



16530/S/2019-HMSU

Čj.: UZSVM/S/10959/2019-HMSU

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná RNDr. Miroslav Šimon, ředitel odboru Hospodaření s majetkem státu Územního pracoviště Střední Čechy, na základě pověření Příkazem generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění

IČ: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Středočeský kraj,

se sídlem Zborovská 11, 150 00 Praha 5,

který zastupuje MVDr. Josef Řihák, radní Středočeského kraje pro oblast majetku a ICT, na základě pověření ze dne 12. 7. 2018

IČ: 70891095

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI
Č. UZSVM/S/15962/2018-HMSU,
S - 1357/MJT/2019**

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Pozemek:

- pozemková parcela číslo 1603/16, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, účetní hodnota: 101.394 Kč,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Jesenice u Prahy, obec Jesenice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha – západ (dále jen „převáděný majetek“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě článku CXVII, bodu 14, zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný s převáděným majetkem hospodařit ve smyslu ust. § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se převádí bezúplatně v souladu s ust. § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. z důvodu veřejného zájmu, neboť se na převáděném majetku nachází komunikace ve vlastnictví Středočeského kraje, a dále z důvodu, že převáděný majetek je určen k výstavbě veřejně prospěšné stavby – obchvatu města Jesenice na základě Územní rozhodnutí o umístění stavby „II/101 Jesenice, obchvat“ vydaného Obecním úřadem Jesenice, stavebním úřadem, ze dne 7. 9. 2006 pod č. j. SÚ/XS003-1328/6/Kap-2 ve znění rozhodnutí o prodloužení jeho platnosti ze dne 30. 4. 2009 pod č. j. SÚ/UR176-3814/HŠ-2 a rozhodnutí o prodloužení jeho platnosti ze dne 6. 9. 2011 pod č. j. OÚJ/11550/2011. Nabyvatel prohlašuje, že územní rozhodnutí o umístění stavby je i nadále platné.
3. Nabyvatel přijímá převáděný majetek do svého vlastnictví tak, jak stojí a leží, dle ust. § 1918 zákona č. 89/2012 Sb.
4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že jsou k převáděnému majetku zahájeny pozemkové úpravy Oznámením pozemkového úřadu o zahájení pozemkových úprav č.j.: G130/2009/Kut ze dne 25. 6. 2009.
3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

Bezúplatný převod převáděného majetku byl schválen Zastupitelstvem Středočeského kraje Usnesením č. 077-17/2019/ZK ze dne 18. 2. 2019.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne

V Praze dne

.....
RNDr. Miroslav Šimon
ředitel odboru
Hospodaření s majetkem státu
Územního pracoviště Střední Čechy

.....
MVDr. Josef Řihák
radní Středočeského kraje
pro oblast majetku a ICT
na základě pověření ze dne 12. 7. 2018

Přílohy

- Doložka podle ust. § 23 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

DOLOŽKA

podle ust. § 23 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Zastupitelstvo Středočeského kraje schválilo Usnesením č. 077-17/2019/ZK ze dne 18. 2. 2019 podle ustanovení § 36 písm. a) ve spojení s ust. § 23 odst. 2 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, bezúplatné nabytí pozemku pozemkové parcely č. 1603/16 o výměře 344 m², ostatní plocha, silnice v katastrálním území Jesenice u Prahy, uvedeného ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. UZSVM/S/15962/2018-HMSU, za podmínek v ní stanovených, z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Středočeského kraje a předání tohoto pozemku k hospodaření příspěvkové organizaci Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p. o. se sídlem Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5, IČ 00066001.

Tímto potvrzují, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního aktu ve smyslu ust. § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

V Praze dne

.....
MVDr. Josef Řihák
radní Středočeského kraje
pro oblast majetku a ICT
na základě pověření ze dne 12. 7. 2018