

Oprava volného bytu č. 11, Svornosti 37

VZ č. 100/2019

Odběratel:	Příjemce:
Statutární město Ostrava	Městský obvod Ostrava - Jih
Prokešovo náměstí 1803/8	Horní 791/3
729 30 Ostrava - Moravská Ostrava	700 30 Ostrava - Hrabůvka

Zhotovitel:	
Sídlo	
IČ zhotovitele	

Předmět zakázky:	
Část obce	Ostrava - Zábřeh
Ulice, č. pop./č. or.	Svornosti 37/2298
Číslo bytu	11
Velikost bytu	1+2
Technik	[REDACTED]

poř. č.	kód položky	popis	MJ	Množství	Cena celkem (CZK)	Upřesnění
1	1.11	elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru	ks	1,00	550,00	2xrevizní zpráva
2	1.14	revize elektroinstalace a elektrických spotřebičů bytu	1+2	1,00	650,00	
3	1.19	odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el. spotřebičů	soubor	1,00	10 000,00	Položku naceňte dle tabulky níže "Poznámky"
4	1.20	revize plynoinstalace, tlaková zkouška, vpuštění plynu, vystavení revizní zprávy (2x)	soubor	1,00	750,00	
5	3.1	výměna wc kombi	ks	1,00	3 808,00	
6	3.3	výměna sedací desky	ks	1,00	340,00	
7	3.5	výměna pancéřové hadičky	ks	1,00	250,00	
8	3.6	výměna rohového ventilu	ks	1,00	120,00	
9	3.7	výměna umyvadla včetně příslušenství	ks	1,00	1 250,00	
10	3.9	výměna vany 150 cm	ks	1,00	3 450,00	
11	3.22	výměna baterie dřezové stojánkové pákové	ks	1,00	950,00	
12	3.30	výměna baterie vanové/umyvadlové nástěnné s otočným ramenem	ks	1,00	950,00	vč.sprchové hadice a držáku
13	3.33	výměna dřezu nerez včetně příslušenství	ks	1,00	1 850,00	
14	3.34	výměna pračkového ventilu	ks	1,00	4 650,00	
15	3.38	výměna kuchyňské linky 180 cm	ks	1,00	13 500,00	tloušťka lamina min. 18mm, dekor dřevo
16	3.40	výměna skříňky nad digestoří	ks	1,00	650,00	dekor dtto KU-linka
17	3.41	výměna digestoře klasické s vnitřním recirkulačním odtahem	ks	1,00	1 750,00	
18	3.51	výměna spizních dveří	ks	2,00	1 700,00	tloušťka lamina min. 18mm, dekor dtto KU-linka, vrchní=65x60cm, spodní=65x187cm
19	3.54	výměna vnitřních dveří – plně 60 cm	ks	2,00	1 960,00	KOU, WC
20	3.56	výměna vnitřních dveří – plně 80 cm	ks	1,00	1 180,00	LO (levý pokoj)
21	3.60	výměna vnitřních dveří – prosklené 2/3 sklo 80 cm	ks	1,00	1 480,00	OP (pravý pokoj)
22	3.67	výměna dveřního prahu – délka 60 cm	ks	2,00	420,00	KOU, WC
23	3.69	výměna dveřního prahu – délka 80 cm	ks	3,00	660,00	OP, LO, vstupní = lak
24	3.82	výměna dveřního kování	ks	4,00	980,00	KOU, WC, OP, LO

25	3.83	výměna zámku u dveří	ks	4,00	320,00	KOU, WC, OP, LO
26	3.86	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 80 cm	ks	2,00	4 300,00	OP (80/L - pravý pokoj), LO (80/P - levý pokoj)
27	3.106	výměna parapetní desky dřevěné nebo plastové šířky do 30 cm a délky nad 1 m	ks	1,00	340,00	vnitřní parapet (bílý) v OP (pravý pokoj), š = 10 cm, d = 210 cm
28	3.108	výměna kombinovaného plynového sporáku (s el. troubou), vč. příslušenství	ks	1,00	6 740,00	vč.pojistky STOP GAS, 2ks pečících plechů, český výrobce
29	3.115	výměna dřezové desky dl. 180 cm, vč. ukončovacích lišt	ks	1,00	980,00	tl. 28mm, včetně hliníkové hrany u sporáku
30	3.117	výměna polic a žebříku spízní skříně	ks	1,00	1 280,00	7xpolice, 1xžebřík, včetně upevnění horní lišty
31	3.118	výměna větracích mřížek	ks	4,00	720,00	KOU, WC, 2xKU=spíž
32	3.132	výměna vestavné skříně - šíře nad 200 cm, viz poznámka	ks	1,00	12 980,00	PŘ, dvoudílná, čtyřdvéřová, klasické otevírání dveří, š=2,20m, v=2,68m, h=0,60m, tloušťka lamina min. 18mm
33	3.144	demontáž a likvidace dřevěných zárubní	ks	1,00	620,00	mezi PŘ a KU
34	4.1	stržení původního PVC	m2	17,00	680,00	PŘ, KU (vč.spíže)
35	4.2	úprava podkladu – nivelace	m2	17,00	2 465,00	PŘ, KU (vč.spíže)
36	4.3	položení PVC – střední zátěž, celoplošně podlepit	m2	34,00	12 410,00	OP, LO, dekor plovoucí podlaha
37	4.4	položení PVC – vyšší zátěž, celoplošně podlepit	m2	17,00	6 545,00	PŘ, KU (vč.spíže), dekor plovoucí podlaha
38	4.5	nalepení obvodové lišty PVC	bm	61,00	4 758,00	OP, LO, PŘ, KU (vč.spíže)
39	4.7	odstranění parketové podlahy	m2	34,00	1 530,00	OP, LO
40	4.10	úprava podkladového násypu	m2	34,00	1 360,00	OP, LO
41	4.11	položení OSB desek	m2	34,00	12 920,00	OP, LO
42	5.1	zhotovení nových štukových omítek	m2	210,00	27 300,00	OP, LO, KU, PŘ
43	5.4	škrábání stěn, stropů	m2	240,00	4 800,00	vč.spízní skříně
44	5.6	malba dvojnásobná bílá	m2	240,00	7 200,00	vč.spízní skříně
45	6.2	obezdění vany 150 cm, včetně instalace vanových dvířek	soubor	1,00	1 400,00	
46	6.7	úprava podkladu pod obklad , včetně hydroizolace, viz poznámka	m2	12,00	2 940,00	KOU = 12m2
47	6.8	vybourání keramického obkladu	m2	10,00	440,00	KOU = 6m2, KU = 4m2
48	6.9	provedení keramického obkladu	m2	12,00	6 960,00	KOU = 12m2
49	6.11	položení keramické dlažby vnitřní	m2	4,00	2 360,00	KOU = 2m2, WC = 2m2
50	6.14	vybourání dlažby	m2	4,00	180,00	KOU = 2m2, WC = 2m2
51	6.15	vybourání soklíku	m	30,00	750,00	PŘ, KU, WC = u podlahy, vč.zednických úprav
52	6.18	úprava podkladu pod dlažbu , včetně hydroizolace	m2	4,00	980,00	KOU = 2m2, WC = 2m2
53	6.19	oprava bytového jádra SDK deskami – vnitřní	m2	12,00	5 400,00	KOU
54	6.20	oprava bytového jádra SDK deskami – vnější	m2	11,00	4 950,00	PŘ, KU
55	6.21	demontáž původního podhledu bytového jádra	m2	4,00	200,00	KOU, WC
56	6.23	zhotovení nového podhledu bytového jádra	m2	4,00	1 800,00	KOU, WC
57	6.24	zhotovení zadní stěny instalační šachtice (IŠ) na WC, včetně revizních dvířek	m2	3,00	2 100,00	revizní dvířka - dvoukřídlé, vč.zakrytí přívodu SV+TUV do KOU
58	6.26	demontáž zadní stěny instalační šachtice (IŠ) na WC	m2	3,00	360,00	
59	6.29	zhotovení keramického obkladu včetně hydroizolační úpravy pod obklad v KU mezi horním a spodním dílem KL a kolem sporáku	m2	4,00	2 320,00	KU
60	7.11	nátěr radiátorů	ks	4,00	1 760,00	OP, KU, LO, KOU = barva bílá

61	7.12	nátěr rozvodů ÚT	soubor	1,00		480,00	
62	7.14	nátěr zárubní – šířka 60 cm	ks	2,00		420,00	KOU, WC = barva bílá
63	7.16	nátěr zárubní – šířka 80 cm	ks	3,00		660,00	OP, LO = barva bílá, vstupní = barva hnědá
64	8.24	kontrola a případná oprava (výměna) odpadů	soubor	1,00		350,00	KU, KOU (vč.odpadu pro AP)
65	9.1	opravy a seřízení plastových oken, viz poznámka	ks	3,00		600,00	KU, OP, LO
66	9.6	oprava sklepního boxu – dřevěného laťování	m2	2,00		2 260,00	rám dřevěného laťování vyrvaný ze zdiva = upevnění, vč.opravy omítky
67	9.7	výměna petlice sklepního boxu	ks	1,00		260,00	včetně visacího zámku
68	9.14	výroba klíčů pro zámkovou vložku	ks	6,00		234,00	2xbyt, 2xdům, 2xsklep
69	9.24	demontáž bytových doplňků, viz poznámka	soubor	1,00		400,00	demontáž 4ks garnýží v OP, LO, KU, 1ks odkládací stěny v PŘ
70	11.7	vyklizení sklepního boxu	soubor	1,00		300,00	
71	11.32	celkový úklid po opravách	1+2	1,00		480,00	
Cena celkem bez DPH						205 440,00	

Uveďte Vaši hodinovou sazbu:		/ hod
	Poznámky	
1	Veškeré práce budou provedeny v souladu se zadávacími a Všeobecnými obchodními podmínkami	
2	Položka 1.19 "odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el.spotřebičů" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max.limitní cenou 10 000,- Kč.	
3	Hodinovou sazbu, která se vztahuje k položce 1.19 za odstranění závad zjištěných při elektrovevizi nebo kontrole el. spotřebičů, uveďte v max. sazbě 300,- Kč bez DPH, a to v řádku nad tabulkou "Poznámky".	
4	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne závada nebo nutná dodatečná práce, neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla, toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením zakázky, ulice, č. pop., č. or., č. bytu a předmět dodatečné práce. Doplněte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou cenu bez DPH, tedy cenu materiálu včetně práce), písemně na e-mail technika. Po případném schválení dodatečných prací bude možné dodatečné práce provést.	