

**Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace,
Správa Praha**

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle

zástupce:

IČ: 65993390 DIČ: CZ 65993390

bankovní spojení:

jako „budoucí strana Povinná“ na straně jedné

a

Obec Vranovice

Se sídlem: Vranovice č.p. 101, 262 42 Rožmitál pod Třemšínem

IČ: 00243558, DIČ: CZ00243558

Zastoupena:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

jako „budoucí strana Oprávněná“ na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ustanoveními § 1257 a § 1267 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, dále § 26 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, a příslušných ustanovení zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, za účelem vzájemné úpravy závazků smluvních stran ke splnění účelu této smlouvy, tak jak je specifikován a konkretizován v jejích následujících ustanoveních,

tuto

S M L O U V U
O SMLouvě BUDOCÍ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE-
SLUŽEBNOSTI
č. 3366/31/19-31210-No

I.

Vlastnické vztahy

1. Česká republika je vlastníkem a budoucí straně Povinné na základě Zřizovací listiny vydané MDS ČR pod. č.j. 12164/1996-KM ze dne 4. prosince 1996 přísluší ve smyslu ust. § 9 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, hospodařit s pozemky p. č. **927/33 a 927/34** k.ú. **Hoděmyšl** obci **Sedlice**, zapsaného u katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště **Příbram**, LV **468** a s pozemky p. č. **1592 a 1262/29** k.ú. **Vranovice pod Třemšínem** obci **Vranovice**, zapsaného u katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště **Příbram**, LV **529**, na kterých je umístěna stavba silnice I. třídy č. **18**.
2. Budoucí strana Oprávněná je investorem a vlastníkem (provozovatelem) stavby „**I/18 Vranovice – kanalizace a vodovod – DÚR+DSP**“, (dále jen stavba) která bude umístěna do silničního pozemku uvedený v čl. I. odst. 1. této smlouvy, a to v předpokládaném rozsahu věcného břemene-služebnosti **1.029,7 bm**, jak vyplývá z příložené situace, která je přílohou č. 1. této smlouvy.

II.

Závazek smluvních stran

1. Smluvní strany touto smlouvou sjednávají a vzájemně se zavazují, že pro případ realizace stavby dle čl. I. odst. 2. této smlouvy spolu v budoucnu uzavřou písemnou smlouvu o zřízení věcného břemene-služebnosti, a to za podmínek uvedených v návrhu smlouvy o zřízení věcného břemene, která je přílohou č. 2 této smlouvy. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena nejpozději do **10 měsíců** od ode dne vydání kolaudačního souhlasu nebo jiného dokladu vydaného nebo potvrzeného stavebním úřadem, kterým se prokáže vznik práva užívat Zařízení. Budoucí strana Oprávněná se zavazuje do **10 měsíců** od vydání kolaudačního souhlasu nebo jiného dokladu

vydaného nebo potvrzeného stavebním úřadem, kterým se prokáže vznik práva užívat Zařízení zajistit zpracování geometrického plánu, který v tomto termínu předá straně Povinné. Nedodržení této lhůty zakládá straně Povinné právo na smluvní pokutu ve výši 100,-Kč za každý i započatý den prodlení. Strana Oprávněná se pro takový případ zavazuje vypočtenou smluvní pokutu uhradit, a to na základě faktury vystavené stranou Povinnou se splatností do 14-ti dnů po jejím obdržení. V případě převedení stavby a závazků z této smlouvy na jiný subjekt se obě strany zavazují vyžádat si písemný souhlas druhé smluvní strany. Nebude-li pro takový případ stranou povinnou souhlas udělen, nesmí strana oprávněná stavbu převést na jiný právní subjekt. Pokud by tak přesto učinila, pak se tato smlouva ruší, a to ke dni zřízení stavby stranou oprávněnou. Straně oprávněné nevzniká v této souvislosti právo na náhradu případné škody, ani na jiné náhrady či plnění spojená s touto smlouvou nebo z ní vyplývající.

2. Smluvní strany se dohodly, že finanční náhrada za zřízení věcného břemene-sloužebnosti bude stanovena v souladu s cenovými předpisy, tj. zák. č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku, v platném znění a Metodickým pokynem pro rok 2019 se kterou byla budoucí strana Oprávněná seznámena.

Tato náhrada činí bez DPH:

105,39 Kč/bm za předpokládaného rozsahu **536 bm**, **52,69 Kč/bm** za předpokládaného rozsahu **54,2 bm** a **31,62 Kč/bm** za předpokládaného rozsahu **439,5 bm**, která činí bez DPH **73.241,83 Kč** (slovy: sedmdesát tři tisíc dvěstě čtyřicet jedna korun českých osmdesát tři haléřů). K této částce bude připočten koeficient inflace platný k datu předložení geometrického plánu

DPH bude účtováno dle platných právních předpisů.

Výpočet:

<u>p.č. 927/33</u> protlak do 150 mm	17,9 bm x 31,62 Kč =	566,-- Kč
<u>p.č. 927/34</u> protlak do 150 mm	65,6 bm x 31,62 Kč =	2.074,27 Kč
<u>p.č. 1592</u> protlak do 150 mm	7,5 bm x 31,62 Kč =	237,15 Kč
podélné uložení v zel. pásu výkop	109 bm x 105,39 Kč =	11.487,51 Kč
<u>p.č. 1262/29</u> protlak do 150 mm	75,5 bm x 31,62 Kč =	2.387,31 Kč
protlak do 300 mm	54,2 bm x 52,69 Kč =	2.855,80 Kč
podélné uložení v zel. pásu výkop	427 bm x 105,39 Kč =	45.001,53 Kč
podélné uložení v zel. pásu bezvýkop	273 bm x 31,62 Kč =	8.632,26 Kč
 Cena celkem	 	 = 73.241,83 Kč

III.

Ostatní ujednání

1. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech po dvou pro každou stranu.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti po podpisu této smlouvy.
3. Tato smlouva pozbývá platnosti, pokud stavba nebude realizována do **5 let** od podpisu s účinností této smlouvy.
4. Smluvní strany sjednávají pro případ pochybností s doručením institut fikce doručení pátý den od prokazatelného podání poštovní přepravě.
5. Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem obce Vranovice dne 7.6.2019 usnesením č. 6/6/2019.
6. Ředitelství silnic a dálnic ČR (ŘSD ČR) je, ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), správcem osobních údajů subjektů údajů. Informace o jejich zpracování vyžadované platnými právními předpisy, včetně jejich rozsahu a účelu zpracování, a přehledu práv a povinností ŘSD ČR, jsou zveřejněny na webové stránce ŘSD ČR (www.rsd.cz/wps/portal/web/rsd/gdpr) a při uzavírání smlouvy nebo kdykoli v průběhu jejího trvání

budou subjektu údajů poskytnuty na jeho vyžádání, adresované písemně na adresu sídla ŘSD ČR nebo do jeho datové schránky ID zjq4rhz.

7. Budoucí strana Oprávněná berě na vědomí, že budoucí strana Povinná je subjektem, jež nese v určitých případech zákonnou povinnost uveřejňovat smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra. Budoucí strana Oprávněná souhlasí se zveřejněním této smlouvy v případě, kdy budoucí strana Povinná ponese, v souladu s uvedeným zákonem, povinnost uveřejnění, a to v rozsahu a způsobem z uvedeného zákona vyplývající. Skutečnosti uvedené v této smlouvě smluvní strany nepovažují za obchodní tajemství. Veškeré úkony potřebné s uveřejněním této smlouvy v registru smluv zajistí budoucí strana Povinná.

V Praze dne 25 -06- 2019

V *Kranovicích* dne 10. 6. 2019