



Příloha č. 1 zřizovací listiny

Smlouva o výpůjčce

uzavřená v souladu s ust. § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvními stranami:

Město Hlinsko se sídlem Poděbradovo náměstí 1, 539 23 Hlinsko
zastoupené starostou města Miroslavem Krčilem, DiS.
IČO: 002 70 059, DIČ: CZ00270059
dále jen „*půjčitel*“,

a

Základní škola Hlinsko, Ležáků 1449, okres Chrudim, příspěvková organizace
se sídlem Ležáků 1449, 539 01 Hlinsko
zastoupená ředitelem školy Ing. Mgr. Bc. Tomášem Loudou, MBA
IČO: 709 13 501, DIČ: CZ70913501
dále jen „*vypůjčitel*“.

I.

Prohlášení půjčitele

1. Půjčitel je zřizovatelem příspěvkové organizace a zároveň vlastníkem níže uvedeného nemovitého majetku:

- stavební parcela č. 3192, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 3.700 m², jejíž součástí je budova základní školy čp. 1449 v Hlinsku,
 - stavební parcela č. 784/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1.373 m², jejíž součástí je budova dislokovaného pracoviště speciálních tříd č.p. 757 v Hlinsku,
 - p.p.č. 1290/4, zahrada, o výměře 2.827 m²,
- vše s příslušenstvím.

Uvedené nemovité věci jsou v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim, zapsány na LV č. 10 001 pro obec Hlinsko, kat. území Hlinsko v Čechách, jako majetek města Hlinska.

2. Půjčitel je rovněž vlastníkem movitého majetku uvedeného v Příloze č. 1 této smlouvy.

3. Celková hodnota majetku půjčitele, který se předává touto smlouvou k užívání, činí **123 330 400,97 Kč** (stav ke dni 31. 3. 2019).

II.

Předmět výpůjčky

Půjčitel touto smlouvou přenechává příspěvkové organizaci do bezplatného užívání výše uvedený nemovitý a movitý majetek pro zajištění její činnosti uvedené ve zřizovací listině.

III. Prohlášení smluvních stran

Půjčitel předává majetek ve stavu způsobilém k řádnému užívání pro zajištění činnosti příspěvkové organizace. Příspěvková organizace prohlašuje, že stav předaného majetku je jí znám.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Povinností příspěvkové organizace je pečovat o vypůjčený majetek s péčí řádného hospodáře, udržovat jej, chránit před poškozením, ztrátou nebo zničením.
2. Potřebu oprav vypůjčeného majetku oznamuje ředitel školy bez zbytečného odkladu půjčiteli; je povinen přijmout přitom taková opatření, která zamezí vzniku případného dalšího poškození, zničení nebo zcizení majetku. Rozsáhlejší opravy vypůjčeného majetku zajišťuje a financuje půjčitel. Údržbu a běžné opravy majetku do 20 tis. Kč v jednotlivém případě zajišťuje příspěvková organizace s tím, že tyto náklady jsou obsaženy v příspěvku na činnost od zřizovatele. Po dohodě mohou být stejným způsobem provedeny i opravy nad výše uvedený limit. Ředitel školy je povinen předkládat zřizovateli ve stanovených termínech požadavky na investice, opravy, údržbu a revize svěřeného majetku.
3. Odběr energií (elektrická energie a plyn) spojených s výpůjčkou budovy čp. 1449 sjedná vypůjčitel s jednotlivými správci sítí svým jménem. Vodné a stočné spojené s výpůjčkou budovy čp. 1449 zajišťuje půjčitel s tím, že mu vypůjčitel bude hradit náklady na službu formou měsíčních záloh ve výši 15.000 Kč včetně DPH.
Záloha na vodné a stočné je splatná vždy do 15. dne příslušného kalendářního měsíce, a to převodem na bankovní účet půjčitele vedený u Komerční banky, a.s., expozitura Hlinsko, číslo 19-623531/0100, variabilní symbol 311 81 217. Záloha na vodné a stočné se považuje za zaplacenou okamžikem připsání na účet půjčitele.
Způsob rozúčtování cen a úhrady služeb stanoví zvláštní právní předpis (zákon č. 67/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů). Nedoplatek i přeplatek záloh na poskytnuté služby jsou splatné do čtyř měsíců ode dne doručení vyúčtování vypůjčiteli.
4. Pojištění vypůjčeného majetku (zejména nemovitého) zajišťuje půjčitel, popř. může tuto povinnost po dohodě přenést na příspěvkovou organizaci s tím, že vynaložené náklady budou hrazeny z příspěvku na činnost. Příspěvková organizace informuje bezodkladně půjčitele o vzniku pojistných událostí.
5. Příspěvková organizace je povinna vést operativní evidenci vypůjčeného majetku (seznamy s uvedením místa uložení a osob odpovědných za tento majetek) a v zákonných lhůtách majetek inventarizovat. Inventurní soupisy je organizace povinna do 5 dnů po provedení inventarizace předat v jednom vyhotovení půjčiteli. Půjčitel má právo se kdykoliv přesvědčit o řádné správě vypůjčeného majetku. Příspěvková organizace není oprávněna vypůjčený majetek odepisovat.
6. Příspěvková organizace je povinna dodržovat veškeré právní a jiné předpisy v oblasti požární ochrany, hygieny, životního prostředí apod.
7. Příspěvková organizace může uzavírat nájemní smlouvy nebo smlouvy o výpůjčce týkající se vypůjčeného majetku na dobu delší než 30 kalendářních dnů pouze s předchozím souhlasem zřizovatele a za podmínek uvedených ve zřizovací listině.

8. Příspěvková organizace je povinna při nakládání s nepotřebným majetkem se řídit předpisem půjčitele.
9. Za ochranu majetku a výkon práv a povinností při hospodaření s majetkem půjčitele odpovídá ředitel příspěvkové organizace.

V.

Doba trvání smluvního vztahu

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, do 30. 6. 2030, resp. na dobu trvání příspěvkové organizace. Po uplynutí uvedené doby trvání smluvního vztahu lze v případě zájmu obou smluvních stran smluvní vztah prodloužit dodatkem k této smlouvě.
2. Smluvní vztah lze též ukončit dohodou nebo výpovědí s tříměsíční výpovědní dobou.
3. Po skončení smluvního vztahu je příspěvková organizace povinna předat majetek zpět půjčiteli ve stavu odpovídajícím obvyklému opotřebení.
4. Půjčitel může požadovat vrácení majetku i před skončením stanovené doby vypůjčení, jestliže jej příspěvková organizace neužívá řádně nebo jestliže jej užívá v rozporu s účelem, kterému slouží.

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Obsah této smlouvy může být měněn pouze písemnými dodatky odsouhlasenými oběma stranami.
2. Uzavření této smlouvy bylo schváleno, v souladu s ust. § 84 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů usnesením Zastupitelstva města Hlinska č. ZM/21/8 písm. c) dne 10. června 2019. Případné další změny této smlouvy je oprávněna schvalovat Rada města Hlinska.
3. Dnem účinnosti této smlouvy se ruší a nahrazuje smlouva o vypůjčce ze dne 1. listopadu 2009 ve znění všech jejích dodatků.
4. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smlouvu ke zveřejnění odešle bez zbytečného odkladu po jejím podpisu půjčitel.
5. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 1. července 2019.
6. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou obdrží každá ze smluvních stran.
7. Účastníci této smlouvy prohlašují, že tato byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

V Hlinsku dne 10. června 2019

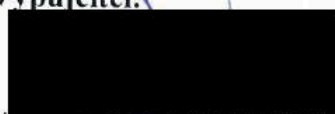
Půjčitel:



Miroslav Krčil, DiS.
/starosta města



Vypůjčitel:



Ing. Mgr. Bc. Tomáš Louda, MBA
ředitel školy

ZÁKLADNÍ ŠKOLA
539 01 Hlinsko, Ležáků 1449,
okres Chrudim
tel.: 469 311 597, fax: 469 312 314
IČO: 70913501
zs@zskzaku.cz

Základní škola Ležáků - org. 217 - stav majetku k 31.3.2019

účet	název	poznámka	Účetní hodnota Kč
	Dlouhodobý nehm. majetek		
013 0000	Software		
018 0000	Drobný dlouh. nehm. majetek	DDNM	756 132,80 Kč
	Dlouhodobý hmotný majetek		
021 0100	Stavby	Budovy	
021 0200	Stavby	Ostatní	91 321 874,19 Kč
022 0030	Samostatné hm. movité věci a soubory	Energet.a hnací stroje	
022 0040	Samostatné hm. movité věci a soubory	Pracovní stroje a zařízení	
022 0045	Samostatné hm. movité věci a soubory	Pracovní stroje a zařízení - UP	66 521,00 Kč
022 0050	Samostatné hm. movité věci a soubory	Přístroje a zvl.tech.zařízení	
022 0055	Samostatné hm. movité věci a soubory	Přístroje a zvl.tech.zařízení - UP	
022 0060	Samostatné hm. movité věci a soubory	Dopravní prostředky	
022 0070	Samostatné hm. movité věci a soubory	Inventář	
022 0075	Samostatné hm. movité věci a soubory	Inventář - UP	979 598,81 Kč
028 0000	Drobný dlouhodobý hmot. majetek	DDHM	5 546 478,75 Kč
028 0019	Drobný dlouhodobý hmot. majetek	Učební pomůcky	3 301 160,26 Kč
	Dlouhodobý nehm. a hm. maj. neodpisovaný		
031 0413	Pozemek - st.p.č. 3192	3700 m2	555 000,00 Kč
CELKEM			102 526 765,81 Kč

UP - učební pomůcky

Základní škola Ležáků - org. 219 - Speciální stav majetku k 31.3.2019

účet	název	poznámka	Účetní hodnota Kč
	Dlouhodobý nehm. majetek		
013 0000	Software		
018 0000	Drobný dlouh. nehm. majetek	DDNM	29 345,50 Kč
	Dlouhodobý hmotný majetek		
021 0100	Stavby	Budovy	
021 0200	Stavby	Ostatní	17 921 848,00 Kč
022 0030	Samostatné hm. movité věci a soubory	Energet.a hnací stroje	
022 0040	Samostatné hm. movité věci a soubory	Pracovní stroje a zařízení	
022 0045	Samostatné hm. movité věci a soubory	Pracovní stroje a zařízení - UP	45 329,00 Kč
022 0050	Samostatné hm. movité věci a soubory	Přístroje a zvl.tech.zařízení	
022 0055	Samostatné hm. movité věci a soubory	Přístroje a zvl.tech.zařízení - UP	
022 0070	Samostatné hm. movité věci a soubory	Inventář	
022 0075	Samostatné hm. movité věci a soubory	Inventář - UP	
028 0000	Drobný dlouhodobý hmot. majetek	DDHM	1 425 426,52 Kč
028 0019	Drobný dlouhodobý hmot. majetek	Učební pomůcky	433 556,87 Kč
	Dlouhodobý nehm. a hm. maj. neodpisovaný		
031 0413	Pozemky - st.p.č. 784/1	1373 m2	171 600,00 Kč
031 0305	Pozemky - p.p.č. 1290/4	2827 m2	197 890,00 Kč
CELKEM			20 224 995,89 Kč

UP - učební pomůcky

Základní škola Ležáků - org. 235 - Školní družina - stav majetku k 31.3.2019

účet	název	poznámka	Účetní hodnota Kč
	Dlouhodobý nehm. majetek		
013 0000	Software		
018 0000	Drobný dlouh. nehm. majetek	DDNM	2 114,20 Kč
	Dlouhodobý hmotný majetek		
021 0100	Stavby	Budovy	
021 0200	Stavby	Ostatní	
022 0030	Samostatné hm. movité věci a soubory	Energet.a hnací stroje	
022 0040	Samostatné hm. movité věci a soubory	Pracovní stroje a zařízení	



022 0045	Samostatné hm. movité věci a soubory	Pracovní stroje a zařízení - UP	
022 0050	Samostatné hm. movité věci a soubory	Přístroje a zvl.tech.zařízení	
022 0055	Samostatné hm. movité věci a soubory	Přístroje a zvl.tech.zařízení - UP	
022 0070	Samostatné hm. movité věci a soubory	Inventář	
022 0075	Samostatné hm. movité věci a soubory	Inventář - UP	
028 0000	Drobný dlouhodobý hmot. majetek	DDHM	458 214,52 Kč
028 0019	Drobný dlouhodobý hmot. majetek	Učební pomůcky	118 310,55 Kč
	Dlouhodobý nehm. a hm. maj. neodpisovaný		
031 0000			
031 0000			- Kč
032 0000	Umělecké předměty		- Kč
			- Kč
CELKEM			578 639,27 Kč

CELKEM ZA CELOU PŘÍSPĚVKOVOU ORGANIZACI

123 330 400,97 Kč

Zpracovala: [REDACTED]

Dne: 20.5.2019