



## Příloha č. 1 zřizovací listiny

### Smlouva o výpůjčce

uzavřená v souladu s ust. § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvními stranami:

**Město Hlinsko** se sídlem Poděbradovo náměstí 1, 539 23 Hlinsko  
zastoupené starostou města Miroslavem Krčilem, DiS.  
IČO: 002 70 059, DIČ: CZ00270059  
dále jen „*půjčitel*“,

a

**Základní umělecká škola, Hlinsko, Poděbradovo náměstí 305, okres Chrudim,**  
příspěvková organizace

se sídlem Poděbradovo náměstí 305, 539 01 Hlinsko  
zastoupená ředitelem školy Petrem Klasem  
IČO: 709 13 536, DIČ: CZ70913536  
dále jen „*vypůjčitel*“.

#### I.

#### Prohlášení půjčitele

1. Půjčitel je zřizovatelem příspěvkové organizace a zároveň vlastníkem níže uvedeného nemovitého majetku:
  - stavební parcela č. 41, zast. plocha, o výměře 550 m<sup>2</sup>, jejíž součástí je budova základní umělecké školy čp. 305 v Hlinsku,
  - stavební parcela č. 3906, zast. plocha, o výměře 102 m<sup>2</sup>, jejíž součástí je budova výtvarného oboru ZUŠ čp. 1686 v Hlinsku,
  - pozemková parcela č. 177/1, zahrada, o výměře 581 m<sup>2</sup>,vše s příslušenstvím.  
Uvedené nemovité věci jsou v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim, zapsány na LV č. 10 001 pro obec Hlinsko, kat. území Hlinsko v Čechách, jako majetek města Hlinska.
2. Půjčitel je rovněž vlastníkem movitého majetku uvedeného v Příloze č. 1 této smlouvy.
3. Celková hodnota majetku půjčitele, který se předává touto smlouvou k užívání, činí **11 356 156,64 Kč** (stav ke dni 31. 3. 2019).

#### II.

#### Předmět výpůjčky

1. Půjčitel touto smlouvou přenechává příspěvkové organizaci do bezplatného užívání výše uvedený nemovitý a movitý majetek pro zajištění její činnosti uvedené ve zřizovací listině.
2. Z nemovitostí uvedených v čl. I. odst. 1 zůstávají ve výlučné dispozici zřizovatele bytové prostory v přízemí budovy čp. 403 v Hlinsku (o celkové výměře 75,1 m<sup>2</sup> a 71,8 m<sup>2</sup>).

### **III. Prohlášení smluvních stran**

Půjčitel předává majetek ve stavu způsobilém k řádnému užívání pro zajištění činnosti příspěvkové organizace. Příspěvková organizace prohlašuje, že stav předaného majetku je jí znám.

### **IV. Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Povinností příspěvkové organizace je pečovat o vypůjčený majetek s péčí řádného hospodáře, udržovat jej, chránit před poškozením, ztrátou nebo zničením.
2. Potřebu oprav vypůjčeného majetku oznamuje ředitel školy bez zbytečného odkladu půjčiteli; je povinen přijmout přitom taková opatření, která zamezí vzniku případného dalšího poškození, zničení nebo zcizení majetku. Rozsáhlejší opravy vypůjčeného majetku zajišťuje a financuje půjčitel. Údržbu a běžné opravy majetku do 20 tis. Kč v jednotlivém případě zajišťuje příspěvková organizace s tím, že tyto náklady jsou obsaženy v příspěvku na činnost od zřizovatele. Po dohodě mohou být stejným způsobem provedeny i opravy nad výše uvedený limit. Ředitel školy je povinen předkládat zřizovateli ve stanovených termínech požadavky na investice, opravy, údržbu a revize svěřeného majetku.
3. Pojištění vypůjčeného majetku (zejména nemovitého) zajišťuje půjčitel, popř. může tuto povinnost po dohodě přenést na příspěvkovou organizaci s tím, že vynaložené náklady budou hrazeny z příspěvku na činnost. Příspěvková organizace informuje bezodkladně půjčitele o vzniku pojistných událostí.
4. Příspěvková organizace je povinna vést operativní evidenci vypůjčeného majetku (seznamy s uvedením místa uložení a osob odpovědných za tento majetek) a v zákonných lhůtách majetek inventarizovat. Inventurní soupisy je organizace povinna do 5 dnů po provedení inventarizace předat v jednom vyhotovení půjčiteli. Půjčitel má právo se kdykoliv přesvědčit o řádné správě vypůjčeného majetku. Příspěvková organizace není oprávněna vypůjčený majetek odepisovat.
5. Příspěvková organizace je povinna dodržovat veškeré právní a jiné předpisy v oblasti požární ochrany, hygieny, životního prostředí apod.
6. Příspěvková organizace může uzavírat nájemní smlouvy nebo smlouvy o výpůjčce týkající se vypůjčeného majetku na dobu delší než 30 kalendářních dnů pouze s předchozím souhlasem zřizovatele a za podmínek uvedených ve zřizovací listině.
7. Příspěvková organizace je povinna při nakládání s nepotřebným majetkem se řídit předpisem půjčitele.
8. Za ochranu majetku a výkon práv a povinností při hospodaření s majetkem půjčitele odpovídá ředitel příspěvkové organizace.

**V.**  
**Doba trvání smluvního vztahu**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, do 30. 6. 2030, resp. na dobu trvání příspěvkové organizace. Po uplynutí uvedené doby trvání smluvního vztahu lze v případě zájmu obou smluvních stran smluvní vztah prodloužit dodatkem k této smlouvě.
2. Smluvní vztah lze též ukončit dohodou nebo výpovědí s tříměsíční výpovědní dobou.
3. Po skončení smluvního vztahu je příspěvková organizace povinna předat majetek zpět půjčitelu ve stavu odpovídajícím obvyklému opotřebení.
4. Půjčitel může požadovat vrácení majetku i před skončením stanovené doby vypůjčení, jestliže jej příspěvková organizace neužívá řádně nebo jestliže jej užívá v rozporu s účelem, kterému slouží.

**VI.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Obsah této smlouvy může být měněn pouze písemnými dodatky odsouhlasenými oběma stranami.
2. Uzavření této smlouvy bylo schváleno, v souladu s ust. § 84 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů usnesením Zastupitelstva města Hlinska č. ZM/21/8 písm. f) dne 10. června 2019. Případné další změny této smlouvy je oprávněna schvalovat Rada města Hlinska.
3. Dnem účinnosti této smlouvy se ruší a nahrazuje smlouva o vypůjčce ze dne 1. listopadu 2009 ve znění všech jejích dodatků.
4. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smlouvu ke zveřejnění odešle bez zbytečného odkladu po jejím podpisu půjčitel.
5. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 1. července 2019.
6. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou obdrží každá ze smluvních stran.
7. Účastníci této smlouvy prohlašují, že tato byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

V Hlinsku dne 10. června 2019

**Půjčitel:**

.....  
[Redacted signature]

Miroslav Krčil, DiS.  
starosta města



**Vypůjčitel:**

.....  
[Redacted signature]

Petr Klas  
ředitel školy

**ZÁKLADNÍ UMĚLECKÁ ŠKOLA**  
Poděbradovo náměstí 305  
539 01 HLINSKO  
tel.: 734 358 195  
IČO: 709 135 36



# Základní umělecká škola - org. 236 - stav majetku k 31.3.2019

účet	název	poznámka	Účetní hodnota Kč
	<b>Dlouhodobý nehm. majetek</b>		
013 0000	Software		
018 0000	Drobný dlouh. nehm. majetek	DDNM	40 317,50 Kč
	<b>Dlouhodobý hmotný majetek</b>		
021 0100	Stavby	Budovy	7 153 212,00 Kč
021 0200	Stavby	Ostatní	
022 0030	Samostatné hm. movité věci a soubory	Energet.a hnací stroje	
022 0040	Samostatné hm. movité věci a soubory	Pracovní stroje a zařízení	
022 0045	Samostatné hm. movité věci a soubory	Pracovní stroje a zařízení - UP	80 196,00
022 0050	Samostatné hm. movité věci a soubory	Přístroje a zvl.tech.zařízení	55 205,20 Kč
022 0055	Samostatné hm. movité věci a soubory	Přístroje a zvl.tech.zařízení - UP	
022 0060	Samostatné hm. movité věci a soubory	Dopravní prostředky	
022 0070	Samostatné hm. movité věci a soubory	Inventář	165 835,00 Kč
022 0075	Samostatné hm. movité věci a soubory	Inventář - UP	632 745,00 Kč
028 0000	Drobný dlouhodobý hmot. majetek	DDHM	1 076 832,99 Kč
028 0019	Drobný dlouhodobý hmot. majetek	Učební pomůcky	1 968 671,95 Kč
	<b>Dlouhodobý nehm. a hm. maj. neodpisovaný</b>		
031 0413	Pozemky - st.p.č.41	550 m2	55 000,00 Kč
031 0305	Pozemky - p.p. 177/1	581 m2	58 100,00 Kč
031 0413	Pozemky - st.p.č. 3906	102 m2	10 200,00 Kč
032 0000	Umělecké předměty		59 841,00 Kč
<b>GELKEM</b>	<b>ZA CELOU PŘÍSPĚVKOVOU ORGANIZACI</b>		<b>11 356 156,64 Kč</b>

Zpracovala: XXXXXXXXXX

Dne: 20.5.2019