

Prohlášení dlužníka o uznání dluhu dle § 2053 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a splátková dohoda věřitele s dlužníkem pro dluhy spojené s nájmem nebytového prostoru

1. Prohlášení dlužníka:

Společnost: KP one s r. o.
zastoupená: Pavel Kraus - jednatel
IČO: 043 76 706
Sídlo: Machatého 679/2, Praha 5 - Hlubočepy
kontaktní adresa: [REDACTED]

(dále jen dlužník)

Já, výše uvedený dlužník, prohlašuji, že dlužím městské části Praha 4, se sídlem Praha 4, Antala Staška 2059/80b

- smluvní pokutu ve výši 92 217 Kč za pozdní úhradu předpisu nájemného a služeb za období 04/18 – 07/18 za pronájem nebytového prostoru č. 785/301 v domě č. p. 785, ul. Na Klaudiánce 30, katastrální území Podolí, Praha 4.

- smluvní pokutu ve výši 102 484 Kč za pozdní úhradu předpisu nájemného a služeb za období 04/18 – 07/18 za pronájem nebytového prostoru č. 784/301 v domě č. p. 784, ul. Na Klaudiánce 28, katastrální území Podolí, Praha 4.

a tento dluh uznávám co do jeho důvodu vyplývajícího ze smlouvy o nájmu nebytového prostoru č. 2017/0504/OOM/ZST ze dne 3. 5. 2017 a ze smlouvy o nájmu nebytového prostoru č. 2017/0925/OOM/ZST ze dne 27. 9. 2017 a co do jeho celkové výše **194 701 Kč** a zavazuji se tento dluh věřiteli městské části Praha 4 zaplatit do 31. 1. 2020.

V Praze, dne: [REDACTED]

Dlužník: [REDACTED]

KP one s r. o.

Pavel Kraus - jednatel

2. Splátková dohoda věřitele s dlužníkem

schválená usnesením Zastupitelstva městské části Praha 4 č. 4Z – 26/2019 ze dne 3. 6. 2019

Městská část Praha 4

se sídlem Praha 4, Antala Staška 2059/80b.

IČO: 00063584

zastoupená: Radovanem Vaškem, vedoucím Odboru obecního majetku
na straně jedné jako věřitel (dále jen věřitel)

a

Společnost:	KP one s r. o.
zastoupená:	Pavel Kraus - jednatel
IČO:	043 76 706
Sídlo:	Machatého 679/2, Praha 5 - Hlubočepy
kontaktní adresa:	
(dále jen dlužník)	

se dnešního dne dohodli takto:

1. Dlužník zaplatí věřiteli dluh ve výši **194.701 Kč** (slovy: Stodevadesátčtyřitisícisedmsetjednakorunačeská) v 6 měsíčních splátkách, jak je níže uvedeno, splatných vždy nejpozději do posledního dne kalendářního měsíce, a to počínaje kalendářním měsícem následujícím po kalendářním měsíci, ve kterém byla uzavřena tato splátková dohoda.
2. Nezaplatí-li dlužník byť i jedinou splátku řádně a včas, stává se splatným nezaplacený zůstatek celého dluhu, pokud nebude dlužná splátka zaplacená ani do konce kalendářního měsíce následujícího po splatnosti dlužné splátky, a to aniž by věřitel musel uplatnit právo na vyrovnaní nezaplaceného zůstatku celého dluhu do splatnosti nejbližší příští splátky. Nezaplacený zůstatek celého dluhu je dlužník povinen zaplatit na tentýž účet věřitele do konce druhého kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, za který nebyla zaplacená měsíční splátka řádně a včas.
3. Dlužník platí dluh bezhotovostně převodem, poštovní poukázkou na účet věřitele číslo: [REDAKCE] pod VS [REDAKCE], [REDAKCE] nebo přímo do pokladny správní firmy 4-Majetková a.s., provozovna Plamínkové 1592/4, Praha 4. Okamžikem zaplacení se rozumí připsání příslušné částky na účet věřitele.

V Praze dne: 24. 06. 2019

VS

5. Tato dohoda je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž po jejím uzavření jedno vyhotovení obdrží dlužník, dvě vyhotovení obdrží věřitel (OOM, OPR) a jedno vyhotovení obdrží příslušná správní firma.
6. Tato smlouva je platná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinná dnem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí věřitel
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly, a že tato smlouva je sepsána určitě, srozumitelně, svobodně, vážně a volně, což smluvní strany stvrzují níže svými podpisy.

V Praze dne:

KP/one s.r.o.

Pavel Kraus - jednatel

24. 06. 2019.

Strana třetí (ze tří stran)