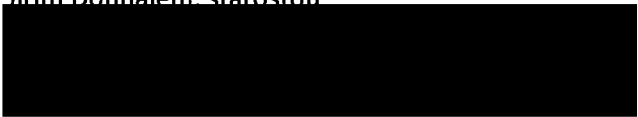


SMLOUVA O DÍLO
o zajištění úklidu a údržby místních komunikací
č. SM1900000699

uzavřená podle § 2536 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

I.
Smluvní strany

Městská část Praha 11

se sídlem: Praha 4, Háje, Ocelíkova 672/1, PSČ 149 00
IČO: 00231126
DIČ: CZ00231126
Ve věcech smluvních zastoupená: Jiřím Dohnalem, starostou
Bankovní spojení: 
Č.ú.:
(dále „Objednatel“)

a

Jihoměstská majetková a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 12900
se sídlem: Praha 4, Háje, Ocelíkova 672/1, PSČ 149 00
IČO: 28199081
DIČ: CZ28199081
Jednající: Ing. Ondřejem Prokopem, předsedou představenstva, a Janem Navrátillem, místopředsedou představenstva
Bankovní spojení: 
Č.ú.:
(dále „Zhotovitel“)

II.
Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je zajištění údržby a úklidu místních komunikací ve správě MČ Praha 11 v rozsahu určeném v přílohách č. 1, 2 a 3 této smlouvy a dále údržba a úklid místních komunikací specifikovaných přílohou č. 1, jež je nedílnou součástí této smlouvy.

Práce budou prováděny v souladu se:

- zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů,
- vyhláškou Ministerstva dopravy a spojů č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů,
- zákonem č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu), ve znění pozdějších předpisů,
- obecně závaznou vyhláškou č. 39/1997 Sb. hl. m. Prahy, o schůdnosti místních komunikací, ve znění pozdějších předpisů,
- obecně závaznou vyhláškou č. 8/2008 RMP o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných prostranstvích,
- nařízením Rady hl. m. Prahy č. 18/2010 Sb. hl. m. Prahy, o vymezení úseků místních komunikací, na kterých se nezajišťuje sjízdnost a schůdnost odstraňováním sněhu a náledí, ve znění pozdějších předpisů,
- nařízením Rady hl. m. Prahy č. 1/2012 Sb. hl. m. Prahy, kterým se mění vyhláška č. 39/1997 Sb. hl. m. Prahy, o schůdnosti místních komunikací, ve znění pozdějších předpisů.

1. **Místo realizace:** území MČ Praha 11.

2. **Zimní údržba** bude prováděna v období leden – březen a listopad - prosinec v rozsahu určeném přílohou č. 1 této smlouvy. Zimní údržba místních komunikací spočívá zejména v
 - Strojním a ručním čištění vozovek, chodníků, lávek a schodů od sněhu a náledí,
 - posypu inertním,
 - posypu chemickém — ve výjimečných případech v rozsahu dohodnutém s OŽP ÚMČ P11,
 - 1x ročně čištění od posypového materiálu.
3. **Blokové čištění (BČ)** místních komunikací uskutečňované ve 3 cyklech, které budou provedeny v měsících dubnu, srpnu a listopadu. Konkrétní termíny budou samostatně navrženy zhotovitelem a odsouhlaseny objednatelem. Rozsah a místo plnění je vymezený přílohou č. 1 této smlouvy. Blokové čištění místních komunikací spočívá zejména v
 - instalaci dopravních značek „zákazu stání“ B 28 s dodatkovou tabulkou E 13 min. 7 dnů před započítáním prací,
 - mechanické, popřípadě tepelné odstranění travin,
 - ručním a strojním metením vozovek a chodníků,
 - strojním splachováním,
 - likvidaci odpadu.
4. **Čištění vpustí dešťové kanalizace vozovek**, jež bude provedeno v průběhu letního období při blokovém čištění, pouze ve výjimečných (havarijních) případech pak mimo termín blokového čištění. Kanálové vpusti budou čištěny nejméně 3x ročně, vždy současně s blokovým čištěním. Výměna poškozených či nefunkčních vpustí bude řešena v návaznosti na podnět zhotovitele samostatnou objednávkou nad rámec této smlouvy, přičemž zhotovitel se zavazuje objednatele ohledně potřeby výměny či opravy nefunkční vpusti informovat nejpozději do tří dnů od okamžiku zjištění závady. Seznam vpustí je jako příloha č. 2 nedílnou součástí této smlouvy.
5. **Údržba místních komunikací – snížení imisní zátěže prašnosti** v rozsahu sjednaném v Příloze č. 1 Smlouvy s četností 6 x (šestkrát) v roce (kropení - čištění vozovek).
6. **Udržování průchozího profilu** do podjezdové výšky 220 cm po celé šíři komunikace.
7. **Úklid psích exkrementů** v četnosti nejméně 6x ročně.
8. **Technická údržba přechodových lávek** v měsících duben až říjen kalendářního roku, spočívající v běžné údržbě a odstraňování drobných překážek v užívání, zejména drobných pracích natěračských, zámečnických a zednických.

III.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel Smlouvou objednává u Zhotovitele dílo (hlavní práce) a zavazuje se převzít a zaplatit sjednanou cenu díla dle příslušných ujednání Smlouvy. Rozsah díla dle tohoto odstavce zásadně vyplývá z příloh č. 1., č. 2. a č. 3. smlouvy. Ke změně zde uvedeného rozsahu díla může dojít změnou Smlouvy formou písemného dodatku v závislosti na objektivních okolnostech (např. počasí, klimatické změny, potřeby Objednatele jako městské části hlavního města Prahy, změna rozsahu spravovaných pozemních komunikací apod.).
2. Objednatel bude práce přejímat od Zhotovitele průběžně v časovém rozmezí platnosti Smlouvy prostřednictvím určených zaměstnanců Odboru správy majetku ÚMČ Praha 11.
3. Objednatel je povinen písemně informovat Zhotovitele o změně rozsahu spravovaných pozemních komunikací.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je plně seznámen se všemi podmínkami plnění svých povinností podle Smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v ustanoveních této Smlouvy výslovně uvedeny.
5. **Zhotovitel je povinen:**
 - a) zajistit včasnost a řádnou přípravu na provádění prací spojených s dílem,
 - b) provádět čištění místních komunikací při vhodných klimatických podmínkách v souladu s technologickými předpisy,
 - c) provádět splachování místních komunikací za příznivých klimatických podmínek trvalejšího rázu, při teplotách vozovky a vzduchu nad +3° C,

- d) odstranit závady ve schůdnosti, pokud vznikly sněhem nebo náledím, odmetením nebo odhrnutím sněhu, oškrabáním zmrzků a posypem zdrsňujícími materiály.
 - e) odstranit sníh z chodníků při odmetání a odhrnování tak, aby zbytková vrstva nepřesáhla 2 (dva) cm,
 - f) neshrnovat sníh z chodníku do vozovky; Zhotovitel sníh ponechá v hromadách na okraji chodníku při vozovce, přičemž nesmí být zataraseny přechody pro chodce přes vozovky, příchody a vjezdy do objektů a na poklopy sloužící jako přístupy k sítím a zařízením uloženým pod povrchem chodníku,
 - g) v místech, kde je nainstalováno zábradlí na podporu bezpečného pochybu chodců odstranit závady ve schůdnosti nejdříve v místech zábradlí,
 - h) k posypům chodníků nepoužívat inertní posypové materiály se zrny většími než 8 (osm) mm,
 - i) provádět odstraňování závad ve schůdnosti na chodnících a pěších zónách především strojním způsobem,
 - j) udržovat místní komunikace - vozovky v celé délce a šířce vozovky s výjimkou místa při okraji vozovky, kde bude zanechán zbytek sněhu po pluhování, parkovacích zálivů a parkovacích pruhů obsazených stojícími vozidly.
6. Zhotovitel může na schodech a lávkách pro pěší použít k posypu inertní materiály včetně směsí se zdrsňujícími materiály.
 7. Zhotovitel může chemickými rozmrazovacími materiály a jejich směsmi se zdrsňujícími materiály sypat pouze ty chodníky, pod kterými nejsou uloženy inženýrské sítě, ledaže mají uzavřený kryt a jsou oddělené od zelených ploch a pásů pro stromy takovým způsobem, aby na ně nemohl stékat slaný roztok.
 8. Zhotovitel může v případě vzniku extrémních jevů, jako jsou ledovka, mrznoucí mrholení, mrznoucí déšť, použít chemické rozmrazovací materiály a jejich směsi včetně směsí se zdrsňujícími materiály výjimečně na všech pozemních komunikacích.
 9. Zhotovitel bude vykonávat zimní údržbu na základě předem schváleného plánu údržby Objednatel.
 10. Spotřeba posypových solí po jednom zásahovém dni nemá překročit 60 g/m².
 11. Zhotovitel se zavazuje provádět práce v termínech tak, aby byly dodrženy lhůty pro odstraňování závad ve schůdnosti v souladu s příslušnými ustanoveními právních předpisů, zejm. obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 39/1997 Sb. hl. m. Prahy, o schůdnosti místních komunikací, ve znění pozdějších předpisů.
 12. Zhotovitel se zavazuje splnit v rámci realizace Smlouvy mj. následující požadavky:
 - a) použít pro provádění díla pouze takové výrobky, které svým provedením zaručují bezpečnost při realizaci a užívání a splňují požadavky zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů (tzv. prokazování shody s požadavky norem) a dalších příslušných předpisů v platném a účinném znění,
 - b) zajistit bezpečnost a ochranu zdraví při práci podle zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném a účinném znění, a navazujících předpisů,
 - c) zabezpečit, aby všichni pracovníci byli před zahájením prací prokazatelně seznámeni s bezpečnostními předpisy, jakož i s povinností je dodržovat a dále též s povinností používat ochranné prostředky – jedná se zejména o předpisy o bezpečnosti práce a požární ochraně; prováděním prací smí být pověřeni jen pracovníci, kteří jsou pro dané práce vyučeni nebo zaškoleni,
 - d) dodržovat veškeré hygienické, požární a bezpečnostní předpisy, např. požadavky na limitovanou hlučnost a prašnost apod.
 13. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za bezpečnost a ochranu zdraví při práci všech osob, které budou pro Zhotovitele vykonávat práce ke splnění závazků Zhotovitele vůči Objednateli dle Smlouvy.
 14. Zhotovitel odpovídá za škody, jejichž vznik je definován v ust. § 27 odst. 3 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, porušením povinnosti vyplývající ze Smlouvy.

15. Zhotovitel pojistí všechny své pracovníky proti škodám na zdraví a majetku, které by při plnění smluvního závazku dle Smlouvy mohli utrpět.
16. Zhotovitel je povinen provádět dílo svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob k této činnosti oprávněnými, poddodavatele je však oprávněn využít pouze v souladu s podmínkami sjednanými ve Smlouvě a týkajícími se kvality a standardů díla. Zhotovitel však vždy nese plnou odpovědnost za nesplnění povinností vyplývajících ze Smlouvy, a to i při provádění díla prostřednictvím poddodavatele.

IV.

Kontrola provádění díla

1. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu Zhotovitelem provádění prací, pravidelně či namátkově, přičemž kontroly budou prováděny zejména formou porovnání zápisů v Provozním deníku se skutečným stavem provedených prací a formou kontrol na místě.
2. Zhotovitel je povinen v průběhu trvání Smlouvy vést podrobný provozní deník, ve kterém bude vykazovat provedené denní práce (dále jen „**Provozní deník**“) a v němž budou jasně, srozumitelně a přehledně uvedeny alespoň následující informace:
 - a) datum zápisu, které odpovídá datu prací v terénu,
 - b) zjednodušený záznam o klimatických podmínkách v rozsahu např.: trvalý déšť, slunečno, mráz, sněžení atd., a údaje o teplotě (stupně Celsia),
 - c) přesné vymezení vykonaných prací a lokality jejich provedení, které bude doloženo Zhotovitelem slovním popisem v Provozním deníku,
 - d) jméno a podpis osoby, která zápis provedla.
3. Zhotovitel je povinen Provozní deník vyplňovat na denní bázi, tj. nejpozději v den následující po dni, v němž byly práce provedeny.
4. K Provoznímu deníku bude Zhotovitel dále vést, umožní-li to charakter konkrétních prací, fotodokumentaci provedených prací s vyznačeným datem.
5. V případě, že nebude možné pro specifický charakter prací způsoby uvedené výše použít, budou nahrazeny po předcházející dohodě stran jinými podklady.
6. Provozní deník bude Objednateli předložen vždy na jeho vyžádání, nejpozději následující pracovní den po dni, kdy byl vyžádán.
7. Objednatel má zejména právo být přítomen výkonu činnosti Zhotovitele a má právo požadovat, aby k plnění svých smluvních povinností použil jinou techniku či vybavení, jestliže je zcela zřejmé, že používaná technika nad míru běžnou dané situaci zatěžuje okolí a obyvatele zejména hlukem či zplodinami. Na vyžádání Objednatele je Zhotovitel povinen předložit Objednateli veškeré doklady, vztahující se k prováděným pracím.

V.

Úhrada ceny a fakturace

1. Za řádné provádění díla (hlavních prací) zaplatí Objednatel Zhotoviteli částku ve výši 6.455.000 Kč bez DPH (slovy: Šestmilionůčtyřistapadesátpěttisíc korun českých bez daně z přidané hodnoty), ke které bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši 21 % představující částku ve výši 1.355.550 Kč (slovy: Jedenmiliontřistapadesátpěttisícčtyřsetpadesát korun českých), tj. celkovou částku včetně DPH ve výši 7.810.550 Kč (slovy: Sedmmilionůosmsetdesettisícčtyřsetpadesát korun českých), přičemž tato cena je sjednána jako paušální (dále jen „**roční paušální cena**“).
2. Roční paušální cenu za hlavní práce uhradí Objednatel Zhotoviteli na základě daňových dokladů-faktur v měsíčních splátkách (dále jen „**měsíční splátka**“) následujícím způsobem:
 - leden: 670.000,-- Kč bez DPH (slovy: Šestsetsedmdesáttisíc korun českých bez daně z přidané hodnoty),
 - únor: 670.000,-- Kč bez DPH (slovy: Šestsetsedmdesáttisíc korun českých bez daně z přidané hodnoty),
 - březen: 670.000,-- Kč bez DPH (slovy: Šestsetsedmdesáttisíc korun českých bez daně z přidané hodnoty),

- duben: 695.000,-- Kč bez DPH (slovy: Šestsetdevadesátpěttisíc korun českých bez daně z přidané hodnoty),
- květen: 255.000,-- Kč bez DPH (slovy: Dvěšestpadesátpěttisíc korun českých bez daně z přidané hodnoty)
- červen: 255.000,-- Kč bez DPH (slovy: Dvěšestpadesátpěttisíc korun českých bez daně z přidané hodnoty)
- červenec: 695.000,-- Kč bez DPH (slovy: Šestsetdevadesátpěttisíc korun českých bez daně z přidané hodnoty)
- srpen: 255.000,-- Kč bez DPH (slovy: Dvěšestpadesátpěttisíc korun českých bez daně z přidané hodnoty)
- září: 255.000,-- Kč bez DPH (slovy: Dvěšestpadesátpěttisíc korun českých bez daně z přidané hodnoty)
- říjen: 695.000,-- Kč bez DPH (slovy: Šestsetdevadesátpěttisíc korun českých bez daně z přidané hodnoty),
- listopad: 670.000,-- Kč bez DPH (slovy: Šestsetsedmdesáttisíc korun českých bez daně z přidané hodnoty),
- prosinec: 670.000,-- Kč bez DPH (slovy: Šestsetsedmdesáttisíc korun českých bez daně z přidané hodnoty),

přičemž ke každé měsíční splátce bude připočtena daň z přidané hodnoty dle právních předpisů platných a účinných v době fakturace. Poslední splátka bude proplacena formou zálohové faktury ještě v prosinci daného roku.

3. Smluvní strany si ujednaly, že od 1. dubna každého následujícího kalendářního roku po dni účinnosti této smlouvy může být výše roční paušální ceny upravována (indexována) tak, že cena bude vynásobena koeficientem, který je součtem jedna plus údaj o výši míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen v procentech za předcházející kalendářní rok v České republice podle sdělení Českého statistického úřadu, podělený jedním stem. V případě, že Zhotovitel neuplatní úpravu (indexaci) cen v příslušném období, vyhrazuje si právo při následné provedené úpravě cen uplatnit valorizaci ve výši součtu údajů o výši inflace v procentech za předcházející kalendářní roky podle sdělení Českého statistického úřadu, ve kterých indexace nebyla uplatněna. Cena se může v průběhu trvání dále z důvodu změny sazby DPH.
4. Ceny sjednané ve Smlouvě zahrnují cenu veškerých plnění Zhotovitele, potřebných k řádnému plnění Smlouvy, včetně prací a souvisejících výkonů, které nejsou ve Smlouvě výslovně uvedeny, avšak ke splnění účelu Smlouvy jsou nezbytné. Cena rovněž zahrnuje veškerý materiál potřebný k provádění díla, jestliže z dohody stran nevyplývá něco jiného.
5. Splatnost faktur činí 21 dnů ode dne doručení písemného vyhotovení každé faktury Objednateli. Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu Objednatele. Při nedodržení shora uvedené splatnosti je Zhotovitel oprávněn vyúčtovat Objednateli úrok z prodlení dle platných a účinných právních předpisů.
6. Jestliže nebude mít faktura veškeré náležitosti stanovené ujednáními smluvních stran nebo právními předpisy nebo jestliže bude jakkoli v rozporu s ujednáními smluvních stran, je Objednatel oprávněn ji Zhotoviteli ve lhůtě splatnosti vrátit, aniž by se tím dostal do prodlení. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu novou, s novou dobou splatnosti.
7. Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv dílčí faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění Zhotovitele. Podmínky úhrady může Objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté.
8. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby ve prospěch Zhotovitele, pokud je Zhotovitel v prodlení s plněním jakéhokoliv závazku vůči Objednateli (včetně nedodržení lhůt a termínů) podle této Smlouvy.

VI.**Kvalita prací a záruka**

1. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitelem prováděné práce byly poskytnuty vadně, je povinen vadu bez zbytečného prodlení od takového zjištění oznámit Zhotoviteli. Oznámení musí být učiněno písemně, ledaže věc nesnese odkladu – v takovém případě může být oznámení učiněno ústně a jakmile to bude možné, potvrzeno písemně. Oznámení může být provedeno i zápisem do Provozního deníku, a to přímo ke konkrétní práci, která byla poskytnuta vadně. Není-li to možné, učiní se zápis bezprostředně za dosud provedené průběžné zápisy a ke konkrétní práci se pouze uvede poznámka o reklamaci s odkazem na příslušnou stranu deníku.
2. Zhotovitel je povinen reklamaci Objednatele vyřídit bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 2 pracovních dní ode dne jejího obdržení, nebude-li to vyloučeno objektivními okolnostmi nebo skutečnostmi na straně Objednatele. V případě, že hrozí nebezpečí z prodlení, je Zhotovitel povinen reklamaci Objednatele vyhovět bez zbytečného odkladu a teprve následně provést její formální vyřízení.
3. Neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady ve lhůtě stanovené v odst. 2. tohoto článku nebo oznámí před jejím uplynutím, že vady neodstraní, může Objednatel u Zhotovitele uplatnit přiměřenou slevu ze sjednané ceny Služeb nebo zadat provedení oprav jinému subjektu, přičemž náklady vynaložené Objednatelem na cenu takových plnění je povinen uhradit Zhotovitel. Nárok na případnou smluvní pokutu tím není dotčen.

VII.**Sankce a smluvní pokuty**

1. Smluvní strany si vzájemně odpovídají za škodu způsobenou porušením svých povinností dle Smlouvy či nepravdivostí svých prohlášení. Zhotovitel odpovídá Objednateli i třetím osobám za škodu, kterou způsobí sám, i kterou způsobí jiné osoby, jimž provádění díla svěřil.
2. Zhotovitel zaplatí Objednateli při nedodržení smlouveného termínu plnění jednotlivých částí prací smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny dílčí části prací včetně DPH za každý započatý kalendářní den prodlení.
3. V případě, že Zhotovitel nedodrží či poruší povinnosti uvedené v čl. III. a IV. Smlouvy, je povinen Objednateli uhradit smluvní pokutu, a to následujícím způsobem:
 - a) při nedodržení jednotlivých povinností či prací 1.000,-- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení,
 - b) při prodlení s odstraňováním vad a nedodělků 0,5 % z fakturované částky za daný měsíc za každý započatý kalendářní den prodlení až do dne, kdy budou vady a nedodělky odstraněny,
 - c) smluvní pokuta bude Zhotoviteli započtena oproti nejbližší následující faktuře.
4. Zaplacení smluvní pokuty se nedotýká nároku na náhradu škody, která přesahuje smluvní pokutu ani povinnost splnit smluvní závazek dle Smlouvy.

VIII.**Ukončení Smlouvy**

1. Smlouvu lze ukončit zejména vzájemnou dohodou Smluvních stran, odstoupením nebo výpovědí Smlouvy.
2. Výpověď Smlouvy je možná jen za podmínek stanovených touto Smlouvou.
3. Objednatel může odstoupit od smlouvy, poruší-li Zhotovitel podstatným způsobem své smluvní povinnosti, zejména neprováděním zimní údržby, blokových čištění, čištění vpustí dešťové kanalizace vozovek, snižování imisní zátěže prašnosti, udržování průchozích profilů, úklidu psích exkrementů a technické údržby lávek, a ani přes písemné upozornění Objednatele, nebo zápis Objednatele do Provozního deníku neučiní do týdne ode dne převzetí upozornění, resp. do týdne ode dne učinění zápisu do Provozního deníku, účinná opatření k odstranění zjištěných nedostatků.
4. Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemně a je účinné dnem doručení druhé smluvní straně. Odstoupením Smlouva zaniká ex nunc.

5. Kterákoli smluvní strana je oprávněna bez udání důvodů Smlouvu písemně vypovědět. Výpovědní doba činí 6 (šest) měsíců a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž je doručena druhé smluvní straně.

IX.

Přechodná a závěrečná ustanovení

1. Smlouva v plném rozsahu ruší a nahrazuje SMLOUVU o zajištění úklidu a údržby místních komunikací č. SML 100000196 uzavřenou mezi Objednatel a Zhotovitelem dne 06.05.2011 ve znění dodatků č. 1-6.
2. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a uzavírá se na dobu neurčitou.
3. Smlouva nabývá účinnosti dne 01.07.2019, nejdříve však dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv.
4. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, každá s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží dva stejnopisy.
5. Smlouva a práva a povinnosti smluvních stran z ní vyplývající se řídí právem České republiky, zejména OZ.
6. V případě soudního sporu se příslušnost soudu řídí obecným soudem Objednatele.
7. Je-li nebo stane-li se v budoucnu některé ustanovení Smlouvy neplatným, neúčinným nebo nevykonatelným, nemá to vliv na platnost, účinnost či vykonatelnost zbytku Smlouvy, lze-li od něj vadně ustanovení oddělit. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit vadně ustanovení ustanovením bezvadným, nahrazovanému ustanovení obsahem a účelem co nejbližším.
8. Smlouva může být měněna nebo doplňována jen písemně, formou číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
9. Smluvní strany se dohodly, že Smlouva je veřejně přístupnou informací ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
10. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byla Smlouva zveřejněna v registru smluv vedeném podle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
11. Doložka dle zák. č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů: Uzavření Smlouvy bylo schváleno usnesením Rady Městské části Praha 11 (tj. Objednatele) číslo 0694/29/R/2019 ze dne 24. 06. 2019 K jejímu podpisu je oprávněn Jiří Dohnal, starosta MČ Praha 11, a to na základě Směrnice S 2019/01, Podpisový řád, v platném a účinném znění.
12. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly a bez výhrad s ním souhlasí, neboť odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, a na důkaz toho připojují níže své podpisy.
13. Nedílnou součástí Smlouvy jsou následující přílohy:
 - Příloha č. 1 - Rozsah a místo plnění závazku zimní úklid a blokové čištění - lokality a seznam místních komunikací;
 - Příloha č. 2 - Seznam kanálových vpustí;
 - Příloha č. 3 - Grafické znázornění rozsahu zimního úklidu a blokového čištění.

Praha 27.06.2019

Městská část Praha 11
Jiří Dohnal
starosta

Jihoměstská majetková a.s.
Ing. Ondřej Prokop
předseda představenstva

Jan Navrátil
místopředseda představenstva

Příloha č.1 ke smlouvě č. SM1900000699

Rozsah a místo plnění závazku zimní úklid a blokové čištění - lokality a seznam místních komunikací

Pozemní komunikace	Rozsah	ZÚK
7. května	celá	chodník/vozovka
Blažimská	část	chodník/vozovka
Bohúňova	část	vozovka
Demoliční	celá	vozovka
Divišovská	celá	chodník
Dobrovolského	celá	chodník/vozovka
Donovalská	část	chodník/vozovka
Dunovského	celá	chodník/vozovka
Hejplíkova	celá	chodník/vozovka
Holušická	Část	vozovka
Chodovecké náměstí	Celé	chodník/vozovka
K Dubu	celá	chodník/vozovka
K Remízku	celá	chodník/vozovka
Kaplanova	část	chodník/vozovka
Kazimírova	celá	chodník/vozovka
Ke Skále	celá	chodník/vozovka
Ke Sv. Izidoru	celá	chodník/vozovka
Kolmistrova	celá	chodník/vozovka
Kryštofova	celá	chodník/vozovka
Lažanského	celá	chodník/vozovka
Malebná	Celá	chodník/vozovka
Medkova	Celá	chodník/vozovka
Mirošovská	Celá	chodník/vozovka
Mokrá	Část	chodník
Nad Lomy	Část	chodník/vozovka
Nad Pahorkem	Celá	chodník/vozovka
Nedbalova	Celá	chodník/vozovka
Obského	Celá	chodník/vozovka
Pacajevova	Celá	chodník/vozovka
Petýrkova	část	chodník
Pištěkova	celá	chodník/vozovka
Pod Vodojemem	celá	chodník/vozovka
Pod Vodojemem NN 2477	celá	chodník/vozovka
Rujanská	Celá	chodník/vozovka
Skřivanova	Celá	chodník/vozovka
Starobylá	Část	chodník/vozovka
Stýblova	celá	chodník/vozovka
Šperlova	Celá	chodník/vozovka
Šternovská	celá	chodník
Švabinského	Celá	chodník/vozovka
Švandrlíkovo nám.	celá	Chodník
Švecova	Celá	chodník/vozovka
Tererova NN 4445, pro ZŠ	Část	vozovka
Türkova NN 3035	Část	vozovka
U Kolonie	celá	chodník/vozovka

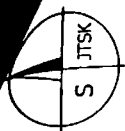
U Nové dálnice	celá	chodník/vozovka
U Rybářství	celá	chodník/vozovka
U Stojanu	celá	chodník/vozovka
U transformační stanice	celá	chodník/vozovka
V Benátkách	Celá	chodník/vozovka
V Lomech	Celá	chodník/vozovka
V Opatově	Celá	chodník/vozovka
Vápeníkova	Část	chodník/vozovka
Verdiho	celá	chodník/vozovka
Volkovova	celá	chodník/vozovka
Vycpálkova	celá	chodník/vozovka
Wagnerova	celá	chodník/vozovka
Za Rybářstvím	celá	chodník/vozovka
Zakouřilova	Celá	chodník/vozovka
Zastrčená	Celá	chodník/vozovka
Zimákova	Celá	chodník/vozovka

Parkoviště	Stručný popis
NN 1621 - Plickova/Nešporova	část kolem oploceného parkoviště MK III. tř.
NN 1622 - Výstavní	parkoviště za Čerpací stanicí Shell - MK III. tř.
NN 2817 - Hněvkovského/Prašná	parkoviště - MK III. tř.
NN 3350 - Türkova	Parkoviště
NN 3354 - Vojtíšková/Roztylská	parkoviště 2x — MK III. tř.
NN 3822 - Brandlova/Hněvkovského	parkoviště — MK III. tř.
NN 3851 - Gregorova/Ryšavého	parkoviště směr ke Globusu část
NN 4395 - Kaplanova/Hrdličkova	parkoviště - těleso komunikace - MK III. tř.
NN 4399 - Krejnická/Ryšavého	parkoviště — MK III. tř.
NN 4420 - Kunínova/Benkova	parkoviště — MK III. tř.
NN 4465 - Vojtíšková/Roztylská	parkoviště — MK III. tř.
NN 4466 – Hráského/Roztylská	parkoviště — Část - MK III. tř.
Malenická KC Zahrada	parkoviště - MK III. tř.

Lávky pro pěší (stručný popis)	
ul. Brněnská – D1 u stanice metra Chodov, do ul. K Dubu	Most ev.č. X-695 (Chodov – Kunratický les
přes ul. Opatovská u polikliniky Medifin	Most ev.č. Pha 11-581 (Opatovská - lávka u zdravotního střediska)
přes ul. Opatovská u stanice metra Háje	Most ev.č. Pha 11-553 (Lávka metro Háje)
K hlavnímu vchodu do polikliniky Opatovská	Lávka Opatov

Příloha č. 2 ke smlouvě č. SM1900000699**Seznam kanálových vpustí**

Bartůňkova	4 ks
Blažimská	2 ks
Čenětická	5 ks
Divišovské	14 ks
Dobrovolského	3 ks
Donovalská	7 ks
Dunovského	7 ks
Hejplíkova	2 ks
Chodovské nám.	2 ks
Kazimirova	7 ks
K Dubu	5ks
Ke Sv. Izidoru	6 ks
Ke Skále	2 ks
Kolmistrova	2 ks
K Remízku	5 ks
Kryštofova	4 ks
Lažanského	1 ks
Malebná	21 ks
Mirošovská	4 ks
Medkova	17ks
Mokrá	8 ks
Na Sádce	13 ks
Nedbalova	2 ks
Obrovského	6 ks
Pacajevova	5 ks
Pod Vodojemem	6 ks
Pištěkova	4 ks
Rujanská	2 ks
Saudkova	5ks
Skřivanova	6 ks
Starobylá	4 ks
Stýblova	6 ks
Šperlova	3ks
Švabinského	8 ks
Švecova	2 ks
Šternovská	1 ks
U Kolonie	6 ks
U Rybářství	4 ks
U Stojanu	1 ks
U Transformační st.	1 ks
Vápeníkova	4 ks
V Benátkách	3 ks
V Lomech	2ks
Verdiho	5 ks
Volkovova	8 ks
Vycpálkova	6 ks
Wagnerova	3 ks
Zakouřilova	11 ks
Za Rybářstvím	12 ks
Zimáková	8 ks
7. května	12 ks
<u>Celkem 294</u>	



0 250 m
1:13749



Legenda:

Červená – OSM doprava MČ P11 (JMM)

Zelená – OŽP MČ P11 (JMM)

Tyrkysová – TSK 1. v pořadí (pro HMP)

Tmavě modrá – TSK 2. v pořadí (pro HMP)

Šedá – KZ – en – HMP v – od z y

Červené kostičky – v majetku MČ P11