

2019/0244

OM1/007644/2019 – 00114/Kos

MMHK/032902/2019

SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE

č. 1883/2019

Vlastník 1 Statutární město Hradec Králové
00268810
CZ00268810
em: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
pený: na základě vnitřních předpisů Ing. Milanem Brokešem, vedoucím odboru správy
majetku města, magistrátu města
vní spojení: Komerční banka, a.s., Hradec Králové
čtu: 19 - 426511/0100, variabilní symbol: 0300001877
en „Vlastník 1“ - povinný)

Vlastník 2 MOLDERA, a.s.
27936023
CZ27936023
vá značka: Rohanské nábřeží 678/25, Karlín, 186 00 Praha 8
pený: B 12263 vedená u Městského soudu v Praze
jen „Vlastník 2“ - povinný)
Petrem Hermanem, předsedou představenstva

3. Vlastník 3 AUPARK Hradec Králové s.r.o.
IČO: 03977790
DIČ: CZ03977790
sídlo: Rohanské nábřeží 678/25, Karlín, 186 00 Praha 8
spisová značka: C 240843 vedená u Městského soudu v Praze
zastoupený: Petrem Hermanem a Peterem Grančičem, jednatelem
(dále jen „Vlastník 3“ - oprávněný)

(Vlastník 1, Vlastník 2 a Vlastník 3 dále společně jen „Smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o zřízení služebnosti:

I. Dotčené pozemky

1. Vlastník 1 prohlašuje, že je výhradním vlastníkem pozemkových parcel:

- parc. č. 622;
- parc. č. 623/1;
- parc. č. 623/24;
- parc. č. 623/25;
- parc. č. 626/1;

- parc. č. 626/11;
- parc. č. 627/1;
- parc. č. st. 4550;
- parc. č. st. 4551;
- parc. č. st. 4552;

vše v k.ú. Pražské Předměstí, obec Hradec Králové, na listu vlastnictví číslo 10001, vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Hradec Králové (dále jen „Pozemky HK“).

2. Vlastník 2 prohlašuje, že je výhradním vlastníkem pozemkové parcely:

- parc. č. 623/4;

v k.ú. Pražské Předměstí, obec Hradec Králové, na listu vlastnictví číslo 25528, vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Hradec Králové (dále jen „Pozemky M“).

3. Vlastník 3 prohlašuje, že je výhradním vlastníkem následujících pozemkových parcel:

- parc. č. st. 4548;
- parc. č. st. 4549;

v k.ú. Pražské Předměstí, obec Hradec Králové, na listu vlastnictví číslo 9584, vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Hradec Králové (dále jen „Pozemky A“).

II. Rozsah služebností a její zřízení k jednotlivým infrastrukturám

1. Vlastník 3 prohlašuje, že je vlastníkem technické infrastruktury (Stavební objekty definované níže). Za tímto účelem potřebuje zřídit služebnost vůči níže uvedeným pozemkům Vlastníka 1 a Vlastníka 2 ve prospěch pozemků Vlastníka 3 (parc. st. 4548 a st. 4549), které jsou na takové infrastruktuře provozně závislé.
2. Na základě této smlouvy se zřizují služebnosti podle příslušných geometrických plánů (dle sloupce – Označení GP) v rozsahu zakresleného skutečného umístění infrastruktury (specifikované ve sloupci „Stavební objekt“) – stavebních objektů, které jsou vlastněny Vlastníkem 3 na pozemcích Vlastníka 1 a Vlastníka 2 - a to na Pozemcích HK a Pozemcích M.
3. Předmětem této Smlouvy je zřízení služebností, jejímž obsahem je povinnost strpět umístění, provoz, opravy a úpravy Stavebního objektu (dle tabulky níže pro příslušnou Služebnost a geometrický plán a jak je upřesněno níže) v rozsahu příslušného geometrického plánu, dle číselného označení uvedeného ke každé ze Služebností S (dále jen „Služebnost S“, ta se vždy pojí s číslicí dle tabulky níže pro větší přehlednost, takže každá ze Služebností S k příslušné infrastruktuře je označená číslem a odkazuje v tabulce na příslušný Stavební objekt, geometrický plán a povinné pozemky, ke kterým se váže a rovněž která určuje oprávněný pozemek z dané Služebnosti).
4. Pro jednoznačnost, Služebností S se zřizují:
 - a. jako *in rem* a zároveň
 - b. ve prospěch pozemků Vlastníka 3, jak jsou uvedeny v posledním pravém sloupci tabulky v čl. II. odst. 11
 - c. k tíži Pozemků HK a Pozemků M v rozsahu uvedeném v tabulce v čl. II. odst. 11 (společně dále jen „Služebné pozemky“).

5. Smluvní strany tímto zřizují **Služebnost S 1** pro Stavební objekt: **Retenční stoka v Zamenhofově ulici** v rozsahu geometrického plánu č. 2690-001074/2017 na pozemcích parc. č. 623/4, 623/1 a 623/24 (jakožto služebných) ve prospěch pozemku parc. č. st. 4549 (jakožto panujícího).
6. Smluvní strany tímto zřizují **Služebnost S 2** pro Stavební objekt: **Přípojka dešťové kanalizace DN 400 Zamenhofova** v rozsahu geometrického plánu č. 2691-002074/2017 na pozemku parc. č. 623/1 (jakožto služebném) ve prospěch pozemku parc. č. st. 4548 (jakožto panujícího).
7. Smluvní strany tímto zřizují **Služebnost S 3** pro Stavební objekt: **Přípojky kanalizace (MFC)** v rozsahu geometrického plánu č. 2692-003074/2017 na pozemcích (a k jejich tíži) parc. č. 623/1, 623/24, 623/25, 622, 626/11, st. 4552, st. 4550, st. 4551, 626/1, 627/1 (jakožto služebných) ve prospěch pozemku parc. č. st. 4548 (jakožto panujícího).
8. Smluvní strany tímto zřizují **Služebnost S 4** pro Stavební objekt: **Přípojky kanalizace (PAD)**, v rozsahu geometrického plánu č. 2744-004074/2017 na pozemku (a k jeho tíži) parc. č. 623/1 (jakožto služebném) ve prospěch pozemku parc. č. st. 4549 (jakožto panujícího).
9. Smluvní strany tímto zřizují **Služebnost S 5** pro Stavební objekt: **Retenční stoka v Puškinově ulici D1 DN 1000**, v rozsahu geometrického plánu č. 2694-005074/2017 na pozemcích (a k jejich tíži) parc. č. 627/1, 626/1 (jakožto služebných) ve prospěch pozemku parc. č. st. 4548 (jakožto panujícího).
10. Smluvní strany tímto zřizují **Služebnost S 6** pro Stavební objekt: **Přípojky vodovodu (MFC)**, v rozsahu geometrického plánu č. 2697-007074/2017 na pozemcích (a k jejich tíži) parc. č. 622, 623/25 (jakožto služebných) ve prospěch pozemku parc. č. st. 4548 (jakožto panujícího).
11. Smluvní strany tímto zřizují **Služebnost S 7** pro Stavební objekt: **Přípojka vodovodu (PAD)**, v rozsahu geometrického plánu č. 2699-009074/2017 na pozemku (a k jeho tíži) parc. č. 623/1 (jakožto služebném) ve prospěch pozemku parc. č. st. 4549 (jakožto panujícího).

Všechny výše uvedené pozemky se nacházejí v k.ú. Pražské Předměstí.

Služebnost	Číslo GP	Stavební objekt		Pozemky, ke kterým se zřizují služebnosti <i>in rem</i> , k.ú. Pražské Předměstí		Oprávněné pozemky Vlastníka 3
				Pozemky HK parc. č.	Pozemky M parc. č.	
S 1	2690-001074/2017	031100	Retenční stoka v Zamenhofově ulici	623/1, 623/24	623/4	st. 4549
S 2	2691-002074/2017	031200	Přípojka dešťové kanalizace DN 400 Zamenhofova	623/1		st. 4548
S 3	2692-003074/2017	031500	Přípojky kanalizace (MFC)	622, 623/1, 623/24, 623/25, 626/1, 626/11, 627/1, st. 4550, st. 4551, st. 4552		st. 4548

S 4	2744-004074/2017	031600	Přípojky kanalizace (PAD)	623/1		st. 4549
S 5	2694-005074/2017	031400	Retenční stoka v Puškinově ulici D1 DN 1000	627/1, 626/1		st. 4548
S 6	2697-007074/2017	032500	Přípojky vodovodu (MFC)	622, 623/25		st. 4548
S 7	2699-009074/2017	032600	Přípojka vodovodu (PAD)	623/1		st. 4549

12. Vlastník 1 a Vlastník 2 si jsou vědomi povinností vyplývajících ze zřízení Služebností S k Služebným pozemkům, které mají ve vlastnictví, ve výše uvedeném rozsahu. Vlastník 1 a Vlastník 2, každý samostatně, se zavazuje výše uvedená oprávnění strpět a zdržet se všech činností, které by mohly ohrozit výkon práva odpovídající Služebnostem v rozsahu dle čl. II. odst. 3.

III. Další podmínky zřizovaných služebností

- Vlastník 2 a Vlastník 3 se dohodli, že Služebnosti, které zřizují mezi pozemky ve svém vlastnictví, budou zřízené na **neurčito a bezplatně**.
- Služebnosti dle této smlouvy zřízené na Pozemcích HK jsou zřízeny na dobu **neurčitou a úplatně** za cenu dle ceníku Směrnice Rady města Hradec Králové č. 6/2008, o nakládání s nemovitým majetkem města Hradec Králové K uvedené ceně bude připočtena DPH ve výši obecně závazných právních předpisů platných v době uzavření smlouvy.
 - pro Retenční stoku v Zamenhofově ulici – 031100 (S 1) v délce 175 m za cenu 300,- Kč/bm přípojky tj. za 52.500,- Kč. K uvedené ceně se připočítává DPH 21 %, tj. ve výši 11.025,- Kč.
 - pro Přípojka dešťové kanalizace DN 400 Zamenhofova - 031200 (S 2) v délce 36 m za cenu 300,- Kč/bm přípojky tj. za 10.800,- Kč. K uvedené ceně se připočítává DPH 21 %, tj. ve výši 2.268,- Kč.
 - pro Přípojky kanalizace (MFC) - 031500 (S 3) v délce 116 m za cenu 300,- Kč/bm přípojky tj. za 34.800,- Kč. K uvedené ceně se připočítává DPH 21 %, tj. ve výši 7.308,- Kč.
 - pro Přípojky kanalizace (PAD) - 031600 (S 4) – v délce 18 m za cenu 300,- Kč/bm přípojky tj. za 5.400,- Kč. K uvedené ceně se připočítává DPH 21 %, tj. ve výši 1.134,- Kč.
 - pro Retenční stoku v Puškinově ulici D1 DN 1000 SKL - 031400 (S 5) v délce 77 m za cenu 300,- Kč/bm přípojky tj. za 23.100,- Kč. K uvedené ceně se připočítává DPH 21 %, tj. ve výši 4.851,- Kč.
 - pro přípojky vodovodu (MFC) - 032500 (S 6) v délce 7 m za cenu 300,- Kč/bm přípojky tj. za 2.100,- Kč. K uvedené ceně se připočítává DPH 21 %, tj. ve výši 441,- Kč.
 - pro přípojku vodovodu (PAD) - 032600 (S 7) v délce 13 m za cenu 300,- Kč/bm přípojky tj. za 3.900,- Kč. K uvedené ceně se připočítává DPH 21 %, tj. ve výši 819,- Kč.

Cena za zřízení služebností činí 132.600 Kč + DPH ve výši 21 % tj. 27.846,- Kč. Celková cena za zřízení služebností vč. DPH činí 160.446,- Kč (slovy: jedno sto šedesát tisíc čtyři sta čtyřicet šest korun českých).

3. Zásah do povrchu Služebných pozemků za účelem provádění údržby a oprav stavebních objektů bude možný pouze po předchozím písemném souhlasu každého povinného, který nebude bezdůvodně odepřen či zdržován. Tento souhlas bude mít formu smlouvy o oprávnění k výkopovým pracím, ve které budou stanoveny podmínky jejich provádění.

IV. Úhrada za zřízení služebnosti

1. Oprávněný se zavazuje, že uhradí povinnému jednorázově cenu za zřízení služebnosti ve výši 160.446,- Kč (slovy: jedno sto šedesát tisíc čtyři sta čtyřicet šest korun českých) vč. DPH na základě faktury vystavené povinným do 30 dnů od podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami na účet uvedený v záhlaví smlouvy, variabilní symbol 0300001877. Cena bude považována za uhrazenou jejím připsáním na účet povinného.
2. V případě prodlení se zaplacením stanovené ceny za zřízení služebnosti uhradí oprávněný povinnému smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení. Vedle zaplacení smluvní pokuty dle předchozí věty je oprávněný povinen rovněž uhradit povinnému škodu, která povinnému vznikla v důsledku prodlení oprávněného se zaplacením ceny za zřízení služebnosti. Ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, se nepoužije.
3. Vlastník 1 je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud bude oprávněný v prodlení s úhradou ceny za zřízení služebnosti. Odstoupením povinného od smlouvy není dotčena povinnost oprávněného zaplatit povinnému smluvní pokutu dle této smlouvy a ani nárok povinného na náhradu škody.

V. Katastr nemovitostí

1. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové, bude podán až po uhrazení částky za zřízení věcného břemene.
2. Smluvní strany se dohodly, že podání návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí učiní Vlastník 3 - oprávněný. Vlastník 1 - povinný a Vlastník 2 zplnomocňují Vlastníka 3 - oprávněného k podání návrhu na vklad služebnosti dle této smlouvy do katastru nemovitostí, Vlastník 3 - oprávněný toto zmocnění přijímá.
3. Náklady spojené s podáním návrhu na vklad smlouvy o zřízení věcného břemene do katastru nemovitostí nese Vlastník 3 - oprávněný.

VI. Schválení smlouvy

1. Zřízení Služebnosti S 1 až S 7 ve vztahu k Pozemkům HK bylo schváleno Radou města Hradec Králové usnesením č. RM/2019/167 ze dne 12.02.2019 a č. RM/2019/467 ze dne 23.04.2019.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení smlouvy dle § 7 zákona o registru smluv. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky

2. Smluvní strany prohlašují, že na tuto smlouvu se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a povinný je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
3. Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
4. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně, srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že s jejím obsahem souhlasí.
5. Povinnost strpět výkon práva odpovídajícího služebnosti zřízeného touto smlouvou přechází na každého dalšího případného vlastníka služebných pozemků.
6. Vlastník 3 a Vlastník 2 prohlašují, že souhlasí s uveřejněním této smlouvy v plném znění (včetně všech příloh).
7. Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádná obchodní tajemství a Vlastník 3 a Vlastník 2 souhlasí s uveřejněním smlouvy (vč. metadat) bez jakýchkoliv dalších podmínek.
8. Dle § 5 odst. 5 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je k řádnému uveřejnění smlouvy třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:

- identifikace smluvních stran:

Statutární město Hradec Králové, IČ: 00268810, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, datová schránka: bebb2in
MOLDERA, a.s., IČ: 27936023, Rohanské nábřeží 678/25, 186 00 Praha 8, datový schránka: tn8e8zg
AUPARK Hradec Králové s.r.o., IČ: 03977790, Rohanské nábřeží 678/25, 186 00 Praha 8, datová schránka: kyv2e5k

- vymezení předmětu smlouvy:

služebnost – technická infrastruktura, pp. č. 623/24, pp. č. 623/1, pp.č. 622, pp.č. 626/11, pp.č. 627/1, pp.č. 626/1 a pp.č. 623/25, st.p.č. 4550, st.p.č. 4551, st.p.č. 4552 vše v k.ú. Pražské Předměstí.

- cena:

132.600,- Kč bez DPH, 160.446,- Kč vč. DPH

- datum uzavření smlouvy: datum podpisu smlouvy poslední smluvní stranou

považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.

9. Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden stejnopis obdrží Vlastník 3, dva stejnopisy obdrží Vlastník 1, jeden stejnopis obdrží Vlastník 2 a jeden stejnopis bude sloužit pro potřeby Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové.

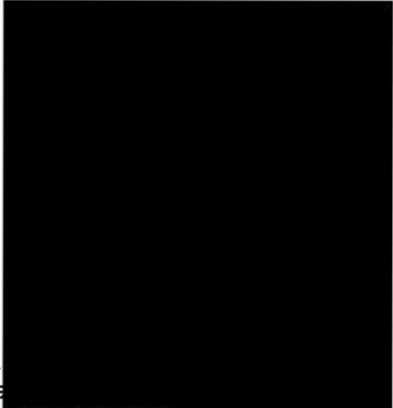
Neoddělitelnými přílohami této smlouvy jsou:

- Příloha č. 1 – Geometrický plán č. 2690-001074/2017
Příloha č. 2 – Geometrický plán č. 2691-002074/2017
Příloha č. 3 – Geometrický plán č. 2692-003074/2017
Příloha č. 4 – Geometrický plán č. 2744-004074/2017
Příloha č. 5 – Geometrický plán č. 2694-005074/2017
Příloha č. 6 – Geometrický plán č. 2697-007074/2017
Příloha č. 7 – Geometrický plán č. 2699-009074/2017

V Hradci Králové dne: 28. 06. 2019

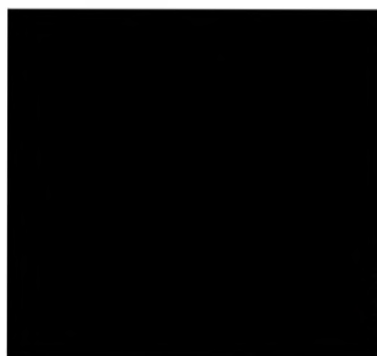
V Hradci Králové dne:

Vlastník 1 - povinný:



Sta
Ing. Milan Brokeš,
vedoucí odboru správy majetku města

Vlastník 3 - oprávněný:



p.
dnatelé

Vlastník 2 - povinný:

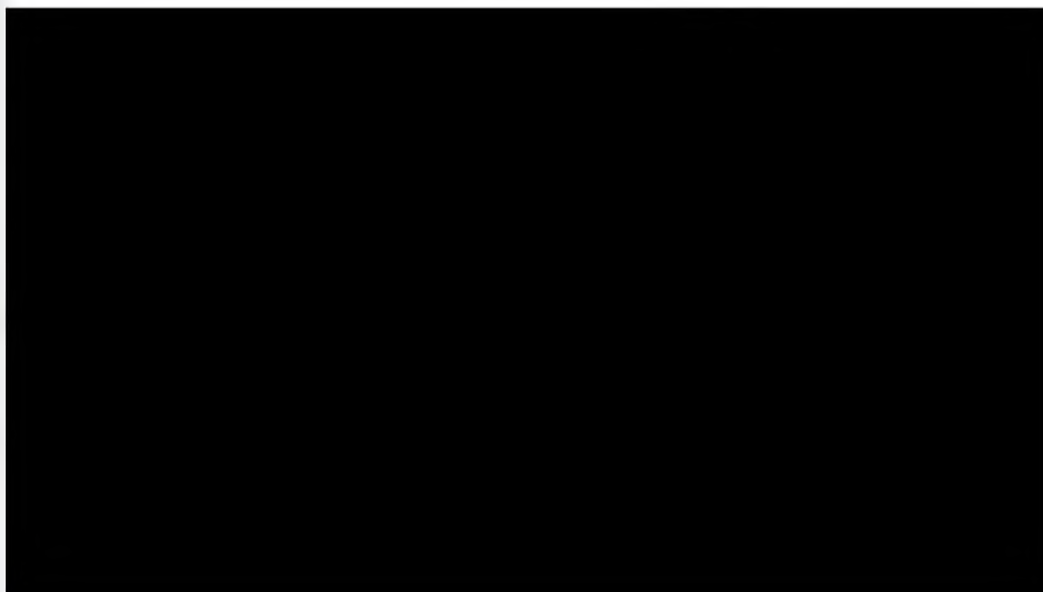


MOLDERA, a.s.
Petr Herman, předseda představenstva

PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINĚ NESEPSANÉ ADVOKÁTEM
Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 015588/049/2019/C



PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINĚ NESEPSANÉ ADVOKÁTEM
Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 015588/051/2019/C



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav															
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku	Typ stavby	Zpís. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů							
	ha	m ²				ha	m ²					Způsob využití	Způsob využití	Oíl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
		katastru nemovitostí	drvejší poz. evidenc				ha	m ²											
st.4548 623/1 623/4 623/7 623/24												st.4548 623/1 623/4 623/7 623/24		9584 10001 25528 9584 10001					

Oprávněný: dle listin

Druh věcného břemene: dle listin

Seznam souřadnic (S-JTSK):

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
1	642559.63	1041910.37	3	hranice VB
2	642549.57	1041877.45	3	hranice VB
3	642551.58	1041876.86	3	hranice VB
4	642549.58	1041870.05	3	hranice VB
5	642548.92	1041870.24	3	hranice VB
6	642535.67	1041824.56	3	hranice VB
7	642535.98	1041824.47	3	hranice VB
8	642533.99	1041817.65	3	hranice VB
9	642531.80	1041818.28	3	hranice VB
10	642529.08	1041808.93	3	hranice VB
11	642527.06	1041802.05	3	hranice VB
12	642528.34	1041801.67	3	hranice VB
13	642526.41	1041794.92	3	hranice VB
14	642518.55	1041797.29	3	hranice VB
15	642520.53	1041803.96	3	hranice VB
16	642521.11	1041803.79	3	hranice VB
17	642525.85	1041820.03	3	hranice VB
18	642525.32	1041820.19	3	hranice VB
19	642527.38	1041826.98	3	hranice VB
20	642527.97	1041826.81	3	hranice VB
21	642541.30	1041872.48	3	hranice VB
22	642540.92	1041872.59	3	hranice VB
23	642542.99	1041879.37	3	hranice VB
24	642543.61	1041879.19	3	hranice VB
25	642553.69	1041912.19	3	hranice VB
26	642520.43	1041796.75	3	hranice VB
27	642523.70	1041795.76	3	hranice VB
51	642522.54	1041808.70	3	průsečík
52	642524.10	1041814.02	3	průsečík
53	642544.14	1041880.91	3	průsečík
54	642545.86	1041886.54	3	průsečík
55	642551.82	1041884.81	3	průsečík

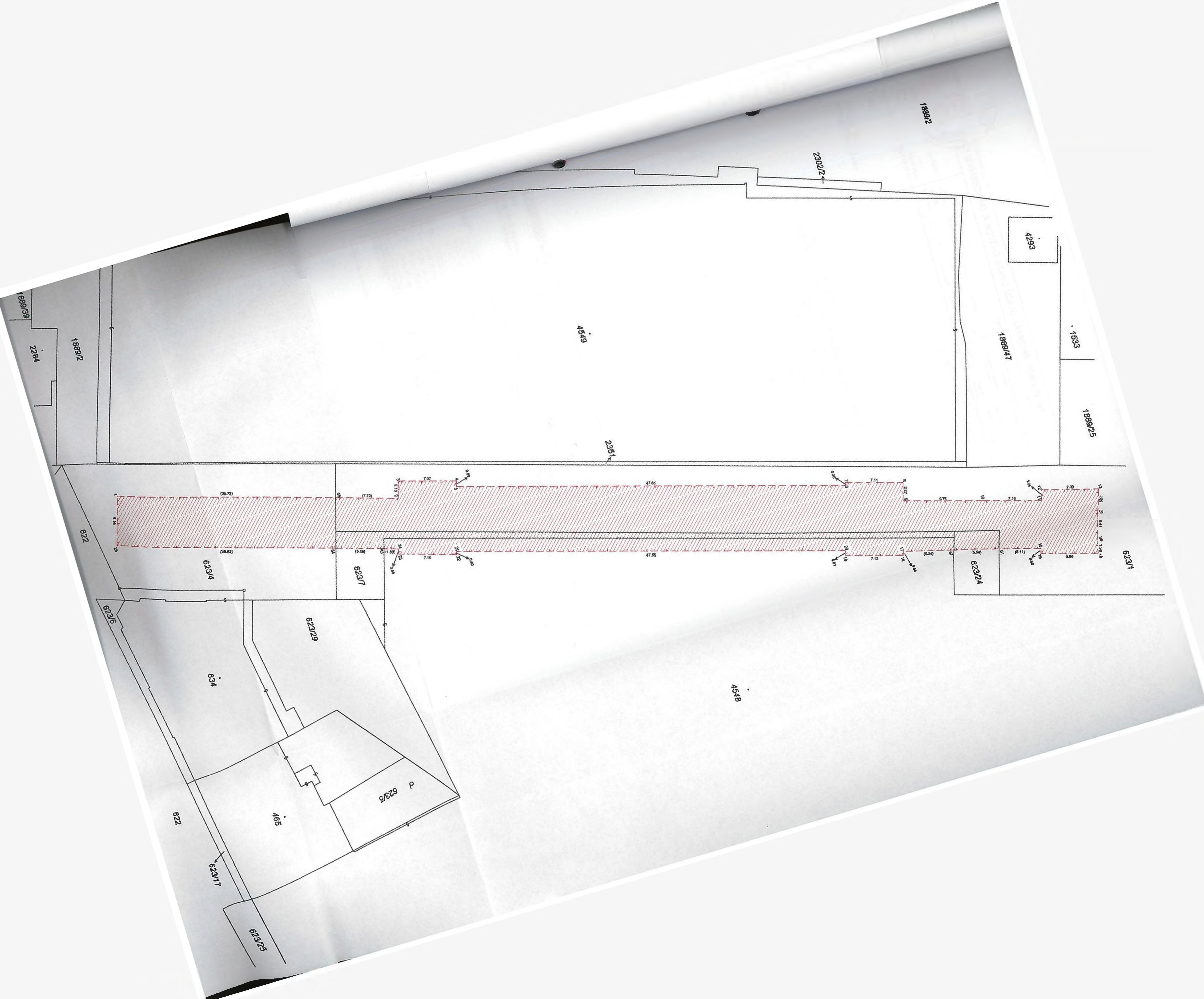
GEOMETRICKÝ PLÁN

Geometrický plán ověřil: úředně oprávněný zeměměřický inženýr

Stojopis ověřil: úředně oprávněný zeměměřický inženýr

V
B

C
D
E
F
G
H
I
J
K
L
M
N
O
P
Q
R
S
T
U
V
W
X
Y
Z



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití		Díl předcházející z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnický	Výměra dílu		Označení dílu
										katastru nemovitosti	dřívejší poz. evidenci		ha	m ²	
623/1										623/1		10001			

Oprávněný: dle listin

Druh věcného břemene: dle listin

Seznam souřadnic (S-JTSK):

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
2690-26	642520.43	1041796.75	3	hranice VB
2690-27	642523.70	1041795.76	3	hranice VB
1	642518.61	1041788.66	3	hranice VB
2	642521.87	1041787.66	3	hranice VB
3	642514.93	1041770.38	3	hranice VB
4	642512.72	1041764.74	3	hranice VB
5	642509.57	1041766.00	3	hranice VB
6	642511.73	1041771.56	3	hranice VB
7	642521.22	1041799.48	3	hranice VB
8	642524.60	1041798.45	3	hranice VB

GEOMETRICKÝ PLÁN

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr

1533

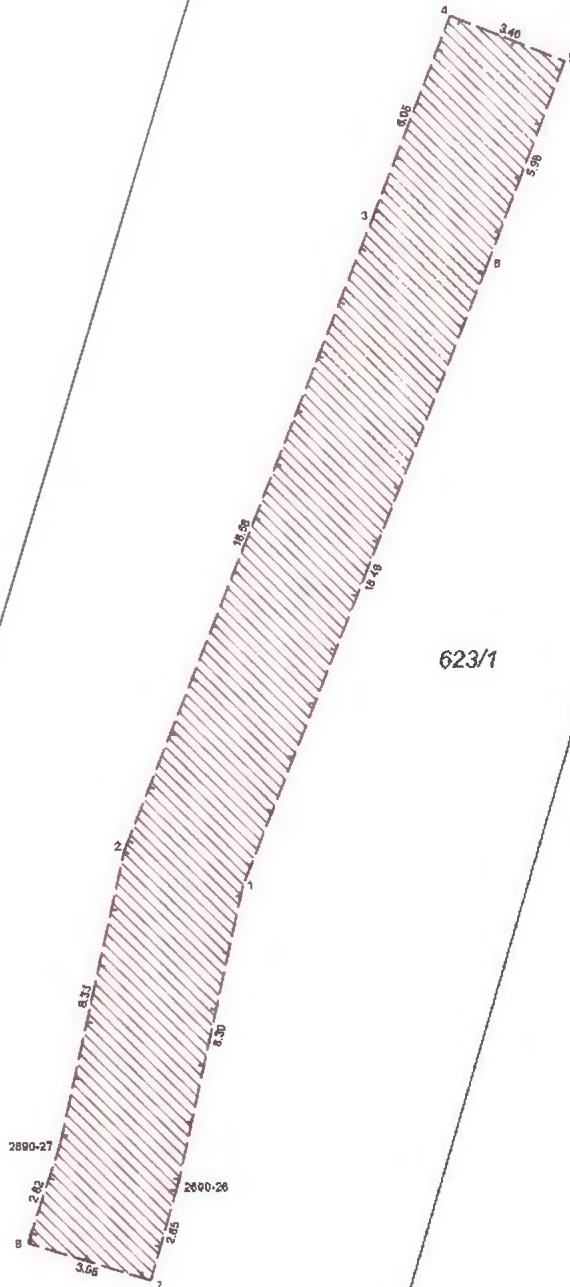
1882

623/1

4548

1889/25

189/47



623/24

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v				Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu		
			katastru nemovitosti			dřívejší poz. evidenci	ha	m ²							
st.4548										st.4548		9584			
st.4550										st.4550		10001			
st.4551										st.4551		10001			
st.4552										st.4552		10001			
622										622		10001			
623/1										623/1		10001			
623/7										623/7		9584			
623/24										623/24		10001			
623/25										623/25		10001			
626/1										626/1		10001			
626/11										626/11		10001			
627/1										627/1		10001			

Oprávněný: dle listin

Druh věcného břemene: dle listin

GEOMETRICKÝ PLÁN

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Seznam souřadnic (S-JTSK):

Souřadnice pro zápis do KN

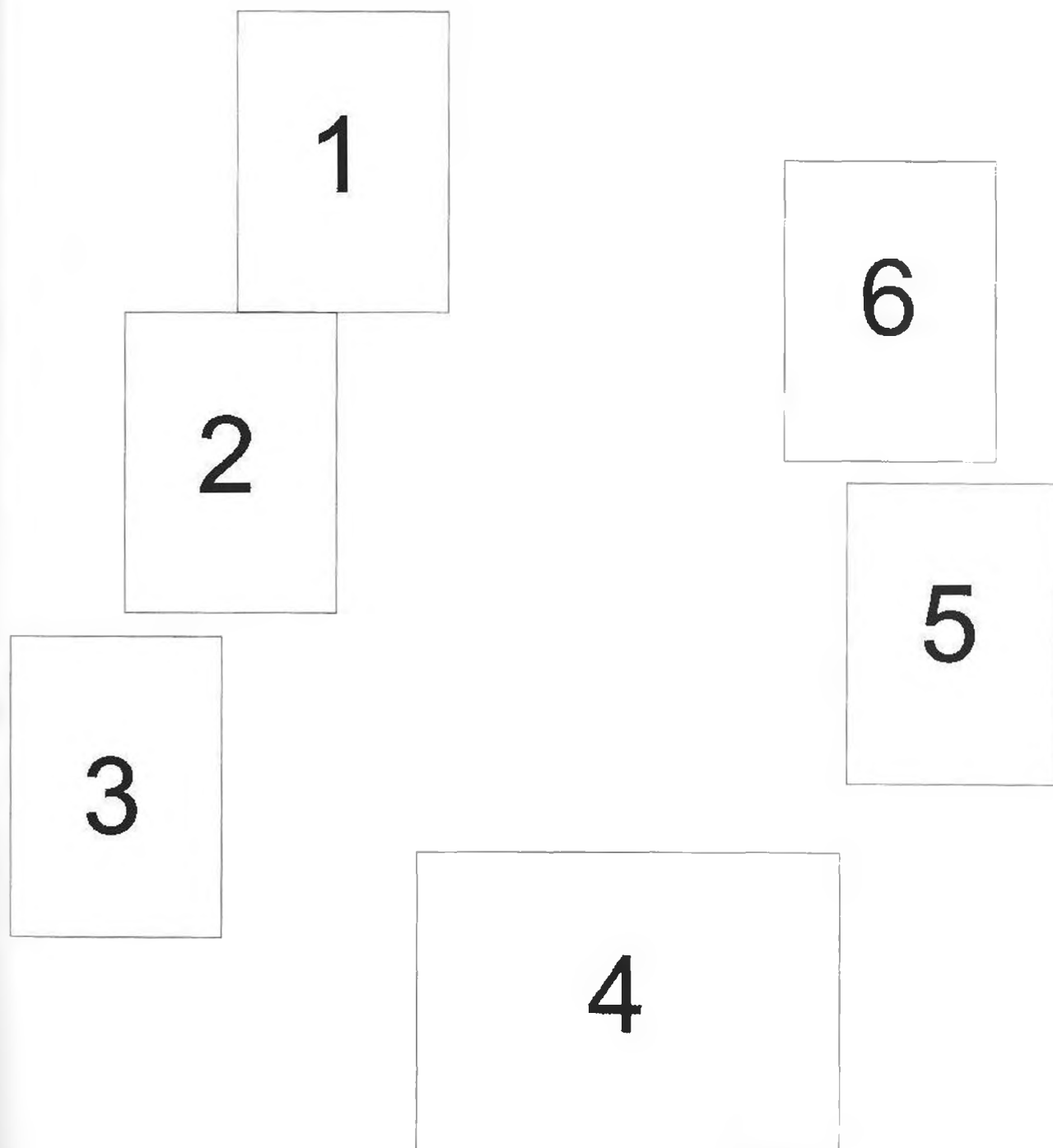
Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
12	642517.19	1041810.28	3	hranice VB
13	642444.10	1041896.33	3	hranice VB
14	642510.71	1041788.50	3	hranice VB
15	642512.58	1041769.54	3	hranice VB
16	642508.49	1041770.61	3	hranice VB
17	642508.32	1041770.39	3	hranice VB
18	642505.46	1041770.86	3	hranice VB
19	642508.98	1041774.01	3	hranice VB
20	642506.16	1041774.47	3	hranice VB
21	642513.40	1041772.64	3	hranice VB
22	642509.31	1041773.70	3	hranice VB
23	642518.73	1041789.38	3	hranice VB
24	642510.97	1041787.02	3	hranice VB
25	642517.79	1041792.44	3	hranice VB
26	642510.35	1041790.18	3	hranice VB
27	642525.73	1041808.22	3	hranice VB
28	642516.99	1041810.39	3	hranice VB
29	642526.51	1041811.33	3	hranice VB
30	642517.97	1041813.44	3	hranice VB
31	642529.90	1041822.16	3	hranice VB
32	642521.14	1041824.41	3	hranice VB
33	642522.07	1041827.47	3	hranice VB
34	642532.30	1041824.85	3	hranice VB
35	642531.65	1041822.67	3	hranice VB
36	642530.12	1041823.13	3	hranice VB
37	642541.64	1041862.28	3	hranice VB
38	642533.08	1041865.21	3	hranice VB
39	642532.20	1041862.14	3	hranice VB
40	642540.60	1041859.27	3	hranice VB
41	642543.75	1041876.44	3	hranice VB
42	642536.96	1041878.43	3	hranice VB
43	642536.04	1041875.34	3	hranice VB
44	642542.85	1041873.37	3	hranice VB
45	642537.10	1041879.08	3	hranice VB
46	642538.04	1041882.16	3	hranice VB
47	642548.46	1041879.13	3	hranice VB
48	642547.22	1041875.11	3	hranice VB
49	642544.16	1041876.05	3	hranice VB
50	642544.44	1041876.97	3	hranice VB
51	642490.64	1041905.36	3	hranice VB
52	642487.51	1041904.75	3	hranice VB
53	642486.85	1041908.10	3	hranice VB
54	642486.06	1041908.67	3	hranice VB
55	642487.94	1041911.28	3	hranice VB
56	642489.75	1041909.96	3	hranice VB
57	642444.97	1041896.50	3	hranice VB
58	642441.20	1041896.63	3	hranice VB
59	642441.33	1041895.79	3	hranice VB
60	642444.64	1041898.43	3	hranice VB
61	642441.60	1041897.21	3	hranice VB
62	642449.32	1041902.49	3	hranice VB
63	642441.18	1041899.65	3	hranice VB
64	642447.23	1041904.91	3	hranice VB
65	642421.62	1041853.51	3	hranice VB
66	642410.84	1041851.84	3	hranice VB
67	642412.52	1041847.48	3	hranice VB
68	642414.53	1041848.15	3	hranice VB
69	642415.26	1041849.60	3	hranice VB
70	642415.66	1041845.97	3	hranice VB
71	642422.86	1041847.08	3	hranice VB
72	642420.63	1041817.27	3	hranice VB
73	642428.15	1041819.05	3	hranice VB
74	642421.37	1041814.15	3	hranice VB
75	642428.76	1041815.90	3	hranice VB
76	642425.84	1041788.29	3	hranice VB
77	642434.17	1041790.07	3	hranice VB
78	642426.50	1041785.16	3	hranice VB
79	642434.83	1041786.94	3	hranice VB
80	642506.52	1041774.41	3	průsečík
81	642511.29	1041790.47	3	průsečík
82	642510.12	1041813.40	3	průsečík
83	642525.01	1041808.39	3	průsečík
84	642525.90	1041811.48	3	průsečík
85	642528.33	1041822.56	3	průsečík
86	642529.04	1041822.38	3	průsečík
87	642529.23	1041825.64	3	průsečík
88	642529.91	1041825.46	3	průsečík
89	642539.25	1041859.73	3	průsečík
90	642539.93	1041859.50	3	průsečík
91	642540.15	1041862.79	3	průsečík

Seznam souřadnic (S-JTSK):

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
92	642540.84	1041862.55	3	průsečík
93	642544.81	1041875.85	3	průsečík
94	642546.00	1041879.84	3	průsečík
95	642545.23	1041880.07	3	průsečík
96	642544.33	1041877.00	3	průsečík
97	642490.03	1041908.50	3	průsečík
98	642486.91	1041907.79	3	průsečík
99	642444.66	1041898.31	3	průsečík
100	642441.52	1041897.65	3	průsečík
101	642441.42	1041898.27	3	průsečík
102	642421.26	1041853.45	3	průsečík
103	642416.41	1041852.70	3	průsečík
104	642417.61	1041846.27	3	průsečík
105	642422.36	1041847.00	3	průsečík
106	642427.04	1041818.79	3	průsečík
107	642422.95	1041817.82	3	průsečík
108	642423.54	1041814.66	3	průsečík
109	642427.84	1041815.68	3	průsečík
110	642428.39	1041788.83	3	průsečík
111	642428.98	1041785.69	3	průsečík
112	642434.47	1041786.86	3	průsečík
113	642433.88	1041790.01	3	průsečík
114	642432.53	1041789.72	3	průsečík

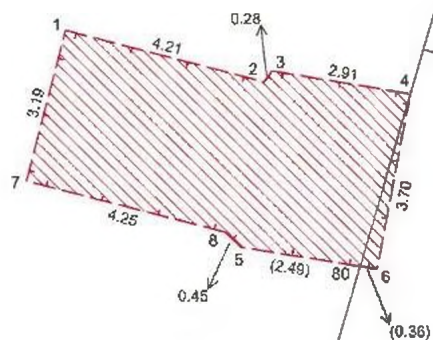
Přehledka kladu grafických částí



1.část

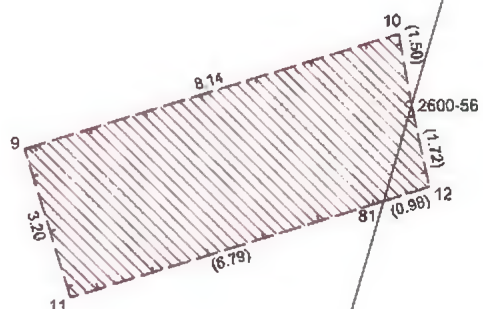
1889/25

1882



623/1

4548



2.část

1889/47

4549

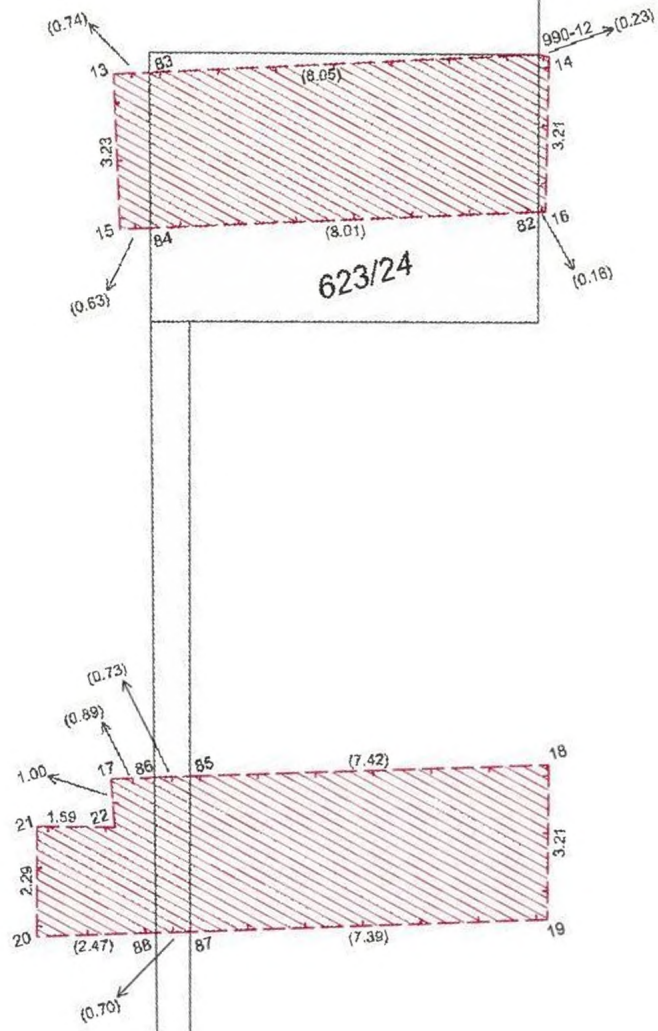
2351

623/24

4548

623/1

623/7



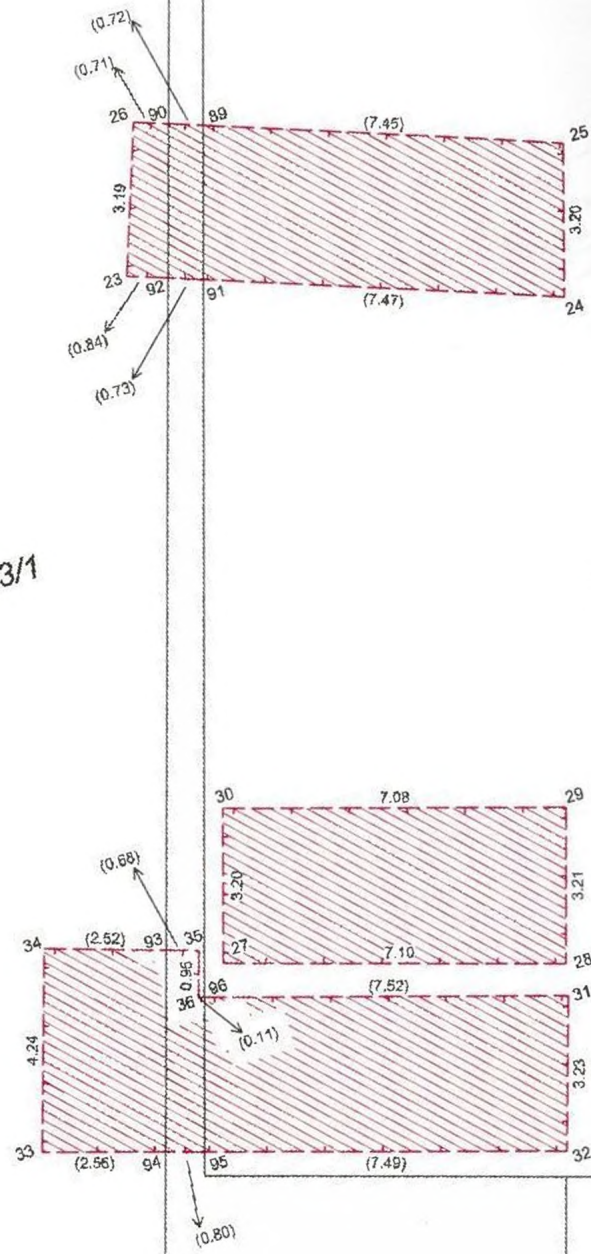
3.část

4549

2351

623/1

4548



623/7

623/29

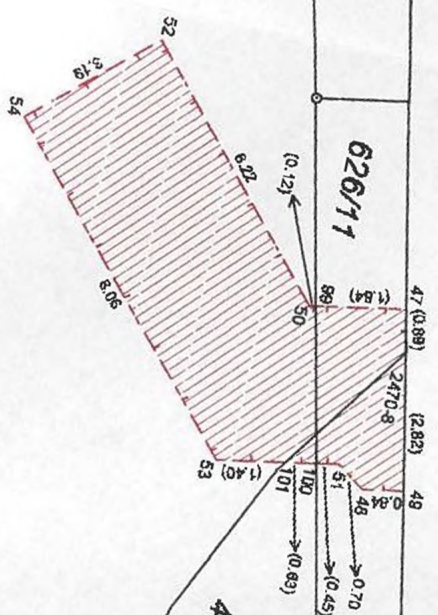
623/4

4. Část

626/77

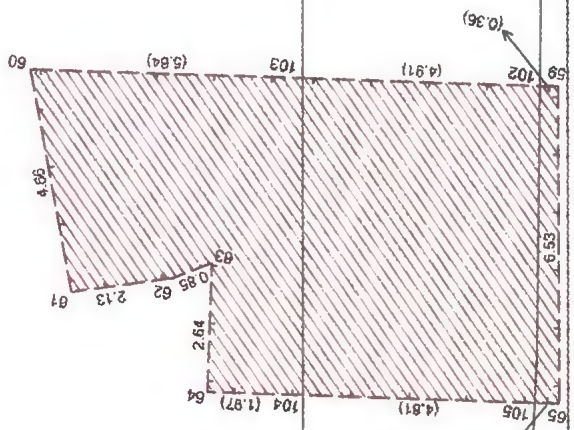
4550

1855/3



5.čast

627/1

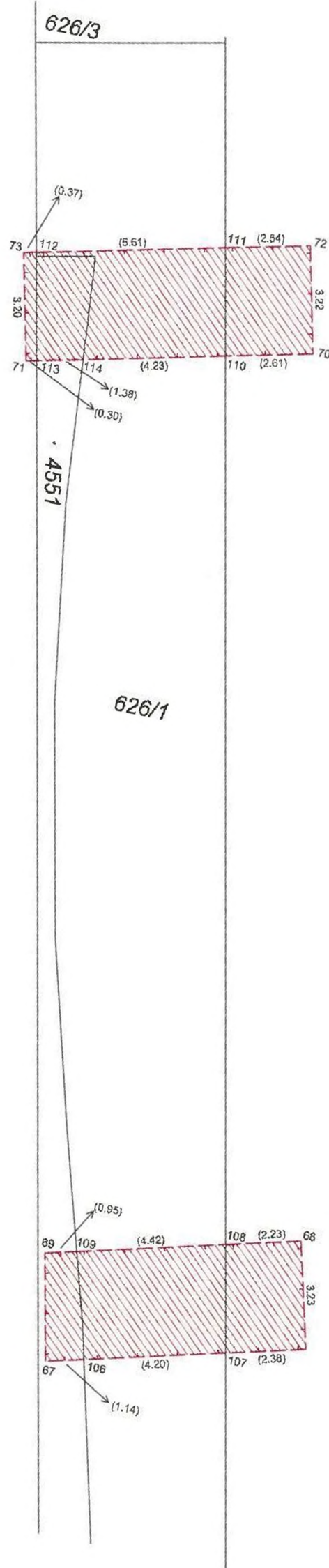


626/1

. 4551

4548

6.část



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpř. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
	ha	m ²			ha	m ²				Způsob využití	Díl přecházel z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
											katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenc		ha	m ²	
st.4548										st.4548		9584				
623/1										623/1		10001				
623/7										623/7		9584				
2351										2351		9584				

Oprávněný: dle listin
Druh věcného břemene: dle listin

Seznam souřadnic (S-JTSK):

Souřadnice pro zápis do KNV

Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
1357-3	642537.08	1041821.26	3	hranice VB
2693-1	642526.83	1041818.61	3	hranice VB
2693-2	642535.12	1041814.77	3	hranice VB
2693-4	642534.62	1041818.54	3	hranice VB
2693-7	642532.67	1041822.13	3	hranice VB
2693-8	642528.65	1041823.66	3	hranice VB
2693-9	642527.74	1041820.56	3	hranice VB
2693-10	642527.12	1041818.47	3	průsečík
2693-11	642527.83	1041818.15	3	průsečík
2693-12	642536.06	1041817.87	3	průsečík
2693-13	642536.18	1041818.27	3	průsečík
2693-15	642529.33	1041823.40	3	průsečík
1	642535.73	1041814.52	3	hranice VB
2	642536.64	1041817.62	3	hranice VB
3	642536.81	1041818.17	3	hranice VB
4	642537.71	1041821.25	3	hranice VB

Seznam souřadnic (S-JTSK): Souřadnice pro zápis do KNV		Seznam souřadnic (S-JTSK): Souřadnice pro zápis do KNV
Seznam souřadnic (S-JTSK): Souřadnice pro zápis do KNV		Seznam souřadnic (S-JTSK): Souřadnice pro zápis do KNV

1889/47

623/1

623/24

det.A

4549

4548

623/7

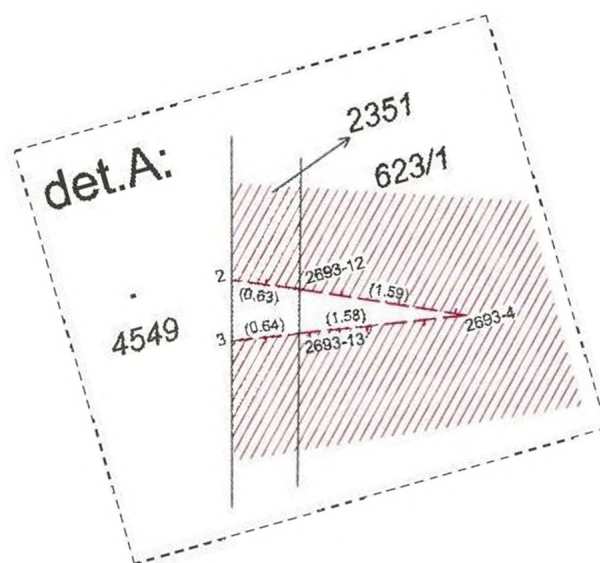
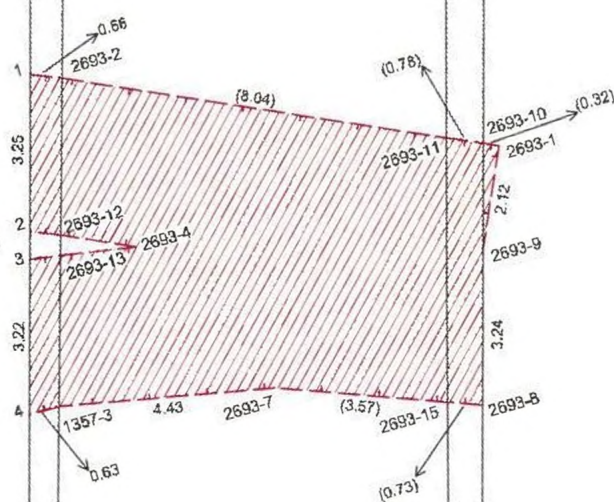
2351

det.A:

4549

2351

623/1



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav													
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů							
	ha	m ²			ha	m ²				Způsob využití	Způsob využití	Dle předchozí z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
												katastru nemovitosti	dřívejší poz. evidenc		ha	m ²	
626/1										626/1		10001					
627/1										627/1		10001					

Oprávněný: dle listin

Druh věcného břemene: dle listin

Seznam souřadnic (S-JTSK):

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
1	642412.36	1041843.40	3	hranice VB
2	642411.92	1041843.31	3	hranice VB
3	642410.59	1041850.20	3	hranice VB
4	642417.47	1041851.50	3	hranice VB
5	642418.78	1041844.64	3	hranice VB
6	642418.25	1041844.54	3	hranice VB
7	642422.55	1041819.96	3	hranice VB
8	642422.99	1041820.03	3	hranice VB
9	642424.29	1041813.17	3	hranice VB
10	642423.84	1041813.09	3	hranice VB
11	642427.75	1041790.65	3	hranice VB
12	642428.20	1041790.74	3	hranice VB
13	642429.53	1041783.85	3	hranice VB
14	642428.74	1041783.70	3	hranice VB
15	642429.06	1041782.89	3	hranice VB
16	642426.08	1041781.71	3	hranice VB
17	642425.54	1041783.10	3	hranice VB
18	642422.64	1041782.54	3	hranice VB
19	642421.34	1041789.41	3	hranice VB
20	642421.87	1041789.50	3	hranice VB
21	642417.89	1041811.93	3	hranice VB
22	642417.43	1041811.84	3	hranice VB
23	642416.10	1041818.73	3	hranice VB
24	642416.64	1041818.83	3	hranice VB
25	642416.66	1041851.35	3	průsečík
26	642428.04	1041790.71	3	průsečík
27	642429.33	1041783.81	3	průsečík

GEOMETRICKÝ PLÁN

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Strojopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence příslušných vztahů					
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnický	Výměra dílu		Označení dílu
										katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci		ha	m ²	
st.4548 622 623/25										st.4548 622 623/25		9584 10001 10001			

Oprávněný: dle listin

Druh věcného břemene: dle listin

Seznam souřadnic (S-JTSK):

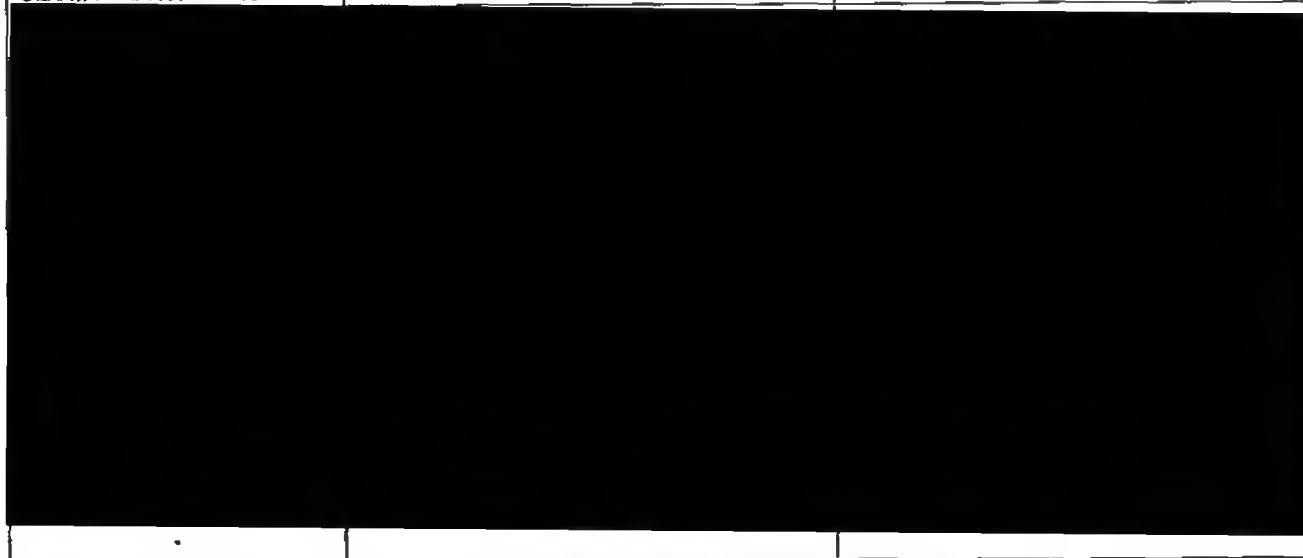
Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
1	642522.59	1041815.09	3	hranice VB
2	642518.88	1041816.13	3	hranice VB
3	642519.73	1041819.10	3	hranice VB
4	642523.41	1041818.08	3	hranice VB
5	642497.99	1041910.30	3	hranice VB
6	642498.55	1041906.89	3	hranice VB
7	642495.30	1041906.30	3	hranice VB
8	642494.92	1041909.81	3	hranice VB
9	642494.95	1041909.61	3	průsečík

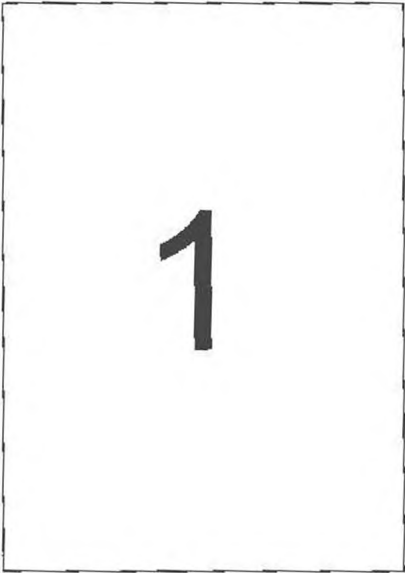
GEOMETRICKÝ PLÁN

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr

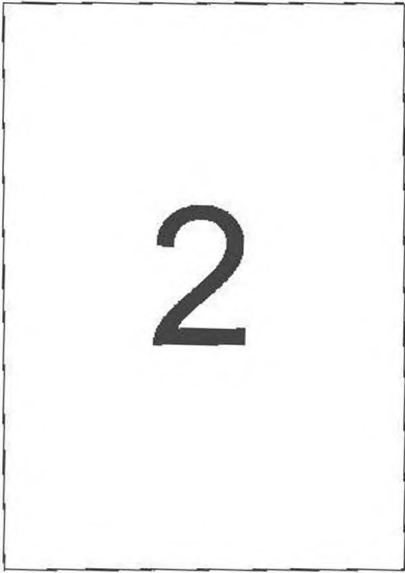
Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr



Přehledka kladu grafických částí



1



2

1.část

1889/25

1889/47

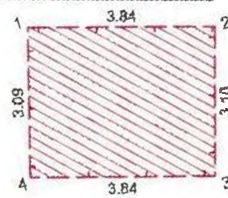
623/1

623/24

4549

2351

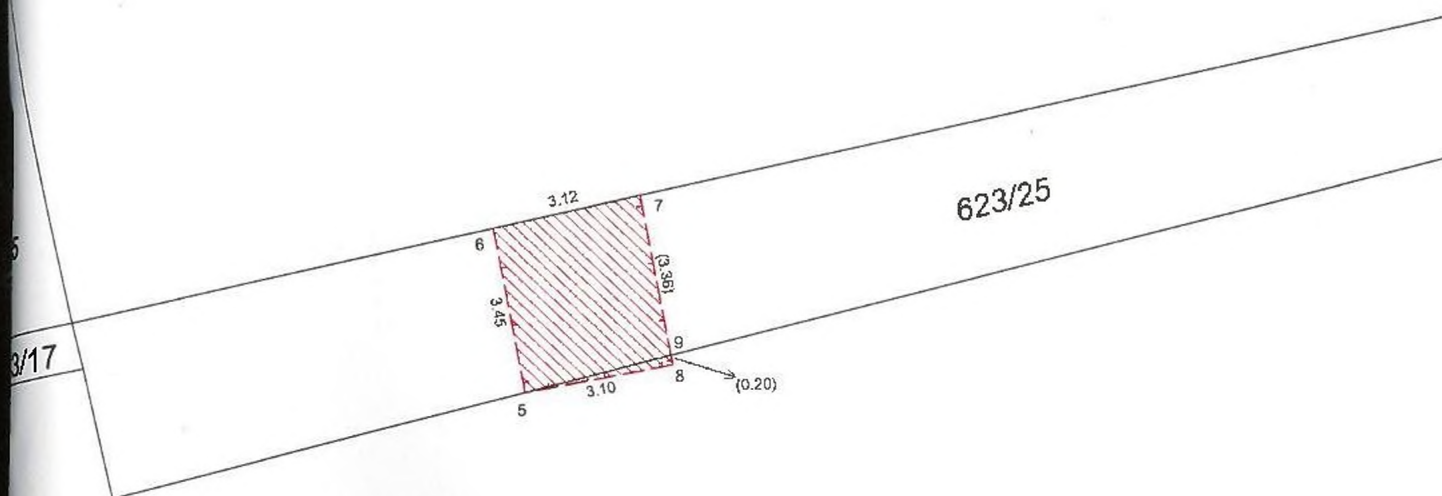
623/7



4548

2.část

4548



622

1855/3

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Zař. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			Způsob využití	Způsob využití				Díl přechází z pozemku označeného v	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu	
												ha	m ²		
st.4548										st.4548		9584			
623/1										623/1		10001			
623/7										623/7		9584			
2351										2351		9584			

Oprávněný: dle listin

Druh věcného břemene: dle listin

Seznam souřadnic (S-JTSK):

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
1	642523.75	1041818.98	3	hranice VB
2	642535.89	1041815.04	3	hranice VB
3	642535.03	1041812.12	3	hranice VB
4	642522.79	1041816.08	3	hranice VB
5	642526.97	1041817.94	3	průsečík
6	642527.70	1041817.70	3	průsečík
7	642535.27	1041815.24	3	průsečík
8	642534.38	1041812.33	3	průsečík
9	642526.85	1041814.77	3	průsečík
10	642526.11	1041815.01	3	průsečík

GEOMETRICKÝ PLÁN

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr

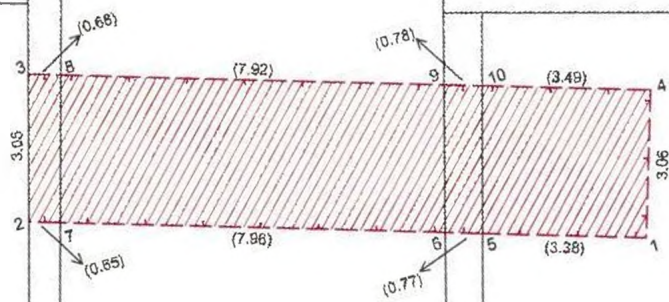
Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr

1889/25

1889/47

623/1

623/24



4549

4548

2351

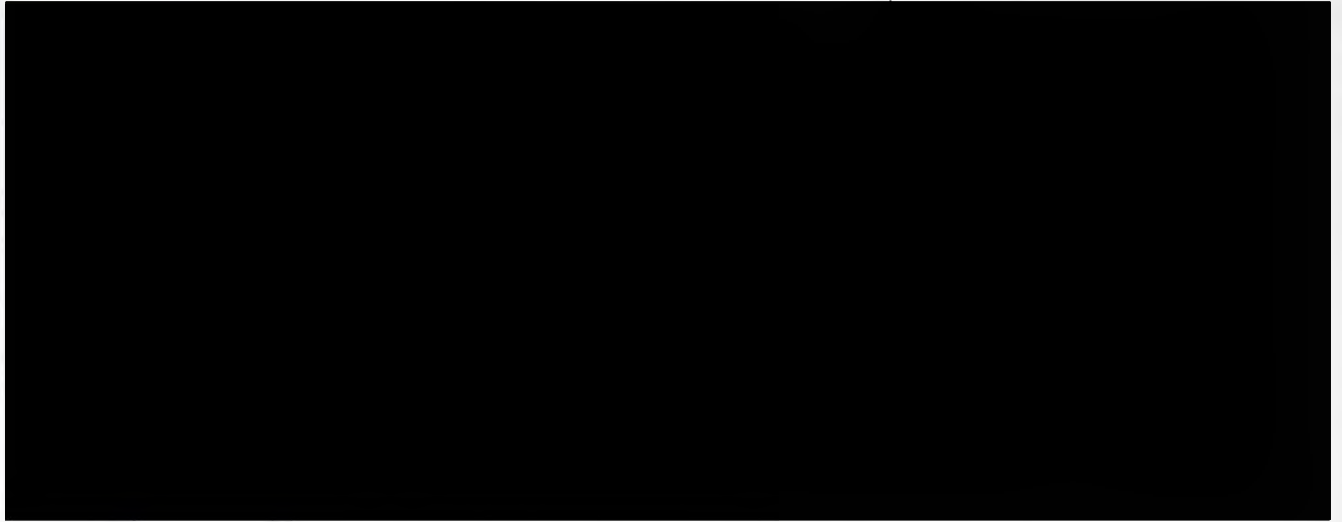
623/7





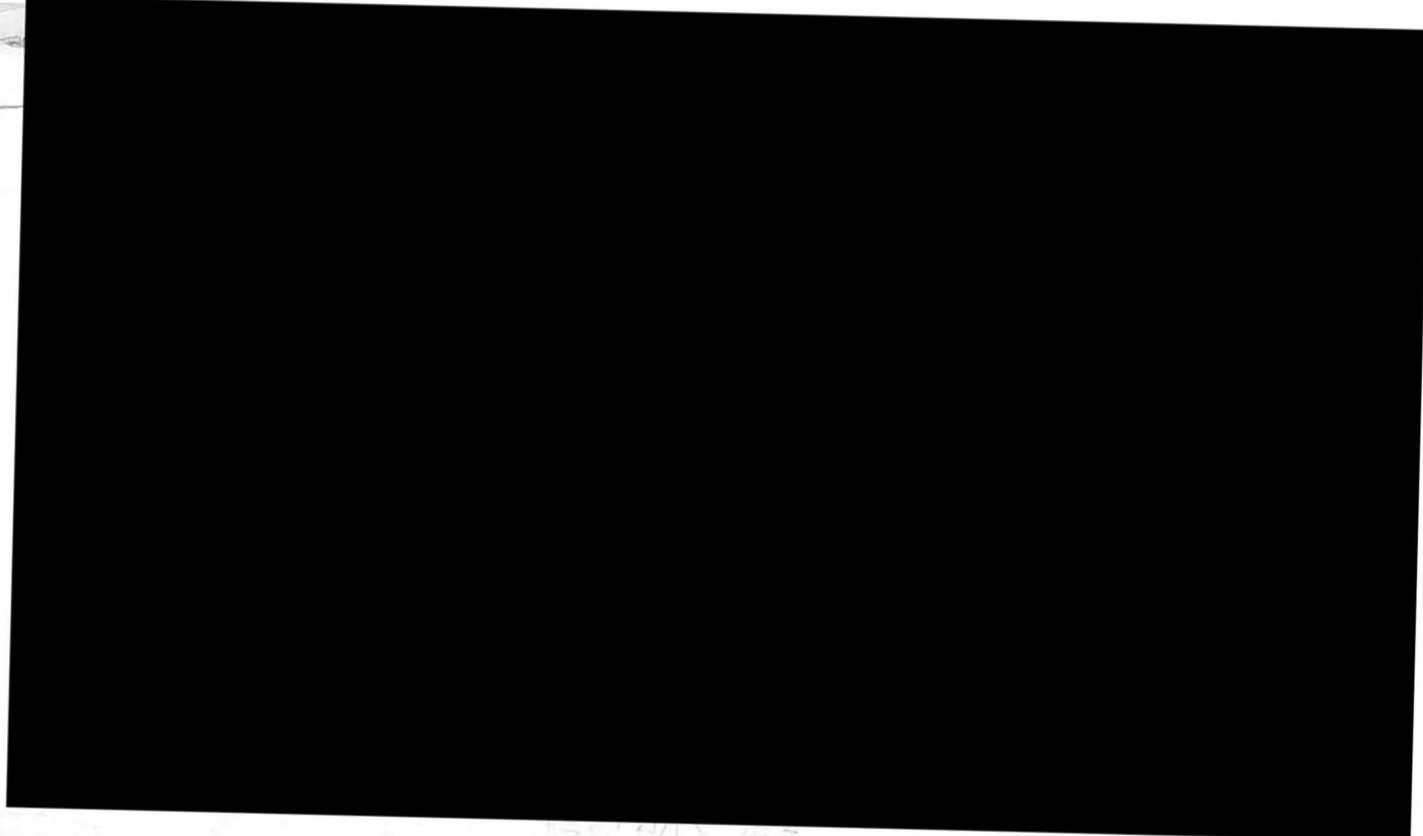
OSVEDČENIE

o pravosti podpisu



Upozornenie! Notár legalizáciou
neosvedčuje pravdivosť skutočností
uvádzaných v listine (§58 ods. 4
Notárskeho poriadku)





UNITED STATES POSTAL SERVICE
FIRST CLASS PERMIT NO. 15 NEW YORK, N.Y.
POSTAGE WILL BE PAID BY ADDRESSEE

15

1963

1963

1963