

DODATEK č. 4

k nájemní smlouvě čj. Maj/830/96/Jon ze dne 25.11.1998, který uzavřely tyto smluvní strany:

1) Statutární město Olomouc, Horní náměstí, 771 27 Olomouc,
zastoupené náměstkem primátora *Ing. Jaromírem Czmerem*,
IČ 00 29 93 08,
jako pronajímatel,

a

2) Hanácký agrospolek s.r.o., se sídlem Hynaisova 554/11, 779 00 Olomouc,
zastoupená jednatelem [REDAKCE]
IČ 25 39 23 36,
jako nájemce,

v návaznosti na čl. IX. bod 3 shora citované nájemní smlouvy se smluvní strany dohodly uzavřít následující dodatek č. 4 k předmětné smlouvě:

I.

Pronajímatel přenechal nájemci pozemky parc.č. 1175 ost.pl. o výměře 6.744 m², parc.č. 1176 orná půda o výměře 385.160 m² a parc.č. 1173 orná půda o výměře 363.370 m² (před digitalizací pozemky ve zjednodušené evidenci parc.č. 858/75 o výměře 291.057 m², parc.č. 858/76 o výměře 1.603 m² a parc.č. 858/77 o výměře 81.786 m²), o celkové výměře 755.274 m², vše v k.ú. Grygov, obec Olomouc, jak je vše zapsáno na LV č. 649 u Katastrálního úřadu v Olomouci, nájemci do nájmu za účelem těžby šterkopisku a provádění rekultivačních prací.

II.

Smluvní strany se dohodly na snížení výše nájemného u ploch, které nejsou dobývacím prostorem o celkové výměře 182.920 m², na 25% z původní ceny, tj. 16,66 Kč/m².

Čl. IV. odst. 1 smlouvy se mění následovně:

„Nájemce je na základě této smlouvy povinen platit po celou dobu účinnosti této smlouvy nájemné v celkové výši 41.200.625,-Kč,
slovy: čtyřicetjednamilionůdvěstětisícšestsetdvacetpět korun českých.“

Čl. IV. tabulka – splátkový kalendář se upravuje následovně:

| Splátka číslo: | za období | Výše ročního nájemného Kč | Splátka nájemného k 30.09. | Splátka nájemného k 31.10. | Splátka nájemného k 30.11. | Úhrada nájemného celkem Kč |
|----------------|-----------|---------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| 7 | 2004 | 2,520.056,50 | 850.000,00 | 850.000,00 | 820.056,50 | 2,520.056,50 |
| 8 | 2005 | 2,520.056,50 | 850.000,00 | 850.000,00 | 820.056,50 | 2,520.056,50 |

| | | | | | | |
|---------------|------|----------------------|---------------------|---------------------|---------------------|----------------------|
| 9 | 2006 | 2,520.056,50 | 850.000,00 | 850.000,00 | 820.056,50 | 2,520.056,50 |
| 10 | 2007 | 2,520.056,50 | 850.000,00 | 850.000,00 | 820.056,50 | 2,520.056,50 |
| 11 | 2008 | 2,520.056,50 | 850.000,00 | 850.000,00 | 820.056,50 | 2,520.056,50 |
| 12 | 2009 | 2,520.056,50 | 850.000,00 | 850.000,00 | 820.056,50 | 2,520.056,50 |
| 13 | 2010 | 2,520.056,50 | 850.000,00 | 850.000,00 | 820.056,50 | 2,520.056,50 |
| 14 | 2011 | 2,520.056,50 | 850.000,00 | 850.000,00 | 820.056,50 | 2,520.056,50 |
| 15 | 2012 | 2,520.056,50 | 850.000,00 | 850.000,00 | 820.056,50 | 2,520.056,50 |
| 16 | 2013 | 2,520.056,50 | 850.000,00 | 850.000,00 | 820.056,50 | 2,520.056,50 |
| 17 | 2014 | 10,00 | 10,00 | 0,00 | 0,00 | 10,00 |
| 18 | 2015 | 10,00 | 10,00 | 0,00 | 0,00 | 10,00 |
| 19 | 2016 | 10,00 | 10,00 | 0,00 | 0,00 | 10,00 |
| 20 | 2017 | 10,00 | 10,00 | 0,00 | 0,00 | 10,00 |
| 21 | 2018 | 10,00 | 10,00 | 0,00 | 0,00 | 10,00 |
| 22 | 2019 | 10,00 | 10,00 | 0,00 | 0,00 | 10,00 |
| Celkem | | 41,200.625,00 | 9,500.060,00 | 9,500.060,00 | 9,200.565,00 | 41,200.625,00 |

III.

Nájemce prohlašuje, že uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou města Olomouce dne 2.12.2003.

IV.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy čj. Maj/830/96/Jon ze dne 25.11.1998 se nemění a zůstávají v platnosti.

V.

Dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, a z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou výtiscích.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.

V Olomouci dne 5-01-2004

Pronajímatel:



Statutární město Olomouc
zastoupené náměstkem primátora
Ing. Jaromírem Czmerem



Nájemce:



Hanácký agróspolek s.r.o.
zastoupená jednatelem

