|--------------|
| <b>ocenění úklidu prostoru:</b> | <b>282,-</b> |
|---------------------------------|--------------|

**25. WC muži – veřejnost ( 2.75 )**

- podlahová plocha ( m<sup>2</sup> ) 34,2
- plocha obkladů stěn ( m<sup>2</sup> ) 71,5
- plocha omyvatelných stěn ( m<sup>2</sup> ) 23,0
- počet dveří ( ks ) 5 ( plně 4x 60; 1x 80 )
- zametení + vytření podlahy čistícím roztokem s desinfekčním účinkem, setření prachu, hygienické ošetření sanitární keramiky, přeleštění obkladů stěn, omyvatelných dělicích stěn a sociálního vybavení, ošetření dveří, vynesení odpadků
- četnost úklidu: po každé akci

|                                 |              |
|---------------------------------|--------------|
| <b>ocenění úklidu prostoru:</b> | <b>329,-</b> |
|---------------------------------|--------------|

**Venkovní nástupní schodiště:**

- sebrání hrubého odpadu ze schodiště, vytření podest ( 33 m<sup>2</sup> ), setření prachu z kovové konstrukce zábradlí a zametení odpadků z plochy ( 79 m<sup>2</sup> ) pod konstrukcí schodiště
- četnost úklidu: po každé akci

|                        |             |
|------------------------|-------------|
| <b>ocenění úklidu:</b> | <b>50,-</b> |
|------------------------|-------------|

**1. Vstup k WC muži – veřejnost ( 2.62b )**

- podlahová plocha ( m<sup>2</sup> ) 63,6
- počet dveří ( ks ) 2 ( 2 křídle prosklené – 1x 160/210; 1x 200/210 )
- suché zametení + vytření podlahy čistícím roztokem, setření prachu, ošetření dveří, vynesení odpadků
- četnost úklidu: po každé akci

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>ocenění úklidu:</b> | <b>188,-</b> |
|------------------------|--------------|

**2. WC muži – veřejnost ( 2.64 )**

- podlahová plocha ( m<sup>2</sup> ) 39,1
- plocha obkladů stěn ( m<sup>2</sup> ) 86,8
- plocha omyvatelných stěn ( m<sup>2</sup> ) 17,3
- počet dveří ( ks ) 5 ( plně 4x 60; 1x 80 )
- zametení + vytření podlahy čistícím roztokem s desinfekčním účinkem, setření prachu, hygienické ošetření sanitární keramiky, přeleštění obkladů stěn, omyvatelných dělicích stěn a sociálního vybavení, ošetření dveří, vynesení odpadků
- četnost úklidu: po každé akci

|                 |        |
|-----------------|--------|
| ocenění úklidu: | 399,50 |
|-----------------|--------|

### Severní tribuna

#### 3. Vstup k WC ženy + muži – veřejnost ( 2.71b )

- podlahová plocha ( m<sup>2</sup> ) 126
- počet dveří ( ks ) 4 ( 2 křídle prosklené – 2x 160/210; 2x 220/210 )
- suché zametení + vytření podlahy čisticím roztokem, setření prachu, ošetření dveří, vynesení odpadků
- četnost úklidu: po každé akci

|                 |        |
|-----------------|--------|
| ocenění úklidu: | 352,50 |
|-----------------|--------|

#### 4. WC ženy – veřejnost ( 2.74 )

- podlahová plocha ( m<sup>2</sup> ) 23,0
- plocha obkladů stěn ( m<sup>2</sup> ) 46,2
- plocha omyvatelných stěn ( m<sup>2</sup> ) 23,0
- počet dveří ( ks ) 6 ( plně 5x 60; 1x 80 )
- zametení + vytření podlahy čisticím roztokem s desinfekčním účinkem, setření prachu, hygienické ošetření sanitární keramiky, přeleštění obkladů stěn, omyvatelných dělicích stěn a sociálního vybavení, ošetření dveří, vynesení odpadků
- četnost úklidu: po každé akci

|                 |       |
|-----------------|-------|
| ocenění úklidu: | 282,- |
|-----------------|-------|

#### 5. WC muži – veřejnost ( 2.75 )

- podlahová plocha ( m<sup>2</sup> ) 34,2
- plocha obkladů stěn ( m<sup>2</sup> ) 71,5
- plocha omyvatelných stěn ( m<sup>2</sup> ) 23,0
- počet dveří ( ks ) 5 ( plně 4x 60; 1x 80 )
- zametení + vytření podlahy čisticím roztokem s desinfekčním účinkem, setření prachu, hygienické ošetření sanitární keramiky, přeleštění obkladů stěn, omyvatelných dělicích stěn a sociálního vybavení, ošetření dveří, vynesení odpadků
- četnost úklidu: po každé akci

|                 |       |
|-----------------|-------|
| ocenění úklidu: | 328,- |
|-----------------|-------|

### Venkovní nástupní schodiště:

- sebrání hrubého odpadu ze schodiště, vytření podest ( 33 m<sup>2</sup> ), setření prachu z kovové konstrukce zábradlí a zametení odpadků z plochy (79 m<sup>2</sup>) pod konstrukcí schodiště
- četnost úklidu: po každé akci

|                 |      |
|-----------------|------|
| ocenění úklidu: | 50,- |
|-----------------|------|

### Venkovní prostor úklidu:

- celkové zametení a sebrání odpadu a nedopalků v prostoru okolo Zimního stadionu, konkrétně pak u vstupů do haly, prostor před vrátnicí až po parkoviště, prostor mezi halami a prostor u technického vjezdu. Celková plocha zametení a sebrání odpadků (4336 m<sup>2</sup>).
- četnost úklidu: po každé akci

|                 |       |
|-----------------|-------|
| ocenění úklidu: | 540,- |
|-----------------|-------|

**Zajištění odvozu odpadu:**

- Zajištění jednorázového svozu odpadu v první následující pracovní den. Součástí zajištění svozu odpadu je také obstarání jednorázových pytlů určených ke svozu. Dodavatel dodá tyto pytle na vlastní náklady, včetně zajištění svozu. Pro jeden zápas je nutno počítat s cca 20 – 30 ks pytlů a jejich svozem.
- četnost úklidu: po každé akci

|                       |       |
|-----------------------|-------|
| ocenění svozu odpadu: | 250,- |
|-----------------------|-------|

**Omytí mantinelů:**

- Omyvaná plocha 126,4 m<sup>2</sup>
- Omytí mantinelů ze strany hlediště čistícím roztokem s desinfekčním účinkem
- četnost úklidu: po skončení akce

|                 |       |
|-----------------|-------|
| ocenění úklidu: | 295,- |
|-----------------|-------|

**Příloha č. 2 ke Smlouvě o dílo - TABULKA OCENĚNÍ PRACÍ**

| Popis                                                                            | Cena bez DPH za akci | Cena bez DPH za sezonu<br>(počítáno 40 akcí ) | Celková cena za 3 sezony bez DPH |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------|
| <b>Aktivní práce</b>                                                             | <b>14,602.00</b>     | <b>584,080.00</b>                             | <b>1,752,240.00</b>              |
| Cena za jednorázový úklid po akci (dle plam. A soupisu prací - počítáno 40 akcí) | 14,602.00            | 584,080.00                                    | xxx                              |
| <b>Celková hodnocená cena úklidu bez DPH</b>                                     |                      |                                               | <b>1,752,240.00</b>              |

ocenit dle Přílohy č. 1 ke Smlouvě o dílo - Soupis úklidových prací

*V modelovém roce cenové nabídky je počítáno celkem se 40 akcemi ročně, resp. za sezonu. Tedy po 3 letech (sezónách) je to celkem 120 akcí*



o.  
novice  
034426