





SMLOUVA O DÍLO č. 16/2809/0008

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. **zákona** č. 89/2012 Sb., občanský **zákoník** (dále jako „**občanský zákoník**“), dále jen Smlouva,




název díla

„Finanční úřad pro Pardubický kraj - Územní pracoviště v Ústí nad Orlicí - realizace vnitřního informačního systému

Smluvní strany

Název: **Česká republika - Generální finanční ředitelství**
Sídlo: Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1 72080043
IČ: Česká národní banka
Bankovní spojení: Ing. Václav Sokol - vedoucí Oddělení hospodářské správy v Hradci Králové,
Číslo účtu: 
Zastoupená: 
Kontaktní osoba:  investiční technik - ve věcech technických mob.
 (dále jen „**objednatel**“)

a

Obchodní firma: Labyrinth-CZ
Sídlo: U Vody 252, 500 03 Hradec Králové
IČ: 65672321
DIČ: CZ6811090495
Jejíž jménem jedná: Mgr. Radek Janků
Bankovní spojení: Komerční banka
Číslo účtu: 
Kontaktní osoba: Mgr. Radek Janků
E-mail: 
Telefon: 

ne

zapsaná v obchodním rejstříku

(dále jen „**zhotovitel**“)

Článek I. Předmět smlouvy

- 1) Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele řádně, včas a s potřebnou péčí provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele realizaci vnitřního informačního systému v objektu Finančního úřadu pro Pardubický kraj, Územního pracoviště v Ústí nad Orlicí.

Zhotovitel na své náklady zajistí ekologickou likvidaci veškerých demontovaných dílů.

- 2) Objednatel se zavazuje řádně, včas a s potřebnou péčí provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu dle ustanovení čl. III této smlouvy.

- **cena je stanovena** v cenové úrovni k datu celkového předání **díla** a obsahuje **předpokládaný vývoj** cen vstupních nákladů a veškeré ztížené podmínky, které lze při **realizaci očekávat**;
 - **prověřil si srozumitelnost**, rozsah zadání včetně technologických **postupů**, veškeré **nejasnosti si objasnil** před podpisem smlouvy a je schopen dílo dle **čl. III.** této smlouvy **provést**;
 - **seznámil se** současným stavem objektu, pozemku, inženýrskými **sítěmi a možnostmi staveniště a odstranil** si všechny technické pochybnosti s realizací díla.
- 3) Tímto postupem zhotovitel prověřil, upřesnil a odsouhlasil technické podmínky a **podpisem této smlouvy potvrzuje**, že je dané dílo schopen provést v pevné ceně a daném **čase**. **Případné nejasnosti** vzniklé v průběhu realizace díla zhotovitel vyřeší způsobem, **který odsouhlasí objednatel**. Nejasnosti neopravňují zhotovitele k cenovému navýšení a jejich **řešení bude provedeno** v rámci pevné ceny. Změna ceny předmětu smlouvy je možná pouze v **případě, že** dojde v průběhu plnění předmětu smlouvy ke změnám daňových předpisů upravujících **výši DPH**. Tato změna nebude smluvními stranami považována za podstatnou změnu **smlouvy a** nemusí proto být pořizován dodatek ke smlouvě. Dodavatel bude fakturovat sazbu **DPH platnou** v den zdanitelného plnění.
- 4) Objednatel na provádění díla neposkytuje zhotoviteli zálohy.
- 5) Úhrada ceny bude provedena po řádném splnění předmětu smlouvy na základě daňového dokladu - faktury vystaveného dodavatelem a doručeného zadavateli. Podkladem pro daňový doklad - fakturu bude předávací protokol potvrzený zadavatelem.
- 6) Daňový doklad - faktura musí obsahovat všechny náležitosti dle platných právních předpisů, a to zejména náležitosti týkající se daňového dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti uvedené v § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Daňový doklad - faktura musí být vystaven ve prospěch bankovního účtu dodavatele zveřejněného v registru ARES a uvedeného v záhlaví smlouvy, případně jiného bankovního účtu dodavatele písemně oznámeného zadavateli, dojde-li u dodavatele ke změně platebních údajů v průběhu plnění smlouvy. Přílohou daňového dokladu - faktury bude i kopie potvrzeného předávacího protokolu. Splatnost řádně vystaveného daňového dokladu - faktury činí 21 dnů ode dne jeho doručení zadavateli. Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání fakturované částky z bankovního účtu zadavatele na bankovní účet dodavatele. Zadavatel má právo daňový doklad - fakturu před uplynutím lhůty jeho splatnosti bez zaplacení vrátit, aniž by došlo k prodloužení s jeho úhradou, nespĺňuje-li požadované náležitosti. Dodavatel je povinen podle povahy nesprávnosti daňový doklad (fakturu) opravit. Nová lhůta splatnosti v délce 21 dnů počne plynout ode dne doručení opraveného daňového dokladu - faktury zadavateli.
- 7) Objednatel prohlašuje, že **přijatá plnění nebudou použita pro ekonomickou činnost, takže dodávka nepodléhá režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH.**

Článek IV. Způsob zhotovení díla

- 1) Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele objednateli anebo zhotoviteli anebo třetím osobám vznikly.
- 2) Veškeré práce, použité materiály a výrobky, musí být v prvotřídní kvalitě a odpovídat všem souvisejícím českým normám platných a účinných v době předání a převzetí díla. Zhotovitel na požádání objednatele prokáže, že použité materiály, výrobky a zařízení plně odpovídají specifikovaným požadavkům uvedených v technických podmínkách na požadované práce a v cenové nabídce ze dne **30.11. 2016**.
- 3) Objednatel je oprávněn měnit specifikace a rozšířit nebo snížit rozsah prací a dodávek jen ve výjimečných případech a za dodržení ustanovení zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách. Zhotovitel musí takové změny zohlednit. Plněno bude podle této smlouvy, platných právních předpisů, ČSN a platných technických předpisů a technologických postupů.
- 4) Zhotovitel určí osobu, která povede realizaci a její jméno oznámí objednateli. Zhotovitel může pověřit prováděním části díla jiné osoby (subdodavatele). Jeho výlučná odpovědnost vůči objednateli za koordinaci všech subdodavatelů a řádné provedení díla tím však není dotčena.
- 5) Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
- 6) Kontrola průběhu prací na díle bude vykonávána dle potřeb objednatele. Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli na jeho žádost písemné informace o průběhu a obsahu prací v rámci zhotovení díla, a to nejpozději do dvou (2) pracovních dnů od doručení žádosti objednatele, která může být učiněna a doručena i prostřednictvím e-mailu nebo faxu. Kontrola průběhu prací na díle bude vykonávána dle potřeb objednatele. Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli na jeho žádost písemné informace o průběhu a obsahu prací v rámci zhotovení díla, a to nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení žádosti objednatele, která může být učiněna a doručena i prostřednictvím e-mailu nebo faxu.
- 7) Zhotovitel se zavazuje, že nejméně 3 pracovní dny předem písemně ve stavebním deníku vyzve objednatele ke kontrole vykonaných prací a použitých materiálů a výrobků, jejichž kvalitu nelze kontrolovat po dokončení díla. Pokud zhotovitel tento závazek nesplní, je povinen umožnit objednateli dodatečnou kontrolu a sám uhradí všechny náklady s tím spojené.
- 8) Jakékoliv změny materiálu budou předem konzultovány a písemně dohodnuty s objednatelem zápisem ve stavebním deníku. Pokud dojde ke změnám, které nebudou písemně odsouhlaseny objednatelem, může objednatel požadovat provedení prací dle rozpočtu nebo dohody nebo ponechat záměnu bez nároku zhotovitele na vyrovnání ceny za záměnu. Objednatel je oprávněn nařídit v rámci kontroly průběhu prací na díle kontrolní den, který se bude konat v místě a době určené objednatelem, a zhotovitel je povinen se kontrolního dne účastnit a předložit veškeré požadované informace a dokumenty. Objednatel je povinen zhotoviteli kontrolní den nejméně 5 pracovních dnů před kontrolním dnem písemně oznámit.
- 9) Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva bude učiněna zápisem ve stavebním deníku nejméně 3 pracovní dny předem. O výsledku prověření prací se sepíše zápis do stavebního deníku, který podepíší zástupci obou smluvních stran. Nesplní-li zhotovitel tuto svou povinnost, je povinen

umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.

Článek V. Pojištění

- 1) Zhotovitel se zavazuje sjednat a udržovat nejméně po celou dobu realizace díla dle této smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu, pokud již takové pojištění nemá uzavřeno, jakož i platit řádně a včas příslušné pojistné. c
- 2) Uvedené pojištění musí být sjednáno pro případ odpovědnosti zhotovitele za škodu, která může nastat v souvislosti s realizací díla dle této smlouvy. Pojištění musí být sjednáno zejména jako pojištění odpovědnosti za škody na věcech, majetku a zdraví s pojistnou částkou ne nižší než 2.000.000 Kč (slovy: dva miliony korun českých).
- 3) Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu předložit objednateli či jím pověřené osobě na jejich výzvu příslušnou pojistku či jiný písemný doklad potvrzující uzavření příslušného pojištění.

Článek VI. Předání díla

- 1) Místo plnění díla je budova Finančního úřadu pro Pardubický kraj, Územní pracoviště v Ústí nad Orlicí, T. G. Masaryka 1393, 562 01 Ústí nad Orlicí.
- 2) O předání a převzetí díla bude zhotovitelem vyhotoven protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“) ve dvou 2 vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami a každá ze smluvních stran obdrží po jednom 1 vyhotovení protokolu. Protokol bude obsahovat popis předávaného a přebíraného díla a jeho kvality včetně seznamu předaných dokladů.

Zhotovitel je povinen připravit a u předání díla objednateli předat:

- veškeré atesty a doklady o požadovaných vlastnostech materiálů (i dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů)
- zápisy a osvědčení stanovené platnými právními předpisy nebo ČSN
- doklad o odborné likvidaci odpadu
- originál stavebního deníku

V případě podstatné a neodstranitelné vady, která zabraňuje užívání díla, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.

- 3) Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou, technickými podmínkami a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí převzetí díla písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do 5 pracovních dnů od původního termínu předání díla. Na následném předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.
- 4) Objednatel je oprávněn oznámit vady díla a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla dle volby objednatele neprodleně při jejich zjištění po předání díla. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu odstranit nejpozději do 14 pracovních dnů nebo ve lhůtě stanovené objednatelem, pokud by výše uvedená lhůta nebyla přiměřená.
- 5) Objednatel se zavazuje převzít řádně dokončené dílo i před uplynutím dohodnuté doby plnění.
- 6) Veškeré písemné doklady předávané zhotovitelem objednateli budou vyhotoveny v českém jazyce.

Článek VII.
Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

c

- 1) V případě prodlení dodavatele splněním předmětu smlouvy má zadavatel právo uplatnit vůči němu smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny předmětu plnění včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
- 2) V případě prodlení zadavatele se zaplacením daňového dokladu (faktury), má dodavatel právo po něm požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů.
- 3) Smluvní pokutu lze uložit opakovaně, a to za každý jednotlivý případ.
- 4) Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo smluvních stran na úhradu způsobené újmy vzniklé v souvislosti s plněním předmětu smlouvy. Zaplacená smluvní pokuta se nezapočítává do případné náhrady újmy. Případná újma bude hrazena v penězích, je-li to dobře možné a žádá-li to poškozený, hradí se škoda uvedením do předešlého stavu.
- 5) Jakékoliv omezování výše případných sankcí ze strany dodavatele se nepřipouští.
- 6) Dodavatel odpovídá za veškerou újmu způsobenou zadavateli porušením smlouvy v plné výši. Náhrada újmy se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 7) Jakákoliv ustanovení týkající se omezení výše či druhu újmy se nepřipouští.
- 8) Zhotovitel se zavazuje při nevyklizení staveniště v termínu dle čl. XII odst. 3 této smlouvy zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení se splněním této povinnosti.
- 9) Každá ze smluvních stran má právo odstoupit od smlouvy, dojde-li druhou smluvní stranou k porušení smlouvy podstatným způsobem ve smyslu § 2002 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Za porušení smlouvy podstatným způsobem se považuje zejména:
 - a) prodlení dodavatele se zahájením plnění předmětu smlouvy o více než 5 kalendářních dnů,
 - b) zhotovitel neprovádí dílo způsobem dohodnutým s objednatelem,
 - c) zhotovitel bezdůvodně přeruší provádění díla po dobu trvající déle než 5 kalendářních dnů,
 - d) nedodržení ceny díla zhotovitelem sjednané v článku III. této smlouvy,
 - e) vykazuje-li prováděné dílo v průběhu prací vady, které zhotovitel přes výzvu objednatele neodstraní,
 - f) zhotovitel je v prodlení s plněním díla a předáním díla o více než 7 kalendářních dnů.
- 10) Odstoupení od smlouvy musí být písemné, jinak je neplatné. Odstoupení je účinné ode dne, kdy bude doručeno druhé smluvní straně.
- 11) Dojde-li ke zrušení smlouvy z důvodů na straně zhotovitele, je zhotovitel povinen provést veškerá opatření k zabránění vzniku škod na rozpracovaném díle do doby, než objednatel zajistí náhradního zhotovitele. Objednatel má v tomto případě nárok na újradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla a na náhradu škod vzniklých prodloužením termínu dokončení díla.
- 12) Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.

Článek VIII. Záruka a sankce za její nedodržení

- 1) Zhotovitel ručí za kvalitu jím prováděných prací (díla) dle této smlouvy po dobu **24 měsíců** od data řádného předání objednateli díla za podmínek uvedených v záruční listině. V záruční listině je nutné uvést výrobky a materiály vyloučené ze záruky, resp. s kratší záruční lhůtou. Dále je nutné uvést podmínky údržby a zacházení s výrobky a materiály, jejichž nedodržení vylučuje odpovědnost za výskyt vady v záruční lhůtě. V případě, že výrobce poskytuje za některé výrobky záruční lhůtu delší než 60 měsíců, platí záruční lhůta poskytnutá výrobcem.
- 2) Reklamace vad musí být objednatelem provedena písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy je objednatel zjistí, nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou. Reklamace musí být zaslána zhotoviteli písemně na adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této Smlouvy. V písemném oznámení vad díla musí objednatel vady díla popsat, případně uvést jak se projevují nebo jaké mají důsledky. V případě oznámení reklamovaných vad objednatelem v záruční lhůtě se zhotovitel zavazuje provést opravu díla bezplatně.
- 3) Zhotovitel je povinen nastoupit u objednatele k odstranění reklamované vady díla do 7 dnů od doručení reklamace objednatele s tím, že o rozsahu a způsobu odstranění vady informuje objednatele. V případě takových vad díla, u kterých hrozí okamžitě způsobení škody na majetku objednatele, trvá lhůta k nastoupení k odstranění reklamované vady díla 2 dny ode dne nahlášení této závady objednatelem. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamovanou vadu díla v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do 1 měsíce ode dne doručení reklamace zhotoviteli, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak.
- 4) V případě neodstranění reklamované vady v dohodnutém termínu se zhotovitel zavazuje nést škodu vzniklou objednateli nezajištěním odstranění závady v dohodnutém termínu. Objednatel má v tomto případě právo závadu odstranit na vlastní náklady a tyto náklady uplatňovat na zhotoviteli k úhradě.
- 5) Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které zhotovitel odpovídá.

Článek IX. Ostatní ujednání

- 1) Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit povinnosti z této smlouvy na třetí osobu. práva a
- 2) Za dodržování veškerých platných předpisů a podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci („BOZP“) a požární ochrany („PO“) je u svých pracovníků odpovědný zhotovitel. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy na pracovištích objednatele. Zhotovitel se zavazuje, že všechny subdodavatele seznámí s výše uvedenými předpisy a bude zodpovědný za jejich dodržování i svými subdodavateli.
- 3) Zhotovitel je povinen do 2 dnů po předání a převzetí díla vyklidit místo plnění.
- 4) Zhotovitel je povinen počínat si v objektu územního pracoviště tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku objednatele. Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by mohly při jeho činnosti na pracovištích objednatele vést k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatele nebo dalších osob.
- 5) Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil se všemi podklady a okolnostmi, a že si plně uvědomuje rozsah prací, které jím mají být provedeny. Objednatel nebude zhotoviteli hradit náklady a vícepráce, vzniklé z neznalosti staveniště, existujícího zařízení nebo z jakéhokoliv omylu ze strany zhotovitele.
- 6) Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se v souvislosti splněním předmětu této smlouvy dozví. Tato povinnost se vztahuje také na pracovníky zhotovitele.
- 7) Zhotovitel nesmí osadit v okolí budovy předmětu plnění žádnou informační a propagační tabule bez předchozího souhlasu objednatele.

Článek X. Závěrečná ustanovení

- 1) Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 2) Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci práv a povinností vyplývajících ze smlouvy, se řídí právním řádem České republiky, zejména pak zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 3) Pro rozhodování případných sporů, vzniklých ze závazkových vztahů založených touto smlouvou, budou místně a věcně příslušné soudy České republiky.
- 4) Smlouvu lze měnit nebo doplňovat písemnými dodatky číslovanými ve vzestupné řadě, odsouhlasenými oběma smluvními stranami, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
- 5) Stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatným, nevymahatelným nebo neúčinným, nedotýká se tato neplatnost, nevymahatelnost či neúčinnost ostatních ustanovení smlouvy. Smluvní strany nahradí do 30 pracovních dnů od doručení výzvy druhou smluvní stranou neplatné, nevymahatelné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným, vymahatelným a účinným se stejným nebo obdobným obchodním a právním smyslem, případně uzavřou v tomto smyslu smlouvu novou.

- 6) **Smluvní rtrujf B^jsou oprávněny převést nebo postoupit práva a povinnosti vyplývajících A smlouvy !&9<}QSebu bez souhlasu druhé smluvní strany.**
- 7) Smluvní strany tímto prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že ji UXSVÍntfi podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a na důkaz **toho** připojují níže **své** podpisy.
- 8) **Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž dvě (2) obdrží objednatel a jedno (1) zhotovitel.**

Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy:

Příloha č. 1 - nabídkový rozpočet dodavatele ze dne 30. 11. 2016

V Hradci Králové dne: **1. 12. 2016**

Generální finanční ředitelství



za objednatele

Ing. Václav Sokol
vedoucí oddělení hospodářské
správy

V Hradci Králové dne:



za zhotovitele

