

## DODATEK Č. 2 KE SMLouvĚ O DíLO

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy-dodatku objednavatele: 29/07736/19-2

Číslo smlouvy zhotovitele:

### 1. Smluvní strany

#### 1.1 Objednatel:

**MĚSTO UHERSKÝ BROD**

688 01 Uherský Brod, Masarykovo nám. 100

Zastoupeno:

Ing. Ferdinandem Kubáníkem, starostou

Ve věcech stavby je oprávněn jednat:

Odbor rozvoje města, Oddělení investic,  
Ing. Robert Vráblík, Libor Manda, DiS.

IČ:

00291463

DIČ:

CZ00291463

Bankovní spojení:

ČS a.s., pobočka Uherský Brod

číslo účtu:

#### 1.2 Zhotovitel:

**Stavební firma Hanáček, s.r.o.**

688 01 Uherský Brod, Moravská 82

se sídlem:

adresa provozovny:

Zastoupen:

Radoslavem Machalou, jednatelem

zapsaný ve veřejném obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 67694.

Zástupce ve věcech stavby:

Radoslav Machala, Ing. Miroslav Polášek

Kontakt – tel., email:

IČ:

29239109

DIČ:

CZ29239109

Bankovní spojení:

Komerční banka, a.s., pob. Uherský Brod

číslo účtu:

uzavírají tento dodatek č. 2 (dále jen „dodatek“) ke smlouvě o dílo č. 29/07736/19 uzavřené dne 06.03.2019 a dodatku č. 1 uzavřeného dne 13.03.2019 s předmětem smlouvy:

**OBNOVA PANSKÉHO DOMU Č. P. 77  
(FASÁDY, VÝPLNĚ OTVORŮ)**

(dále jen „smlouva o dílo“).

## 2. Preambule

Dodatek je uzavírán z důvodu dopřesnění rozsahu předmětu díla a z toho důvodu dochází ke zvýšení ceny díla.

## 3. Předmět dodatku

Tímto dodatkem se mění následující ujednání smlouvy o dílo uzavřené mezi shora uvedenými smluvními stranami takto:

- 1) V čl. 3 Předmět smlouvy se mění rozsah díla dle odst. 3.02 podrobně specifikovaný v položkovém rozpočtu, který je přílohou tohoto dodatku.
- 2) V čl. 5. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny, odst. 5.01. Cena díla smlouvy se mění:

Cena díla dle SOD a Dodatku č.1 bez DPH	1.662.026 Kč
Rozdíl dle Dodatku č. 2 bez DPH	116.031 Kč
Cena díla celkem dle Dodatku č. 2 bez DPH	1.778.057 Kč
DPH 21%	373.392 Kč
Cena díla celkem dle Dodatku č. 2 vč. DPH	2.151.449 Kč

## 4. Ustanovení společná a závěrečná

- Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.
- Tento dodatek je vyhotoven v 4 rovnocenných stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží 2 výtisky a objednatel 2 výtisky.

Doložka dle § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)  
Schváleno orgánem obce: Rada města Uherský Brod  
04. schůze konaná dne 04.02.2019  
č. usnesení 198/R10/19

Uherský Brod, dne: 04-06-2019

Zhotovitel:

Radoslav Machala  
jednatel

Uherský Brod, dne: 04-06-2019

Objednatel:

Ing. Ferdinand Kubánik  
starosta

## Vícepráce a méněpráce

Stavba: **005**      **Obnova Panského domu (fasády, výplně otvorů)**

Objednatel: **MĚSTO UHERSKÝ BROD**      IČO: **00291463**  
**Masarykovo nám.100**      DIČ:  
**68817**      **Uherský Brod**

Zhotovitel: **Stavební firma Hanáček,s.r.o.**      IČO: **29239109**  
**Moravská 82**      DIČ: **CZ29239109**  
**68801**      **Uherský Brod**

Rozpis ceny	Celkem
HSV	-7 112,64
PSV	76 162,94
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>69 050,30</b>

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	<b>15 %</b>	<b>0,00 CZK</b>
Snížená DPH	<b>15 %</b>	<b>0,00 CZK</b>
Základ pro základní DPH	<b>21 %</b>	<b>69 050,00 CZK</b>
Základní DPH	<b>21 %</b>	<b>14 501,00 CZK</b>
Zaokrouhlení		<b>0,00 CZK</b>

**Cena celkem s DPH** **83 551,00 CZK**

v \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_



\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
<b>SO 01</b>	<b>Obnova Panského domu č.p. 77</b>	<b>0</b>	<b>69 050</b>	<b>14 501</b>	<b>83 551</b>	<b>100</b>
003	Obnova Panského domu - Západní fasáda	0	69 050	14 501	83 551	100
004	Obnova panského domu - Jižní fasáda -	0	0	0	0	0
Celkem za stavbu		0	69 050	14 501	83 551	100

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			0,00	0
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV				0
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			16 143,36	23
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			-23 256,00	-34
96	Bourání konstrukcí	HSV				0
99	Staveništní přesun hmot	HSV				0
764	Konstrukce klempířské	PSV			68 087,60	99
766	Konstrukce truhlářské	PSV			8 075,34	12
767	Konstrukce zámečnické	PSV				0
772	Kamenné dlažby	PSV				0
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU				0
VN	Vedlejší náklady	VN				0
Cena celkem					69 050,30	100

## Položkový rozpočet

S:	005	Obnova Panského domu (fasády, výplně otvorů)
O:	SO 01	Obnova Panského domu č.p. 77
R:	003	Obnova Panského domu - Západní fasáda - uznatelné náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 62</b>		<b>Úpravy povrchů vnější</b>				<b>16 143,36</b>
3	602013124RT3	Omítka sanační vyrovnávací ručně, tloušťka vrstvy 15 mm	m2	31,53000	512,00	16 143,36

úprava "b" :

<b>Díl: 94</b>		<b>Lešení a stavební výtahy</b>				<b>-23 256,00</b>
18	944945012R00	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	-136,00000	132,00	-17 952,00
19	944945812R00	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	-136,00000	39,00	-5 304,00
<b>Díl: 764</b>		<b>Konstrukce klempířské</b>				<b>68 087,60</b>
22	764510260R00	6/K Oplechování parapetů včetně rohů z Cu, rš 400 mm	m	9,60000	940,00	9 024,00

Oplechování okenního parapetu, Cu plech tl. 0,6 mm : 19,20000

16\*1,2 dle rozpočtu

Oplechování okenního parapetu, Cu plech tl. 0,6 mm : 28,80000

16\*1,8 dle skutečnosti

nárůst dle skutečnosti 9,60000

23	764510270R00	1/K Oplechování parapetů včetně rohů z Cu, rš 500 mm	m	7,20000	1 092,00	7 862,40
----	--------------	--	---	---------	----------	----------

Oplechování okenního parapetu, Cu plech tl. 0,6 mm :

12\*1,2

14,40000

12\*1,8

21,60000

nárůst dle skutečnosti

7,20000

24	764521260R00	2/K Oplechování nadokeních říms z Cu plechu, rš 400 mm	m	35,00000	943,00	33 005,00
----	--------------	--	---	----------	--------	-----------

pro 3/T+41/T : (12+16)\*1,3 dle rozpočtu 36,40000

pro 3/T+41/T : (12+16)\*(1,95+0,6) dle skutečnosti 71,40000

nárůst dle skutečnosti 35,00000

25	764521270R00	3/K Oplechování říms vstupních vrat z Cu plechu, rš 500 mm	m	4,40000	1 344,00	5 913,60
----	--------------	--	---	---------	----------	----------

Pro 5/T a 17/T : 2\*4,8 dle rozpočtu 9,60000

Pro 5/T a 17/T : 2\*7 dle skutečnosti 14,00000

nárůst dle skutečnosti 4,40000

25a	764211201R00	Krytina hladká z Cu tabulí 2*1m, sklon do 30%	m2	3,80000	2 360,00	8 968,00
-----	--------------	---	----	---------	----------	----------

skladba C mimo nadokenní římsy

25b	n.c.	Oplechování pod žlabem lakovaný plech	mb	4,50000	262,00	1 179,00
-----	------	---------------------------------------	----	---------	--------	----------

27	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů, rš od 100 do 330 mm, vč nadokenních říms nad vraty	m	56,20000	38,00	2 135,60
----	--------------	---	---	----------	-------	----------

K1+K6 : 9,6+7,2 nárůst dle skutečnosti 16,80000

K2+K3 : 35+4,4 nárůst dle skutečnosti 39,40000

nárůst dle skutečnosti 56,20000

<b>Díl: 766</b>		<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>8 075,34</b>
-----------------	--	------------------------------	--	--	--	-----------------

33a	783624200R00	Nátěr synt truhlář výrobků 2x+1xemail+1xtmel	m2	36,00000	208,00	7 488,00
		vnitřní parapety 1,43x0,6x28	24,00			
		garnýže 1,43x0,3x28	12,00			

33b	783601811R00	Odstranění nátěrů truhlář výrobků	m2	36,00000	13,00	468,00
-----	--------------	-----------------------------------	----	----------	-------	--------

38	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	79,56000	1,50	119,34
----	--------------	---	---	----------	------	--------

<b>Celkem</b>						<b>69 050,30</b>
---------------	--	--	--	--	--	------------------

### Položkový rozpočet

S:	005	Obnova Panského domu (fasády, výplně otvorů)
O:	SO 01	Obnova Panského domu č.p. 77
R:	003	Obnova Panského domu - Západní fasáda - uznatelné náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Poznámky uchazeče k zadání

--

## Měněpráce

**Stavba:** 005      **Obnova Panského domu (fasády, výplně otvorů)**  
**Objekt:** SO 01      **Obnova Panského domu č.p. 77**  
**Rozpočet:** 005      **Obnova Panského domu - Západní fasáda - neuznatelné náklady**

**Objednatel:** MĚSTO UHERSKÝ BROD      IČO: 00291463  
 Masarykovo nám.100      DIČ:  
 68817      Uherský Brod

**Zhotovitel:** Stavební firma Hanáček,s.r.o.      IČO: 29239109  
 Moravská 82      DIČ: CZ29239109  
 68801      Uherský Brod

Rozpis ceny	Celkem
HSV	0,00
PSV	-6 630,00
MON	-5 313,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>-11 943,00</b>

### Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-11 943,00 CZK
Základní DPH	21 %	-2 508,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

**Cena celkem s DPH** **-14 451,00 CZK**

v \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

  
 \_\_\_\_\_

Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
94	Lešení a stavební výtahy	HSV				0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV				0
767	Konstrukce zámečnické	PSV			-6 630,00	56
M21	Elektromontáže	MON			-5 313,00	44
VN	Vedlejší náklady	VN				0
ON	Ostatní náklady	ON				0
Cena celkem					-11 943,00	100



## Položkový rozpočet

S:	005	Obnova Panského domu (fasády, výplně otvorů)
O:	SO 01	Obnova Panského domu č.p. 77
R:	005	Obnova Panského domu - Západní fasáda - neuznatelné náklady

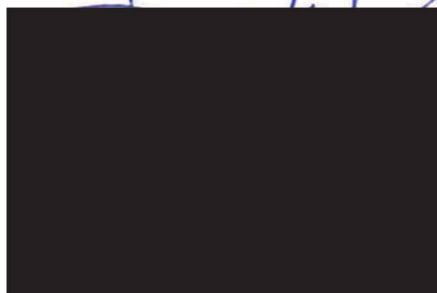
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 767</b>		<b>Konstrukce zámečnické</b>				<b>-6 630,00</b>
3	7670122 PC	13/Z Čistící zóna 900/3000 mm	ks	-1,00000	6 500,00	-6 500,00
4	998767202R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	%	-65,00000	2,00	-130,00
<b>Díl: M21</b>		<b>Elektromontáže</b>				<b>-5 313,00</b>
5	M21_HRM_003	Hromosvod - dle samostatné přílohy	kpl	-1,00000	5 313,00	-5 313,00
		Dle "03. Obnova PD č.p. 77 - výkaz hromosvod.xls"				
<b>Celkem</b>						<b>-11 943,00</b>

## 03. Obnova PD č.p. 77 - výkaz hromosvod

Položkový rozpočet						
S:	005	Obnova Panského domu (fasády, výplně otvorů)				
O:	SO 01	Obnova Panského domu č.p. 77				
R:	003	Hromosvod				
<b>A-materiál</b>						
pásek FeZn30x4	1m=0.95		kg			0 Kč
drát FeZn8mm	1m=0.4		kg			0 Kč
drát FeZn10mm	1m=0.62		kg	-1	39 Kč	-39 Kč
drát AlMgSi 8mm	1m=0,135		kg	0	112 Kč	0 Kč
ochranný úhelník		OU	ks	-3	520 Kč	-1 560 Kč
držák ochranného úhelníku		DOUa-25	ks	-3	45 Kč	-135 Kč
štítek označení			ks	-3	8 Kč	-24 Kč
zemní tyč l'=2m		ZT	ks	-1	525 Kč	-525 Kč
svorka k zemní tyči		SJ2	ks	0	145 Kč	0 Kč
jímací tyč	AlMgSi	JR2	ks			0 Kč
jímací tyč do dřeva		JV 1,5	ks			0 Kč
jímací tyč bez osazení		JR1,5	ks			0 Kč
ochranná stříška		OSH	ks			0 Kč
podpěra vedení do zdiva		PV 1a-15	ks	-3	29 Kč	-87 Kč
podpěra vedení do zdiva		PV1a-25	ks			0 Kč
podpěra vedení do dřeva		PV18	ks			0 Kč
podpěra vedení pod krytinu		PV12	ks			0 Kč
podpěra vedení pod hřebenáče		PV14	ks			0 Kč
podpěra vedení na hřebenáče		PV15a	ks			0 Kč
podpěra vedení na ploché stř.		PV21c	ks			0 Kč
Dtto		PV21d	ks			0 Kč
podpěra vedení na plech.střechy		PV23	ks			0 Kč
svorka univerzální		SU	ks			0 Kč
svorka spojovací		SS	ks	-6	15 Kč	-90 Kč
svorka zkušební		Sza	ks	0	41 Kč	0 Kč
svorka na kov.konstrukce		SP	ks	-6	18 Kč	-108 Kč
svorka křížová		SK	ks	-3	25 Kč	-75 Kč
svorka k jím.tyči		SJ1	ks			0 Kč
svorka na okapové žlaby		Soa	ks			0 Kč
svorka na okapové svody		ST	ks	0	35 Kč	0 Kč
svorka zemní	pas-pas	SR2a	ks			0 Kč
svorka zemní	pas-dra	SR3a	ks			0 Kč
krabice KO125E			ks			0 Kč
plastová trubka netřítivá	32mm		m			0 Kč
podstavec betonový		PB19	ks			0 Kč
podložka pod podstavec		PB19	ks			0 Kč
dzžák oddáleného hromosvodu		DOHTK	ks			0 Kč
izol.tyč pro vodič		ITV 68	ks			0 Kč

## 03. Obnova PD č.p. 77 - výkaz hromosvod

<b>Materiál celkem</b>						<b>-2 643 Kč</b>
<b>B-montáž</b>						
drát AlMgSi 8mm			m	0	468 Kč	0 Kč
drát FeZn 8mm			m			0 Kč
drát FeZn 10mm			m	-1	88 Kč	-88 Kč
ochranný úhelník	Oú		ks	-3	250 Kč	-750 Kč
zemní tyč	ZT		ks			0 Kč
štítek z umělé hmoty			ks	-3	9 Kč	-27 Kč
jímací tyč bez osazení	JR1,5		ks			0 Kč
jímací tyč do dřeva	JV1,5		ks			0 Kč
jímací tyč AlMgSi	JR2		ks			0 Kč
svorky SS,SRO3,SP1			ks	-4	95 Kč	-380 Kč
svorky SJ,SK,SZ,SRO2,SO			ks	-15	95 Kč	-1 425 Kč
držák oddál.hromosvodu			ks			0 Kč
<b>Montáž celkem</b>						<b>-2 670 Kč</b>
<b>Zemní práce</b>						
výkop rýhy 35x70	zem.3tř.		m	0,00		0,00
zához rýhy35x70	zem.3tř.		m	0,00		0,00
výkop jámy pro zem.tyč			ks	0,00		0,00
zához jámy pro zem.tyč			ks	0		0 Kč
<b>Zemní práce celkem</b>						<b>0 Kč</b>
<b>Celkem A-materiál + B-montáž+Zemní práce bez DPH</b>						<b>-5 313 Kč</b>
<b>DPH 21%</b>						<b>-1 116 Kč</b>
<b>Celkem A-materiál + B-montáž+Zemní práce vč DPH</b>						<b>-6 429 Kč</b>




## POLOŽKOVÝ ROZPOČET

<b>Rozpočet</b>	1	JKSO	
<b>Objekt</b>	Název objektu	SKP	
	<b>Plynoinstalace</b>	Měrná jednotka	
<b>Stavba</b>	Název stavby	Počet jednotek	0
	<b>Obnova Panského domu (fasády, výplně otvorů)</b>	Náklady na m.j.	0
Projektant		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu			
Objednatel	MĚSTO UHERSKÝ BROD		
Dodavatel	Stavební firma Hanáček, s.r.o.	Zakázkové číslo	
Rozpočtoval	Ing. Jaroslav Dvořák	Počet listů	

### ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	58 924	Ztížené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	0	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	58 924	Zařízení staveniště	0
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	58 924	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	58 924	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno : Ing. Jaroslav Dvořák	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis: 	Podpis:
		<small>DIC: CZ29239107</small>	
Základ pro DPH	21,0 %		58 924 Kč
DPH	21,0 %		12 374 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>			<b>71 298 Kč</b>

Poznámka :

Stavba :	Obnova Panského domu (fasády,výplně otvorů)	Rozpočet : 1
Objekt :	Plynoinstalace	

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Plynoinstalace	58 924	0	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>58 924</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	58 924	0
Oborová přírážka	0	0,0	58 924	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	58 924	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	58 924	0
Zařízení staveniště	0	0,0	58 924	0
Provoz investora	0	0,0	58 924	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	58 924	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	58 924	0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>0</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :	<b>Obnova Panského domu (fasády, výplně otvorů)</b>	Rozpočet: 1
Objekt :	<b>Plynoinstalace</b>	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 1</b>		<b>Plynoinstalace</b>				
1		Demontáž stávajícího potrubí	m	14,80	80,00	1 184,00
2		Potrubí ocelové hladké černé svařované D 89/4	m	14,80	819,00	12 121,20
3		Ocelové chráničky hladké	m	2,00	635,00	1 270,00
4		Sekání drážky pro DN 80 s vymazáním maltou	sou	1,00	5 800,00	5 800,00
5		Revize plynoinstalace	sou	1,00	3 000,00	3 000,00
6		Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	15,00	28,00	420,00
7		Tlaková zkouška plynového potrubí	sou	1,00	800,00	800,00
8		Montáž plynovodních armatur se 2 závity, G 3"	ks	1,00	327,00	327,00
9		Kulový kohout G 3" plyn	ks	1,00	6 600,00	6 600,00
10		Navaření přírub	ks	2,00	350,00	700,00
11		Montáž plynovodních armatur	ks	1,00	1 560,00	1 560,00
12		Doplňkové a upevňovací konstrukce	kg	10,00	85,00	850,00
13		Nátěr syntetický potrubí Z+2xemail	m	15,00	55,00	825,00
14		Likvidace a odvoz sutí	sou	1,00	1 540,00	1 540,00
15		Zazdívka rýhy	sou	1,00	1 960,00	1 960,00
16		Zapravení rýhy s potrubím	sou	1,00	2 580,00	2 580,00
17		Demontáž a zpětné zapravení sádrokartonu	sou	1,00	3 450,00	3 450,00
18		Vyvrtní otvoru v římse a podlaze	sou	1,00	12 500,00	12 500,00
19		Přesun hmot pro plynoinstalaci	%	2,50	574,87	1 437,18
	<b>Celkem za</b>	<b>1 Plynoinstalace</b>				<b>58 924,38</b>