

## Smlouva o výpůjčce nemovitosti

uzavřená podle § 659 a následujících Občanského zákoníku uzavřená mezi těmito smluvními stranami:

**Půjčitel** - Statutární město Mladá Boleslav, IČ: 238295  
se sídlem Komenského nám. 61, 293 49 Mladá Boleslav I,  
zastoupené [redacted] vedoucím odboru  
správy majetku města na základě plné moci primátora  
města [redacted] ze dne 18. 11. 2002

a

**Výpůjčitel** - Aeroklub Mladá Boleslav, občanské sdružení, IČ 48680443  
se sídlem Regnerova ulice, Mladá Boleslav  
zastoupené předsedou [redacted]  
trvale bytem [redacted]

v tomto znění:

### I.

#### Předmět smlouvy

Půjčitel, jenž je vlastníkem kromě jiného i nemovitosti – pp. 286/32 (ostatní plocha - ostatní dopravní plocha) v k. ú. Bezděčín u Mladé Boleslavi, půjčuje část výše uvedené nemovitosti o výměře cca 10.000 m<sup>2</sup> výpůjčitelovi za účelem využití jako vzletová dráha letiště. Předmět výpůjčky je vyznačen zákresem do snímku mapy KN, který je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy.

Předmět smlouvy byl schválen usnesením Zastupitelstva města Mladá Boleslav č. 3019 ze dne 20. října 2005, vyvěšeno na úřední desce ve dnech 20. 9. - 7. 10. 2005.

### II.

#### Doba trvání smlouvy

1. Předmětná nemovitost se půjčuje na dobu neurčitou, její platnost počíná dnem podpisu smlouvy.
2. Půjčitel může smlouvu písemně vypovědět kromě zákonem stanovených, zejména z těchto důvodů:
  - a) výpůjčitel bude užívat svěřenou nemovitost v rozporu s účelem uvedeným v této smlouvě
  - b) výpůjčitel bez vážných důvodů nebude užívat vypůjčenou nemovitost
  - c) z důvodu závažného obecného zájmu
  - d) v případě neplnění ustanovení čl. IV. smlouvy
3. Výpůjčitel je oprávněn vypovědět smlouvu, jestliže přenechaný předmět výpůjčky se bez jeho zavinění stane nezpůsobilý k sjednanému účelu užívání.

4. Výpověď počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, kdy byla podána. Výpovědní doba činí 3 měsíce a výpověď musí být podána písemně a doručena druhému účastníku.

#### IV.

#### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Výpůjčitel se zavazuje:

- zabezpečit řádnou údržbu a úklid svěřené nemovitosti, zejména sekání trávy
- zamezit poškozování okolního prostranství svou činností na půjčeném pozemku
- využívat nemovitost pro sjednaný účel a nepronajmout ji bez výslovného souhlasu půjčitele
- umožnit v závažných důvodech a po předchozím vyrozumění přístup zástupcům půjčitele, resp. jím pověřeným osobám na půjčenou nemovitost
- neprovádět na půjčeném pozemku žádné činnosti stavebního charakteru
- řádně hospodařit na půjčeném pozemku v souladu s jeho účelovým určením, a to způsobem, při kterém nedojde ke znehodnocení, erozi nebo intoxikaci půdy
- nebude zde skladovat jakýkoli materiál a látky organického ani anorganického charakteru, které by mohly ohrozit kvalitu půdy či povrchových vod
- řádně hradit, příp. zabezpečit další případné finanční povinnosti ve vztahu k půjčenému pozemku
- v případě ukončení výpůjčky uvést pozemek do původního stavu, a to na své vlastní náklady a v termínu do 60 dnů, pokud nebude zvláštní dohodou s půjčitelem stanoveno jinak

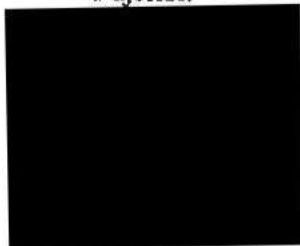
#### V.

#### Závěrečná ustanovení

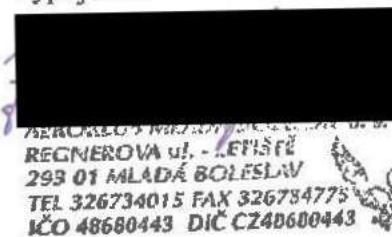
1. Pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno jinak, řídí se vzájemné vztahy účastníků obchodním a občanským zákoníkem a dalšími právními předpisy.
2. Tuto smlouvu lze upravit, změnit nebo doplnit písemnými číslovanými dodatky, podepsanými smluvními účastníky.
3. Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 výtiscích z nichž každá strana obdrží po 2 vyhotoveních.

V Mladé Boleslavi dne 29. 11. 2005

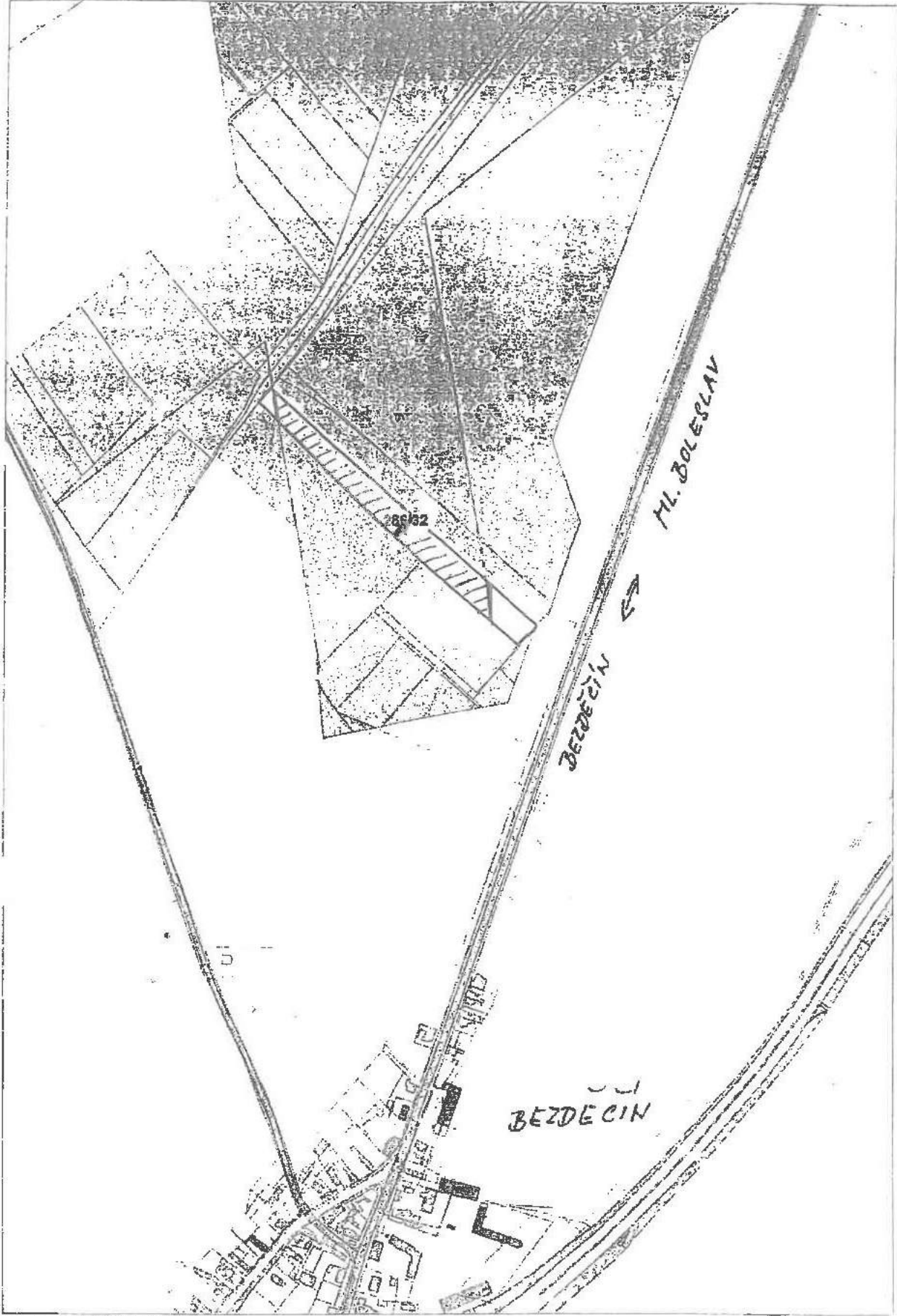
Půjčitel:



Výpůjčitel:



MB DKM BM



Mapa v měřítku 1:6000

