

Smlouva O Dílo

rozhodnutím RMČ ze dne 11.7.2016 usnesením č. USN RM 419/2016
uzavřená dohodou smluvních stran na základě ustanovení § 2586 a následujících z.č. 89/2012
Sb., občanského zákoníku, v aktuálním znění.

Číslo smlouvy zhotovitele:

Číslo smlouvy objednatele:

Čl. 1

Smluvní strany

Objednatel: **Městská část Praha-Čakovice**
se sídlem
Nám 25. března 121
196 00 Praha-Čakovice

Zastoupen ve věcech smluvních:
starostou MČ Ing. Alexandrem Lochmanem, Ph.D. a
zástupcem starosty Ing. Jiřím Vintiškou

Zastoupen ve věcech technických:
Markétou Bařkovou, technikem OBHSB, tel.: 283 061 429


IČO: 00231291 DIČ: CZ00231291

dále jen „objednatel“

Zhotovitel: **Plumber s.r.o.**
se sídlem
Rooseveltova 892/49
160 00 , Praha 6

Zastoupen ve věcech smluvních:
Jindřich Šmíd

Zastoupen ve věcech technických:
Jindřich Šmíd

IČO: 45799814 DIČ: CZ45799814
Bankovní spojení: 
Číslo účtu:

dále jen „zhotovitel“

Čl. 2

Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem smlouvy je provedení díla dle článku 3 této smlouvy zhotovitelem ve prospěch objednatele a zaplacení ceny díla objednatelem ve prospěch zhotovitele podle podmínek této smlouvy. Zakázka je zadána ve zjednodušeném řízení pro stavební práce malého rozsahu dle z.č. 137/2006 Sb., v platném znění.
- 2.2 Zhotovitel může pověřit prováděním díla nebo jeho části jinou osobu pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele.
- 2.3 Rozsah prací je určen předanou dokumentací pro výběr zhotovitele zpracovanou STEBOS ING, spol. s r.o., Štichova 584/17, Praha 4, IČ 27228045 (Příloha č. 1).

Čl. 3

Předmět díla

- 3.1 Název
„Oprava bytu č. 3, Doubravská 690, Praha - Čakovice ”
- 3.2 Předmětem díla se mohou stát další související práce, které nejsou součástí požadavku objednatele a které se zhotovitel zavazuje provést na základě písemné žádosti objednatele a dodatku ke smlouvě při respektování příslušných ustanovení z. č. 137/2006 Sb., v platném znění. Za takové práce nelze v žádném případě považovat zřejmé drobné neúplnosti či vícepráce, které zhotovitel mohl při vynaložení odborné péče zjistit při zpracování cenové nabídky a podání nabídky dle zák. č. 137/2006 Sb., v platném znění.
- 3.3 Rozsah díla zahrnuje práce a činnosti dle požadavků objednatele, tj. zejména práce a činnosti uvedené v čl. 2 odst. 2.3 této smlouvy, tj. v dokumentaci zde uvedené.
- 3.4 Dílo bude provedeno technologií a z materiálů dle požadavku objednatele, tj. zejména technologiemi a z materiálů uvedených v dokumentaci uvedené v čl. 2 odst. 2.3 této smlouvy. V případě použití jiných technologií a materiálů musí být tyto změny písemnou formou předem odsouhlaseny objednatelem do stavebního deníku, a následně dodatkem k této smlouvě.
- 3.5 Za účelem řádného provedení díla je zhotovitel dále povinen na své náklady zajistit:
 - a) zhotovení veškerých dalších dokumentací, posudků a podkladů nutných pro zdárné zahájení a dokončení předmětu díla,
 - b) zřízení, provozování a ostrahu staveniště a zařízení staveniště, včetně všech věcí na něm umístěných, vč. případného dočasného záboru veřejného prostranství,
 - c) dodávku vč. dopravy na stavbu, skladování, správu, zabudování a montáž všech dílů a materiálů stavby,
 - d) dopravu na stavbu, skladování, správu a montáž všech technických zařízení a mechanismů nutných pro provádění stavby,
 - e) 8 hodinový požární dozor po ukončení svářečských prací, případně další dozor stanovený příslušnými předpisy,
 - f) zabezpečení všech opatření stanovených stavebním povolením, popř. ohlášením, odstranění všech odpadů vzniklých při provádění díla a jejich likvidace v souladu

s obecně závaznými právními předpisy o nakládání s odpady a to i na příjezdových komunikacích,

- g) provedení veškerých nspecifikovaných stavebních přípomocí, pomocných konstrukcí a prací nezbytných pro provedení a funkčnost díla v rámci projektu,
 - h) realizaci opatření uchazeče k minimalizaci dopadů na uživatele bytů v sousedních domech včetně obtěžování hlukem a dalšími imisemi,
 - i) likvidaci zařízení staveniště a uvedení prostor dotčených stavbou do řádného stavu do 15. dnů po skončení stavby,
- 3.6 Objednatel je povinen případné změny včas předem projednat se zhotovitelem. I v tomto případě platí, že musí být tyto změny písemnou formou předem odsouhlaseny objednatelem do stavebního deníku, a následně dodatkem k této smlouvě.
- 3.7 Zhotovitel se zavazuje, že bude souhlasit s jakýmkoliv úpravami v předmětu plnění, tj. omezením či rozšířením, dle konkrétních písemných požadavků objednatele. Dodatečné práce a dodávky budou zadány za podmínek uvedených v zákoně o zadávání veřejných zakázek.
- 3.8 Pro případ rozporů je rozsah předmětu díla této smlouvy posuzován v tomto pořadí, pokud se týká podkladů:
- a) Tato smlouva o dílo,
 - b) zadávací dokumentace stavby – prohlídka místa plnění,
 - c) cenová nabídka zhotovitele.

Čl. 4 Místo plnění

- 4.1 Dílo bude provedeno na místě: **ulice Doubravská, čp. 690, na pozemku č.parc. 1336/8, k.ú. Čakovice, obec Praha.** Objekt a pozemek jsou ve vlastnictví Hlavního města Prahy a jejich správa je svěřena městské části Praha-Čakovice.

Čl. 5 Termín plnění

- 5.1 Zahájení prací na díle: 31.08.2016
5.2 Dokončení díla: 30.09.2016

Čl. 6 Cena díla

- 6.1 Cena je stanovena ve smyslu zákona o cenách jako cena smluvní na rozsah díla dle předmětu této smlouvy, a to maximálně **253.511,- Kč bez DPH**, slovy: (dvěstěpadesátřítisícpětsetjedenáct korun české).
- 6.2 Cena je stanovena na základě dohody smluvních stran. Celková cena za provedení díla je členěna následovně:
- a) dílo vymezené v článku 3 – **oprava bytu č. 3, čp. 690** - cena 220.445,- Kč bez DPH, slovy: (dvěstědvacetřicetčetřicetpět korun českých);
 - b) projektová/rozpočtová rezerva ve výši 15 % z ceny dle bodu 6.2 písm. a) a písm. b) - cena 33.066,- Kč bez DPH, slovy: (třicettřítisícšedesátšest korun českých);

- 6.3 Celková smluvní cena je nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré přímé i nepřímé náklady zhotovitele potřebné k řádnému provedení a dokončení díla, včetně nákladů, které zhotovitel výslovně neuvedl, případně nejsou výslovně uvedené v této smlouvě o dílo.
- 6.4 V ceně jsou zahrnuty a zohledněny veškeré náklady na stavbu a na činnosti zhotovitele ke splnění předmětu specifikovaného v této smlouvě a podle jejích podmínek, tzn., že do nákladů jsou započteny i náklady upevňovacího materiálu pro veškeré osazovací práce, náklady na nutná lešení a zajišťovací práce pro realizaci díla dle projektu.
- 6.5 Ceny víceprací a odpočtu:
- a) práce, které nejsou součástí smlouvy a jsou nutné na základě nových poznatků (dále vícepráce), je nutné smluvit písemně před jejich realizací včetně jejich ceny. Platí, že ty, které nebyly objednatelem písemně předem odsouhlaseny, nebudou proplaceny. Případné vícepráce budou odsouhlaseny formou dodatku k SOD na základě souhlasu Rady MČ Praha - Čakovice;
 - b) pokud se při realizaci vyskytnou práce, se kterými smlouva počítala a nyní se ukázaly jako zbytečné (dále jen odpočty), je zhotovitel povinen o těchto pracích písemně předem objednatele informovat a následně tyto práce odečíst od ceny;
 - c) pro ocenění víceprací, na kterých se obě strany písemně dohodnou, je zhotovitel povinen použít ty ceny, které byly použity v nabídkovém výkazu výměr. Totéž se týká odpočtů nerealizovaných prací a dodávek.
- 6.6 Veškeré eventuální výdaje zhotovitele spojené s dodržáním dohodnutých termínů, lhůt, týkajících se přesčasových hodin např. vícesměnné práce, klimatických vlivů apod. nebudou zvlášť hrazeny, neboť jsou zahrnuty celkové smluvní ceny díla.

Čl. 7

Financování

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se stanovuje následující postup financování:

- 7.1 Dílčí fakturace bude provedena měsíčně na základě předání soupisu skutečně provedených prací – dle položkového rozpočtu, který musí být písemně potvrzen oprávněnou osobou objednatele, jako daňových dokladů za již provedené práce a zabudované dodávky. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Dílčí faktury mohou být během realizace vystavovány až do výše 90% z ceny díla bez DPH dle čl. 6 odst. 6.2. této smlouvy. Po ukončení díla a jeho převzetí objednatelem vystaví zhotovitel konečnou fakturu na zbylých 10 % ceny díla, ke které bude připojena rekapitulace všech faktur dílčích. Odsouhlasené vícepráce budou vyfakturovány zhotovitelem až po odstranění všech vad a nedodělků.
- 7.2 Doba splatnosti daňových dokladů je stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli. Úhrada je uskutečněna dnem jejího odeslání z účtu objednatele. Objednatel má právo fakturu ve lhůtě splatnosti vrátit, obsahuje-li chybné údaje, resp. byla-li faktura vystavena neoprávněně. Objednatel též vrátí fakturu, má-li účtované plnění vady. Zhotovitel se zavazuje vystavovat samostatné faktury pro položky hrazené z investičních prostředků a pro položky hrazené z neinvestičních prostředků.

- 7.3 ~~Veškeré faktury musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004~~ Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, případně dle příslušných platných právních předpisů. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je zadavatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět vybranému uchazeči k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněných či opravených dokladů objednateli.

Čl. 8

Povinnosti smluvních stran

- 8.1 Zhotovitel je povinen udržovat dílo a jeho okolí v bezvadném stavu a odpovídá za škody vzniklé jeho činností po celou dobu provádění prací na díle. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení činností zhotovitele, zavazuje se zhotovitel způsobenou škodu bezodkladně odstranit uvedením do původního stavu, a to na vlastní náklady. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn pro případ své odpovědnosti za škodu způsobenou při provádění podnikatelské činnosti. Kopie pojistné smlouvy je připojena jako Příloha č. 4.
- 8.2 Zhotovitel odpovídá za odborné provádění díla podle platných předpisů a za dodržování bezpečnosti práce a ochranu zdraví všech pracovníků na stavbě, vč. protipožárních předpisů.
- 8.3 Zhotovitel se zavazuje provést dílo specifikované v čl. 3 tak, aby splňovalo veškeré nároky na jeho funkci, užívání a provozování.
- 8.4 Zhotovitel prohlašuje, že předané podklady jsou dostatečné pro realizaci díla ve smyslu této smlouvy a že dle svých odborných znalostí považuje projektem navržené materiály a zařízení za vyhovující pro spolehlivou funkci díla. V této souvislosti se zavazuje písemně upozornit objednatele na pochybnosti o vhodnosti dílčích řešení v projektu, které případně zajistí až v průběhu realizace.
- 8.5 Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo podle podmínek stavebního povolení, popř. ohlášení a obecně platných norem, obecně závazných právních předpisů a vyhlášek na území celé ČR.
- 8.6 Zhotovitel zajistí v případě potřeby ochranu nedokončených prací a výkonů před vlivy nepříznivého počasí. Náklady spojené s touto činností hradí zhotovitel.
- 8.7 Zhotovitel vybaví dílo veškerými výstražnými, bezpečnostními a orientačními tabulkami stanovenými příslušnými předpisy.

Zhotovitel si na základě podkladů, které mu předá objednatel, zajistí vytáčení všech vedení a sítí na staveništi a bude dodržovat podmínky správců a vlastníků těchto sítí po celou dobu provádění příslušných stavebních prací.

Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně překopů komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré náklady s tímto spojené. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny díla.

Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará toto na své

náklady zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá na své náklady i za umístování, přemístování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací a všechny náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

- 8.8 Zhotovitel je povinen průběžně písemně v dostatečném časovém předstihu předem vyzývat objednatele ke kontrole prací, které budou další činností zakryty.
- 8.9 Zhotovitel ručí za všechny škody, které způsobil činností svojí nebo svých subdodavatelů po celou dobu realizace díla až do doby konečné přejímky a převzetí řádně dokončeného díla objednatelem.
- 8.10 Zhotovitel je povinen vést na stavbě stavební deník. Stavební deník musí být na stavbě trvale přístupný pro kontrolu objednatelem.
- 8.11 Zhotovitel je povinen předat objednateli k odsouhlasení a) vzorky všech povrchově viditelných částí díla b) vyžádané technologické postupy a KZP na provádění dílčích konstrukcí a prací před jejich objednáním nebo zabudováním. Zhotovitel tyto vzorky a dokumenty poskytne objednateli s dostatečným předstihem tak, aby nebyl narušen harmonogram stavby. Objednatel se zavazuje předané vzorky a doklady posoudit do 5 pracovních dní od jejich předložení zhotovitelem.

Čl. 9 **Další ujednání**

- 9.1 V případě, že by zhotovitel od objednatele převzal nějakou věc za účelem jejího zpracování při provádění díla, odpovídá za ní jako skladovatel.
- 9.2 Obě strany jmenují před zahájením prací své zástupce a vymezí jejich pravomoci při předání staveniště, ze kterého bude proveden zápis.
- 9.3 Objednatel předá zhotoviteli napojovací bod vody a el. energie s podmínkou osazení podružného měření, které si zajistí zhotovitel sám na vlastní náklady. Veškeré platby za dodávku vody (vodné a stočné) a dodávku elektrické energie nese zhotovitel, když tyto platby jsou zahrnuty v celkové smluvní ceně díla.
- 9.4 Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklady odvoz veškerého odpadu včetně nebezpečného materiálu na skládku. Pokud objednatel bude mít zájem na některém z demontovaných zařízení, oznámí to minimálně 3 dny předem zhotoviteli.
- 9.5 Objednatel může odstoupit od smlouvy v případě, dostane-li se zhotovitel do úpadku nebo nejsou-li zhotovitelem řádně plněny jeho povinnosti. Při naplnění důvodů pro možnost odstoupení od smlouvy a dále v případech uvedených níže (čl. 9 odst. 9.5 písm. a) a b)) je na objednateli, zda ponechá zhotoviteli dokončení přesně vymezených částí díla, a to v případech:
- Pokud zhotovitel provádí dílo nekvalitně a po upozornění objednatelem nesjednal v dohodnutém termínu nápravu,
 - Dojde-li k časově neúnosnému prodlení (prodlení delší než doba potřebná na dokončení té které etapy stavby) při provádění prací vinou zhotovitele.
- 9.6 Při odstoupení od smlouvy je objednatel oprávněn nechat dokončit dílo jiným subjektem, nebo rozhodnout o jeho nedokončení. V obou případech má objednatel

právo na úhradu smluvní pokuty ve výši **100.000,-Kč**. Tím není dotčeno právo požadovat náhradu škody, a to i škody převyšující výši smluvní pokuty.

Při odstoupení od smlouvy:

- zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla;
- zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečný daňový doklad“;
- zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání a převzetí díla“ a objednatel je povinen do tří dnů po obdržení výzvy zahájit „dílčí přejímací řízení“.

9.7 Zhotovitel přebírá odpovědnost za uskladněné stavební materiály, zařízení a provedené práce až do předání řádně dokončeného díla objednateli. Zároveň odpovídá za škody způsobené třetím osobám jeho činností resp. v přímé souvislosti s ní. Z těchto důvodů objednatel přesně písemně vymezí údaje o osobách majících na stanoviště přístup s časovou specifikací jejich pobytu a to před zahájením prací.

Čl. 10

Převzetí díla

- 10.1 Po řádném dokončení díla zhotovitel písemně vyzve objednatele k převzetí díla. Dílo bude převzato na místě plnění a o jeho převzetí bude pořízen zápis, který podepíší obě strany. K předání díla budou připraveny zhotovitelem atesty, doklady o provedených zkouškách, dokumentace skutečného provedení stavby, zaměření skutečného stavu, revizní zprávy, obecně závazných právních předpisů apod., a další doklady dle stavebního zákona a dle dalších příslušných právních předpisů. Veškeré předepsané doklady pro předání díla připraví zhotovitel v jednom originále a 2 kopiích.
- 10.2 Převzetím díla přechází nebezpečí škody ze zhotovitele na objednatele. Pokud se bude jednat o škody způsobené vadou nebo zaviněním ze strany zhotovitele, ponese náklady na odstranění této vady resp. škody zhotovitel.
- 10.3 Objednatel není povinen převzít vadné nebo nedokončené dílo, nicméně jestliže tak učiní, zhotovitel bude mít povinnost uvést dílo bez zbytečného odkladu do bezvadného stavu.
- 10.4 Obě strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel, nebezpečí škody na díle nese zhotovitel až do jeho řádného převzetí objednatelem.

Čl. 11

Záruční podmínky

- 11.1 Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v době jeho předání objednateli, a za vady, které se vyskytnou po převzetí díla v záruční době.
- 11.2 **Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 60 měsíců.** Objednatel může reklamovat dílo podle odstavce 10.1 do 60 měsíců od převzetí díla podle podmínek této smlouvy a občanského zákoníku. Záruční doba se prodlužuje o dobu, po kterou probíhá odstranění vad.
- 11.3 Zhotovitel je povinen odstranit vady, které objednatel uplatnil v záruční době.

Čl. 12

Záruka na jakost

12.1 Záruční doby počínají běžet převzetím díla a jejich běh se staví na dobu počínající dnem uplatnění oprávněné reklamace a končí dnem řádného odstranění vady.

Čl. 13

Odstranění vad

13.1 Veškeré řádně uplatněné vady vzniklé podle článků 10 a 11 této smlouvy budou zhotovitelem odstraněny na vlastní náklady. Zhotovitel se zavazuje odstraňovat závady vzniklé v záruční době do 10 kalendářních dnů od výzvy doručené objednatelem, nebude-li písemně dohodnuto jinak z důvodu zachování určitého technologického postupu. Závady bránící v užívání vzniklé v záruční době pak budou odstraněny neprodleně do 24 hodin, pokud tomu nebrání technologický postup.

Neodstraní-li zhotovitel takové vady ve výše uvedeném termínu, může vady na náklady zhotovitele odstranit sám objednatel a náklady s tím spojené zhotovitel objednateli uhradí do 14 dnů po předložení příslušných dokladů. V případě prodlení zhotovitele s takovou úhradou je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1% z částky odpovídající vynaloženým nákladům na odstranění vady denně, a to do doby jejího úplného zaplacení. V případě, že bude objednatel reklamovat vady zjištěné v záruční době, nastoupí zhotovitel do 3 pracovních dnů k jejich odstranění, s výjimkou vad bránících užívání a havárií, na jejichž odstranění nastoupí neprodleně od jejich nahlášení.

Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace (oznámení). Pokud tak neučiní, je povinen zaplatit objednateli náhradu vzniklé škody a ušlý zisk.

Nahlášením vady se rozumí pro účely této smlouvy obdržení faxu, nebo e-mailu s uplatněnou reklamací. Reklamace bude zároveň vždy nejpozději následující pracovní den uplatněna písemně v sídle zhotovitele.

V reklamaci musí být vady alespoň stručně popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje zjednat opravu.

Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává a v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Zhotovitel je povinen vady v záruční době odstranit, i když tvrdí, že za uvedené vady neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí uvedeného níže zhotovitel. Tento termín nesmí být delší, než termíny uvedené výše v této smlouvě, pokud se zhotovitel nedohodne s objednatelem na jiném termínu. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní.

V případě neshody smluvních stran při uznání vad vzniklých v záruční lhůtě, podřídí se obě strany posudku akreditované zkušebny, případně soudnímu znalci, jehož navrhne

~~objednatel. Stanovisko zkušebny či znalce bude pro obě strany závazné. Náklady spojené s posouzením nese strana, jejíž názor se ukáže jako nesprávný.~~

Zhotovitel se zavazuje, že ke dni předání a převzetí díla předá objednateli adresy a telefonní čísla, na kterých bude možné nepřetržitě po dobu 24 hodin nahlásit reklamovanou vadu a jména odpovědných osob. Rovněž sdělí kontaktní osobu včetně telefonního čísla a adresy, kde bude možno nahlásit reklamovanou vadu. Tento seznam bude nedílnou součástí zápisu o předání a převzetí díla. Tyto údaje bude průběžně aktualizovat při každé změně po celou dobu záruční doby. Za doručenu je reklama považována, pokud bude sdělena objednatelem na uvedená čísla a písemně zaslána na uvedené adresy a adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví smlouvy.

- 13.2 Povinností zhotovitele je písemně vyzvat objednatele ke kontrole každé odstraněné vady. Dokladem o odstranění vady a termínu jejího odstranění je zápis podepsaný oběma smluvními stranami. Povinností objednatele je dostavit se ke kontrole.

Čl. 14

Sankce

- 14.1 Pro případ prodlení zhotovitele s řádným dokončením a předáním díla sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení. Oprávněně účtovanou smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst oproti splatné faktuře, pozastávce či konečné faktuře zhotovitele. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti sankcionované smluvní pokutou, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu.
- 14.2 Zhotovitel ručí v plném rozsahu za zpoždění či nedodržení dohodnutých termínů v časovém harmonogramu, který je Přílohou č. 2 této smlouvy. Jako omluvitelný důvod pro zpoždění nebo nedodržení dohodnutých lhůt plnění platí výhradně vyšší moc.
- 14.3 Při nesplnění termínu vyklízení staveniště a zařízení staveniště po předání díla se zavazuje zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý den prodlení až do vyklízení a předání staveniště objednateli.
- 14.4 Jednotlivé sankce této smlouvy uváděné se navzájem neruší a mohou být uplatněny souběžně nebo samostatně. Uplatněním smluvních sankcí na základě této smlouvy se nevylučuje ani neomezuje povinnost smluvních stran nahradit druhé straně škodu, vzniklou porušením povinností ze závazkového vztahu.
- 14.5 Překážka v provádění prací způsobená objednatelem opravňuje zhotovitele k požadavku náhrady škody pouze tehdy, jestliže tato překážka trvá nepřetržitě déle než 3 dny.
- 14.6 V případě překročení této lhůty má zhotovitel nárok na úhradu skutečně prokázané škody, nikoliv však na náhradu ušlého zisku.
- 14.7 Při nesplnění potvrzeného termínu zhotovitelem na odstranění reklamované vady v záruční době má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou závadu za každý den zpoždění až do dne odstranění závady.
- 14.8 V případě jakýchkoliv škod vzniklých v souvislosti se stavbou a zapříčiněných byť nedbalostí zhotovitele, je tento povinen uhradit ji objednateli v plné výši.

14.9 Pokud by objednatel byl povinen z důvodu zavinění zhotovitele při realizaci díla daného touto smlouvou uhradit pokutu, je zhotovitel povinen takto zaplacenou částku uhradit objednateli.

Čl. 15 Právní vztahy

15.1 Na právní vztahy touto smlouvou neupravené se vztahují na základě výslovné dohody smluvních stran příslušná ustanovení občanského zákoníku.

Čl. 16 Závěrečná ustanovení

16.1 Tato smlouva, kterou nelze zrušit jednostranným prohlášením jedné smluvní strany s výjimkou příslušných ustanovení této smlouvy nabývá účinnosti dne podpisu odpovědných zástupců obou smluvních stran na znamení dohody o všech jejích náležitostech.

16.2 Měnit a doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných číslovaných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzeny a podepsány odpovědnými zástupci obou smluvních stran.

16.3 Tato smlouva se vyhotovuje ve 3 výtiscích, z nichž každý má platnost originálu a z nichž objednatel obdrží po dvou vyhotoveních a zhotovitel jedno vyhotovení

16.4 Smlouva má následující přílohy, které tvoří s výjimkou přílohy č. 1 její nedílnou součást:

- Příloha č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele
- Příloha č. 2 – Časový harmonogram zhotovitele
- Příloha č. 3 – Kopie pojistné smlouvy zhotovitele

V Praze dne 31. 8. 2016

Zhotov:

Jindřich Šmíd
Jednatel Plumber s.r.o.

V Praze dne 23. 08. 2016

Objednatel:

Ing. Alexander Lochman, Ph.D.
starosta MČ Praha Čakovice

Ing. Jiří Vintiška
zástupce starosty

DOLOŽKA
Potvrzujeme ve smyslu § 43 z. č. 131/2000 Sb.,
že byly splněny podmínky pro platnost
tohoto právního úkonu.
Pověření členové
zastupitelstva MČ Praha - Čakovice

Ludmila

Michal

V Praze dne 23. 08. 2016

KRYCÍ LIST NABÍDKY

1. Veřejná zakázka

Veřejná zakázka na stavební práce

Název veřejné zakázky: „Oprava bytu č. 3, Doubravská č.p. 690, Praha - Čakovice“

2. Základní identifikační údaje

2.1. Zadavatel

Název, právní forma: MČ Praha - Čakovice
Sídlo: Nám. 25. března 121, Praha 9 - Čakovice
IČ: 231291 **DIČ:** CZ00231291
Statutární zástupce: Ing. Alexander Lochman, Ph.D., starosta MČ Praha - Čakovice
Odbor: OBHSB
Kontaktní osoba: Markéta Baťková, technik OBHSB ÚMČ, tel.: 283 061 429

2.2. Uchazeč

Název, právní forma: Plumber s.r.o.
Sídlo/místo podnikání: Rooseveltova 892/49, Praha 6
IČ: 45799814 **DIČ:** CZ45799814
Tel.: 603267772 **Fax:** 603267772
Osoba oprávněná jednat za uchazeče: Jindřich Šmíd
Kontaktní osoba:
Tel.: 603267772 **Fax:** 603267772
E-mail: tvpplumber@seznam.cz

3. Nabídková cena v Kč

Nabídková cena bez DPH, vč. rozpočtové rezervy	DPH	Nabídková cena s DPH, vč. 15% rozpočtové rezervy
253.511,- Kč	38.027,- Kč	291.538,- Kč

4. Údaje navrhované uchazečem

Délka záruční doby v měsících na celé dílo: 60 měsíců
Doba plnění zakázky ve dnech: 31 dnů

5. Osoba zodpovědná za realizaci zakázky

Titul, jméno, příjmení	Tel./fax	E-mail:
Jindřich Šmíd	603267772	tvpplumber@seznam.cz

6. Počet listů nabídky, datum, otisk razítka a podpis oprávněné osoby uchazeče

Počet listů nabídky: 21
Datum, otisk razítka a podpis oprávněné osoby:



VÝKAZ VÝMĚR

výkaz výměr

Datum : květen, 2016

ing. Stenský

REKAPITULACE

1.	Bourání konstrukcí	Kč	22 887,-
2.	Opravy stavebních konstrukcí	Kč	46 135,-
3.	Vodorovné konstrukce	Kč	36 648,-
4.	Přesun hmot	Kč	1 800,-
5.	711 Izolace proti vodě	Kč	3 150,-
6.	766 Opravy dveří	Kč	13 924,-
7.	767 VZT	Kč	704,-
8.	771 Podlahy a obklady keramické	Kč	19 952,-
9.	784 Malby	Kč	9 350,-
10.	740 Elektroinstalace	Kč	42 888,-
11.	730 Ústřední vytápění	Kč	5 665,-
12.	721 Zdravotně technické instalace	Kč	17 342,-
A	Součet HSV a PSV	Kč	220 445,-

B	Vedlejší rozpočtové náklady		
	VRN	Kč	0,-
B	VRN celkem	Kč	0,-

A+B	Součet nákladů HSV + PSV + VRN	Kč	220 445,-
C	Rozpočtová rezerva 15%	Kč	33 067,-
A+B+C	Součet nákladů	Kč	253 511,-
D	DPH 15%	Kč	38 027,-
A+B+C +D	Nabídková cena celkem, vč. DPH	Kč	291 538,-

1. Bourání konstrukcí

Poř.č.	Popis položky	m.j.	Počet m.j.	Kč/m.j.	Kč celkem
1.	Odsekání obkladů bělninových, stěn, vč. podkladu- soc. zařízení 11,9 m2 sokly 2,0 m2	m2	14,0	70,-	980,-
2.	Osekání porušených omítek	m2	39,0	58,-	2 262,-
3.	Vybourání dlažeb keramických, včetně podkladu tl. do 10 cm (koupelna a WC)	m2	4,0	244,-	976,-
4.	Vybourání potrubí ze stěn a podlah, Js do 50 mm	bm	8,0	60,-	480,-
5.	Sekání rýh ve zdivu, do 15/10	m	11,0	55,-	605,-
6.	Frézování rýh ve zdivu cihelném, profilu do 5 x 5 cm, pro el. rozvody	bm	97,0	45,-	4 365,-
7.	Vysekání prostupů v cihelných příčkách 10 cm, pl. do 0,015 m2, pro rozvody ZTI	ks	2,0	35,-	70,-
8.	dtto ve zdech do tl. 45 cm	ks	3,0	48,-	144,-
9.	Demontáž stáv. WC, se závěs. nádrží, vany s obezdívkou, umyvadla, 3x baterie nástěnná	kpl	1,0	500,-	500,-
10.	Ošpicování ploch, nebo vybourání betonu pod radiátory, do hl. 5 cm	m2	2,4	210,-	504,-
11.	Lešení pomocné, výšky do 1,0m	m2	52,0	92,-	4 784,-
12.	Vnitrostaveništní přesun	kpl	1,0	1 362,-	1 362,-
13.	Odvoz sutí a uložení na ekolog. skládku	kpl	1,0	2 555,-	2 555,-
14.	Vyčištění budov, denní úklid včetně dopravní cesty	kpl	1,0	3 300,-	3 300,-
		Kč			22 887,-

2. Opravy stavebních konstrukcí

Poř.č.	Popis položky	m.j.	Počet m.j.	Kč/m.j.	Kč celkem
1.	Oprava omítek, jádrových	m2	39,0	174,-	6 786,-
	Zaomítnutí rýh po rozvodech, do hl. 5 cm, omítkou jádrovou	m2	10,0	45,-	450,-
2.	Oškrábání malby, penetrace a přeštukování stáv. a nových omítek stropů	m2	54,3	215,-	11 675,-
3.	Oškrábání malby, penetrace a přeštukování stáv. a nových omítek stěn	m2	157,0	163,-	25 591,-
4.	Zaplentování niky na WC, na hl. 12 cm, příčkovkou Hebel	m2	1,0	824,-	824,-
5.	Zadzdívky prostupů v příčkách, pl. do 0,015 m2	m2	1,0	156,-	156,-
6.	Obezdívka vany, příčkovkou tl. 10 cm	kpl	1,0	653,-	653,-
		Kč			46 135,-

3. Vodorovné konstrukce

Poř.č.	Popis položky	m.j.	Počet m.j.	Kč/m.j.	Kč celkem
1.	Srovnávací betonová mazanina tl.do 10 cm, pod keramické dlažby	m2	4,0	1 253,-	5 012,-
2.	Odmaštění stáv. dlažby v kuchyni a chodbě od PVC, nivelační stěrka tl. do 3mm, pod PVC	m2	22,0	1 438,-	31 636,-
		Kč			36 648,-

4. Přesun hmot

Poř.č.	Popis položky	m.j.	Počet m.j.	Kč/m.j.	Kč celkem
1.	Přesun hmot budovou, ruční, včetně denního úklidu	kpl	1,0	1 800,-	1 800,-
		Kč			1 800,-

5. 711 Izolace proti vodě

Poř.č.	Popis položky	m.j.	Počet m.j.	Kč/m.j.	Kč celkem
1.	Izolace proti vodě pod dlažby, s vytaženým fabionem do stěn v. 30 cm, u vany do v. 2,0 m, nátěrovou technologií (např. Waterfin PV Betosan)	m2	10,0	315,-	3 150,-
		Kč			3 150,-

6. 766 Opravy dveří

Poř.č.	Popis položky	m.j.	Počet m.j.	Kč/m.j.	Kč celkem
1.	Oprava dveří vchodových, spasováním, opálením, nový nátěr, nové kování, přesklení, jednokřídlové š. do 90 cm, včetně zárubně	kpl	1,0	1 257,-	1 257,-
2.	Oprava zárubní kovových vnitřních, do š. 80 cm (spasování, nátěr)	kpl	7,0	419,-	2 933,-
3.	Oprava zárubní kovových vnitřních, do š. 90 cm (spasování, nátěr)	kpl	1,0	426,-	426,-
4.	Oprava dveří jednokřídlových, spasováním, opálením, nový nátěr, nové kování, přesklení, práh, š. do 150 cm	kpl	1,0	1 670,-	1 670,-
5.	Repase dveřních křídel	kpl	7,0	900,-	6 300,-
6.	Dodávka a osazení kování křídel dveří vnitřních, plné, klika/klika	kpl	2,0	264,-	528,-
7.	Práh dveří dřevěný, š. do 15 cm	bm	6,0	135,-	810,-
		Kč			13 924,-

7. 767 VZT

Poř.č.	Popis položky	m.j.	Počet m.j.	Kč/m.j.	Kč celkem
1.	Zrušení stáv. ventil. mřížek 15 x 15 cm v kuchyni, zapěněním tepelně izolační pěnou, s přeomítnutím a přeštukováním	kpl	2,0	352,-	704,-
		Kč			704,-

8. 771 Podlahy a obklady keramické

Poř.č.	Popis položky	m.j.	Počet m.j.	Kč/m.j.	Kč celkem
1.	Podlahy z dlaždic, keramické - povrch neglazovaný matný, (např. Rako 300x300), lepená flexilepidlem, vodovzdorným) - koupelna, WC	m2	4,0	725,-	2 900,-
2.	Obklad stěn, bélninový, 25/40 cm, lepený flexilepidlem, vodovzdorným - koupelna, WC	m2	17,0	705,-	11 985,-
3.	Čištění stáv. dlažby 10/10 cm, od lepidel a silikonu (chodba, komora)	m2	8,0	150,-	1 200,-
4.	Očištění stáv. dlažby s odmaštěním - kuchyně	m2	12,0	150,-	1 800,-
5.	Výměna keramického soklu, v. 10 cm (předsíň, komora)	bm	13,0	159,-	2 067,-
		Kč			19 952,-

9. 784 Malby

Poř.č.	Popis položky	m.j.	Počet m.j.	Kč/m.j.	Kč celkem
1.	Malby z malířských směsí Primalex - mal. směs tekutá disp., bílá, fungicidní, dvojnás. s pen. nátěrem, v místnostech, výška do 3,8 m, stropů	m2	55,0	68,-	3 740,-
2.	dtto, stěn	m2	110,0	51,-	5 610,-
		Kč			9 350,-

10. 740 Elektroinstalace

Poř.č.	Popis položky	m.j.	Počet m.j.	Kč/m.j.	Kč celkem
1.	Výměna rozvodů elektroinstalace, komplet dle výkresu a tech. zprávy	kpl	1,0	39 788,-	39 788,-
2.	Výchozí revize	kpl	1,0	3 100,-	3 100,-
		Kč			42 888,-

11. 730 Ústřední vytápění

Poř.č.	Popis položky	m.j.	Počet m.j.	Kč/m.j.	Kč celkem
1.	Nátěr radiátorů článkových, 2násobný, s obroušením, jednobarevný	čl.	35,0	89,-	3 115,-
2.	dtto potrubí do Js 40	bm	10,0	79,-	790,-
3.	Sejmutí radiátoru a reinstalace, s vypuštěním systému a opětovným napuštěním	rad.	4,0	440,-	1 760,-
		Kč			5 665,-

12. 721 Zdravotně technické instalace

Poř.č.	Popis položky	m.j.	Počet m.j.	Kč/m.j.	Kč celkem
1.	Vana, plechová, 170 cm	kpl	1,00	2 348,-	2 348,-
2.	Baterie vanová, sprchová, nástěnná, 150 mm, páková	kpl	1,00	2 375,-	2 375,-
3.	Umyvadlo JIKA 60 cm, s otvorem, sifon plast.	kpl	1,00	1 456,-	1 456,-
4.	Baterie umyvadlová, stojánková, páková	kpl	1,00	1 847,-	1 847,-
5.	Dodávka a montáž nového WC, zadní odpad, kombi, plast.sedátko	kpl	1,00	3 620,-	3 620,-
6.	Potrubí přípojovací kanalizační WC DN 110, PVC	kpl	1,00	215,-	215,-
7.	Potrubí přípojovací kanalizační DN 40 - 50, PVC (vana, umyv., dřez, pračka), celkem 7,5 bm	kpl	1,00	730,-	730,-
8.	Přeizolování potrubí, návlekovou izolací Mirelon	soubor	1,00	250,-	250,-
9.	Rozvody SV a TUV, s napojením na stáv. přívody u vodoměrů, sloučení vodoměrů SV a TUV do 1 niky, s demontáží stávajících	soubor	1,00	2 658,-	2 658,-
10.	Nový přívod SV pro pračku do místn. komory, s napojením na stáv. potrubí u WC, vložení odbočky, izolované, plast, DN 1/2", délky 3 m, zaslepený	kpl	1,00	567,-	567,-
11.	Přívod SV a TUV pro dřez, vč. odpadu (zaslepená příprava)	kpl	1,00	356,-	356,-
12.	Dvířka plastová na vodoměry a sifon vaný, 30/30 cm	kpl	2,00	195,-	390,-
13.	Tlaková zkouška a dezinfekce potrubí	kpl	1,00	530,-	530,-
		Kč			17 342,-

Úvodní část pojistné smlouvy
Číslo pojistné smlouvy: 51666362-28
Stav k datu 22. 8. 2009
Kód produktu: MN

Úvodní část pojistné smlouvy č.: 51666362-28 Pojištění majetku podnikatelů

1. Účastníci smlouvy

Pojišťovna:

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04, Praha 1, Česká republika, IČ 45272956, DIČ CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464

Pojistník (ten, kdo s pojišťovnou uzavřel tuto pojistnou smlouvu a zavázal se hradit pojistné):

Název firmy: PLUMBER s.r.o.

IČ: 45799814

Ulice, č. p.: Rooseveltova, 892/49

Obec: Praha, PSČ: 160 00, Stát: ČESKÁ REPUBLIKA

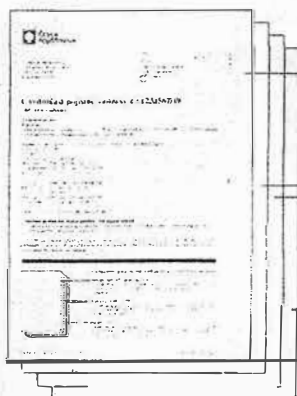
Oblast podnikání: , Plátce DPH: ANO

uzavřeli tuto pojistnou smlouvu o Pojištění majetku podnikatelů.

2. Společná ujednání pro všechna pojištění v této pojistné smlouvě

2.1. Pojistná smlouva se skládá z této Úvodní části, z jednotlivých listů pro příslušná pojištění a z listu Rekapitulace obsahujícího přehled pojištění a rozpis plateb pojistného.

2.2. Pojištění sjednané podle této pojistné smlouvy (dále jen smlouvy) se řídí zákonem č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě a o změně souvisejících zákonů v platném znění (dále jen zákon), pojistnými podmínkami a dále smluvními ujednáními uvedenými pro jednotlivá pojištění. Ujednání, která nemají písemnou formu a nejsou obsahem této smlouvy, jsou neplatná.



SCHEMATICKÝ OBRÁZEK PRO LEPŠÍ ORIENTACI V POJISTNÉ SMLOUVĚ

ÚVODNÍ ČÁST POJISTNÉ SMLOUVY

obsahuje základní údaje o smluvních stranách a obecná ujednání vztahující se na všechna pojištění v této smlouvě, zejména definuje plátce pojistného a způsob úhrady pojistného

JEDNOTLIVÁ POJIŠTĚNÍ

části smlouvy obsahující zejména údaje o osobě pojištěného a konkrétní údaje o jednotlivých sjednaných pojištěních (např. rozsah pojištění, pojistná nebezpečí, místo pojištění, výše pojistného).

REKAPITULACE

poslední část smlouvy obsahující informaci o platných pojištěních v pojistné smlouvě a o rozpisu plateb pojistného. Při změně, ukončení nebo uzavření nového pojištění obdržíte vždy aktuální verzi tohoto dokumentu.

Číslo pojistné smlouvy: 51666367-28
Stav k datu 22. 8. 2009

Kód produktu: MN

2.3. Pokud není dále v této pojistné smlouvě sjednáno jinak, ujednává se, že pojistná plnění vyplacená ze všech pojistných událostí nastalých na jednom místě pojištění v průběhu jednoho pojistného roku nebo v době určitě, na kterou bylo pojištění sjednáno, jsou pro celou pojistnou smlouvu, omezena za škody vzniklé z příčiny pojistného nebezpečí záplava nebo povodeň v úhrnu částkou 10 miliónů Kč.

2.4. Pojištění v rámci této smlouvy jsou sjednána s automatickou prolongací tzn., že uplynutím doby, na kterou bylo pojištění sjednáno, pojištění nezaniká a prodlužuje se na další pojistný rok, pokud pojistník nebo pojišťovna nesdělí druhému účastníkovi smlouvy nejméně šest týdnů před uplynutím pojistného roku, že na dalším trvání pojištění nemá zájem. Datum obnovy je stanoven na 22. 8. každého roku. To platí pro všechna pojištění, i když byla sjednána v průběhu roku.

2.5. Ujednává se, že jednorázové pojistné bude hrazeno v 1 splátce. Splátnost splátky je vždy k 22. 8. každého roku.

2.6. Ujednává se, že pojistné bude placeno bezhotovostně převodem na účet č.: 246246/5500 pod variabilním symbolem 5166636228.

2.7. Pojišťovna má právo při změně pojištění upravit pojistné podle sazeb platných k datu provedení změny. Změnou pojištění se pro účely této smlouvy rozumí změna v rozsahu pojištění, tj. zejména změna pojistné částky, limitu plnění, připojištění dalšího předmětu pojištění, dalšího pojistného nebezpečí, změna nebo připojištění dalšího místa pojištění nebo změna spolučásti.

2.8. Tam, kde se ve smlouvě hovoří o pojištění podnikatelů, jsou tím míněny pro účely této smlouvy též i jiné druhy právnických osob, zejména jednotky územní samosprávy, orgány státní správy, sdružení, neziskové organizace apod.

2.9. Článek Řešení sporu v příslušných Všeobecných pojistných podmínkách se mění tak, že v bodu 1 se doplňuje odstavce, který zní: Náklady řízení, jimiž jsou zejména honoráře účastníků a jejich zástupců, ponese zpravidla strana, která ve sporu neměla úspěch. Odměna za zastupování, pokud je zástupcem advokát, patří k nákladům řízení. Tato odměna se řídí vyhl. č. 484/2000 Sb. v platném znění (popř. dle předpisu, který ji nahradí v době rozhodování) a ve vztahu k náhradám vyhl. č. 177/1996 Sb. v platném znění (popř. dle předpisu, který ji nahradí v době rozhodování), a to obdobně jako v řízení před soudem. Pokud je advokát plátcem DPH, patří k odměně a k náhradám částka DPH dle platné sazby.

2.10. Ujednává se, že tato smlouva je zároveň pojistkou.

2.11. Odchylně od příslušných ujednání Všeobecných pojistných podmínek se ujednává, že v případě zániku pojištění z důvodu nezaplacení pojistného náleží pojišťovně celé pojistné za pojistný rok.

3. Závěrečná prohlášení pojistníka

Pojistník prohlašuje, že veškeré jím poskytnuté informace a odpovědi v této smlouvě jsou úplně a pravdivé, a zavazuje se oznámit pojišťovně bez zbytečného odkladu všechny změny. Pojistník současně potvrzuje, že převzal pojistné podmínky uvedené na jednotlivých listech smlouvy. Uvedené pojistné podmínky jsou součástí pojistné smlouvy a pojistník prohlašuje, že je seznámen s jejich obsahem. Pojistník dále prohlašuje, že seznámí pojištěného s obsahem této smlouvy včetně uvedených pojistných podmínek.

Smlouva uzavřena v

PLUMBER

dne

21.8.09

hodin

minut

PLUMBER s.r.o.

Jan ŽENAT
5358

Podpis (a razítko) poj

Podpis a razítko zástupce České pojišťovny a.s.,
pověřeného uzavřením této smlouvy

pojišťovací agent, zastupující ČP
na základě plné moci 5150



**ČESKÁ
POJIŠŤOVNA**



Z-VPPN60/N

Číslo pojistné smlouvy: 51666362-28
Stav k datu 22. 8. 2009
Kód pojištění: DPC02
Pořadové číslo pojištění: 3

TC88958002014

Pojištění odpovědnosti za škodu podnikatele

1. Účastníci smlouvy

Pojišťovna:

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, 113 04, Praha 1, Česká republika, IČ 45272956, DIČ CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464

Pojistník, Pojištěný:

Název firmy: PLUMBER s.r.o.
IČ: 45799814

2. Smluvní ujednání

2.1. Toto pojištění je nedílnou součástí smlouvy výše uvedeného čísla.

2.2. Toto pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti za škodu VPPOS 2005 (dále jen „všeobecné pojistné podmínky“). Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění obecné odpovědnosti za škodu podnikatele a průmyslu DPPP 2005 (dále jen „doplnkové pojistné podmínky“), ujednáními v Úvodní části pojistné smlouvy a ujednáními tohoto pojištění.

3. Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny

Výše příjmů, které jsou předmětem daně z příjmů, popř. předpokládané příjmy v Kč 3 000 000,-
Máte sjednáno pojištění pro stejná pojistná nebezpečí?
NE

V provozovně se vyrábějí nebo zpracovávají potraviny	NE
S provozovanou činností jsou spojeny práce s hořlavinami nebo chemikáliemi, radioaktivními látkami nebo s otevřeným ohněm	ANO
S provozovanou činností jsou spojeny práce s výbušninami a traskavinami	NE
S provozovanou činností jsou spojeny práce ve výškách nad 5 m	NE
S činností je spojeno provozování střediska praktického vyučování bez právní subjektivity nebo pracoviště praktického vyučování	NE
Při poskytování služby dochází k odkládání věcí zákazníků na místech, která nejsou trvale hlídána	NE

4. Pojistná nebezpečí a rozsah pojištění

4.1. Pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou v souvislosti s:
činnostmi uvedenými ve výpisu z obchodního rejstříku č.: 10519 vydaného Městským soudem dne: 17. 6. 1992.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem plnění v Kč	5 000 000,-
Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem	Česká republika
Pojištění v základním rozsahu se sjednává spoluúčastí v Kč	2 500,-

4.2. Pojištění se dále sjednává v rozsahu těchto doložek:

Doložka V70 Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jinak než na zdraví, usmrcením, poškozením, zničením nebo pohřešováním věci

Odchylně od ustanovení článku 2 bod 1 doplnkových pojistných podmínek se ujednává, že pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou třetí osobě jinak než úrazem nebo jiným poškozením zdraví této osoby, poškozením, zničením nebo pohřešováním věci, kterou má tato osoba ve vlastnictví nebo v užívání. Předpokladem vzniku práva na plnění z pojištění v rozsahu tohoto ujednání je, že ke vzniku (škodné události) došlo v době trvání pojištění v souvislosti s pojištěnou činností ne-

O21012563805A

Číslo pojistné smlouvy: 51666367-28
Stav k datu 22. 8. 2009

Kód pojištění: DPO02
Pořadové číslo pojištění: 3

bo vztahy z této činnosti vyplývajících. Pojištění se však nevztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou prodlžením se splněním smluvní povinnosti. Dále se pojištění nevztahuje na odpovědnost za schodek na finančních hodnotách, jejichž správou byl pojištěný pověřen, a na odpovědnost za škodu vzniklou při obchodování s cennými papíry. Pojištění se rovněž nevztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou pojištěným jako členem představenstva či dozorčí rady jakékoliv obchodní společnosti. Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává se sublimitem plnění v Kč 100 000,-
Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává s územním rozsahem Česká republika
Pojištění v rozsahu doložky V70 se sjednává se spoluúčastí v Kč 2 500,-

4.3. Odchylně od ustanovení článku 10 bodu 1 všeobecných pojistných podmínek se ujednává, že zachraňovací náklady na záchranu života nebo zdraví osob nahradí pojišťovna nejvýše do 30 % limitu nebo sublimitu pojistného plnění sjednaného v pojistné smlouvě pro pojistné nebezpečí, kterého se zachraňovací náklady týkají.

5. Rozsah pojištění

Pol. č.	Pojistná nebezpečí	Pojistné v Kč
01	Pojištění odpovědnosti za škodu v základním rozsahu	5 424,-
02	Připojištění odpovědnosti za škodu v rozsahu doložky V 70	600,-
Pojistné za všechna pojistná nebezpečí v Kč		6 024,-
Pojištění se sjednává s obchodní slevou 30.00 % tj. v Kč		1 807,-
Roční pojistné po zaokrouhlení v Kč		4 217,-

6. Počátek a doba trvání pojištění

Sjednané pojištění je účinné od 00:00 hod. dne 22. 8. 2009.

7. Přílohy

Součástí pojistné smlouvy jsou přílohy: výpisu z obchodního rejstříku č. 10519

8. Závěrečná ujednání

Odpovědi pojistníka na dotazy pojišťovny a údaje jím uvedené u tohoto pojištění se považují za odpovědi na písemné dotazy pojišťovny a pojistník svým podpisem potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.

Pojistník svým podpisem dále potvrzuje, že převzal pojistné podmínky uvedené v bodě 2. 2. tohoto pojištění.

Sjednáno v Praze dne 22.8.09 v _____ hodin _____ minut

PLUMBER s.r.o.

Jan ŽENATÝ
5358

Podpis (a razítko) pojistníka

Podpis a razítko zástupce České pojišťovny a.s.
pověřeného uzavřením této smlouvy

pojišťovací agent, zastupující ČP
na základě plné moci 5150



Rekapitulace k pojistné smlouvě č.: 51666362-28
Kód produktu: MN
Pojistný rok od 22. 8. 2009 do 21. 8. 2010

PLUMBER s.r.o.
Rooseveltova 892/49
160 00 PRAHA
Česká republika

TC9970002011

Q2201256838068

Rekapitulace stavu

pojistné smlouvy č. 51666362-28 k datu 22. 8. 2009

Vyúčtování pojistného

Pojištění majetku podnikatelů

Dokument Rekapitulace je součástí pojistné smlouvy a obdržíte jej vždy při uzavření pojistné smlouvy a dále při jakékoliv změně na smlouvě, která vede ke změně v pojistném. Dokument je dále zasilán při obnově smlouvy na další pojistný rok.

Dokument Rekapitulace zobrazuje stav pojistné smlouvy k výše uvedenému datu a je zároveň podkladem k úhradě pojistného za aktuální pojistný rok. Žádáme Vás o včasnou úhradu pojistného podle termínů uvedených v tabulce 2.

1. Přehled pojištění

Tabulka 1 – Přehled pojištění, která jsou od výše uvedeného data sjednána v pojistné smlouvě. Další informace o těchto pojištěních jsou uvedeny v pojistné smlouvě.

Tabulka 1

pořadové číslo pojištění v pojistné smlouvě	název pojištění	roční pojistné v Kč	sleva za způsob úhrady pojistného v Kč ¹⁾	sleva za počet splátek úhrady pojistného v Kč	sleva za propojištěnost v Kč ²⁾	celkem roční pojistné v Kč	
1	Živelní pojištění movitých věcí	691,60	0,00	0,00	-27,66	664,-	
2	Pojištění movitých věcí pro případ krádeže a loupeže	3 388,00	0,00	0,00	-135,52	3 252,-	
3	Pojištění odpovědnosti za škodu podnikatele	4 216,80	0,00	0,00	-168,67	4 048,-	
Celkem v Kč						8 296,40	7 964,-
Celkové pojistné za pojistnou smlouvu upravené na dělitelnost počtem splátek v Kč							7 964,-

¹⁾ způsobem úhrady je zvolená metoda úhrady pojistného (např. složenka, SIPO)

²⁾ sleva za propojištěnost – výše přiznané slevy za propojištěnost je závislá na počtu platných pojištění v pojistné smlouvě
Pojistné v jednotlivých sloupcích je zaokrouhleno na 2 desetinná místa a v posledním sloupci na celé Kč

2. Přehled splátek pojistného

Tabulka 2 – Přehled splátek, datum jejich splatnosti a výše pojistného.

Jednotlivé splátky pojistného v tabulce č. 2 musí být vždy hrazeny v termínech a v částkách podle platebních detailů v bodě 3. Způsob úhrady pojistného.

Tabulka 2

datum splatnosti	výše splátky pojistného v Kč
22. 8. 2009	7 964,-
Celkem v Kč	7 964,-

V pojistné smlouvě byl dohodnut způsob úhrady Trvalý příkaz k úhradě.
Pojistné bude hrazeno trvalým příkazem. Žádáme Vás o jeho zajištění.

3. Způsob úhrady pojistného

Platební detaily:

Číslo účtu: 246246

Variabilní symbol: 5166636228

Kód banky: 5500

Konstantní symbol: 3558

V případě dotazů nás laskavě kontaktujte na telefonním čísle Klientského servisu České pojišťovny a.s. 841 114 114 nebo u správce Vaší pojistné smlouvy.

Dne 17. 8. 2009



Mgr. Martin Vrba
všechní ředitel úseku komunikačního centra
a správy pojištění