

Smlouva o majetkovém vypořádání

dokončené stavby I etapy „Splašková kanalizace obcí Malý Borek, Velký Borek, Skuhrov a Mělnická Vrutice“, realizované na základě Smlouvy o spolupráci a Dodatků č.1-4.

I. Smluvní strany

Investor stavby: **Obec Velký Borek**
Vrutická č.p. 20, 277 31 Velký Borek
zastoupený Mgr. Helenou Vavřinovou, starostkou
IČ: 00237264
DIČ: neplátce DPH
(dále jen Obec Velký Borek)

a

Příspěvník: **Město Mělník**
se sídlem náměstí Míru 1, 276 01 Mělník
zastoupeno MVDr. Ctiradem Míkešem, starostou
IČ: 237051
(dále jen město Mělník)

II. Předmět smlouvy

Předmětem je majetkové vypořádání části dokončené stavby „Splašková kanalizace obcí Malý Borek, Velký Borek, Skuhrov a Mělnická Vrutice zahrnují gravitační kanalizaci v rozsahu I. etapy.

Stavba byla realizována na základě rozhodnutí příslušného vodohospodářského orgánu bývalého Referátu životního prostředí, oddělení vodního hospodářství Okresního úřadu v Mělníku pod značkou RŽP/Vod/1632/95 ze dne 14. 4. 1995 ve znění pozdějších změn citovaných v kolaudačním rozhodnutí.

Kolaudační rozhodnutí bylo vydáno Městským úřadem Mělník, Odborem životního prostředí a zemědělství, správním oddělením pod číslem jednacím 8585/2004-2 ze dne 8. 3. 2004 s nabytím právní moci dne 9. 4. 2004.

Pro stanovení všech podmínek výstavby splaškové kanalizace byla mezi účastníky uzavřena smlouva o spolupráci ze dne 25. října 2002, která byla změněna dodatkem číslo 1 ze dne 11. září 2003, dodatkem číslo 2 ze dne 2. října 2003, dodatkem číslo 3 ze dne 2. února 2004 a dodatkem číslo 4 ze dne 4. března 2004.

Dřívějšímu uzavření dohody o vypořádání bránilo ustanovení čl. VII smlouvy o spolupráci a v něm citovaná existence podpory Státního fondu životního prostředí ČR.

III. Majetkové vypořádání

Podle účetních dokladů vynaložilo město Mělník na výstavbu finanční prostředky takto:

Smlouva nebo faktura ze dne	Město Mělník skutečně uhradilo, v Kč	Datum odeslané platby od města Mělník
Smlouva o spolupráci ze dne 25.10.2002	2750000,00	20.11.2002
Smlouva o spolupráci ze dne 25.10.2002	500000,00	12.12.2002
Smlouva o spolupráci, Dodatek č.1 ze dne 11.9.2003	800000,00	17.9.2003
Fa POHL CZ, a.s. ze dne 31.8.2003	913076,00	5.9.2003
Fa POHL CZ, a.s. ze dne 7.10.2003	96887,00	17.10.2003
Fa POHL CZ, a.s. ze dne 7.10.2003	509854,00	17.10.2003
Jaroslav Vondráček, technický dozor ze dne 1.5.2003	7000,00	12.5.2003
Jaroslav Vondráček, technický dozor ze dne 1.7.2003	9000,00	1.7.2003
Jaroslav Vondráček, technický dozor ze dne 1.8.2003	9000,00	11.8.2003
Fa POHL CZ, a.s. ze dne 20.11.2003	47807,00	4.12.2003
Celkem	5 642624,00	

Smluvní strany se dohodly, že město Mělník se stává vlastníkem a zahrne tak do svého majetku dále specifikovanou část stavby v pořizovací hodnotě ve výši: 5 642 624,- Kč.

Etapa I stavby kanalizace

Specifikace předávaného majetku – část kanalizace je přílohou Smlouvy o majetkovém vypořádání.

IV. Veřejnoprávní povinnosti účastníků

1. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením ZM Mělník číslo 58/2019 ze dne 15.4.2019.
2. Každá ze smluvních stran bere výslovně na vědomí, že strany mají podle ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), charakter subjektu, s nímž uzavřené soukromoprávní smlouvy, jakož i smlouvy o poskytnutí dotace nebo návratné finanční pomoci podléhají povinnému uveřejnění postupem a za podmínek podle tohoto zákona.
3. Každá ze smluvních stran je srozuměna a výslovně a bezvýhradně souhlasí s tím, že úplné znění této smlouvy včetně všech příloh bude uveřejněno v registru smluv, postupem a za podmínek podle zákona o registru smluv. Každá ze smluvních stran bere rovněž na vědomí,

že registr smluv je veřejně přístupný informační systém veřejné správy, jehož správcem je Ministerstvo vnitra, který slouží k uveřejňování smluv podle zákona o registru smluv a umožňuje bezplatný dálkový přístup.

4. Strany výslovně prohlašují, že veškeré informace, údaje a skutečnosti obsažené v této smlouvě nepovažují samostatně ani v jejich souhrnu za informace, které nelze poskytnout nebo uveřejnit při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, tedy zejména obchodní tajemství (ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění), bankovní tajemství (ve smyslu ustanovení § 38 odst. 1 zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, v platném znění) a utajované informace (ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, v platném znění) a udělují svůj výslovný souhlas k jejich uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Smluvní strany se zavazují uveřejnit tuto smlouvu prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv bez zbytečného odkladu po jejím podpisu, nejpozději však do 15 dnů od uzavření této smlouvy.
6. Každá ze smluvních stran se zavazuje ověřit, zda byla povinnost dle odstavce 0 řádně splněna.

V. Závěrečné ustanovení

Obec Velký Borek prohlašuje, že na část stavby, která je předmětem majetkového vypořádání dle této smlouvy nevznáhou žádné povinnosti či finanční závazky vůči třetím stranám např. náhrady za omezení užívání dotčených pozemků, nájemné a podobně.

Nedílnou součástí této smlouvy tvoří tyto přílohy:

1. Přehledná situace stavby řešené lokality
2. Kolaudační rozhodnutí vodoprávního úřadu vydané MěÚ Mělník, odborem životního prostředí a zemědělství pod číslem jednacím 8585/2004-2 ze dne 8. 3. 2004,
3. Geodetická dokumentace skutečného provedení vypracovaná firmou Geodetické práce KOHL ze dne 20. 5. 1998 pod zakázkovým číslem 970602.
4. PD a skutečné zaměření převáděného majetku.

Smluvní strany nepřebírají podle § 1765 občanského zákoníku riziko změny okolností, zejména v souvislosti fyzickou inventarizací rozdělovaného majetku. Strany výslovně potvrzují, že základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této smlouvy.

Účastníci prohlašují, že jsou plně svéprávní, že právní jednání spojená s uzavřením této smlouvy učinili svobodně a vážně, že nikdo z nich nejednal v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek, že s obsahem smlouvy se řádně seznámili, porozuměli mu, souhlasí s ním a na důkaz toho smlouvu podepisují.

Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou účastníků ve formě číslovaných dodatků.

Tato smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu smluvních stran.

Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží dva výtisky.

Datum:

Datum:

4.6. 2019

Investor stavby
Obec Velký Borek

Prispívající
Město Mělník

Doložka:

Smlouva o majetkovém vypořádání dokončené stavby I etapy „Splšková kanalizace obcí Malý Borek, Velký Borek, Skuhrov a Mělnická Vrutice“, realizované na základě Smlouvy o spolupráci a Dodatků č.1-4 byla schválena usnesením Zastupitelstva obce Velký Borek č. 72/2019 dne 3. 6. 2019.

Ve Velké Borku dne 4. 6. 2019

Mgr. Helena Vavřinová
starostka obce Velký Borek

seznam vodárenské infrastruktury - kanalizace

vlastník majetku: VKM, město Mělník, obec Velký Borek
 majetek je umístěn v lokalitě: Velký Borek, Mělnická Vrutice

Příloha č. 1

stav ke dni:

10.12.2018

typ kanalizace: gravitační, tlaková

č.	vodárenská infrastruktura	Profil (mm)	Délka (m)	Materiál	Počet revizních šachet	Rok zprovoznění	Kolaudace	EVIS s.č.	Poznámka
MAJETEK VKM									
1.a ETAPA									
	gravitační část								
1.	stoka A	300	225,12	PVC	9	2004	8585/2004-2	25.2.2004	09-180
1. ETAPA									
	gravitační část								
2.	stoka A - část 1	300	38,00	PVC	2	2004	8585/2004-2	25.2.2004	09-181
	MAJETEK VKM CELKEM		263,12 m		11				
MAJETEK MĚSTA MĚLNÍK									
1. ETAPA									
	gravitační část								
1.	stoka A - část 2	300	681,00	PVC	15	2004	8585/2004-2	25.2.2004	09-181
	MAJETEK MĚSTA MĚLNÍK CELKEM		681,00 m		15				

seznam vodárenské infrastruktury - kanalizace

Příloha č. 1

VKM, město Mělník, obec Velký Borek

10.12.2018

stav ke dni:

Velký Borek, Mělnická Vrutice

typ kanalizace: gravitační, tlaková

č.	vodárenská infrastruktura	Profil (mm)	Délka (m)	Materiál	Počet revizních šacht	Rok zprovoznění	Kolaudace	EVIS a.č.	Poznámka
MAJETEK OBCE VELKÝ BOREK									
1. ETAPA									
	gravitační část								
1.	stoka A - část 3	300	358,17	PVC	14	2004	8585/2004-2	25.2.2004	09-181
2.	stoka AB	300	95,52	PVC	3	2004	8585/2004-2	25.2.2004	09-181
3.	stoka AC	300	34,64	PVC	1	2004	8585/2004-2	25.2.2004	09-181
	mezisoučet gravitační část		488,33		18				
	tlaková část								
4.	stoka A	75	31,71	PE	0				
	stoka A	63	456,95	PE	1				
5.	stoka AC	50	76,63	PE	0				
6.	stoka AD	50	72,61	PE	0				
	mezisoučet tlaková část		637,90		1				
	1. ETAPA CELKEM		1 128,23 m		19				

seznam vodárenské infrastruktury - kanalizace

Vlastník majetku:

VKM, město Mělník, obec Velký Borek

majetek je umístěn v lokalitě:

Velký Borek, Mělnická Vrutice

Příloha č. 1

stav ke dni:

10.12.2018

typ kanalizace: gravitační, tlaková

č.	vodárenská infrastruktura	Profil (mm)	Délka (m)	Materiál	Počet revízních žabiček	Rok zprovoznění	Kolaudace		EVIS o.č.	Poznámka
							číslo	datum		
3. ETAPA										
	gravitační část									
16.	stoka D	300	469,45	PVC	15	2004	8585/2004-2	25.2.2004	09-181	
17.	stoka DA	300	295,52	PVC	8	2004	8585/2004-2	25.2.2004	09-181	
18.	stoka DB	300	180,74	PVC	6	2004	8585/2004-2	25.2.2004	09-181	
19.	stoka DB-1	300	61,58	PVC	2	2004	8585/2004-2	25.2.2004	09-181	
20.	stoka DC	300	72,78	PVC	4	2004	8585/2004-2	25.2.2004	09-181	
21.	stoka DD	300	128,85	PVC	5	2004	8585/2004-2	25.2.2004	09-181	
22.	stoka DE	300	47,79	PVC	2	2004	8585/2004-2	25.2.2004	09-181	
	mezisoučet gravitační část		1 236,67		19					
	tlaková část									
23.	stoka D	75	28,79	PE	0	2004	8585/2004-2	25.2.2004	09-181	
	stoka D	63	214,86	PE	0	2004	8585/2004-2	25.2.2004	09-181	
	stoka D	50	397,31	PE	0	2004	8585/2004-2	25.2.2004	09-181	
24.	stoka DF	50	53,67	PE	0	2004	8585/2004-2	25.2.2004	09-181	
25.	stoka DG	50	109,07	PE	0	2004	8585/2004-2	25.2.2004	09-181	
26.	výtlak V3	150	441,84	PVC	3	2004	8585/2004-2	25.2.2004	09-181	
	výtlak V3	90	1 278,91	PE	5	2004	8585/2004-2	25.2.2004	09-181	
	mezisoučet tlaková část		2 524,25		8					
	3. ETAPA CELKEM		3 780,92 m		27					
	PSOV č.3 Mělnická Vrutice									

seznam vodárenské infrastruktury - kanalizace
vlastník majetku:

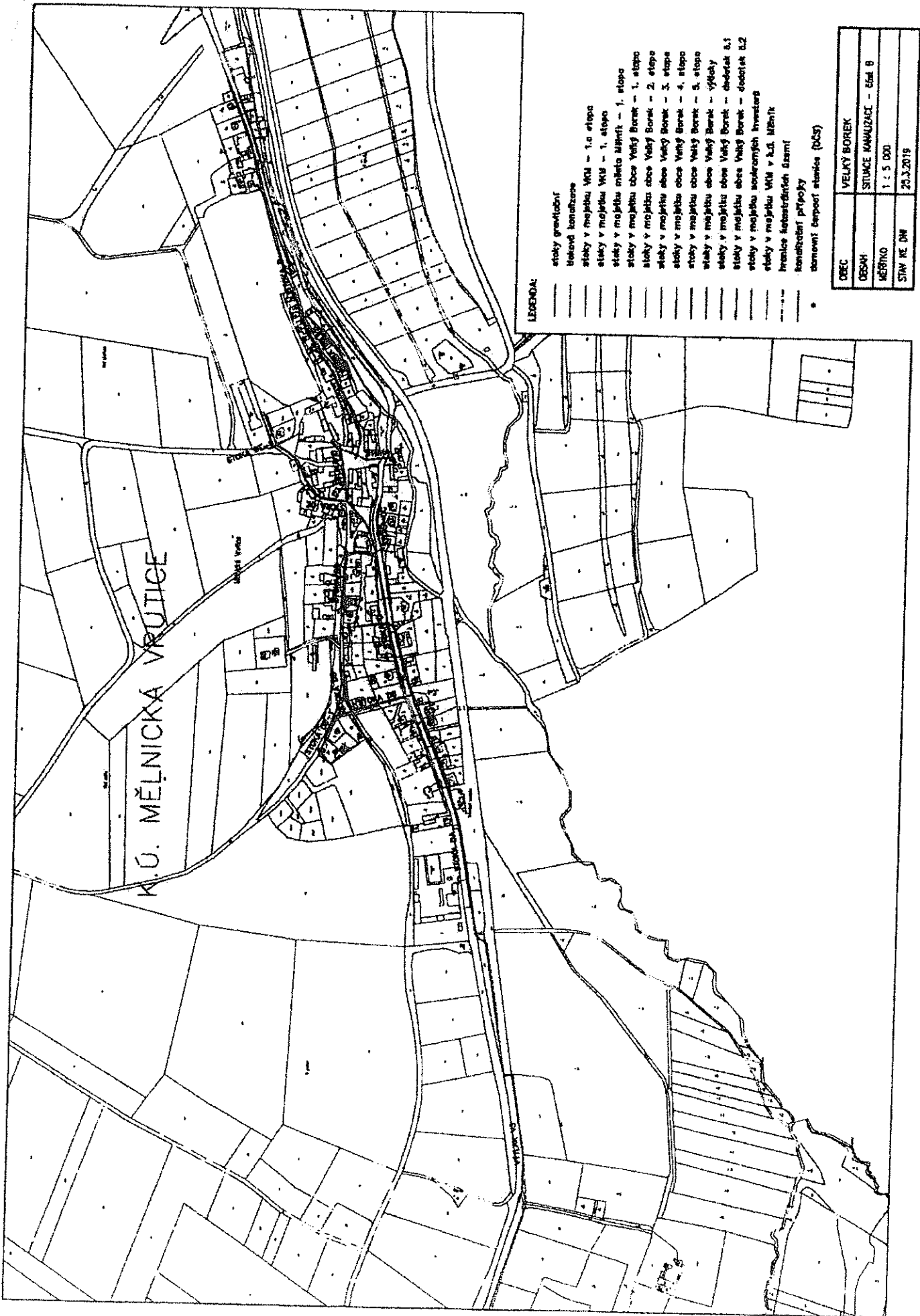
VKM, město Mělník, obec Velký Borek
Velký Borek, Mělnická Vrutice

Příloha č. 1

stav ke dni:

10.12.2018

č.	vodárenská infrastruktura	Profil (mm)	Délka (m)	Materiál	Počet revizních šacht	Rok zprovoznění	Kolaudace		EVIS s.č.	Poznámka
							typ kanalizace	datum		
2. ETAPA										
	gravitační část									
7.	stoka C	300	770,02	PVC	21	2004				
8.	stoka CB	300	129,86	PVC	5	2004	8585/2004-2	25.2.2004	09-181	
9.	stoka CB-1	300	81,27	PVC	2	2004	8585/2004-2	25.2.2004	09-181	
10.	stoka CD	300	198,41	PVC	7	2004	8585/2004-2	25.2.2004	09-181	
11.	stoka CD-1	300	115,46	PVC	4	2004	8585/2004-2	25.2.2004	09-181	
	mezisoučet gravitační část		1 293,02		39			26.2.2004	09-181	
	tlaťková část									
12.	stoka CA									
13.	stoka CC	50	206,81	PE	0	2004				
14.	stoka CC-1	63	352,48	PE	1	2004	8585/2004-2	25.2.2004	09-181	
15.	výtlač V2	50	208,20	PE	1	2004	8585/2004-2	25.2.2004	09-181	
	mezisoučet tlaková část		206,39	PE	0	2004	8585/2004-2	25.2.2004	09-181	
			973,88		1			25.2.2004	09-181	
2. ETAPA CELKEM										
			2 286,90 m		40					
PSOV č.2 U pošty										



K.Ú. MĚLNICKÁ VŮTICE

LEGENDA

- stoky gravitační
- linekna kanalizační
- stoky v majetku VKM - 1.a etapa
- stoky v majetku VKM - 1. etapa
- stoky v majetku obce Velký Borek - 1. etapa
- stoky v majetku obce Velký Borek - 2. etapa
- stoky v majetku obce Velký Borek - 3. etapa
- stoky v majetku obce Velký Borek - 4. etapa
- stoky v majetku obce Velký Borek - 5. etapa
- stoky v majetku obce Velký Borek - výhledy
- stoky v majetku obce Velký Borek - dodatek 5.1
- stoky v majetku obce Velký Borek - dodatek 5.2
- stoky v majetku soukromých investorů
- hranice katastrálních území
- hranice katastrálních území
- kandidační přípočky
- stávající čerpací stanice (ČČS)

OBEC	VELKÝ BOREK
OBSAH	SITUACE KANALIZACE - Etap. B
MĚŘÍTKO	1 : 5 000
STAV VE DNE	25.3.2019

seznam vodárenské infrastruktury - kanalizace

Vlastník majetku:

VKM, město Mělník, obec Velký Borek
Velký Borek, Mělnická Vrutice

majetek je umístěn v lokalitě:

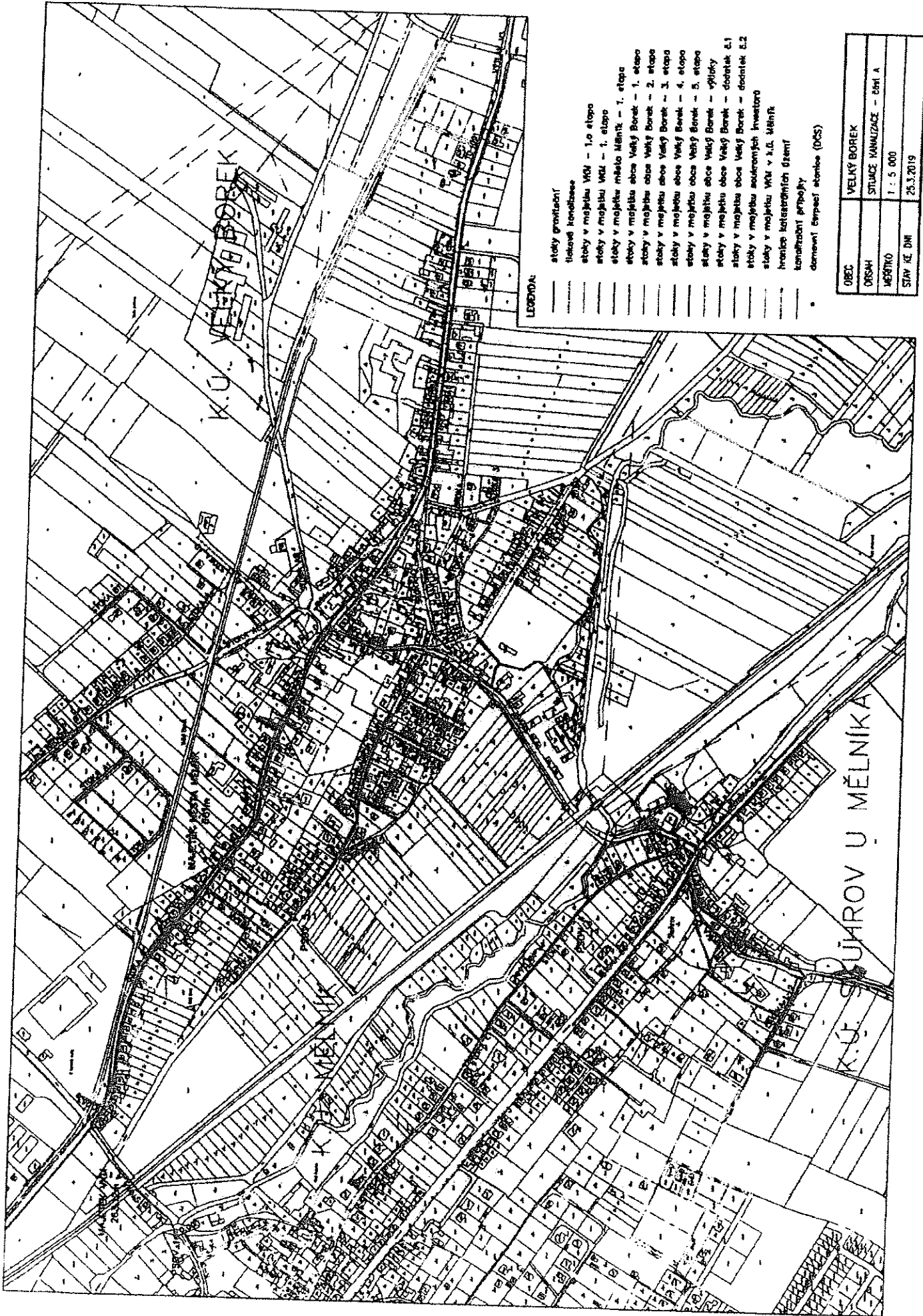
typ kanalizace: gravitační, tlaková

Příloha č. 1

stav ke dni:

10.12.2018

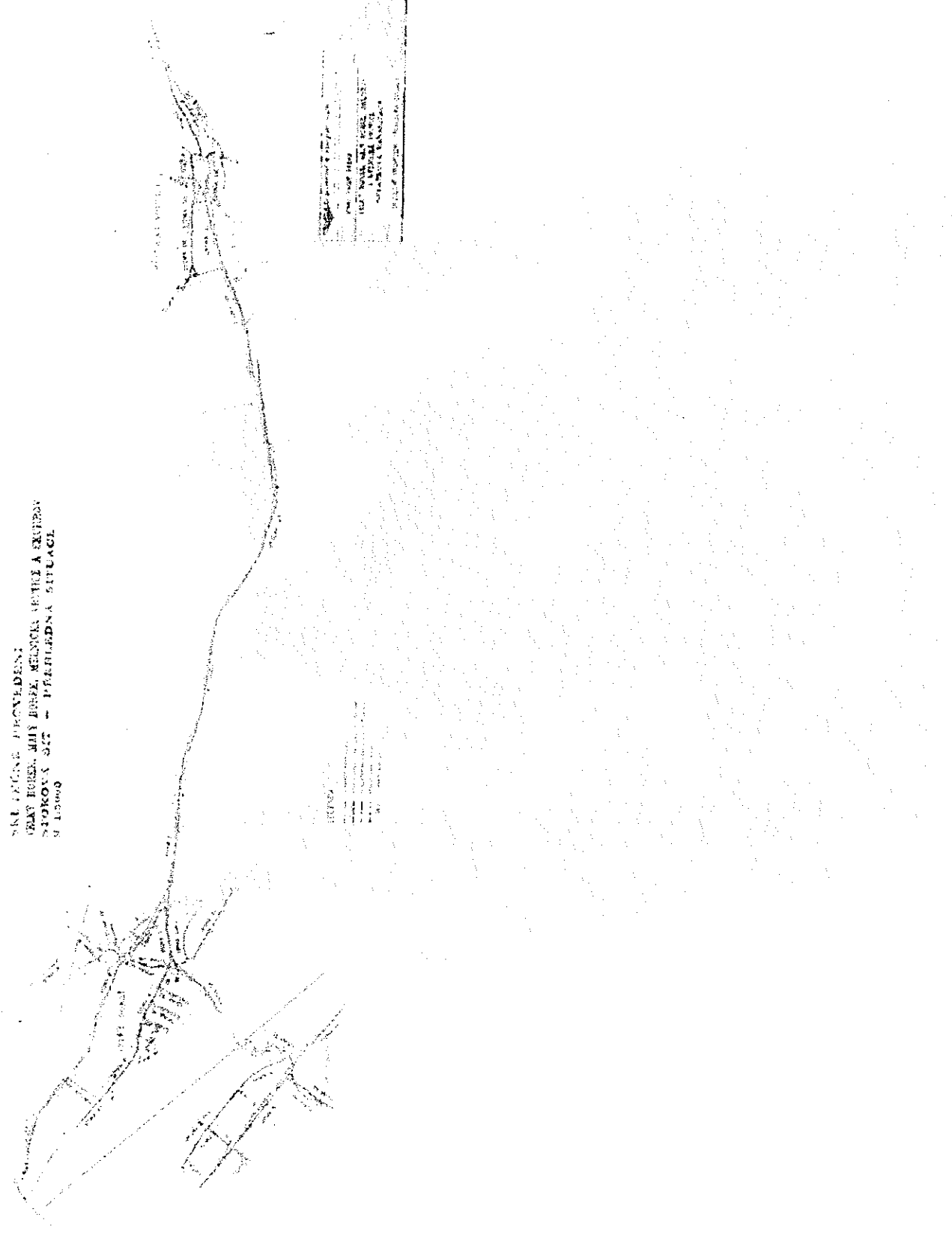
č.	vodárenská infrastruktura	Profil	Délka	Materiál	Počet revizních šachet	Rok zprovoznění	Kolaudace	EVIS e.č.	Poznámka
		(nut)	(m)				č.1		



- stávký granitáci
 líčové kanalizace
 stávký v majetku VKM - 1.0 etapa
 stávký v majetku VKM - 1. etapa
 stávký v majetku města Mělník - 1. etapa
 stávký v majetku obce Velký Borek - 1. etapa
 stávký v majetku obce Velký Borek - 2. etapa
 stávký v majetku obce Velký Borek - 3. etapa
 stávký v majetku obce Velký Borek - 4. etapa
 stávký v majetku obce Velký Borek - 5. etapa
 stávký v majetku obce Velký Borek - přílohy
 stávký v majetku obce Velký Borek - dodatky 2.1
 stávký v majetku obce Velký Borek - dodatky 2.2
 stávký v majetku VKM v k.ú. Mělník
 hranice katastrálních území
 katastrální přílohy
 demontáž čerpač stávký (DCS)

OBEC	VELKÝ BOREK
OPŠAŘ	SITUACE KANALIZACE - BŘH A
MĚŘITKO	1 : 5 000
STAV KE DNI	25.3.2019

SALIZINGE PROVEDENI
URAY BOREK, MUI BOREK, MELNICA, VEJICA A KURPIS
SAPKOV'S SGT - PSEKLEBNA SIVRAGE
N 130000



PROJEKT
URAY BOREK
MUI BOREK
MELNICA
VEJICA
KURPIS
SAPKOV'S SGT
PSEKLEBNA SIVRAGE
N 130000

URAY BOREK
MUI BOREK
MELNICA
VEJICA
KURPIS
SAPKOV'S SGT
PSEKLEBNA SIVRAGE
N 130000



Městský úřad Mělník

dnem 9. 4. 2004

Nám. Sítě 1, 276 01 Mělník
Oddor životního prostředí a zemědělství
Oddělení správní
Úsek vodního hospodářství

J. Michalčík

Vyřizováno dne: 25. 3. 2004
Vstupní číslo:
Název záležitosti: 8542/2004-1
Vyřadil: Ing. Michalčík
Tel.: 312 635 223
E-mail: j.michalcik@vz.melnik.cz
Mělník, dne: 3. 3. 2004

Obec Velký Borek

Vše „Splásková kanalizace obcí Malý Borek, Velký Borek, Skuhrov a Mělnická Vrutice“ -
kolaudační rozhodnutí vodoprávního úřadu

Rozhodnutí

Oddor životního prostředí a zemědělství MÚ Mělník, jako příslušný vodoprávní úřad dle § 106
zák.č. 254/2001 Sb., vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů a
jako specializovaný stavební úřad dle § 129 zák. č. 85/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu
(stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů

trvale užívá Obci Velký Borek

I. schvaluje

- podle § 60 odst. 4 stavebního zákona následující změny opisu schválené projektové dokumentace:
 - drobné úpravy trasy, které byly graficky zaneseny a zakresleny do dokumentace skutečného provedení
 - další změny byly povoleny příslušnými rozhodnutími vodoprávního úřadu

II. povoluje

podle § 13 odst. 4 vodního zákona ve spojení s § 76 odst. 1 a 80 stavebního zákona a s 24 odst.
6 zák. 199/8 Sb., kterým se provádějí některá ustanovení stavebního zákona

trvalé užívání

trasy „Splásková kanalizace obcí Malý Borek, Velký Borek, Skuhrov a Mělnická Vrutice“
v následujícím rozsahu:

gravitační kanalizace:

	I. etapa	II. etapa	III. etapa	IV. etapa	V. etapa	VI. etapa	celkem
profil 300 mm	22	1207,34	1293,08	1250,61	1427,02	668,33	6080,38 m
revizní šachty	5	37	58	42	51	23	199 ks
přípojky 150 mm (veřejné)		629,86	474,94	559,65	355,61	175,12	2173,21 m
počet:		86	82	84	62	41	325 ks

gravitační kanalizace celkem:

8254,09 m

Mělník, dne: 3. 3. 2004
 Ing. Michalčík
 J. Michalčík



TECHNICKÁ ZPRÁVA

Název akce: Kanalizace VELKÝ BOREK 1. část sípka A
Účel: Geodetická dokumentace skutečného provedení

Dne 13.5.98 bylo na základě objednávky Vodního stavební divize 05 provedeno zaměření kanalizace.
Zaměřeny byly poklopy, dna šachet a ožbočky.

Výchozí bodové pole: Eudoré pole, vybudované MČP PRAHA za účelem projektu.

Způsob zaměření: Polární metoda ve 3. tř. přesnosti

Použité přístroje a pomůcky: SOKKIA SET2 se záznamem na PSION HC a příslušenstvím, pásmo
Grafické práce: Vypočty provedeny programem GEUS.
Zpracování v ACAD R12.

Způsob předání: Osobně v grafické formě.

V Praze dne 20.5.98

Vyhodil:



Loco: C:\ZZ\AGRES\BOREK

VELKY BOREK

S R Z N A M S O B R A D N I C

Souřadnicový systém: S-JTSK

Výškový systém: Jadrán

= CÍSLA BODŮ ===== Y ===== X ===== Z =====

GEODETICKÁ DOKUMENTACE SKUTEČNÉHO PROVEDENÍ

1	733235.81	1015298.57	170.27	poklop
2	733222.84	1015292.35	170.45	poklop
3	733200.22	1015263.34	170.83	poklop
4	733182.78	1015244.03	171.13	poklop
5	733160.85	1015224.54	171.40	poklop
6	733132.42	1015199.49	171.71	poklop
7	733130.06	1015200.83	171.71	poklop
8	733104.48	1015180.43	172.03	poklop
9	733082.88	1015163.32	172.59	poklop
10	733222.53	1015291.96	167.86	odbočka
11	733194.49	1015258.85	163.03	odbočka
12	733108.78	1015183.90	169.44	odbočka
1001	733132.34	1015204.28	171.68	křížek v bet.
1002	733163.20	1015234.74	171.80	roh propustky
1033	733235.58	1015303.36	171.24	nastř.hřeb
4003	733089.86	1015161.28	172.18	nastř.hřeb

GEODETICKE PRACE KOHL

PRÁČKA



