

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená na základě ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník v platném znění  
**č.sml.zhotovitele S19P079**

## I. SMLUVNÍ STRANY

**Zhotovitel:** hřiště.cz, s.r.o.  
Příkop 838/6  
CZ - 602 00 BRNO  
IČ: 283 54 303 DIČ: CZ283 54 303  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně v oddíle C, vložce  
číslo 63253  
Bankovní spojení: [REDAKCE]  
Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Ladislav Fuxa - jednatel  
Zastoupený pro věcná jednání: [REDAKCE]

**Objednatel: Statutární město Ústí nad Labem**  
Městský obvod Ústí nad Labem - město  
IČ: 00081531 DIČ: CZ00081531  
  
Bankovní spojení: [REDAKCE]  
Zastoupený ve věcech smluvních: Mgr. Hana Štryplová, starostka  
Zastoupený pro věcná jednání: [REDAKCE]

## II. ÚČEL SMLOUVY

1. Účelem smlouvy je sjednání úpravy vzájemných právních vztahů mezi objednatelem a zhotovitelem, a to zejména jejich práv a povinností při zhotovování díla, jak je dále v této uvedeno.

## III. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Zhotovitel provede dílo spočívající v dodání a instalaci herních prvků na dětské hřiště **p. p. č. 196 v k. ú. Božtěšice** dle schválené nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy viz. Příloha č.1.
2. Součástí dodávky se rozumí:
  - o dodávka a montáž herních prvků
  - o doplnění kačírku do povrchu tlumících pádvše dle schváleného projektu a cenové kalkulace, které jsou nedílnou součástí nabídky.
3. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla a převodu vlastnického práva k němu na objednatele a objednatel se zavazuje, že dílo převezme a zaplatí cenu díla.

## IV. TERMÍNY A LHŮTY PLNĚNÍ

1. Smluvní strany se dohodly na následujících termínech a lhůtách:
2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli místo pro instalaci (staveniště) v termínu do 1.7.2019, nejpozději v den zahájení montážních prací.

3. V případě, že ze závažných důvodů na straně objednatele nebude možné předpokládaný termín předání dodržet, je objednatel oprávněn přesunout termín na dobu jinou.
4. Zhotovitel se zavazuje řádně dílo provést, tedy dokončit a předat dílo objednateli do 31.7.2019.

## V. CENA ZA DÍLO

1. **Cena za dílo** uvedené v článku III. této smlouvy činí:

Cena celkem bez DPH	383 200,- Kč
DPH 21%	80 742,- Kč
<b>Cena celkem vč. DPH</b>	<b>463 672,- Kč</b>
2. Stanovená cena je považována za cenu konečnou a maximální a tato cena může být upravena pouze v případě, že na základě dodatečných požadavků objednatele nebo objektivních nepředvídatelných překážek, které vyvstaly při realizaci, dojde k zvýšení, případně snížení nákladů na straně zhotovitele (například vícepráce vzniklé se zemními pracemi v případě problémového podloží). Na provedené vícepráce, či méněpráce musí být vyhotoven písemný dodatek ke smlouvě odsouhlasený oběma smluvními stranami. Bez uzavření takového dodatku ke smlouvě nemá Zhotovitel nárok na úhradu žádné platby.

## VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel se zavazuje cenu díla uhradit na základě faktury vystavené zhotovitelem a splňující náležitosti daňového dokladu, a to po řádném dokončení díla a podpisu předávacího protokolu.
2. Splatnost faktury – daňového dokladu je 14 dnů od data zdanitelného plnění, tedy po podpisu předávacího protokolu.
3. Daňový doklad – faktura musí obsahovat všechny náležitosti běžného daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb. a údaje dle § 435 občanského zákoníku.
4. Úhrada ceny díla je provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.

## VII. PROVEDENÍ, PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel umožní objednateli kvalitativní kontrolu provádění částí díla a konstrukcí, které se v dalším postupu stanou nepřístupnými.
2. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli písemným protokolem.
3. K převzetí dokončeného díla vyzve zhotovitel objednatele písemně alespoň 3 dny před zahájením předávacího řízení, pokud není termín instalace kratší, než je tato lhůta
4. O předání a převzetí díla vystaví smluvní strany zápis o předání a převzetí díla „předávací protokol“, který bude obsahovat vedle identifikačních údajů, soupis herních prvků a soupis případných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo převzato a dohodnutý termín jejich odstranění.
5. Zhotovitel je povinen na své náklady veškeré vady a nedodělky zjištěné při předání díla odstranit.
6. Dnem předání a převzetí díla přechází nebezpečí vzniku škody na díle od zhotovitele na objednatele.
7. Po ukončení všech prací a potvrzení převzetí objednatel bude během 5 dnů veškerý zbývající materiál, vybavení a stroje ze stavby zhotovitelem odstraněny a staveniště bude vyklizeno a předáno zpět Objednateli.

## VIII. ZÁRUČNÍ LHŮTA A ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

1. Zhotovitel poskytuje záruky dle GARAČNÍHO LISTU, který je nedílnou součástí této smlouvy, viz. Příloha č.2. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí dokončeného bezvadného díla.

Za závady se nepovažuje přirozené chování materiálu v daném prostředí. U dřevěných částí se jedná především o vznik výsušných trhlin a změna vzhledu povrchu vzniklá spotřebováním povrchové úpravy.

2. Objednatel je povinen zjištěné vady bez zbytečného odkladu uplatnit reklamaci u zhotovitele elektronickou formou (email) nebo písemnou formou. Emailová adresa, na kterou lze uplatňovat reklamace je [reklamace@hriste.cz](mailto:reklamace@hriste.cz). V reklamaci je zadavatel povinen vady popsat, popřípadě uvést jak se projevují.
3. Zhotovitel je zavázán odstranit na své náklady všechny vady, které se vyskytnou během záruční doby.
4. Výše uvedené garance nezahrnují závady plynoucí z vandalství, nesprávného používání, běžného opotřebení ani závady vzniklé následky živelných pohrom.
5. Výše uvedené garance jsou platné za předpokladu, že instalace, pravidelné kontroly a údržba byly v plném rozsahu prováděny dle „POKYNY pro instalaci, provoz, kontrolu, údržbu a opravy dětského hřiště a jeho zařízení“ vydaných firmou hřiště.cz, s.r.o.

## IX.

### PORUŠENÍ SMLUVNÍCH POVINNOSTÍ – SMLUVNÍ SANKCE

1. Sankce za nesplnění dohodnutých termínů
  - Pokud bude zhotovitel v prodlení se splněním termínu předání a převzetí díla sjednanému podle smlouvy o dílo (31.7.2019), je povinen zaplatit objednateli 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
2. Sankce za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla
  - Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu 500,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
3. Sankce za nevyklizení staveniště
  - Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit zadavateli smluvní pokutu 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
  - Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ani v termínu do patnácti dnů od termínu předání a převzetí díla, může zadavatel nechat staveniště vyklidit na náklady zhotovitele.
4. Úrok za prodlení s úhradou
  - Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, může zhotovitel po objednateli požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši stanovené obecně závazným právním předpisem, aniž by byla poškozena jeho další práva.
5. Způsob vyúčtování sankcí
  - Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) může vyúčtovat oprávněná strana straně povinné. Ve vyúčtování musí být uveden a způsob výpočtu celkové výše sankce.
  - Strana povinná se musí k vyúčtování sankce vyjádřit nejpozději do deseti dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto rozumí písemné stanovisko strany povinné.
  - Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce je povinna písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává.
  -
6. Lhůta splatnosti sankcí
  - Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do čtrnácti dnů ode dne doručení příslušného vyúčtování.
  - Stejná lhůta se vztahuje i na úrok z prodlení.

## X.

### ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. K ukončení smlouvy může dojít na základě písemné dohody. Smluvní strana může od smlouvy odstoupit při podstatném porušení povinnosti druhou smluvní stranou.
2. Pokud objednatel odstoupí od smlouvy z jiného důvodu nebo dojde - li k ukončení smlouvy na základě jeho podstatného porušení povinností, bude povinen zhotoviteli uhradit náklady, které mu s realizací díla prokazatelně vznikly.



**XI.**  
**DALŠÍ SMLUVNÍ PODMÍNKY**

1. Stavební povolení a závěrečná kolaudace není předmětem plnění této smlouvy. objednatel doloží nejpozději v den předání staveniště zhotoviteli platný výsledek stavebního řízení, je-li toto řízení místním stavebním úřadem požadováno.
2. V případě, že staveniště nebude při předání připraveno pro zahájení prací, nemusí zhotovitel staveniště převzít do doby sjednání nápravy, pokud se s objednatelem nedohodne jinak. V tomto případě je zhotovitel oprávněn přesunout termín dokončení díla minimálně o adekvátní počet dnů, o které bylo zahájení montážních prací na předmětném díle přesunuto oproti dohodnutému termínu jejich zahájení v této smlouvě uvedenému. Případné vícenáklady vzniklé zhotoviteli jdou k tíži objednatele.
3. Objednatel prohlašuje, že v místě staveniště nevedou inženýrské sítě. V případě že ano, budou tyto objednatelem řádně označeny v terénu před předáním staveniště zhotoviteli. Pokud dojde při instalaci k poškození neoznačených sítí, nezodpovídá za způsobené škody zhotovitel.
4. Na základě výzvy zhotovitele se objednatel účastní porad před a v průběhu instalace díla a poskytne maximální součinnost k bezvadnému dokončení díla.
5. Instalaci herních prvků a prací s tím souvisejících zhotovitel provede, pokud není dohodnuto jinak, pouze při teplotě vzduchu nad 5 st. C a pokud není země promrzlá a je bez souvislé pokrývky sněhem.
6. Zhotovitel si vymezuje nárok na přerušování montážní činnosti v situacích zaviněných vyšší mocí. Totéž se vztahuje na zásadní nepřízeň počasí (např. déšť trvající po celý den, silně rozbahněný terén, vysoká vrstva sněhu, aj.). Pokud je nepřízeň počasí dlouhodobější může být adekvátně posunut termín dokončení a předání díla. Kromě zásahu z vyšší moci, zhotovitel po pominutí nepříznivých okolností dílo dokončí.
7. Objednatel se zavazuje od zhotovitele bezvadné dílo převzít a řídit se POKYNY pro instalaci, provoz, kontrolu, údržbu a opravy dětského hřiště a jeho zařízení, které od zhotovitele obdržel při předání díla. Zhotovitel se zavazuje tyto pokyny při předání díla předat v písemné podobě.

**XII.**  
**ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
2. Vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou výslovně upraveny v této smlouvě, budou řešeny podle ustanovení občanského zákoníku.
3. Změny a dodatky mohou být provedeny jen se souhlasem smluvních stran a to písemnou formou
4. Smlouva nabývá platnost po podpisu smluvními stranami.
5. Tato smlouva nabývá účinnosti zveřejněním v Registru smluv, které zajišťuje Objednatel.

Příloha nabídka-N19P079\_Usti\_nad\_Labem\_DH\_Boztesice – UPRAVA z 17.5.2019 vč. garančního listu

**V Ústí nad Labem dne .....**

**V Brně dne 7.6.2019**

**za objednatele:**

**za zhotovitele:**

\_\_\_\_\_  
Mgr. Hana Štryplová, starostka

\_\_\_\_\_  
Ing. Ladislav Fuxa, jednatel