

Město Slaný, se sídlem Slaný Velvarská 136, zastoupené starostou města [REDACTED]
IČ: 00234877

(dále jen půjčitel) na straně jedné

a

Základní škola Slaný, Politických vězňů 777, okres Kladno, se sídlem Slaný, Politických vězňů 777, zastoupená ředitelkou školy [REDACTED] IČ: 43776761, příspěvková organizace
(dále jen vypůjčitel) na straně druhé

prohlásili, že jsou způsobilí k právním úkonům a uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O VÝPŮJČCE

Čl. 1 ÚČEL VÝPŮJČKY

1.1 Účelem této smlouvy o výpůjčce je zabezpečit realizaci a provádění hlavního účelu a předmětu činnosti a doplňkové činnosti vypůjčitelem (příspěvkovou organizací), které jsou stanoveny zřizovací listinou ze dne 1.6.1992 ve znění pozdějších dodatků, doplňků a změn (dále jen zřizovací listina).

Čl. 2 PŘEDMĚT VÝPŮJČKY

2.1 Předmětem této smlouvy je výpůjčka nemovitého majetku, který je ve vlastnictví půjčitele a který je potřebný k výkonu hlavního účelu a předmětu činnosti a doplňkové činnosti, za jakým byla příspěvková organizace, t. j. vypůjčitel, zřízena. Jedná se o níže uvedený majetek k. ú. Slaný:

- 2.1.1 budovu – občanskou vybavenost č. p. 777 v ulici Politických vězňů se stavební parcelou č. k. 933 o výměře 2.362 m² zastavěná plocha a nádvoří,
- 2.1.2 pozemkovou parcelu č. k. 1342/3 o výměře 3.772 m² zahrada,
- 2.1.3 pozemkovou parcelu č. k. 2436 o výměře 4.566 m² ostatní plocha, jiná plocha,
- 2.1.4 pozemkovou parcelu č. k. 2437 o výměře 415 m² ostatní plocha, jiná plocha,
- 2.1.5 pozemkovou parcelu č. k. 2438 o výměře 1.589 m² ostatní plochy a ostatní komunikace.

2.2 Nemovitý majetek, který je předmětem výpůjčky, vede půjčitel na majetkových účtech, na kterých je vedena aktuální hodnota tohoto majetku.

2.3 Součástí nemovitého majetku, budovy č. p. 777, je vybavení školní kuchyně. Soupis tohoto vybavení je uveden v příloze č. 1 této smlouvy o výpůjčce.

Čl. 3 PRÁVA A POVINNOSTI VYPŮJČITELE

3.1 Nemovitý majetek, který je předmětem výpůjčky, nesmí být bez souhlasu půjčitele využíván pro jiný účel, než je uvedeno ve zřizovací listině.

3.2 Vypůjčitel je povinen zabezpečit:

- 3.2.1 řádnou péči o vypůjčený majetek,
- 3.2.2 udržování vypůjčeného majetku v provozuschopném stavu,
- 3.2.3 úklid vnějších pěstích komunikací přilehlých k vypůjčeným nemovitostem, a to zejména v zimním období,

- 3.2.4 dodávky energií a služeb, úhradu za dodávky energií a služeb (např. voda, plyn, elektrická energie, odvádění splaškových, likvidace odpadu, teplo),
- 3.2.5 pravidelné odborné proškolení obsluh technického zařízení, zejména tepelných zařízení, elektrických zařízení, tlakových zařízení, vzduchotechniky, výtahů, klimatizace, apod.,
- 3.2.6 provedení drobných oprav a běžné údržby veškerého vypůjčeného nemovitého majetku podle plánu oprav a údržby, schváleného půjčitelem,
- 3.2.7 předání půjčiteli požadavků na provedení oprav, údržby a technického zhodnocení veškerého vypůjčeného nemovitého majetku pro příští kalendářní rok a to vždy nejpozději do 31.8. každého kalendářního roku,
- 3.2.8 ve stanovených lhůtách provedení veškerých předepsaných revizí, které nesouvisí přímo s pevně uloženým rozvodem a zařízením, servisních prohlídek, zkoušek a kontrol veškerého vypůjčeného nemovitého majetku a dále movitého majetku, který není předmětem výpůjčky, přičemž půjčitel zajišťuje revize, prohlídky, kontroly stavební elektroinstalace, hromosvodů, pevných rozvodů plynu a komínů,
- 3.2.9 předání kopií všech revizí, prohlídek, zkoušek, kontrol a požadavků na odstranění vzniklých závad z těchto revizí, prohlídek, zkoušek a kontrol půjčiteli,
- 3.2.10 půjčiteli vstup do objektů za účelem provedení kontroly,
- 3.2.11 dodržování všeobecně závazných předpisů (např. o požární ochraně, BOZP, hygieně, apod.) a platných směrnic a nařízení vydaných půjčitelem,
- 3.2.12 z hlediska působení vnějších vlivů na elektrická zařízení nahlášení půjčiteli veškerých změn ve využívání kteréhokoliv konkrétního prostoru v objektech,
- 3.2.13 při nefunkčnosti vypůjčeného majetku ihned ohlášení této skutečnosti půjčiteli a přijmout opatření proti vzniku škody, poškození či zničení svěřeného majetku,
- 3.2.14 podle požadavku půjčitele účast pracovníků zástupce příspěvkové organizace při provádění inventarizace vypůjčeného nemovitého majetku podle platných směrnic vydaných zřizovatelem,
- 3.2.15 včasné nahlášení případných škod, které byly způsobeny na vypůjčeném nemovitém majetku, podléhajících režimu pojistných nebo škodních událostí,
- 3.2.16 údržbu zeleně a porostů na pozemcích, které jsou předmětem výpůjčky,
- 3.2.17 v případě potřeby příslušná hygienická opatření v objektu, např. deratizaci, dezinfekci, dezinfekci apod.,
- 3.2.18 inventarizaci vždy k 31.12. příslušného kalendářního roku vybavení školní kuchyně, uvedené v příloze č. 1 této smlouvy o výpůjčce (viz odstavec 2.3 této smlouvy).

3.3 Obě smluvní strany se dohodly, že ve věcech provozních a technických, které se budou týkat vypůjčeného nemovitého majetku bude za půjčitele považován odbor správy majetku, který je oprávněn požadavky vypůjčitele řešit nebo je bude dle závažnosti postupovat ke schválení.

3.4 Vypůjčitel je oprávněn pronajímat nebytové prostory a bytovou jednotku v souladu se zřizovací listinou, přičemž nájemné za jejich užívání jsou nájemci povinni hradit vypůjčiteli, které bude jeho příjmem.

Čl. 4 TRVÁNÍ SMLOUVY

4.1 Smlouva o výpůjčce nabývá účinnosti a platnosti od 1.1.2010.

4.2 Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

4.3 Smluvní vztah je možno ukončit písemnou výpovědí s tříměsíční výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.

4.4 K datu ukončení smluvního vztahu předá vypůjčitel předmět výpůjčky půjčiteli se všemi dokumenty, které byly součástí předmětu výpůjčky.

Čl. 5
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 5.1 Tato smlouva o výpůjčce ruší a nahrazuje smlouvu o výpůjčce ze dne 1.1.2002.
- 5.2 Rada města na svém zasedání dne 9.12.2009 schválila uzavření této smlouvy o výpůjčce nemovitého majetku pod bodem ad 13. Schválení bylo projednáno v návaznosti na usnesení zastupitelstva města ze dne 16.9.2009 bod ad 18, které se týkalo vypracování úplného znění zřizovací listiny příspěvkové organizace (vypůjčitele).
- 5.3 Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnou formou, na které se dohodnou obě smluvní strany. Nedílnou součástí této smlouvy o výpůjčce budou veškeré sepsané dodatky včetně příloh k nim, navazující na tuto smlouvu.
- 5.4 Práva, povinnosti a závazky vyplývající z této smlouvy, přecházejí na právní nástupce obou smluvních stran.
- 5.5 Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, které mají platnost originálu. Půjčitel obdrží tři stejnopisy a vypůjčitel dva stejnopisy.
- 5.6 Obě smluvní strany prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly a na důkaz svého souhlasu připojují své podpisy.

Ve Slaném dne 22. prosince 2009

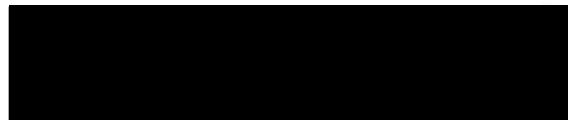
Půjčitel:



starosta města



Vypůjčitel:



ředitelka příspěvkové organizace



číslo řádku	inv. číslo	název majetku	popis majetku	měrná jednotka	zjištěné množství	umístění majetku		cena za m.j. v Kč včetně DPH
						č. p. budovy	název prostoru	
1	1	umyvadlo	nerezové s kombinací s výlevkou KUV-5	ks	1	777	kuchyně	25 827.40
2	2	umyvadlo	nerezové s kombinací s výlevkou KUV-5	ks	1	777	kuchyně	25 827.40
3	3	umyvadlo	nerezové s kombinací s výlevkou KUV-5	ks	1	777	kuchyně	25 827.40
4	4	stůl	nerezový s dvoudřezem,zásuvka 700/2200	ks	1	777	kuchyně	31 561.40
5	5	škrabka	UWS-300, nerezový koš a filtr na slupky	ks	1	777	kuchyně	44 652.00
6	6	váha	příjmová 200kg	ks	1	777	kuchyně	53 741.00
7	7	vozik	manipulační OPRO 500B	ks	1	777	kuchyně	8 491.20
8	8	regál	skladový ZR 1	ks	1	777	kuchyně	2 440.00
9	9	regál	skladový ZR 1	ks	1	777	kuchyně	2 440.00
10	10	regál	skladový ZR 1	ks	1	777	kuchyně	2 440.00
11	11	regál	skladový ZR 1	ks	1	777	kuchyně	2 440.00
12	12	regál	skladový ZR 1	ks	1	777	kuchyně	2 440.00
13	13	regál	skladový ZR 1	ks	1	777	kuchyně	2 440.00
14	14	regál	skladový ZR 1	ks	1	777	kuchyně	2 440.00
15	15	regál	skladový ZR 1	ks	1	777	kuchyně	2 440.00
16	16	regál	skladový ZR 1	ks	1	777	kuchyně	2 440.00
17	17	regál	skladový ZR 1	ks	1	777	kuchyně	2 440.00
18	18	regál	skladový ZR 1	ks	1	777	kuchyně	2 440.00
19	19	regál	skladový ZR 1	ks	1	777	kuchyně	2 440.00
20	20	regál	skladový ZR 1	ks	1	777	kuchyně	2 440.00
21	21	regál	skladový ZR 1	ks	1	777	kuchyně	2 440.00
22	22	regál	skladový ZR 1	ks	1	777	kuchyně	2 440.00
23	23	regál	skladový ZR 1	ks	1	777	kuchyně	2 440.00
24	24	regál	skladový ZR 1	ks	1	777	kuchyně	2 440.00
25	25	stůl	nerezový s polici 500/1700	ks	1	777	kuchyně	13 188.20
26	26	stůl	nererezový s polici 500/1400	ks	1	777	kuchyně	11 992.60
27	27	stůl	nerezový s dřezem ke stroji ALBA 700x1000	ks	1	777	kuchyně	18 690.40
28	28	stroj	mycí ALBA-M-1003 výkon 1000tal/hod (záložní)	ks	1	777	sklad	120 170.00
29	29	stůl	nerezový ke stroji,bez dřezu, 700/1500	ks	1	777	kuchyně	13 737.20
30	30	regál	nerezový 500x800	ks	1	777	kuchyně	11 333.80
31	31	stroj	universální RE 22, strojky na maso	ks	1	777	kuchyně	141 154.00
32	32	stůl	nerezový se zásuvkami 700x1700	ks	1	777	kuchyně	22 875.00
33	33	skříňka	nerezová závěsná uzavřená 350x1700	ks	1	777	kuchyně	22 313.80
34	34	špalek	na maso 700x700	ks	1	777	kuchyně	11 394.80
35	35	špalek	na maso 700x700	ks	1	777	kuchyně	11 394.80
36	36	dřez	nerezový 700x700	ks	1	777	kuchyně	9 918.60
37	37	dřez	nerezový 700x700	ks	1	777	kuchyně	9 918.60
38	38	police	nerezová závěsná 350x1200	ks	1	777	kuchyně	3 452.60
39	39	hnětačka	těsta HT-60 (400V)	ks	1	777	kuchyně	126 819.00
40	40	stůl	s dřevěnou deskou,zásuvky 700x1900	ks	1	777	kuchyně	27 694.00
41	41	zásuvky	DTTO 700x1800	ks	1	777	kuchyně	27 047.40
42	42	police	nerezová závěsná 350x1900	ks	1	777	kuchyně	4 697.00
43	43	vozik	nerezový SV-3	ks	1	777	kuchyně	9 150.00
44	44	dělička	těsta MD-30 (400V)	ks	1	777	kuchyně	108 885.00
45	45	pec	elektrická ALBA TPE-21-2 patra a nerez stojan	ks	1	777	kuchyně	67 954.00
46	46	stojan	nerezový stojan na plechy ALBA	ks	1	777	kuchyně	15 372.00
47	47	robot	na zeleninu RG-100 vč.kotoučů HALLDE-230V	ks	1	777	kuchyně	41 358.00
48	48	stůl	nerezový s dřezem,zásuvka 700x2000	ks	1	777	kuchyně	22 301.60
49	49	stůl	nerezový s polici 600x1000	ks	1	777	kuchyně	10 394.40
50	50	police	nerezová závěsná 350x800	ks	1	777	kuchyně	2 732.80
51	51	konvektomat	elektrický - 20 vsunů,sonda,napaření,sada GN	ks	1	777	kuchyně	385 520.00

číslo řádku	inv. číslo	název majetku	popis majetku	měrná jednotka	zjištěné množství	umístění majetku		cena za m.j. v Kč včetně DPH
						č. p. budovy	název prostoru	
52	52	stůl	nerezový, zásuvky 600x1000	ks	1	777	kuchyně	20 215.40
53	53	podstavec	nerezový pod výrobnik čaje	ks	1	777	kuchyně	1 708.00
54	54	výrobnik	teplého nápoje, kontinuální CK-20 včetně 2x termos,400V	ks	1	777	kuchyně	90 890.00
55	55	regál	nerezový 500x1500	ks	1	777	kuchyně	16 665.20
56	56	stůl	nerezový s polici 600x1200	ks	1	777	kuchyně	11 187.40
57	57	stolička	elektrická ohřivací 590x590 (400V)	ks	1	777	kuchyně	19 886.00
58	58	lázeň	elektrická vodní SME 3.1 včetně GN	ks	1	777	kuchyně	29 219.00
59	59	lázeň	elektrická vodní SME 3.1 včetně GN	ks	1	777	kuchyně	29 219.00
60	60	zásobník	nerezový plat a příborů	ks	1	777	kuchyně	12 090.20
61	61	zásobník	nerezový plat a příborů	ks	1	777	kuchyně	12 090.20
62	62	vitřina	nerez samoobslužná chladicí 2 patra 500x1500,230V	ks	1	777	kuchyně	79 056.00
63	63	vitřina	nerez samoobslužná chladicí 2 patra 500x1500,230V	ks	1	777	kuchyně	79 056.00
64	64	dráha	nerez na podnosy 400x6500 včetně konsol a úchyťů	ks	1	777	kuchyně	22 997.00
65	65	zásobník	nerezový hrnků	ks	1	777	kuchyně	19 495.60
66	66	vozík	nerezový na přepravu termosů s čajem	ks	1	777	kuchyně	13 883.60
67	67	vozík	nerezový na přepravu termosů s čajem	ks	1	777	kuchyně	13 883.60
68	68	termos	nerezová na čaj (CK-20) s výčepem	ks	1	777	kuchyně	8 942.60
69	69	termos	nerezová na čaj (CK-20) s výčepem	ks	1	777	kuchyně	8 942.60
70	70	stůl	pracovní, nerezový, police 900x1000	ks	1	777	kuchyně	11 956.00
71	71	stůl	pracovní, nerezový, police 900x1000	ks	1	777	kuchyně	11 956.00
72	72	pánev	plynová CLASSICO 900x1000 (bez kominu)	ks	1	777	kuchyně	143 838.00
73	73	pánev	plynová CLASSICO 900x1000 (bez kominu)	ks	1	777	kuchyně	143 838.00
74	74	sporák	kombinovaný CLASSICO G-S-4/900 EO	ks	1	777	kuchyně	96 624.00
75	75	kotel	elektrický CLASSICO E-8 150/900	ks	1	777	kuchyně	112 240.00
76	76	kotel	elektrický CLASSICO E-8 150/900	ks	1	777	kuchyně	112 240.00
77	77	stůl	nerezový, zásuvky 900x700	ks	1	777	kuchyně	20 288.60
78	78	stůl	nerezový, zásuvky 900x700	ks	1	777	kuchyně	20 288.60
79	79	skříň	chladicí 370l	ks	1	777	kuchyně	16 994.60
80	80	skříň	chladicí 370l	ks	1	777	kuchyně	16 994.60
81	81	skříň	chladicí 700l	ks	1	777	kuchyně	42 541.40
82	82	skříň	chladicí 700l	ks	1	777	kuchyně	42 541.40
83	83	skříň	chladicí 700l	ks	1	777	kuchyně	42 541.40
84	84	skříň	chladicí 120l	ks	1	777	kuchyně	6 990.60
85	85	truhla	mrazicí - 230V- stůl	ks	1	777	kuchyně	12 797.80
86	86	truhla	mrazicí - 230V- stůl	ks	1	777	kuchyně	12 797.80
87	87	stůl	nerezový s dřezem, police, 700x1200	ks	1	777	kuchyně	16 628.60
88	88	stůl	nerezový s polici 700x2000	ks	1	777	kuchyně	15 969.80
89	89	stůl	nerezový, zásuvky 700x2300	ks	1	777	kuchyně	25 949.40
90	90	police	nerezová, závěsná 350x2300	ks	1	777	kuchyně	5 404.60
91	91	stůl	nerezový s dřezem a odkapem 700x1500	ks	1	777	kuchyně	16 323.60
92	92	stůl	nerezový s dřezem a odkapem 700x1500	ks	1	777	kuchyně	16 323.60
93	93	regál	nerezový 500x1800 - na černé nádobi	ks	1	777	kuchyně	25 363.80
94	94	regál	nerezový 500x1800 - na černé nádobi	ks	1	777	kuchyně	25 363.80
95	95	zásobník	vyhřívavý na talíře	ks	1	777	kuchyně	24 375.60
96	96	zásobník	vyhřívavý na talíře	ks	1	777	kuchyně	24 375.60
97	97	zásobník	vyhřívavý na talíře	ks	1	777	kuchyně	24 375.60
98	98	váhy	kontrolní jednoduché	ks	1	777	kuchyně	10 248.00
99	99	váhy	kontrolní jednoduché	ks	1	777	kuchyně	10 248.00
100	100	nádobi	gastro sada	Kp	1	777	kuchyně	36 722.00
101	101	koše		Kp	1	777	kuchyně	18 217.04
102	102	deska	s otvorem pro shoz odpadků	ks	1	777	kuchyně	6 823.46
103	103	stůl	ve výdeji - změna na pojízdný	ks	1	777	kuchyně	4 095.00
104	104	vaničky	odkapní	Kp	1	777	kuchyně	7 320.00

číslo řádku	inv. číslo	název majetku	popis majetku	měrná jednotka	zjištěné množství	umístění majetku		cena za m.j. v Kč včetně DPH
						č. p. budovy	název prostoru	
105	105	nádoba	pojízdná na odpadky, nerezová	ks	1	777	kuchyně	6 490.40
106	106	mlýnek	přípojný na mák	ks	1	777	kuchyně	9 882.00
107	107	strojek	universální na řezání a krouhání	ks	1	777	kuchyně	14 884.00
108	108	regál	skladový, komaxitový	ks	1	777	kuchyně	3 111.00
109	109	regál	skladový, komaxitový	ks	1	777	kuchyně	3 111.00
110	110	mlýnek	na maso	ks	1	777	kuchyně	26 838.78
111	111	kotel	s nepřímým dohřevem	ks	1	777	kuchyně	187 148.00
CELKEM					111			3 451 356.28