



SMLOUVA O PACHTU – POZEMKY V DOBÝVACÍM PROSTORU

č.: A 141 54 161

uzavřená ve smyslu ust. § 2332 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

Lesy České republiky, s.p.,

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106, PSČ 501 68,
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený Ing. Danielem Szórádem, Ph.D., generálním ředitelem
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

bankovní spojení: [redacted]
[redacted]

(dále jen „propachtovatel“) na straně jedné

a

MND a.s.

se sídlem Hodonín, Úprkova 807/6, PSČ 695 01
zapsaná v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 6209
IČO: 28483006, DIČ: CZ 28483006

zastoupená [redacted] generálním ředitelem na základě plné moci ze dne 30. ledna 2015

bankovní spojení: [redacted]
[redacted]

(dále jen „pachtýř“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O PACHTU:

I.

Předmět smlouvy

1. Propachtovatel prohlašuje, že má právo hospodařit k níže uvedeným pozemkům, které jsou ve vlastnictví České republiky, a to:

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m ²	Propachtovávaná výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec	Zařízení
část 2676/1	lesní pozemek	1 561 655	992	Ždánice	2130	Ždánice	Expediční ropovod Ždánice 5 - Nemotice
část 2679	ostatní plocha	10 243	20	Ždánice	2130	Ždánice	Expediční ropovod Ždánice 5 - Nemotice
část 992	lesní pozemek	621 390	2 640	Nevojice	315	Nevojice	Expediční ropovod Ždánice 5 - Nemotice
část 993	lesní pozemek	7 042	48	Nevojice	315	Nevojice	Expediční ropovod Ždánice 5 - Nemotice
část 994/1	lesní pozemek	629 579	5064	Nevojice	315	Nevojice	Expediční ropovod Ždánice 5 - Nemotice

část 995	lesní pozemek	3 529	50	Nevojice	315	Nevojice	Expediční ropovod Ždánice 5 - Nemotice
část 996	lesní pozemek	138 783	5 256	Nevojice	315	Nevojice	Expediční ropovod Ždánice 5 - Nemotice
část 997/1	ostatní plocha	7 973	300	Nevojice	315	Nevojice	Expediční ropovod Ždánice 5 - Nemotice
část 998/2	ostatní plocha	19 494	90	Nevojice	315	Nevojice	Expediční ropovod Ždánice 5 - Nemotice
část 1536	ostatní plocha	3 536	12	Lovčice u Kyjova	1184	Lovčice	Expediční ropovod Ždánice 5 - Nemotice
část 1538	lesní pozemek	347 206	520	Lovčice u Kyjova	1184	Lovčice	Expediční ropovod Ždánice 5 - Nemotice
část 1540	ostatní plocha	7 060	12	Lovčice u Kyjova	1184	Lovčice	Expediční ropovod Ždánice 5 - Nemotice
část 887/2	lesní pozemek	1 038 073	560	Mouchnice	594	Mouchnice	Expediční ropovod Ždánice 5 - Nemotice
část 1987/3	ostatní plocha	3 724	12	Mouchnice	594	Mouchnice	Expediční ropovod Ždánice 5 - Nemotice
část 1988/1	ostatní plocha	10 828	24	Mouchnice	594	Mouchnice	Expediční ropovod Ždánice 5 - Nemotice
část 1583/1	lesní pozemek	819 606	160	Snovídky	412	Snovídky	Expediční ropovod Ždánice 5 - Nemotice
část 1585	lesní pozemek	5 310	1 040	Snovídky	412	Snovídky	Expediční ropovod Ždánice 5 - Nemotice
část 1586	lesní pozemek	146 298	6 312	Snovídky	412	Snovídky	Expediční ropovod Ždánice 5 - Nemotice
část 1588	lesní pozemek	906	128	Snovídky	412	Snovídky	Expediční ropovod Ždánice 5 - Nemotice
část 1590	lesní pozemek	4 192	2 800	Snovídky	412	Snovídky	Expediční ropovod Ždánice 5 - Nemotice
část 1592	lesní pozemek	717 426	5 608	Snovídky	412	Snovídky	Expediční ropovod Ždánice 5 - Nemotice
část 1593	lesní pozemek	12 610	56	Snovídky	412	Snovídky	Expediční ropovod Ždánice 5 - Nemotice
část 1594	lesní pozemek	541 152	400	Snovídky	412	Snovídky	Expediční ropovod Ždánice 5 - Nemotice
část 1603	lesní pozemek	13 047	56	Snovídky	412	Snovídky	Expediční ropovod Ždánice 5 - Nemotice
část 1626	ostatní plocha	2 141	460	Snovídky	412	Snovídky	Expediční ropovod Ždánice 5 - Nemotice
Celkem			32 620				

Uvedené pozemky (dále jen „**předmětné pozemky**“ nebo „**předmět pachtu**“) jsou zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj:

a) Katastrálního pracoviště Vyškov:

- na LV č. 315 pro katastrální území Nevojice, obec Nevojice, okres Vyškov
- na LV č. 412 pro katastrální území Snovídky, obec Snovídky, okres Vyškov

b) Katastrálního pracoviště Kyjov:

- na LV č. 2130 pro katastrální území Ždánice, obec Ždánice, okres Hodonín
 - na LV č. 1184 pro katastrální území Lovčice u Kyjova, obec Lovčice, okres Hodonín
 - na LV č. 594 pro katastrální území Mouchnice, obec Mouchnice, okres Hodonín.
2. Předmětné části pozemků jsou na základě rozhodnutí vydaného Kraským úřadem Jihomoravského kraje, odborem životního prostředí a zemědělství pod č.j.: JMK 36941/2003/OŽPZ/To ze dne 7.1.2004 dočasně omezeny z pozemků určených k plnění funkcí lesa od ledna 2004 do 31.12.2020 za účelem využití provozování expedičního ropovodu Ždánice (od trsu sond Žd 5) do železniční stanice Nemočice.
- Citované rozhodnutí je nedílnou součástí k této smlouvě (dále jen „Smlouva“) v příloze č. 1.
3. Propachtovatel se zavazuje přenechat na základě této Smlouvy předmět pachtu uvedený v odst. 1. tohoto článku o celkové výměře 32 620 m² do pachtu pachtýři k dočasnému úplatnému užívání a požívání s tím, že pachtýř se zavazuje předmět pachtu využívat výlučně za účelem umístění, provozu a oprav expedičního ropovodu Ždánice (od trsu sond Žd 5) do železniční stanice Nemočice a dále k činnostem s danými pracemi souvisejícími. Linie trasy expedičního ropovodu je umístěna v dobývacím prostoru Nevojice ev.č. 4 0091. Příslušné rozhodnutí vydané Obvodním báňským úřadem v Brně č.j. 2687/03 dne 4.7.2003 o stanovení uvedeného dobývacího prostoru Nevojice ev.č. 4 0091 tvoří přílohu č. 2, která je nedílnou součástí této Smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že hranice předmětu pachtu jsou jim spolehlivě známy a nevzbuzují jakýchkoli pochybností.
5. Pachtýř prohlašuje, že se se stavem předmětu pachtu řádně a dostatečně seznámil a že jej shledává ke dni uzavření této Smlouvy způsobilým ke smluvenému účelu pachtu dle této Smlouvy. Situace trasy expedičního ropovodu Ždánice (od trsu sond Žd 5) do železniční stanice Nemočice je znázorněna v mapových podkladech. Snímky katastrálních map a evidenčních údajů o pozemcích v měřítku 1 : 5 000 společně s příslušnými porostními mapami se zákresy předmětu pachtu tvoří přílohy č. 3 a 4 k této Smlouvě.
6. Z pachtu je vyňato právo výkonu myslivosti a rybářské právo.
7. Smluvní strany ujednaly, že předmětem pachtu dle této Smlouvy nejsou trvalé porosty nacházející se na předmětu pachtu.
8. Nárok propachtovatele na náhrady dle příslušných právních předpisů, např. vyhláška Ministerstva zemědělství ČR č. 55/1999 Sb., o způsobu výpočtu výše újmy nebo škody způsobené na lesích, touto Smlouvou není dotčen.

II.

Účel pachtu

1. Pachtýř se zavazuje předmět pachtu uvedený v článku I. odst. 1. této Smlouvy užívat výlučně k podnikatelským účelům, a to k provozu expedičního ropovodu Ždánice (od trsu sond Žd 5) do železniční stanice Nemočice v dobývacím prostoru (dále jen DP) Nevojice ev.č. 4 0091 a k činnostem s těmito pracemi souvisejícími. Provoz expedičního ropovodu je blíže specifikován v čl. I. odst. 3. této Smlouvy a je prováděn na základě Kouladačnického rozhodnutí č. 34/81, vydaného Okresním národním výborem ve Vyškově, odborem výstavby a územního plánování, č.j. Výst.: 1272/81 [redacted] dne 11.12.1981. Toto uvedené rozhodnutí tvoří přílohu č. 5, která je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Předmětem podnikání pachtýře je hornická činnost, činnost prováděná hornickým způsobem a projektování a navrhování objektů a zařízení, které jsou součástí hornické činnosti nebo činnosti prováděné hornickým způsobem, v rozsahu podle zákona ČNR č. 61/1988 Sb.

III.

Trvání pachtu

1. Propachtovatel na základě této Smlouvy přenechává pachtýři a pachtýř od propachtovatele přebírá do dočasného úplatného užívání a požívání předmět pachtu uvedený v čl. I. odst. 1. této Smlouvy o celkové výměře 32 620 m², a to na dobu určitou od účinnosti této smlouvy do 31.12.2019.
2. Smluvní strany mohou v posledních šesti měsících pachtu sjednat formou dodatku ke stávající Smlouvě prodloužení pachtovního vztahu založeného touto Smlouvou, maximálně však o pět let, opakovaně až na dobu předpokládaného výkonu provozu expedičního ropovodu Ždánice (od trsu sond Žd 5) do železniční stanice Nemotice včetně následné sanace a rekultivace pozemků.
3. Pacht dle této Smlouvy skončí:
 - a) uplynutím doby, na níž byl sjednán,
 - b) písemnou dohodou smluvních stran,
 - c) písemnou výpovědí s výpovědní dobou učiněnou kteroukoli ze smluvních stran za níže uvedených podmínek.
4. Před uplynutím sjednané doby pachtu lze tento skončit výpovědí ze strany propachtovatele z těchto důvodů:
 - a) pachtýř je o více než jeden měsíc v prodlení s placením pachtovního, a to i přes písemnou výzvu propachtovatele k dodatečné úhradě dluhu pachtýře,
 - b) pachtýř užívá předmět pachtu v rozporu s ustanoveními této Smlouvy i přes písemnou výzvu propachtovatele k odstranění závadného stavu s určením přiměřené lhůty ke zjednání nápravy,
 - c) pachtýř přenechal bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele předmět pachtu nebo jeho část do užívání jinému,
 - d) pachtýř porušil své povinnosti plynoucí z této Smlouvy, a to i přes předchozí písemnou výzvu propachtovatele,
 - e) pachtýř na předmětu pachtu umístil jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele, vyjma důlních děl, technologií a staveb umístěných v souladu s čl. II. odst. 1. této Smlouvy,
 - f) pachtýř ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět pachtu propachtoval,
 - g) předmět pachtu přestal být využitelný pro sjednaný účel pachtu.
5. Před uplynutím sjednané doby pachtu lze tento skončit výpovědí ze strany pachtýře z těchto důvodů:
 - a) pachtýř ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět pachtu propachtoval,
 - b) propachtovatel porušil své povinnosti vůči pachtýři vyplývající z této Smlouvy, a to i přes předchozí písemnou výzvu pachtýře.
6. Pro výpověď dle odst. 4. a odst. 5. tohoto článku se sjednává tříměsíční výpovědní doba, která počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
7. Ke dni skončení pachtu je pachtýř povinen odevzdat propachtovateli předmět pachtu ve stavu odpovídajícímu způsobu využití pro účely dle čl. II. odst. 1. této Smlouvy a po sanaci a rekultivaci pozemků provedené na náklady pachtýře dle příslušného rozhodnutí orgánu státní správy. O předání bude sepsán písemný protokol opatřený datem a podpisy oprávněných pracovníků propachtovatele a pachtýře.

IV.

Pachtovné

1. Pachtýř se zavazuje platit propachtovateli za předmět pachtu pachtovné ve výši [REDAKCE] (c [REDAKCE]). Celkové roční pachtovné tak činí

██████████ (slovy: ██████████ korun českých). Uvedené pachtovné bude pro rok 2015 povýšeno o míru inflace dosaženou v roce 2014. Takto ujednané pachtovné bylo stanoveno dohodou.

2. Pachtovné dle předchozího odstavce tohoto článku je bez daně z přidané hodnoty. K takto ujednanému pachtovnému bude tedy připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platnými a účinnými předpisy o dani z přidané hodnoty pro dané období.
3. Propachtovatel bude pachtovné fakturovat jedenkrát ročně, a to vždy k 30.6. běžného roku a toto datum je zároveň datem uskutečnění zdanitelného plnění. Lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení. Dnem úhrady se rozumí den připsání částky ve prospěch účtu propachtovatele. Úhrada pachtovného bude prováděna ve prospěch účtu organizační jednotky propachtovatele uvedeného v záhlaví této Smlouvy. V případě ukončení pachtovního vztahu založeného touto Smlouvou v průběhu roku bude poměrně upravena výše pachtovného.
4. Faktura je řádně vystavena, pokud splňuje veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu podle příslušných právních předpisů a další náležitosti dle této Smlouvy, pokud byly smluvními stranami ujednány. V případě, že faktura nebyla vystavena řádně, je smluvní strana, které je faktura určena, oprávněna fakturu vrátit, a to ve lhůtě pěti pracovních dnů od jejího doručení s uvedením chybných či chybějících náležitostí. Pokud bude faktura v uvedené lhůtě oprávněně vrácena, je smluvní strana, které byla faktura vrácena, povinna řádně vystavit a doručit bezvadnou (opravenou či doplněnou) fakturu, a to ve lhůtě pěti pracovních dnů od jejího vrácení. Nová lhůta splatnosti počíná běžet ode dne vystavení bezvadné (tj. opravené či doplněné) faktury.
5. Pachtýř bere na vědomí, že propachtovatel se rozhodl uplatnit na vztah založený touto Smlouvou, tj. pacht pozemku, daň z přidané hodnoty, a to ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
6. Pachtovné bude na každé další roky valorizováno vždy k 1.1. běžného roku podle skutečně dosažené míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 posledních měsíců kalendářního roku zveřejněného Českým statistickým úřadem. Pachtovné bude automaticky upravováno bez písemného oznámení pachtýři.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Pachtýř je povinen s předmětem pachtu řádně hospodařit dle dohodnutého a příslušnými úřady povoleného účelu, užívat jej v souladu s ustanoveními této Smlouvy a v záležitostech touto Smlouvou neupravených v souladu s obecně platnými právními předpisy a na své náklady řádně udržovat na něm se nacházející předměty a zařízení, pokud se jedná o běžné záležitosti spojené s jeho využíváním.
2. Pachtýř se zavazuje neprovádět žádné úpravy na předmětu pachtu bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele.
3. Pachtýř je povinen umožnit propachtovateli vstup na předmět pachtu za účelem zjištění jeho stavu a kontroly jeho užívání pachtýřem v souladu s touto Smlouvou.
4. Pachtýř je povinen na předmětu pachtu umožnit propachtovateli výkon činností souvisejících s hospodařením v lese dle zák. č. 289/1995 Sb., lesní zákon, ve znění pozdějších předpisů, a platného lesního hospodářského plánu, nebude-li příslušným rozhodnutím orgánů státní správy rozhodnuto jinak. Pachtýři se zakazuje jakékoli kácení trvalých porostů bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele.
5. Pachtýř není oprávněn umístit na předmětu pachtu jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele, vyjma umístění důlních děl, technologií a staveb souvisejících s hornickou činností.

6. Propachtovatel je oprávněn kontrolovat, jak pachtýř plní povinnosti, které pro něj vyplývají z této Smlouvy.
7. Rozhodne-li příslušný orgán státní správy pravomocným rozhodnutím o uložení pokuty propachtovateli v souvislosti s porušením zákonných povinností, ke kterým došlo jednáním nebo opomenutím pachtýře dle této Smlouvy, je pachtýř povinen zaplatit propachtovateli částku ve výši uložené pokuty včetně případných dalších nákladů propachtovatele s tímto spojených, zejména pak nákladů řízení, a to vše do 5 pracovních dnů od doručení písemné výzvy propachtovatele k úhradě.
8. Pachtýř není oprávněn přenechat bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele předmět pachtu nebo jeho část do užívání třetí osobě.
9. Pachtýř se zavazuje na vlastní náklady odstranit újmu, která na předmětu pachtu jeho činností nebo činností třetích osob vznikne, a to ve lhůtě 30 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy propachtovatele k odstranění újmy.
10. Pachtýř se zavazuje neuskladňovat a nelikvidovat odpady vzniklé jeho činností nebo činností třetích osob na předmětu pachtu. Za likvidaci uskladněného odpadu na předmětu pachtu odpovídá výlučně pachtýř. Likvidaci provede pachtýř na vlastní náklady do 7 dnů od zjištění závadného stavu.
11. Pachtýř se zavazuje, že zabezpečí provoz „Expedičního ropovodu Ždánice (od trsu sond Žd 5) do železniční stanice Nemotice“ a činností souvisejících tak, aby nedocházelo k újmě na okolních lesních porostech na pozemcích, které nejsou součástí předmětu pachtu a nebyly dotčeny zájmy ochrany přírody.
12. Pachtýř se zavazuje platit propachtovateli pachtovné v souladu s touto Smlouvou, zejména řádně a včas.
13. Pachtýř nese plnou odpovědnost za veškerou újmu, která jím prováděnou činností nebo porušením jeho povinností založené touto Smlouvou či právním předpisem vznikne propachtovateli či třetím osobám, a to i v případě, že by újma vznikla v důsledku činnosti pachtýřem najatých právnických či fyzických osob v souvislosti s prováděnou činností.

VI.

Ostatní ujednání

Pachtýř se zavazuje nevydávat stanoviska či vyjádření třetím osobám k dotčení či omezení ve využívání předmětu pachtu nebo jeho části.

VII.

Sankční ujednání

Pro případ prodlení s úhradou pachtovného se pachtýř zavazuje zaplatit propachtovateli smluvní pokutu ve výši [REDAKCE] dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Právo propachtovatele na náhradu škody vzniklé z porušení smluvních povinností pachtýře či právo tuto Smlouvu vypovědět ve smyslu čl. III. této Smlouvy tím není dotčeno.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této Smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména pak občanským zákoníkem.
2. V případě změny identifikačních údajů smluvních stran se tyto zavazují vzájemně se o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat.
3. Tuto Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

4. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
5. Smluvní strany se dohodly, že užívání předmětu pachtu uvedeného v článku I. odst. 1. této Smlouvy o výměře 3 [redacted] v období od 1.1.2015 do dne účinnosti této Smlouvy se řídí nájemní smlouvou č. A 141 54 111 ze dne [redacted] ve znění dodatku č. 1, tj. placeno bude nájemné vypočtené takto: (([redacted])) bez DPH. Smluvní strany se v této souvislosti dohodly, že toto nájemné bude uhrazeno pachtýřem propachtovateli jednorázově na základě faktury, která bude vystavena Lesní správou Bučovice do 30 dnů po oboustranném podpisu této Smlouvy. Datum vystavení příslušné faktury je zároveň datem uskutečnění zdanitelného plnění. Lhůta splatnosti faktury je 30 kalendářních dnů od data jejího vystavení. Dnem úhrady je den připsání částky ve prospěch účtu LČR, s.p., Lesní správy Bučovice uvedeného v záhlaví této Smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že ke dni účinnosti této Smlouvy se dohodou smluvních stran ruší nájemní smlouva č. A 141 54 111 ze dne 28.7.2005, ve znění dodatku č. 1, a nahrazuje se v plném rozsahu touto smlouvou.
7. Propachtovatel prohlašuje, že mu pro toto právní jednání byl udělen souhlas Ministerstva zemědělství ČR ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, k nakládání s určeným majetkem státního podniku č.j.:87108/2014-MZE-12141 doručený propachtovateli dne 5.2.2015. Uvedený souhlas Ministerstva zemědělství ČR je nedílnou přílohou č. 7 k této Smlouvě.
8. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.
9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.
10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1: Rozhodnutí vydané Krajským úřadem Jihomoravského kraje, odborem životního prostředí a zemědělství pod č.j.: JMK 36941/2003/OŽPZ/To ze dne 7.1.2004
 - Příloha č. 2: Rozhodnutí Obvodního báňského úřadu Brno č.j.: 2687/03 ze dne 4.7.2003 o změně DP Ždánice ev.č. 4 0035 a stanovení DP Nevojice ev.č. 4 0091
 - Příloha č. 3: Snímky katastrálních map a evidenční údaje o pozemcích v měřítku 1 : 5 000 (2 listy)
 - Příloha č. 4: Snímky porostních map (2 listy)
 - Příloha č. 5: Kouladační rozhodnutí č. 34/81, vydané Okresním národním výborem ve Vyškově, odborem výstavby a územního plánování, č.j. Výst.: 1272/81 [redacted] dne 11.12.1981
 - Příloha č. 6: Plná moc pro pana [redacted] ze dne 30.1.2015
 - Příloha č. 7: Souhlas Ministerstva zemědělství ČR č.j.: 87108/2014-MZE-12141 doručený propachtovateli dne 5.2.2015

V Hradci Králové, dne 26. 2. 2015

V Hodoníně, dne 05. 03. 2015

Propachtovatel:

Pachtýř:

[redacted]

[redacted]

12. 1. 2004
54
2-6397
7E

Krajský úřad Jihomoravského kraje
Odbor životního prostředí a zemědělství
Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno

Vaše značka:

Naše č.j.:

JMK 36941/2003/OŽPZ/To

Vyřizuje/linka

V Brně dne:

7. 1. 2004

Toto rozhodnutí nabylo

právní moci dne 28. 1. 2004

v Brně dne 3. 2. 2004

ROZHODNUTÍ

o omezení využívání pozemků plnění funkcí le

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako orgán státní správy lesů příslušný, podle § 29 odst. 1 zákona číslo 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, a § 48a odst. 1 písm. e) zákona číslo 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění (lesní zákon),

1. povoluje, Moravským naftovým dolům, a. s., Úprkova 807/6, Hodonín, podle § 13 odstavce 1 lesního zákona, za účelem pokračování provozování expedičního ropovodu Ždánice (od trsu sond Žd 5) – Nevojice,

omezení ve využívání pozemků pro plnění funkcí lesa,

na období leden 2004 až do 31. 12. 2020:

Obec:	Katastrální území:	Pozemek p.č.:	Rozsah omezení (ha):
Ždánice	Ždánice	2676/1 část	0,0992
Nevojice	Nevojice	996 část	0,5256
		995 část	0,0050
		994/1 část	0,5064
		993 část	0,0048
		992 část	0,2640
Lovčice	Lovčice u Kyjova	4620 část	0,0520
Mouchnice	Mouchnice	887/2 část	0,0560
Snovídky	Snovídky	1592 část	0,5608
		1593 část	0,0056
		1583/1 část	0,0160
		1594 část	0,0400
		1590 část	0,2800
		1585 část	0,1040
		1603 část	0,0056
		1586 část	0,6312
1588 část	0,0128		
Celkem:			3,1690 ha

Omezení spočívá v tom, že pruh lesních pozemků o celkové šířce 8 m (4m na každou stranu od osy ropovodu) bude udržován bez lesního porostu.

Označení pozemků je provedeno podle výpisu z katastru nemovitostí. Pro určení jednotlivých částí pozemků je směrodatný zákres trasy ropovodu na kopii snímku katastrální mapy připojené k rozhodnutí.

2. stanovuje, podle § 16 písm. f) lesního zákona, následující podmínky, za kterých se žadateli omezení povoluje:

- dodržovat základní povinnosti ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedené v § 13 lesního zákona,
- hranice ropovodu bude v terénu řádně označena (např. geoharpony) a s jejím průběhem v terénu bude řádně seznámen správce lesa – Lesy České republiky, s. p., Lesní správa Bučovice,
- za hranicí omezení pozemků určených k plnění funkcí lesa nebude umístěno žádné zařízení ani nebude ukládán žádný materiál,
- při vzniku případných škod na lese bezprostředně činit potřebná opatření k jejich minimalizaci,
- pozemky - jejich části s dočasným omezením ve využívání pro plnění funkcí lesa před uplynutím stanovené doby uvést do původního stavu, provést potřebné úpravy případně rekultivaci a protokolárně předat vlastníkovi, tak aby je mohl bez dalších opatření opětně zalesnit.

O d ů v o d n ě n í :

Rozhodnutí o omezení pozemků plnění funkcí lesa je výjimkou ze zákazu využívat tyto pozemky k jiným účelům.

Podáním ze dne 16. 12. 2003 navrhly Moravské naftové doly, a. s., Hodonín, vydání rozhodnutí, podle § 16 odst. 1 lesního zákona, o dočasném povolení omezení ve využívání předmětných pozemků plnění funkcí lesa za účelem dalšího provozování expedičního ropovodu Ždánice – Nemočice, realizovaného na základě stavebního povolení vydaného OVÚP ONV Vyškov dne 25. 7. 1974 pod č.j. 183/74.

Žádost doložil náležitostmi podle vyhlášky č. 77/1996 Sb., o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a o podrobnostech o ochraně pozemků určených plnění funkcí lesa:

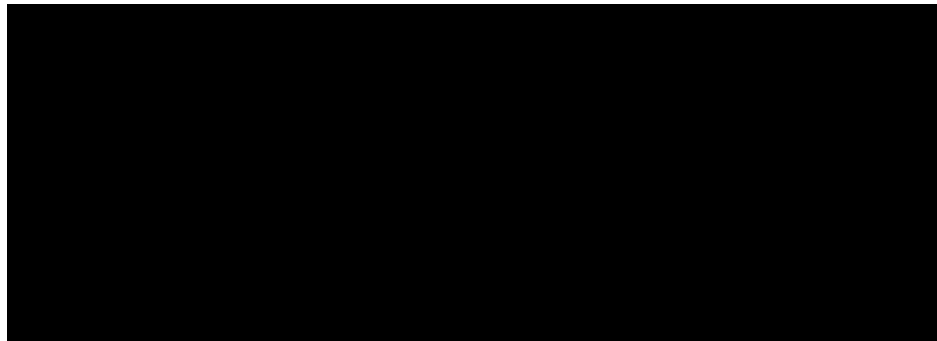
1. podrobným zdůvodněním požadavku s uvedením údajů o uvažovaném použití pozemků určených plnění funkcí lesa,
2. údaji o celkovém rozsahu pozemků určených plnění funkcí lesa, jejichž dočasné omezení se předpokládá, jeho počátek a konec,
3. údaji o dotčených pozemcích určených k plnění funkcí lesa podle katastru, (obec, katastrální území, parcelní číslo, druh, výměra pozemku, údaje o vlastníkovi pozemku),
4. snímkem katastrální mapy s grafickým znázorněním požadovaného omezení,
5. údaji lesního hospodářského plánu o lesních porostech na dotčených pozemcích, včetně jejich zařazení do hospodářských souborů a kategorií lesa,
6. komplexním výpočtem náhrad škod na lesních porostech a předpoklad zvýšených provozních nákladů,
7. vyjádřením Lesů České republiky, s. p., Lesní správy Bučovice zn. 447/Be/2003 ze dne 15. 12. 2003 jako správce dotčených pozemků určených plnění funkcí lesa ve vlastnictví státu a jako odborného lesního hospodáře.

Na základě zhodnocení předložených podkladů Krajský úřad Jihomoravského kraje dospěl k závěru, že požadavek na pokračování dočasného omezení ve využívání předmětných pozemků plnění funkcí lesa je ekonomicky a společensky důvodný. Prodloužení doby omezení nebude mít další jiné negativní důsledky na plnění funkcí lesa.

Proto, za dodržení podmínek stanovených v tomto rozhodnutí, jejichž účelem je minimalizovat negativní dopady dalšího provozování předmětného expedičního ropovodu na dotčené lesní pozemky, povolil Krajský úřad Jihomoravského kraje, podle § 13 odst. 1 lesního zákona, dočasnou výjimku ze zákazu využívat předmětné lesní pozemky k jiným účelům.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí lze do 15-ti dnů od jeho doručení podat odvolání u Ministerstva zemědělství ČR, podáním u Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno.



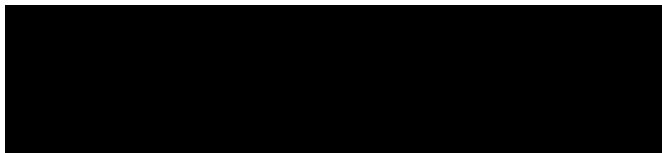
Toto rozhodnutí obdrží:

a) *účastníci řízení do vlastních rukou:*

- Moravské naftové doly, a. s., Úprkova 807/ 6, P.O.BOX 103, 695 30 Hodonín
Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové,
Adresa pro doručení:
- Lesy České republiky, s. p., Lesní správa Bučovice, Zámek 1, 685 01 Bučovice

b) *ostatní na vědomí:*

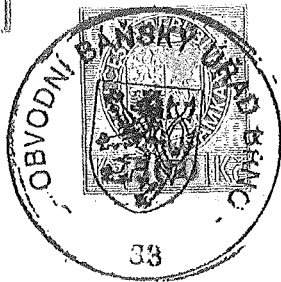
- Městský úřad Bučovice, odbor ŽP, Jiráskova 502, 685 01 Bučovice
- po nabytí právní moci
- Městský úřad Kyjov, odbor ŽP, Masarykovo nám. 30, 679 01 Kyjov
- po nabytí právní moci



Fax:
541651579

E-mail:





NABÝLO PRÁVNÍ MOCI 15. 8. 2003 ①
DNE: _____
Podpis: _____
Datum: 6. 7. 2003

OBVODNÍ BÁŇSKÝ ÚŘAD v BRNĚ

V Brně dne 4.7.2003

č.j. 2687/03

ROZHODNUTÍ

Obvodní báňský úřad v Brně, jako věcně a místně příslušný orgán státní báňské správy, na základě žádosti organizace

Moravské naftové doly, a.s.

Hodonín, Úprkova 807/6, PSČ 695 30

IČ: 46346333

zaevidované na Obvodním báňském úřadě v Brně dne 25.4.2003, pod č.j. 2687/03,

mění

podle ustanovení § 28 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), v platném znění, dobývací prostor

ŽDÁNICE

evidenční číslo 4 0035,

o plošném obsahu 10,4161500 km² na plošný obsah 2,2505600 km².

Hranice zmenšeného dobývacího prostoru Ždánice tvoří nepravidelný 9-ti úhelník o vrcholech 1, 2, 3, 16, 17, 18, 19, 20 a 21 s vrcholy určenými souřadnicemi v platném souřadnicovém systému JTSK.

Seznam souřadnic vrcholů

Vrchol	X	Y
1	1 174 778.00	569 461.00
2	1 174 200.00	568 900.00
3	1 172 846.00	567 945.00
16	1 172 826.62	567 806.31
17	1 173 290.00	567 410.00
18	1 173 690.00	567 910.00
19	1 174 240.00	568 020.00
20	1 175 340.00	567 920.00
21	1 175 220.61	569 103.92

Dobývací prostor je pod povrchem omezen svislými rovinami vedenými povrchovými hranicemi a výškové ohraničení není stanoveno. Hranice dobývacího prostoru jsou navrženy tak, aby byly respektovány zájmy hospodárného dobývání výhradního ložiska Ždánice - miocén a současně, aby byly respektovány zájmy dotčených právnických i fyzických osob, jichž se těžební činnost na ložisku dotýká.

- Dobývací prostor se nachází na katastrálním území Ždánice na rozloze 2,250560 km².
- Identifikační čísl kat. území 794961
- Okres Hodonín - kód okresu CZ0625.
- ZUJ obce Ždánice - 586803

Dobývací prostor byl stanoven pro dobývání výhradního ložiska ropy a zemního plynu.

Zásoby ložiska ropy a zemního plynu, na ložisku Ždánice - miocén byly schváleny rozhodnutím o zásobách v dobývacím prostoru Ždánice v roce 1993 ve výši geologických zásob – 2 622 200 tun ropy a 215 800 000 m³ zemního plynu. Na ložisku Ždánice – miocén jsou evidovány k 1.1.2003 zásoby ve výši 317 000 tun ropy a 127 100 000 m³ zemního plynu.

Zásoby ložiska ropy a zemního plynu, na ložisku Ždánice – Krystalinikum 1, byly schváleny rozhodnutím o zásobách v dobývacím prostoru Ždánice v roce 1992 ve výši geologických zásob – 3 143 000 tun ropy a 191 200 000 m³ zemního plynu. Na ložisku Ždánice – miocén jsou evidovány k 1.1.2003 zásoby ve výši 84 900 tun ropy a 55 100 000 m³ zemního plynu.

Podmínky stanovené rozhodnutím Federálního ministerstva paliv a energetiky, ze dne 25.5.1983, zn: 659/90, o stanovení dobývacího prostoru Ždánice zůstávají nezměněny.

Obvodní báňský úřad v Brně

stanovuje

podle ustanovení § 27 odst. 1 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), v platném znění, pro předmětnou část rozděleného dobývacího prostoru Ždánice, název

NEVOJICE

evidenční číslo 4 0091

o plošném obsahu 8,1655900 km².

Hranice dobývacího prostoru Nevojice tvoří nepravidelný 12-ti úhelník o vrcholech 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 a 15 s vrcholy určenými souřadnicemi v platném souřadnicovém systému JTSK.

Seznam souřadnic vrcholů

Vrchol	X	Y
4	1 172 700.00	566 900.00
5	1 172 104.00	566 825.00
6	1 172 198.00	565 201.00
7	1 174 762.00	565 016.00
8	1 175 457.00	567 308.00
9	1 175 756.00	568 672.00
10	1 175 220.61	569 103.92
11	1 175 340.00	567 920.00
12	1 174 240.00	568 020.00
13	1 173 690.00	567 910.00
14	1 173 290.00	567 410.00
15	1 172 826.62	567 806.31

Dobývací prostor je pod povrchem omezen svislými rovinami vedenými povrchovými hranicemi a výškové ohraničení není stanoveno. Hranice dobývacího prostoru jsou navrženy tak, aby byly respektovány zájmy hospodárného dobývání výhradního ložiska Ždánice – krystalinikum 1 a současně, aby byly respektovány zájmy dotčených právnických i fyzických osob, jichž se těžební činnost na ložisku dotýká.

– Dobývací prostor se nachází na katastrálních územích:

Ždánice	2,8204300 km ²
Nevojice	3,4256250 km ²
Lovčice u Kyjova	8040890 km ²
Snovídky	9149220 km ²
Mouchnice	2005240 km ²

Katastrální území		Obec		Okres	
název	IČ ÚTJ	název	IČZUJ	název	kód
Ždánice	794961	Ždánice	586803	Hodonín	CZ0625
Lovčice u Kyjova	687642	Lovčice	586340	Hodonín	CZ0625
Nevojice	704334	Nevojice	593427	Vyškov	CZ0626
Snovídky	751481	Snovídky	593591	Vyškov	CZ0626
Mouchnice	699969	Mouchnice	593354	Vyškov	CZ0626

Dobývací prostor Nevojice byl stanoven pro dobývání výhradního ložiska ropy a zemního plynu.

Zásoby ložiska ropy a zemního plynu, Ždánice – krystalinikum 1 byly schváleny rozhodnutím o zásobách v dobývacím prostoru Nevojice v roce 1992 ve výši geologických zásob – **3 143 000 tun ropy a 191 200 000 m³ zemního plynu**. Ve stanoveném dobývacím prostoru Nevojice jsou evidovány k 1.1.2003 zásoby ve výši **84 900 tun ropy a 55 100 000 m³ zemního plynu**.

Podmínky stanovené rozhodnutím Federálního ministerstva paliv a energetiky, ze dne 25.5.1983, zn: 659/90, o stanovení dobývacího prostoru Ždánice zůstávají nezměněny.

Odůvodnění:

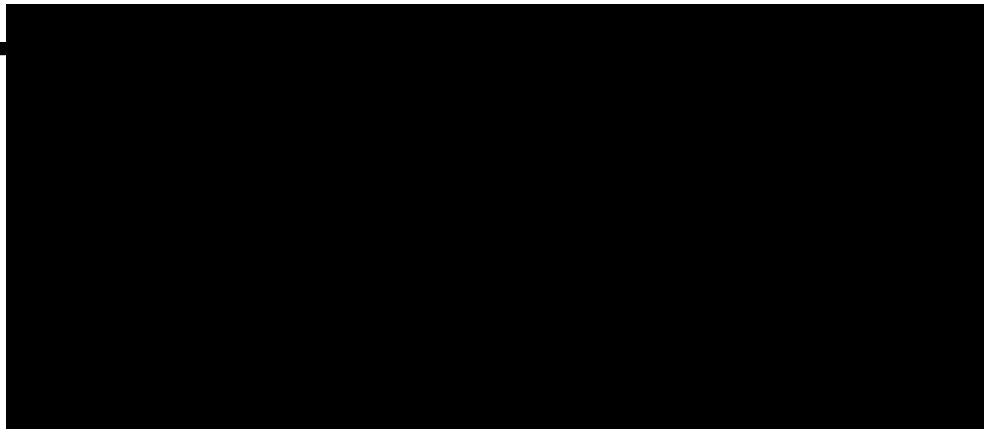
Dobývací prostor Ždánice byl stanoven rozhodnutím Federálního ministerstva paliv a energetiky, ze dne 25.5.1983, zn: 659/90. V současné době je dobývací prostor Ždánice, evidenční číslo 4 0035, o plošném obsahu 10,4161500 km² stanoven pro organizaci Moravské naftové doly, a.s., Hodonín, Úprkova 807/6, PSČ 695 30, IČ: 46346333.

V důsledku řešení geologické situace, pro dvě geneticky odlišná ložiska, požádala organizace Moravské naftové doly, a.s., Hodonín, Úprkova 807/6, PSČ 695 30, IČ: 46346333, dne 25.4.2003 zdejší úřad o rozdělení dobývacího prostoru Ždánice na dva dobývací prostory Ždánice a Nevojice.

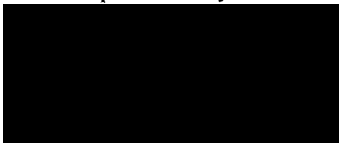
Při stanovení dobývacího prostoru Ždánice a při dalších řízeních před státní báňskou správou týkajících se hornické činnosti byly vyřešeny všechny střety zájmů a proto bylo upuštěno od místní šetření spojeného s ústním jednáním. Vznikem nových dobývacích prostorů Ždánice a Nevojice na ploše původního dobývacího prostoru Ždánice byl vyřešen problém dvou odlišných ložisek, nebyly překročeny hranice původního dobývacího prostoru Ždánice, tím nebyly porušeny vlastnická práva a jiná práva k pozemkům nebo stavbám v jejímž územním obvodu se dobývací prostor nachází, nebyly porušeny ani právem chráněné zájmy a zvláštní předpisy pro ochranu chráněných zájmů.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto rozhodnutí můžete podle ustanovení § 54 zák. č. 71/1967 Sb., o správním řízení (správní řád) podat odvolání do 15-ti dnů ode dne doručení k Českému báňskému úřadu v Praze prostřednictvím Obvodního báňského úřadu v Brně.



Za správnost vyhotovení:



Rozdělovník:

Účastníci řízení – doručení do vlastních rukou

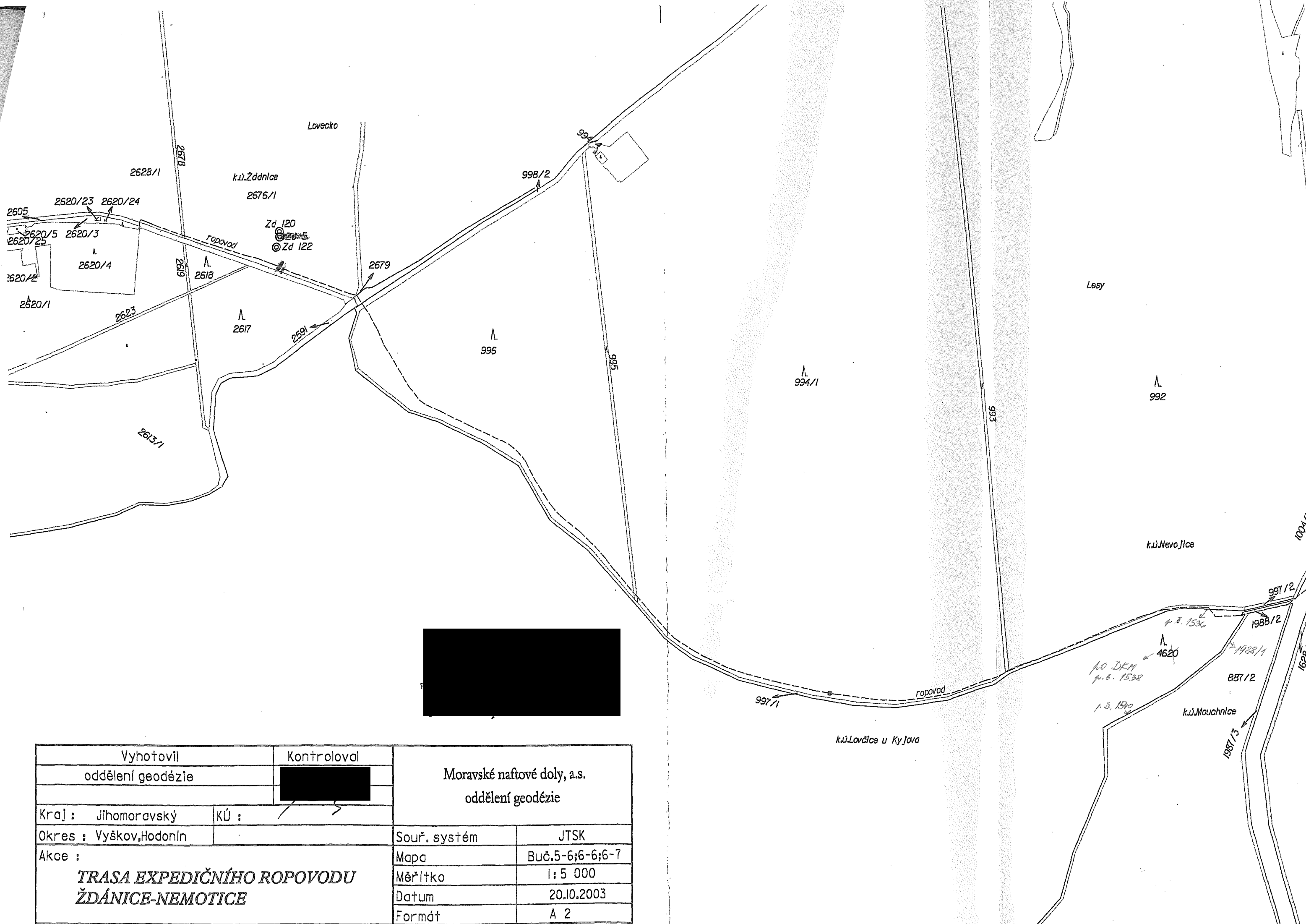
1. Moravské naftové doły, a.s., Úprkova 807/6, PSČ 695 30 Hodonín
2. Město Ždánice, 696 32 Ždánice
3. Obec Nevojice, 685 01 Nevojice
4. Lesy České republiky s.p., Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové

Dotčené orgány státní správy – doručení.

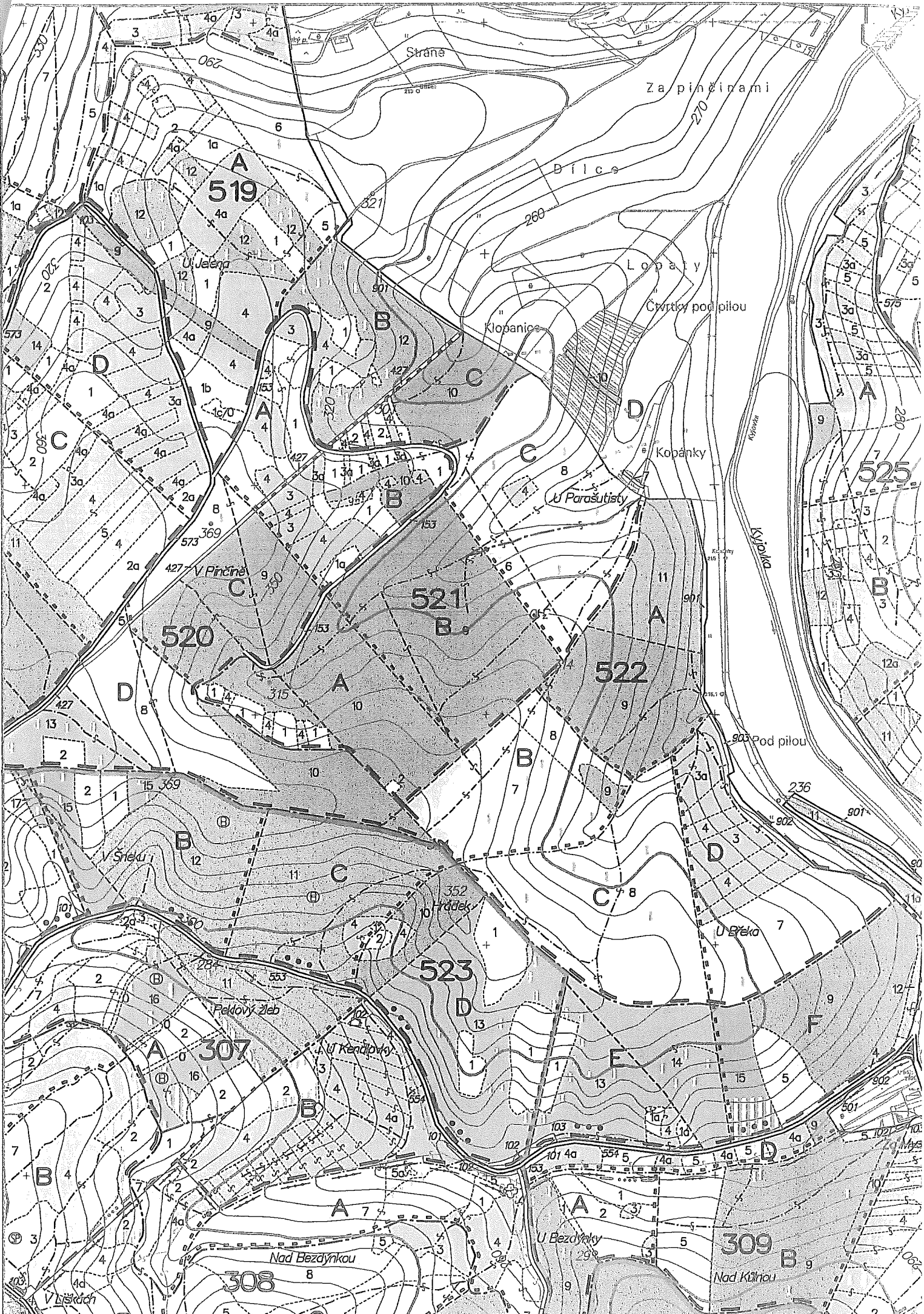
5. Městský úřad Bučovice, Stavební úřad, Jiráskova 502, 685 01 BUČOVICE
6. Městský úřad Ždánice, Stavební odbor, Městečko 787, 69632 Ždánice
7. Český báňský úřad v Praze, Kozí 4, PRAHA 1
8. Katastrální úřad v Hodoníně, Dobrovoľského 255, 695 01 Hodonín
9. Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR, Na Františku 32, 110 15 PRAHA
10. Ministerstvo životního prostředí, Vršovická 65, PRAHA 10

Ostatní – na vědomí – obvykle

11. Česká geologická služba - GEOFOND ČR, Odbor informací o nerostných surovinách,
Kostelní 26, 176 06 PRAHA



Vyhotovil		Kontroloval	
oddělení geodézie		[REDACTED]	
Moravské naftové doly, a.s. oddělení geodézie			
Kraj : Jihomoravský	KÚ :		
Okres : Vyškov, Hodonín		Souř. systém	JTSK
Akce : TRASA EXPEDIČNÍHO ROPOVODU ŽDÁNICE-NEMOTICE		Mapa	Buč.5-6;6-6;6-7
		Měřítko	1:5 000
		Datum	20.10.2003
		Formát	A 2



Strane

Zapinčínami

A 519

Bilce

Lopaty

Čtvrťky pod pilou

Klobanice

321

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

320

525

521

522

520

523

307

308

309

V Šteku

Hrádek

Peklový Zleb

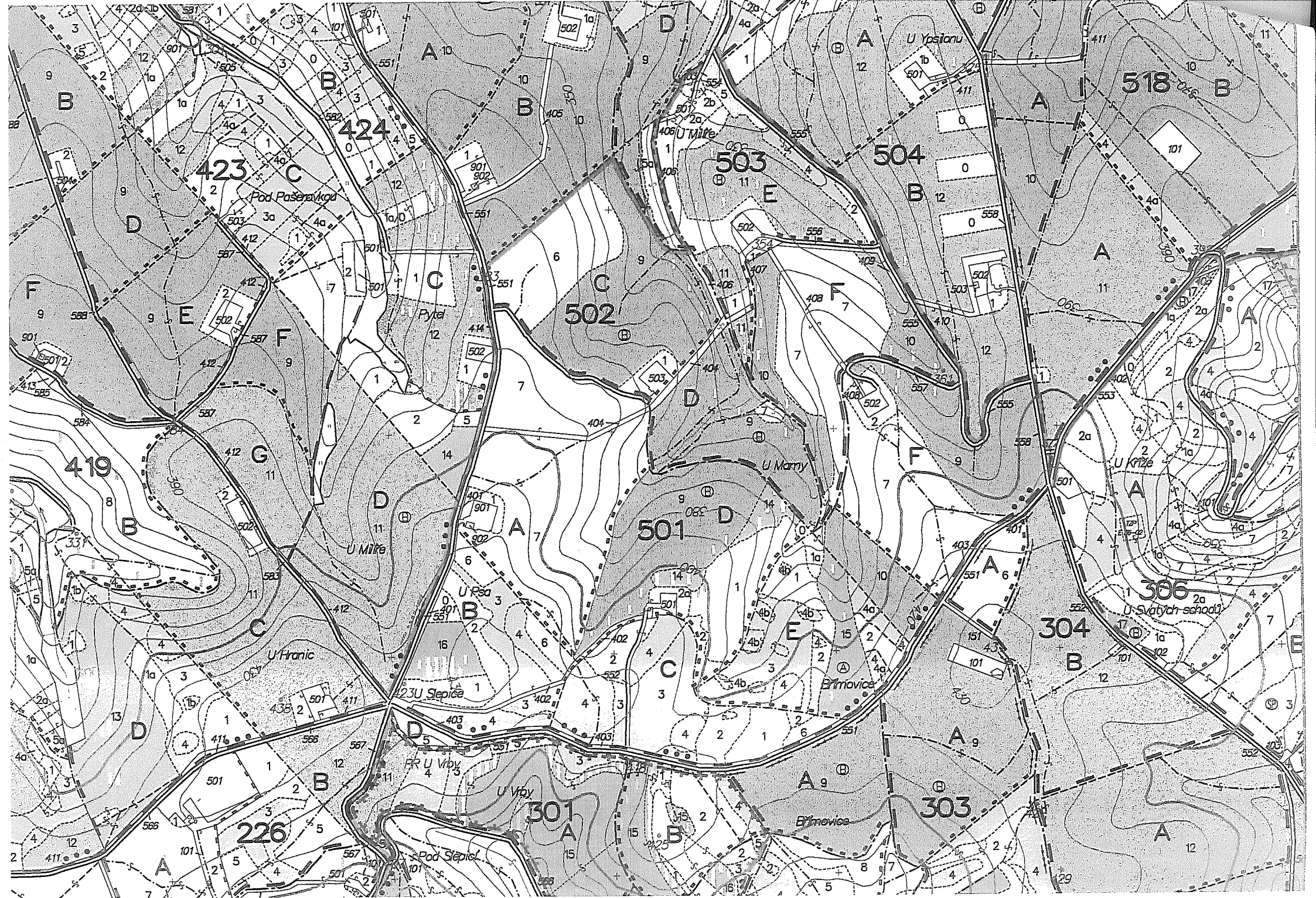
U Keadlovky

Nad Bezdávkou

U Bezdávkou

Nad Kůlnou

V Liskách



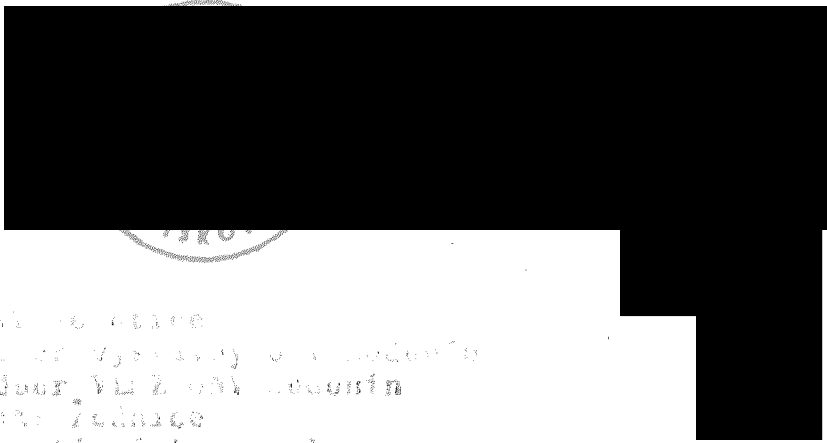
Při místním šetření byly v provedení stavby zjištěny tyto drobné nedostatky, které musí být odstraněny v těchto lhůtách:

Odůvodění:

Stavba byla provedena podle dokumentace ověřené ve stavebním řízení a byly splněny podmínky územního rozhodnutí a stavebního povolení. Užíváním stavby není ohrožen život a zdraví osob, ani životní prostředí. Zjištěné drobné nedostatky nebrání řádnému a nerušenému užívání stavby, a proto bylo užívání stavby povoleno ještě před jejich odstraněním.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se můžete odvolat do 15 dnů po doručení k odboru územního plánování JmKNV, podáním u zdejšího odboru výstavby a územního plánování.



Toto rozhodnutí dále obdrží:

Ing. J. Křížek
Odbor výstavby a územního
plánování
Úřad Městského úřadu
Ústí nad Labem
JmKNV
JmKNV Ústí nad Labem
Úřad Městského úřadu
Ústí nad Labem
Povodí Moravy, provoz Veselí nad Moravou
Ústí nad Labem, kat. území
Ústí nad Labem
Ústí nad Labem



Plná moc

Společnost **MND a.s.**, se sídlem Hodonín, Úprkova 807/6, PSČ 695 01, Česká republika, IČ: 28483006, zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, sp. zn. B.6209 (dále jen „Zmocnitel“ či „Společnost“), zastoupená níže uvedenými členy představenstva,

zplnomocňuje tímto zaměstnance Společnosti:

Power of Attorney

Company **MND a.s.**, with its registered office in Hodonín, Úprkova 807/6, Postal Code 695 01, the Czech Republic, Identification No.: 28483006, registered in the Commercial Register kept with the Regional Court in Brno, Reg. No. B.6209, (hereinafter referred to as “Principal” or “Company”), represented by the below mentioned member of the Board of Directors,

hereby authorizes the employee of the Company:

(dále jen „Zmocněnec“), takto:

I.

Zmocněnec je v rámci výkonu funkce „Generální ředitel“ oprávněn samostatně jednat jménem Zmocnitel a zastupovat Zmocnitel vůči všem institucím, orgánům organizací, fyzickým osobám či jiným třetím osobám, zejména pak vůči orgánům státní správy a samosprávy, soudním a rozhodčím orgánům, vůči orgánům činným v trestním řízení, dále vůči bankám či jiným finančním institucím, apod.

Zmocněnec je rovněž oprávněn samostatně jednat jménem Zmocnitel v jakékoli záležitosti i v případech, že je pro takové jednání zákonem vyžadována zvláštní plná moc (zejména, nikoli však pouze, podle § 84 notářského řádu, apod., případně podle jakýchkoli ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku či zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích).

Zmocněnec je samostatně oprávněn zejména:

- podepisovat prohlášení, smlouvy, dohody, či jakékoli jiné dokumenty jménem Zmocnitel, za podmínky, že hodnota plnění, které je předmětem těchto dokumentů, nepřesahuje 1 000 000 Kč (bez DPH) resp. ekvivalentu v jiné měně;
- zřizovat, rušit bankovní účty společnosti a podepisovat bankovní dokumenty vztahující se k těmto právním jednáním;
- podepisovat jakékoli smluvní či jiné právní akty nebo činit i jiná jednání v rámci pracovněprávních vztahů;

(hereinafter the “Attorney”), as follows:

I.

The Attorney is, within the exercise of his function of Company’s **General Manager (CEO)**, entitled to individually act on behalf of the Principal and represent the Principal towards all institutions, authorities, organizations, individuals or other third parties, especially to state and local governmental bodies, to judicial and arbitral bodies, to law enforcement authority management, as well as to banks and other financial institutions, etc..

The Attorney is also entitled to individually act on behalf of the Company in all and any affairs even when a special power of attorney is required for these acts by the law (in particular, but without limitation, under Sect. 84 of the Notary Rules Act, etc., eventually under any provisions of the Act No. 89/2012 Coll., the Civil Code or Act No. 90/2012 Coll., on business corporations).

The Attorney is individually authorized, in particular, to:

- sign, on behalf of the Principal, declarations, contracts, agreements or other documents, provided that the value of the transaction which is the object of these documents does not exceed CZK 1,000,000 (excluding VAT), resp. equivalent in other currency;
- establish, discontinue or otherwise dispose of the Company’s bank accounts and sign bank documents relating to such acts;
- sign any contractual or other legal acts or take other actions as part of employment relationships;

- d) podávat návrhy a žádosti k soudům, správním orgánům či rozhodčím orgánům, přijímat doručované písemnosti;
- e) vzdávat se práv, nároků či plnění, je-li to v zájmu Zmocnítele;
- f) vykonávat práva a povinnosti, jež pro Zmocnítele vyplývají z držení akcií či jiných majetkových účastí.

- d) submit proposals and applications to the court, administrative authorities or arbitration authorities and to accept registered documents;
- e) waiving rights, claims or performance when in the interest of the Principal;
- f) execute rights and obligations that arise to the Company from holding shares or other equity.

II.

Zmocněnec (nad rámec samostatného zmocnění, jak je uvedeno výše) je dále oprávněn, avšak vždy společně buď:

II.

Further (in addition to individual authorization of the Attorney as stated above), the Attorney is authorized, but only always together neither with:

podepisovat prohlášení, smlouvy, dohody, či jiné dokumenty jménem Zmocnítele, za podmínky, že hodnota plnění, které je předmětem těchto dokumentů, nepřesahuje 10 000 000 Kč (bez DPH) resp. ekvivalentu v jiné měně.

sign, on behalf of the Principal, a declarations, contracts, agreements or other documents, provided that the value of the transaction which is object of these documents does not exceed CZK 10,000,000 (excluding VAT), resp. equivalent in other currency.

III.

Zmocněnec není v rámci tohoto zmocnění oprávněn uzavírat úvěrové smlouvy.

The Attorney is not authorized, within this power of attorney, to enter into credit agreements.

Zmocněnec je oprávněn, ve výše uvedeném rozsahu nebo pouze k určitému jednání, udělit písemnou plnou moc jiné fyzické osobě, aby místo něho jednala za Zmocnítele.

The Attorney is also authorized, in the above range or only to a particular act, to issue a written power of attorney to another person to represent the Principal on his behalf.

Toto zplnomocnění se řídí českým právem. V případě rozporů mezi českou a anglickou jazykovou verzí je rozhodující česká verze.

This authorization is governed by the Czech laws. In the event of any discrepancies between the Czech and English language versions hereof, the Czech version shall prevail.

Toto zplnomocnění je uděleno na dobu určitou a zaniká (i) dnem 31. 1. 2016, anebo (ii) dnem skončení pracovního poměru Zmocněnce ke Společnosti, anebo (iii) změnou pracovního zařazení Zmocněnce u Společnosti, podle toho, co nastane dříve. Tímto zplnomocněním se rovněž nahrazují veškerá dřívější zplnomocnění udělená Společností Zmocněnci stejného či obdobného obsahu. Oprávnění Zmocněnce ke společnému jednání s [REDACTED] nebo [REDACTED] zaniká rovněž, ve vztahu k oprávnění příslušné dvojice, ukončením pracovního poměru [REDACTED]

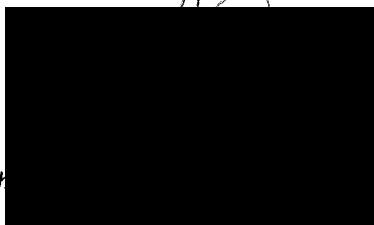
This Power of Attorney is being granted for a time-limited period and expires (i) on 31st January, 2016, or (ii) in the moment of the end of Attorney's employment with the Principal, or (iii) by the change of the Attorney's working position at the Principal; whatever occurs first. By this Power of Attorney any previous authorizations with the same or similar object granted by the Principal to the Attorney are replaced. The authorization of the Attorney to act jointly with [REDACTED] expires, in respect to the authorization of the respective pair, in the moment when the employment relationship of [REDACTED]

| NÁSLEDUJE STRANA S PODPISY |

| THE SIGNATURE PAGE FOLLOWS |

V Praze, dne 30. ledna 2015

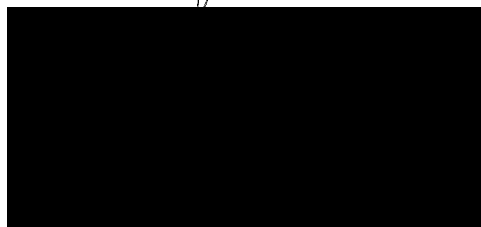
za MND a.s.



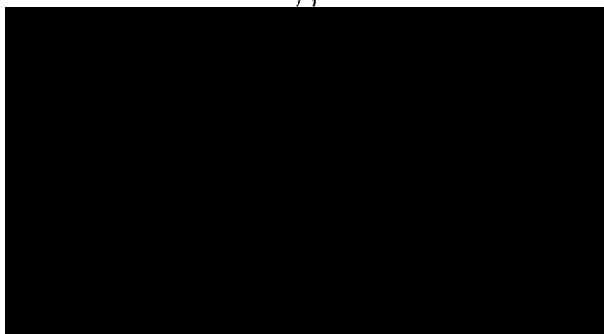
/ T

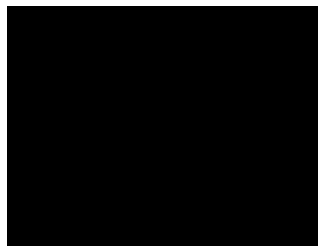
In Prague, dated 30th January, 2015

On behalf of MND a.s.



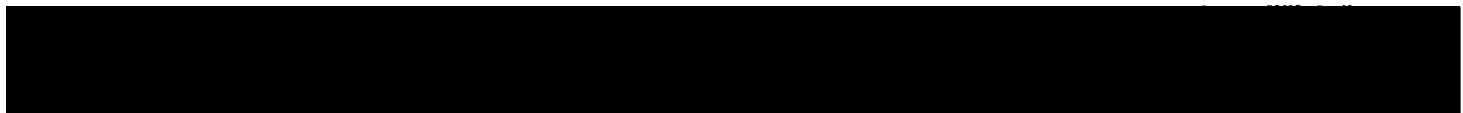
Toto zplnomocnění v plném rozsahu přijímám.
/ I accept this Power of Attorney in the full extent.





Ověření - Legalizace

Běžné číslo ověřovací knihy OII: 96/2015

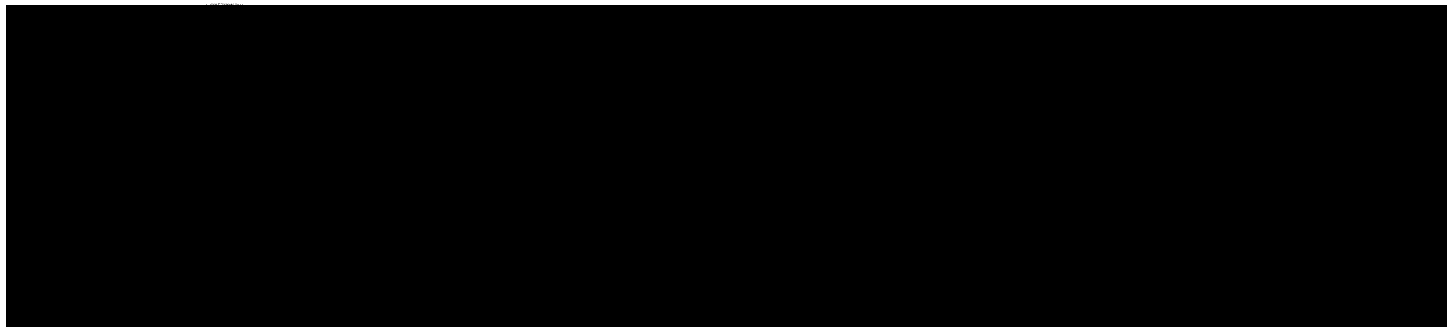


jehož totožnost byla prokázána platným úředním
průkazem, tuto listinu přede mnou vlastnoručně
podepsal.-----
v Praze dne : 30.1.2015

Ověření - Legalizace

Běžné číslo ověřovací knihy OII: 196/2015

jehož totožnost byla prokázána platným úředním
průkazem, tuto listinu přede mnou vlastnoručně
podepsal.-----
v Praze dne : 30.1.2015





MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

87108/2014-MZE-12141



000222098674

ÚTVAR: Sekce správní
ČÍSLO ÚTVARU: 12100

Lesy České republiky, s.p.
odbor správy majetku
Přemyslova 1106/19
Nový Hradec Králové
500 08 Hradec Králové

VÁŠ DOPIS ZN.: LCR099/17/009039/2014
ZE DNE: 5. 12. 2014

SPISOVÁ ZN.: 52VH17734/2014-12141
NAŠE ČJ.: 87108/2014-MZE-12141

VYŘIZUJE: [REDACTED]
TELEFON: [REDACTED]
E-MAIL: [REDACTED]
ID DS: yphaax8

ADRESA: Těšnov 65/17, Nové Město, 110 00 Praha 1

DATUM:

Ministerstvo zemědělství, jako zakladatel státního podniku Lesy České republiky, s.p. vydává podle ustanovení § 17 odstavec 2 v návaznosti na § 2 odstavec 5 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, souhlas k nakládání s určeným majetkem státu s právem hospodařit pro státní podnik Lesy České republiky, s.p. ve věci uzavření smlouvy o pachtu lesních pozemků a pozemků určených k plnění funkcí lesa, vedených v katastru nemovitostí na:

- LV č. 2130 pro katastrální území a obec Ždánice, okres Hodonín, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Kyjov,
- LV č. 315 pro katastrální území a obec Nevojice, okres Vyškov, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Vyškov,
- LV č. 1184 pro katastrální území Lovčice u Kyjova, obec Lovčice, okres Hodonín, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Kyjov,
- LV č. 594 pro katastrální území a obec Mouchnice, okres Hodonín, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Kyjov,
- LV č. 412 pro katastrální území a obec Snovídky, okres Vyškov, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Vyškov.

Pachtýř:

MND a.s.
se sídlem Hodonín, Úprkova 807/6, PSČ 695 01
IČ: 28483006

Předmět souhlasu:

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m ²	Propachtovávaná výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
2676/1	lesní pozemek	1561655	992	Ždánice	2130	Ždánice
2679	ostatní plocha	10243	20	Ždánice	2130	Ždánice

992	lesní pozemek	621390	2640	Nevojice	315	Nevojice
993	lesní pozemek	7042	48	Nevojice	315	Nevojice
994/1	lesní pozemek	629 579	5064	Nevojice	315	Nevojice
995	lesní pozemek	3529	50	Nevojice	315	Nevojice
996	lesní pozemek	138783	5256	Nevojice	315	Nevojice
997/1	ostatní plocha	7973	300	Nevojice	315	Nevojice
998/2	ostatní plocha	19494	90	Nevojice	315	Nevojice
1536	ostatní plocha	3536	12	Lovčice u Kyjova	1184	Lovčice
1538	lesní pozemek	347206	520	Lovčice u Kyjova	1184	Lovčice
1540	ostatní plocha	7060	12	Lovčice u Kyjova	1184	Lovčice
887/2	lesní pozemek	1038073	560	Mouchnice	594	Mouchnice
1987/3	ostatní plocha	3724	12	Mouchnice	594	Mouchnice
1988/1	ostatní plocha	10828	24	Mouchnice	594	Mouchnice
1583/1	lesní pozemek	819606	160	Snovídky	412	Snovídky
1585	lesní pozemek	5310	1040	Snovídky	412	Snovídky
1586	lesní pozemek	146298	6312	Snovídky	412	Snovídky
1588	lesní pozemek	906	128	Snovídky	412	Snovídky
1590	lesní pozemek	4192	2800	Snovídky	412	Snovídky
1592	lesní pozemek	717426	5608	Snovídky	412	Snovídky
1593	lesní pozemek	12610	56	Snovídky	412	Snovídky
1594	lesní pozemek	541152	400	Snovídky	412	Snovídky
1603	lesní pozemek	13047	56	Snovídky	412	Snovídky
1626	ostatní plocha	2141	460	Snovídky	412	Snovídky
Celkem			32 620			

Celková propachtovávaná výměra činí 32 620 m².

Smlouva o pachtu se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2019.

Pachtovné: celkové roční pachtovné za pacht částí pozemků o výměře 32 620 m² bez DPH bude činit 694.610,- Kč.

Souhlas se uděluje s tím, že zakladatel bere na vědomí sdělení generálního ředitele státního podniku čj. LCR099/17/004272/2014 ze dne 26.5.2014, že pacht lesních pozemků za účelem provozu ropovodu v dobývacím prostoru není v rozporu s ustanovením § 5 zákona č. 289/1995 Sb., (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

S pozdravem

