

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

**Městské zařízení sociálních služeb,
příspěvková organizace**

se sídlem: Východní 621/16, 360 20 Karlovy Vary

IČ: 47701277

DIČ: CZ47701277

zastoupená: [REDACTED]

bankovní spojení: [REDACTED]

a

2. Zhotovitel:

Alcaserv Czech, a.s.

se sídlem: Valentinská 20/10, 110 00 Praha 1

adresa provozovny a korespondenční adresa: Kohoutova 1550/11, 613 00 Brno
společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze,
v oddílu B, vložce 23662

IČ: 04125622

DIČ: CZ04125622

zastoupená: [REDACTED]

bankovní spojení: [REDACTED]

II. Předmět smlouvy, místo plnění

Předmětem plnění zhotovitele dle této smlouvy je zhotovení díla pro objednatele, a to dodávky, montáže, dopravy a zaškolení obsluhy digitálního telefonního systému Alcatel OXO Connect. A dále ekologické likvidace stávající ústředny z roku 1994.

Dodávku a montáž se zhotovitel zavazuje provést v rozsahu a v provedení podle následující dokumentace:

- technická specifikace – příloha č. 1 smlouvy o dílo,

Místo plnění předmětu smlouvy:

Východní 621/16, 360 20 Karlovy Vary

III. Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dílo zhotovit v termínu nejpozději do 7.8. 2019.
2. Zhotovením díla se rozumí předání dokončeného díla a jeho převzetí objednatelem.
3. Zhotovitel ukončí práce na díle a připraví dílo k předání objednateli nejpozději do termínu výše uvedeného.

IV. Cena díla

1. Cena díla se sjednává ve výši 290.520,- Kč bez DPH (slovy Dvěstědevadesáttisícpěťsetdvacet korunčeských). Cena díla je dohodnuta na základě cenové nabídky ze dne 29.5.2019. K uvedené ceně bude připočítána daň z přidané hodnoty ve výši dle platných právních předpisů platných ke dni zdanitelného plnění. Cena díla je kalkulována jako nejvýše přípustná. Cena díla zahrnuje veškeré náklady nutné k realizaci předmětu smlouvy podle čl. II (např. dopravní náklady, montáž, likvidace obalů, apod.). V případě, že dojde před nebo při realizaci této zakázky ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám daňových předpisů majících vliv na cenu díla budou tyto promítnuty do ceny díla.
2. V případě, že se při provádění díla objeví potřeba jakýchkoli změn díla vyplývajících z podmínek při provádění díla, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn a předložit jej k projednání objednateli.
3. Smluvená cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné ke zhotovení díla, včetně veškerých nákladů souvisejících. Dohodnutou cenu lze měnit pouze formou písemného dodatku ke smlouvě odsouhlaseného objednatelem a zhotovitelem.

V. Platební podmínky, fakturace

1. Po převzetí předmětu smlouvy objednatelem bude zhotovitelem vystaven daňový doklad se splatností 14 dnů ode dne obdržení daňového dokladu objednatelem.
2. Daňový doklad bude mít náležitosti podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

VI. Místo montáže

1. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém místě montáže pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Zhotovitel je povinen na základě ústní žádosti zástupce objednatele okamžitě odstranit odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi v místech pohybu zaměstnanců objednatele nebo jeho klientů.
2. Zhotovitel se zavazuje, že bude zajištěn bezpečný pohyb zaměstnanců a klientů objednatele po celou dobu realizace díla.
3. Objednatel se zavazuje k předání prostor určených k montáži díla nejpozději do 31.7.2019. Vybavení požadovaných prostor v režii objednatele je součástí technické specifikace zhotovitele – příloha č. 1 smlouvy o dílo

VII. Způsob provedení díla

1. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru kde bude montáž díla probíhat a zabezpečení jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.
2. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci.
3. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré normy a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
4. Zhotovitel přizpůsobí provádění prací provozu objednatele.

VIII. Předání díla

1. O průběhu přijímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků (pokud je dílo obsahuje) s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
2. Objednavatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky. Objednatel má však právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky nebránící v užívání díla. V takovém případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla.

IX. Záruka za dílo, reklamace

1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude mít vlastnosti uvedené v technických normách, které se na provádění díla vztahují a v souladu s účelem, k němuž je dílo určeno. Zhotovitel přijímá záruku za jakost díla v rozsahu ustanovení § 2161 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel poskytuje za dílo záruku 24 měsíců. Záruční doba dodávaných zařízení se řídí dle záruk poskytovaných jednotlivými výrobci.
3. Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval. Záruční doba běží ode dne bezvadného předání a převzetí díla. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují.
4. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.
5. Zhotovitel je povinen v případě, že zjištěné vady budou bránit provozu nebo by mohly mít za následek škody na zdraví osob nebo na majetku, odstranit tyto vady neprodleně.
6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
7. Záruka se nevztahuje na vady, jejichž příčina spočívá v mechanickém násilném poškození, zanedbání údržby a přirozeném opotřebení nebo jednání třetích osob.
8. Zjevné vady a nedodělky musí být reklamovány již v zápise o předání a převzetí, jinak práva z odpovědnosti za vady zanikají.

X. Smluvní pokuty

1. Pokud zhotovitel bude v prodlení s předáním díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý den prodlení formou srážky z celkové ceny díla.
2. Pokud objednatel bude v prodlení se zaplacením faktury, je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

XI. Změna smlouvy

1. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně.
2. Smluvní strany se dohodly, že ve smyslu § 2002 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, pokládají porušení smluvních povinností uvedených v následujících částech smlouvy za porušení podstatné:
 - nedodání některé části díla zhotovitelem podle čl. II,

- prodlení zhotovitele s dodáním díla podle čl. III,
 - překročení smluvené ceny v rozporu s čl. IV,
 - nedodržení platebních podmínek objednatelem podle čl. V,
 - provedení díla v rozporu s čl. VII.
3. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývající, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
4. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný způsobem, kterým je stanovena cena díla,
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací,
 - zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak,
 - zhotovitel vyzve objednatele k „předání splněného plnění díla“ a objednatel do deseti dnů od obdržení výzvy zahájí „přejímací řízení“,
 - zhotovitel zpracuje „konečnou fakturu“.

XII. Ostatní ujednání

1. Shora uvedení zástupci smluvních stran výslovně prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat, k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby a podpisem této smlouvy nepřekračují rozsah svého oprávnění.

XIII. Závěrečná ujednání

1. Účastníci této smlouvy shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
2. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech. Každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
3. Smluvní vztahy podle této smlouvy se řídí, pokud není uvedeno jinak, podle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
4. Veškeré dodatky a změny smlouvy musí být učiněny písemně a oboustranně odsouhlaseny.
5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:
- technická specifikace – příloha č. 1 smlouvy o dílo,
 - cenová nabídka zhotovitele ze dne 29. 5. 2019 – příloha č. 2 smlouvy o dílo.

V Karlových Varech dne 28. 6. 2019

V Brně dne 18. 6. 2019

**Městské zařízení sociálních služeb,
příspěvková organizace**

Alcaserv Czech a.s.

.....
[Redacted signature]

.....
[Redacted signature]

