**DODATEK č. 1**

**k Nájemní smlouvě č. 3N18/23**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná JUDr. Jarmila Báčová, zástupkyně ředitele Krajského pozemkového úřadu
pro Jihomoravský kraj,

adresa: Hroznová 17, 603 00 Brno,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 110015-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

|  |
| --- |
| **Obec Blažovice** |
| Sídlo: | Nádražní 242, Blažovice, PSČ 664 08 |
| IČO: | 00281603 |
| DIČ: | CZ00281603 |
| osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: starosta Petr Pleva |

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 12028641/0100

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 3N18/23 ze dne 1. 3. 2018 (dále jen „smlouva“), kterým se mění výše ročního nájemného.

1. Na základě Čl. V smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 1724,- Kč (slovy: jedentisícsedmsetdvacetčtyři koruny české), a to do nabytí právní moci stavebního povolení, na základě kterého bude moci nájemce realizovat stavbu „CS Šlapanicko, Úsek D5 02 Jiříkovice – Blažovice“.

2. Smluvní strany odsouhlasily skutečnost, že nájemné specifikované v čl. 1. tohoto dodatku bylo zvýšeno dle Čl. V., bodu 3b) dnem 11. 5. 2019 z důvodu nabytí právní moci stavebního povolení dne 11. 5. 2019 na stavbu „CS Šlapanicko, Úsek D5 02 Jiříkovice – Blažovice“, na částku
30613,- Kč (slovy: třicettisícšestsettřináct korun českých).

Předpis nájemného k 1.10.2018 činí 13043,- Kč, z této částky nájemce již uhradil částku ve výši 1724,- Kč. **Doplatek nájemného ve výši 11319,- Kč (slovy: jedenácttisíctřistadevatenáct korun českých) za období od 1.10.2018 do 30.9.2019 se nájemce zavazuje uhradit nejpozději dne 30.6.2019** na účet pronajímatele vedený u České národní banky, číslo účtu 110015-3723001/0710, variabilní symbol 311823**.** Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet pronajímatele.

Stanovení alikvótní části nájemného tvoří přílohu č. 1 a je nedílnou součástí tohoto dodatku.

K 1.10.2019 je nájemce povinen zaplatit částku ročního nájemného na další období, tj. na období od 1.10.2019 do 30.9.2020 ve výši 30613,- Kč (slovy: třicettisícšestsettřináct korun českých).

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

4.Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 7. 2019, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 1. 7. 2019

|  |  |
| --- | --- |
| .......................................................... | ......................................................... |
| JUDr. Jarmila Báčová | Obec Blažovice |
| zástupkyně ředitele Krajského pozemkového úřadu  | starosta Petr Pleva |
| pro Jihomoravský kraj | nájemce |
| pronajímatel |   |

Za správnost: Ing. Malušek Vlastimil

.................................

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl Ing. Vlastimil Malušek

V Brně dne ……………………. …………………………………..

 podpis odpovědného zaměstnance