



LCR1166498

**Kupní smlouva na prodej těžebních zbytků k energetickým účelům  
č. 918/2019/150/01**

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

**Lesy České republiky, s. p.**

se sídlem Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, odd. AXII, vl. 540

IČ: 42196451,

DIČ: CZ42196451

zastoupeny Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem,

na základě Pověření ze dne 14.1.2019 jednající [redacted], ředitelem Krajského  
ředitelství Jihlava

bankovní spojení: [redacted]

jako **Prodávající** na straně jedné

a

**TTS energo s.r.o**

se sídlem Průmyslová 163, 674 01 Třebíč

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně,

oddíl C, vložka 16854

IČO: 60724692, DIČ: CZ60724692

zastoupená [redacted] jednatelem

bankovní spojení: [redacted]

jako **Kupující** na straně druhé

uzavírají tuto kupní smlouvu (dále jen „Smlouva“):

**I. Definice pojmů**

„Lokalita P“:

Místo v lesním porostu, kde jsou prováděny dílčí těžební činnosti (kácení, odvětvování, zjišťování hmoty, adjustace a vyhotovení číselníku).

<b>„Lokalita OM“:</b>	Místo, kam se soustřeďuje dříví z lesních porostů, které je přístupné běžným odvozním soupravám pro odvoz vyrobeného dříví, je situováno obvykle při odvozní cestě v nejkratší možné vzdalenosti od místa těžby a slouží ke krátkodobému uskladňování dříví před jeho odvozem. Tež „odvozní místo“
<b>„Hroubí“</b>	Nadzemní část stromu od 7 cm v průměru s kůrou, bez hmoty pařezu. Do hroubí se započítávají i tyče v celém svém objemu.
<b>„Nehroubí“:</b>	Nadzemní část stromu do 7 cm v průměru bez kůry, bez hmoty pařezu.
<b>„Těžební zbytky“</b>	Dendromasa tvořená zbylymi částmi vytěžených stromů na lokalitě P po kácení stromů a jejich odvětvování. Mezi těžební zbytky nejsou zahrnuty pařezy.
<b>„Kořenový náběh“.</b>	Kořenovým náběhem se pro účely Smlouvy rozumí přechodová část mezi bazální částí kmene a kořenovým systémem do vzdalenosti 50 cm od obvodu kmene.
<b>„LDS“</b>	Lesní dopravní síť
<b>„Lesy ČR“</b>	Lesy České republiky, s.p.
<b>„LS“.</b>	Lesní správa, jako organizační jednotka Lesů ČR
<b>„LZ“</b>	Lesní závod, jako organizační jednotka Lesů ČR
<b>„KŘ“</b>	Krajské ředitelství, jako organizační jednotka Lesů ČR
<b>„Porost“</b>	Jednotka prostorového rozdělení lesa použita k identifikaci lokality v Zadávacím listě (zpravidla porostní skupina nebo etáž)
<b>„DPH“.</b>	Daň z přidané hodnoty v zákonné výši stanovená zvláštním právním předpisem
<b>„Občanský zákoník“</b>	Zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
<b>„Lesní zákon“.</b>	Zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů

## II Předmět Smlouvy

- 1 Prodávající přenechává Kupujícímu předmět koupě - těžební zbytky na lokalitách OM uvedených v zadávacím listu, který je přílohou Smlouvy (dale jen „Zadávací list“), nacházejících se v územní působnosti organizační jednotky Prodávajícího – Lesní správy Telč, a umožní mu nabytí vlastnické právo k těmto těžebním zbytkům, a to za dale

stanovených podmínek. Kupující se zavazuje Prodávajícím přenechané těžební zbytky převzít a zaplatit za ně níže sjednanou kupní cenu.

2. Předmětem koupě jsou, není-li v odstavci 3 stanoveno jinak, veškeré těžební zbytky, které v lokalitách dle odstavce 1 napadly při těžbě dříví; tato těžba je Prodávajícím evidována v rozsahu cca **15.456 m<sup>3</sup>** hroubí bez kůry. Upřesnění objemu dle lokalit dojde prostřednictvím zadávací listů. Předmět koupě Prodávající Kupujícímu přenechává tak, jak stojí a leží (úhrnkem).
3. Prodávající v Zadávacím listu stanovil konkrétní podmínky odběru těžebních zbytků popřípadě stanovil možnosti a podmínky využívání LDS, atd. Pakliže tak učinil, zohledňuje níže sjednaná kupní cena tyto skutečnosti.
4. Kupující prohlašuje, že před uzavřením Smlouvy měl možnost seznámit se s lokalitami s těžebními zbytky přenechávanými mu dle Smlouvy.

### **III. Dodací podmínky, nebezpečí škody a vlastnické právo**

1. Vlastnické právo k předmětu koupě přechází na Kupujícího okamžikem úplného zaplacení kupní ceny. Okamžikem uzavření Smlouvy přechází na Kupujícího nebezpečí škody na předmětu koupě. Kupující je oprávněn zahájit činnosti spojené se zpracováním a odvozem předmětu koupě až po úplném uhrazení kupní ceny Prodávajícímu.
2. Kupující je oprávněn a zároveň povinen zpracovat těžební zbytky na lokalitě OM a vymezená skládka musí být zcela vyklizena nejpozději dne uvedeného v Zadávacím listu.
3. Pokud Kupující odebírá těžební zbytky soustředěné do hromad na odvozním místě, těžební zbytky musí být Kupujícím ve lhůtě dle odstavce 2 z odvozního místa zcela odstraněny.
4. Kupující je oprávněn za účelem splnění Smlouvy bezplatně užívat LDS, s níž má Prodávající právo hospodařit, a to za podmínek uvedených níže v odstavci 5. Kupující je povinen při odvozu dříví dodržovat nejvyšší povolené (limitní) hmotnosti pro silniční a zvláštní vozidla a jejich rozdělení na nápravu podle platné právní úpravy a odvoz těžebních zbytků provádět způsobem nepoškozujícím LDS.
5. Klasifikace LDS:

Třída	Kategorie	Max. rychlost v km/h	Poznámka	Souhlas LS k vjezdu
1L	5,0/40	40	celoroční provoz bez omezení	není potřeba
1L	4,5/30	30	celoroční provoz bez omezení	není potřeba
1L	4,0/30	30	celoroční provoz bez omezení	není potřeba
2L	4,0/30	30	sezónní provoz	je nutný kvartálně
2L	4,5/30	30	sezónní provoz	je nutný kvartálně
2L	4,0/30	30	sezónní provoz	je nutný kvartálně
2L	3,5/30	30	sezónní provoz	je nutný kvartálně
3L	3,5/15	15	pouze v příznivých podmínkách	nutný souhlas před vjezdem
3L	3,0/15	15	pouze v příznivých podmínkách	nutný souhlas před vjezdem

#### IV. Kupní cena a platební podmínky

1. Celková kupní cena bude stanovena jako součin níže uvedené jednotkové ceny a celkového množství těžebních zbytků předaných Zadávacím listem na konkrétních lokalitách (OM).

**Jednotková kupní cena na lokalitě OM – vyvezená hmota 20,-Kč/m<sup>3</sup> bez DPH**

2. Kupující se zavazuje zaplatit Prodávajícímu předpokládanou celkovou kupní cenu stanovenou dle předchozího odstavce, a to způsobem a v termínech sjednaných v čl. IV. Smlouvy. K ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty (DPH) ve výši odpovídající zákonné úpravě v době uskutečnění zdanitelného plnění.  
Pro potřeby úhrady předpokládané celkové kupní ceny bude ze strany Prodávajícího Kupujícímu vystavena zálohová faktura. Faktura bude vystavena na částku **309.120,- Kč bez DPH (slovy: tři sta devět tisíc jedno sto dvacet korun českých)**, rovnající se součinu předpokládaného množství těžebních zbytků touto Smlouvou Kupujícímu přenechávaných a prodávaných za jednotkovou cenu na lokalitě OM.
3. Kupní cena bude Kupujícím hrazena bezhotovostně prostřednictvím banky na účet Prodávajícího uvedený v této smlouvě nebo Kupujícímu Prodávajícím písemně oznámený; variabilním symbolem bude číslo Smlouvy (max. 10 míst bez lomítek a podobných znaků). Za den zaplacení se považuje den připsání odpovídající finanční částky na bankovní účet Prodávajícího nebo převzetí ceny v hotovosti. Případně-li den splatnosti na den pracovního volna nebo pracovního klidu, posouvá se splatnost na nejbližší následující pracovní den.
4. Po zaplacení kupní ceny Prodávající vypracuje a odešle Kupujícímu daňový doklad (fakturu). Za den uskutečnění zdanitelného plnění bude označen den zaplacení kupní ceny.
5. Faktury musí obsahovat všechny náležitosti účetního a daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy účinnými v době jejich vystavení.
6. Obsahuje-li faktura nesprávné údaje nebo je neúplná, je Kupující oprávněn k jejímu vrácení.

- 7 V případě prodlení Kupujícího s platbou kupní ceny je Kupující povinen zaplatit Prodávajícímu urok z prodlení ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý, byť i započatý den prodlení

## V. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran

- 1 Veškeré činnosti související s uskutečňováním Smlouvy provádí Kupující na vlastní náklady a nebezpečí
- 2 Kupující se zavazuje udržovat čistotu a pořádek na místech jim vykonávané činnosti a v souladu s právními předpisy odstranit veškeré odpady, jakož i veškerá poškození touto činností vzniklá
- 3 V případě, že Kupující nebo jim zjednaná osoba v souvislosti s uskutečňováním Smlouvy poškodí kořenový naběh nebo kmen stojícího stromu, zavazuje se Kupující provést na své náklady jeho účinně ošetření proti dřevokazným houbám, a to do konce pracovní směny, během níž k poškození došlo
- 4 Prodávající je oprávněn kontrolovat provádění činnosti Kupujícího. Zjistí-li Prodávající, že Kupující provádí činnost v rozporu se Smlouvou, je Prodávající oprávněn požadovat, aby Kupující odstranil vady vzniklé vadným prováděním a činnosti prováděl řádným způsobem nebo okamžitě ukončil neoprávněnou činnost
- 5 Kupující dále odpovídá
  - a) za dodržování norem a právních předpisů při používání čisticích, mycích a technických prostředků, dalšího materiálu a věcí používaných při zpracování a odvozu těžebních zbytků z lesních porostů či při jejich následném zpracování k výrobě štěpky,
  - b) za škody na majetku nebo zdraví osob a ujmy na životním prostředí vzniklé jeho protiprávním jednáním nebo porušením právních předpisů a norem platných pro provádění určitých prací, či používáním nástrojů a prostředků neodpovídajících platným právním předpisům a normám,
  - c) za dodržování bezpečnostních podmínek, vnitřních pokynů a směrnic, které platí v prostorách Prodávajícího, pokud s nimi byl předem seznámen,
  - d) za ošetření stojících stromů poškozených při manipulaci s těžebními zbytky, výrobě štěpky nebo jiné činnosti ihned po skončení pracovní směny na daném pracovišti vhodným natěrem na vlastní náklady,
  - e) za poškození či zničení existujícího přirozeného zmlazení nebo uměle vysadby dřevin při manipulaci s těžebními zbytky,
  - f) za dodržování zásad bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci,
  - g) za dodržování předpisů a zásad ochrany životního prostředí, zejména pak ochrany lesa před požáry a ochrany vod před znečištěním chemickými a ropnými látkami (používáním biologicky odbouratelných kapalin a maziv, udržováním výrobních prostředků v řádném technickém stavu apod.) a za dodržování pravidel certifikace lesů a dalších požadavků trvale udržitelného hospodaření uvedené v Zadávacím listu
  - h) za asanaci pracoviště po ukončení činnosti v lesních porostech a na skladkách

- 6 Prodávající a Kupující se zavazují každé pracoviště po ukončení prací souvisejících se zpracováním a odvozem těžebních zbytků protokolárně předat a převzít s uvedením případně zjištěných nedostatků a vyhrad
- 7 Kupující po ukončení prací neprodleně vyzve Prodávajícího k převzetí pracoviště O předání pracoviště bude pořízen písemný zápis, opatřený datem a podpisy oprávněných pracovníků smluvních stran

## **VI. Zajištění závazků**

- 1 Za každý poškozený a do konce pracovní směny nešetřený kořenový naběh nebo kmen stojícího stromu je Kupující povinen zaplatit Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 300 Kč
- 2 Asanace porostní plochy, skladek, lesních cest, lesních stezek a pěšin (ČSN 736708), vodotečí a meliorační sítě, oplocenek a jiných zařízení, které byly činností Kupujícího poškozeny, musí být započata neprodleně po skončení prací v příslušném porostu a dokončena do 3 týdnů po skončení těchto prací, nejpozději však do 3 týdnů po uplynutí lhůty dle čl III odst 2 Smlouvy V oblastech ohrožených vodní erozí musí být asanace erozních ryh provedena do konce směny následující po směně, při které erozní ryha vznikla Při poškození oplocenky však musí být do konce pracovní směny, při níž k poškození došlo, provedena provizorní oprava, zabraňující vstupu zvíře do oplocenky Poškození oplocenky bude ihned oznámeno Prodávajícímu Definitivní oprava oplocenky bude provedena současně s ukončením činnosti Kupujícího v blízkosti oplocenky, nejpozději však ve lhůtě dle čl III odst 2 Smlouvy Průjezdnost lesních cest 1 - 3 třídy (ČSN 736108), značených turistických tras, chodníků, a průtočnost vodotečí a meliorační sítě musí být zajištěna do konce pracovní směny Nebude-li provedena oprava ve smyslu výše uvedeného, je Kupující povinen zaplatit Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý takový jednotlivý případ
- 3 V případě poškození nebo zničení existujícího přirozeného zmlazení nebo uměle vysadby dřevin je Kupující povinen zaplatit Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každých, i započatých, poškozených nebo zničených 100 m<sup>2</sup>
- 4 Je-li Kupující v prodlení s vyklizením těžebních zbytků na Lokalitě P, Lokalitě OM nebo s vyklizením skladky dle čl III odst 2 Smlouvy, je povinen zaplatit Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý takový jednotlivý případ a za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení
- 5 Při porušení zásad užívání LDS Kupujícím je Kupující povinen zaplatit Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý jednotlivý případ
- 6 Sjednáním, uplatněním ani zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Prodávajícího na náhradu vzniklé škody ani omezen jeho rozsah
- 8 V případě nepříznivých klimatických podmínek znemožňujících odvoz, resp sběr těžebních zbytků se Smluvní strany písemně dohodnou na přiměřené změně termínu vyklizení uvedeného v Zadávacím listu

## **VII. Vyšší moc**

1. Ani prodávající ani kupující nebudou odpovědni za nesplnění svých smluvních závazků podle této Smlouvy v případě vyšší moci.
2. Za okolnosti vylučující odpovědnost jsou považovány okolnosti ve smyslu § 2913 Občanského zákoníku, jakož i omezení nebo usměrnění hospodaření v důsledku ochrany přírody či v důsledku pravomocného správního či soudního rozhodnutí.

## **VIII. Ukončení smlouvy**

1. Před ukončením platnosti Smlouvy lze Smlouvu ukončit na základě písemné dohody obou smluvních stran.
2. Od Smlouvy lze odstoupit v případech a z důvodů stanovených Občanským zákoníkem, jakož i v následujících případech:
  - a) při prodlení Kupujícího s vyklizením příslušné plochy ve smyslu článku III. odst. 2 až 5 Smlouvy o více než 14kalendářních dnů;
  - b) při prodlení Kupujícího s úhradou kupní ceny nebo její části podle článku IV. Smlouvy po dobu delší než 5 kalendářních dnů;
  - c) neodstraní-li Kupující škodu vzniklou Prodávajícímu porušením povinnosti nebo vadným prováděním činnosti dle Smlouvy ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté nebo okamžitě neukončí neoprávněnou činnost;
  - d) Kupující v souvislosti s plněním Smlouvy opakovaně nebo závažným způsobem porušil povinnost vyplývající ze Smlouvy nebo obecně závazného právního předpisu ;
  - e) při opakovaném poškozování nebo ničení přirozeného zmlazení nebo umělé výsadby dřevin Kupujícím.

## **IX. Ostatní ujednání**

1. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
2. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom výtisku.
3. Smlouvu lze upravovat pouze číslovaným písemným dodatkem podepsaným oběma Smluvními stranami.
4. Vztahy vyplývající ze Smlouvy se řídí českým právem.
5. Smlouva je po dohodě smluvních stran vyhotovena v českém jazyce. Dodatky budou vyhotovovány v českém jazyce.

6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí, že Smlouva byla uzavřena za oboustranně výhodných podmínek, ze svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní. Na důkaz toho ke Smlouvě připojují své podpisy.

v Jihlavě, dne: 12. 06. 2019

v ..... , dne: 12. 06. 2019

Příloha č. 1 Zadávací listy

Zadávací list č.1 revír Panenská  
Adresa SP:

Ze dne 15.5.2019

PSC:

Adresa Lesů ČR: Lesy České republiky, s.p., lesní správa Telč  
Slavatovská 123, 588 56 Telč

IČO: 25952471  
DIČ: CZ25952471

IČO: 42196451  
DIČ: CZ 42196451

Předmět objednávky:

lesní správa	revír	porost	plocha (ha)	vytěženo (m <sup>3</sup> )		poznámka
Telč	Panenská	614Ca11	0,05	30		
Telč	Panenská	615Aa09	0,7	300		
Telč	Panenská	615Ba10	0,05	100		
Telč	Panenská	615Ba12	0,15	100		
Telč	Panenská	615Ca11	0,15	80		
Telč	Panenská	617Da06	0,05	80		
Telč	Panenská	617Da09	0,05	100		
Telč	Panenská	629Aa06	0,05	40		
Telč	Panenská	629Aa11	2,5	1140		
Telč	Panenská	629Ba05	0,05	50		
Telč	Panenská	629Ba07	0,3	150		
Telč	Panenská	629Ba11	1,8	800		



Telč	Panenská	630Aa11	0,4	200			
Telč	Panenská	630Ba07	0,3	150			
Telč	Panenská	630Ba09	0,3	150			
Telč	Panenská	630Ba11	2	1000			
Telč	Panenská	630Ca06	0,5	240			
Telč	Panenská	630Ca11	0,3	180			
Telč	Panenská	630Da04	0,05	30			
Telč	Panenská	630Da05	0,2	150			
Telč	Panenská	630Da06	2	750			
Telč	Panenská	630Da11	0,8	400			
Telč	Panenská	630Da11a	2	1000			
Telč	Panenská	630Ea11	0,4	200			
Telč	Panenská	805Aa06	0,05	40			
<i>lesní správa</i>	<i>revír</i>	<i>porost</i>	<i>plocha (ha)</i>	<i>vytěženo (m )</i>			<i>poznámka</i>
Telč	Panenská	805Ba06	0,15	60			
Telč	Panenská	805Ba08	0,15	70			
Telč	Panenská	805Ba11	0,1	60			
Telč	Panenská	805Ba14	0,1	60			
Telč	Panenská	805Da07	0,3	150			
Telč	Panenská	805Da10	0,5	200			
Telč	Panenská	807Aa06	0,3	150			
Telč	Panenská	807Aa08	0,15	100			
Telč	Panenská	807Aa09	0,15	64			
Telč	Panenská	807Ba08	0,4	200			
Telč	Panenská	807Ca06	0,05	28			
Telč	Panenská	807Ca09	0,3	150			
Telč	Panenská	807Da07	1,5	900			
Telč	Panenská	807Da07b	0,1	100			
Telč	Panenská	807Da11	0,1	50			
<b>Celkem</b>			<b>19,55</b>	<b>9802</b>			

Dne

Za Lesy ČR převzal

Za SP předal





