**Dodatek č. 10**

**ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor a tepelných zařízení ze dne 4. 10. 2006**

Smluvní strany:

Obec: **Město Nový Jičín**

Se sídlem: Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín

Zastoupená: Bc. Stanislavem Kopeckým, starostou města

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Nový Jičín

Číslo účtu: 19-326801/0100

IČO: 00298212

DIČ: CZ00298212

(dále jen „pronajímatel“)

a

Obchodní firma: **Veolia Energie ČR, a.s.**

Se sídlem: 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

Zapsaná: u Krajského soudu v Ostravě v obchodním rejstříku,

sp.zn. B 318

Zastoupená: Ing. Josef Novák, místopředseda představenstva

Ing. Reda Rahma, člen představenstva

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Praha

Číslo účtu: 107-0006606791/0100

IČO: 45 19 34 10

DIČ: CZ45193410

(dále jen „nájemce“)

**Článek I**.

**Preambule:**

Z důvodu modernizací výtopny Anenská, kotelny Msgr. Šrámka 13 a kotelny bazén - Novosady, uzavírají smluvní strany v souladu s čl. IX odst. 5 Smlouvy o nájmu nebytových prostor a tepelných zařízení ze dne 4. 10. 2006 ve znění Dodatku č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 a 9 (dále jen „Smlouva“) tento Dodatek č. 10, kterým se mění předmět nájmu o demontované a nově nainstalované technologické zařízení v těchto kotelnách.

**Článek II.**

1. Předmět nájmu uvedený v čl. I odst. 2 Smlouvy, specifikovaný v příloze č. 2 Smlouvy, se zužuje tak, že se z něj vyjímá následující technologické zařízení výtopny v budově č. p. 596/33 na ul. Anenská v Novém Jičíně:
2. Kotel BKG v. č. 4489 - 1 ks
3. Hořák v. č. 7750-1989 PHZ 420 A - 1 ks
4. Čerpadlo předehřevu kotle Grundfos - 1 ks
5. Čerpadlo spalinového výměníku Grundfos - 1 ks
6. Pojišťovací ventil - 1 ks
7. Uzavírací klapka s pohonem - 1 ks
8. Pojišťovací ventily pružinové - odstaveny - 2 ks
9. MK 5 – řízení hořáku K4 - 1 ks
10. Čerpadlo - 1 ks
11. Čerpadlo - 1 ks
12. Čerpadlo - 1 ks
13. Z předmětu nájmu uvedeného v čl. I odst. 2 Smlouvy, specifikovaného v příloze č. 2 Smlouvy, se vyjímá následující technologické zařízení v budově č. p. 596/33 na ul. Novosady v Novém Jičíně a v budově bez čísla popisného na pozemku p. č. st. 1406 v katastrálním území Nový Jičín-Dolní Předměstí:

**Kotelna:**

1. Kotel PGP 100 v. č. 8347,8349 - 2 ks
2. Hořák PHD 120 P2 6211/86,6206/86 - 2 ks
3. Pružinový pojistný ventil - 2 ks
4. Mezipřírubová klapka s pohonem Isomact - 2 ks

**Strojovna:**

1. Čerpadlo Grundfos - 1 ks
2. Pojistný ventil Duco - 1 ks
3. Deskový výměník - 2 ks
4. Zásobník TUV 4 000 l v. č 62 487 - 1 ks
5. Regulátor Promos RT v rozvaděči - 1 ks
6. Čerpadlo Sigma NTV - 1 ks
7. 3-cestná klapka ESB s pohonem Belimo - 1 ks
8. Kompresor Orlík - 1 ks

**Vzduchotechnika:**

1. 3 cestná klapka ESB s pohony Belimo - 4 ks
2. Čerpadla Grundfos - 4 ks
3. Vzduchotechnické jednotky voda- vzduch - 4 ks
4. Regulace Promos RT v rozvaděči - 1 ks
5. PC, 3x monitor, klávesnice, + dispeč. program - 1 ks
6. Převodník pro zobrazení na 4 monitory, Čerpadlo Grundfos - 1 ks

**Ohřev bazénových vod:**

1. Deskový výměník Alfaval malý bazén - 1 ks
2. Filtr Culligan - 1 ks
3. Čerpadlo Calpeda - 1 ks
4. Měřič průtoku - 1 ks
5. Deskový výměník Alfaval velké bazény - 1 ks
6. Filtr Culligan - 2 ks
7. Čerpadlo Calpeda NH4 100/3150 - 2 ks
8. 3-cestná klapka ESB s pohonem Belimo - 2 ks
9. Čerpadlo Grundfos - 3 ks
10. Čerpadlo Sigma NTV - 1 ks
11. Čerpadlo Wilo - 1 ks
12. Dávkovací čerpadlo chemikálií mechanické - 3 ks
13. Dávkovací čerpadlo chemikálií elektronické - 3 ks
14. Elektronické spínací hodiny Monotron 200 - 2 ks
15. Klapka mezipřírubová s pohonem Isomact - 1 ks
16. ATS vody CZ Pumpy - 1 ks
17. Filtr + ohřívač + čerpadlo dětského venkovního bazénku Hayward“Pro“ - 1 ks
18. Ventil ZPA – dopouštění - 1 ks

**Chlorovna:**

1. Podtlakový chlorátor Alldos - 2 ks
2. Z předmětu nájmu uvedeného v čl. I odst. 2 Smlouvy, specifikovaného v příloze č. 2 Smlouvy, se vyjímá následující technologické zařízení kotelny v budově č. p. 1028 na ul. Msgr. Šrámka v Novém Jičíně:
3. Kotel VSB 4 v. č. 247333/87, 247334/87 - 2 ks
4. Hořák D2 350 - 2 ks
5. Ohřívač vody ležatý OVL 2.500 l, v. č.63184 - 1 ks
6. Pojišťovací ventil Duco 1", 6 bar - 1 ks
7. Čerpadlo Sigma 50NTR-57-12 - 1 ks
8. Čerpadlo Sigma 50NTR-80-10 - 1 ks
9. Čerpadlo Sigma 50NTV-60-11 - 1 ks
10. Čerpadlo sigma 50NTR-57-12 - 2 ks
11. 4 cestná klapka Duomix s pohony - 2 ks
12. Uzavírací ventil s pohonem ZPA - 1 ks
13. Regulátor Komextherm K - 2 ks
14. Regulátor DTR 120 - 1 ks
15. Spínací hodiny - 1 ks
16. Kalové čerpadlo Sigma SL 2L s plovákem - 1 ks
17. Otevřená expanzní nádoba - 1 ks

**Článek III.**

1. Předmět nájmu uvedený v čl. I odst. 2 Smlouvy, specifikovaný v příloze č. 2 Smlouvy, se rozšiřuje o níže uvedené položky technologického zařízení kotelny v budově č. p. 596 na ul. Anenská v Novém Jičíně:

**Kotelna:**

1. Kotel Viessmann, typ SX2A, v. č. 7438490801062105 - 1 ks
2. Kotel Viessmann, typ SX2A, v. č. 7438490801030104 - 1 ks
3. Hořák Weishaupt WM-G30/1-A, v. č. 40506043 - 1 ks
4. Hořák Weishaupt WM-G30/1-A, v. č. 40506042 - 1 ks
5. Regulátor kotlů VITOTRONIC 300-K, typ MW2B - 1 ks
6. Dochlazovač spalin typ AWT 016, v. č. 7417645801020106 - 1 ks
7. Dochlazovač spalin typ AWT 016, v. č. 7417645801017106 - 1 ks
8. Čerp. Grundfos MGE100LD 4-FF215-JA - 2 ks
9. Expanzomat Reflex N 300 - 2 ks
10. Plynoměr PREMAGAS typ RPT3 - 2 ks
11. Měřič tepla SHARKY 775 - 2 ks
12. Regulační ventil s pohonem LDM ANT40.11 - 2 ks
13. Servo SQM45.291B9WH - 1 ks
14. Rozvaděč MaR DT1, v. č. 2018008 - 1 ks
15. Řídicí systém kotelny Domat Control System MXPLC - 1 ks

**Sklad:**

1. Vodoměr 3/4" pro TV - 1 ks
2. Předmět nájmu uvedený v čl. I odst. 2 Smlouvy, specifikovaný v příloze č. 2 Smlouvy, se rozšiřuje o níže uvedené položky technologického zařízení kotelny krytého bazénu v budově bez čísla popisného na pozemku p. č. st. 1406 v katastrálním území Nový Jičín-Dolní Předměstí:

**Kotelna:**

1. Kotel Viessmann, VITOCROSSAL 200, v. č. 7638943801124109 - 1 ks
2. Kotel Viessmann, VITOCROSSAL 200, v. č. 7638943801123102 - 1 ks
3. Kotel Viessmann, VITOCROSSAL 200, v. č. 7638943801121108 - 1 ks
4. Čerp. Grundfos MAGNA3 40-80 F 220 - 3 ks
5. Ventil s pohonem Siemens typ SAL31 - 3 ks
6. Regulátor plynu RG040 6/4" - 3 ks
7. Regulační armatura DN65 - 3 ks
8. Pojist. ventil DUCO DN20 - 5 bar - 3 ks
9. Plynový filtr GF040 6/4" - 3 ks
10. Plynoměr Itron G25 - 3 ks
11. Měřič tepla SHARKY 775 - 3 ks
12. Expanzomat Reflex, NG 80 - 3 ks
13. Zásobník TV ANTIKOR AKU 3000, v. č. 120219 - 1 ks

**Strojovna:**

1. Řídicí systém domat control systém v. č. 149064 - 1 ks
2. Rozvaděč MaR v. č. 2018007 - 1 ks
3. Pojist. ventil DUCO 6/4“/2“ 8 bar - 1 ks
4. Deskový výměník OLSSON, typ GLP-008-M-4-PI-38-2333337 - 1 ks
5. Čerp. Grundfos MAGNA3 32-100 180 - 1 ks
6. Čerp. Grundfos MAGNA3 25-80 180 - 1 ks
7. Předmět nájmu uvedený v čl. I odst. 2 Smlouvy, specifikovaný v příloze č. 2 Smlouvy, se rozšiřuje o níže uvedené položky technologického zařízení kotelny v budově č. p. 1028 na ul. Msgr. Šrámka v Novém Jičíně:
8. Kotel Viessmann VIDOTENS 200-W, v. č. 7571044801927110 - 1 ks
9. Kotel Viessmann VIDOTENS 200-W, v. č. 7571044801893111 - 1 ks
10. Kotel Viessmann VIDOTENS 200-W, v. č. 7571044801891117 - 1 ks
11. Regulátor kotlů VITOTRONIC 300-K, typ MW2B - 1 ks
12. Ventil s pohonem Siemens typ SAX31.03 - 2 ks
13. Pojistný ventil DUCO ¾“x1“ - 4 bar - 3 ks
14. Čerpadlo Grundfos MAGNA3 40-40 F 220 - 4 ks
15. Úpravna vody AQUA product, typ AZ 160 - 1 ks
16. Regulační armatura, ÚT stará budova - 1 ks
17. Regulační armatura, ÚT přístavba - 1 ks
18. Regulační armatura, primér TV - 1 ks
19. Přerušovač potrubí Honeywell DN20 - 1 ks
20. Filtr dopouštěcí vody Honeywell FF06-3/4AA, DN20 - 1 ks
21. Expanzomat Reflex NG50 - 1 ks
22. Expanzomat Reflex DD8 - 3 ks
23. Expanzní zařízení Reflex, Variomat VG 200 - 1 ks
24. Dávkovací čerpadlo AQUA, typ HC997-1A - 1 ks
25. Čerpadlo Grundfos MAGNA3 40-150 F 250 - 1 ks
26. Čerpadlo Grundfos MAGNA3 40-100 F 220 - 1 ks
27. Předmět nájmu uvedený v čl. I odst. 2 Smlouvy, specifikovaný v příloze č. 2 Smlouvy, se rozšiřuje o níže uvedené položky technologického zařízení kotelny ZŠ Tyršova v budově bez čísla popisného na pozemku p. č. st. 1773 v katastrálním území Nový Jičín-Horní Předměstí:
28. Zásobník TV Regulus, typ RBC-300 HP - 1 ks
29. Expanzomat Reflex, DD8 - 1 ks

**Článek IV.**

**Závěrečná ustanovení**

* 1. Město Nový Jičín jako pronajímatel stvrzuje, že uzavření tohoto Dodatku č. 10 bylo ve smyslu ust. § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů, schváleno usnesením Rady města Nový Jičín č. 275/12/2019 bod 1) ze dne 22.05.2019.
  2. Ujednání Smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti beze změny.
  3. Tento Dodatek č. 10 je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž pronajímatel a nájemce obdrží po jednom vyhotovení.
  4. Tento Dodatek č. 10 nabývá platnosti okamžikem uzavření a účinnosti okamžikem zveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015, o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
  5. Pronajímatel bere na vědomí, že nájemce pro účely plnění této smlouvy a pro zajištění efektivní komunikace mezi smluvními stranami v nezbytném rozsahu shromažďuje a zpracovává osobní údaje subjektů údajů uvedených v této smlouvě a dále veškeré osobní údaje spojené s plněním této smlouvy. Pronajímatel tímto bere na vědomí, že zpracování osobních údajů je nezbytné k uzavření a plnění této smlouvy a k plnění zákonných povinností nájemce. Veškeré informace o tom, jak nájemce osobní údaje zpracovává a chrání, jsou uvedené v Zásadách ochrany osobních údajů, které jsou dostupné na webových stránkách nájemce. Pronajímatel se zavazuje informovat všechny své zástupce, kontaktní osoby a jiné fyzické osoby, jejichž osobní údaje předává nájemci, o zpracování jejich osobních údajů nájemcem a seznámit tyto osoby se Zásadami ochrany osobních údajů. Pronajímatel dále bere na vědomí, že osobní údaje mohou být v souladu se Zásadami ochrany osobních údajů zpřístupněny společnostem ze skupiny VEOLIA za účelem zajištění technické a administrativní podpory pro plnění smlouvy a dále subjektům ve smluvním vztahu s nájemcem pro zajištění plnění práv a povinností, jak je dále uvedeno v Zásadách ochrany osobních údajů.
  6. Smluvní strany shodně konstatují, že tento dodatek č. 10 podléhá v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv („ZRS“), povinnému zveřejnění prostřednictvím registru smluv. Jeho uveřejnění se zavazuje zajistit bez zbytečného odkladu, nejpozději do 15 dnů ode dne jeho uzavření, na své náklady postupem stanoveným výše uvedeným zákonem nájemce. Pronajímatel souhlasí se zveřejněním a prohlašuje, že Dodatek č. 10 neobsahuje údaje a informace, které by měly být ze zveřejnění vyloučeny.

V Ostravě dne 24.06.2019 V Novém Jičíně dne 24.05.2019

Za Veolia Energie ČR, a.s. Za Město Nový Jičín

........................................................... …..................................................

jméno: Ing. Josef Novák jméno: Bc. Stanislav Kopecký,

funkce: místopředseda představenstva funkce: starosta města

…………………………………………..

jméno: Ing. Reda Rahma

funkce: člen představenstva