

SMLOUVA O DÍLO

č. 1/2019-SML-VZ/6

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen "OZ"),

I.

Smluvní strany

Objednatel: Česká republika – Justiční akademie
se sídlem: Masarykovo nám. 183/15, 767 01 Kroměříž
IČO: 70961808
DIČ: CZ70961808 - není plátce DPH
zastoupena.: **Mgr. Ludmilou Vodákovou**, ředitelkou
bankovní spojení: ČNB Brno
č. ú. 34522691/0710
ID datové schránky: gg5aa56

(dále jen „Objednatel“ na straně jedné)

a

Zhotovitel: Výtahy-Elektro Žižka spol. s r. o.
se sídlem: Nové Dvory - Kamenec 3605, 738 01 Frýdek-Místek
zastoupena: [REDACTED] jednatelem
IČO: 25850261
DIČ: CZ25850261
zapsaná: v OR vedeném u Krajského obchodního soudu v Ostravě, Sp. zn. C 21659
bankovní spojení: ČSOB Frýdek-Místek
číslo účtu: 163699717/0300

(dále jen „Zhotovitel“ na straně druhé)

uzavřely na základě podkladů uvedených v článku II. tuto smlouvu (dále jen „Smlouva“):

II.

Závazné podklady pro uzavření smlouvy

1. Závaznými podklady pro uzavření této smlouvy (dále jen „Závazné podklady“) se rozumí:
Zadávací dokumentace ze dne 17. 5. 2019, pod č. j. 9/2019-EO-SUM/3
Nabídka zhotovitele ze dne 29. 5. 2019
Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky ze dne 12. 6. 2019
Projektová dokumentace pro provedení stavby.
2. Zhotovitel podpisem této Smlouvy potvrzuje, že převzal od objednatele všechny výše uvedené Závazné poklady, tyto překontroloval, veškeré nejasné podmínky pro provedení díla si před podpisem této Smlouvy vyjasnil s oprávněnými zástupci Objednatele, je mu

známa situace na staveništi a jeho okolí, všechny dodací, technické a jiné podmínky provedení díla zohlednil v ceně díla dle této Smlouvy s výjimkou případů, které při vynaložení veškerého úsilí a odborné péče nemohl předvídat.

III.

Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo s názvem „Rekonstrukce výtahu budovy A“ v souladu s Technickou specifikací dle přílohy č. 1 Smlouvy, a provést související činnost (související stavební práce, dodávky a služby) a provádět komplexní záruční servis v rozsahu touto smlouvou sjednaném.
2. Předmět díla tvoří:
 - a) Zhotovení kompletní projektové dokumentace a technické dokumentace výtahu (dále je PROJEKT) včetně dokladové části k uchazečem nabízenému typu výtahu (zdvihacího zařízení) a její předání Objednateli v 5 vyhotovení a jednoho v datové formě (na DVD nebo CD ROM).
 - b) Zhotovitel zpracuje kompletní projektovou dokumentaci a technickou dokumentaci a na základě Objednatelem udělené plné moci zajistí vydání souhlasných stanovisek (vyjádření) dotčených orgánů, pokud jsou taková vyjádření nezbytná.
 - c) Provedení nahrazení výtahu v rozsahu PROJEKTU a dále provedení souvisejících stavebních prací umožňujících demontáž, montáž, řádný a bezchybný provoz výtahu podle příslušných ČSN EN. Zejména nikoliv však pouze stavební práce v šachtě spojené s demontáží a montáží šachetních dveří tzn. instalace nosných překladů, úprava dveřních otvorů, podbetonování prahů šachetních dveří, zapravení špalet u šachetních dveří omítkou a malbou, ale i vybílání výtahové šachty, dotažení dlažeb na nástupišťích k prahu dveří atd., provedení protiprašného nátěru dna prohlubní (je-li provedení těchto prací nezbytné).
 - d) Demontáž a ekologická likvidace stávajícího výtahu a konstrukcí souvisejících. Budoucí zhotovitel provede veškeré související práce v souladu s PROJEKTEM a požadavky Objednatele (např. demontáže a likvidace stávajících betonových protiváh a betonových nárazníků, kompletní stavební úpravy strojoven související s výměnou výtahové technologie atd.).
 - e) Dodání a montáž nového výtahu v souladu s normou ČSN-EN 81-1 a podle zadavatelem požadované technické specifikace a neponechání žádné z úrovní bezpečnostních rizik výtahů podle ČSN 27 4007.
 - f) Provádění komplexního záručního servisu výtahu po celou dobu trvání záruční doby sjednané v této smlouvě.
3. Součástí předmětu díla touto smlouvou sjednaného je provedení souvisejících činností (souvisejících prací, dodávek a služeb) takto:
 - a) Pořizování průběžné fotodokumentace postupu provádění díla a její předání Objednateli v 1 tištěném vyhotovení a v 1 datovém vyhotovení (na vhodném datovém nosiči) při předání a převzetí Díla.
 - b) Provedení veškerých předepsaných zkoušek všech prvků a zařízení tvořících předmět díla včetně vystavení dokladů o jejich provedení, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě apod. a jejich předání Objednateli ve 3 vyhotoveních, z toho 1 vyhotovení v datové formě (na vhodném datovém nosiči) při předání a převzetí Díla.

- c) Provedení vyzkoušení všech prvků a zařízení tvořících předmět díla včetně vyhotovení protokolu o individuálním vyzkoušení v českém jazyce a jeho předání Objednateli ve 3 vyhotoveních, z toho 1 vyhotovení v datové formě (na vhodném datovém nosiči) při předání a převzetí každé z částí Díla.
- d) Provedení komplexního vyzkoušení všech systémů a zařízení tvořících předmět Díla včetně stanovení podmínek, za kterých se budou provádět, vyhodnocení komplexního vyzkoušení, vyhotovení protokolu o komplexním vyzkoušení a jeho předání Objednateli ve 3 vyhotoveních, z toho 1 vyhotovení v datové formě (na vhodném datovém nosiči) při předání a převzetí Díla.
- e) Vypracování manipulačních, provozních řádů pro bezvadné provozování Díla, resp. jeho dílčích částí, návodů k obsluze, návodů na provoz a údržbu Díla, resp. jeho dílčích částí a dokumentace údržby, vše v českém jazyce a jejich předání Objednateli ve 3 vyhotoveních, z toho 1 vyhotovení v datové formě (na vhodném datovém nosiči) při předání a převzetí Díla.
- f) Celkový úklid pracoviště před předáním a převzetím každé z částí Díla;
- g) Celkový úklid před předáním Díla, případně před předáním jednotlivě předávaných částí Díla, zahrnuje kompletní a úplné vyčistění pracoviště a jeho okolí, a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany Objednatele. Součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací a uvedení okolí pracoviště do stavu před zahájením realizace Díla.
- h) Provedení zaškolení obsluh u všech částí Díla, které budou obsluhovány pracovníky Objednatele.

Objednatel na vyžádání Zhotovitele stanoví písemně jmenovitý seznam osob, které mají být zaškoleny pro jednotlivé části Díla. Zhotovitel před předáním a převzetím provede zaškolení těchto osob a to tak, že je podrobně seznámí s podmínkami provozu a údržby jednotlivých částí Díla a upozorní je na příslušnou část návodu na provoz a údržbu Díla. O zaškolení jednotlivých osob Objednatele doloží Zhotovitel při předání a převzetí každé z částí díla protokoly o zaškolení osob.

- 4. Součástí předmětu Díla touto Smlouvou sjednaného je dále provádění komplexního záručního servisu dodaného výtahu.
- 4.1. Součástí předmětu Díla touto Smlouvou sjednaného je rovněž provádění komplexního záručního servisu předmětu Díla po celou dobu trvání záruční lhůty touto Smlouvou sjednané, která je smluvními stranami sjednána jako bezvýhradná a vztahuje se na všechny prvky a na všechny součásti Díla. Komplexní záruční servis zahrnuje zejména:
 - a) provádění pravidelných kontrol dodaného výtahu prováděných v souladu s legislativou platnou v ČR (zákony, vyhlášky, ČSN) a v souladu s podmínkami, stanovenými v technických a záručních listech výrobců a dodavatelů jednotlivých dílčích částí Díla;
 - b) provádění pravidelných revizí dodaného výtahu v souladu s legislativou platnou v ČR (zákony, vyhlášky, ČSN) a v souladu s podmínkami, stanovenými v technických a záručních listech výrobců a dodavatelů jednotlivých dílčích částí Díla včetně vypracovávání revizních zpráv a jejich předávání Objednateli;
 - c) provoz nepřetržité vyprošťovací služby (7 dnů v týdnu 24 hodin denně) schopné nástupu na zahájení odstraňování vyproštění uvízlých osob v kabině výtahu sjednané

- touto Smlouvou, a to nejpozději do 45 minut od nahlášení, že v kabině výtahu uvíznuly osoby;
- d) provádění pravidelných školení dozorců výtahů nejméně 2x ročně;
 - e) dodávky dílčích částí díla s životností kratší, než je sjednaná záruční doba;
 - f) práce spojené s výměnou dílčích částí Díla s životností kratší, než je sjednaná záruční doba;
 - g) poskytování aktualizace a upgrade softwaru, tvořícího součást dodaného výtahu, vždy na nejnovější dostupnou verzi.
- 4.2. Náklady za provádění komplexního záručního servisu jsou zahrnuty v ceně Zhotovitele touto Smlouvou sjednané. Pro vyloučení pochybnosti smluvní strany výslovně sjednávají, že v průběhu provádění komplexního záručního servisu nebude Zhotovitelem Objednateli účtována práce servisního technika (ani náklady na jeho dopravu), náklady za veškeré potřebné náhradní díly, provozní kapaliny, spotřební materiál ani jakékoliv jiné náklady.
5. Všechny výkony Zhotovitele uvedené v tomto článku v odstavcích 1. – 4. budou provedeny v rozsahu a podle:
- a) Položkového rozpočtu, zpracovaného Zhotovitelem jako účastníkem zadávacího řízení, který tvoří součást nabídky Zhotovitele jako účastníka zadávacího řízení o veřejnou zakázku (dále pro účely této smlouvy rovněž jen „ROZPOČET“);
 - b) projektové dokumentace a technické dokumentace zpracované Zhotovitelem (dále pro účely této smlouvy rovněž jen „PROJEKT“);
 - c) nabídky Zhotovitele ze dne 29. 5. 2019, předložené Objednateli Zhotovitelem jako účastníkem zadávacího řízení v zadání podlimitní veřejné zakázky zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení, podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále pro účely této smlouvy rovněž jen NABÍDKA);
 - d) zadávací dokumentace veřejné zakázky (s výjimkou vlastního textu této smlouvy), která byla podkladem pro zpracování NABÍDKY (dále pro účely této Smlouvy rovněž jen ZADÁVACÍ DOKUMENTACE).

Uvedený ROZPOČET, PROJEKT, ZADÁVACÍ DOKUMENTACE a NABÍDKA jsou nedílnou součástí této Smlouvy, přičemž předmětem plnění Zhotovitele (Dílem) se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb, jak je vymezuje ROZPOČET, PROJEKT, ZADÁVACÍ DOKUMENTACE a NABÍDKA a předmět této Smlouvy, včetně veškerých prací a dodávek nezbytných pro kvalitní zhotovení Díla.

Smluvní strany výslovně stanovují, že vše, co je uvedeno v odstavcích 1. – 5. tvoří předmět Díla podle této smlouvy. Dále bude pro účely této smlouvy takto specifikovaný předmět Díla označován jako Dílo.

- 6. Bližší specifikace předmětu plnění Zhotovitele je dále uvedena v příloze č. I. – Technická specifikace, která je přílohou č. 1 Smlouvy.
- 7. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v kvalitě stanovené normami (ČSN EN) a uživatelskými standardy, které jsou součástí ZADÁVACÍ DOKUMENTACE a NABÍDKY.

8. Objednatel se zavazuje k převzetí Díla a k zaplacení ceny za Dílo za podmínek dále v této Smlouvě uvedených.
9. Vůle smluvních stran je vyjádřena v dále uvedených dokumentech a podkladech, které tvoří nedílnou součást Smlouvy o dílo, a to:
 - a) vlastní text této Smlouvy o dílo
 - b) ZADÁVACÍ DOKUMENTACE;
 - c) NABÍDKA;
 - d) ROZPOČET;
 - e) PROJEKT.Jestliže si výše uvedené dokumenty, resp. podklady vzájemně odporují, platí vždy ten, který je v pořadí uveden na místě předcházejícím.
10. Místem plnění Díla jsou výtahové prostory a prostory související v budově A Justiční akademie, Masarykovo náměstí 183/15, Kroměříž, stavební objekt č. p. 183 na pozemku p.č. st. 1110, vše v k.ú. Kroměříž.

IV.

Čas plnění

1. Dobou provádění Díla se rozumí doba od zahájení prací Zhotovitelem, nejpozději však od posledního dne, kdy je Zhotovitel dle této Smlouvy povinen práce zahájit, až do úplného dokončení a protokolárního předání díla Objednateli včetně odstranění případných vad a nedodělků, vyklizení staveniště a splnění všech podmínek předávacího řízení a dále provedením komplexního záručního servisu po celou dobu trvání záruční lhůty.
2. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění Díla nejpozději následující den po uzavření Smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje řádně dokončit přípravu plnění Díla (zpracování projektové dokumentace apod.) nejpozději do 30. 6. 2019.
4. Zhotovitel se zavazuje k řádnému dokončení a předání kompletní dodávky výtahu bez vad a nedodělků bránících v užívání nejpozději do 18. 10. 2019.
5. Zhotovitel se zavazuje k odstranění veškerých vad a nedodělků nejpozději do 15 kalendářních dnů od termínů dle tohoto článku, odst. 3. a 4.
6. Bude-li Objednatelem dán příkaz k dočasnému zastavení prací na Díle (dále jen „sistace Díla“) z důvodu umožnění nerušeného provozu Objednatele, je Zhotovitel povinen tento příkaz uposlechnout, bez zbytečného odkladu přerušit provádění Díla a při provádění Díla postupovat s odbornou péčí a dle příkazů Objednatele tak, aby nemohlo dojít k poškození či znehodnocení Díla. Objednatel má právo vydat příkaz k zastavení nebo přerušení prací na nezbytně nutnou dobu v kterékoliv fázi provádění Díla. V době trvání sistace díla neběží lhůty ke splnění povinností Zhotovitele vyplývající z této Smlouvy. O dobu, po kterou bude trvat sistace Díla, se prodlužuje doba stanovená v odst. 4. a 5. tohoto článku.
7. Objednatel je oprávněn písemným příkazem adresovaným Zhotoviteli změnit termín zahájení prací uvedených v tomto článku na pozdější termín (max. však o 60 dnů od uvedeného termínu).

V.

Cena Díla

1. Cena Díla dle této Smlouvy je stanovena v celkové výši dle čl. V., odst. 2. Smlouvy, včetně DPH. Tato cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná, vycházející z nabídkové ceny Zhotovitele, je platná po celou dobu realizace Díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace Díla z důvodů ležících na straně Objednatele (např. odsunutí termínu zahájení, finanční zdroje v průběhu realizace apod.).
2. Rozpis ceny v Kč:

| | |
|-----------------------------|------------------|
| Cena bez DPH: | 738.180,- |
| DPH | 155.018,- |
| Celková cena vč. DPH | 893.198,- |
3. Zhotovitel prohlašuje, že celková cena zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele spojené s realizací jednotlivých částí Díla a Díla jako celku. Mimo jiné Zhotovitel přebírá také veškeré povinnosti plynoucí v souvislosti s plněním Smlouvy ze zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zejména odvoz a řádná likvidace odpadu), přičemž náklady spojené s plněním těchto povinností jsou zahrnuty v ceně Díla. Součástí ceny Díla jsou také poplatky za uložení zeminy a stavební sutě a odpadu na veřejnou skládku, včetně dopravy a náklady na vybudování, udržování a odklizení zařízení staveniště,
4. Položkový rozpočet tvoří přílohu č. 2 Smlouvy a je její nedílnou součástí.
5. Dojde-li v průběhu provádění Díla ke změně výše příslušné sazby DPH, bude účtována DPH k příslušným zdanitelným plněním ve výši stanovené novou právní úpravou a cena Díla bude upravena písemným dodatkem k této Smlouvě.
6. V předchozích odstavcích tohoto článku uvedené ceny Díla se sjednávají jako ceny pevné a nepřekročitelné, platné po celou dobu provádění Díla až do jeho dokončení a předání, zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na realizaci Díla včetně dopadů změn cenové úrovně až do skutečného data předání tohoto Díla a která nepřevyšuje nabídkovou cenu Zhotovitele, s níž se za podmínek zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění ucházel o tuto veřejnou zakázku. Kalkulace ceny byla provedena podle PROJEKTU, ROZPOČTU a ZADÁVACÍ DOKUMENTACE. Zhotovitel potvrzuje, že cena Díla obsahuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení Díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením Díla včetně veškerých rizik a vlivů během provádění Díla, včetně (nikoliv však pouze) nákladů na dodávky elektřiny, na odvoz a likvidaci odpadů, na poplatky za skládky, na případné uzavírky komunikací a na povolení veřejného užívání komunikací, na používání strojů, na související služby, na úklid pracoviště a přilehlých ploch, na případné dopravní značení, na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek, na veškeré správní poplatky, na schvalovací řízení, na převod práv, na pojištění, na bankovní záruky, na daně, na cla, na provádění předepsaných zkoušek, na zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků, na odstranění případných závad a jakýchkoliv dalších výdajů spojených s realizací předmětu této Smlouvy.

VI.

Platební podmínky

1. Objednatel je při financování Díla vázán na poskytování prostředků státního rozpočtu, z tohoto důvodu má právo čerpání ročních finančních objemů určených k prostavení v opodstatněných případech upravovat. V takovém případě bude sjednán písemný dodatek ke Smlouvě.
2. Objednatel neposkytuje pro realizaci Díla zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.
3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že ustanovení § 2611 OZ se nepoužije. Tím není dotčeno ustanovení odst. 4. tohoto článku.
4. Úhrada ceny Díla bude prováděna v české měně. Úhrada ceny bude probíhat v souladu s časem plnění Díla, tj. faktury budou vystavovány po provedení předem stanovených a oceněných dílčích činností (prací a dodávek). Zhotovitel bude po dobu provádění Díla vystavovat daňové doklady (faktury) a konečnou fakturu po splnění věcných a termínových podmínek. Přílohou každé faktury bude vždy objednatelům odsouhlasený a oboustranně podepsaný soupis provedených prací a dodávek. Návrh soupisu provedených prací odevzdá Zhotovitel ke kontrole oprávněnému zástupci Objednatele. Objednatel je povinen se k soupisu prací vyjádřit do 5 pracovních dnů a v případě jeho neodsouhlasení ho s uvedením důvodu vrátit Zhotoviteli k přepracování. Odsouhlasený a podepsaný soupis provedených prací slouží jako podklad pro zpracování faktur za provedené práce. Objednatel není povinen fakturu odsouhlasit, jestliže je Zhotovitel v prodlení s dílčími termíny sjednanými v harmonogramu nebo má Dílo či jeho dílčí provedení vady či nedodělky. Objednatel je oprávněn odsouhlasit k zahrnutí do fakturace dodávky podle svého uvážení i před uskutečněním montáže dodané věci, pakliže dodanou věc převzal.
5. Faktury vystavené Zhotovitelem musí mít náležitosti obsažené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a § 435 OZ a potvrzený soupis skutečně provedených prací. Splatnost faktury je stanovena v délce 30 kalendářních dnů od doručení Objednateli. Povinnost úhrady je splněna okamžikem odepsání z účtu vedeného u peněžního ústavu. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, Objednatel je oprávněn ji do 30 kalendářních dnů vrátit Zhotoviteli a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové, opravené faktury Objednateli.
6. Objednatel je oprávněn pozastavit průběžné úhrady prací v případech kdy Zhotovitel:
 - a) přeruší práce bez příkazu Objednatele,
 - b) přeruší práce z důvodů na straně Zhotovitele,
 - c) nepředá doklady nutné k odsouhlasení soupisu provedených prací,
 - d) provádí přes písemné upozornění technického dozoru nebo autorského dozoru projektanta práce v rozporu s PROJEKTEM.

VII.

Pracoviště

1. Pracovištěm se vždy rozumí prostor určený PROJEKTEM. O předání pracoviště bude pořízen protokol o předání a převzetí pracoviště podepsaný oprávněnými zástupci obou stran. Součástí protokolu bude soupis oprávněných osob Objednatele a Zhotovitele a soupis organizačních požadavků Objednatele.

2. Ode dne převzetí pracoviště nese Zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho předání Objednateli.
3. Zhotovitel je povinen udržovat každé z pracovišť i Dílo v čistotě a pořádku, bez hromadění odpadů a zbytků materiálu. Po celou dobu provádění Díla je Zhotovitel povinen provádět řádný úklid pracoviště, odstraňovat všechny přebytečné překážky, manipulovat se svými prostředky a uskladněným materiálem a skladovat je tak, aby nepřekážely, při provádění prací a dodávek a odstraňovat pravidelně z pracoviště veškerý staveništní rum, odpadky a dočasné konstrukce, kterých při provádění Díla není nezbytně třeba. Při nakládání s odpady je Zhotovitel povinen se řídit ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy. Zhotovitel je povinen předávat Objednateli doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých na Díle v souladu s posledně citovaným zákonem.
4. Zhotovitel je povinen k termínu řádného ukončení a předání částí Díla bez vad a nedodělků bránících v užívání a zahájení provozu nového výtahu pracoviště zcela vyklidit, jinak je Objednatel oprávněn převzetí částí Díla odmítnout.
5. Všechny úkony nutné k provádění a dokončení prací a dodávek na zhotovení Díla a odstranění vad a nedodělků musí být prováděny v souladu s touto smlouvou tak, aby nenarušily:
 - a) provoz v okolí každé z částí Díla, životní podmínky osob užívajících budovy a jejich bezpečnost, to vše na každém z pracovišť a v okolí místa předmětu plnění zakázky v rozsahu určeném příslušnými hygienickými normami a ostatními doporučenými i závaznými předpisy o ochraně životního prostředí;
 - b) přístup a užívání veřejných a soukromých pozemních komunikací.Zhotovitel je povinen plně odškodnit Objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly v souvislosti s narušením práv třetích osob, vyplývajících z odstavce 5. písm. a), b), a to v rozsahu, ve kterém je za toto narušení sám odpovědný.
6. Zhotovitel je povinen užít veškeré dostupné prostředky, aby předešel znečištěním a poškozením komunikací vedoucích ke každému z pracovišť v důsledku dopravy prováděné Zhotovitelem, jeho subdodavateli či osob, které k dopravě použil. Zhotovitel je zároveň povinen věnovat zvýšenou péči výběru tras pozemních komunikací, výběru používaných dopravních prostředků a omezení a rozložení dopravovaných nákladů tak, aby případné poškození komunikací v důsledku přepravy materiálů a osob bylo omezeno na nejmenší možnou míru.
7. Nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak, je Zhotovitel odpovědný za provedení veškerých úprav na komunikacích, které musí být v souvislosti s prováděním Díla provedeny. Zhotovitel je povinen provést tyto úpravy na vlastní náklad a je povinen odškodnit Objednatele za všechny nároky z titulu škod na komunikacích způsobených touto dopravou i v případě, že budou vzneseny přímo proti Objednateli, a zavazuje se nahradit a vyřešit veškeré takové nároky vzniklé z uvedeného titulu.
8. Dojde-li přes splnění veškerých povinností uložených touto smlouvou Zhotoviteli k poškození jakékoliv komunikace na přístupu ke každému z pracovišť v souvislosti s přepravou osob, podílejících se na provádění Díla, materiálu anebo zařízení určených k zabudování do Díla, strojů a pomocných stavebních prostředků, atd., je Zhotovitel povinen to neprodleně oznámit Objednateli, jakmile se o takové škodě dozví nebo jakmile vůči němu někdo vznesne jakýkoliv nárok z titulu poškození komunikace. Je-li podle právních

předpisů správce komunikace povinen odškodnit dopravce za škodu způsobenou na komunikaci, je Zhotovitel odpovědný za jakékoliv náklady vynaložené v této souvislosti.

VIII.

Montážní deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne, kdy byly zahájeny práce montážní deník v rozsahu stanoveném příslušnými právními předpisy, a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků podle protokolu o předání a převzetí každé z částí Díla. Poté je Zhotovitel povinen předat montážní deník Objednateli.
2. Zhotovitel zapisuje do montážního deníku všechny důležité okolnosti týkající se plnění předmětu Díla, zejména časový postup prací, odchylky od technické specifikace nebo od podmínek stanovených rozhodnutím nebo opatřením, popřípadě další údaje nutné pro posouzení prací stavebním úřadem a ostatními orgány státní správy, jako je například teplota a vlhkost na pracovišti ve vztahu k pracím Zhotovitele, denně do něj provádět zápisy všech rozhodných a významných skutečností o průběhu realizace předmětu Díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu realizace předmětu Díla, jakosti, zdůvodnění nepodstatných odchylek prováděných prací od technické specifikace, klimatické podmínky apod.
3. Zápisy do montážního deníku provádí oprávněná osoba Zhotovitele vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo oprávněné osoby Zhotovitele může do montážního deníku provádět potřebné záznamy pouze Objednatel případně jím písemně pověřený zástupce nebo oprávněné orgány státní správy.
4. Zhotovitel je povinen předkládat montážní deník na vyzvání Objednateli ke kontrole a k provádění zápisů a současně mu bez zbytečného odkladu vydat originály uzavřených stran montážního deníku.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat obsah montážního deníku Zhotovitele, nejméně jednou za týden potvrdit kontrolu svým podpisem a k zápisům připojit své stanovisko. Nesouhlasí-li Objednatel nebo Zhotovitel se zápisem v montážním deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů.
6. Zhotovitel je povinen organizovat jednou za týden a zúčastňovat se pravidelných kontrolních dnů za účelem kontroly provádění díla za účasti Objednatele. Kontrolní dny budou zaměřeny zejména na dodržování časového harmonogramu postupu plnění Zhotovitele a na kvalitu prováděných prací. Ke kontrolním dnům je Zhotovitel povinen písemně pozvat účastníky nejméně 3 pracovní dny předem nebude-li smluvními stranami předem dohodnuto jinak.
7. Zápis z kontrolního dne bude obsahovat:
 - a) předmět kontrolního dne;
 - b) vyjádření Objednatele a Zhotovitele k výsledku kontroly;
 - c) soupis jednotlivých řešených bodů s uvedením termínů jejich plnění a odpovědnosti konkrétních účastníků za jejich plnění;
 - d) sjednaný termín odstranění zjištěných vad a drobných nedodělků;
 - e) podpisy zúčastněných osob.
8. Kontrolní den povede Objednatel, který z něj rovněž pořídí zápis.

9. Výše uvedenými kontrolními dny nejsou dotčeny pravidelné průběžné kontroly provádění díla Objednatelem a jím oprávněných osob na pracovišti, jež budou zaznamenány v montážním deníku.
10. Zápisy v montážním deníku se nepovažují za změnu Smlouvy ani nezakládají nárok na změnu Smlouvy.
11. Objednatel je oprávněn prostřednictvím pověřeného pracovníka uvedeného v článku IX. této Smlouvy níže provádět průběžnou kontrolu díla. Na pracoviště mohou dále vstupovat jen osoby pověřené Objednatelem.
12. Bezpečnost práce a požární ochrana se řídí platnými bezpečnostními předpisy a ustanoveními této smlouvy.

IX.

Provádění Díla

1. Zhotovitel bude mít úplnou kontrolu nad prováděním Díla, bude je účinně řídit a dohlížet na ně tak, aby zajistil, že Dílo bude odpovídat této Smlouvě. Výlučně bude Zhotovitel zodpovědný za stavební a konstrukční prostředky, metody, techniky, užití technologie a za koordinaci různých částí Díla, a to zejména za bezpečnost a stabilitu konstrukcí na pracovišti a za přiměřenost a bezpečnost veškerých užitých technologických postupů. Za projektovou (technickou) dokumentaci, kterou Zhotovitel zpracoval nebo dodal a k jejímuž zpracování a dodání je oprávněn nebo povinen podle zákona či této Smlouvy, nese plnou zodpovědnost.
2. Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za bezpečnost práce při provádění Díla a za to, že pravidla, regulace a pracovní metody či postupy požadované příslušnými předpisy budou dodržovány. Zhotovitel je pro tento účel povinen zejména (nikoliv však pouze):
 - a) učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně osob užívajících budovu a všech osob oprávněných k pohybu na pracovišti, k ochraně pracoviště samého a k ochraně prováděného Díla. Zhotovitel je rovněž povinen udržovat pracoviště i nedokončené Dílo v takovém stavu, aby bylo nebezpečí hrozící všem občanům a osobám pohybujícím se na pracovišti nebo v jeho blízkosti odstraněno,
 - b) zabezpečit a udržovat na vlastní náklad veškerá světla, ostrahu, oplocení, varovné tabulky a dozor v době a na místech, kde je to nezbytně nutné nebo kde je to požadováno Objednatelem, příslušnými předpisy nebo příslušným oprávněným orgánem veřejné správy pro bezpečnost osob, díla nebo zachování veřejného pořádku,
 - c) učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí, a to jak přímo na pracovišti, tak i mimo ně v rozsahu, který účinně zamezí poškození nebo ohrožení zdraví nebo života občanů a majetku imisemi, hlukem nebo jiným způsobem v příčinné souvislosti s prováděním díla.
3. Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za návrh, Dílo, provoz, údržbu a odstranění dočasného konstrukčního či jiného dočasného vybavení a za návrh a provádění pracovních či stavebních metod požadovaných při jejich použití. Zhotovitel zajistí pro výkon těchto činností spolupráci osoby autorizované v příslušných oborech, ve kterých je činnost autorizované osoby požadována zákonem, určena Smlouvou, nebo je-li přítomnosti autorizované osoby zapotřebí k tomu, aby byly zaručeny bezpečné, a i jinak náležité výsledky.

4. Zhotovitel je výkonem dozoru nad provedením díla (dále jen dozor Zhotovitele) povinen pověřit odborně způsobilou osobu, která je povinna být přítomna na místě plnění v pracovní době, po celou dobu provádění díla.
5. Dozor Zhotovitele bude pro Objednatele přijatelný a nebude po dobu realizace předmětu Díla vyměněn, pokud se tak nestane ze závažných důvodů, avšak vždy po předchozí vzájemné dohodě Zhotovitele s Objednatelem. Osoba pověřená dozorem Zhotovitele je XXXXXXXXXX
6. Osoba vykonávající dozor Zhotovitele bude zastupovat Zhotovitele na místě Díla a pokyny, které jí budou předány Objednatelem, budou platit stejně, jako by byly předány Objednatelem přímo Zhotoviteli. Veškeré pokyny Objednatele budou Zhotoviteli potvrzeny písemně v montážním deníku.
7. Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění bude neodkladně a průběžně odstraňovat z pracoviště.
8. Zhotovitel oznámí Objednateli 3 pracovní dny předem termín provádění zkoušek či komplexního vyzkoušení všech systémů a zařízení tvořících předmět plnění a seznámí Objednatele písemně s jejich výsledky. Provedené zkoušky jsou v ceně Díla. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídit jejich opakování. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži Zhotovitele v případě, že jejich výsledky prokáží oprávněnost pochybností Objednatele, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky Objednatel.
9. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že po celou dobu realizace předmětu Díla bude mít k dispozici potřebný počet dostatečně odborně kvalifikovaných pracovníků jak vlastních, tak i u subdodavatelů. U pracovních postupů a technologií, kde budou používány speciální materiály, nebo kde jsou vyžadovány speciální odborné znalosti či dovednosti pro jejich aplikaci, bude Zhotovitel na žádost Objednatele předkládat před započítáním takovýchto prací doklad o odborné způsobilosti pracovníků (kopii o zaškolení pracovníků u autorizované organizace).

X.

Práva a povinnosti Objednatele

1. Dodávky energií a vody pro provádění díla budou zajištěny z odběrních míst, které zajistí Zhotovitel v rámci řešení zařízení staveniště. Zařízení staveniště včetně odběru všech energií, vodného a stočného si zabezpečuje Zhotovitel na svůj účet. Zhotovitel rovněž zajišťuje svým jménem a na svůj účet uzavření příslušných smluv s dodavatelem všech energií, smlouvu na vodné a stočné a smlouvu řešící odvádění dešťové a splaškové vody (dodávky energií a vody pro výstavbu budou zajištěny z odběrních míst objednatel přes podružné měření, které zajistí Zhotovitel v rámci řešení zařízení staveniště).
2. Objednatel nebo jím řádně zmocněné osoby budou mít kdykoli právo kontrolovat Dílo. Budou-li části díla připravovány na místě jiném, než je místo Díla, budou mít Objednatel nebo jím řádně zmocněné osoby kdykoliv přístup k těmto částem Díla v kterémkoliv fázi jejich výroby.
3. Bude-li muset Dílo projít podle technické specifikace nebo této smlouvy zvláštními zkouškami, kontrolami nebo schvalováním, bude-li to požadovat Objednatel nebo vyplývali takový požadavek ze zákonů, vyhlášek či nařízení platných v místě provádění Díla, předá Zhotovitel Objednateli včas informaci o jejich vykonání. Zhotovitel je povinen zajistit

- zkoušky, kontrolu nebo schválení příslušnými orgány či úřady a včas písemně Objednatele vyrozumět o místě a čase jejich konání.
4. Skryje-li nebo zatají-li Zhotovitel sám nebo prostřednictvím někoho část Díla, která byla určena ke zvláštním zkouškám, kontrolám nebo schválení, před jejich provedením, zadáním nebo dokončením, je Zhotovitel na pokyn Objednatele povinen tuto část Díla odkrýt nebo jinak zpřístupnit a umožnit ji podrobit určeným zkouškám, kontrolám nebo schvalovacím procedurám, nechat je uspokojivě provést a ukončit a na vlastní náklady navrátit a uvést část Díla do řádného stavu.
 5. Objednatel je oprávněn vydat pokyn k vykonání zvláštních zkoušek jakékoli části Díla, dojde-li k závěru, že tato část Díla neodpovídá smlouvě. Potvrdí-li se zkouškami jeho závěry, bude Zhotovitel povinen na vlastní náklady tuto část Díla opravit a uhradit zároveň náklady spojené s vykonáním zkoušky. V opačném případě uhradí náklady spojené s vykonáním takovéto zkoušky Objednatel.
 6. Objednatel provádí veškeré administrativní úkony spojené s přípravou a vyhotovením zakázky a s uskutečněním Díla v rozsahu stanoveném projektovou dokumentací, technickou dokumentací a specifikací výtahu a touto Smlouvou. Za tím účelem bude vydávat v souladu s ustanoveními této smlouvy písemné, výjimečně (jen v případě nutnosti) ústní pokyny a příkazy. Zhotovitel je povinen tyto pokyny a příkazy akceptovat. Byl-li Objednatelem vydán ústní pokyn, který jím byl do sedmi dnů písemně potvrzen, bude mít platnost písemného pokynu.
 7. Objednatel bude dozírat na jakostní a množství soulad prováděného Díla (jeho navrženého tvarového, materiálového a technologického řešení) s projektovou dokumentací, technickou dokumentací a specifikací výtahu, nebude však zodpovědný za používání stavebních prostředků, metod, technik a technologických postupů, nebude jejich používání kontrolovat, ani je nebude mít na starosti a nebude zodpovědný za dodržování bezpečnosti práce požadované pro danou stavbu příslušnou legislativou a jinými předpisy nebo běžnými stavebními či montážními postupy.
 8. Objednatel je zmocněn k výkladu právního a věcného obsahu a rozsahu technické specifikace a této smlouvy a k vydávání stanovisek k jednáním a výkonům Zhotovitele. Vysvětlení a rozhodnutí Objednatele musí být v souladu s touto smlouvou.
 9. Objednatel bude mít právo nepřijmout práci či dodávku, která nebude odpovídat technické specifikaci a této Smlouvě, popřípadě dát Zhotoviteli pokyn k zastavení takových prací a dodávek v jejich průběhu a upozornit Zhotovitele zápisem v montážním deníku, že tyto práce a dodávky nebudou převzaty. Objednatel má právo, kdykoliv to bude podle jeho názoru nezbytné, zajistit zvláštní kontrolu nebo zkoušku Díla třetí stranou, aby se zjistilo dodržování technické specifikace a této Smlouvy, ať bylo zkoušené Dílo či jeho část vyrobeno, instalováno nebo dokončeno, či nikoliv.
 10. Náklady na kontroly nebo zkoušky ponese Zhotovitel ze svého, pokud:
 - a) jsou kontroly a zkoušky stanoveny nebo předpokládány přímo v této Smlouvě nebo v obecně závazných právních předpisech a technických normách;
 - b) se s nimi počítá ve Smlouvě natolik podrobně a určitě, aby mohl Zhotovitel zahrnout cenu za tyto kontroly a zkoušky do svého rozpočtu a přihlédnout k nim ve své nabídce;
 - c) se kontrolou nebo zkouškou prokáže jakékoliv vadné plnění Zhotovitele, nebo pokud plnění Zhotovitele je prováděno v rozporu s technickou specifikací, právními předpisy, technickými normami a touto Smlouvou.

11. Budou-li prováděny na pokyn Objednatele kontroly a zkoušky, které mají být na žádost Objednatele provedeny jinde než na pracovišti, u výrobce, subdodavatele nebo zpracovatele, půjdou náklady na tyto zkoušky k tíži Zhotovitele jen tehdy, pokud testované materiály anebo zařízení zkouškám nevyhoví tak, aby je mohl Objednatel schválit k použití nebo zabudování.
12. Objednatel bude provádět kontroly, aby mohl určit data podstatného dokončení a předání Díla v souladu s podmínkami stanovenými touto Smlouvou v ustanoveních týkajících se osvědčování (ověřování) plateb, převezme písemné záruky a k nim se vztahující dokumentaci vyžadované touto Smlouvou a poskytnuté Zhotovitelem a tyto dokumenty případně odsouhlasí.
13. Objednatel bude provádět kontrolu provedení komplexního vyzkoušení. Po dokončení komplexního vyzkoušení, nejpozději ke dni předání a převzetí Díla, zpracuje Zhotovitel protokol o komplexním vyzkoušení Díla, který musí potvrdit Objednatel.
14. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu se svými povinnostmi stanovenými touto Smlouvou, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a Dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení Smlouvy, je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.

XI.

Povinnosti Zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen započít práce s vyprošťování osob uvězněných v kabině výtahu nejpozději do 45 minut od obdržení požadavku na vyproštění. Pro případ uvěznění osob/y musí být kabina výtahu vybavena nonstop telefonní linkou (GSM bránou), která umožní odeslání požadavku na vyproštění prostřednictvím telefonického spojení s živou obsluhou nikoliv se záznamovým zařízením či telefonním automatem.
Kontaktní spojení pro nahlášení uvěznění osob/y:
Telefon: + 420 [REDACTED]
GSM: +420 [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
2. Zhotovitel je povinen zajišťovat koordinaci a součinnost subdodavatelů Díla a dalších účastníků tak, aby nedošlo k narušení plynulého provádění Díla.
3. Zhotovitel je povinen provádět důslednou kontrolu nakupovaných materiálů, hmot, surovin a dalších věcí potřebných pro plnění předmětu této Smlouvy a vyžadovat od výrobců a dodavatelů atesty, prohlášení o shodě, certifikáty, záruční dokumentaci a návody k obsluze podle této Smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění Díla postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a ustanovení této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že se bude řídit výchozími podklady Objednatele, pokyny Objednatele, rozhodnutími příslušných správních orgánů.
5. Zhotovitel je povinen zajišťovat po celou dobu plnění předmětu této Smlouvy okamžité odstraňování odpadů a nečistot vzniklých v souvislosti s prováděním Díla.
6. Zhotovitel je povinen zajistit dozor nad prováděním Díla odborně způsobilou osobou.

7. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo vlastním jménem a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel je oprávněn zajistit provádění částí předmětu Díla dle této Smlouvy třetími, k tomu odborně způsobilými osobami, není však oprávněn zadat provedení Díla takovýmto třetím osobám jako celek.
8. U těch částí Díla, které vyžadují zpracování výrobní dokumentace, má Zhotovitel povinnost předložit dokumentaci před zahájením prací na těchto částech Díla k odsouhlasení Objednateli a odsouhlasenou dokumentaci předat ve 3 vyhotoveních Objednateli.
9. Zhotovitel je povinen dodržet veškeré termíny sjednané s Objednatelem v průběhu provádění Díla v montážním deníku, v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi Zhotovitelem a Objednatelem; takto nelze změnit termíny uvedené v této Smlouvě. Jedná se zejména o poskytování podkladů ze strany Zhotovitele Objednateli, provádění zkoušek, zajištění dílčích činností v průběhu realizace Díla apod. Nesplnění takto dohodnutých termínů mezi Objednatelem a Zhotovitelem podléhá sankci ze strany Objednatele podle čl. XV. odst. 7. této Smlouvy.
10. Zhotovitel je povinen poskytnout všem subjektům provádějícím kontrolu nezbytné doklady a informace týkající se dodavatelských činností souvisejících s provedením Díla.
11. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli potřebné spolupůsobení při výkonu finanční kontroly podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a je povinen smluvně zajistit spolupůsobení při výkonu finanční kontroly i u svých subdodavatelů.
12. Zhotovitel je povinen plně odškodnit Objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly narušením práv třetích osob (obtěžování, ohrožení výkonu, zásah) činností Zhotovitele nebo v souvislosti s ním.
13. Zhotovitel je povinen pro realizaci Díla využít těch subdodavatelů, jejichž prostřednictvím v NABÍDCE prokazoval kvalifikaci. V případě, že to není možné, je povinen objednateli předložit návrh na změnu subdodavatelů, k nimž musí doložit kvalifikační doklady, z nichž bude patrné, že nově navrhovaní subdodavatelé splňují kvalifikaci stejně jako původní subdodavatelé, jejichž prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikaci ve své NABÍDCE.
14. Zhotovitel je povinen zajistit na každé části Díla bezpečnost a ochranu zdraví, respektovat zákon č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a umožnit výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na pracovišti podle a v rozsahu zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci). Neplnění povinností Zhotovitele s tímto ustanovením spojených podléhá sankci ze strany Objednatele podle čl. XV. odst. 6. této Smlouvy.
15. Zhotovitel je povinen zpracovat všechny součásti a dokumenty související s předmětem plnění v českém jazyce a vést všechna jednání, vč. jednání na pracovní úrovni v průběhu realizace VZ v českém jazyce.
16. Po dokončení každé z částí Díla, před jeho předáním a převzetím, provede Zhotovitel komplexní vyzkoušení Díla. Podmínky provedení komplexního vyzkoušení zpracuje Zhotovitel písemně před zahájením komplexního vyzkoušení a předá je Objednateli. Objednatel bude provádět kontrolu provedení komplexního vyzkoušení. Po dokončení

komplexního vyzkoušení, nejpozději ke dni předání a převzetí každé části Díla, zpracuje zhotovitel protokol o komplexním vyzkoušení díla, který musí potvrdit Objednatel.

17. Zhotovitel je povinen označit pracovní oděvy svých zaměstnanců vlastním logem a zabezpečit označení pracovních oděvů zaměstnanců subdodavatelů logem příslušného subdodavatele.
18. Zhotovitel při provádění Díla v rámci předaného místa provádění díla zajistí vlastními opatřeními sociální zařízení pro pracovníky vlastní i pracovníky subdodavatelů.
19. Zhotovitel se zavazuje, že zaplatí ve splatnosti oprávněné faktury subdodavatelů, které zhotovitel pro provedení Díla využil.

XII.

Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, pojištění díla

1. Vlastníkem zhotovovaného Díla je Objednatel.
2. Zhotovitel je povinen zajistit, udržovat a hradit pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě vzniklé, a to v minimální výši pojistného plnění **2.500.000,00 Kč** (slovy: dva miliony pět set tisíc korun českých). Doklad o pojištění tvoří v kopii přílohu této Smlouvy. Pojistná smlouva bude udržována v platnosti a účinnosti od data podpisu této Smlouvy až do uplynutí záruční doby podle této Smlouvy.
Pokud se týče subdodavatelů Zhotovitele, bude jejich povinnost splněna, pokud uzavřou podobnou smlouvu v rozsahu přiměřeném jejich plnění.
3. Zhotovitel předloží Objednateli doklady o pojištění před zahájením díla a na vyžádání Objednatele i kdykoliv v průběhu provádění Díla.
4. Uplatňování nároků na náhradu škody se řídí občanským zákoníkem.

XIII.

Předání Díla a jeho částí

1. Předání každé z částí Díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je šetření o skutečném stavu dokončeného Díla, případně jeho částí na pracovišti za účasti Objednatele a Zhotovitele či jimi písemně zmocněných osob.
2. Zhotovitel každou z částí Díla odevzdá a Objednatel převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného Díla. Zhotovitel nejpozději 5 pracovních dnů předem oznámí písemně Objednateli, že část Díla je připravena k převzetí. Zhotovitel s Objednatelem dohodnou harmonogram přejímky. Na tomto základě bude svoláno předávací a přejímací řízení.
3. Zhotovitel je povinen u přejímacího řízení předat minimálně ve dvou vyhotovených veškeré nezbytné doklady, pokud tyto doklady nepředal dříve, předává-li se pouze část Díla, předá Zhotovitel Objednateli doklady týkající se takové části díla, a to zejména:
 - a) doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na Díle v souladu s platným zněním zákona o nakládání s odpady a jeho prováděcími předpisy;
 - b) zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek;
 - c) zápisy a osvědčení o zkouškách použitých zařízení a materiálů;
 - d) zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
 - e) záruční listy a návody k obsluze od dodaných zařízení;
 - f) doklady o provedení dalších předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků;
 - g) předpisy k jednotlivým technickým zařízením a doklady o provedení zaškolení obsluhy;

- h) doklady o individuálním vyzkoušení;
 - i) doklady o komplexním vyzkoušení včetně dokladů o stanovení podmínek, za kterých se provádělo a dokladu o vyhodnocení komplexního vyzkoušení;
 - j) manipulační, provozní řády, návod na provoz a údržbu Díla a dokumentaci údržby.
 - k) seznam subdodavatelů, kteří se podíleli na realizaci veřejné zakázky z více jak 10% z celkové ceny Díla, uhrazené Zhotovitelem v jednom kalendářním roce, a seznam subdodavatelů, jímž za plnění subdodávky uhradil více než 10 % z celkové ceny veřejné zakázky. Má-li subdodavatel uvedený v seznamu formu akciové společnosti, bude přílohou seznamu i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě 90 dnů před dnem předložení seznamu subdodavatelů. Zhotovitel předkládá seznam subdodavatelů i tehdy, pokud v nabídce uvedl, že nezamýšlí zadat část (i) veřejné zakázky jinému subjektu.
4. Dále zhotovitel sepíše protokol o předání a převzetí každé části díla, který bude obsahovat
- a) označení části Díla
 - b) označení Objednatele a Zhotovitele, číslo a datum uzavření Smlouvy o dílo
 - c) zahájení a ukončení prací na zhotovované části Díla
 - d) prohlášení Objednatele o převzetí části Díla
 - e) datum a místo sepsání protokolu
 - f) jména a podpisy zástupců Zhotovitele a Objednatele oprávněných část Díla předat a převzít
 - g) seznam předané dokumentace k části Díla
 - h) soupis nákladů od zahájení po dokončení části Díla
 - i) termín vyklizení pracoviště
 - j) datum počátku záruky za část Díla a předpokládané datum ukončení záruky za část díla (v případě, že nedojde k reklamaci a přerušení běhu záruční doby)
 - k) soupis vad a nedodělků s termínem jejich odstranění
5. Zhotovitel je povinen předat Dílo bez vad a nedodělků.

XIV.

Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytuje Objednateli na každou z částí Díla bezvýhradnou záruční dobu v délce trvání **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet od termínu odstranění poslední vady či nedodělku zjištěných při předání a převzetí každé z částí Díla.
2. Po dobu záruční doby zodpovídá Zhotovitel za jakost a provozuschopnost každé z částí Díla, a zajišťuje, že každá z částí Díla bude mít vlastnosti stanovené touto Smlouvou. K zajištění této odpovědnosti Zhotovitele bude Zhotovitel provádět na Díle komplexní záruční servis podle čl. III. odst. 4., oddílů 4.1. a 4.2. této Smlouvy.
3. Při porušení povinností Zhotovitele, které mu vyplývají z odpovědnosti za vady v záruční době a z povinnosti provádění komplexního záručního servisu je Objednatel oprávněn uplatnit sankce sjednané touto Smlouvou.
4. Náklady na řešení reklamací a odstraňování reklamovaných vad díla nese Zhotovitel. Zhotovitel poskytuje Objednateli na dílo záruku, že všechny jeho části dle této smlouvy budou po celou dobu trvání záruční doby bez vad, budou mít vlastnosti předpokládané touto smlouvou a Dílo bude způsobilé k řádnému užívání k účelu vyplývajícímu z charakteru Díla, jehož zhotovení je předmětem této Smlouvy.

5. Zhotovitel odpovídá za vady Díla zjištěné v záruční době.
6. Zhotovitel neodpovídá za vady Díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věci předaných mu k zpracování Objednatelem v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na jejich nevhodnost upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu Objednatelem, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli Zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit. Zhotovitel nezodpovídá za vady Díla, které byly způsobeny vyšší mocí.
7. Zhotovitel však odpovídá za vady Díla, které byly způsobeny Objednatelem v důsledku nevhodného užívání Díla, v případě, že v rámci provádění komplexního záručního servisu podle této Smlouvy na nevhodné užívání díla Objednatelem Objednatel písemně neupozornil nebo mu nepředložil návrhem vhodných opatření.
8. Záruční doba počíná běžet po dokončení, předání a převzetí kompletního Díla a odstranění veškerých vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí Díla.
9. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl Dílo nebo jeho část dle této Smlouvy užívat pro vady Díla, za které odpovídá Zhotovitel.
10. Pro ty součásti Díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, a to tak, že byly nahrazeny novými součástmi, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne dokončení a předání příslušného předmětu reklamační opravy Objednateli.
11. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu Zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Za písemnou reklamaci se považuje též odeslání oznámení elektronickou poštou na e-mailovou adresu Zhotovitele určenou Zhotovitelem pro oficiální (zprávy se zaručeným elektronickým podpisem) příjem elektronické pošty nebo datovou schránkou. V případě havarijních vad postačuje pouze ústní oznámení Objednatele o výskytu takovéto vady na tel. číslo Zhotovitele. Zhotovitel je povinen pro tyto účely Objednateli po celou dobu záruční lhůty aktualizovat příslušnou e-mailovou adresu a nepřetržitě funkční telefonní číslo. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se vady projevují. Objednatel v reklamaci uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.

Kontaktní spojení na Zhotovitele pro hlášení reklamovaných vad je:

Jméno a Příjmení: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Tel.: +420 [REDACTED]

GMS: + 420 [REDACTED]

Datová schránka: dxbbjh2

12. Objednatel je oprávněn požadovat:
 - a) odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařízení, strojů apod.);
 - b) odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná;
 - c) poskytnutí přiměřené slevy ze sjednané ceny Díla dle této smlouvy, pokud je vada odstranitelná pouze při omezení užívání Díla k jeho účelu nebo pokud se jedná o vadu neodstranitelnou, která však nebrání a neomezuje užívání Díla k jeho účelu;
13. Způsob vyřízení reklamace je Objednateli dán na výběr s tím, že uvedené způsoby je možné vzájemně kombinovat.

14. Za havárii je Objednatel oprávněn označit takovou vadu, která svými následky brání užívání Díla k účelu vyplývajícímu z charakteru díla, nebo dochází-li v důsledku této vady k omezení běžného provozu.
15. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamacie odeslaná Objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
16. Reklamacie se považuje za doručenu Zhotoviteli v okamžiku, kdy se písemný úkon Objednatele obsahující reklamací dostane do dispozice Zhotovitele. V případě úkonů činěných poštou se má za to, že písemný úkon Objednatele obsahující reklamací se dostal do dispozice zhotovitele do 3 dnů ode dne, kdy Objednatel předal listovní zásilku s tímto úkonem držiteli poštovní licence k přepravě. V případě úkonů činěných elektronickou poštou nebo datovou schránkou se má za to, že písemný úkon Objednatele obsahující reklamací se dostal do dispozice Zhotovitele v den odeslání takového písemného úkonu z adresy elektronické pošty nebo datové schránky Objednatele na adresu elektronické pošty nebo datové schránky Zhotovitele.
17. Pokud Objednatel požaduje v reklamaci odstranění vady, je Zhotovitel povinen neprodleně po obdržení reklamace Objednatele zahájit práce k odstranění reklamované vady.
18. Zhotovitel musí vždy písemně sdělit v jakém termínu vadu(y) odstraní.
19. Nezahájí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované vady ani do 2 dnů po obdržení reklamace Objednatele, nebude-li v konkrétním případě dohodou smluvních stran sjednáno jinak, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobou. Tato dohoda musí být uzavřena písemně, přičemž pro tyto potřeby se za uzavření písemné dohody považuje situace, kdy se setkají projevy vůle smluvních stran učiněné elektronicky nebo faxem. Veškeré takto vzniklé náklady objednatel uhradí zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo objednatel požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty dle čl. XV. odst. 4. této Smlouvy.
20. Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen zahájit práce na odstraňování havarijní vady nejpozději do 12 hodin po obdržení reklamace (oznámení), nebude-li v konkrétním případě dohodou smluvních stran sjednáno jinak. Tato dohoda musí být uzavřena písemně, přičemž pro tyto potřeby se za uzavření písemné dohody považuje situace, kdy se setkají projevy vůle smluvních stran učiněné elektronicky nebo faxem.
21. Nezahájí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované havarijní vady ve sjednaném termínu po obdržení reklamace (oznámení) Objednatele, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním havarijní vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobou. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatele požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty dle čl. XV. odst. 4. této Smlouvy.
22. Prokáže-li se, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že na jím reklamovanou vadu se nevztahuje záruka Zhotovitele, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jemu vzniklé náklady v souvislosti s odstraněním vady.

23. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Zhotovitele přístup do míst, do kterých je nezbytný přístup k odstranění vady. Pokud tak neučiní, není Zhotovitel v prodlení s termínem zahájení prací na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.
24. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 10 dnů ode dne uplatnění reklamace Objednatelem.
25. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených Objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie) platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 24 hodin od okamžiku uplatnění reklamace (oznámení) Objednatelem.
26. Nedokončí-li Zhotovitel práce k odstranění reklamované vady ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním reklamované vady jinou odborně způsobilou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatele požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty dle čl. XV. odst. 4. této Smlouvy.
27. O odstranění reklamované vady sepíše Objednatel protokol, ve kterém potvrdí převzetí dokončených prací na odstranění vady a odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
28. V případě, že v reklamaci Objednatel uplatní požadavek na poskytnutí přiměřené slevy ze sjednané ceny Díla, bude tato sleva poskytnuta tak, že zhotovitel poukáže příslušnou částku odpovídající poskytované slevě na účet Objednatele, a to nejpozději do 14-ti dnů ode dne, kdy Zhotovitel obdrží písemné oznámení Objednatele o reklamaci. Výše slevy ze sjednané ceny Díla bude určena Objednatelem jako částka odpovídající škodě, která vznikne Objednateli omezením možnosti užívání Díla k jeho účelu.
29. V dalším platí ustanovení §§ 2113 – 2117 a §§ 2629 – 2635 občanského zákoníku.

XV.

Smluvní pokuty

1. Při prodlení Zhotovitele se splněním některého či některých termínů uvedených v článku IV. odst. 3. a odst. 4. této Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč** za každý takovýto případ a za každý i započatý den prodlení.
2. Při prodlení zhotovitele se splněním termínů uvedených v čl. IV. odst. 5. této Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý takovýto případ a za každý i započatý den prodlení.
3. Při prodlení Zhotovitele s vyklizením staveniště k termínu uvedenému v článku IV. odst. 4. je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.
4. V případě prodlení Zhotovitele s nástupem na odstranění reklamovaných vad v záruční době, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý takovýto případ a za každý i započatý den prodlení. Stejnou smluvní pokutu uhradí

- Zhotovitel při prodlení s plněním sjednaného termínu odstranění reklamovaných vad v záruční době, a to za každý případ a kalendářní den prodlení.
5. Poruší-li Zhotovitel podstatně Smlouvu (viz čl. XVI. odst. 1.) a toto porušení není kryto jinou sankcí, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši **50.000,- Kč**.
 6. V případě, že Zhotovitel poruší bezpečnostní předpisy při realizaci Díla, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý zjištěný případ porušení. Smluvní strany mohou sjednat písemnou dohodu ceník smluvních pokut za dílčí porušení bezpečnostních předpisů, pokud však nedojde k dohodě, platí smluvní pokuta sjednaná v tomto odstavci.
 7. V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s plněním svých závazků, jejichž termíny byly sjednané s Objednatelém v průběhu provádění Díla v montážním deníku, v zápisech z kontrolních dnů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi Zhotovitelem a Objednatelém podle čl. XI. odst. 10. této Smlouvy, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý takovýto případ a za každý i započatý den prodlení.
 8. V případě prodlení Zhotovitele se zahájením prací na vyprošťování uvězněných/ých osob/y v kabině výtahu, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč** za každý takovýto případ a za každou i započatou hodinu prodlení.
 9. V případě, že bude zjištěna nefunkční telefonní linka (GSM brána) v kabině výtahu, nebo telefonní linka neumožní telefonické spojení s živou obsluhou, je Zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč** za každý zjištěný případ.
 10. Smluvní pokutou není jakkoliv dotčeno právo na náhradu škody z téhož titulu. Smluvní pokuta je splatná prvního dne poté, kdy došlo k porušení jí zajišťované povinnosti.
 11. Pokud závazek provést Dílo zanikne řádným ukončením Díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, která souvisí s dřívějším porušením povinností.
 12. Smluvní pokuty podle této Smlouvy mohou být uplatněny vedle sebe, tzn., že je-li jedním jednáním či opomenutím Zhotovitele porušeno více povinností vyplývajících mu z této smlouvy zajištěných sankcí, je Objednatel oprávněn všechny tyto smluvní pokuty uplatnit a Zhotovitel je povinen se všem takto uplatněným smluvním pokutám podřídit.
 13. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti pohledávce Zhotovitele.

XVI.

Odstoupení od smlouvy

1. Poruší-li strana Smlouvu podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od Smlouvy odstoupit. Podstatné je takové porušení povinnosti, o němž strana porušující Smlouvu již při uzavření Smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana Smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvíдалa; v ostatních případech se má za to, že porušení podstatné není.
2. Strana může od Smlouvy odstoupit bez zbytečného odkladu poté, co z chování druhé strany nepochybně vyplýne, že poruší Smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu oprávněné strany přiměřenou jistotu.
3. Jakmile strana oprávněná odstoupit od Smlouvy oznámí druhé straně, že od Smlouvy odstupuje, nebo že na Smlouvě setrvává, nemůže volbu již sama změnit.
4. Mohla-li strana odstoupit od Smlouvy pro podstatné porušení smluvní povinnosti a nevyužila své právo, nebrání jí to odstoupit od Smlouvy později s odkazem na obdobné jednání druhé strany.
5. Odstoupením od Smlouvy se závazek zrušuje od počátku.

6. Plnil-li dlužník zčásti, může věřitel od Smlouvy odstoupit jen ohledně nesplněného zbytku plnění. Nemá-li však částečné plnění pro věřitele význam, může věřitel od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.
7. Zavazuje-li Smlouva dlužníka k nepřetržité či opakované činnosti nebo k postupnému dílčímu plnění, může věřitel od Smlouvy odstoupit jen s účinky do budoucna. To neplatí, nemají-li již přijatá dílčí plnění sama o sobě pro věřitele význam.
8. Odstoupením od Smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků práva a povinnosti stran. Tím nejsou dotčena práva třetích osob nabytá v dobré víře.
9. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od Smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů. Byl-li dluh zajištěn, nedotýká se odstoupení od Smlouvy ani zajištění.

XVII.

Ochrana informací

1. Objednatel má v souladu se zákonem číslo 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a v souladu s ustanovením § 214 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, povinnost zveřejnit na svém profilu zadavatele celý obsah této Smlouvy vč. jejích změn a dodatků.
Objednatel má dále povinnost zveřejňovat Smlouvy podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv a to, pokud cena sjednaná ve smlouvě činí 50.000 Kč bez DPH a více.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s těmito skutečnostmi, a dále, že poskytnutí těchto informací se dle citovaných zákonů nepovažuje za porušení obchodního tajemství.
3. Objednatel a Zhotovitel se zavazují, že obchodní a stavebně - technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhého smluvního partnera a neuzijí těchto informací pro jiné účely než pro plnění předmětu této Smlouvy (mimo informací podle ustanovení článku XVII. odst. 1
4. Zhotovitel je povinen při realizaci této Smlouvy náležitě respektovat práva k průmyslovému a duševnímu vlastnictví, která by mohla být v souvislosti s plněním této Smlouvy dotčena a nese plnou odpovědnost za vypořádání nároků všech třetích osob, které by mohly být v této souvislosti vzneseny. Zhotovitel je povinen zajistit příslušnou právní ochranu uvedených práv i v závazkových právních vztazích ke svým subdodavatelům.

XVIII.

Následná nemožnost plnění

1. Stane-li se dluh po vzniku závazku některé ze smluvních stran nesplnitelným, zaniká závazek pro nemožnost plnění. Plnění není nemožné, lze-li dluh splnit za ztížených podmínek, s většími náklady, s pomocí jiné osoby nebo až po určené době.
2. Nemožnost plnění prokazuje dlužník.

XIX.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této Smlouvě výslovně uvedeno jinak, předkládá Zhotovitel Objednateli veškeré písemné dokumenty vždy ve třech vyhotoveních, která budou sloužit pro vnitřní potřeby Objednatele.
2. Změnu oprávněných osob nebo změnu rozsahu oprávnění těchto osob, stejně tak změnu údajů uvedených v záhlaví této Smlouvy je nutno oznámit druhé smluvní straně písemně. Účinnost má takováto změna dnem doručení.
3. Oprávněné osoby Smluvních stran pro účely jednání ve věcech této Smlouvy jsou:

Na straně Objednatele:

Ve věcech technických:

██████████

Tel.: +420 ██████████

e-mail: ██████████

██████████

Tel.: +420 ██████████

e-mail: ██████████

Schvalovat a podepisovat soupis provedených prací, dávat písemný souhlas se snížením rozsahu požadovaných prací a podepisovat, resp. schvalovat předávací protokol dokončeného Díla je za Objednatele oprávněn:

██████████

Tel.: +420 ██████████

e-mail: ██████████

██████████

Tel.: +420 ██████████

e-mail: ██████████

Na straně Zhotovitele:

Jméno a Příjmení: ██████████

Tel.: +420 ██████████

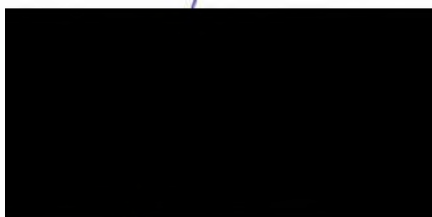
e-mail: ██████████


Právo zápisu do Deníku mají oprávněné osoby ██████████ a ██████████ za Objednatele a ██████████, ██████████ a ██████████ za Zhotovitele.

4. Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu Objednatele svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
5. Tuto Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke Smlouvě o dílo a potvrzenými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží Objednatel a dva Zhotovitel, přičemž podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran jsou opatřeny všechny její strany.
7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
 - a) příloha č. 1. - Technická specifikace;
 - b) příloha č. 2. - Položkový rozpočet
 - c) příloha č. 3. - Doklad o pojištění

8. Smluvní strany se dohodly, že jejich vztahy touto Smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění, nevyplyvá-li z ujednání v této Smlouvě jinak.
9. Zhotovitel bere na vědomí povinnost Objednatele zpřístupnit obsah této Smlouvy nebo jeho část třetím osobám, která je založená právními předpisy, zejména v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů, zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. V rámci vyloučení všech pochybností smluvní strany prohlašují, že takové uveřejnění této Smlouvy nebo jejích částí ze strany Objednatele nevyžaduje předchozí souhlas Zhotovitele.
- Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této Smlouvy v registru smluv (dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv), zajistí Objednatel.
10. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu Smlouvy a že je jim obsah smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že Smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
11. Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této Smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této Smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části Smlouvy, jež pozbyla platnosti.

Výtahy-Elektro Žižka spol. s r.o.



Jméno: 
Funkce: jednatel
Místo: Frýdek-Místek
Datum: 27.6.2019

Česká republika – Justiční akademie



JUSTIČNÍ AKADEMIE
Masarykovo nám. 183
767 01 Kroměříž
-3-

Jméno: Mgr. Ludmila Vodáková
Funkce: ředitelka
Místo: Kroměříž
Datum: 27/6/19

