

## DODATEK č. 7

K nájemní smlouvě o pronájmu nebytových prostor – prodejny barev v čp. 216, Revoluční třída v Novém Bydžově uzavřené dne 30. 03. 2012 mezi:

**Městem Nový Bydžov**, Masarykovo náměstí čp. 1, 504 01 Nový Bydžov, IČ 002 69 247, zastoupeným starostou ing. Pavlem Loudou (pronajímatelem)

a

**Václavem Hláskem**

bytem i místem podnikání: Nádražní 337, 503 53, Smidary IČ: 627 05 954, DIČ CZ62705954 (nájemcem)

### I.

Na základě dosažené míry inflace za rok 2018 vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen zveřejněným Českým statistickým úřadem upravujeme s účinností od **01. 01. 2019** nájemné z nebytových prostor o **2,1 %**.

Takto upravené roční nájemné činí.....**114.363,--Kč (vč. DPH)**  
(112.011,--Kč x 1,021 = 114.363,23 Kč).

**Ve splátce za III. čtvrtletí 2019 nájemce uhradí upravené nájemné za III. čtvrtletí 2019 platné pro rok 2019 v celkové výši 28.591,--Kč**

**Ve splátce za IV. čtvrtletí 2019 nájemce uhradí upravené nájemné za IV. čtvrtletí 2019 platné pro rok 2019 v celkové výši 28.591,--Kč**

**Rozdíl vzniklý touto úpravou nájemného za I. pololetí 2019 činí 1.177,--Kč. Nájemce uhradí tento rozdíl nejpozději do 20. 09. 2019.**

Dále za I. a II. čtvrtletí 2020 uhradí nájemce nájemné ve výši jedné čtvrtiny ročního nájemného platného pro rok 2019.

Výše nájemného v závislosti na výši inflace v předchozím kalendářním roce bude každoročně upravována dodatkem k nájemní smlouvě.

### II.

Ostatní podmínky nájemní smlouvy zůstávají nezměněny.

III.

Tento dodatek byl vyhotoven ve dvou výtiscích. Jeden výtisk obdrží Město Nový Bydžov a jeden výtisk Václav Hlásek.

IV.

S tímto dodatkem po jeho přečtení obě smluvní strany bezvýhradně souhlasí a na základě toho připojují své podpisy.

V Novém Bydžově dne 15. 05. 2019



Město Nový Bydžov, zastoupené  
starostou Ing. Pavlem Loudou  
pronajímatel



Václav Hlásek  
nájemce