

Dodatek č. 3 k Nájemní smlouvě č. NS 31/1190/2006/OSM/Ca (MMK/SML/34/2006)

Smluvní strany:

1. statutární město Karviná

adresa:	Fryštátská 72/1, Karviná-Fryštát, PSČ 733 24
zastoupené:	Tomášem Hanzlem, primátorem města
k podpisu oprávněna na základě na základě usnesení RM č. 1280 ze dne 10.01.2012 :	Ing. Helena Bogoczová, vedoucí Odboru majetkového
IČ:	00297534
DIČ:	CZ00297534
bankovní spojení:	Česká spořitelna, a. s.
číslo účtu:	19-1721542349/0800
(dále jen pronajímatel)	

a

2. PNS Grosso s.r.o.

se sídlem:	Praha 9, Horní Počernice, Paceřická 1/2773, PSČ 193 00
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 18575	
IČ:	48592153
DIČ:	CZ 48592153
zastoupena na základě plné moci ze dne 01.06.2009:	panem Robertem Ohrzalem
(dále jen nájemce)	

Smluvní strany uzavřely dne 09.09.2006 nájemní smlouvu č. NS 31/1190/2006/OSM/Ca, 25.08.2009 její dodatek č. 1 a 22.12.2009 její dodatek č. 2. Na základě smlouvy pronajal pronajímatel nájemci část pozemku v souvislosti s výstavbou a provozováním prodejních stánků tisku. Smluvní strany se tímto dohodly na uzavření Dodatku č. 3 ke smlouvě, který má tento obsah:

I.

V článku II. Dodatku č. 2, odst. 1 a 2 se původní text vypouští a nahrazuje se tímto textem:

1. Nájemné za užívání předmětu nájmu činí po dobu účinnosti této smlouvy u pozemků p.č. 881/2, p.č. 883/1 - 300,- Kč/m² bez DPH, t.j. za 14 m² celkem 4.200,- Kč bez DPH ročně a u pozemků p.č. 1624/261, 1624/357, 3307/9 – 200,- Kč/m² bez DPH, t.j. za 30 m² celkem 6000,- Kč ročně bez DPH. Celkové roční nájemné za pronájem výše uvedených pozemků činí 10.200,- Kč, slovy: (desítisícdvěstě korun českých) bez DPH ročně. K nájemnému bude připočtena DPH ve výši dle obecně závazných předpisů.

2. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli roční nájemné a DPH vždy nejpozději k 28. 02. běžného roku na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy, a to na základě daňového dokladu (faktura) vydaného pronajímatelem, přičemž číslo příslušného daňového dokladu představuje variabilní symbol platby, který je vždy jedinečný.

II.

Tímto dodatkem č. 3 ke smlouvě se ruší příloha č. 1 k dodatku č. 2 ke smlouvě – Splátkový kalendář – rozpis nájemného.

III.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněna. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 01.01.2013.

Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek je projevem jejich skutečné, svobodné a vážné vůle a na důkaz toho jej podepisují.

Karviná dne: **28 -01- 2013**

Ostrava dne: **28 -01- 2013**

Pronajímatel:

Nájemce:

.....
Ing. Helena Bogoczová
vedoucí Odboru majetkového
pověřena k podpisu na usnesení RM č 1280 ze dne 10.01.2010



.....
Robert Ohrzal
pověřen k podpisu na základě plné moci

PNS

306

Divize Ostrava
Výškovická 2977/25 | 700 30 Ostrava-Zábřeh
T +420 296 108 098 | www.pns.cz

PNS Grosso s.r.o.
Paceřická 1/2773 | 193 00 Praha 9 – Horní Počernice
IČ 48592153 | DIČ C748592153