



způsobem stanoveným touto smlouvou. Dodávkou předmětu díla se pro účely této smlouvy rozumí dodávka všech prací a materiálů nutných k řádnému provedení díla.

2.2. Rozsah a kvalita předmětu díla je dána:

- a) cenovou nabídkou č. 8MM / 2019 vč. technických specifikací
- b) příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla,
- c) touto smlouvou.

2.3. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré dodávky, služby potřebné ke kompletnímu provedení díla, spočívající např. v dodávce na místo plnění, v provedení montáže (kompletace, umístění dle projektové dokumentace včetně uchycení na stěnu, napojení dřezů, napojení vodovodních baterií, zprovoznění zařízení), atp. Veškeré vybourané hmoty, přepravní obalový materiál a další odpad vzniklý při montáži zhotovitel bude průběžně odvázet na skládku na své náklady. Zhotovitel si dohodne se statutárním zástupcem správce objektu, pokud má potřebu, uzamykatelné prostory. Zhotovitel si bude jak pracovní dobu, tak pohyb svých pracovníků domlouvat se statutárním zástupcem správce objektu. Při provádění vlastních prací musí být dodržována veškerá bezpečnostní opatření. Zhotovitel musí provádět denní hrubý úklid. Po skončení prací provede zhotovitel čistý úklid mokrou cestou. Pokud nebude tento úklid proveden, nebude dílo převzato a uhrazeno.

2.4. Zhotovitel zabezpečí provádění díla tak, aby v souvislosti s prováděním díla nedošlo ke zranění osob a škodám na majetku osob a subjektů užívajících objekty a pozemky dotčené stavbou, k poškození stávajících staveb, jejich součástí, zařízení a přilehlých nemovitostí. Případné škody vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel.

2.5. Budou-li u předmětu díla vynuceny změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla, vyplývající z případného rozporu mezi specifikacemi zadávací dokumentace a výkazem výměr, je zhotovitel povinen do 3 pracovních dnů od zápisu těchto změn, doplňků nebo rozšíření předmětu díla, provést soupis změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla a pokud to není možné tak podle jím navrhovaných cen, maximálně však do výše ceny v místě a čase obvyklé a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Po jeho odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě o dílo a podpisu obou smluvních stran má zhotovitel povinnost tyto změny realizovat a má právo na jejich úhradu. V případě méně prací bude jejich cena odečtena z celkové ceny za dílo ve výši podle jednotkových cen cenové nabídky zhotovitele.

2.6. Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoli změnám, doplňkům nebo rozšířením předmětu díla na základě požadavků objednatele, je zhotovitel povinen do 3 pracovních dnů od zápisu těchto změn, doplňků nebo rozšíření předmětu díla, ocenit podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen, maximálně však do výše ceny v místě a čase obvyklé a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. O těchto dohodnutých změnách uzavřou obě strany dodatek ke smlouvě, ve kterém dohodnou i případnou úpravu termínu předání díla a cenu díla. Po podpisu obou smluvních stran má zhotovitel povinnost tyto změny realizovat a má právo na jejich úhradu.

2.7. Pokud změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla nepřekročí o více než 5 % celkovou sjednanou cenu díla a zástupce objednatele ve věcech technických bude zápisem tyto změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla požadovat alespoň 20 kalendářních dnů před termínem dokončení díla uvedeným v této smlouvě, je zhotovitel povinen na tyto změny, doplňky a rozšíření předmětu díla přistoupit a dílo dokončit v termínu dle této smlouvy. Po podpisu dodatku ke smlouvě o dílo má zhotovitel povinnost tyto změny realizovat a má právo na jejich úhradu.

2.8. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle části 8. této smlouvy.

2.9. Objednatel si vyhrazuje právo omezit rozsah předmětu díla. Zhotovitel je povinen na toto ujednání přistoupit.

2.10. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými

kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel je povinen před předáním místa plnění a před zajištěním materiálů a dodávek, potřebných pro dodávku předmětu díla, provést kontrolu souladu výkresové části, textové části a kontrolu specifikací projektové dokumentace a zadávací dokumentace a upozornit písemně objednatele na případné rozdíly. Pokud toto neučiní, nepotřebný materiál a nepotřebné dodávky v případě změn dle čl. 2.5 této smlouvy uhradí zhotovitel na svůj náklad.

2.11. Objednatel se zavazuje včas a řádně dokončené dílo v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit za něj cenu uvedenou v bodě 4.1. této smlouvy.

2.12. Zhotovitel provede dílo svým jménem a na svou odpovědnost.

2.13. Zhotovitel předloží, před zajištěním materiálů a dodávek, potřebných pro dodávku předmětu díla, doklady prokazující technické parametry a jakost použitých materiálů, které musí být v souladu s požadavky zadávací dokumentace. Materiály a dodávky, které nebudou odpovídat požadavkům zadávací dokumentace, nesmí zhotovitel zabudovat do stavby. Pokud tak učiní, objednatel takové materiály a dodávky neuhradí.

### **3. Termín plnění, místo plnění díla**

3.1. Místem plnění díla je Základní škola Buttůlova, Chotěboř

3.2. Zahájení dodávky na místo samé a zahájení montáže: předpoklad od 15. 8. 2019

3.3. Úplné dokončení a předání předmětu díla: do 25 kalendářních dnů od zahájení montáže

3.4. Termíny zahájení dodávky na místo samé a zahájení montáže a úplného dokončení a předání předmětu plnění jsou závislé na termínu ukončení stavebních prací na výstavbě sportovní haly. V případě změny termínu dokončení stavebních prací je možnost změny termínu dodání nábytku, avšak max. o 30 kalendářních dnů.

3.5. Za nesplnění dokončení a předání předmětu díla v termínu stanoveném v bodu 3.3. smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý započatý den prodlení.

3.6. Provedením předmětu díla se rozumí úplné dokončení díla, vyklizení místa plnění, uvedení dotčených ploch do původního stavu, provedení úklidu mokrou cestou, předání požadovaných dokladů dle této smlouvy a podepsání zápisu o předání a převzetí díla.

3.7. Termíny pro zahájení a dokončení prací mohou být prodlouženy, jestliže překážky v práci zavinil objednatel, jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem.

3.8. Místem plnění se rozumí prostor určený projektovou dokumentací.

3.9. Zhotovitel provede dostatečným způsobem zakrytí zařízení, které není možno vystěhovat z prostor tak, aby nedošlo k jeho poškození. V případě poškození uhradí tyto škody zhotovitel.

3.10. Místo plnění díla odevzdá objednatel zhotoviteli tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu uvedeném ve smlouvě o dílo, nejpozději dva dny před započatím prací. Zhotovitel je povinen zajistit součinnost vedoucí k předání místa plnění díla.

3.11. Zhotovitel provede veškerá bezpečnostní, hygienická, ochranná a jiná opatření na místě plnění díla předepsaná platnými právními předpisy. Zabezpečí i veřejná prostranství dotčená pracemi.

3.12. Zhotovitel odstraní neprodleně veškerá znečištění a poškození komunikací a ploch, ke kterým došlo provozem zhotovitele nebo jeho subdodavatelů.

#### 4. Cena za dílo

4.1. Cena předmětu díla zahrnuje veškeré dodávky, služby a výkony ve smyslu této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH.

Cena bez DPH: 172.370,- Kč

DPH 21%: 36.197,70,- Kč

Cena celkem za dílo s DPH činí: 208.568,- Kč

slovy : dvěštosmtisícpětsetšedesátkorunčeských

4.2. Obě smluvní strany se dohodly, že sjednaná cena může být změněna za následujících podmínek:

- při změně právních předpisů určujících sazby daně z přidané hodnoty
- v případech stanovených v čl. 2.5 a čl. 2.6.

V případě vzniku těchto skutečností bude po jejich projednání mezi objednatelem a zhotovitelem a odsouhlasení změny ceny uzavřen „Dodatek ke smlouvě o dílo“.

#### 5. Financování

5.1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu.

5.2. Zhotovitel si do stanovené ceny zahrnul všechny požadavky zadávací dokumentace na zhotovení díla, veškeré předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění, předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů a veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci díla očekávat.

5.3. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou cenu předmětu plnění bližší specifikovanou v čl. 4.1. této smlouvy jednorázově po ukončení všech prací v rozsahu bližší specifikovaném v čl. 2. této smlouvy a jejich převzetí objednatelem na základě daňového dokladu (faktury) bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Nedílnou součástí faktury bude předávací protokol potvrzený objednatelem a soupis plnění (položkový rozpočet). Faktura bude vystavena do 14 dnů od ukončení všech prací a jejich převzetí objednatelem.

5.4. Lhůta splatnosti faktury se vzájemnou dohodou sjednává na 21 dnů po jejím doručení objednateli, přičemž dnem doručení se rozumí den zapsání faktury do poštovní evidence objednatele.

5.5. Kromě povinných náležitostí je zhotovitel povinen uvést na faktuře rozpis provedených prací dle jejich druhu a části díla a název akce: „Šatní skříň se sezením (pro tři žáky)“.

5.6. Při prodlení objednatele se zaplacením činí úrok z prodlení 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.

5.7. V případě, že objednateli vznikne nárok na majetkovou sankci dle této smlouvy, bude tato vyúčtována vždy po 30 dnech prodlení. Bude-li prodlení trvat kratší dobu, bude sankce účtována podle skutečné délky prodlení. Splatnost částek majetkových sankcí je 21 dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní straně v prodlení.

5.8. Smluvní strany se dohodly, že vyúčtovaná smluvní pokuta může být vzájemně započtena vůči ceně díla, kterou je objednatel povinen uhradit.

#### 6. Převzetí předmětu díla

6.1. Převzetí předmětu díla bude prováděno v rozsahu a způsobem stanoveným touto smlouvou.

6.2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 5 pracovních dnů předem k převzetí kompletně dokončeného předmětu díla.

6.3. Objednatel převezme předmět díla, bude-li provedení objemu i jakost dodávky v souladu s touto smlouvou a předá-li mu zhotovitel veškeré doklady podle podmínek této smlouvy a nebude-li vykazovat

17  
167

předmět díla žádné vady a nedostatky. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla (stavby) pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky. Ty zhotovitel odstraní do 10 pracovních dnů od data předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak.

6.4. Dnem podpisu převzetí odstranění poslední vady, nedostatku nebo přejímacího protokolu bez vad a nedodělků, přechází nebezpečí škody k předmětu díla na objednatele a začíná běžet záruční doba. Do té doby nese zhotovitel veškerou zodpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení a jiných věcech určených k realizaci díla zajišťované zhotovitelem, za škody vzniklé na již zabudovaných materiálech a provedených pracích jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám.

6.5. Vadou díla se pro účely této smlouvy rozumí snížení funkčnosti části díla, stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedostatkem se rozumí odchylka v kvalitě nebo parametrech díla oproti zadávací dokumentaci.

6.6. K předání a převzetí díla jsou pověřeni pracovníci objednatele a zhotovitele oprávněni jednat v technických věcech dle této smlouvy.

6.7. Objednatel bude přejímat a zhotovitel předávat dokončené dílo v místě jeho provádění.

## 7. Ostatní podmínky smlouvy

7.1. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele dnem podepsání protokolu o předání a převzetí díla.

## 8. Záruky

8.1. Zhotovitel odpovídá za vady předmětu díla.

8.2. Vzájemnou dohodou se stanoví záruční doba na předmět díla v délce **24 měsíců**.

8.3. Záruka zhotovitele za vady začíná běžet dnem předání a převzetí díla.

8.4. Záruční doby na reklamované části dodávky se prodlužují o dobu počínající datem uplatnění reklamace a končí dnem odstranění vady. Jestliže se v průběhu záruční doby některá část předmětu smlouvy ukáže jako vadná, nebo nedosáhne plánovaných parametrů či funkcí, bude zhotovitelem opravena nebo vyměněna a objednatelem znovu převzata, přičemž dnem této přejímky začne běžet nová záruční doba. O dobu od uplatnění reklamace až do odstranění vady a následného převzetí objednatelem se prodlužuje záruční doba.

## 9. Závěrečná ustanovení

9.1. Smlouvu lze změnit jen písemnou formou - dodatkem, který dohodnou obě smluvní strany svými zástupci oprávněnými k zastupování stran.

9.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

9.3. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smluvní strany prohlašují, že si dokument před jeho podpisem přečetly, porozuměly jeho obsahu a na důkaz shody o celém obsahu této smlouvy připojují své podpisy.

9.4. Ve všech případech, které neřeší ujednání obsažené v této smlouvě, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

9.5. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise.



9.6. Nedílnou součástí této smlouvy je cenová nabídka č. 1 MM / 2019.

9.7. Tato smlouva je platná dnem podpisu oprávněných osob smluvních stran a účinná dnem zveřejnění v registru smluv.

9.8. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.


Příloha č. 1: Cenová nabídka č. 8 MM / 2019


V Chotěboři dne 27. 6. 2019

V Chotěboři, dne ..... 28. 6. 2019

Za zhotovitele

za objednatele:

  
.....  
Ing. Stanislav Pometlo  
jednatel společnosti

  
.....  
PaedDr. Zdenka Königsmarková  
ředitelka školy

**ZÁKLADNÍ ŠKOLA A CHOTĚBOŘ**  
Bulhářova 74, OBL. TRNÁVKA  
583 01 Chotěboř  
1 Tel.: +420/569626628

