

CENOVÁ KALKULACE

akce: **Rekonstrukce kotelny v objektu Chráněného bydlení - Město Albrechtice**

objekt:

místo: **Město Albrechtice, ul. Petra Bezruče 4**

investor: **Harmonie, příspěvková organizace, Chářovská 785/85, Pod Cvilínem, 794 01 Krnov**

kontakt: **Mgr. Miroslava Fofová**

datum: **25. 11. 2018**

Cenová kalkulace zahrnuje rekonstrukci technologie stávající plynové kotelny, kdy namísto stávajících stacionárních plynových kotlů, které jsou již za zenitem předpokládané životnosti, budou instalovány dva nové kondenzační kotle Vaillant o jm. výkonu 20 kW, které budou sloužit jak k vytápění objektu, tak i k ohřevu teplé vody v nepřímotápěném zásobníkovém ohřivači o objemu 200 L. Stávající zařízení kotelny bude kompletně demontováno a nahrazeno zařízením novým, včetně ekvitermní regulace celého otopného systému. Kondenzát z obou kotlů bude přečerpáván do stávající ležaté kanalizace v prostoru technické místnosti (kotelny). Přívod vzduchu pro kondenzační kotle bude zachován stávající, tedy ze sousední suterénní místnosti. Pro kondenzační kotle bude realizováno nové odkouření pomocí plastové vložky do stávajícího komína.

	<i>popis</i>	<i>cena jedn.</i>	<i>množ. m.j.</i>	<i>cena celk.</i>
-	kondenzační kotel VAILLANT VU 206/5-5 ecoTEC plus	44 500,-	2 ks	89 000,-
-	ohřivač nepřímotápěný OKC 200 NTR objem 200 L	14 170,-	1 ks	14 170,-
-	expanzomat ÚT 80 L	3 820,-	1 ks	3 820,-
-	expanzomat vodní 25 L	2 340,-	1 ks	2 340,-
-	čerpadlo ALPHA 1 25-40	3 180,-	1 ks	3 180,-
-	čerpadlo ALPHA 2 L 32-60	6 892,-	1 ks	6 892,-
-	čerpadlo GRUNDFOS UP 20 - 13 B cirkulační	2 840,-	1 ks	2 840,-
-	hydraulický vyrovnávač dyn. tlaků	7 630,-	1 ks	7 630,-
-	MIX ESBE trojcestný sm. vent DN 20	1 235,-	1 ks	1 235,-
-	teploměr 0 - 120 °C + jímka	156,-	1 ks	156,-
-	kulový kohout 3/4" D + M	145,-	6 ks	870,-
-	kulový kohout 1" D + M	208,-	2 ks	416,-
-	kulový kohout 5/4" D + M	298,-	2 ks	596,-
-	odvzdušňovací automat 1/2"	147,-	2 ks	294,-
-	vypouštěcí kohout 1/2"	68,-	4 ks	272,-
-	šroubení topenářské 3/4"	58,-	7 ks	406,-
-	šroubení topenářské 1"	98,-	4 ks	392,-
-	filtr mosaz 3/4"	90,-	2 ks	180,-
-	zpětná klapka plnoprůtočná 3/4"	138,-	2 ks	276,-
-	zpětná klapka plnoprůtočná 1"	182,-	1 ks	182,-
-	KK plyn 3/4" + M	164,-	2 ks	328,-
-	plyn. hadice EUROTIS 3/4" - 0,5 m	280,-	2 ks	560,-
-	kaskádový modul VR 32	2 110,-	1 ks	2 110,-
-	systémový regulátor multiMATIC 700	5 090,-	1 ks	5 090,-
-	VR 71 - rozšiřovací modul pro multiMATIC 700	6 520,-	1 ks	6 520,-
-	servopohon Belimo + adaptér	3 280,-	1 ks	3 280,-
-	čerpadlo kondenzátu + odvod kondenzátu do kanalizace	6 300,-	1 kpl	6 300,-

- demontáž a likvidace stávajícího zařízení kotelny	2 150 ,-	1 ks	2 150 ,-
- vložkování komínu plastovou vložkou včetně napojení kotlů na kouřovod + revize komínu	14 200 ,-	1 kpl	14 200 ,-
- montáž kotelny a strojovny včetně napojení na stávající rozvody	16 400 ,-	1 kpl	16 400 ,-
- materiál potrubních rozvodů nové kotelny včetně tvarovek	4 700 ,-	1 kpl	4 700 ,-
- uvedení kotle do provozu servis. technikem	850 ,-	2 ks	1 700 ,-
- dopojení ohřívače TUV na vodoinstalaci	1 500 ,-	1 ks	1 500 ,-
- zednické výpomoci - průrazy, drážky	2 800 ,-	1 -	2 800 ,-
- chemická úprava vody	450 ,-	1 ks	450 ,-
- objímky, třmeny, konzoly, závěsy potrubí, spojovací materiál	600 ,-	1 -	600 ,-
- tepelná izolace potrubních rozvodů kotelny	2 400 ,-	1 ks	2 400 ,-
- technická dokumentace	1 500 ,-	1 ks	1 500 ,-
- úprava stávající plynoinstalace	1 200 ,-	1 -	1 200 ,-
- úprava technologické elektroinstalace kotelny + montáž regulace včetně materiálu (odhad)	8 600 ,-	1 kpl	8 600 ,-
- doprava + ubytování	6 300 ,-	1 -	6 300 ,-
Rekonstrukce technologie kotelny objektu Chráněného bydlení celkem bez DPH			223 835 ,- Kč
Rekonstrukce kotelny celkem včetně 15 % DPH			257 410 ,- Kč

Předpokládaná délka montáže: 3 až 4 pracovní dny

Platnost nabídky: do 30. 6. 2019

Vypracoval: Ing. Pavel Bačík