

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, mezi těmito smluvními stranami:

Obchodní firma:	NAVOS FARM TECHNIC s.r.o.
Sídlo:	Háj 322, 798 12 Kralice na Hané
IČO:	63489911
DIČ:	CZ63489911
Zápis v OR:	Krajský soud v Brně, sp. zn. C 21693
Bankovní spojení:	
Zastoupená:	_____ jednatel _____ jednatel
(dále jen jako „prodávající“)	
a	
Obchodní firma / jméno:	Masarykova střední škola zemědělská a Vyšší odborná škola, Opava, příspěvková organizace Opava
Sídlo:	Purkyňova 1654/12, PSČ: 746 01 Opava-předměstí
IČO:	47813130
DIČ:	CZ47813130
Zastoupená:	_____
(dále jen jako „kupující“)	

I. Základní ustanovení

Předmět koupě – zemědělský stroj (dále jen jako „předmět koupě“ nebo „stroj“)

počet	1ks
tovární značka	Steyr 4095 MULTI
model, typ	Kolový traktor Steyr 4095 MULTI
RZ	-
VIN	ZFSJ01441
TP č.	-
vybavení	dvojitá ovládní pedálů spojky a brzdy
příslušenství	-
související dokumentace	Technický průkaz, servisní knížka, návod
popis stupně opotřebení a vad	6.11.2015 vystavení TP nového stroje. Počet Mth:2440mth

Kupní cena

kupní cena bez DPH	DPH	kupní cena celkem
1.100.000,-Kč	231.000,-Kč	1.331.000,-Kč

Způsob úhrady a splatnost kupní ceny

způsob úhrady	částka v Kč	splatnost
doplatek / jednorázová platba	1.331.000,-	30 dnů od předání stroje

Termín dodání stroje	1.7.2019 , po oboustranné dohodě.
Místo dodání	sídlo kupujícího

PRODEJ A SERVIS ZEMĚDĚLSKÉ TECHNIKY

NAVOS FARM TECHNIC s.r.o.
se sídlem Kralický Háj 322, 798 12 Kralice na Hané
Tel.: +420 582 345 371, Fax: +420 582 331 439, IČ: 63 48 99 11

II. Předmět smlouvy

1. Prodávající se touto smlouvou zavazuje, že kupujícímu odevzdá předmět koupě, včetně jeho vybavení, příslušenství a související dokumentace, a umožní mu nabytí vlastnické právo k němu, a kupující se zavazuje předmět koupě převzít a zaplatit prodávajícímu kupní cenu.

III. Kupní cena a způsob její úhrady

1. Je-li ujednána úhrada zálohy kupní ceny splatná ke dni uzavření smlouvy, potvrzují smluvní strany podpisem této smlouvy její úhradu.
2. Kupující prohlašuje, že kupní cena stanovená v této smlouvě odpovídá stavu a stáří předmětu koupě a že při stanovení kupní ceny byl zohledněn aktuální stav předmětu koupě. Žádná ze smluvních stran se necítí být sjednanou výši kupní ceny jakkoliv poškozena nebo krácena na svých právech.
3. Kupující zaplatí kupní cenou jednorázovou platbou, popřípadě formou zálohy kupní ceny a jejího doplatku, bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího uvedený v hlavičce této smlouvy, a to na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného prodávajícím. Den předání stroje kupujícímu je datem poskytnutí zdanitelného plnění.
4. V případě úhrady kupní ceny formou leasingu je kupující povinen doložit prodávajícímu akceptovatelnou leasingovou smlouvu či její návrh. Prodávající má právo odmítnout leasingovou společnost navrhovanou kupujícím, není-li dostatečně zajištěna její schopnost uhradit kupní cenu.
5. V případě úhrady prostřednictvím leasingu slouží tato kupní smlouva jako vzor pro kupní smlouvu s leasingovou společností. Strany si sjednaly, že uzavření kupní smlouvy mezi prodávajícím a leasingovou společností je rozvazovací podmínkou účinnosti této kupní smlouvy.
6. Kupující se stává vlastníkem předmětu koupě až úplným zaplacením kupní ceny. Nebezpečí škody na předmětu koupě na kupujícího přechází okamžikem jeho převzetí.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Prodávající před podpisem této smlouvy upozornil kupujícího na vady předmětu koupě spočívající ve skutečnosti, že se jedná o stroj použitý, za dobu užívání opotřebovaný. Kupující prohlašuje, že si předmět koupě řádně prohlédl, jeho stav a provozní vlastnosti, jsou mu známy a to včetně technické dokumentace a neshledal vady, které by bránily jeho užívání pro účely kupujícího. Smluvní strany potvrzují, že stroj je ke dni uzavření smlouvy v provozuschopném stavu. Kupující bere na vědomí, že s ohledem na výše uvedené není na předmět koupě ze strany prodávajícího poskytována záruka za jakost.
2. Prodávající se zavazuje včas oznámit kupujícímu přesný čas předání předmětu koupě. Využije-li kupující financování koupě prostřednictvím leasingu, je podmínkou předání předmětu koupě kupujícímu předložení akceptovatelné leasingové smlouvy, nebude-li smluvními stranami písemně dohodnuto jinak. Předání a převzetí předmětu koupě bude potvrzeno smluvními stranami v předávacím protokolu.
3. Kupující je povinen na písemnou výzvu prodávajícího předmět koupě převzít. Jestliže kupující předmět koupě nepřevzme ani na opětovnou výzvu prodávajícího, dostává se do prodlení a přechází na něj nebezpečí vzniku škody na předmětu koupě. Bude-li kupující v prodlení s převzetím předmětu koupě po dobu delší než 5 dní, uhradí kupující prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 10 % kupní ceny. Smluvní strany vylučují použití § 2050 občanského zákoníku; vedle práva na smluvní pokutu má prodávající právo na plnou náhradu škody vzniklé v důsledku prodlení kupujícího s převzetím předmětu koupě.
4. Kupující je povinen seznámit se se všemi doklady vztahujícími se ke stroji (a jeho provozu) a seznámit se se způsobem jeho užívání.

5. V případě prodlení s úhradou kupní ceny je kupující povinen uhradit prodávajícímu smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky denně až do úplného uhrazení.
6. V případě prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny delšího než 10 dnů je prodávající oprávněn požadovat po kupujícím smluvní pokutu ve výši 10 % kupní ceny. Smluvní strany vylučují použití § 2050 občanského zákoníku; vedle práva na smluvní pokutu má prodávající právo na plnou náhradu škody vzniklé v důsledku prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny delšího než 10 dnů.
7. Prodávající je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě:
 - a) prodlení kupujícího s převzetím předmětu koupě po dobu delší než 5 dní od náhradního termínu převzetí stanoveného opětovnou výzvou prodávajícího k převzetí,
 - b) prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny po dobu delší než 10 dní.

Odstoupení je účinné okamžikem jeho doručení kupujícímu. Odstoupením se smlouva ruší od počátku a smluvní strany jsou povinny si vrátit dosud poskytnutá plnění. Odstoupením nejsou dotčeny vzniklé nároky na úhradu úroku z prodlení, smluvní pokuty nebo náhrady škody.

8. V případě nadměrného opotřebení předmětu koupě vráceného prodávajícímu v důsledku odstoupení od smlouvy uhradí kupující prodávajícímu toto nadměrné opotřebení. V případě, že se smluvní strany na jeho výši nedohodnou, určí prodávající soudního znalce ze seznamu znalců vedeného Krajským soudem v Brně a vybraný soudní znalec určí výši nadměrného opotřebení znaleckým posudkem. Náklady na vyhotovení znaleckého posudku nese kupující.

V. Společná a závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že právní úprava smlouvy obsažená v občanském zákoníku se na právní vztahy vyplývající z této smlouvy vztahuje v rozsahu, v němž nejsou výslovně upraveny.
2. Smluvní strany omezují právo kupujícího na náhradu škody způsobené neúmyslně kupujícímu na maximálně 10% kupní ceny.
3. Doručování písemností mezi stranami bude probíhat vždy na adresu uvedenou v obchodním rejstříku, přičemž strany se zavazují, že se budou vzájemně písemně informovat o podstatných změnách zápisu, jako je změna obchodní firmy nebo sídla společnosti. V případě zaslání písemnosti doporučeným podpisem prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb Česká pošta s.p. se smluvní strany dohodly, že takováto písemnost se považuje za doručenu nejpozději pátým dnem od odeslání na adresu sídla smluvní strany.
4. Smluvní strany prohlašují, že jim není známo, že by byli úpadci ani dlužníky, vůči nimž je vedeno insolvenční či exekuční řízení, nebo že by zahájení takového řízení vůči nim hrozilo. V případě, že nastane taková skutečnost, je taková smluvní strana povinna neprodleně o tom vyrozumět druhou smluvní stranu, která je oprávněna v takovém případě od této smlouvy odstoupit.
5. Za účelem plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy nebo z příslušných právních předpisů a za účelem ochrany oprávněných zájmů smluvních stran si smluvní strany vzájemně poskytly potřebné identifikační a kontaktní údaje, které zpracovávají v souladu s právními předpisy. Tyto údaje jsou zpracovávány zejména pro účely uzavření a ukončení této smlouvy, poskytování sjednaného plnění dle smlouvy a uplatňování práv ze smlouvy. Více informací o zpracování osobních údajů prováděného ze strany prodávajícího, včetně práv z toho vyplývajících pro kupujícího, je k dispozici na webových stránkách prodávajícího www.navosfarmtechnic.cz v dokumentu „Informace o zpracování osobních údajů“.
6. Smluvní strany prohlašují, že jsou podnikateli a tuto smlouvu uzavírají při své podnikatelské činnosti. Smluvní strany vylučují použití ustanovení § 1793, § 1799 a § 1800 občanského zákoníku.
7. Smluvní strany vylučují použití právních domněnek uvedených v ustanovení § 1949 odst. 1 a § 1950 občanského zákoníku.

8. Jestliže se ukáže určité ustanovení smlouvy neplatným nebo neúčinným, nečiní to neplatnou nebo neúčinnou celou smlouvu, ale pouze takové ustanovení. V takovém případě se smluvní strany zavazují neúčinné a neplatné ustanovení nahradit novým ustanovením, které je svým účelem a hospodářským významem co nejbližší ustanovení této smlouvy, jež má být nahrazeno.
9. Tato smlouva je sepsána ve třech stejnopisech, z nichž kupující obdrží dva a prodávající jeden. Každý stejnopis má platnost originálu.
10. Tuto smlouvu lze měnit pouze na základě dohody, formou písemných vzestupně číslovaných oboustranně podepsaných dodatků, pod sankcí neplatnosti. Tuto smlouvu není možné vypovědět s výjimkou možnosti odstoupení od smlouvy z důvodů v této smlouvě výslovně uvedených.
11. Smluvní strany prohlašují, že se podrobně seznámily s textem smlouvy, který je úplným a přesným vyjádřením jejich pravé, svobodné a vážně míněné vůle, na důkaz čehož níže připojují své podpisy.
12. Proávající souhlasí s uveřejněním této smlouvy v Registru smluv, a to v plném znění.
13. Tato smlouva nabývá účinnosti až dnem zveřejnění v Registru smluv.
14. Osobní údaje obsažené v této smlouvě bude Masarykova střední škola zemědělská a Vyšší odborná škola, Opava, příspěvková organizace, IČ 478 13 130 zpracovávat pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy, k jiným účelům nebude tyto osobní údaje Masarykova střední škola zemědělská a Vyšší odborná škola, Opava, příspěvková organizace, IČ 478 13 130 používat. Masarykova střední škola zemědělská a Vyšší odborná škola, Opava, příspěvková organizace, IČ 478 13 130 při zpracování osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Masarykova střední škola zemědělská a Vyšší odborná škola, Opava, příspěvková organizace -www.zemedelka-opava.cz

V Kralici na Hané dne: 13.6.2019

prodávající:

.....
NAVOS FARM TECHNIC s.r.o.

jedenatel

.....
NAVOS FARM TECHNIC s.r.o.

jedenatel

V Opavě 18.6.2019


kupující:

.....
**Masarykova střední škola zemědělská
a Vyšší odborná škola, Opava,
příspěvková organizace**

ředitel

.....
**Masarykova střední škola zemědělská
a Vyšší odborná škola, Opava,
příspěvková organizace**
Purkyňova 12, 746 01 OPAVA 1
IČ: 478 13 130, DIČ: CZ47813130
☎555 333 003

Příloha KS:

 4095 MULTI ecotech (73 kW/99 k)		
Motor	Vznětový 4 válec s elektro. vstřikováním paliva (Common Rail), mezichladičem a turbodmychadlem, 3 400 cm ³ Tier4a / Euro IIIB, EGR & filtr pevných částic Jmenovitý výkon (ECE R120): 73 kW (99 k) a 2 200 ot./min. Max. výkon (ECE R120): 73 kW (99 k) a 1 900 ot./min. Paměť konstantních otáček motoru (2 rychlosti) Předehřev nasávaného vzduchu pro studené starty	Viskózní spojka ventilátoru Baterie 132 Ah Alternátor 200 A Objem nádrže 150 litrů Vertikální výfuk za A sloupkem kabiny
Převodovka	32 x 32 rychlostí, 40 km/h Eco při 1 730 ot./min. (snížené ot.) Power Shuttle na volantu a Multicontrolleru Speed Matching (přizpůsobení stupně Power Shift při manuálním přeřazení) Automatické řazení (polní/silniční režim) s možností nastavení okamžiku řazení pomocí ECODRIVE™	4 rychlosti ve 2 skupinách, 4° řazené pod zatížením
Vývodový hřídel (PTO)	540/540E/1 000/1 000E a 1 805/1 542/1 880/1 606 ot./min. Páka ovládání rychlosti na pravé konzole Externí ovládání hřídele s pozvolným rozběhem na pravém a levém zadním blatníku Auto management vývodového hřídele	Elektro-hydraulické ovládání
Přední náprava/Řízení	Náprava kategorie 1,5, bez brzd Elektro-hydraulické ovládání pohonu 4x4 Automatické spínání pohonu 4x4 při brždění	Dynam. před. blat. 480 mm Samostatný hydro. řízení 35 l/min.
Brzdy/Uzávěrka diferenciálu	Mokrý kotoučové brzdy na zadní nápravě Parkovací brzda ovládaná mechanicky Současné spínání před. a zad. uzávěrky diferenciálu elektro-hydraulicky	
Hydraulický systém	Zubový hydrogenerátor o konstantním průtoku 60 l Oddělená nádrž oleje hydrauliky o objemu 44 l Oddělené olejové systémy převodovky a hydrauliky (33 l pro externí použití) 2 mech. zadní vnější okruhy (jedno a dvojitinné, plovoucí poloha a regulace průtoku) Bezúkapové rychlospojky	Nízkotlaký zpětný chod
Zadní TBZ	Třibodový závěs (TBZ) kat. 2 s rychloupínáky, 2 externí zvedací písty 80 mm Mechanické stabilizátory TBZ Automatický etážový závěs pro přívěs, čep 38 mm	Elektronické ovládání zvedacího zařízení (EDC) Zadní blatníky bez rozšíření
Kabina	Komfortní kabina Hladina hluku 72 dB (A) Systém topení a ventilace Otvíratelné zadní a boční okna Přední a zadní stírač Nastavitelný sloupek řízení Vzduchem odpružené sedadlo řidiče s loketní opěrkou a bezpečnostním pásem 2 přední světlomety umístěné na sloupku A Rádio s Bluetooth, reproduktory a anténou Elektronický odpojovač baterie Popelník a 2 zásuvky zapalovače cigaret Digitální přístrojová deska s výkonnostním monitorem	Střešní okno Sluneční clona Teleskopická zadní zrcátka Vnitřní zpětné zrcátko Sedadlo spolujezdce s bezpečnostním pásem Držák SPZ na střeše 4 přední a zadní pracovní světla ve střeše Zásuvky 8 A a 40 A Schránka na nářadí Parkovací brzda mechanická
Přední závěs	Držák závaží s tažným okem (multifunkční konzola) Spodní tažná tyč	

Další výbava:

	Přední 13,6 340/85 R24, zadní 16,96 R34	
	Odpružená kabina s klimatizací s pevným čelním oknem	
	Samosvorný diferenciál	
	Dvouokruhové vzduchové brzdy	
	2 zadní pracovní světlomety	
	1 okruhové vzduchové brzdy	

Úprava	Přestavba pro výcvik autoškoly: dvojí ovládání spojky a brzdy Vzduchem odpružené sedadlo instruktora Příprava na montáž kostky L na střeš traktoru	
---------------	--	--