

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Základní škola Dobříš, Lidická 384

Se sídlem: Lidická 384, Dobříš, PSČ 263 01
IČ: 47074132
Zastoupený: Mgr. Eva Burešová, ředitelka školy
Bank. spojení: Komerční banka
Č.ú.: 901450257/0100
(dále jen „objednatel“)

a

Sedláček s.r.o.

Se sídlem: Zdaboř 488, 261 01 Příbram V
IČ: 251223297 DIČ: CZ251432297
Zastoupený: Martin Sedláček
Bank. spojení: Česká Spořitelna
Č.ú.: 524856379/0800
(dále jen „zhotovitel“)

Smluvní strany uzavřely v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů následující smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající ve výměně PVC v objednatelům určených učebnách v budově Základní školy Dobříš na adrese Lidická 384, 263 01 Dobříš (dále jen „dílo“).
2. Popis prací:
 - a) Demontáž PVC, broušení podkladu
 - b) Penetrace
 - c) Stěrka a stěrkování
 - d) Montáž PVC lepením
 - e) Montáž PVC soklové lišty
 - f) Svařování a frézování PVC
 - g) Likvidace odpadu
 - h) Manipulace s materiálem, doprava
 - i) Stěhování nábytku na chodbu a zpět
 - j) Demontáž křídové tabule před uložením PVC
 - k) Montáž křídové tabule po uložení PVC
3. Detailní rozsah a specifikace díla je uveden v Příloze č. 1 Výzvy k podání nabídek a prokázání kvalifikace (č. zakázky ZŠL/ 71/2019), kterou je určena Specifikace Materiálu a technického řešení v dané veřejné zakázce malého rozsahu.

II. Termín plnění

1. Dílo bude objednateli protokolárně předáno v termínu nejpozději do 31. 07. 2019.

2. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady a nedodělky.
3. O převzetí díla bude sepsán „Protokol o předání a převzetí díla“, který podepíší zástupci obou smluvních stran. V závěru protokolu objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá a pokud ne, z jakých důvodů.
4. V případě, že dílo bude v okamžiku převzetí vykazovat vady či nedodělky či jiné nedostatky, zavazuje se zhotovitel vystavit daňový doklad ve smyslu čl. III odstavec 2 této smlouvy, až poté, co bude odstranění vad, nedodělků či jiných nedostatků potvrzeno objednatelem v Protokolu o předání a převzetí díla.

III. Cena díla a záruční doba

1. Cena je stanovena dohodou obou smluvních stran jako cena konečná a nepřekročitelná, která činí:
268.920,00 Kč bez DPH
56.473,20 Kč DPH
325.393,20 Kč vč. DPH (slovy: třístadvacetpětisíctřístadevadesáttřikorunčeských)
Příloha: Nabídka ceny
2. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli za dílo provedené v souladu s touto smlouvou cenu na základě zhotovitelem vystaveného daňového dokladu (faktury), do data splatnosti uvedeného na faktuře, s tím, že přílohami tohoto daňového dokladu (faktury) bude soupis provedených prací a dodávek včetně uvedení jejich účtované ceny.
3. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že v rámci platových podmínek zadavatel neposkytne zálohy a zhotovitel zálohy nebude vyžadovat.
4. Daňový doklad (faktura) na cenu díla dle čl. III. odst. 2 této smlouvy bude zhotovitelem vystavena objednateli po řádně poskytnutém plnění dle této smlouvy, tj. po převzetí díla bez vad a nedodělků či nedostatků, způsobem stanoveným v čl. I odst. 3 této smlouvy. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle příslušných účinných právních předpisů, zejména podle zákona o dani z přidané hodnoty, a dle § 435 občanského zákoníku.
5. Smluvní strany se dohodly, že daňové doklady (faktury) budou vystaveny zhotovitelem s minimální splatností v délce 60 dnů od její vyhotovení, ne však kratší než 60 dnů od jejího doručení objednateli
6. Objednatel je povinen po řádném přijetí daňového dokladu (faktury) ze strany zhotovitele zaplatit daňový doklad (fakturu) do data splatnosti daného daňového dokladu. Objednatel je oprávněn daňový doklad (fakturu) do data splatnosti vrátit zhotoviteli, pokud tento obsahuje nesprávné či neúplné údaje, zejména obsahuje-li nesprávný cenový údaj, nemá náležitosti dle čl. III. odst. 3 této smlouvy či k němu není přiložena příloha s přesným soupisem provedených prací a dodávek. V případě oprávněného vrácení daňového dokladu (faktury) se objednatel nemůže ocitnout v prodlení se zaplacením částky fakturované oprávněně vráceným daňovým dokladem (fakturou). V případě oprávněného vrácení daňového dokladu (faktury) se okamžikem jejího vrácení zhotoviteli přerušuje lhůta splatnosti vráceného daňového dokladu (faktury). Doručením opraveného nebo nového daňového dokladu (faktury), obsahujícího veškeré náležitosti dle čl. III. odst. 3 této smlouvy, objednateli, počíná běžet nová 60 denní lhůta k zaplacení nového nebo opraveného daňového dokladu (faktury).
7. Záruční doba je stranami sjednána jako 60 (slovy: šedesát) měsíců ode dne předání díla.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Před zahájením prací objednatel určí, kterých učeben se provedení sjednaných prací týká a předá zhotoviteli pracoviště v rozsahu nutném pro provedení sjednaného díla.
2. Objednatel poskytne zhotoviteli po dobu provádění díla následující služby bez úhrady:
 - elektrická energie
 - voda
 - prostory k uskladnění materiálu po dobu provádění díla
3. Zhotovitel je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění díla. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku i šetrnost k sousedství. K tomu je povinen zajistit provedení a vyhodnocení zkoušek a měření předepsaných zvláštními předpisy. O zahájení prací na díle je povinen v dostatečném předstihu informovat osoby těmito pracemi přímo dotčené.
4. Veškeré práce a činnosti při provádění díla zajistí zhotovitel podle všeobecně uznávaných technologických pravidel a při přesném dodržení odpovídajících zákonných a technických norem. Totéž platí – pokud je lze použít – i pro uplatnění nařízení, omezení, ustanovení a předpisů všech příslušných úřadů, společností dodávajících energie a ostatních dotčených orgánů.
5. Objednatel má právo kontroly v každé fázi jeho provádění. Kontrola se soustředí na jakost stavebních a montážních prací. Zhotovitel vyzve objednatele k prověření prací.
6. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci a ve všech technických normách, které se vztahují na jeho provádění v době, kdy je tato smlouva uzavřena.
7. V případě, kdy po předání a převzetí zjistí objednatel vady díla, je oprávněn vady reklamovat písemnou formou. V reklamaci vady popíše, popř. uvede, jak se projevují. Objednatel má vůči zhotoviteli práva z odpovědnosti za vady:
 - a. v případě možnosti odstranit vady formou opravy, má právo na bezplatné odstranění,
 - b. pokud objednatel se rozhodne vadu odstranit na svoje náklady, zhotovitel mu tyto náklady nahradí (vada musí existovat, zhotovitel za ni odpovídal, cena opravy odpovídá pracím)
 - c. v případě, že vada bude takového charakteru, že nebude možné bez značných nákladů dílo uvést v řádný stav, aby splnilo smluvní účel, objednatel j oprávněn odstoupit od smlouvy. Odstoupení musí být písemné, musí v něm být uveden důvod odstoupení a musí být doručeno zhotoviteli.

V. Sankční ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že nedojde k předání díla objednateli ve lhůtě uvedené v čl. II. odst. 1 této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli a zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení do dne předání díla dle ustanovení čl. II. této smlouvy. Smluvní pokuta je splatná 30 dne od doručení daňového dokladu (faktury) objednatele na smluvní pokutu s výzvou objednatele zhotoviteli k zaplacení smluvní pokuty.
2. Při prodlení zhotovitele s odstraněním reklamované vady a/nebo nedodělků, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01% z ceny díla za každou jednotlivou vadu či nedodělek a za každý i započatý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná 30 dne od doručení daňového dokladu (faktury) objednatele na smluvní pokutu s výzvou objednatele zhotoviteli k zaplacení smluvní pokuty.
3. Při nedodržení termínu splatnosti řádně vystaveného a objednatelům převzatého daňového dokladu (faktury) je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli a objednatel je povinen zaplatit

zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,01% z dlužné částky za každý den prodlení, nejvýše však může úrok z prodlení činit 5% z celkové dlužné částky. Úrok z prodlení je splatný 30 dne od doručení daňového dokladu (faktury) na úrok z prodlení s výzvou zhotovitele objednateli k zaplacení úroku z prodlení.

4. Obě smluvní strany se zavazují před uplatněním nároku na smluvní pokutu nebo na úrok z prodlení vyzvat písemně druhou smluvní stranu k podání vysvětlení vzniklé situace.
5. Zaplacení smluvní pokuty nezavazuje zhotovitele povinnosti splnit závazek k řádnému plnění stanovenému touto smlouvou a povinnosti nahradit případně vzniklou škodu.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Pokud by některé ustanovení této smlouvy bylo neúčinné či neplatné, nebude tím dotčena platnost a účinnost ostatních ustanovení této smlouvy.
3. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory, vzniklé z této smlouvy, vždy nejprve vzájemným jednáním.
4. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
5. Smlouva nabývá platnosti podpisem oběma smluvními stranami a účinnosti nejdříve jejím uveřejněním v registru smluv.
6. Změnu a doplňky této smlouvy lze učinit pouze písemně, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
7. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v registru smluv provede objednatel.

V Dobříši dne: 10. 6. 2019

V Příbrami dne: 28.6.2019

.....
objednatel

.....
zhotovitel