Číslo smlouvy: 07/00069221/2019

Rámcová smlouva

Dnešního dne uzavřely smluvní strany:

|  |  |
| --- | --- |
| **Objednatel:** | **Česká zahradnická akademie Mělník – střední škola a vyšší odborná škola, p.o.** |
| se sídlem: | Sady Na Polabí 411, 276 01 Mělník |
| IČ: | 00069221 |
| DIČ: | CZ00069221 |
| bankovní spojení: |  |
| číslo účtu: |  |
| zastoupený: | Ing. Annou Richterovou, ředitelkou školy |
| (dále jen „**Objednatel**“) |

a

|  |  |
| --- | --- |
| **Dodavatel:** |  |
| se sídlem: | B. Němcové 289, Neratovice 277 11 |
| IČ: | 26165015 |
| DIČ: | CZ 26165015 |
| zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 76079 |
| bankovní spojení |  |
| číslo účtu: |  |
| zastoupený: | Ing. Rudolfem Libým, jednatelem společnosti |
| (dále jen „**Dodavatel**“) |

v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**občanský zákoník**“), tuto

**Rámcovou SMLOUVu**

(dále jen „**Smlouva**“)

**VZHLEDEM K TOMU, ŽE**

1. Objednatel provedl zadávací řízení, mimo režim zákona č. 134/2016Sb., o zadávání veřejných zakázek, na zakázku malého rozsahu s názvem „**Servisní, montážní a revizní práce v oboru elektro**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“);
2. Dodavatel podal závaznou nabídku na Veřejnou zakázku malého rozsahu a tato byla Objednatelem vybrána jako nejvhodnější;
3. Dodavatel je podnikatelem, který je schopen řádně splnit předmět Veřejné zakázky, k čemuž má příslušná oprávnění; a
4. smluvní strany mají zájem upravit svá práva a povinnosti tak, aby měl Objednatel zajištěno poskytování plnění od Dodavatele v požadované kvalitě a rozsahu;

se smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly na následujícím znění Smlouvy:

1. Předmět smlouvy
	1. Předmětem této Smlouvy je stanovení podmínek, za nichž budou mezi Objednatelem a Dodavatelem uzavírány prováděcí smlouvy nebo objednávky o dodávce konkrétního plnění (dále jen „**Prováděcí smlouva**“).
	2. Na základě Prováděcích smluv bude Dodavatel Objednateli poskytovat
		1. Revize pevné instalace
		2. Revize hromosvodů a umístění
		3. Revize spotřebičů
		4. Dodávky a montáže elektrozařízení
		5. Provádění havarijních zásahů
		6. Pohotovostní servis
	3. Detailní specifikace jednotlivých Plnění je uvedena v příloze č. 1 této Smlouvy.
	4. Objednatel se zavazuje řádně dodané Plnění převzít a zaplatit Dodavateli cenu ve výši stanovené v této Smlouvě.
	5. Objednatel není povinen na základě této Smlouvy od Dodavatele jakékoliv Plnění odebrat a je oprávněn využívat současně i jiných Dodavatelů.
2. Prováděcí smlouvy
	1. Prováděcí smlouvy budou uzavírány na základě písemné výzvy Objednatele k poskytnutí plnění (objednávky), jež je návrhem na uzavření Prováděcí smlouvy, adresované Dodavateli.
	2. Písemná výzva Objednatele k poskytnutí plnění bude zaslána prostřednictvím e-mailu kontaktní osobě Dodavatele dle článku 15 této Smlouvy a bude obsahovat alespoň následující údaje:
		1. číslo výzvy;
		2. označení této Smlouvy;
		3. identifikační údaje Objednatele;
		4. identifikační údaje vyzvaného Dodavatele;
		5. druh, popis, množství/rozsah požadovaného Plnění; a
		6. místo plnění.
	3. Dodavatel potvrdí bezvýhradné přijetí výzvy k poskytnutí plnění do tří (3) pracovních dnů od jejího doručení, a to formou e-mailu zaslaného kontaktní osobě Objednatele dle článku 15 této Smlouvy. Dodavatel je oprávněn výzvu k poskytnutí plnění odmítnout pouze v případě, že mu v jejím splnění brání platné a účinné právní předpisy nebo okolnosti, které v době uzavření této Smlouvy nebylo možné předvídat, a které nespočívají v osobě Dodavatele, a to pouze ve lhůtě k přijetí výzvy. Pokud ve lhůtě k přijetí výzvy nebude Objednateli doručeno odmítnutí její akceptace, má se za to, že Dodavatel výzvu akceptoval.
	4. Akceptací výzvy k poskytnutí plnění Dodavatelem (tj. doručením akceptace Objednateli nebo marným uplynutím lhůty pro odmítnutí výzvy) je uzavřena Prováděcí smlouva, jejíž obsah je určen akceptovanou výzvou k poskytnutí plnění a touto Smlouvou.
	5. Závazky z Prováděcí smlouvy zanikají řádným a včasným splněním nebo z důvodů uvedených v této Smlouvě či právních předpisech. Zánik závazků z Prováděcí smlouvy nemá vliv na platnost závazků z této Smlouvy a ostatních Prováděcích smluv.
3. MÍSTO PLNĚNÍ
	1. Místem plnění jsou objekty, které má Objednatel ve své správě.
4. Cena a PLATEBNÍ PODMÍNKY
	1. Cena jednotlivých Plnění je uvedena v ceníku, který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy.
	2. Finanční limit této s rámcové smlouvy je stanoven na maximální částku 1 999 999 Kč bez DPH.
	3. Při výpočtu výše ceny se bude vycházet ze skutečného rozsahu Plnění poskytnutého Dodavatelem Objednateli na základě Prováděcích smluv.
	4. Cena bude účtována fakturou – daňovým dokladem, který je Dodavatel oprávněn vystavit nejdříve po řádném předání celého Plnění objednaného na základě příslušné Prováděcí smlouvy.
	5. Daňový doklad musí obsahovat náležitosti stanovené v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a dále označení této Smlouvy a příslušné Prováděcí smlouvy.
	6. Pokud daňový doklad nebude obsahovat některou z předepsaných náležitostí nebo bude obsahovat nesprávné údaje má Objednatel právo daňový doklad ve lhůtě jeho splatnosti vrátit Dodavateli k přepracování a doplnění. Lhůta splatnosti v takovémto případě počíná běžet znovu až od doručení bezvadného daňového dokladu.
	7. Splatnost daňového dokladu je třicet (30) dnů od jeho doručení Objednateli, a to převodem na účet Dodavatele, uvedený v záhlaví této Smlouvy.
	8. Daňový doklad se považuje za uhrazený dnem, kdy byla odpovídající částka odepsána z účtu Objednatele.
	9. Objednatel bude hradit přijaté faktury pouze na zveřejněné bankovní účty. V případě, že Dodavatel nebude mít daný účet zveřejněný, zaplatí Objednatel pouze základ daně a výši DPH uhradí až po zveřejnění příslušného účtu v registru plátců a identifikovaných osob.
	10. Stane-li se Dodavatel nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zaplatí Objednatel pouze základ daně. Příslušná výše DPH bude uhrazena až po písemném doložení Dodavatele o její úhradě příslušnému správci daně.
5. Práva a povinnosti smluvních stran
	1. Dodavatel je povinen při plnění této Smlouvy a Prováděcích smluv postupovat s veškerou odbornou péčí, dle pokynů Objednatele a v jeho zájmu tak, aby byl možné řádně poskytnout Plnění ve stanovené lhůtě.
	2. Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění závazků vyplývajících z této Smlouvy Dodavatelem. Zjistí-li Objednatel, že Dodavatel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby Dodavatel provedl nápravu. Jestliže tak Dodavatel neučiní v Objednatelem stanovené dodatečné přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení Smlouvy a příslušné Prováděcí smlouvy ve smyslu § 2002 občanského zákoníku.
	3. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Objednatele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou odbornou způsobilost. Doklad o odborné způsobilosti pracovníků je Dodavatel povinen na požádání Objednateli předložit.
	4. Dodavatel je povinen odvézt a zlikvidovat veškerý odpad, zejména obaly a materiály použité při montáži a instalaci, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími právními předpisy.
	5. Doklady o likvidaci odpadů je Dodavatel povinen na požádání předložit Objednateli. Dodavatel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech údajích, které jsou obsaženy v projektových, technických a realizačních podkladech, nebo o jiných skutečnostech, se kterými přišel při plnění této Smlouvy nebo Prováděcích smluv do styku a údajích tvořících obchodní tajemství Objednatele ve smyslu občanského zákoníku, ledaže by takové tajemství bylo prolomeno obecně závazným právním předpisem a/nebo pravomocným či vykonatelným rozhodnutím správního orgánu či soudu.
	6. Zjistí-li některá ze smluvních stran překážku při plnění předmětu této Smlouvy nebo Prováděcí smlouvy, která znemožňuje řádné plnění dle této Smlouvy nebo Prováděcí smlouvy, oznámí to neprodleně druhé smluvní straně. Smluvní strany se následně dohodnou na způsobu odstranění této překážky. Nedohodnou-li se smluvní strany na způsobu odstranění překážky v přiměřené lhůtě ode dne oznámení, je Objednatel oprávněn od Smlouvy nebo Prováděcí smlouvy odstoupit.
	7. Objednatel je povinen předat Dodavateli včas úplné, pravdivé a přehledné informace, jež jsou nezbytně nutné k plnění této Smlouvy a Prováděcích smluv, pokud z jejich povahy nevyplývá, že je má zajistit Dodavatel v rámci plnění.
	8. Objednatel je povinen vytvořit řádné podmínky pro plnění této Smlouvy Dodavatelem a poskytovat mu včas veškerou součinnost nezbytnou k plnění předmětu Smlouvy a Prováděcích smluv.
6. Odpovědnost za vady
	1. Dodavatel odpovídá za vady, které má Plnění v době jeho předání Objednateli a dále za vady, které vzniknou v záruční době.
	2. Dodavatel poskytuje záruku za jakost, jejímž obsahem je odpovědnost Dodavatele za plnou funkčnost v záruční době, za vady vzniklé v záruční době a jeho odpovědnost za to, že bude po celou záruční dobu splňovat technické parametry dle této Smlouvy.
	3. Záruční doba trvá dvaceti čtyř (36) měsíců ode dne předání Objednateli.
	4. Objednatel je povinen oznámit Dodavateli vadu písemně bez zbytečného odkladu poté, co ji zjistil, nejpozději však v záruční době. I vada, jejíž oznámení Objednatel odeslal Dodavateli v poslední den záruční lhůty, se považuje za včas uplatněnou. Zjevné vady je Objednatel oprávněn uplatnit ještě ve lhůtě 30 dnů ode dne převzetí. Jedná-li se o vadu bránící v užívání či provozu, je Objednatel oprávněn k jejímu oznámení telefonicky na telefonní číslo kontaktní osoby Dodavatele uvedení v článku 15 této Smlouvy. Oznámení vady bude následně potvrzeno písemnou formou.
	5. Zjevné i skryté vady je Objednatel povinen oznámit Dodavateli písemně bez zbytečného odkladu poté, co je zjistil.
	6. Je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má Objednatel z odpovědnosti za vady a z odpovědnosti ze záruky dle vlastní volby právo:
		1. na slevu z ceny;
		2. na odstranění vady; nebo
		3. od příslušné Prováděcí smlouvy odstoupit.
	7. Je-li vadné plnění nepodstatným porušením smlouvy, má Objednatel z odpovědnosti za vady a z odpovědnosti ze záruky dle vlastní volby právo:
		1. na slevu z ceny; nebo
		2. na odstranění vady.
	8. Volbu nároku musí učinit Objednatel v oznámení vady nebo bez zbytečného odkladu poté. Nezvolí-li Objednatel svůj nárok ve lhůtě dle předchozí věty, má nároky jako při nepodstatném porušení smlouvy, přičemž volbu nároku má právo provést Dodavatel ve svém vyjádření k oznámení vady.
	9. Neodstoupí-li Objednatel od příslušné Prováděcí smlouvy, vyhodnotí Dodavatel oznámenou vadu a v přiměřené lhůtě, maximálně však dvou (2) pracovních dnů, Objednatele informuje, zda vadu uznává. Pokud tak Dodavatel v uvedené lhůtě neučiní, má se za to, že vadu uznává.
	10. Uplatní-li Objednatel nárok na odstranění vady a je-li vada neodstranitelnou, vyrozumí Dodavatel ve vyjádření k oznámené vadě Objednatele o této skutečnosti. Objednatel má v takovém případě právo od této Smlouvy odstoupit nebo požadovat slevu z kupní ceny, přičemž svůj nárok je povinen zvolit v dodatečné lhůtě deseti (10) dnů ode dne doručení vyjádření Dodavatele k oznámené vadě. Nezvolí-li Objednatel nárok v této lhůtě, poskytne Dodavatel Objednateli slevu z kupní ceny.
	11. Je-li Dodavatel povinen vadu odstranit, je povinen
		1. v případě odstranění vady dodáním nového Plnění dodat nové Plnění do místa plnění, nestanoví-li Objednatel jinak;
		2. v případě odstranění vady opravou převzít vadné Plnění v místě plnění a po provedení opravy v tomtéž místě bezvadné Plnění předat Objednateli, nestanoví-li Objednatel jinak.
	12. Za písemnou formu se pro účely tohoto článku Smlouvy výslovně považuje též forma elektronická (zejm. e-mail).
	13. Ustanovení této Smlouvy o odpovědnosti za vady se použije přednostně před úpravou občanského zákoníku.
	14. zprostředkovat Objednateli nevýhradní, časově neomezené oprávnění k výkonu takového práva (licenci) ve smyslu ustanovení § 2358 a násl. občanského zákoníku a zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**autorský zákon**“), a to
7. Sankce
	1. V případě porušení povinnosti Objednatele zaplatit jakékoli peněžité plnění dle této Smlouvy či jeho část v termínu jeho splatnosti, zavazuje se Objednatel zaplatit Dodavateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
	2. V případě, že smluvní straně vznikne nárok na zaplacení smluvní pokuty, zašle na částku ve výši smluvní pokuty fakturu splňující náležitosti daňového dokladu podle platných právních předpisů druhé smluvní straně. Smluvní pokuta je splatná do třiceti (30) dnů ode dne doručení faktury druhé smluvní straně.
	3. Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na povinnost kterékoli ze smluvních stran k náhradě škody ani vliv na nároky z odpovědnosti za vady.
8. TRVÁNÍ A UKONČENÍ ZÁVAZKŮ ZE SMLOUVY
	1. Tato Smlouva byla sjednána na dobu určitou čtyř let nebo vyčerpáním finančního limitu.
	2. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit:
		1. bude-li Dodavatel v prodlení s dodáním
		2. prohlásí-li Dodavatel, že předmět Smlouvy nebo kterékoliv Prováděcí smlouvy nesplní;
	3. Odstoupení od této Smlouvy nemá vliv na platnost Prováděcích smluv. Spolu s odstoupením od Smlouvy je však Objednatel oprávněn odstoupit i od kterékoliv Prováděcí smlouvy.
	4. Dodavatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit, pokud Objednatel bude v prodlení se splněním jakéhokoliv peněžitého dluhu dle této Smlouvy nebo jakékoliv povinnosti poskytovat součinnost Dodavateli po dobu delší než jeden (1) měsíc a daný dluh/povinnost nesplní ani v dodatečné lhůtě v délce jednoho (1) měsíce, kterou mu Dodavatel písemně poskytne po uplynutí doby dle prvé části tohoto ustanovení.
	5. Dále jsou smluvní strany oprávněny odstoupit od Smlouvy v případě rozhodnutí o úpadku nebo zamítnutí insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku druhé smluvní strany.
	6. Odstoupení od Smlouvy musí oprávněná smluvní strana spolu s důvodem odstoupení písemně oznámit povinné smluvní straně bez zbytečného odkladu poté, co se o důvodu dozvěděla.
	7. Smlouva se ruší doručením písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
	8. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty a náhrady škody. Odstoupením od Smlouvy nezanikají práva a povinnosti smluvních stran z této Smlouvy, z jejichž obsahu či povahy plyne, že mají zavazovat smluvní strany i po zrušení této Smlouvy.
	9. Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 1978 odst. 2 občanského zákoníku a stanoví, že poskytnou-li si navzájem dodatečnou lhůtu k plnění, ve které prohlásí, že ji již neprodlouží, tak její marné uplynutí nemá za následek odstoupení od Smlouvy, ledaže by při poskytnutí dodatečné lhůty výslovně stanovily, že marné uplynutí lhůty takový následek mít má.
9. Kontaktní osoby smluvních stran
	1. Kontaktní osobou Objednatele je:
		1. Josef Pokorný, správce budov; tel. 602 104 265, e-mail: pokorny@zas-me.cz
	2. Kontaktní osobou Dodavatele je:
		1. Ivo Dokoupil; tel. 777 030 144, e-mail: dokoupil@revel.cz;
	3. Kontaktní osoby smluvních stran jsou oprávněny vést vzájemnou komunikaci smluvních stran, zejména odesílat a přijímat sdělení na základě této Smlouvy. Kontaktní osoby nejsou oprávněny jakkoliv měnit či doplňovat obsah této Smlouvy.
10. Závěrečná ustanovení
	1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
	2. Pokud v této Smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající obecně závaznými předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.
	3. Tuto Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a postupně číslovaných dodatků.
	4. Dodavatel není oprávněn postoupit práva a povinnosti vzniklé z této Smlouvy ani samotnou Smlouvu bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
	5. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této Smlouvy včetně všech jejích příloh, změn a dodatků, a dále výše skutečně uhrazené ceny dle této Smlouvy na profilu Objednatele .
	6. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této Smlouvy, ledaže je ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak.
	7. Dodavatel přebírá podle § 1765 občanského zákoníku riziko změny okolností.
	8. Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran, ledaže tato Smlouva stanoví jinak.
	9. Smluvní strany jsou povinny vyrozumět druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu o skutečnostech, které by mohly mít vliv na obsah závazkového vztahu založeného Smlouvou.
	10. Tato Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží 2 stejnopisy.
	11. Nedílnou součást této Smlouvy tvoří následující přílohy:

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

NA DŮKAZ TOHO, že smluvní strany s obsahem této Smlouvy souhlasí, rozumí jí a zavazují se k jejímu plnění, připojují své podpisy a prohlašují, že tato Smlouva byla uzavřena podle jejich svobodné a vážné vůle.

|  |  |
| --- | --- |
| **Za Objednatele**V Mělníku dne 27. 6. 2119 | **Za Dodavatele**V Neratovicích, dne 25.6. 2019 |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**Ing. Anna Richterová, ředitelka školy** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Ing. Rudolf Libý, jednatel společnosti** |