**Dohoda o ukončení**

**Smlouvy mandátní** pro správu objektu GALEN čp. 1390 v ulici Smetanově v Ústí nad Orlicí,

uzavřené dne 4. 4. 2003, ve znění Dodatků č. 1 - 13

(dále jen „Dohoda o ukončení“)

1. **Smluvní strany**
2. **Město Ústí nad Orlicí,**

se sídlem v Ústí nad Orlicí, Sychrova č.p. 16, PSČ 562 24,

zastoupené starostou města panem Petrem Hájkem,

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

IČO 279676

výlučný vlastník 60 nebytových prostor (jednotek) s příslušenstvím a spoluvlastnickým podílem 60/180 na společných částech budovy a pozemku

1. **Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky,**

se sídlem Orlická 4/2020, 130 00 Praha 3,

zastoupená Ing. Zdeňkem Kabátkem, ředitelem VZP ČR

k podpisu tohoto dodatku je pověřen Ing. Michal Provazník, ředitel Regionální pobočky Hradec Králové, pobočky pro Královéhradecký a Pardubický kraj,

Hořická 1710/19a, 500 02 Hradec Králové

bankovní spojení xxxxxxxxxxxxxxxxx

číslo účtu.: xxxxxxxxxxxxxxx

IČO 41197518

DIČ CZ41197518

výlučný vlastník 45 nebytových prostor (jednotek) s příslušenstvím a spoluvlastnickým podílem 45/180 na společných částech budovy a pozemku

1. **Česká republika - Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích,**

Mezi Mosty 1793, 530 03 Pardubice,

zastoupená MUDr. Antonínem Vykydalem, ředitelem,

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

IČO 71009264,

výlučný vlastník 30 nebytových prostor (jednotek) s příslušenstvím a spoluvlastnickým podílem 30/180 na společných částech budovy a pozemku

1. **CHS GALEN, v.o.s.**

se sídlem v Ústí nad Orlicí, Smetanova 1390, 562 01 Ústí nad Orlicí

zapsaná do Obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Hradci Králové 03. 03. 2003, spisová značka: A. 10932

zastoupená statutárním orgánem ve složení - MUDr. Pavel Nožička, MUDr. Jan Skotálek a MUDr. Josef Žižka,

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

IČO 25983288

DIČ CZ25983288

výlučný vlastník 45 nebytových prostor (jednotek) s příslušenstvím a spoluvlastnickým podílem 45/180 na společných částech budovy a pozemku

na straně jedné jako mandantem (dále jen „mandant“)

a

**DEMOServis, spol. s r.o.**, se sídlem Smetanova 1390, Ústí nad Orlicí, 562 01,

zastoupená Ing. Martinou Rollerovou, jednatelkou společnosti,

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

IČO 63216574, DIČ CZ63216574

zapsaná do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 7769

na straně druhé jako mandatářem (dále jen „mandatář“)

(dále jen „smluvní strany“)

1. **Úvodní ustanovení**

Smluvní strany uvedené v čl. I této dohody spolu uzavřely dne 4. 4. 2003 Smlouvu mandátní pro správu objektu GALEN čp. 1390 v ulici Smetanově v Ústí nad Orlicí ve znění dodatků č. 1 až 13. Předmětem této Smlouvy mandátní je úplatná komplexní správa jednotek, tj. nebytových prostor č. 1390/001 až 1390/180 (dále jen ,,jednotek“) nacházejících se v budově GALEN, která se nachází v ulici Smetanově č.p. 1390 v Ústí nad Orlicí na st. p. č. 597 v katastrálním území Ústí nad Orlicí (dále jen ,,budova“), a všech společných částí budovy a výkon všech práv a povinností mandanta jako vlastníka jednotek, a to ve vztahu ke všem dodavatelům energií a služeb, nezbytných pro řádný chod budovy, a současně vyplývajících ze všech dotčených právních předpisů, a to s ohledem na oprávněné zájmy mandanta.

Na základě rozhodnutí shromáždění Společenství vlastníků jednotek GALEN ze dne 5. 12. 2018 bude na zajištění služby správy budovy uzavřena nová Příkazní smlouva s dosavadním poskytovatelem. Příkazcem nové příkazní smlouvy bude nově Společenství vlastníků jednotek GALEN, se sídlem Smetanova 1390, 562 01 Ústí nad Orlicí, IČO 07616911, příkazníkem společnost DEMOServis, spol. s r.o., se sídlem Smetanova 1390, 562 01 Ústí nad Orlicí, IČO 63216574. Tato nová příkazní smlouva bude plynule navazovat na ukončení stávající Smlouvy mandátní, proto není nutné vypořádávat zálohy na úhradu služeb a energií. Vyúčtování záloh na služby a energie proběhne již podle budoucí příkazní smlouvy.

Smluvní strany se na základě úplného konsensu o všech níže uvedených ustanoveních dohodly na uzavření této Dohody o ukončení.

1. **Předmět dohody**

Předmětem Dohody o ukončení je ukončení platně uzavřené a v současné době účinné Smlouvy mandátní, která je specifikována v čl. II. této Dohody o ukončení, a to ke dni účinnosti nové Příkazní smlouvy pro výkon správy objektu GALEN, uzavřené mezi Společenstvím vlastníků jednotek GALEN („příkazce“) a DEMOServis, spol. s r.o. („příkazník“).

**IV. Závěrečná ustanovení**

Tato Dohoda o ukončení nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Smluvní strany se dále dohodly, že tuto Dohodu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv mandant VZP ČR. Notifikace správce registru smluv o uveřejnění Dodatku bude zaslána mandatáři, společnosti DEMOServis spol. s r.o. na e-mail xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx. VZP ČR předá notifikaci o zveřejnění dalším účastníkům smlouvy, tj. Městu Ústí nad Orlicí na e-mail xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx , ČR - Krajské hygienické stanici Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích na e-mail xxxxxxxxxxxxxxxxxx a společnosti CHS GALEN v.o.s. na e-mail xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

K uzavření této Dohody o ukončení dala souhlas Rada města Ústí nad Orlicí dne 17. 6. 2019 usnesením č. 522/25/RM/2019.

Dohoda je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž mandant obdrží čtyři a jeden mandatář.

Smluvní strany prohlašují, že si Dohodu o ukončení přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Ústí nad Orlicí dne …………………..

……………………………….. ………………………………….

MUDr. Antonín Vykydal Petr Hájek

……………………………. ………………………………

Ing. Michal Provazník MUDr. Pavel Nožička

MUDr. Jan Skotálek

MUDr. Josef Žižka

…………………………….

Ing. Martina Rollerová