



000009-000/2019-09

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB OSTRAHY A RECEPCE

realizovaná na základě výsledku interního výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu a uzavřená podle ustanovení § 1724 ve spojení s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále též „**zákon č. 89/2012 Sb.**“).

(dále též „smlouva“)

I.

Smluvní strany

Název: Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky
Zapsaná do obchodního rejstříku vedeného u Městského soudu
v Praze, v oddílu A, vložka 7216, provedeným zápisem dne 26. října
1992

Se sídlem: Vinohradská 2577/178, 130 00 Praha 3

Statutární orgán: MUDr. David Kostka, MBA, generální ředitel

IC: 471 14 304

jako objednatel na straně jedné (dále též „objednatel“)

a

Název: VKUS-BUSTAN s.r.o.

Se sídlem: Fügnerova 3636, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek

IC: 268 41 410

DIČ: CZ26841410

Jako poskytovatel na straně druhé (dále též „poskytovatel“)

(společně též „smluvní strany“)

Preambule:

Účelem této smlouvy je stanovit vzájemná práva a povinnosti smluvních stran při realizaci předmětu smlouvy, kterým je provádění strážní a recepční služby v místě plnění Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky, divize Morava, pracoviště Ostrava, se sídlem 28. října 3348/65, 702 00 Ostrava.

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele zajišťovat pro objednatele služby ostrahy a recepce v budově č. p. 3348, č. organizační 65, známá pod názvem Nová Karolina Park, na adrese 28. října, Ostrava a která je součástí pozemku parcelní číslo 244/53, vše zapsané v katastru nemovitostí na listu vlastnictví číslo 11230, vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, pro obec Ostravu, katastrální území Moravská Ostrava (dále též „budova“), a to v pronajatých prostorách nacházející se ve 4.NP budovy (Kanceláře), v prostorách clientského centra v 1.NP budovy (dále společně též jako „objekt“ nebo „pronajaté prostory“) podle specifikace jednotlivých činností poskytovatele uvedených v

ustanovení článku 1.1 Přílohy č. 1 této smlouvy, která tvoří nedílnou součást této smlouvy. Objednatel se zavazuje poskytovateli zaplatit za provádění shora uvedených služeb ostrahy a recepce cenu sjednanou v této smlouvě. Provedení činností poskytovatele, vymezených v ustanovení článku 1.1 Přílohy č. 1 této smlouvy, je v rozsahu 60 hodin týdně, a bude je provádět vždy 1 osoba v pracovních dnech následovně:

<i>den</i>	<i>nástup ostrahy</i>	<i>konec ostrahy</i>
pondělí	6:30	18:30
úterý	6:30	18:30
středa	6:30	18:30
čtvrtek	6:30	18:30
pátek	6:30	18:30

Organizace směnného provozu služby a zajištění služeb osobami fyzicky zdatnými, je v kompetenci poskytovatele.

2. Dále se poskytovatel zavazuje k provádění ostatních služeb ostrahy a recepce pro objednatele na základě jednotlivých objednávek objednatele. Objednatel se zavazuje poskytovateli zaplatit za provádění uvedených služeb ostrahy a recepce cenu sjednanou v této smlouvě. Pro účely této smlouvy se ostatními službami ostrahy a recepce rozumí práce poskytovatele uvedené v ustanovení článku 1.3 Přílohy č. 1 této smlouvy, tj. mimo rámec, uvedený v ustanovení článku II., odst. 1. této smlouvy. Tyto práce budou zajišťovány výhradně na základě objednávek objednatele. V případě ostatních služeb ostrahy a recepce poskytovatel zajistí nástup na tyto služby v pracovní dny do 5 hodin po nahlášení objednatelem, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
3. Objednatel je po dohodě s poskytovatelem oprávněn upravit dobu provádění služeb ostrahy a recepce, a to písemnou formou nebo prostřednictvím emailu. Oznámení o úpravě doby provádění těchto služeb se považuje za doručené, následující pracovní den, i když je poskytovatel nepotvrdí.
4. Služby ostrahy a recepce budou prováděny osobami, které jsou v pracovněprávním vztahu k poskytovateli (dále jen „zaměstnanci poskytovatele“), tzn. včetně toho, že odpovědnost za pracovní úraz či nemoc z povolání nese poskytovatel.
5. Poskytovatel je povinen provádět služby ostrahy a recepce osobami, které jsou bezúhonné s čistým trestním rejstříkem.

III.

Cena a způsob úhrady

1. Smluvní strany se dohodly na hodinové sazbě za služby ostrahy a recepce podle ustanovení článku II. odst. 1. Přílohy č. 1 této smlouvy ve výši **78,50 Kč** za 1 osobu/1 hodinu výkonu služby (slovy sedmdesát osm korun padesát haléřů) bez DPH. Sazba daně z přidané hodnoty se řídí platným zákonem ve stanovené výši.
2. Smluvní strany se dohodly na hodinové sazbě za ostatní služby ostrahy a recepce podle ustanovení článku II. odst. 2 této smlouvy, která bude rovna hodinové sazbě uvedené v odst. 1. tohoto článku této smlouvy, zvýšené o 25%.
3. Veškeré služby ostrahy a recepce podle ustanovení článku II., odst. 1. a odst. 2. této smlouvy budou objednatelem hrazeny měsíčně pozadu. Objednané ostatní služby recepce a ostrahy budou hrazeny na základě samostatné faktury vystavené poskytovatelem.

4. Cena je uvedena bez DPH, zahrnuje veškeré náklady spojené s úplnou a kvalitní realizací služby.
5. Sjednaná cena může být překročena pouze v následujících případech:
 - a. Pokud míra inflace oficiálně stanovená Českým statistickým úřadem za rok 2019 bude rovna nebo vyšší než 3%, může poskytovatel v roce 2020 navýšit nabídkovou cenu služeb o ½ oficiálně stanovené míry inflace za rok 2019. Obdobně může poskytovatel navýšit nabídkovou cenu služeb v každém následujícím roce. To znamená, že pokud míra inflace oficiálně stanovená Českým statistickým úřadem za daný rok bude rovna nebo vyšší než 3%, může poskytovatel v následujícím roce navýšit aktuálně platnou cenu služeb o ½ oficiálně stanovené míry inflace pro daný rok.
 - b. V případě, kdy změnou nařízení vlády č. 567/2006 Sb., o minimální mzdě, o nejnižších úrovních zaručené mzdy, o vymezení ztíženého pracovního prostředí a o výši příplatku ke mzdě za práci ve ztíženém pracovním prostředí, ve znění pozdějších předpisů, dojde během trvání smlouvy k navýšení základní sazby minimální mzdy, je poskytovatel oprávněn vyzvat objednatele k jednání o změně ceny za ostrahu, a to maximálně ve výši, v jaké došlo k navýšení základní sazby minimální mzdy. Poskytovatel je povinen o změnu ceny písemně požádat objednatele. Neučiní-li tak, cena se nezmění. K úpravě ceny může dojít jen na základě dohody obou smluvních stran uzavřením písemného dodatku k této smlouvě. Navýšení ceny za úklidové služby je možné s účinností od 1. dne měsíce, ve kterém nabylo účinnosti zvýšení minimální mzdy, ne však dříve, než bude uzavřený dodatek uveřejněn.

IV. Platební podmínky

1. Úhrada za plnění smlouvy se provede v české měně.
2. Zálohy objednatel neposkytuje.
3. Úhrada bude provedena na základě účetních dokladů vystavených poskytovatelem s lhůtou splatnosti 21 dnů od data jejich doručení objednateli.
4. Přílohou účetního dokladu musí být vždy přehled odpracovaných hodin.
5. Úhrada bude provedena bezhotovostním platebním stykem na účet poskytovatele. Za úhradu dohodnuté ceny se považuje její odepsání z účtu objednatele.
6. Veškeré účetní doklady musí obsahovat náležitosti dle zákona o účetnictví a § 435 občanského zákoníku a dohodnuté dle této smlouvy. V případě, že vyúčtování (účetní doklad + přehled odpracovaných hodin) nebudou obsahovat všechny zákonem a touto smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět poskytovateli k doplnění či opravě, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
7. Poskytovatel, který je plátcem DPH, prohlašuje, že si je vědom své povinnosti přiznat a zaplatit daň z přidané hodnoty z ceny za poskytnuté zdanitelné plnění dle této smlouvy dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů, a že mu nejsou ke dni uskutečnění zdanitelného plnění dle této smlouvy známy žádné

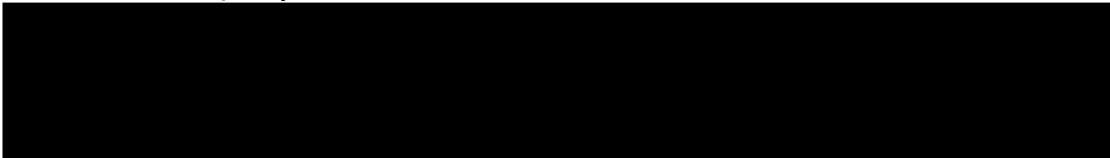
skutečnosti uvedené v § 109 zákona č. 235/2004 Sb., které by splnění těchto povinností bránily.

8. Adresa objednatele pro fakturaci je: Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky, divize Morava, Jeremenkova 42 A, 772 11 Olomouc. Dodací adresa: Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky, 28. října 3348/65, 702 00 Ostrava.
9. Každá faktura musí kromě náležitostí uvedených v odst. 6) a 8) tohoto čl. obsahovat číslo **000009-000/2019-09**, pod kterým je smlouva evidována u objednatele.

V.

Práva a povinnosti poskytovatele

1. Poskytovatel se zavazuje počínaje dnem **1. 7. 2019** za předpokladu uveřejnění smlouvy dle čl. XII. odst. 6 této smlouvy, k provádění služeb ostrahy a recepce ve smyslu čl. II této smlouvy a dle případných požadavků objednatele.
2. Střežení pronajatého prostoru provádí ostraha – recepce, která má stanoviště ve 4. NP. Stanoviště ostrahy – recepce je vybaveno monitorovacím systémem, který umožňuje sledovat pronajatý prostor v 1. NP a 4. NP. Ostrahu – recepční službu budovy zajišťuje každý pracovní den jedna osoba.
3. Poskytovatel je povinen provádět služby ostrahy a recepce v odpovídající kvalitě a nedostatky nahlášené objednatelem způsobu uvedenými v článku VI. odstavci 6 této smlouvy odstranit okamžitě, nejpozději však do 2 (dvou) pracovních dnů od nahlášení nedostatků.
4. Poskytovatel je povinen nahlásit objednateli (jeho pověřené osobě dle čl. XII. odst. 1 písm. a) veškeré závady v prostorách ostrahy a recepce, které byly v průběhu výkonu činnosti zjištěny, stejně jako škodu, která byla střežícími osobami způsobena.
5. Poskytovatel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, se kterými přijdou jeho zaměstnanci do styku během činnosti, jež je předmětem této smlouvy. Tato povinnost se nevztahuje na skutečnosti, které jsou veřejně známé i dostupné i na skutečnosti, které se takovými stanou, aniž by poskytovatel porušil povinnost mlčenlivosti. Zaměstnanci poskytovatele zejména nesmí provádět neoprávněnou manipulaci s písemnostmi a používat výpočetní techniku nalézající se v budově objednatele, o čemž budou před nástupem na pracoviště poskytovatelem řádně poučeni.
6. Poskytovatel je povinen dále informovat objednatele o všech rozhodných skutečnostech vztahujících se k předmětu smlouvy a smlouvě samotné a jemu známých objektivních příčinách nemožnosti plnění této smlouvy.
7. Poskytovatel je povinen uhradit škodu způsobenou nedodržením podmínek této smlouvy, nebo způsobenou zaměstnanci poskytovatele pohybujícími se v budově v souvislosti s prováděním služeb ostrahy a recepce.
8. Poskytovatel je povinen být pojištěn na odpovědnost za škodu na majetku objednatele, kterou způsobí při výkonu prací, jež jsou předmětem této smlouvy a zavazuje se udržovat toto pojištění v platnosti po celou dobu plnění této smlouvy a na vyžádání tuto skutečnost prokázat objednateli. Pojistná částka musí činit min 1 mil. Kč.
9. Poskytovatel je oprávněn po objednateli požadovat informace vztahující se k předmětu smlouvy.

10. Poskytovatel je povinen kontrolovat průběh a kvalitu služeb ostrahy a recepce. Poskytovatel je dále povinen provádět potřebná opatření k odstranění nedostatků, které případně vzniknou při činnosti střežení a recepce.
11. Poskytovatel je povinen umožnit pověřené osobě objednatele dle čl. XII. odst. 1 písm. a) provádění kontroly kvality služeb ostrahy a recepce.
12. Poskytovatel se zavazuje zabezpečit osobám provádějícím služby ostrahy a recepce, seznámení s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany, a všechny potřebné podmínky k pravidelnému kvalitnímu provádění sjednaného předmětu smlouvy, a to především:
 - a) poskytnout vhodné pracovní oblečení s označením (visačkou se jménem, případně fotem), obutí a ostatní nutné osobní ochranné, pracovní pomůcky a zajišťovat jejich pravidelnou údržbu,
 - b) vybavit pracoviště prostředky první pomoci, odpovídajícími vykonávané práci.
13. Poskytovatel je povinen dodržovat pokyny objednatele a vnitřní předpisy objednatele stanovující provozně - technické a bezpečnostní podmínky osob pohybujících se v prostorách a zařízeních, které jsou předmětem plnění. Poskytovatel bere na vědomí, že některé místnosti objednatele podléhají zvláštnímu bezpečnostnímu režimu, kdy vstupu do těchto prostor musí být přítomna pověřená osoba objednatele, dle článku XII. odst. 1 písm. a) této smlouvy.
14. Poskytovatel zajistí, aby osoby provádějící službu ostrahy a recepce, byly řádně poučeny a seznámeny s vnitřními předpisy objednatele a předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a předpisy požární ochrany a šetrnou manipulací s technikou a ostatním majetkem objednatele.
15. V případě mimořádných ostatních služeb ostrahy a recepce ve smyslu čl. 1.3 Přílohy č. 1 této smlouvy objednaných objednatelem v pracovní dny, musí poskytovatel zajistit nástup na provedení prací v pracovní dny nejpozději do 5 hodin po nahlášení požadavku objednatelem, není-li dohodnuto smluvními stranami jinak. Objednávka na ostatní služby ostrahy a recepce může být podána telefonicky nebo prostřednictvím e-mailu nebo faxu; v případě, že objednávka splní podmínky pro uveřejnění, musí být uzavřena dílčí smlouva. Požadavky na ostatní služby ostrahy a recepce budou hlášeny kontaktní osobě poskytovatele:

16. Poskytovatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
17. Poskytovatel bere na vědomí, že mu objednatel poskytuje sadu klíčů, případně čipů od jednotlivých kanceláří, které jsou opatřeny zámkem s vložkou FAB nebo elektronickým zámkem. Poskytovatel je povinen tyto klíče a čipy ukládat samostatně tak, aby byl zamezen přístup třetích osob k těmto klíčům. Poskytovatel není oprávněn tuto sadu klíčů a karet od jednotlivých kanceláří vynášet mimo prostory objednatele. V případě ztráty nebo poškození je poskytovatel povinen nahradit vzniklou škodu. Ke dni ukončení smlouvy je poskytovatel povinen vrátit klíče a čipy objednateli.

VI.

Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen zajistit pro zaměstnance poskytovatele zdarma přiměřené sociální zázemí (zdarma užívání WC, voda, elektrická energie).

2. Objednatel je povinen informovat poskytovatele o všech rozhodných skutečnostech vztahujících se k předmětu smlouvy a smlouvě samotné a jemu známých objektivních příčinách nemožnosti plnění této smlouvy.
3. Pověřená osoba objednatele je oprávněna kontrolovat průběh prováděných služeb ostrahy a recepce a žádat o okamžité odstranění nedostatků, které musí být provedeny nejpozději ve lhůtě podle článku V. odstavce 3 této smlouvy.
4. Objednatel poskytne poskytovateli před zahájením prací potřebné informace a seznam prostor a jinou dokumentaci k objektu – místu výkonu sjednaných prací, včetně klíčů a čipů potřebných pro výkon sjednaných prací.
5. Objednatel zajistí osobám provádějícím služby ostrahy a recepce možnost vstupu do všech prostor, které jsou předmětem plnění této smlouvy.
6. Objednatel je povinen oznamovat poskytovateli zjištěné závady emailem, písemně, telefonicky či faxem, není-li dohodnuto smluvními stranami jinak.
7. Objednatel se zavazuje platit řádně a ve sjednaných termínech poskytovateli za provedené služby ostrahy a recepce dohodnutou cenu.

VII.

Doba trvání smlouvy a způsoby ukončení smluvního vztahu

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu **neurčitou od 1. 7. 2019** (za předpokladu uveřejnění smlouvy dle čl. XII. odst. 6 této smlouvy).
2. Poskytovatel je povinen zahájit plnění dle této smlouvy, resp. dílčí smlouvy, bude-li uzavírána, v ní určené lhůtě, ne však dříve než bude smlouva, resp. dílčí smlouva, uveřejněna v Registru smluv dle čl. XII. odst. 5 - 7 této smlouvy.
3. Smluvní vztah lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran, nebo jej písemně vypovědět dle čl. VIII. této smlouvy anebo ukončit odstoupením od smlouvy za podmínek vymezených v čl. IX této smlouvy.
4. Celková úhrada za 4 roky plnění smlouvy nesmí přesáhnout limitní částku pro zakázku malého rozsahu stanovenou zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), tj. 2 000 000 Kč bez DPH. V případě, že by nebyla splněna podmínka stanovená v předchozí větě, závazkový vztah z této smlouvy končí a to nejpozději k datu, kdy je v rámci plnění dle této smlouvy vyčerpána částka 2 000 000,-Kč bez DPH.

VIII.

Výpověď smlouvy

1. Smluvní vztah může být ukončen výpovědí smluvních stran, a to i bez udání důvodů.
2. Výpovědní lhůta činí 3 měsíce a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.
3. Výpověď musí být písemná a musí být prokazatelně doručena druhé smluvní straně.

IX. Odstoupení od smlouvy

1. V případě podstatného porušení smluvních povinností některou ze smluvních stran je druhá smluvní strana oprávněna odstoupit od smlouvy. Odstoupení je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. V pochybnostech se považuje 3. den po odeslání za den doručení.
2. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smluvních povinností jsou zejména následující případy:
 - a) **na straně poskytovatele:**
 - aa) poskytovatel neplní dohodnuté provádění služby ostrahy a recepce co do druhu, kvality způsobu a četnosti, jakož i rozsahu tak, jak je uvedeno v příloze č. 1 této smlouvy, ačkoliv byl poskytovatel 3x (tříkrát) písemně upozorněn na konkrétní závadu objednatelem v předchozích 6 (šesti) měsících a tato závada nebyla odstraněna do 2 (dvou) pracovních dnů od nahlášení;
 - ab) je vůči poskytovateli zahájeno insolvenční řízení nebo vstoupil do likvidace;
 - ac) rozhodnutím správce daně byl poskytovateli přidělen status nespolehlivého plátce;
 - ad) poskytovatel nedodrží povinnost udržovat pojištění odpovědnosti za způsobené škody dle čl. V. odst. 8 smlouvy;
 - ae) dojde-li při výkonu činnosti ostrahy a recepce ke spáchání zaviněného protiprávního jednání osobou poskytovatele nebo bude-li způsobena jednorázová škoda na majetku objednatele ve výši 50 000 Kč a vyšší.
 - b) **na straně objednatele:**
 - objednatel je více než dva měsíce v prodlení se zaplacením faktury za poskytnuté služby ostrahy a recepce.
3. Odstoupením od smlouvy se závazek ze smlouvy zrušuje v rozsahu jeho účinků dle ustanovení § 2005 občanského zákoníku.
4. Oznámení o odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno na adresu smluvní strany uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo sídla zapsaného ve veřejném rejstříku ke dni učinění odstoupení od smlouvy nebo do datové schránky.

X. Sankční ujednání

1. Poskytovatel odpovídá za škodu způsobenou při výkonu služeb ostrahy a recepce a ostatních služeb ostrahy a recepce a dále odpovídá za škodu způsobenou zaměstnanci poskytovatele.
2. Objednatel je oprávněn v případě zjištění nedostatků při výkonu činností ostrahy a recepce objektu podle Přílohy č. 1 této smlouvy požadovat smluvní pokutu ve výši 1 % (jedno procento) z průměrné ceny za předcházející tři měsíce plnění smlouvy za každý jednotlivý nedostatek v činnosti ostrahy a recepce objektu. Objednatel je oprávněn, v případě nedodržení termínu poskytovatele k dohodnutému zahájení objednaných mimořádných služeb ostrahy a recepce požadovat smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každou i započatou hodinu, prodlení.
3. V případě, že poskytovatel neodstraní nedostatky v provádění služeb ostrahy a recepce nahlášených objednatelem poskytovateli podle čl. V. odst. 3 této smlouvy v dohodnuté lhůtě, je objednatel oprávněn požadovat po poskytovateli za každý jednotlivý případ zaplacení smluvní pokuty ve výši 1 000 Kč za každý, i započatý den prodlení.

4. V případě porušení povinnosti poskytovatele podle čl. V. odst. 5 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po poskytovateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 50 000 Kč za každé jednotlivé porušení.
5. V případě porušení povinnosti poskytovatele podle čl. II. odst. 4 a 5 a čl. V. odst. 13 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po poskytovateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 000 Kč za každé jednotlivé porušení.
6. V případě prodlení poskytovatele s předáním klíčů a čipů objednateli podle čl. V. odst. 17 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po poskytovateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 1 000 Kč za každý, i započatý den prodlení.
7. Celková výše smluvní pokuty není omezena limitem z ceny předmětu plnění. Ve všech případech platí, že úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje.
8. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů od doručení oznámení o uložení pokuty poskytovateli. Objednatel si vyhrazuje právo na určení způsobu úhrady smluvní pokuty, a to včetně zápočtu proti splatné pohledávce poskytovatele vůči objednateli.
9. Smluvní pokuta nebo náhrada škody se neuplatní v případě objektivní příčiny nemožnosti plnění předmětu smlouvy dle čl. XI této smlouvy.

XI.

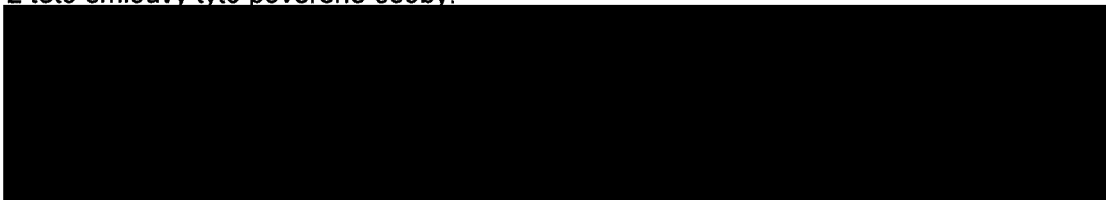
Objektivní příčiny nemožnosti plnění předmětu smlouvy

1. Objektivními příčinami nemožnosti plnění předmětu smlouvy je uzavření budovy z důvodů, které jsou na straně objednatele nebo třetích osob, které však nejsou zaměstnanci poskytovatele.
2. Za objektivní nemožnosti plnění se považují dále zejména živelné události či svévolné jednání třetích osob.
3. V případě vzniku výše uvedených objektivních příčin jsou smluvní strany povinny se navzájem informovat o jejich vzniku, možnostech a lhůtě odstranění, pokud jsou tyto známy.

XII.

Další a závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany určují pro vzájemný styk a zabezpečování povinností vyplývajících z této smlouvy tyto pověřené osoby:



2. Smluvní strany se dohodly, že jejich práva a povinnosti založené touto smlouvou se řídí obsahem smlouvy. V otázkách neupravených touto smlouvou se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména pak zákonem č. 89/2012 Sb. Smluvní strany se ve smyslu ustanovení § 1 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb. odchylují od ustanovení §

2050 zákona č. 89/2012 Sb., jehož režim se pro vztahy poskytovatele a objednatele dle této smlouvy nepoužije.

3. Smluvní strany se dohodly, že spory, které by případně vznikly ze smlouvy nebo v souvislosti s ní, jakož i otázky její platnosti či neplatnosti nebo jejího vzniku a zániku budou přednostně řešeny dohodou smluvních stran. Pokud nebudou vyřešeny dohodou smluvních stran, budou řešeny příslušnými soudy České republiky, přičemž pro místní příslušnost je rozhodný obecný soud objednatele.
4. Je-li anebo stane-li se některé z ustanovení této smlouvy částečně nebo zcela právně neplatným, neúčinným nebo nesrozumitelným, není tím porušena platnost a účinnost ostatních ustanovení smlouvy. Smluvní strany se zavazují takové ustanovení bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od okamžiku, kdy se o této skutečnosti dozvěděly, nahradit jiným ustanovením nejbližě odpovídajícím právnímu a ekonomickému účelu původního ustanovení.
5. Poskytovatel prohlašuje, že si je vědom toho, že objednatel jako povinný subjekt dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) je povinen uveřejnit v Registru smluv, jehož správcem je Ministerstvo vnitra, tuto smlouvu, včetně jejích případných změn a dodatků, za splnění podmínek k uveřejnění dle zákona o registru smluv a s uveřejněním smlouvy v plném znění (kromě částí výslovně označených, které spadají pod výjimky z uveřejnění dle zákona o registru smluv), souhlasí.
6. Objednatel se zavazuje smlouvu uveřejnit ve lhůtě do 15 dnů od jejího uzavření v Registru smluv. Poskytovatel je povinen po uplynutí této lhůty, nejpozději do 20 dnů ode dne, kdy byla smlouva uzavřena, v Registru smluv ověřit, zda objednatel smlouvu řádně uveřejnil, a pokud se tak nestalo, je povinen smlouvu uveřejnit sám a o této skutečnosti informovat objednatele.
7. V případě, že objednávka mimo běžný rozsah poskytovaných služeb podle Přílohy č. 1 splní podmínky pro uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, musí být uzavřena písemně jako dílčí smlouva a objednatel i poskytovatel jsou povinni při jejím uveřejňování postupovat dle odstavců 5, 6 tohoto článku.
8. Poskytovatel prohlašuje, že si je vědom toho, že objednatel, jako zadavatel veřejné zakázky, jež je předmětem této smlouvy, je povinen, v souladu s ustanovením § 219 odst. 3 ZZVZ, uveřejnit na svém profilu výši skutečně uhrazené ceny za plnění smlouvy, v souladu s podmínkami a ve lhůtách stanovených ZZVZ včetně všech případně dalších povinností objednatele stanovených ZZVZ.
9. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována na základě písemných očíslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
10. Tato smlouva je sepsána ve dvou (2) stejnopisech stejné právní síly. Každé smluvní straně náleží jeden (1) stejnopis s platností originálu.
11. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že jejímu obsahu porozuměly a že uzavření smlouvy tohoto znění je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.
12. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění této smlouvy dle odst. 5 a 6 tohoto článku. Za den uzavření smlouvy se považuje podpis smlouvy druhou smluvní stranou.

13. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:

Příloha č. 1 – Specifikace služeb ostrahy a recepce, Rozpis hodin ostrahy a recepce,
Ostatní služby ostrahy a recepce.

V Brně dne - 1-07-2019

Ve Frýdku-Místku dne 27.6.2019

Příloha č. 1 smlouvy o poskytování služeb ostrahy a recepce

1.1 Specifikace ostrahy a recepce

1. Zabezpečení kontroly osob vstupujících do pronajatého prostoru dle pokynů objednatele.
2. Poskytování základních informací klientům a návštěvníkům.
3. Zamezení vstupu nepovolaných osob do pronajatého prostoru.
4. Vedení předepsané evidence příchozích osob do pronajatého prostoru.
5. Ochrana pronajatého prostoru, majetku objednatele a pracovníků před případným fyzickým napadením.
6. Spojování telefonních hovorů.
7. Evidence vydaných klíčů.
8. Zajištění provozní kontroly v oblasti požární ochrany v pronajatém prostoru.
9. Zajištění kontroly pronajatého prostoru pomocí monitorovacího systému.

1.2 Rozpis hodin ostrahy a recepce

Realizace činností vymezených v odst. 1.1 této přílohy č. 1 je v objemu 60 hodin týdně v pracovních dnech následovně:

<i>den</i>	<i>nástup ostrahy</i>	<i>konec ostrahy</i>
pondělí	6:30	18:30
úterý	6:30	18:30
středa	6:30	18:30
čtvrtek	6:30	18:30
pátek	6:30	18:30

1.3 Ostatní služby ostrahy a recepce

Ostatní služby ostrahy a recepce budou zajišťované na základě samostatných objednávek objednatele mimo běžný rozsah poskytování služeb uvedený v tabulce v odst. 1.2 této přílohy č. 1:

1. Mimořádná ostraha pronajatého prostoru; za mimořádnou ostrahu objektu se považuje poskytování služeb mimo rámec doby uvedené v článku 1. 2 této přílohy a dále v rozsahu nad rámec specifikace v článku 1.1 této přílohy.
2. Ostraha pronajatého prostoru v případě mimořádné události (zejména havarijní stav, požár, povodeň, výpadky elektrické energie a jiné důvody nefunkčnosti EPS, EZS).

