

SMLOUVA O PROVÁDĚNÍ ÚKLIDU

000607

podle § 536 a násl. zák.č. 513/91Sb.

Smluvní strany

Dodavatel: Martin Verner
místo podnikání: Vrchlického 2709, Žatec
bytem: Dobroměřice, Hřbitovní 232, 440 01.
IČ : 46061533
DIČ : CZ6911175348
Bankovní spoj. :
č.ú.:

Objednatel: Česká republika
Probační a mediační služba
Hybernská 18, 110 00 Praha 1
zastoupena: Mgr. Pavel Štern, ředitel
IČ: 70888060
DIČ: nejsme plátcí DPH
Bankovní spoj. :
č.ú.:

Předmět smlouvy

Předmětem plnění této smlouvy je zabezpečení pravidelného úklidu 2x týdně v prostorách střediska PMS Louny, na adrese : Pod Nemocnicí 2380. Dokumentaci prostor a četnost úklidu tvoří příloha č.1 jenž je součástí smlouvy.

Dále se dodavatel zavazuje:

- a) starat se o dodržování hygieny ve všech svěřených prostorech.
- b) k provádění mimořádných úklidových prací dle dohody s objednatelem.

Povinnosti dodavatele

Dodavatel bude zajišťovat předmět smlouvy bez účasti objednatele prostřednictvím svých zaměstnanců.

Úklidové prostředky si objednatel zajišťuje a hradí samostatně.

Pokud budou prováděny práce nad rámec touto smlouvou sjednaných prací, cenu takovýchto prací smluvní strany dohodnou individuálně před jejich realizací a budou hrazeny samostatnou fakturou.

Předmět smlouvy budou za zhotovitele zajišťovat osoby bezúhonné. Dodavatel objednateli předá seznam svých zaměstnanců a pracovníků, kteří budou úklidem pověřeni.

- 3.5. Zaměstnanci a jiné osoby dodavatele jsou povinni zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se v souvislosti s plněním této smlouvy dozvěděli, či s nimi přišli do styku.
- 3.6. Zaměstnanci a jiné osoby dodavatele nejsou oprávněni jakýmkoli způsobem manipulovat, přemísťovat, či jakýmkoli jiným způsobem zasahovat do dokumentů či technického vybavení objednatele, vyjma případů, kdy tak bylo s objednatelem přímo sjednáno.
- 3.7. Dodavatel plně odpovídá za škody, které objednateli vznikly v souvislosti s jeho činností.
- 3.8. Zaměstnanci dodavatele jsou povinni při výkonu své činnosti dodržovat předpisy bezpečnosti práce a požární ochrany a hygieny. Dodavatel je povinen své zaměstnance proškolit.

4. Povinnosti objednatele

- 4.1. Objednatel se zavazuje dodavateli vytvořit podmínky pro plnění předmětu smlouvy a zaplatit dohodnutou cenu.
- 4.2. Odpovědná osoba pro jednání s dodavatelem ve věci úklidu je:
smlouvy a fakturace: [REDACTED]
technické a organizační záležitosti: [REDACTED]

5. Cena plnění

- 5.1. Cena za provádění předmětu smlouvy se stanovuje dohodou takto:
- a) cena za úklidové práce měsíčně: 2.208,- Kč/měsíčně vč. DPH
b) čištění koberců, čalouněného nábytku 15,- Kč/m² + DPH (samostatná objednávka)
- 5.2. Placení bude prováděno na základě měsíční fakturace na základě daňového dokladu majícího náležitosti dle platných právních předpisů (faktury), splatnost faktury činí 14 dnů od obdržení objednatelem. Právo fakturovat počíná běžet posledním dnem v měsíci. V případě opožděné úhrady bude objednateli účtován úrok z prodlení ve výši 0,05% za každý den prodlení.
- 5.3. Strany se dohodly na tom, že cena prací bude upravována podle roční míry inflace s platností od 1. února a její výše bude platná po celý rok, a to na základě písemného oznámení dodavatele s doložením oficiální míry inflace za předcházející kalendářní rok. Míra roční inflace bude posuzována podle údajů Českého statistického úřadu. První úprava může být provedena 1. února 2012.
- 5.4. V případě rozšíření či snížení uklízených ploch (prostor) se bude cena za úklidové práce upravovat a účtovat na základě písemného dodatku této smlouvy.

Závěrečná ustanovení

- 6.1. Tato smlouva je uzavírána s účinností od 1.4. 2011 na dobu neurčitou. Změny a dodatky budou prováděny pouze písemně a jsou platné po podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.

Smlouvu lze vypovědět i bez udání důvodů, výpověď musí být písemná a doručena druhé smluvní straně. Výpovědní lhůta činí tři měsíce a počítá se od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.

- 6.3. Veškeré majetkové spory, které vzniknou z této smlouvy, budou nejprve urovnány smírným jednáním mezi smluvními stranami. Jestliže smluvní strany touto cestou do 30 dnů ode dne, kdy některá ze stran vyzvala druhou stranu ke smírnému řešení sporu, nedospějí k dohodě o vyřešení sporu, budou sporné záležitosti předloženy na žádost kterékoli ze smluvních stran k rozhodnutí Rozhodčímu soudu při Hospodářské komoře ČR a Agrární komoře ČR. Rozhodčí řízení se bude konat v Praze. Rozhodčí nález bude konečný a závazný pro obě smluvní strany.
- 6.4. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí obecně závaznými právními předpisy.
- 6.5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každá strana obdrží jedno paré.

v *Leung* dne *29.3* 2011

V Praze dne 29-04-2011



dodavatel



Mgr. Pavel Štern
ředitel
objednatel

ústory určené k úklidu budou zpřístupněny takto:
pracovních dnech od do hod.
zsah prací :