

Naše čj.: M _____
Naše sp. z _____



Smlouva o dílo č. SML/2019/0613/OSM

uzavřená v souladu se zněním § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jako „občanský zákoník“), v jeho platném znění.

I. Smluvní strany.

Město Šumperk

se sídlem: nám. Míru 1, 787 01 Šumperk
IČO: 00303461
DIČ: CZ00303461
Zastoupené: Mgr. Tomášem Spurným, starostou
Dále jen: Objednatel
na straně jedné

a

STAVOKOMPLEX TVM, s.r.o.

se sídlem: Hrabenov 92, 789 63 Ruda nad Moravou
IČO : 25827375
DIČ: CZ25827375
Zastoupené: _____
Dále jen: Zhotovitel
na straně druhé

uzavřeli dnešního dne, měsíce a roku v souladu s výše uvedenými ustanoveními občanského zákoníku tuto smlouvu o dílo.

II. Předmět smlouvy.

1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje zhotovit pro objednatele dílo specifikované v článku III. této smlouvy
2. Objednatel se zavazuje od Zhotovitele řádně dokončené dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu za jeho provedení. Cena za provedení díla je uvedena v článku IV. této smlouvy.

III. Předmět díla.

1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje zhotovit řádně, včas a s potřebnou péčí provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo

„bytový dům 17. listopadu 3, Šumperk – oprava poškozené stropní konstrukce nad suterénem - kompletní odstranění poškozeného stropu a provedení nové stropní konstrukce“ (dále jen: dílo),

a to v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě

Rozsah prací:

- Před zahájením stavebních prací bude provedeno dočasné opatření proti šíření prachu do vedlejších nebytových prostor v I.NP
- Vypuštění vody z otopného systému a provedení demontáže otopných těles
- Provedení řezu pomocí diamantového kotouče do mramorové dlažby podél dělicí příčky
- Následně bude provedeno ruční odbourávání stropní konstrukce a pokud budou v konstrukci zjištěny instalační rozvody, bude zajištěno jejich přeložení
- Ve zdivu budou vytvořeny kapsy a zpevněny mazaninou pro osazení ocelových nosníků
- Dodávka a montáž ocelových nosníků a trapézových plechů
- Provedení betonáže na trapézový plech a vyztužení kari sítí včetně betonářské výztuže
- Provedení penetrování betonové desky a provedení hydroizolace z asfaltového pásu
- Podlaha bude zateplena pěnovým polystyrénem ve dvou vrstvách včetně separační PE folie a pásy kolem stěn
- Provedení plovoucí betonové mazaniny u horního líce vyztuženo kari sítí
- Provedení penetrace a samonivelační stěrky
- Provedení dodávky a montáže protiskluzové dlažby včetně soklu a dilatace dlažby
- Provedení zpětné montáže otopných těles a napuštění otopného systému
- Provedení nátěrů ocelových nosníků ve své dolní polovině - nátěry(základní a syntetický).
- Vybouraná suť bude kompletně ze suterénu vyklizena a odvezena na skládku
- Veškeré práce budou prováděny dle platných ČSN, EN včetně provedení zkoušek a revizí.
- V průběhu prací bude prováděn průběžný úklid

IV. Cena díla, její vyúčtování a splatnost.

1. Cena provedení díla dle této smlouvy je sjednána dohodou smluvních stran podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách a vyhlášky č. 450/2009 Sb., v jejich platném znění, jako smluvní cena ve výši:

Cena bez DPH :	457.444,- Kč
DPH 15%	68.617,- Kč
<u>Cena:</u>	<u>526.061,- Kč</u>

(slovy: pětsetdvacetšesttisícšedesátjedna korun českých).

Cena díla je doložena cenovou nabídkou uvedenou v příloze č. 1 k této smlouvě.

2. Zhotovitel je oprávněn vyfakturovat objednateli řádně předané a převzaté dílo, a to fakturou se všemi náležitostmi běžného daňového dokladu dle zákona o DPH se splatností do 21 dní od data jejího vystavení.
3. Objednatel neposkytuje zálohu.
4. Práce budou hrazeny na základě měsíčních soupisů prací až do výše 90% sjednané ceny.
5. Zbývajících 10% ze sjednané ceny prací uhradí objednatel až po dokončení celého díla a odstranění všech vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání díla.
6. Sjednaná cena může být změněna pouze za níže uvedených podmínek:
 - a) pokud v průběhu realizace díla dojde ke změnám sazby DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

- b) pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací, než těch, které jsou uvedeny v položkovém rozpočtu nebo pokud objednatel vyloučí některé práce z předmětu plnění;
 - c) pokud objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh prováděných prací, než ty, které jsou uvedeny v položkovém rozpočtu;
 - e) pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.
7. Dodavatel je povinen u prací v režimu přenesené daňové povinnosti u kódu CZ-CPA 41 až 43 uvádět na fakturu, kromě odkazu na ustanovení § 92e zákona o DPH, i celé číslo kódu prováděných prací. U stavebních nebo montážních prací většího rozsahu pak první dvojčíslí kódu. Je-li předmětem plnění dodávka v klasickém režimu i v režimu přenesené daňové povinnosti, pak je zhotovitel povinen tyto práce fakturovat zvlášť, nelze na jednu fakturu uvádět běžný režim a režim přenesené daňové povinnosti. Dodavatel dále na fakturu uvede sazbu DPH pro předmět zdanitelného plnění.

V. Doba plnění.

1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo podle této smlouvy a řádně jej předat objednateli způsobem uvedeným dále v následujícím termínu:
- zahájení stavebních prací: **01. 07. 2019**
 - komplexní dokončení realizace předmětu plnění: **nejpozději do 15. 09. 2019**

VI. Odpovědnost za vady, záruky, reklamace.

1. Zhotovitel odpovídá za bezvadnost díla a jeho řádné provedení.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku **na veškeré provedené práce v délce 60 měsíců, na dodané výrobky záruka dle výrobců min. 24 měsíců.** Záruční doba počíná běžet předáním díla objednateli.
- Poskytnutá záruka se nedotýká nároků a lhůt z odpovědnosti za vady.
3. Po dobu záruční lhůty odpovídá zhotovitel za to, že dílo bude mít vlastnosti předpokládané obecně závaznými normami.
4. Po dobu záruční doby zhotovitel zaručuje:
- a) bezvadnou jakost
 - b) že dílo bude plně způsobilé užívání
 - c) že dílo bude splňovat požadavky všech platných souvisejících norem a předpisů
5. Případné zjištěné reklamace je objednatel povinen oznámit zhotoviteli bezodkladně a zhotovitel je povinen dostavit se k projednání této reklamace do 3 dnů od výzvy objednatele. Veškeré oprávněně reklamované vady a nedodělky díla je zhotovitel povinen odstranit do 14 dnů, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, a to na vlastní náklady.
6. Je-li vada či nedodělek způsobena zaviněním zhotovitele nebo jeho pracovníků, je zhotovitel kromě povinnosti odstranit závadu, povinen uhradit objednateli příslušnou škodu.
7. Zhotovitel je povinen se zavčas přesvědčit o bezvadné jakosti materiálů a částí, které používá, jakož i o bezvadném provedení předběžných prací a dodávek a případně o všech nedostatcích, které mají nebo by mohly mít vliv na předepsanou kvalitu prací a dodávek, které má podat a zavčas písemně zpravit objednatele.
8. Záruční doba se prodlužuje o dobu, počínající dnem oznámení vad a nedodělků a končící dnem protokolárního převzetí opraveného díla objednatel.

9. Záruka se nevztahuje na vady a nedodělky, o nichž zhotovitel prokáže, že byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo nahodilou událostí.

VII. Smluvní pokuty

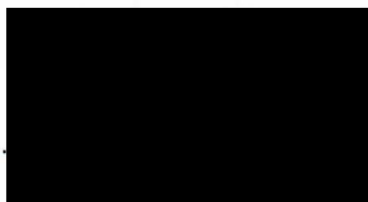
1. V případě prodlení zhotovitele s předáním díla nebo části díla oproti termínu, který je sjednán v této smlouvě, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
2. V případě nedodržení termínu k odstranění vad a nedodělků uvedených v dílčích či konečném zápise o převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč denně za každou vadu či nedodělek, u nichž je v prodlení.
3. Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu k odstraňování reklamovaných vad a nedodělků, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč denně za každou reklamovanou vadu či nedodělek, na jejíž odstranění nenastoupil. K nástupu na odstranění vady nebo vad je stanoven termín max. 3. pracovní dny.
4. V případě nedodržení termínu k odstranění vad a nedodělků, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč denně za každou vadu či nedodělek, u nichž je v prodlení.
5. Označí-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu či nedodělek bránící řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu, sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v trojnásobné výši.
6. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě 15- ti dnů od předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
7. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ani do 30-ti dnů od termínu předání a převzetí díla, může objednatel nechat staveniště vyklidit na náklady zhotovitele.
8. Pokud objednatel neuhradí fakturu za provedené práce ve stanoveném termínu, zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
9. Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) může vyúčtovat oprávněná strana straně povinné. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.
10. Strana povinná se musí k vyúčtování sankce vyjádřit nejpozději do deseti dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto rozumí písemné stanovisko strany povinné.
11. Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce je povinna písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává.
12. Sankci lze uplatnit nejpozději do dvanácti měsíců ode dne, kdy nárok na vyúčtování majetkové sankce vznikl. Uplynutím této lhůty nárok na zaplacení sankce nebo úroku z prodlení zaniká.
13. Zaplacením sankce není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti zhotovitele, na niž se sankce vztahuje.
14. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do čtrnácti dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.
15. Stejná lhůta se vztahuje i na úrok z prodlení.
16. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že celková výše sankcí a celková výše úroku z prodlení uplatněných podle smlouvy o dílo nesmí přesáhnout celkovou sjednanou cenu díla vč. DPH

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí právem České republiky.
2. Tato smlouva může být změněna pouze písemnými dodatky, které budou vzestupně číslovány a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smlouva může být ukončena také písemnou dohodou smluvních stran, která bude upravovat vzájemná práva a povinnosti.
4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti ze smlouvy na třetí osobu.
5. Objednatel je oprávněn jednostranně započítat svou peněžitou pohledávku vůči peněžitě pohledávce zhotovitele, které smluvním stranám vznikly z titulu této smlouvy o dílo.
6. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
8. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství dle ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, případně důvěrné informace a souhlasí s jejím zveřejněním v plném rozsahu v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), případně s jejím jiným zveřejněním např. na internetových stránkách, úřední desce apod.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
10. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany a účinnosti dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, dnem uveřejnění v registru smluv.
11. Tato smlouva byla uzavřena v souladu se směrnici MěÚ Šumperk č. F1 - „O postupu a rozdělení kompetencí při zadávání veřejných zakázek ...“

Příloha: 1 Položkový rozpočet

V Šumperku dne: 27. 06. 2019



Mgr. Tomáš Spurný
starosta



V Šumperku dne: 27. 06. 2019



STAVOKOMPLEX TVM, s.r.o.
Ing. Vladimír Kulhavý
jednatel

STAVOKOMPLEX TVM, s.r.o.
Hrabenov 92
789 63 Ruda nad Moravou

Krycí list rozpočtu

Zakázka

17. listopadu 3, Šumperk – statické zajištění stropu nad suterénem

Komentář

Popis verze

Komentář verze

Adresa

Rok

Typ Firmy

Zpracovatel

Investor

Projektant

Význam (funkce)

verze nový strop - DPS

17. listopadu 1247/3 (p.č.st. 188/2) a 17. listopadu 2019

Název

Datum zahájení

Datum dokončení

Kontaktní osoba

Telefon

Jméno

REKAPITULACE

Kód stavebního objektu

Popis objektu

Kód zařídění

Zařídění

SO_01

Statické zajištění stropu

457 444

68 617

68 617

Celkem (bez DPH)

DPH

DPH 15 % ze základny: 457 444

Celkem (včetně DPH)

526 061

Za zhotovitele

Jméno :

Datum :

Podpis :

Poznámka :

Za objednatele

Jméno :

Datum :

Podpis :

KOMPLEX TVM, s.r.o.
 a b e n o v 92
 Ruda nad Moravou

Zakázka:

17. listopadu 3, Šumperk – statické zajištění stropu nad suterénem

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH	Počet položek
S: Stavba	457 444	68 617	526 061	75
SO_01: Statické zajištění stropu	457 444	68 617	526 061	75
003: Svislé konstrukce	9 594	1 439	11 033	1
004: Vodorovné konstrukce	95 837	14 376	110 213	8
006: Úpravy povrchu	30 526	4 579	35 105	2
0063: Úpravy povrchů -podlahy	28 012	4 202	32 213	8
009: Ostatní konstrukce a práce	16 538	2 481	19 019	8
0096: Bourání konstrukcí, demolice	121 912	18 287	140 199	10
099: Přesun hmot HSV	33 654	5 048	38 702	2
711: Izolace proti vodě	19 324	2 899	22 222	7
713: Izolace tepelné	22 040	3 306	25 346	5
735: Ústřední vytápění - otopná tělesa	1 765	265	2 029	8
771: Podlahy z dlaždic	55 635	8 345	63 980	10
783: Nátěry	6 128	919	7 048	3
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	16 480	2 472	18 952	3

Celkem (bez DPH)

DPH

DPH 15 % ze základny: 457 444

Celkem (včetně DPH)

457 444

68 617

68 617

526 061

Zakázka:

17. listopadu 3, Šumperk – statické zajištění stropu nad suterénem

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
----------	-----	-------	----	--------	------------	------	---------------

S: Stavba

457 444

SO_01: Statické zajištění stropu

457 444

003: Svislé konstrukce

9 594

1.	SP	310237241	Zazdívká otvorů pl do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 300 mm	kus	26,0	369,00	9 594 S ÚRS 2018 02
----	----	-----------	--	-----	------	--------	---------------------

Plný popis: Zazdívká otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými

004: Vodorovné konstrukce

95 837

2.	SP	413941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L do č. 22	t	0,956	7 990,00	7 641 S ÚRS 2018 02
----	----	-----------	---	---	-------	----------	---------------------

Plný popis: Osazování ocelových válcovaných nosníků ve stropech

ocel profilová IPE 220 jakost 11 375

3.	H	13010754	ocel profilová IPE 220 jakost 11 375	t	1,033	26 900,00	27 782 S ÚRS 2018 02
----	---	----------	--------------------------------------	---	-------	-----------	----------------------

Plný popis: ocel profilová IPE 220 jakost 11 375

Zazdívká zhlaví válcovaných nosníků v do 300 mm

4.	SP	413232221	Zazdívká zhlaví stropních trámů nebo válcovaných nosníků pálenými cihlami	kus	16,0	190,00	3 040 S ÚRS 2018 02
----	----	-----------	---	-----	------	--------	---------------------

Plný popis: Zazdívká zhlaví stropních trámů nebo válcovaných nosníků pálenými cihlami

Zabetonování prostupů nebo podložek pod nosník ze suchých směsí pl do 0,09 m2

5.	SP	411386611	Zabetonování prostupů nebo podložek pod nosník ze suchých směsí pl do 0,09 m2	kus	16,0	480,00	7 680 S ÚRS 2018 02
----	----	-----------	---	-----	------	--------	---------------------

Plný popis: Zabetonování prostupů v instalačních šachtách ve stropech železobetonových

Bednění stropů ztracené z hraněných trapézových vln v 50 mm plech pozinkovaný tl 0,80 mm typ SA T50

6.	SP	411354247	Bednění stropů ztracené ocelové žebrované	m2	42,482	495,00	21 028 S ÚRS 2018 02
----	----	-----------	---	----	--------	--------	----------------------

Plný popis: Bednění stropů ztracené ocelové žebrované

Stropy trámové nebo kazetové ze ŽB tř. C 20/25

7.	SP	411322525	Stropy trámové nebo kazetové ze ŽB tř. C 20/25	m3	3,965	3 590,00	14 234 S ÚRS 2018 02
----	----	-----------	--	----	-------	----------	----------------------

Plný popis: Stropy z betonu železového (bez výztuže)

Výztuž stropů svařovanými sítěmi Kari

8.	SP	411362021	Výztuž stropů svařovanými sítěmi Kari	t	0,226	34 900,00	7 899 S ÚRS 2018 02
----	----	-----------	---------------------------------------	---	-------	-----------	---------------------

Plný popis: Výztuž stropů

Výztuž stropů betonářskou ocelí 10 505

9.	SP	411361821	Výztuž stropů betonářskou ocelí 10 505	t	0,139	46 900,00	6 532 S ÚRS 2018 02
----	----	-----------	--	---	-------	-----------	---------------------

Plný popis: Výztuž stropů

006: Úpravy povrchu

30 526

10.	SP	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	29,1	159,00	4 627 S ÚRS 2018 02
-----	----	-----------	---	---	------	--------	---------------------

Plný popis: Začištění omítek (s dodáním hmot)

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
11.	SP	612325121 Vápenocementová štuková omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm <i>Plný popis: Vápenocementová omítka rýh</i>	m2	29,1	890,00	25 899 S	ÚRS 2018 02
0063: Úpravy povrchů -podlahy							
12.	SP	632481213 Separáčn1 vrstva z PE fólie <i>Plný popis: Separáčn1 vrstva k oddělení podlahových vrstev</i>	m2	42,482	15,00	637 S	ÚRS 2018 02
13.	SP	634111113 Obvodová dilatace pružnou těsnicí páskou v 80 mm mezi stěnou a mazaninou <i>Plný popis: Obvodová dilatace mezi stěnou a mazaninou</i>	m	29,1	59,00	1 717 S	ÚRS 2018 02
14.	SP	631311115 Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25 <i>Plný popis: Mazanina z betonu</i>	m3	3,399	3 990,00	13 560 S	ÚRS 2018 02
15.	SP	631319011 Příplatek k mazanině tl do 80 mm za přehlazení povrchu <i>Plný popis: Příplatek k cenám mazanin</i>	m3	3,399	190,00	646 S	ÚRS 2018 02
16.	SP	631319171 Příplatek k mazanině tl do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže <i>Plný popis: Příplatek k cenám mazanin</i>	m3	3,399	95,00	323 S	ÚRS 2018 02
17.	SP	631362021 Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari <i>Plný popis: Výztuž mazanin</i>	t	0,226	35 900,00	8 126 S	ÚRS 2018 02
18.	SP	634911124 Řezání dilatačních spar š 10 mm hl do 80 mm v čerstvé betonové mazanině <i>Plný popis: Řezání dilatačních nebo smršřovacích spar</i>	m	7,7	295,00	2 272 S	ÚRS 2018 02
19.	SP	634662111 Výplň dilatačních spar šířky do 10 mm v mazaninách akrylátovým tmelem <i>Plný popis: Výplň dilatačních spar mazanin</i>	m	7,7	95,00	732 S	ÚRS 2018 02
009: Ostatní konstrukce a práce							
20.	SP	784171001 Olepování vnitřních ploch páskou v místnostech výšky do 3,80 m <i>Plný popis: Olepování vnitřních ploch</i>	m	47,36	9,00	426 S	ÚRS 2018 02
21.	H	58124838 páska maskovací krepová pro malířské potřeby š 50mm <i>Plný popis: páska maskovací krepová pro malířské potřeby š 50mm</i>	m	49,749	19,00	945 S	ÚRS 2018 02
22.	SP	784171121 Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech výšky do 3,80 m <i>Plný popis: Zakrytí nemalovaných ploch</i>	m2	36,426	29,00	1 056 S	ÚRS 2018 02
23.	H	58124844 fólie pro malířské potřeby zakrývací, 25μ, 4 x 5 m <i>Plný popis: fólie pro malířské potřeby zakrývací, 25μ, 4 x 5 m</i>	m2	41,89	19,00	796 S	ÚRS 2018 02

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
24.	SP 763121411	SDK stěna předsazená tl 62,5 mm profil CW+UW 50 deska 1xA 12,5 bez TI EI 15 <i>Plný popis: Stěna předsazená ze sádrokartonových desek</i>	m2	6,994	590,00	4 126	S ÚRS 2018 02
25.	SP 763121811	Demontáž SDK předsazené/šachtové stěny s jednoduchou nosnou kci opláštění jednoduché <i>Plný popis: Demontáž předsazených nebo šachtových stěn ze sádrokartonových desek</i>	m2	6,994	590,00	4 126	S ÚRS 2018 02
26.	SP 952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m <i>Plný popis: Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání</i>	m2	80,412	45,00	3 619	S ÚRS 2018 02
27.	SP 977311114	Řezání stávajících betonových mazanin nevyztužených hl do 200 mm <i>Plný popis: Řezání stávajících betonových mazanin</i>	m	3,7	390,00	1 443	S ÚRS 2018 02
0096: Bourání konstrukcí, demolice							121 912
28.	SP 965081333	Bourání podlah z dlaždic betonových, teracových nebo kamenných tl do 30 mm plochy přes 1 m2 <i>Plný popis: Bourání podlah z dlaždic</i>	m2	42,482	159,00	6 755	S ÚRS 2018 02
29.	SP 965081611	Odsekání soklíků rovných <i>Plný popis: Odsekání soklíků</i>	m	29,1	75,00	2 183	S ÚRS 2018 02
30.	SP 965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl pře 4 m2 <i>Plný popis: Bourání mazanin</i>	m3	10,62	990,00	10 514	S ÚRS 2018 02
31.	SP 963011512	Bourání stropů z tvárníc pálených do nosníků ocelových tl do 150 mm <i>Plný popis: Bourání stropů z tvárníc pálených do nosníků</i>	m2	37,93	490,00	18 586	S ÚRS 2018 02
32.	SP 964073331	Vybourání válcovaných nosníků ze zdiva cihelného dl do 6 m hmotnosti 35 kg/m <i>Plný popis: Vybourání válcovaných nosníků uložených ve zdivu</i>	t	1,551	2 490,00	3 862	S ÚRS 2018 02
33.	SP 973031325	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m2 hl do 300 mm <i>Plný popis: Vysekání vyklenků nebo kapes ve zdivu z cihel</i>	kus	16,0	195,00	3 120	S ÚRS 2018 02
34.	SP 997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně <i>Plný popis: Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot</i>	t	36,356	490,00	17 814	S ÚRS 2018 02
35.	SP 997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením <i>Plný popis: Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku</i>	t	36,356	290,00	10 543	S ÚRS 2018 02
36.	SP 997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km <i>Plný popis: Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku</i>	t	181,78	29,00	5 272	S ÚRS 2018 02

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
37.	SP	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904 <i>Plný popis: Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)</i>	t	36,356	1 190,00	43 264 \$ ÚRS 2018 02
38.	SP	998018001	099: Přesun hmot HSV Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m <i>Plný popis: Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby</i>	t	25,888	850,00	22 004 \$ ÚRS 2018 02
39.	SP	998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy zděné za zvětšený přesun ZKD 100 m <i>Plný popis: Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby</i>	t	25,888	450,00	11 649 \$ ÚRS 2018 02
40.	SP	711411001	711: Izolace proti vodě Provedení izolace proti tlakové vodě vodorovné za studena nátěrem penetračním <i>Plný popis: Provedení izolace proti povrchové a podpovrchové tlakové vodě nátěradly a tmely za studena</i>	m2	42,482	45,00	1 912 \$ ÚRS 2018 02
41.	H	11163150	lak asfaltový penetrační <i>Plný popis: lak asfaltový penetrační</i>	t	0,021	35 900,00	763 \$ ÚRS 2018 02
42.	SP	711441559	Provedení izolace proti tlakové vodě vodorovné přitavením pásu NAIP <i>Plný popis: Provedení izolace proti povrchové a podpovrchové tlakové vodě pásy přitavením</i>	m2	42,482	119,00	5 055 \$ ÚRS 2018 02
43.	H	62833158	pás asfaltový s minerálním posypem tl 4mm s vložkou ze skelné tkaniny 200g/m2 <i>Plný popis: pás asfaltový s minerálním posypem tl 4mm s vložkou ze skelné tkaniny 200g/m2</i>	m2	46,73	190,00	8 879 \$ ÚRS 2018 02
44.	SP	711745567	Izolace proti vodě provedení spoju přitavením pásu NAIP 500 mm <i>Plný popis: Provedení detailů pásy přitavením</i>	m	29,1	69,00	2 008 \$ ÚRS 2018 02
45.	SP	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m <i>Plný popis: Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům</i>	%	3,05	186,16	568 \$ ÚRS 2018 02
46.	SP	998711292	Příplatek k přesunu hmot procentní 711 za zvětšený přesun do 100 m <i>Plný popis: Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům</i>	%	0,75	186,16	140 \$ ÚRS 2018 02
47.	SP	713121121	713: Izolace tepelné Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 2 vrstvy <i>Plný popis: Montáž tepelné izolace podlah</i>	m2	42,482	90,00	3 823 \$ ÚRS 2018 02
48.	H	28375921	deska EPS 200 pro trvalé zatížení v tlaku tl 50mm	m2	43,332	149,00	6 456 \$ ÚRS 2018 02

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
Plný popis: deska EPS 200 pro trvalé zatížení v tlaku tl 50mm							
49.	H	28375926	deska EPS 200 pro trvalé zatížení v tlaku (max. 3600 kg/m2) tl 100mm	m2	43,332	259,00	11 223 S ÚRS 2018 02
Plný popis: deska EPS 200 pro trvalé zatížení v tlaku (max. 3600 kg/m2) tl 100mm							
50.	SP	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	1,77	215,03	381 S ÚRS 2018 02
Plný popis: Přesun hmot pro izolace tepelné							
51.	SP	998713292	Příplatek k přesunu hmot procentní 713 za zvětšený přesun do 100 m	%	0,73	215,03	157 S ÚRS 2018 02
Plný popis: Přesun hmot pro izolace tepelné							
735: Ústřední vytápění - otopná tělesa							
52.	SP	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	20,0	19,00	380 S ÚRS 2018 02
Plný popis: Vypuštění vody z otopných soustav							
53.	SP	735151831	Demontáž otopného tělesa panelového třífáového délka do 1500 mm	kus	2,0	190,00	380 S ÚRS 2018 02
Plný popis: Demontáž otopných těles panelových							
54.	SP	735890801	Přemístění demontovaného otopného tělesa vodorovně 100 m v objektech výšky do 6 m	t	0,075	900,00	68 S ÚRS 2018 02
Plný popis: Vnitrostavěbní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot otopných těles							
55.	SP	735192925	Zpětná montáž otopného tělesa panelového třífáového do 1500 mm	kus	2,0	290,00	580 S ÚRS 2018 02
Plný popis: Ostatní opravy otopných těles							
56.	SP	735191910	Napuštění vody do otopných těles	m2	20,0	9,00	180 S ÚRS 2018 02
Plný popis: Ostatní opravy otopných těles							
57.	SP	735191905	Odvzdušnění otopných těles	kus	2,0	59,00	118 S ÚRS 2018 02
Plný popis: Ostatní opravy otopných těles							
58.	SP	998735201	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	%	2,26	17,06	39 S ÚRS 2018 02
Plný popis: Přesun hmot pro otopná tělesa							
59.	SP	998735293	Příplatek k přesunu hmot procentní 735 za zvětšený přesun do 500 m	%	1,2	17,06	20 S ÚRS 2018 02
Plný popis: Přesun hmot pro otopná tělesa							
771: Podlahy z dlaždic							
60.	SP	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	42,482	49,00	2 082 S ÚRS 2018 02
Plný popis: Podlahy - ostatní práce							
61.	SP	771990112	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 30 Mpa	m2	42,482	249,00	10 578 S ÚRS 2018 02
Plný popis: Vyrovnání podkladní vrstvy							
62.	SP	771574113	Montáž podlah keramických rezných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2	m2	42,482	439,00	18 649 S ÚRS 2018 02

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
Plný popis: Montáž podlah z dlaždic keramických							
63.	SP	7717474112	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	29,1	135,00	3 929 S ÚRS 2018 02
Plný popis: Montáž soklíků z dlaždic keramických							
64.	H	59761290	dlaždice keramické podlahové (barevné) přes 9 do 12 ks/m2 součinitel smykového tření za mokra větší nebo rovno 0,5	m2	49,291	300,00	14 787 VLASTNÍ
Plný popis: dlaždice keramické podlahové (barevné) přes 9 do 12 ks/m2							
65.	SP	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	29,1	49,00	1 426 S ÚRS 2018 02
Plný popis: Podlahy - ostatní práce							
66.	SP	771591161	Montáž profilu dilatační spáry bez izolace v rovině dlažby	m	7,7	29,00	223 S ÚRS 2018 02
Plný popis: Podlahy - ostatní práce							
67.	H	59054164	profil dilatační s bočními díly z PVC/CPE tl 10mm	m	7,854	39,00	306 S ÚRS 2018 02
Plný popis: profil dilatační s bočními díly z PVC/CPE tl 10mm							
68.	SP	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	5,47	519,80	2 843 S ÚRS 2018 02
Plný popis: Přesun hmot pro podlahy z dlaždic							
69.	SP	998771292	Příplatek k přesunu hmot procentní 771 za zvětšený přesun do 100 m	%	1,56	519,80	811 S ÚRS 2018 02
Plný popis: Přesun hmot pro podlahy z dlaždic							
783: Nátěry							
70.	SP	783314201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	15,476	59,00	913 S ÚRS 2018 02
Plný popis: Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí							
71.	SP	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	15,476	99,00	1 532 S ÚRS 2018 02
Plný popis: Mezinátěr zámečnických konstrukcí							
72.	SP	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	30,952	119,00	3 683 S ÚRS 2018 02
Plný popis: Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí							
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady							
73.	ON	07	Zařízení staveniště	%	1,0	4 708,62	16 480 4 709 S ÚRS 2018 02
Plný popis:							
74.	ON	14	Kompletační činnost	%	1,5	4 708,62	7 063 S ÚRS 2018 02
Plný popis:							
75.	ON	12	Provoz investora	%	1,0	4 708,62	4 709 S ÚRS 2018 02
Plný popis:							